


УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Земельный участок			
Лист № 29.05.2019	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		40:27:030803:2828	Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала:	40:27:030803
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, д. 21
Площадь:	3819 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20984335,68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома выше пяти этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 40:27:030803:2825.
Получатель выписки:	АО "Балтийская финансово-строительная компания"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	
	Евдокимова Е. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок

(наименование объекта недвижимости)

Лист № <u>29.05.2019</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 40:27:030803:2828				

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. АО"Балтийская финансово-строительная компания", ИНН: 3906100850, ОГРН: 1023900986340
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40:27:030803:2828-40/004/2019-19 от 29.05.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 20.05.2019 №БФСК/КРЧ/2828
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)

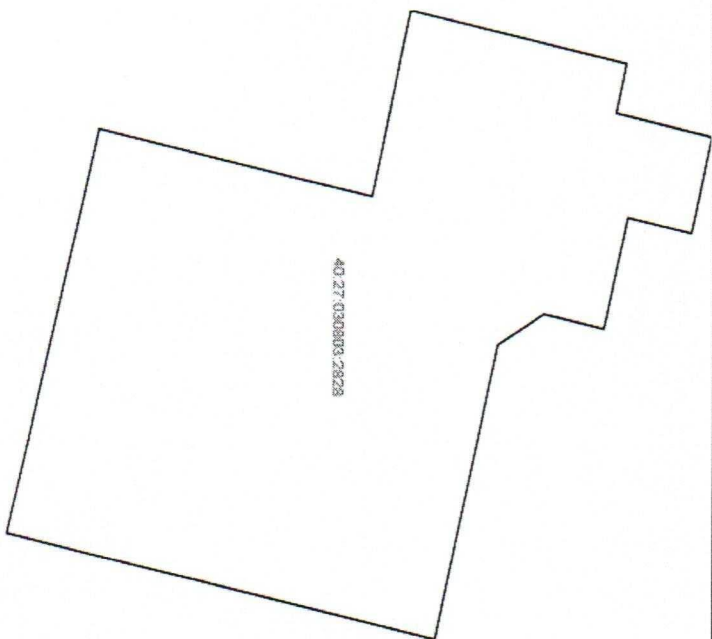
Евдокимова Е. В. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>29.05.2019</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____	
		40:27:030803:2828	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____
Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

МП

Евдюкимова Е. В.
(инициалы, фамилия)

