

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000263 от 28.10.2020

Жилой комплекс по ул. Интернациональной, г. Рязань

Дата первичного размещения: 18.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семчинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2; Строение: н302
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(910)566-78-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: mav@sk62.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мухина
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7733848852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746612145
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЦТВ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701672613
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лутовинов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-512-210 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809029704
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник - юр.лица учредителя
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мухина
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-738-339 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622805197909
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник - юр.лица учредителя
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 292,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 700,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство 1,2,3,4 очереди в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43684,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20709,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 49745,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе а/к "Станок"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41371,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26040,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26040,29 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12705,94 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12705,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31638,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31638,26 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23702,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23702,19 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): – Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса – 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): – предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 667
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	1	1А	56.41	2
2	квартира	1	1А	35.91	1
3	квартира	1	1А	36.73	1
4	квартира	1	1А	36.52	1
5	квартира	1	1А	31.93	1
6	квартира	1	1А	31.61	1
7	квартира	1	1А	32.25	1
8	квартира	1	1А	83.3	3
9	квартира	2	1А	56.41	2
10	квартира	2	1А	35.91	1

11	квартира	2	1A	36.73	1
12	квартира	2	1A	36.52	1
13	квартира	2	1A	31.56	1
14	квартира	2	1A	37.86	1
15	квартира	2	1A	31.61	1
16	квартира	2	1A	32.25	1
17	квартира	2	1A	83.3	3
18	квартира	3	1A	56.41	2
19	квартира	3	1A	35.91	1
20	квартира	3	1A	36.73	1
21	квартира	3	1A	36.52	1
22	квартира	3	1A	31.56	1
23	квартира	3	1A	37.86	1
24	квартира	3	1A	31.61	1
25	квартира	3	1A	32.25	1
26	квартира	3	1A	83.3	3
27	квартира	4	1A	56.41	2
28	квартира	4	1A	35.91	1
29	квартира	4	1A	36.73	1
30	квартира	4	1A	36.52	1
31	квартира	4	1A	31.56	1
32	квартира	4	1A	37.86	1
33	квартира	4	1A	31.61	1
34	квартира	4	1A	32.25	1
35	квартира	4	1A	83.3	3
36	квартира	5	1A	56.41	2
37	квартира	5	1A	35.91	1
38	квартира	5	1A	36.73	1
39	квартира	5	1A	36.52	1
40	квартира	5	1A	31.56	1
41	квартира	5	1A	37.86	1
42	квартира	5	1A	31.61	1
43	квартира	5	1A	32.25	1
44	квартира	5	1A	83.3	3
45	квартира	6	1A	56.41	2
46	квартира	6	1A	35.91	1
47	квартира	6	1A	36.73	1
48	квартира	6	1A	36.52	1
49	квартира	6	1A	31.56	1
50	квартира	6	1A	37.86	1
51	квартира	6	1A	31.61	1
52	квартира	6	1A	32.25	1
53	квартира	6	1A	83.3	3

54	квартира	7	1A	56.41	2
55	квартира	7	1A	35.91	1
56	квартира	7	1A	36.73	1
57	квартира	7	1A	36.52	1
58	квартира	7	1A	31.56	1
59	квартира	7	1A	37.86	1
60	квартира	7	1A	31.61	1
61	квартира	7	1A	32.25	1
62	квартира	7	1A	83.3	3
63	квартира	8	1A	57.17	2
64	квартира	8	1A	36.74	1
65	квартира	8	1A	37.09	1
66	квартира	8	1A	37.35	1
67	квартира	8	1A	31.89	1
68	квартира	8	1A	38.25	1
69	квартира	8	1A	32.42	1
70	квартира	8	1A	33.65	1
71	квартира	8	1A	85.81	3
72	квартира	9	1A	57.17	2
73	квартира	9	1A	36.74	1
74	квартира	9	1A	37.09	1
75	квартира	9	1A	37.35	1
76	квартира	9	1A	31.89	1
77	квартира	9	1A	38.25	1
78	квартира	9	1A	32.42	1
79	квартира	9	1A	33.65	1
80	квартира	9	1A	85.81	3
81	квартира	10	1A	57.17	2
82	квартира	10	1A	36.74	1
83	квартира	10	1A	37.09	1
84	квартира	10	1A	37.35	1
85	квартира	10	1A	31.89	1
86	квартира	10	1A	38.25	1
87	квартира	10	1A	32.42	1
88	квартира	10	1A	33.65	1
89	квартира	10	1A	85.81	3
90	квартира	11	1A	57.17	2
91	квартира	11	1A	36.74	1
92	квартира	11	1A	37.09	1
93	квартира	11	1A	37.35	1
94	квартира	11	1A	31.89	1
95	квартира	11	1A	38.25	1
96	квартира	11	1A	32.42	1

97	квартира	11	1A	33.65	1
98	квартира	11	1A	85.81	3
99	квартира	12	1A	57.17	2
100	квартира	12	1A	36.74	1
101	квартира	12	1A	37.09	1
102	квартира	12	1A	37.35	1
103	квартира	12	1A	31.89	1
104	квартира	12	1A	38.25	1
105	квартира	12	1A	32.42	1
106	квартира	12	1A	33.65	1
107	квартира	12	1A	85.81	3
108	квартира	13	1A	57.17	2
109	квартира	13	1A	36.74	1
110	квартира	13	1A	37.09	1
111	квартира	13	1A	37.35	1
112	квартира	13	1A	31.89	1
113	квартира	13	1A	38.25	1
114	квартира	13	1A	32.42	1
115	квартира	13	1A	33.65	1
116	квартира	13	1A	85.81	3
117	квартира	14	1A	57.17	2
118	квартира	14	1A	36.74	1
119	квартира	14	1A	37.09	1
120	квартира	14	1A	37.35	1
121	квартира	14	1A	31.89	1
122	квартира	14	1A	38.25	1
123	квартира	14	1A	32.42	1
124	квартира	14	1A	33.65	1
125	квартира	14	1A	85.81	3
126	квартира	15	1A	57.17	2
127	квартира	15	1A	36.74	1
128	квартира	15	1A	37.09	1
129	квартира	15	1A	37.35	1
130	квартира	15	1A	31.89	1
131	квартира	15	1A	38.25	1
132	квартира	15	1A	32.42	1
133	квартира	15	1A	33.65	1
134	квартира	15	1A	85.81	3
135	квартира	16	1A	57.17	2
136	квартира	16	1A	36.74	1
137	квартира	16	1A	37.09	1
138	квартира	16	1A	37.35	1
139	квартира	16	1A	31.89	1

140	квартира	16	1А	38.25	1
141	квартира	16	1А	32.42	1
142	квартира	16	1А	33.65	1
143	квартира	16	1А	85.81	3
144	квартира	1	1Б	39.55	1
145	квартира	1	1Б	28.13	1
146	квартира	1	1Б	34.63	1
147	квартира	1	1Б	30.57	1
148	квартира	1	1Б	47.75	2
149	квартира	1	1Б	27.55	1
150	квартира	1	1Б	38.14	1
151	квартира	2	1Б	39.53	1
152	квартира	2	1Б	28.13	1
153	квартира	2	1Б	51.54	2
154	квартира	2	1Б	30.57	1
155	квартира	2	1Б	30.57	1
156	квартира	2	1Б	47.75	2
157	квартира	2	1Б	27.55	1
158	квартира	2	1Б	38.14	1
159	квартира	3	1Б	39.53	1
160	квартира	3	1Б	28.13	1
161	квартира	3	1Б	51.54	2
162	квартира	3	1Б	30.57	1
163	квартира	3	1Б	30.57	1
164	квартира	3	1Б	47.75	2
165	квартира	3	1Б	27.55	1
166	квартира	3	1Б	38.14	1
167	квартира	4	1Б	39.53	1
168	квартира	4	1Б	28.13	1
169	квартира	4	1Б	51.54	2
170	квартира	4	1Б	30.57	1
171	квартира	4	1Б	30.57	1
172	квартира	4	1Б	47.75	2
173	квартира	4	1Б	27.55	1
174	квартира	4	1Б	38.14	1
175	квартира	5	1Б	39.53	1
176	квартира	5	1Б	28.13	1
177	квартира	5	1Б	51.54	2
178	квартира	5	1Б	30.57	1
179	квартира	5	1Б	30.57	1
180	квартира	5	1Б	47.75	2
181	квартира	5	1Б	27.55	1
182	квартира	5	1Б	38.14	1

183	квартира	6	1Б	39.53	1
184	квартира	6	1Б	28.13	1
185	квартира	6	1Б	51.54	2
186	квартира	6	1Б	30.57	1
187	квартира	6	1Б	30.57	1
188	квартира	6	1Б	47.75	2
189	квартира	6	1Б	27.55	1
190	квартира	6	1Б	38.14	1
191	квартира	7	1Б	39.53	1
192	квартира	7	1Б	28.13	1
193	квартира	7	1Б	51.54	2
194	квартира	7	1Б	30.57	1
195	квартира	7	1Б	30.57	1
196	квартира	7	1Б	47.75	2
197	квартира	7	1Б	27.55	1
198	квартира	7	1Б	38.14	1
199	квартира	8	1Б	40.05	1
200	квартира	8	1Б	28.5	1
201	квартира	8	1Б	52.41	2
202	квартира	8	1Б	30.94	1
203	квартира	8	1Б	30.94	1
204	квартира	8	1Б	48.55	2
205	квартира	8	1Б	27.92	1
206	квартира	8	1Б	38.59	1
207	квартира	9	1Б	40.05	1
208	квартира	9	1Б	28.5	1
209	квартира	9	1Б	52.41	2
210	квартира	9	1Б	30.94	1
211	квартира	9	1Б	30.94	1
212	квартира	9	1Б	48.55	2
213	квартира	9	1Б	27.92	1
214	квартира	9	1Б	38.59	1
215	квартира	10	1Б	40.05	1
216	квартира	10	1Б	28.5	1
217	квартира	10	1Б	52.41	2
218	квартира	10	1Б	30.94	1
219	квартира	10	1Б	30.94	1
220	квартира	10	1Б	48.55	2
221	квартира	10	1Б	27.92	1
222	квартира	10	1Б	38.59	1
223	квартира	11	1Б	40.05	1
224	квартира	11	1Б	28.5	1
225	квартира	11	1Б	52.41	2

226	квартира	11	1Б	30.94	1
227	квартира	11	1Б	30.94	1
228	квартира	11	1Б	48.55	2
229	квартира	11	1Б	27.92	1
230	квартира	11	1Б	38.59	1
231	квартира	12	1Б	40.05	1
232	квартира	12	1Б	28.5	1
233	квартира	12	1Б	52.41	2
234	квартира	12	1Б	30.94	1
235	квартира	12	1Б	30.94	1
236	квартира	12	1Б	48.55	2
237	квартира	12	1Б	27.92	1
238	квартира	12	1Б	38.59	1
239	квартира	13	1Б	40.05	1
240	квартира	13	1Б	28.5	1
241	квартира	13	1Б	52.41	2
242	квартира	13	1Б	30.94	1
243	квартира	13	1Б	30.94	1
244	квартира	13	1Б	48.55	2
245	квартира	13	1Б	27.92	1
246	квартира	13	1Б	38.59	1
247	квартира	14	1Б	40.05	1
248	квартира	14	1Б	28.5	1
249	квартира	14	1Б	52.41	2
250	квартира	14	1Б	30.94	1
251	квартира	14	1Б	30.94	1
252	квартира	14	1Б	48.55	2
253	квартира	14	1Б	27.92	1
254	квартира	14	1Б	38.59	1
255	квартира	15	1Б	40.05	1
256	квартира	15	1Б	28.5	1
257	квартира	15	1Б	52.41	2
258	квартира	15	1Б	30.94	1
259	квартира	15	1Б	30.94	1
260	квартира	15	1Б	48.55	2
261	квартира	15	1Б	27.92	1
262	квартира	15	1Б	38.59	1
263	квартира	1	1Б	50.21	2
264	квартира	1	1Б	27.1	1
265	квартира	1	1Б	31.09	1
266	квартира	1	1Б	25.69	1
267	квартира	1	1Б	25.69	1
268	квартира	1	1Б	25.7	1

269	квартира	1	1B	27.69	1
270	квартира	1	1B	32.6	1
271	квартира	2	1B	50.21	2
272	квартира	2	1B	27.1	1
273	квартира	2	1B	31.09	1
274	квартира	2	1B	25.69	1
275	квартира	2	1B	54.35	2
276	квартира	2	1B	25.69	1
277	квартира	2	1B	25.7	1
278	квартира	2	1B	27.69	1
279	квартира	2	1B	32.6	1
280	квартира	3	1B	50.21	2
281	квартира	3	1B	27.1	1
282	квартира	3	1B	31.09	1
283	квартира	3	1B	25.69	1
284	квартира	3	1B	54.35	2
285	квартира	3	1B	25.69	1
286	квартира	3	1B	25.7	1
287	квартира	3	1B	27.69	1
288	квартира	3	1B	32.6	1
289	квартира	4	1B	50.21	2
290	квартира	4	1B	27.1	1
291	квартира	4	1B	31.09	1
292	квартира	4	1B	25.69	1
293	квартира	4	1B	54.35	2
294	квартира	4	1B	25.69	1
295	квартира	4	1B	25.7	1
296	квартира	4	1B	27.69	1
297	квартира	4	1B	32.6	1
298	квартира	5	1B	50.21	2
299	квартира	5	1B	27.1	1
300	квартира	5	1B	31.09	1
301	квартира	5	1B	25.69	1
302	квартира	5	1B	54.35	2
303	квартира	5	1B	25.69	1
304	квартира	5	1B	25.7	1
305	квартира	5	1B	27.69	1
306	квартира	5	1B	32.6	1
307	квартира	6	1B	50.21	2
308	квартира	6	1B	27.1	1
309	квартира	6	1B	31.09	1
310	квартира	6	1B	25.69	1
311	квартира	6	1B	54.35	2

312	квартира	6	1B	25.69	1
313	квартира	6	1B	25.7	1
314	квартира	6	1B	27.69	1
315	квартира	6	1B	32.6	1
316	квартира	7	1B	50.21	2
317	квартира	7	1B	27.1	1
318	квартира	7	1B	31.09	1
319	квартира	7	1B	25.69	1
320	квартира	7	1B	54.35	2
321	квартира	7	1B	25.69	1
322	квартира	7	1B	25.7	1
323	квартира	7	1B	27.69	1
324	квартира	7	1B	32.6	1
325	квартира	8	1B	51	2
326	квартира	8	1B	27.46	1
327	квартира	8	1B	31.51	1
328	квартира	8	1B	26.05	1
329	квартира	8	1B	55.21	2
330	квартира	8	1B	26.05	1
331	квартира	8	1B	26.07	1
332	квартира	8	1B	28.05	1
333	квартира	8	1B	33	1
334	квартира	9	1B	51	2
335	квартира	9	1B	27.46	1
336	квартира	9	1B	31.51	1
337	квартира	9	1B	26.05	1
338	квартира	9	1B	55.21	2
339	квартира	9	1B	26.05	1
340	квартира	9	1B	26.07	1
341	квартира	9	1B	28.05	1
342	квартира	9	1B	33	1
343	квартира	10	1B	51	2
344	квартира	10	1B	27.46	1
345	квартира	10	1B	31.51	1
346	квартира	10	1B	26.05	1
347	квартира	10	1B	55.21	2
348	квартира	10	1B	26.05	1
349	квартира	10	1B	26.07	1
350	квартира	10	1B	28.05	1
351	квартира	10	1B	33	1
352	квартира	11	1B	51	2
353	квартира	11	1B	27.46	1
354	квартира	11	1B	31.51	1

355	квартира	11	1B	26.05	1
356	квартира	11	1B	55.21	2
357	квартира	11	1B	26.05	1
358	квартира	11	1B	26.07	1
359	квартира	11	1B	28.05	1
360	квартира	11	1B	33	1
361	квартира	12	1B	51	2
362	квартира	12	1B	27.46	1
363	квартира	12	1B	31.51	1
364	квартира	12	1B	26.05	1
365	квартира	12	1B	55.21	2
366	квартира	12	1B	26.05	1
367	квартира	12	1B	26.07	1
368	квартира	12	1B	28.05	1
369	квартира	12	1B	33	1
370	квартира	13	1B	51	2
371	квартира	13	1B	27.46	1
372	квартира	13	1B	31.51	1
373	квартира	13	1B	26.05	1
374	квартира	13	1B	55.21	2
375	квартира	13	1B	26.05	1
376	квартира	13	1B	26.07	1
377	квартира	13	1B	28.05	1
378	квартира	13	1B	33	1
379	квартира	14	1B	51	2
380	квартира	14	1B	27.46	1
381	квартира	14	1B	31.51	1
382	квартира	14	1B	26.05	1
383	квартира	14	1B	55.21	2
384	квартира	14	1B	26.05	1
385	квартира	14	1B	26.07	1
386	квартира	14	1B	28.05	1
387	квартира	14	1B	33	1
388	квартира	15	1B	51	2
389	квартира	15	1B	27.46	1
390	квартира	15	1B	31.51	1
391	квартира	15	1B	26.05	1
392	квартира	15	1B	55.21	2
393	квартира	15	1B	26.05	1
394	квартира	15	1B	26.07	1
395	квартира	15	1B	28.05	1
396	квартира	15	1B	33	1
397	квартира	16	1B	51	2

398	квартира	16	1B	27.46	1
399	квартира	16	1B	31.51	1
400	квартира	16	1B	26.05	1
401	квартира	16	1B	55.21	2
402	квартира	16	1B	26.05	1
403	квартира	16	1B	26.07	1
404	квартира	16	1B	28.05	1
405	квартира	16	1B	33	1
406	квартира	1	1Г	39.61	1
407	квартира	1	1Г	28.13	1
408	квартира	1	1Г	34.63	1
409	квартира	1	1Г	30.57	1
410	квартира	1	1Г	47.75	2
411	квартира	1	1Г	27.55	1
412	квартира	1	1Г	38.14	1
413	квартира	2	1Г	39.61	1
414	квартира	2	1Г	28.13	1
415	квартира	2	1Г	51.54	2
416	квартира	2	1Г	30.57	1
417	квартира	2	1Г	30.57	1
418	квартира	2	1Г	47.75	2
419	квартира	2	1Г	27.55	1
420	квартира	2	1Г	38.14	1
421	квартира	3	1Г	39.61	1
422	квартира	3	1Г	28.13	1
423	квартира	3	1Г	51.54	2
424	квартира	3	1Г	30.57	1
425	квартира	3	1Г	30.57	1
426	квартира	3	1Г	47.75	2
427	квартира	3	1Г	27.55	1
428	квартира	3	1Г	38.14	1
429	квартира	4	1Г	39.61	1
430	квартира	4	1Г	28.13	1
431	квартира	4	1Г	51.54	2
432	квартира	4	1Г	30.57	1
433	квартира	4	1Г	30.57	1
434	квартира	4	1Г	47.75	2
435	квартира	4	1Г	27.55	1
436	квартира	4	1Г	38.14	1
437	квартира	5	1Г	39.61	1
438	квартира	5	1Г	28.13	1
439	квартира	5	1Г	51.54	2
440	квартира	5	1Г	30.57	1

441	квартира	5	1Г	30.57	1
442	квартира	5	1Г	47.75	2
443	квартира	5	1Г	27.55	1
444	квартира	5	1Г	38.14	1
445	квартира	6	1Г	39.61	1
446	квартира	6	1Г	28.13	1
447	квартира	6	1Г	51.54	2
448	квартира	6	1Г	30.57	1
449	квартира	6	1Г	30.57	1
450	квартира	6	1Г	47.75	2
451	квартира	6	1Г	27.55	1
452	квартира	6	1Г	38.14	1
453	квартира	7	1Г	39.61	1
454	квартира	7	1Г	28.13	1
455	квартира	7	1Г	51.54	2
456	квартира	7	1Г	30.57	1
457	квартира	7	1Г	30.57	1
458	квартира	7	1Г	47.75	2
459	квартира	7	1Г	27.55	1
460	квартира	7	1Г	38.14	1
461	квартира	8	1Г	40.29	1
462	квартира	8	1Г	28.5	1
463	квартира	8	1Г	52.41	2
464	квартира	8	1Г	30.94	1
465	квартира	8	1Г	30.94	1
466	квартира	8	1Г	48.55	2
467	квартира	8	1Г	27.92	1
468	квартира	8	1Г	38.59	1
469	квартира	9	1Г	40.29	1
470	квартира	9	1Г	28.5	1
471	квартира	9	1Г	52.41	2
472	квартира	9	1Г	30.94	1
473	квартира	9	1Г	30.94	1
474	квартира	9	1Г	48.55	2
475	квартира	9	1Г	27.92	1
476	квартира	9	1Г	38.59	1
477	квартира	10	1Г	40.29	1
478	квартира	10	1Г	28.5	1
479	квартира	10	1Г	52.41	2
480	квартира	10	1Г	30.94	1
481	квартира	10	1Г	30.94	1
482	квартира	10	1Г	48.55	2
483	квартира	10	1Г	27.92	1

484	квартира	10	1Г	38.59	1
485	квартира	11	1Г	40.29	1
486	квартира	11	1Г	28.5	1
487	квартира	11	1Г	52.41	2
488	квартира	11	1Г	30.94	1
489	квартира	11	1Г	30.94	1
490	квартира	11	1Г	48.55	2
491	квартира	11	1Г	27.92	1
492	квартира	11	1Г	38.59	1
493	квартира	12	1Г	40.29	1
494	квартира	12	1Г	28.5	1
495	квартира	12	1Г	52.41	2
496	квартира	12	1Г	30.94	1
497	квартира	12	1Г	30.94	1
498	квартира	12	1Г	48.55	2
499	квартира	12	1Г	27.92	1
500	квартира	12	1Г	38.59	1
501	квартира	13	1Г	40.29	1
502	квартира	13	1Г	28.5	1
503	квартира	13	1Г	52.41	2
504	квартира	13	1Г	30.94	1
505	квартира	13	1Г	30.94	1
506	квартира	13	1Г	48.55	2
507	квартира	13	1Г	27.92	1
508	квартира	13	1Г	38.59	1
509	квартира	14	1Г	40.29	1
510	квартира	14	1Г	28.5	1
511	квартира	14	1Г	52.41	2
512	квартира	14	1Г	30.94	1
513	квартира	14	1Г	30.94	1
514	квартира	14	1Г	48.55	2
515	квартира	14	1Г	27.92	1
516	квартира	14	1Г	38.59	1
517	квартира	15	1Г	40.29	1
518	квартира	15	1Г	28.5	1
519	квартира	15	1Г	52.41	2
520	квартира	15	1Г	30.94	1
521	квартира	15	1Г	30.94	1
522	квартира	15	1Г	48.55	2
523	квартира	15	1Г	27.92	1
524	квартира	15	1Г	38.59	1
525	квартира	1	1Д	84.71	3
526	квартира	1	1Д	32.55	1

527	квартира	1	1Д	32.89	1
528	квартира	1	1Д	31.56	1
529	квартира	1	1Д	36.52	1
530	квартира	1	1Д	36.73	1
531	квартира	1	1Д	36.37	1
532	квартира	1	1Д	57.79	2
533	квартира	2	1Д	85.97	3
534	квартира	2	1Д	33.14	1
535	квартира	2	1Д	32.5	1
536	квартира	2	1Д	38.73	1
537	квартира	2	1Д	32.45	1
538	квартира	2	1Д	37.41	1
539	квартира	2	1Д	37.62	1
540	квартира	2	1Д	36.88	1
541	квартира	2	1Д	58.19	2
542	квартира	3	1Д	85.97	3
543	квартира	3	1Д	33.14	1
544	квартира	3	1Д	32.5	1
545	квартира	3	1Д	38.73	1
546	квартира	3	1Д	32.45	1
547	квартира	3	1Д	37.41	1
548	квартира	3	1Д	37.62	1
549	квартира	3	1Д	36.88	1
550	квартира	3	1Д	58.19	2
551	квартира	4	1Д	85.97	3
552	квартира	4	1Д	33.14	1
553	квартира	4	1Д	32.5	1
554	квартира	4	1Д	38.73	1
555	квартира	4	1Д	32.45	1
556	квартира	4	1Д	37.41	1
557	квартира	4	1Д	37.62	1
558	квартира	4	1Д	36.88	1
559	квартира	4	1Д	58.19	2
560	квартира	5	1Д	85.97	3
561	квартира	5	1Д	33.14	1
562	квартира	5	1Д	32.5	1
563	квартира	5	1Д	38.73	1
564	квартира	5	1Д	32.45	1
565	квартира	5	1Д	37.41	1
566	квартира	5	1Д	37.62	1
567	квартира	5	1Д	36.88	1
568	квартира	5	1Д	58.19	2
569	квартира	6	1Д	85.97	3

570	квартира	6	1Д	33.14	1
571	квартира	6	1Д	32.5	1
572	квартира	6	1Д	38.73	1
573	квартира	6	1Д	32.45	1
574	квартира	6	1Д	37.41	1
575	квартира	6	1Д	37.62	1
576	квартира	6	1Д	36.88	1
577	квартира	6	1Д	58.19	2
578	квартира	7	1Д	85.97	3
579	квартира	7	1Д	33.14	1
580	квартира	7	1Д	32.5	1
581	квартира	7	1Д	38.73	1
582	квартира	7	1Д	32.45	1
583	квартира	7	1Д	37.41	1
584	квартира	7	1Д	37.62	1
585	квартира	7	1Д	36.88	1
586	квартира	7	1Д	58.19	2
587	квартира	8	1Д	88.48	3
588	квартира	8	1Д	34.54	1
589	квартира	8	1Д	33.31	1
590	квартира	8	1Д	39.12	1
591	квартира	8	1Д	32.78	1
592	квартира	8	1Д	38.24	1
593	квартира	8	1Д	37.98	1
594	квартира	8	1Д	37.71	1
595	квартира	8	1Д	58.95	2
596	квартира	9	1Д	88.48	3
597	квартира	9	1Д	34.54	1
598	квартира	9	1Д	33.31	1
599	квартира	9	1Д	39.12	1
600	квартира	9	1Д	32.78	1
601	квартира	9	1Д	38.24	1
602	квартира	9	1Д	37.98	1
603	квартира	9	1Д	37.71	1
604	квартира	9	1Д	58.95	2
605	квартира	10	1Д	88.48	3
606	квартира	10	1Д	34.54	1
607	квартира	10	1Д	33.31	1
608	квартира	10	1Д	39.12	1
609	квартира	10	1Д	32.78	1
610	квартира	10	1Д	38.24	1
611	квартира	10	1Д	37.98	1
612	квартира	10	1Д	37.71	1

613	квартира	10	1Д	58.95	2
614	квартира	11	1Д	88.48	3
615	квартира	11	1Д	34.54	1
616	квартира	11	1Д	33.31	1
617	квартира	11	1Д	39.12	1
618	квартира	11	1Д	32.78	1
619	квартира	11	1Д	38.24	1
620	квартира	11	1Д	37.98	1
621	квартира	11	1Д	37.71	1
622	квартира	11	1Д	58.95	2
623	квартира	12	1Д	88.48	3
624	квартира	12	1Д	34.54	1
625	квартира	12	1Д	33.31	1
626	квартира	12	1Д	39.12	1
627	квартира	12	1Д	32.78	1
628	квартира	12	1Д	38.24	1
629	квартира	12	1Д	37.98	1
630	квартира	12	1Д	37.71	1
631	квартира	12	1Д	58.95	2
632	квартира	13	1Д	88.48	3
633	квартира	13	1Д	34.54	1
634	квартира	13	1Д	33.31	1
635	квартира	13	1Д	39.12	1
636	квартира	13	1Д	32.78	1
637	квартира	13	1Д	38.24	1
638	квартира	13	1Д	37.98	1
639	квартира	13	1Д	37.71	1
640	квартира	13	1Д	58.95	2
641	квартира	14	1Д	88.48	3
642	квартира	14	1Д	34.54	1
643	квартира	14	1Д	33.31	1
644	квартира	14	1Д	39.12	1
645	квартира	14	1Д	32.78	1
646	квартира	14	1Д	38.24	1
647	квартира	14	1Д	37.98	1
648	квартира	14	1Д	37.71	1
649	квартира	14	1Д	58.95	2
650	квартира	15	1Д	88.48	3
651	квартира	15	1Д	34.54	1
652	квартира	15	1Д	33.31	1
653	квартира	15	1Д	39.12	1
654	квартира	15	1Д	32.78	1
655	квартира	15	1Д	38.24	1

656	квартира	15	1Д	37.98	1
657	квартира	15	1Д	37.71	1
658	квартира	15	1Д	58.95	2
659	квартира	16	1Д	88.48	3
660	квартира	16	1Д	34.54	1
661	квартира	16	1Д	33.31	1
662	квартира	16	1Д	39.12	1
663	квартира	16	1Д	32.78	1
664	квартира	16	1Д	38.24	1
665	квартира	16	1Д	37.98	1
666	квартира	16	1Д	37.71	1
667	квартира	16	1Д	58.95	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 1А, подвальный этаж	Подсобное помещение ТСЖ	31.78
2	ПОС	Секция 1А, подвальный этаж	ПОС	4.22
3	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 1	Лестничная клетка	11.09
4	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 1	Лифтовой холл	10.86
5	Коридор межквартирный	Секция 1А, этаж 1	Коридор межквартирный	60.68
6	Тамбур	Секция 1А, этаж 1	Тамбур	23.7
7	Тамбур	Секция 1 А, этаж 1	Тамбур	9.42
8	Колясочная	Секция 1А, этаж 1	Колясочная	17.93
9	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
10	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
11	Межквартирный коридор	Секция 1А, этаж 2-7 (типовой)	Межквартирный коридор	60.68
12	Лестничная клетка	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
13	Лифтовой холл	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
14	Межквартирный коридор	Секция 1А, этаж 8-16 (типовой)	Межквартирный коридор	60.86
15	Электрощитовая	Секция 1Б, подвальный этаж	Элетрощитовая	16.68
16	ПОС	Секция 1Б, подвальный этаж	ПОС	5.86
17	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
18	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
19	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 1	Коридор межквартирный	73.21
20	Тамбур	Секция 1Б, этаж 1	Тамбур	28.22
21	КУИ	Секция 1Б, этаж 1	КУИ	3.36
22	Колясочная	Секция 1Б, этаж 1	Колясочная	16.5
23	Тамбур	Секция 1Б, этаж 1	Тамбур	7.73

24	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
25	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
26	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	73.21
27	Лестничная клетка	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
28	Лифтовой холл	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
29	Коридор межквартирный	Секция 1Б, этаж 8-15 (типовой)	Коридор межквартирный	73.21
30	Хоз, питьевая насосная	Секция 1В, подвальный этаж	Хоз, питьевая насосная	15.32
31	Электрощитовая	Секция 1В, подвальный этаж	Электрощитовая	12.46
32	Слаботочные системы	Секция 1В, подвальный этаж	Слаботочные системы	8.22
33	ПОС	Секция 1В, подвальный этаж	ПОС	5.46
34	Пожарная насосная	Секция 1В, подвальный этаж	Пожарная насосная	13.51
35	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
36	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
37	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 1	Коридор межквартирный	73.32
38	Колясочная	Секция 1В, этаж 1	Колясочная	22.55
39	КУИ	Секция 1В, этаж 1	КУИ	4.8
40	Тамбур	Секция 1В, этаж 1	Тамбур	28.24
41	Тамбур	Секция 1В, этаж 1	Тамбур	8.54
42	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
43	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
44	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	72.32
45	Лестничная клетка	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
46	Лифтовой холл	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
47	Коридор межквартирный	Секция 1В, этаж 8-16 (типовой)	Коридор межквартирный	72.32
48	Электрощитовая	Секция 1Г, подвальный этаж	Электрощитовая	13.06
49	ПОС	Секция 1Г, подвальный этаж	ПОС	6.53
50	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 1	Лестничная клетка	9.27
51	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 1	Лифтовой холл	10.59
52	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 1	Коридор межквартирный	73.57
53	Колясочная	Секция 1Г, этаж 1	Колясочная	16.94
54	КУИ	Секция 1Г, этаж 1	КУИ	3.08
55	Тамбур	Секция 1Г, этаж 1	Тамбур	30.6
56	Тамбур	Секция 1Г, этаж 1	Тамбур	7.73
57	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
58	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
59	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	73.57
60	Лестничная клетка	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Лестничная клетка	9.27
61	Лифтовой холл	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Лифтовой холл	10.59
62	Коридор межквартирный	Секция 1Г, этаж 8-15 (типовой)	Коридор межквартирный	73.57
63	ПОС	Секция 1Д, подвальный этаж	ПОС	6.22
64	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 1	Лестничная клетка	11.09
65	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 1	Лифтовой холл	10.86
66	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 1	Коридор межквартирный	60.68

67	Колясочная	Секция 1Д, этаж 1	Колясочная	17.99
68	Тамбур	Секция 1Д, этаж 1	Тамбур	23.74
69	Тамбур	Секция 1Д, этаж 1	Тамбур	7.73
70	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
71	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
72	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 2-7 (типовой)	Коридор межквартирный	60.68
73	Лестничная клетка	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
74	Лифтовой холл	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.86
75	Коридор межквартирный	Секция 1Д, этаж 8-16 (типовой)	Коридор межквартирный	60.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т,ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением

10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз.-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,

19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;

			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 078 089 607 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): – Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса – 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): – предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 254
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
668	квартира	1	2А	56.4	2
669	квартира	1	2А	88.05	3
670	квартира	1	2А	36.91	1
671	квартира	1	2А	38.29	1
672	квартира	1	2А	31.61	1
673	квартира	1	2А	32.28	1
674	квартира	1	2А	84.13	3
675	квартира	2	2А	56.08	2
676	квартира	2	2А	87.42	3
677	квартира	2	2А	37.03	1

678	квартира	2	2A	31.93	1
679	квартира	2	2A	38.37	1
680	квартира	2	2A	31.66	1
681	квартира	2	2A	32.9	1
682	квартира	2	2A	83.63	3
683	квартира	3	2A	56.08	2
684	квартира	3	2A	87.42	3
685	квартира	3	2A	37.03	1
686	квартира	3	2A	31.93	1
687	квартира	3	2A	38.37	1
688	квартира	3	2A	31.66	1
689	квартира	3	2A	32.9	1
690	квартира	3	2A	83.63	3
691	квартира	4	2A	56.08	2
692	квартира	4	2A	87.42	3
693	квартира	4	2A	37.03	1
694	квартира	4	2A	31.93	1
695	квартира	4	2A	38.37	1
696	квартира	4	2A	31.66	1
697	квартира	4	2A	32.9	1
698	квартира	4	2A	83.63	3
699	квартира	5	2A	56.08	2
700	квартира	5	2A	87.42	3
701	квартира	5	2A	37.03	1
702	квартира	5	2A	31.93	1
703	квартира	5	2A	38.37	1
704	квартира	5	2A	31.66	1
705	квартира	5	2A	32.9	1
706	квартира	5	2A	83.63	3
707	квартира	6	2A	56.08	2
708	квартира	6	2A	87.42	3
709	квартира	6	2A	37.03	1
710	квартира	6	2A	31.93	1
711	квартира	6	2A	38.37	1
712	квартира	6	2A	31.66	1
713	квартира	6	2A	32.9	1
714	квартира	6	2A	83.63	3
715	квартира	7	2A	56.08	2
716	квартира	7	2A	87.42	3
717	квартира	7	2A	37.03	1
718	квартира	7	2A	31.93	1
719	квартира	7	2A	38.37	1
720	квартира	7	2A	31.66	1

721	квартира	7	2A	32.9	1
722	квартира	7	2A	83.63	3
723	квартира	8	2A	56.08	2
724	квартира	8	2A	87.42	3
725	квартира	8	2A	37.03	1
726	квартира	8	2A	31.93	1
727	квартира	8	2A	38.37	1
728	квартира	8	2A	31.66	1
729	квартира	8	2A	32.9	1
730	квартира	8	2A	83.63	3
731	квартира	9	2A	56.08	2
732	квартира	9	2A	87.42	3
733	квартира	9	2A	37.03	1
734	квартира	9	2A	31.93	1
735	квартира	9	2A	38.37	1
736	квартира	9	2A	31.66	1
737	квартира	9	2A	32.9	1
738	квартира	9	2A	83.63	3
739	квартира	10	2A	56.08	2
740	квартира	10	2A	87.42	3
741	квартира	10	2A	37.03	1
742	квартира	10	2A	31.93	1
743	квартира	10	2A	38.37	1
744	квартира	10	2A	31.66	1
745	квартира	10	2A	32.9	1
746	квартира	10	2A	83.63	3
747	квартира	11	2A	56.08	2
748	квартира	11	2A	87.42	3
749	квартира	11	2A	37.03	1
750	квартира	11	2A	31.93	1
751	квартира	11	2A	38.37	1
752	квартира	11	2A	31.66	1
753	квартира	11	2A	32.9	1
754	квартира	11	2A	83.63	3
755	квартира	12	2A	56.08	2
756	квартира	12	2A	87.42	3
757	квартира	12	2A	37.03	1
758	квартира	12	2A	31.93	1
759	квартира	12	2A	38.37	1
760	квартира	12	2A	31.66	1
761	квартира	12	2A	32.9	1
762	квартира	12	2A	83.63	3
763	квартира	13	2A	56.08	2

764	квартира	13	2А	87.42	3
765	квартира	13	2А	37.03	1
766	квартира	13	2А	31.93	1
767	квартира	13	2А	38.37	1
768	квартира	13	2А	31.66	1
769	квартира	13	2А	32.9	1
770	квартира	13	2А	83.63	3
771	квартира	14	2А	56.08	2
772	квартира	14	2А	87.42	3
773	квартира	14	2А	37.03	1
774	квартира	14	2А	31.93	1
775	квартира	14	2А	38.37	1
776	квартира	14	2А	31.66	1
777	квартира	14	2А	32.9	1
778	квартира	14	2А	83.63	3
779	квартира	15	2А	56.08	2
780	квартира	15	2А	87.42	3
781	квартира	15	2А	37.03	1
782	квартира	15	2А	31.93	1
783	квартира	15	2А	38.37	1
784	квартира	15	2А	31.66	1
785	квартира	15	2А	32.9	1
786	квартира	15	2А	83.63	3
787	квартира	16	2А	56.08	2
788	квартира	16	2А	87.42	3
789	квартира	16	2А	37.03	1
790	квартира	16	2А	31.93	1
791	квартира	16	2А	38.37	1
792	квартира	16	2А	31.66	1
793	квартира	16	2А	32.9	1
794	квартира	16	2А	83.63	3
795	квартира	1	2Б	84.13	3
796	квартира	1	2Б	32.25	1
797	квартира	1	2Б	31.61	1
798	квартира	1	2Б	38.29	1
799	квартира	1	2Б	36.94	1
800	квартира	1	2Б	88.05	3
801	квартира	1	2Б	56.4	2
802	квартира	2	2Б	83.63	3
803	квартира	2	2Б	32.9	1
804	квартира	2	2Б	31.66	1
805	квартира	2	2Б	38.37	1
806	квартира	2	2Б	31.93	1

807	квартира	2	25	37.03	1
808	квартира	2	25	87.42	3
809	квартира	2	25	56.08	2
810	квартира	3	25	83.63	3
811	квартира	3	25	32.9	1
812	квартира	3	25	31.66	1
813	квартира	3	25	38.37	1
814	квартира	3	25	31.93	1
815	квартира	3	25	37.03	1
816	квартира	3	25	87.42	3
817	квартира	3	25	56.08	2
818	квартира	4	25	83.63	3
819	квартира	4	25	32.9	1
820	квартира	4	25	31.66	1
821	квартира	4	25	38.37	1
822	квартира	4	25	31.93	1
823	квартира	4	25	37.03	1
824	квартира	4	25	87.42	3
825	квартира	4	25	56.08	2
826	квартира	5	25	83.63	3
827	квартира	5	25	32.9	1
828	квартира	5	25	31.66	1
829	квартира	5	25	38.37	1
830	квартира	5	25	31.93	1
831	квартира	5	25	37.03	1
832	квартира	5	25	87.42	3
833	квартира	5	25	56.08	2
834	квартира	6	25	83.63	3
835	квартира	6	25	32.9	1
836	квартира	6	25	31.66	1
837	квартира	6	25	38.37	1
838	квартира	6	25	31.93	1
839	квартира	6	25	37.03	1
840	квартира	6	25	87.42	3
841	квартира	6	25	56.08	2
842	квартира	7	25	83.63	3
843	квартира	7	25	32.9	1
844	квартира	7	25	31.66	1
845	квартира	7	25	38.37	1
846	квартира	7	25	31.93	1
847	квартира	7	25	37.03	1
848	квартира	7	25	87.42	3
849	квартира	7	25	56.08	2

850	квартира	8	25	83.63	3
851	квартира	8	25	32.9	1
852	квартира	8	25	31.66	1
853	квартира	8	25	38.37	1
854	квартира	8	25	31.93	1
855	квартира	8	25	37.03	1
856	квартира	8	25	87.42	3
857	квартира	8	25	56.08	2
858	квартира	9	25	83.63	3
859	квартира	9	25	32.9	1
860	квартира	9	25	31.66	1
861	квартира	9	25	38.37	1
862	квартира	9	25	31.93	1
863	квартира	9	25	37.03	1
864	квартира	9	25	87.42	3
865	квартира	9	25	56.08	2
866	квартира	10	25	83.63	3
867	квартира	10	25	32.9	1
868	квартира	10	25	31.66	1
869	квартира	10	25	38.37	1
870	квартира	10	25	31.93	1
871	квартира	10	25	37.03	1
872	квартира	10	25	87.42	3
873	квартира	10	25	56.08	2
874	квартира	11	25	83.63	3
875	квартира	11	25	32.9	1
876	квартира	11	25	31.66	1
877	квартира	11	25	38.37	1
878	квартира	11	25	31.93	1
879	квартира	11	25	37.03	1
880	квартира	11	25	87.42	3
881	квартира	11	25	56.08	2
882	квартира	12	25	83.63	3
883	квартира	12	25	32.9	1
884	квартира	12	25	31.66	1
885	квартира	12	25	38.37	1
886	квартира	12	25	31.93	1
887	квартира	12	25	37.03	1
888	квартира	12	25	87.42	3
889	квартира	12	25	56.08	2
890	квартира	13	25	83.63	3
891	квартира	13	25	32.9	1
892	квартира	13	25	31.66	1

893	квартира	13	2Б	38.37	1
894	квартира	13	2Б	31.93	1
895	квартира	13	2Б	37.03	1
896	квартира	13	2Б	87.42	3
897	квартира	13	2Б	56.08	2
898	квартира	14	2Б	83.63	3
899	квартира	14	2Б	32.9	1
900	квартира	14	2Б	31.66	1
901	квартира	14	2Б	38.37	1
902	квартира	14	2Б	31.93	1
903	квартира	14	2Б	37.03	1
904	квартира	14	2Б	87.42	3
905	квартира	14	2Б	56.08	2
906	квартира	15	2Б	83.63	3
907	квартира	15	2Б	32.9	1
908	квартира	15	2Б	31.66	1
909	квартира	15	2Б	38.37	1
910	квартира	15	2Б	31.93	1
911	квартира	15	2Б	37.03	1
912	квартира	15	2Б	87.42	3
913	квартира	15	2Б	56.08	2
914	квартира	16	2Б	83.63	3
915	квартира	16	2Б	32.9	1
916	квартира	16	2Б	31.66	1
917	квартира	16	2Б	38.37	1
918	квартира	16	2Б	31.93	1
919	квартира	16	2Б	37.03	1
920	квартира	16	2Б	87.42	3
921	квартира	16	2Б	56.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
76	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 1	Лестничная клетка	16.53
77	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 1	Лифтовой холл	10.19
78	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 1	Межквартирный коридор	46.57
79	Колясочная	Секция 2А, этаж 1	Колясочная	6.37
80	КУИ	Секция 2А, этаж 1	КУИ	2.44
81	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	21.06

82	Тамбур	Секция 2А, этаж 1	Тамбур	5.98
83	Лестничная клетка	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
84	Лифтовой холл	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.19
85	Межквартирный коридор	Секция 2А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	46.57
86	ПОС	Секция 2Б, подвальный этаж	ПОС	14.71
87	Хоз, питьевая	Секция 2Б, подвальный этаж	Хоз, питьевая	11.34
88	Помещение слаботочных систем	Секция 2Б, подвальный этаж	Помещение слаботочных систем	10.81
89	ВРУ	Секция 2Б, подвальный этаж	ВРУ	12.08
90	Лестничная клетка	Секция 2Б, 1 этаж	Лестничная клетка	16.53
91	Лифтовой холл	Секция 2Б, 1 этаж	Лифтовой холл	10.19
92	Межквартирный коридор	Секция 2Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	46.57
93	КУИ	Секция 2Б, 1 этаж	КУИ	2.44
94	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	21.06
95	Тамбур	Секция 2Б, 1 этаж	Тамбур	5.98
96	Колясочная	Секция 2Б, 1 этаж	Колясочная	6.37
97	Лестница	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лестница	11.09
98	Лифтовой холл	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	10.19
99	Межквартирный коридор	Секция 2Б, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	46.57
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС	
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре	
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите	
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами	
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям	
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации	

7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,

16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,

			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 535 474 801 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): – Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса – 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): – предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 635
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
922	квартира	1	3А	62.39	2
923	квартира	1	3А	37.69	1
924	квартира	1	3А	39.17	1
925	квартира	1	3А	35.07	1
926	квартира	1	3А	40.08	1
927	квартира	1	3А	58	1
928	квартира	1	3А	40.28	1
929	квартира	1	3А	56.41	2
930	квартира	2	3А	37.25	1
931	квартира	2	3А	64.3	2

932	квартира	2	3А	38.46	1
933	квартира	2	3А	39.67	1
934	квартира	2	3А	35.42	1
935	квартира	2	3А	40.62	1
936	квартира	2	3А	58.83	2
937	квартира	2	3А	40.75	1
938	квартира	2	3А	57.22	2
939	квартира	3	3А	37.25	1
940	квартира	3	3А	64.3	2
941	квартира	3	3А	38.46	1
942	квартира	3	3А	39.67	1
943	квартира	3	3А	35.42	1
944	квартира	3	3А	40.62	1
945	квартира	3	3А	58.83	2
946	квартира	3	3А	40.75	1
947	квартира	3	3А	57.22	2
948	квартира	4	3А	37.25	1
949	квартира	4	3А	64.3	2
950	квартира	4	3А	38.46	1
951	квартира	4	3А	39.67	1
952	квартира	4	3А	35.42	1
953	квартира	4	3А	40.62	1
954	квартира	4	3А	58.83	2
955	квартира	4	3А	40.75	1
956	квартира	4	3А	57.22	2
957	квартира	5	3А	37.25	1
958	квартира	5	3А	64.3	2
959	квартира	5	3А	38.46	1
960	квартира	5	3А	39.67	1
961	квартира	5	3А	35.42	1
962	квартира	5	3А	40.62	1
963	квартира	5	3А	58.83	2
964	квартира	5	3А	40.75	1
965	квартира	5	3А	57.22	2
966	квартира	6	3А	37.25	1
967	квартира	6	3А	64.3	2
968	квартира	6	3А	38.46	1
969	квартира	6	3А	39.67	1
970	квартира	6	3А	35.42	1
971	квартира	6	3А	40.62	1
972	квартира	6	3А	58.83	2
973	квартира	6	3А	40.75	1
974	квартира	6	3А	57.22	2

975	квартира	7	3А	37.25	1
976	квартира	7	3А	64.3	2
977	квартира	7	3А	38.46	1
978	квартира	7	3А	39.67	1
979	квартира	7	3А	35.42	1
980	квартира	7	3А	40.62	1
981	квартира	7	3А	58.83	2
982	квартира	7	3А	40.75	1
983	квартира	7	3А	57.22	2
984	квартира	8	3А	37.25	1
985	квартира	8	3А	64.3	2
986	квартира	8	3А	38.46	1
987	квартира	8	3А	39.67	1
988	квартира	8	3А	35.42	1
989	квартира	8	3А	40.62	1
990	квартира	8	3А	58.83	2
991	квартира	8	3А	40.75	1
992	квартира	8	3А	57.22	2
993	квартира	9	3А	37.25	1
994	квартира	9	3А	64.3	2
995	квартира	9	3А	38.46	1
996	квартира	9	3А	39.67	1
997	квартира	9	3А	35.42	1
998	квартира	9	3А	40.62	1
999	квартира	9	3А	58.83	2
1000	квартира	9	3А	40.75	1
1001	квартира	9	3А	57.22	2
1002	квартира	10	3А	37.25	1
1003	квартира	10	3А	64.3	2
1004	квартира	10	3А	38.46	1
1005	квартира	10	3А	39.67	1
1006	квартира	10	3А	35.42	1
1007	квартира	10	3А	40.62	1
1008	квартира	10	3А	58.83	2
1009	квартира	10	3А	40.75	1
1010	квартира	10	3А	57.22	2
1011	квартира	11	3А	37.25	1
1012	квартира	11	3А	64.3	2
1013	квартира	11	3А	38.46	1
1014	квартира	11	3А	39.67	1
1015	квартира	11	3А	35.42	1
1016	квартира	11	3А	40.62	1
1017	квартира	11	3А	58.83	2

1018	квартира	11	3А	40.75	1
1019	квартира	11	3А	57.22	2
1020	квартира	12	3А	37.25	1
1021	квартира	12	3А	64.3	2
1022	квартира	12	3А	38.46	1
1023	квартира	12	3А	39.67	1
1024	квартира	12	3А	35.42	1
1025	квартира	12	3А	40.62	1
1026	квартира	12	3А	58.83	2
1027	квартира	12	3А	40.75	1
1028	квартира	12	3А	57.22	2
1029	квартира	13	3А	37.25	1
1030	квартира	13	3А	64.3	2
1031	квартира	13	3А	38.46	1
1032	квартира	13	3А	39.67	1
1033	квартира	13	3А	35.42	1
1034	квартира	13	3А	40.62	1
1035	квартира	13	3А	58.83	2
1036	квартира	13	3А	40.75	1
1037	квартира	13	3А	57.22	2
1038	квартира	14	3А	37.25	1
1039	квартира	14	3А	64.3	2
1040	квартира	14	3А	38.46	1
1041	квартира	14	3А	39.67	2
1042	квартира	14	3А	35.42	1
1043	квартира	14	3А	40.62	2
1044	квартира	14	3А	58.83	1
1045	квартира	14	3А	40.75	2
1046	квартира	14	3А	57.22	1
1047	квартира	15	3А	37.25	1
1048	квартира	15	3А	64.3	2
1049	квартира	15	3А	38.46	1
1050	квартира	15	3А	39.67	2
1051	квартира	15	3А	35.42	1
1052	квартира	15	3А	40.62	2
1053	квартира	15	3А	58.83	1
1054	квартира	15	3А	40.75	2
1055	квартира	15	3А	57.22	1
1056	квартира	16	3А	37.25	1
1057	квартира	16	3А	64.3	2
1058	квартира	16	3А	38.46	1
1059	квартира	16	3А	39.67	2
1060	квартира	16	3А	35.42	1

1061	квартира	16	3А	40.62	2
1062	квартира	16	3А	58.83	1
1063	квартира	16	3А	40.75	2
1064	квартира	16	3А	57.22	1
1065	квартира	1	3Б	47.59	1
1066	квартира	1	3Б	39.62	1
1067	квартира	1	3Б	37.76	1
1068	квартира	1	3Б	38.25	1
1069	квартира	1	3Б	38.67	1
1070	квартира	1	3Б	62.21	2
1071	квартира	2	3Б	56.81	2
1072	квартира	2	3Б	48.14	1
1073	квартира	2	3Б	40.2	1
1074	квартира	2	3Б	38.79	1
1075	квартира	2	3Б	38.82	1
1076	квартира	2	3Б	39.22	1
1077	квартира	2	3Б	63.24	2
1078	квартира	3	3Б	56.81	2
1079	квартира	3	3Б	48.14	1
1080	квартира	3	3Б	40.2	1
1081	квартира	3	3Б	38.79	1
1082	квартира	3	3Б	38.82	1
1083	квартира	3	3Б	39.22	1
1084	квартира	3	3Б	63.24	2
1085	квартира	4	3Б	56.81	2
1086	квартира	4	3Б	48.14	1
1087	квартира	4	3Б	40.2	1
1088	квартира	4	3Б	38.79	1
1089	квартира	4	3Б	38.82	1
1090	квартира	4	3Б	39.22	1
1091	квартира	4	3Б	63.24	2
1092	квартира	5	3Б	56.81	2
1093	квартира	5	3Б	48.14	1
1094	квартира	5	3Б	40.2	1
1095	квартира	5	3Б	38.79	1
1096	квартира	5	3Б	38.82	1
1097	квартира	5	3Б	39.22	1
1098	квартира	5	3Б	63.24	2
1099	квартира	6	3Б	56.81	2
1100	квартира	6	3Б	48.14	1
1101	квартира	6	3Б	40.2	1
1102	квартира	6	3Б	38.79	1
1103	квартира	6	3Б	38.82	1

1104	квартира	6	35	39.22	1
1105	квартира	6	35	63.24	2
1106	квартира	7	35	56.81	2
1107	квартира	7	35	48.14	1
1108	квартира	7	35	40.2	1
1109	квартира	7	35	38.79	1
1110	квартира	7	35	38.82	1
1111	квартира	7	35	39.22	1
1112	квартира	7	35	63.24	2
1113	квартира	8	35	56.81	2
1114	квартира	8	35	48.14	1
1115	квартира	8	35	40.2	1
1116	квартира	8	35	38.79	1
1117	квартира	8	35	38.82	1
1118	квартира	8	35	39.22	1
1119	квартира	8	35	63.24	2
1120	квартира	9	35	56.81	2
1121	квартира	9	35	48.14	1
1122	квартира	9	35	40.2	1
1123	квартира	9	35	38.79	1
1124	квартира	9	35	38.82	1
1125	квартира	9	35	39.22	1
1126	квартира	9	35	63.24	2
1127	квартира	10	35	56.81	2
1128	квартира	10	35	48.14	1
1129	квартира	10	35	40.2	1
1130	квартира	10	35	38.79	1
1131	квартира	10	35	38.82	1
1132	квартира	10	35	39.22	1
1133	квартира	10	35	63.24	2
1134	квартира	11	35	56.81	2
1135	квартира	11	35	48.14	1
1136	квартира	11	35	40.2	1
1137	квартира	11	35	38.79	1
1138	квартира	11	35	38.82	1
1139	квартира	11	35	39.22	1
1140	квартира	11	35	63.24	2
1141	квартира	12	35	56.81	2
1142	квартира	12	35	48.14	1
1143	квартира	12	35	40.2	1
1144	квартира	12	35	38.79	1
1145	квартира	12	35	38.82	1
1146	квартира	12	35	39.22	1

1147	квартира	12	3Б	63.24	2
1148	квартира	13	3Б	56.81	2
1149	квартира	13	3Б	48.14	1
1150	квартира	13	3Б	40.2	1
1151	квартира	13	3Б	38.79	1
1152	квартира	13	3Б	38.82	1
1153	квартира	13	3Б	39.22	1
1154	квартира	13	3Б	63.24	2
1155	квартира	14	3Б	56.81	2
1156	квартира	14	3Б	48.14	1
1157	квартира	14	3Б	40.2	1
1158	квартира	14	3Б	38.79	1
1159	квартира	14	3Б	38.82	1
1160	квартира	14	3Б	39.22	1
1161	квартира	14	3Б	63.24	2
1162	квартира	15	3Б	56.81	2
1163	квартира	15	3Б	48.14	1
1164	квартира	15	3Б	40.2	1
1165	квартира	15	3Б	38.79	1
1166	квартира	15	3Б	38.82	1
1167	квартира	15	3Б	39.22	1
1168	квартира	15	3Б	63.24	2
1169	квартира	16	3Б	56.81	2
1170	квартира	16	3Б	48.14	1
1171	квартира	16	3Б	40.2	1
1172	квартира	16	3Б	38.79	1
1173	квартира	16	3Б	38.82	1
1174	квартира	16	3Б	39.22	1
1175	квартира	16	3Б	63.24	2
1176	квартира	1	3Б	75.65	3
1177	квартира	1	3Б	33.74	1
1178	квартира	1	3Б	50.59	2
1179	квартира	1	3Б	41.9	2
1180	квартира	1	3Б	72.08	3
1181	квартира	1	3Б	57.23	2
1182	квартира	2	3Б	77.41	3
1183	квартира	2	3Б	50.26	2
1184	квартира	2	3Б	50.22	2
1185	квартира	2	3Б	43.94	2
1186	квартира	2	3Б	73.46	3
1187	квартира	2	3Б	59.45	2
1188	квартира	3	3Б	77.41	3
1189	квартира	3	3Б	50.26	2

1190	квартира	3	3B	50.22	2
1191	квартира	3	3B	43.94	2
1192	квартира	3	3B	73.46	3
1193	квартира	3	3B	59.45	2
1194	квартира	4	3B	77.41	3
1195	квартира	4	3B	50.26	2
1196	квартира	4	3B	50.22	2
1197	квартира	4	3B	43.94	2
1198	квартира	4	3B	73.46	3
1199	квартира	4	3B	59.45	2
1200	квартира	5	3B	77.41	3
1201	квартира	5	3B	50.26	2
1202	квартира	5	3B	50.22	2
1203	квартира	5	3B	43.94	2
1204	квартира	5	3B	73.46	3
1205	квартира	5	3B	59.45	2
1206	квартира	6	3B	77.41	3
1207	квартира	6	3B	50.26	2
1208	квартира	6	3B	50.22	2
1209	квартира	6	3B	43.94	2
1210	квартира	6	3B	73.46	3
1211	квартира	6	3B	59.45	2
1212	квартира	7	3B	77.41	3
1213	квартира	7	3B	50.26	2
1214	квартира	7	3B	50.22	2
1215	квартира	7	3B	43.94	2
1216	квартира	7	3B	73.46	3
1217	квартира	7	3B	59.45	2
1218	квартира	8	3B	77.41	3
1219	квартира	8	3B	50.26	2
1220	квартира	8	3B	50.22	2
1221	квартира	8	3B	43.94	2
1222	квартира	8	3B	73.46	3
1223	квартира	8	3B	59.45	2
1224	квартира	9	3B	77.41	3
1225	квартира	9	3B	50.26	2
1226	квартира	9	3B	50.22	2
1227	квартира	9	3B	43.94	2
1228	квартира	9	3B	73.46	3
1229	квартира	9	3B	59.45	2
1230	квартира	10	3B	77.41	3
1231	квартира	10	3B	50.26	2
1232	квартира	10	3B	50.22	2

1233	квартира	10	3В	43.94	2
1234	квартира	10	3В	73.46	3
1235	квартира	10	3В	59.45	2
1236	квартира	11	3В	77.41	3
1237	квартира	11	3В	50.26	2
1238	квартира	11	3В	50.22	2
1239	квартира	11	3В	43.94	2
1240	квартира	11	3В	73.46	3
1241	квартира	11	3В	59.45	2
1242	квартира	12	3В	77.41	3
1243	квартира	12	3В	50.26	2
1244	квартира	12	3В	50.22	2
1245	квартира	12	3В	43.94	2
1246	квартира	12	3В	73.46	3
1247	квартира	12	3В	59.45	2
1248	квартира	13	3В	77.41	3
1249	квартира	13	3В	50.26	2
1250	квартира	13	3В	50.22	2
1251	квартира	13	3В	43.94	2
1252	квартира	13	3В	73.46	3
1253	квартира	13	3В	59.45	2
1254	квартира	14	3В	77.41	3
1255	квартира	14	3В	50.26	2
1256	квартира	14	3В	50.22	2
1257	квартира	14	3В	43.94	2
1258	квартира	14	3В	73.46	3
1259	квартира	14	3В	59.45	2
1260	квартира	15	3В	77.41	3
1261	квартира	15	3В	50.26	2
1262	квартира	15	3В	50.22	2
1263	квартира	15	3В	43.94	2
1264	квартира	15	3В	73.46	3
1265	квартира	15	3В	59.45	2
1266	квартира	16	3В	77.41	3
1267	квартира	16	3В	50.26	2
1268	квартира	16	3В	50.22	2
1269	квартира	16	3В	43.94	2
1270	квартира	16	3В	73.46	3
1271	квартира	16	3В	59.45	2
1272	квартира	1	3Г	36.76	1
1273	квартира	1	3Г	70.51	2
1274	квартира	1	3Г	82.01	3
1275	квартира	1	3Г	37.49	1

1276	квартира	1	3Г	36.51	1
1277	квартира	2	3Г	82.01	3
1278	квартира	2	3Г	37.32	1
1279	квартира	2	3Г	36.36	1
1280	квартира	2	3Г	36.98	1
1281	квартира	2	3Г	36.75	1
1282	квартира	2	3Г	70.51	2
1283	квартира	3	3Г	82.01	3
1284	квартира	3	3Г	37.32	1
1285	квартира	3	3Г	36.36	1
1286	квартира	3	3Г	36.98	1
1287	квартира	3	3Г	36.75	1
1288	квартира	3	3Г	70.51	2
1289	квартира	4	3Г	82.01	3
1290	квартира	4	3Г	37.32	1
1291	квартира	4	3Г	36.36	1
1292	квартира	4	3Г	36.98	1
1293	квартира	4	3Г	36.75	1
1294	квартира	4	3Г	70.51	2
1295	квартира	5	3Г	82.01	3
1296	квартира	5	3Г	37.32	1
1297	квартира	5	3Г	36.36	1
1298	квартира	5	3Г	36.98	1
1299	квартира	5	3Г	36.75	1
1300	квартира	5	3Г	70.51	2
1301	квартира	6	3Г	82.01	3
1302	квартира	6	3Г	37.32	1
1303	квартира	6	3Г	36.36	1
1304	квартира	6	3Г	36.98	1
1305	квартира	6	3Г	36.75	1
1306	квартира	6	3Г	70.51	2
1307	квартира	7	3Г	82.01	3
1308	квартира	7	3Г	37.32	1
1309	квартира	7	3Г	36.36	1
1310	квартира	7	3Г	36.98	1
1311	квартира	7	3Г	36.75	1
1312	квартира	7	3Г	70.51	2
1313	квартира	8	3Г	82.01	3
1314	квартира	8	3Г	37.32	1
1315	квартира	8	3Г	36.36	1
1316	квартира	8	3Г	36.98	1
1317	квартира	8	3Г	36.75	1
1318	квартира	8	3Г	70.51	2

1319	квартира	9	3Г	82.01	3
1320	квартира	9	3Г	37.32	1
1321	квартира	9	3Г	36.36	1
1322	квартира	9	3Г	36.98	1
1323	квартира	9	3Г	36.75	1
1324	квартира	9	3Г	70.51	2
1325	квартира	10	3Г	82.01	3
1326	квартира	10	3Г	37.32	1
1327	квартира	10	3Г	36.36	1
1328	квартира	10	3Г	36.98	1
1329	квартира	10	3Г	36.75	1
1330	квартира	10	3Г	70.51	2
1331	квартира	11	3Г	82.01	3
1332	квартира	11	3Г	37.32	1
1333	квартира	11	3Г	36.36	1
1334	квартира	11	3Г	36.98	1
1335	квартира	11	3Г	36.75	1
1336	квартира	11	3Г	70.51	2
1337	квартира	12	3Г	82.01	3
1338	квартира	12	3Г	37.32	1
1339	квартира	12	3Г	36.36	1
1340	квартира	12	3Г	36.98	1
1341	квартира	12	3Г	36.75	1
1342	квартира	12	3Г	70.51	2
1343	квартира	13	3Г	82.01	3
1344	квартира	13	3Г	37.32	1
1345	квартира	13	3Г	36.36	1
1346	квартира	13	3Г	36.98	1
1347	квартира	13	3Г	36.75	1
1348	квартира	13	3Г	70.51	2
1349	квартира	14	3Г	82.01	3
1350	квартира	14	3Г	37.32	1
1351	квартира	14	3Г	36.36	1
1352	квартира	14	3Г	36.98	1
1353	квартира	14	3Г	36.75	1
1354	квартира	14	3Г	70.51	2
1355	квартира	15	3Г	82.01	3
1356	квартира	15	3Г	37.32	1
1357	квартира	15	3Г	36.36	1
1358	квартира	15	3Г	36.98	1
1359	квартира	15	3Г	36.75	1
1360	квартира	15	3Г	70.51	2
1361	квартира	16	3Г	82.01	3

1362	квартира	16	ЗГ	37.32	1
1363	квартира	16	ЗГ	36.36	1
1364	квартира	16	ЗГ	36.98	1
1365	квартира	16	ЗГ	36.75	1
1366	квартира	16	ЗГ	70.51	2
1367	квартира	1	ЗД	82.01	3
1368	квартира	1	ЗД	37.49	1
1369	квартира	1	ЗД	36.51	1
1370	квартира	1	ЗД	36.75	1
1371	квартира	1	ЗД	70.51	2
1372	квартира	2	ЗД	82.01	3
1373	квартира	2	ЗД	37.32	1
1374	квартира	2	ЗД	36.36	1
1375	квартира	2	ЗД	36.98	1
1376	квартира	2	ЗД	36.75	1
1377	квартира	2	ЗД	70.51	2
1378	квартира	3	ЗД	82.01	3
1379	квартира	3	ЗД	37.32	1
1380	квартира	3	ЗД	36.36	1
1381	квартира	3	ЗД	36.98	1
1382	квартира	3	ЗД	36.75	1
1383	квартира	3	ЗД	70.51	2
1384	квартира	4	ЗД	82.01	3
1385	квартира	4	ЗД	37.32	1
1386	квартира	4	ЗД	36.36	1
1387	квартира	4	ЗД	36.98	1
1388	квартира	4	ЗД	36.75	1
1389	квартира	4	ЗД	70.51	2
1390	квартира	5	ЗД	82.01	3
1391	квартира	5	ЗД	37.32	1
1392	квартира	5	ЗД	36.36	1
1393	квартира	5	ЗД	36.98	1
1394	квартира	5	ЗД	36.75	1
1395	квартира	5	ЗД	70.51	2
1396	квартира	6	ЗД	82.01	3
1397	квартира	6	ЗД	37.32	1
1398	квартира	6	ЗД	36.36	1
1399	квартира	6	ЗД	36.98	1
1400	квартира	6	ЗД	36.75	1
1401	квартира	6	ЗД	70.51	2
1402	квартира	7	ЗД	82.01	3
1403	квартира	7	ЗД	37.32	1
1404	квартира	7	ЗД	36.36	1

1405	квартира	7	ЗД	36.98	1
1406	квартира	7	ЗД	36.75	1
1407	квартира	7	ЗД	70.51	2
1408	квартира	8	ЗД	82.01	3
1409	квартира	8	ЗД	37.32	1
1410	квартира	8	ЗД	36.36	1
1411	квартира	8	ЗД	36.98	1
1412	квартира	8	ЗД	36.75	1
1413	квартира	8	ЗД	70.51	2
1414	квартира	9	ЗД	82.01	3
1415	квартира	9	ЗД	37.32	1
1416	квартира	9	ЗД	36.36	1
1417	квартира	9	ЗД	36.98	1
1418	квартира	9	ЗД	36.75	1
1419	квартира	9	ЗД	70.51	2
1420	квартира	10	ЗД	82.01	3
1421	квартира	10	ЗД	37.32	1
1422	квартира	10	ЗД	36.36	1
1423	квартира	10	ЗД	36.98	1
1424	квартира	10	ЗД	36.75	1
1425	квартира	10	ЗД	70.51	2
1426	квартира	11	ЗД	82.01	3
1427	квартира	11	ЗД	37.32	1
1428	квартира	11	ЗД	36.36	1
1429	квартира	11	ЗД	36.98	1
1430	квартира	11	ЗД	36.75	1
1431	квартира	11	ЗД	70.51	2
1432	квартира	12	ЗД	82.01	3
1433	квартира	12	ЗД	37.32	1
1434	квартира	12	ЗД	36.36	1
1435	квартира	12	ЗД	36.98	1
1436	квартира	12	ЗД	36.75	1
1437	квартира	12	ЗД	70.51	2
1438	квартира	13	ЗД	82.01	3
1439	квартира	13	ЗД	37.32	1
1440	квартира	13	ЗД	36.36	1
1441	квартира	13	ЗД	36.98	1
1442	квартира	13	ЗД	36.75	1
1443	квартира	13	ЗД	70.51	2
1444	квартира	14	ЗД	82.01	3
1445	квартира	14	ЗД	37.32	1
1446	квартира	14	ЗД	36.36	1
1447	квартира	14	ЗД	36.98	1

1448	квартира	14	ЗД	36.75	1
1449	квартира	14	ЗД	70.51	2
1450	квартира	15	ЗД	82.01	3
1451	квартира	15	ЗД	37.32	1
1452	квартира	15	ЗД	36.36	1
1453	квартира	15	ЗД	36.98	1
1454	квартира	15	ЗД	36.75	1
1455	квартира	15	ЗД	70.51	2
1456	квартира	16	ЗД	82.01	3
1457	квартира	16	ЗД	37.32	1
1458	квартира	16	ЗД	36.36	1
1459	квартира	16	ЗД	36.98	1
1460	квартира	16	ЗД	36.75	1
1461	квартира	16	ЗД	70.51	2
1462	квартира	1	ЗЕ	82.01	3
1463	квартира	1	ЗЕ	37.49	1
1464	квартира	1	ЗЕ	36.51	1
1465	квартира	1	ЗЕ	36.76	1
1466	квартира	1	ЗЕ	70.51	2
1467	квартира	2	ЗЕ	82.01	3
1468	квартира	2	ЗЕ	37.32	1
1469	квартира	2	ЗЕ	36.36	1
1470	квартира	2	ЗЕ	36.98	1
1471	квартира	2	ЗЕ	36.75	1
1472	квартира	2	ЗЕ	70.51	2
1473	квартира	3	ЗЕ	82.01	3
1474	квартира	3	ЗЕ	37.32	1
1475	квартира	3	ЗЕ	36.36	1
1476	квартира	3	ЗЕ	36.98	1
1477	квартира	3	ЗЕ	36.75	1
1478	квартира	3	ЗЕ	70.51	2
1479	квартира	4	ЗЕ	82.01	3
1480	квартира	4	ЗЕ	37.32	1
1481	квартира	4	ЗЕ	36.36	1
1482	квартира	4	ЗЕ	36.98	1
1483	квартира	4	ЗЕ	36.75	1
1484	квартира	4	ЗЕ	70.51	2
1485	квартира	5	ЗЕ	82.01	3
1486	квартира	5	ЗЕ	37.32	1
1487	квартира	5	ЗЕ	36.36	1
1488	квартира	5	ЗЕ	36.98	1
1489	квартира	5	ЗЕ	36.75	1
1490	квартира	5	ЗЕ	70.51	2

1491	квартира	6	3E	82.01	3
1492	квартира	6	3E	37.32	1
1493	квартира	6	3E	36.36	1
1494	квартира	6	3E	36.98	1
1495	квартира	6	3E	36.75	1
1496	квартира	6	3E	70.51	2
1497	квартира	7	3E	82.01	3
1498	квартира	7	3E	37.32	1
1499	квартира	7	3E	36.36	1
1500	квартира	7	3E	36.98	1
1501	квартира	7	3E	36.75	1
1502	квартира	7	3E	70.51	2
1503	квартира	8	3E	82.01	3
1504	квартира	8	3E	37.32	1
1505	квартира	8	3E	36.36	1
1506	квартира	8	3E	36.98	1
1507	квартира	8	3E	36.75	1
1508	квартира	8	3E	70.51	2
1509	квартира	9	3E	82.01	3
1510	квартира	9	3E	37.32	1
1511	квартира	9	3E	36.36	1
1512	квартира	9	3E	36.98	1
1513	квартира	9	3E	36.75	1
1514	квартира	9	3E	70.51	2
1515	квартира	10	3E	82.01	3
1516	квартира	10	3E	37.32	1
1517	квартира	10	3E	36.36	1
1518	квартира	10	3E	36.98	1
1519	квартира	10	3E	36.75	1
1520	квартира	10	3E	70.51	2
1521	квартира	11	3E	82.01	3
1522	квартира	11	3E	37.32	1
1523	квартира	11	3E	36.36	1
1524	квартира	11	3E	36.98	1
1525	квартира	11	3E	36.75	1
1526	квартира	11	3E	70.51	2
1527	квартира	12	3E	82.01	3
1528	квартира	12	3E	37.32	1
1529	квартира	12	3E	36.36	1
1530	квартира	12	3E	36.98	1
1531	квартира	12	3E	36.75	1
1532	квартира	12	3E	70.51	2
1533	квартира	13	3E	82.01	3

1534	квартира	13	3E	37.32	1
1535	квартира	13	3E	36.36	1
1536	квартира	13	3E	36.98	1
1537	квартира	13	3E	36.75	1
1538	квартира	13	3E	70.51	2
1539	квартира	14	3E	82.01	3
1540	квартира	14	3E	37.32	1
1541	квартира	14	3E	36.36	1
1542	квартира	14	3E	36.98	1
1543	квартира	14	3E	36.75	1
1544	квартира	14	3E	70.51	2
1545	квартира	15	3E	82.01	3
1546	квартира	15	3E	37.32	1
1547	квартира	15	3E	36.36	1
1548	квартира	15	3E	36.98	1
1549	квартира	15	3E	36.75	1
1550	квартира	15	3E	70.51	2
1551	квартира	16	3E	82.01	3
1552	квартира	16	3E	37.32	1
1553	квартира	16	3E	36.36	1
1554	квартира	16	3E	36.98	1
1555	квартира	16	3E	36.75	1
1556	квартира	16	3E	70.51	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
100	ВРУ	Секция 3А, подвальный этаж	ВРУ	8.32
101	ПОС	Секция 3А, подвальный этаж	ПОС	12.35
102	Лестничная клетка	Секция 3А, 1 этаж	Лестничная клетка	17.4
103	Лифтовой холл	Секция 3А, 1 этаж	Лифтовой холл	10.24
104	Межквартирный коридор	Секция 3А, 1 этаж	Межквартирный коридор	62.69
105	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	7.88
106	КУИ	Секция 3А, 1 этаж	КУИ	4.43
107	Тамбур	Секция 3А, 1 этаж	Тамбур	22.06
108	Колясочная	Секция 3А, 1 этаж	Колясочная	13.73
109	Лестничная клетка	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	11.09
110	Лифтовой холл	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	10.24
111	Межквартирный коридор	Секция 3А, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	62.69

112	ПОС	Секция 3Б, подвальный этаж	ПОС	14.26
113	Лестничная клетка	Секция 3Б, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
114	Лифтовой холл	Секция 3Б, 1 этаж	Лифтовой холл	18.36
115	Межквартирный коридор	Секция 3Б, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.91
116	КУИ	Секция 3Б, 1 этаж	КУИ	2.56
117	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	14.65
118	Колясочная	Секция 3Б, 1 этаж	Колясочная	11.36
119	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	14.65
120	Тамбур	Секция 3Б, 1 этаж	Тамбур	7.88
121	Лестничная клетка	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.22
122	Лифтовой холл	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	18.36
123	Межквартирный коридор	Секция 3 Б, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	48.91
124	Подсобное помещение ТСЖ	Секция 3В, подвальный этаж	Подсобное помещение ТСЖ	19.11
125	ПОС	Секция 3В, подвальный этаж	ПОС	12.08
126	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	7.11
127	Лестничная клетка	Секция 3В, 1 этаж	Лестничная клетка	12.08
128	Лифтовой холл	Секция 3В, 1 этаж	Лифтовой холл	17.64
129	Межквартирный коридор	Секция 3В, 1 этаж	Межквартирный коридор	68.45
130	Тамбур	Секция 3В, 1 этаж	Тамбур	11.48
131	Лифтовой холл	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.25
132	Лестничная клетка	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	6.74
133	Межквартирный коридор	Секция 3В, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	68.45
134	СС	Секция 3Г, подвальный этаж	СС	10.14
135	ПОС	Секция 3Г, подвальный этаж	ПОС	26.02
136	Хоз, питьевая	Секция 3Г, подвальный этаж	Хоз. питьевая	24.74
137	Пож, насосная	Секция 3Г, подвальный этаж	Пож. насосная	18.74
138	ВРУ	Секция 3Г, подвальный этаж	ВРУ	10.14
139	Лестничная клетка	Секция 3Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
140	Лифтовой холл	Секция 3Г, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
141	Межквартирный коридор	Секция 3Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
142	КУИ	Секция 3Г, 1 этаж	КУИ	2.56
143	Колясочная	Секция 3Г, 1 этаж	Колясочная	11.93
144	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	22.14
145	Тамбур	Секция 3Г, 1 этаж	Тамбур	7.65
146	Лестничная клетка	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
147	Лифтовой холл	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
148	Межквартирный коридор	Секция 3Г, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
149	ВРУ	Секция 3Д, подвальный этаж	ВРУ	10.14
150	ПОС	Секция 3Д, подвальный этаж	ПОС	26.02
151	Лестничная клетка	Секция 3Д, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
152	Лифтовой холл	Секция 3Д, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
153	Межквартирный коридор	Секция 3Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
154	КУИ	Секция 3Д, 1 этаж	КУИ	2.56

155	Колясочная	Секция 3Д, 1 этаж	Колясочная	11.93
156	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	22.14
157	Тамбур	Секция 3Д, 1 этаж	Тамбур	7.65
158	Лестничная клетка	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лестничная клетка	8.42
159	Лифтовой холл	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
160	Межквартирный коридор	Секция 3Д, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
161	ПОС	Секция 3Е, подвальный этаж	ПОС	26.02
162	Лестничная клетка	Секция 3Е, 1 этаж	Лестничная клетка	14.46
163	Лифтовой холл	Секция 3Е, 1 этаж	Лифтовой холл	25.93
164	Межквартирный коридор	Секция 3Е, 1 этаж	Межквартирный коридор	54.8
165	КУИ	Секция 3Е, 1 этаж	КУИ	2.56
166	Колясочная	Секция 3Е, 1 этаж	Колясочная	11.93
167	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	22.14
168	Тамбур	Секция 3Е, 1 этаж	Тамбур	7.65
169	Лестница	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лестница	8.42
170	Лифтовой холл	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Лифтовой холл	25.93
171	Межквартирный коридор	Секция 3Е, этаж 2-16 типовой	Межквартирный коридор	54.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС	
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре	
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите	
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами	
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям	
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации	

7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,

16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,

			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 314 191 201 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский Экологический Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "НИКА и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Бирюзова Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-166-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2037

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виталий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1093
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55580,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:30031:1094
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3170,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Работы по благоустройству включают в себя устройство дорожного покрытия, установку бортового камня, устройство газонов, площадок и др. Подъезды осуществляются с ул. Молодцова. Для обеспечения транспортной связи предусмотрены круговые подъезды вокруг проектируемых домов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее требуемое количество парковочных мест по расчету составляет 1054 м/места. Проектом предусмотрена в границах отведенного земельного участка организация открытых временных парковок общей вместимостью 1080 м/мест, в том числе для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения 105 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): – Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Для 4134 жителей расчетная площадь детских площадок для проектируемого жилого комплекса – 2894 кв.м., по проекту площадь детских площадок составляет 2905 кв.м.; площадок для занятий физкультурой по расчету 8268 кв.м., по проекту 4150 кв.м. Недостаток спортивных площадок компенсируется существующим спортивно-культурным центром «Космос», а так же спортивным стадионом, расположенным на территории Лицея №52.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): – предусмотрена организация площадок для сбора мусора с установкой 18 контейнеров объемом 1.1. м3 с ограждением из металлических профлистов по металлическим стойкам высотой 2.0 м. Вывоз мусора предусмотрен 7 раз в неделю. Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства. С соблюдением радиусов доступности до наиболее удаленного подъезда.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - Озеленение территории многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по территории объекта, на уровень первого этажа нежилых помещений, на уровни этажей жилых помещений.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): – технические условия от 07.03.2018 г. №131/18 на наружное освещение объекта, выданные МБУ «Дирекция благоустройства города», срок действия три года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 463 399,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 923 113,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 750 505,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-08-1777
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м731
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 672,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТК "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 571
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1557	квартира	1	4А	82.01	3
1558	квартира	1	4А	37.49	1
1559	квартира	1	4А	36.51	1
1560	квартира	1	4А	36.76	1
1561	квартира	1	4А	70.51	2
1562	квартира	2	4А	71.39	3
1563	квартира	2	4А	33.78	1
1564	квартира	2	4А	32.82	1
1565	квартира	2	4А	33.44	1
1566	квартира	2	4А	33.21	1

1567	квартира	2	4A	63.43	2
1568	квартира	3	4A	71.39	3
1569	квартира	3	4A	33.78	1
1570	квартира	3	4A	32.82	1
1571	квартира	3	4A	33.44	1
1572	квартира	3	4A	33.21	1
1573	квартира	3	4A	63.43	2
1574	квартира	4	4A	71.39	3
1575	квартира	4	4A	33.78	1
1576	квартира	4	4A	32.82	1
1577	квартира	4	4A	33.44	1
1578	квартира	4	4A	33.21	1
1579	квартира	4	4A	63.43	2
1580	квартира	5	4A	71.39	3
1581	квартира	5	4A	33.78	1
1582	квартира	5	4A	32.82	1
1583	квартира	5	4A	33.44	1
1584	квартира	5	4A	33.21	1
1585	квартира	5	4A	63.43	2
1586	квартира	6	4A	71.39	3
1587	квартира	6	4A	33.78	1
1588	квартира	6	4A	32.82	1
1589	квартира	6	4A	33.44	1
1590	квартира	6	4A	33.21	1
1591	квартира	6	4A	63.43	2
1592	квартира	7	4A	71.39	3
1593	квартира	7	4A	33.78	1
1594	квартира	7	4A	32.82	1
1595	квартира	7	4A	33.44	1
1596	квартира	7	4A	33.21	1
1597	квартира	7	4A	63.43	2
1598	квартира	8	4A	71.39	3
1599	квартира	8	4A	33.78	1
1600	квартира	8	4A	32.82	1
1601	квартира	8	4A	33.44	1
1602	квартира	8	4A	33.21	1
1603	квартира	8	4A	63.43	2
1604	квартира	9	4A	71.39	3
1605	квартира	9	4A	33.78	1
1606	квартира	9	4A	32.82	1
1607	квартира	9	4A	33.44	1
1608	квартира	9	4A	33.21	1
1609	квартира	9	4A	63.43	2

1610	квартира	10	4А	71.39	3
1611	квартира	10	4А	33.78	1
1612	квартира	10	4А	32.82	1
1613	квартира	10	4А	33.44	1
1614	квартира	10	4А	33.21	1
1615	квартира	10	4А	63.43	2
1616	квартира	11	4А	71.39	3
1617	квартира	11	4А	33.78	1
1618	квартира	11	4А	32.82	1
1619	квартира	11	4А	33.44	1
1620	квартира	11	4А	33.21	1
1621	квартира	11	4А	63.43	2
1622	квартира	12	4А	71.39	3
1623	квартира	12	4А	33.78	1
1624	квартира	12	4А	32.82	1
1625	квартира	12	4А	33.44	1
1626	квартира	12	4А	33.21	1
1627	квартира	12	4А	63.43	2
1628	квартира	13	4А	71.39	3
1629	квартира	13	4А	33.78	1
1630	квартира	13	4А	32.82	1
1631	квартира	13	4А	33.44	1
1632	квартира	13	4А	33.21	1
1633	квартира	13	4А	63.43	2
1634	квартира	14	4А	71.39	3
1635	квартира	14	4А	33.78	1
1636	квартира	14	4А	32.82	1
1637	квартира	14	4А	33.44	1
1638	квартира	14	4А	33.21	1
1639	квартира	14	4А	63.43	2
1640	квартира	15	4А	71.39	3
1641	квартира	15	4А	33.78	1
1642	квартира	15	4А	32.82	1
1643	квартира	15	4А	33.44	1
1644	квартира	15	4А	33.21	1
1645	квартира	15	4А	63.43	2
1646	квартира	16	4А	71.39	3
1647	квартира	16	4А	33.78	1
1648	квартира	16	4А	32.82	1
1649	квартира	16	4А	33.44	1
1650	квартира	16	4А	33.21	1
1651	квартира	16	4А	63.43	2
1652	квартира	1	4Б	39.86	1

1653	квартира	1	4Б	37.25	1
1654	квартира	1	4Б	60.99	3
1655	квартира	1	4Б	37.82	1
1656	квартира	1	4Б	33.92	1
1657	квартира	1	4Б	66.9	3
1658	квартира	2	4Б	38.16	1
1659	квартира	2	4Б	45.17	2
1660	квартира	2	4Б	52.87	3
1661	квартира	2	4Б	35.75	1
1662	квартира	2	4Б	32.52	1
1663	квартира	2	4Б	31.38	1
1664	квартира	2	4Б	58.05	3
1665	квартира	3	4Б	38.16	1
1666	квартира	3	4Б	45.17	2
1667	квартира	3	4Б	52.87	3
1668	квартира	3	4Б	35.75	1
1669	квартира	3	4Б	32.52	1
1670	квартира	3	4Б	31.38	1
1671	квартира	3	4Б	58.05	3
1672	квартира	4	4Б	38.16	1
1673	квартира	4	4Б	45.17	2
1674	квартира	4	4Б	52.87	3
1675	квартира	4	4Б	35.75	1
1676	квартира	4	4Б	32.52	1
1677	квартира	4	4Б	31.38	1
1678	квартира	4	4Б	58.05	3
1679	квартира	5	4Б	38.16	1
1680	квартира	5	4Б	45.17	2
1681	квартира	5	4Б	52.87	3
1682	квартира	5	4Б	35.75	1
1683	квартира	5	4Б	32.52	1
1684	квартира	5	4Б	31.38	1
1685	квартира	5	4Б	58.05	3
1686	квартира	6	4Б	38.16	1
1687	квартира	6	4Б	45.17	2
1688	квартира	6	4Б	52.87	3
1689	квартира	6	4Б	35.75	1
1690	квартира	6	4Б	32.52	1
1691	квартира	6	4Б	31.38	1
1692	квартира	6	4Б	58.05	3
1693	квартира	7	4Б	38.16	1
1694	квартира	7	4Б	45.17	2
1695	квартира	7	4Б	52.87	3

1696	квартира	7	4Б	35.75	1
1697	квартира	7	4Б	32.52	1
1698	квартира	7	4Б	31.38	1
1699	квартира	7	4Б	58.05	3
1700	квартира	8	4Б	38.16	1
1701	квартира	8	4Б	45.17	2
1702	квартира	8	4Б	52.87	3
1703	квартира	8	4Б	35.75	1
1704	квартира	8	4Б	32.52	1
1705	квартира	8	4Б	31.38	1
1706	квартира	8	4Б	58.05	3
1707	квартира	9	4Б	38.16	1
1708	квартира	9	4Б	45.17	2
1709	квартира	9	4Б	52.87	3
1710	квартира	9	4Б	35.75	1
1711	квартира	9	4Б	32.52	1
1712	квартира	9	4Б	31.38	1
1713	квартира	9	4Б	58.05	3
1714	квартира	10	4Б	38.16	1
1715	квартира	10	4Б	45.17	2
1716	квартира	10	4Б	52.87	3
1717	квартира	10	4Б	35.75	1
1718	квартира	10	4Б	32.52	1
1719	квартира	10	4Б	31.38	1
1720	квартира	10	4Б	58.05	3
1721	квартира	11	4Б	38.16	1
1722	квартира	11	4Б	45.17	2
1723	квартира	11	4Б	52.87	3
1724	квартира	11	4Б	35.75	1
1725	квартира	11	4Б	32.52	1
1726	квартира	11	4Б	31.38	1
1727	квартира	11	4Б	58.05	3
1728	квартира	12	4Б	38.16	1
1729	квартира	12	4Б	45.17	2
1730	квартира	12	4Б	52.87	3
1731	квартира	12	4Б	35.75	1
1732	квартира	12	4Б	32.52	1
1733	квартира	12	4Б	31.38	1
1734	квартира	12	4Б	58.05	3
1735	квартира	13	4Б	38.16	1
1736	квартира	13	4Б	45.17	2
1737	квартира	13	4Б	52.87	3
1738	квартира	13	4Б	35.75	1

1739	квартира	13	4Б	32.52	1
1740	квартира	13	4Б	31.38	1
1741	квартира	13	4Б	58.05	3
1742	квартира	14	4Б	38.16	1
1743	квартира	14	4Б	45.17	2
1744	квартира	14	4Б	52.87	3
1745	квартира	14	4Б	35.75	1
1746	квартира	14	4Б	32.52	1
1747	квартира	14	4Б	31.38	1
1748	квартира	14	4Б	58.05	3
1749	квартира	15	4Б	38.16	1
1750	квартира	15	4Б	45.17	2
1751	квартира	15	4Б	52.87	3
1752	квартира	15	4Б	35.75	1
1753	квартира	15	4Б	32.52	1
1754	квартира	15	4Б	31.38	1
1755	квартира	15	4Б	58.05	3
1756	квартира	16	4Б	38.16	1
1757	квартира	16	4Б	45.17	2
1758	квартира	16	4Б	52.87	3
1759	квартира	16	4Б	35.75	1
1760	квартира	16	4Б	32.52	1
1761	квартира	16	4Б	31.38	1
1762	квартира	16	4Б	58.05	3
1763	квартира	1	4Б	47.59	1
1764	квартира	1	4Б	39.62	1
1765	квартира	1	4Б	37.76	1
1766	квартира	1	4Б	38.25	1
1767	квартира	1	4Б	38.67	1
1768	квартира	1	4Б	62.21	2
1769	квартира	2	4Б	49.17	2
1770	квартира	2	4Б	44.32	1
1771	квартира	2	4Б	36.38	1
1772	квартира	2	4Б	34.97	1
1773	квартира	2	4Б	35	1
1774	квартира	2	4Б	35.4	1
1775	квартира	2	4Б	55.6	2
1776	квартира	3	4Б	49.17	2
1777	квартира	3	4Б	44.32	1
1778	квартира	3	4Б	36.38	1
1779	квартира	3	4Б	34.97	1
1780	квартира	3	4Б	35	1
1781	квартира	3	4Б	35.4	1

1782	квартира	3	4B	55.6	2
1783	квартира	4	4B	49.17	2
1784	квартира	4	4B	44.32	1
1785	квартира	4	4B	36.38	1
1786	квартира	4	4B	34.97	1
1787	квартира	4	4B	35	1
1788	квартира	4	4B	35.4	1
1789	квартира	4	4B	55.6	2
1790	квартира	5	4B	49.17	2
1791	квартира	5	4B	44.32	1
1792	квартира	5	4B	36.38	1
1793	квартира	5	4B	34.97	1
1794	квартира	5	4B	35	1
1795	квартира	5	4B	35.4	1
1796	квартира	5	4B	55.6	2
1797	квартира	6	4B	49.17	2
1798	квартира	6	4B	44.32	1
1799	квартира	6	4B	36.38	1
1800	квартира	6	4B	34.97	1
1801	квартира	6	4B	35	1
1802	квартира	6	4B	35.4	1
1803	квартира	6	4B	55.6	2
1804	квартира	7	4B	49.17	2
1805	квартира	7	4B	44.32	1
1806	квартира	7	4B	36.38	1
1807	квартира	7	4B	34.97	1
1808	квартира	7	4B	35	1
1809	квартира	7	4B	35.4	1
1810	квартира	7	4B	55.6	2
1811	квартира	8	4B	49.17	2
1812	квартира	8	4B	44.32	1
1813	квартира	8	4B	36.38	1
1814	квартира	8	4B	34.97	1
1815	квартира	8	4B	35	1
1816	квартира	8	4B	35.4	1
1817	квартира	8	4B	55.6	2
1818	квартира	9	4B	49.17	2
1819	квартира	9	4B	44.32	1
1820	квартира	9	4B	36.38	1
1821	квартира	9	4B	34.97	1
1822	квартира	9	4B	35	1
1823	квартира	9	4B	35.4	1
1824	квартира	9	4B	55.6	2

1825	квартира	10	4B	49.17	2
1826	квартира	10	4B	44.32	1
1827	квартира	10	4B	36.38	1
1828	квартира	10	4B	34.97	1
1829	квартира	10	4B	35	1
1830	квартира	10	4B	35.4	1
1831	квартира	10	4B	55.6	2
1832	квартира	11	4B	49.17	2
1833	квартира	11	4B	44.32	1
1834	квартира	11	4B	36.38	1
1835	квартира	11	4B	34.97	1
1836	квартира	11	4B	35	1
1837	квартира	11	4B	35.4	1
1838	квартира	11	4B	55.6	2
1839	квартира	12	4B	49.17	2
1840	квартира	12	4B	44.32	1
1841	квартира	12	4B	36.38	1
1842	квартира	12	4B	34.97	1
1843	квартира	12	4B	35	1
1844	квартира	12	4B	35.4	1
1845	квартира	12	4B	55.6	2
1846	квартира	13	4B	49.17	2
1847	квартира	13	4B	44.32	1
1848	квартира	13	4B	36.38	1
1849	квартира	13	4B	34.97	1
1850	квартира	13	4B	35	1
1851	квартира	13	4B	35.4	1
1852	квартира	13	4B	55.6	2
1853	квартира	14	4B	49.17	2
1854	квартира	14	4B	44.32	1
1855	квартира	14	4B	36.38	1
1856	квартира	14	4B	34.97	1
1857	квартира	14	4B	35	1
1858	квартира	14	4B	35.4	1
1859	квартира	14	4B	55.6	2
1860	квартира	15	4B	49.17	2
1861	квартира	15	4B	44.32	1
1862	квартира	15	4B	36.38	1
1863	квартира	15	4B	34.97	1
1864	квартира	15	4B	35	1
1865	квартира	15	4B	35.4	1
1866	квартира	15	4B	55.6	2
1867	квартира	16	4B	49.17	2

1868	квартира	16	4B	44.32	1
1869	квартира	16	4B	36.38	1
1870	квартира	16	4B	34.97	1
1871	квартира	16	4B	35	1
1872	квартира	16	4B	35.4	1
1873	квартира	16	4B	55.6	2
1874	квартира	1	4Г	55.79	2
1875	квартира	1	4Г	47.59	1
1876	квартира	1	4Г	39.62	1
1877	квартира	1	4Г	37.76	1
1878	квартира	1	4Г	38.25	1
1879	квартира	1	4Г	66.33	2
1880	квартира	2	4Г	49.13	2
1881	квартира	2	4Г	44.3	1
1882	квартира	2	4Г	36.36	1
1883	квартира	2	4Г	34.95	1
1884	квартира	2	4Г	34.98	1
1885	квартира	2	4Г	35.38	1
1886	квартира	2	4Г	55.56	2
1887	квартира	3	4Г	49.13	2
1888	квартира	3	4Г	44.3	1
1889	квартира	3	4Г	36.36	1
1890	квартира	3	4Г	34.95	1
1891	квартира	3	4Г	34.98	1
1892	квартира	3	4Г	35.38	1
1893	квартира	3	4Г	55.56	2
1894	квартира	4	4Г	49.13	2
1895	квартира	4	4Г	44.3	1
1896	квартира	4	4Г	36.36	1
1897	квартира	4	4Г	34.95	1
1898	квартира	4	4Г	34.98	1
1899	квартира	4	4Г	35.38	1
1900	квартира	4	4Г	55.56	2
1901	квартира	5	4Г	49.13	2
1902	квартира	5	4Г	44.3	1
1903	квартира	5	4Г	36.36	1
1904	квартира	5	4Г	34.95	1
1905	квартира	5	4Г	34.98	1
1906	квартира	5	4Г	35.38	1
1907	квартира	5	4Г	55.56	2
1908	квартира	6	4Г	49.13	2
1909	квартира	6	4Г	44.3	1
1910	квартира	6	4Г	36.36	1

1911	квартира	6	4Г	34.95	1
1912	квартира	6	4Г	34.98	1
1913	квартира	6	4Г	35.38	1
1914	квартира	6	4Г	55.56	2
1915	квартира	7	4Г	49.13	2
1916	квартира	7	4Г	44.3	1
1917	квартира	7	4Г	36.36	1
1918	квартира	7	4Г	34.95	1
1919	квартира	7	4Г	34.98	1
1920	квартира	7	4Г	35.38	1
1921	квартира	7	4Г	55.56	2
1922	квартира	8	4Г	49.13	2
1923	квартира	8	4Г	44.3	1
1924	квартира	8	4Г	36.36	1
1925	квартира	8	4Г	34.95	1
1926	квартира	8	4Г	34.98	1
1927	квартира	8	4Г	35.38	1
1928	квартира	8	4Г	55.56	2
1929	квартира	9	4Г	49.13	2
1930	квартира	9	4Г	44.3	1
1931	квартира	9	4Г	36.36	1
1932	квартира	9	4Г	34.95	1
1933	квартира	9	4Г	34.98	1
1934	квартира	9	4Г	35.38	1
1935	квартира	9	4Г	55.56	2
1936	квартира	10	4Г	49.13	2
1937	квартира	10	4Г	44.3	1
1938	квартира	10	4Г	36.36	1
1939	квартира	10	4Г	34.95	1
1940	квартира	10	4Г	34.98	1
1941	квартира	10	4Г	35.38	1
1942	квартира	10	4Г	55.56	2
1943	квартира	11	4Г	49.13	2
1944	квартира	11	4Г	44.3	1
1945	квартира	11	4Г	36.36	1
1946	квартира	11	4Г	34.95	1
1947	квартира	11	4Г	34.98	1
1948	квартира	11	4Г	35.38	1
1949	квартира	11	4Г	55.56	2
1950	квартира	12	4Г	49.13	2
1951	квартира	12	4Г	44.3	1
1952	квартира	12	4Г	36.36	1
1953	квартира	12	4Г	34.95	1

1954	квартира	12	4Г	34.98	1
1955	квартира	12	4Г	35.38	1
1956	квартира	12	4Г	55.56	2
1957	квартира	13	4Г	49.13	2
1958	квартира	13	4Г	44.3	1
1959	квартира	13	4Г	36.36	1
1960	квартира	13	4Г	34.95	1
1961	квартира	13	4Г	34.98	1
1962	квартира	13	4Г	35.38	1
1963	квартира	13	4Г	55.56	2
1964	квартира	14	4Г	49.13	2
1965	квартира	14	4Г	44.3	1
1966	квартира	14	4Г	36.36	1
1967	квартира	14	4Г	34.95	1
1968	квартира	14	4Г	34.98	1
1969	квартира	14	4Г	35.38	1
1970	квартира	14	4Г	55.56	2
1971	квартира	15	4Г	49.13	2
1972	квартира	15	4Г	44.3	1
1973	квартира	15	4Г	36.36	1
1974	квартира	15	4Г	34.95	1
1975	квартира	15	4Г	34.98	1
1976	квартира	15	4Г	35.38	1
1977	квартира	15	4Г	55.56	2
1978	квартира	16	4Г	49.13	2
1979	квартира	16	4Г	44.3	1
1980	квартира	16	4Г	36.36	1
1981	квартира	16	4Г	34.95	1
1982	квартира	16	4Г	34.98	1
1983	квартира	16	4Г	35.38	1
1984	квартира	16	4Г	55.56	2
1985	квартира	1	4Д	48.6	2
1986	квартира	1	4Д	32.55	1
1987	квартира	1	4Д	37.02	1
1988	квартира	1	4Д	38.95	1
1989	квартира	1	4Д	30.66	1
1990	квартира	1	4Д	30.62	1
1991	квартира	1	4Д	54.18	1
1992	квартира	1	4Д	51.35	2
1993	квартира	2	4Д	45.92	2
1994	квартира	2	4Д	41.83	2
1995	квартира	2	4Д	34.24	1
1996	квартира	2	4Д	37.2	1

1997	квартира	2	4Д	27.83	1
1998	квартира	2	4Д	27.82	1
1999	квартира	2	4Д	49.59	2
2000	квартира	2	4Д	45.76	2
2001	квартира	2	4Д	32.26	1
2002	квартира	3	4Д	45.92	2
2003	квартира	3	4Д	41.83	2
2004	квартира	3	4Д	34.24	1
2005	квартира	3	4Д	37.2	1
2006	квартира	3	4Д	27.83	1
2007	квартира	3	4Д	27.82	1
2008	квартира	3	4Д	49.59	2
2009	квартира	3	4Д	45.76	2
2010	квартира	3	4Д	32.26	1
2011	квартира	4	4Д	45.92	2
2012	квартира	4	4Д	41.83	2
2013	квартира	4	4Д	34.24	1
2014	квартира	4	4Д	37.2	1
2015	квартира	4	4Д	27.83	1
2016	квартира	4	4Д	27.82	1
2017	квартира	4	4Д	49.59	2
2018	квартира	4	4Д	45.76	2
2019	квартира	4	4Д	32.26	1
2020	квартира	5	4Д	45.92	2
2021	квартира	5	4Д	41.83	2
2022	квартира	5	4Д	34.24	1
2023	квартира	5	4Д	37.2	1
2024	квартира	5	4Д	27.83	1
2025	квартира	5	4Д	27.82	1
2026	квартира	5	4Д	49.59	2
2027	квартира	5	4Д	45.76	2
2028	квартира	5	4Д	32.26	1
2029	квартира	6	4Д	45.92	2
2030	квартира	6	4Д	41.83	2
2031	квартира	6	4Д	34.24	1
2032	квартира	6	4Д	37.2	1
2033	квартира	6	4Д	27.83	1
2034	квартира	6	4Д	27.82	1
2035	квартира	6	4Д	49.59	2
2036	квартира	6	4Д	45.76	2
2037	квартира	6	4Д	32.26	1
2038	квартира	7	4Д	45.92	2
2039	квартира	7	4Д	41.83	2

2040	квартира	7	4Д	34.24	1
2041	квартира	7	4Д	37.2	1
2042	квартира	7	4Д	27.83	1
2043	квартира	7	4Д	27.82	1
2044	квартира	7	4Д	49.59	2
2045	квартира	7	4Д	45.76	2
2046	квартира	7	4Д	32.26	1
2047	квартира	8	4Д	45.92	2
2048	квартира	8	4Д	41.83	2
2049	квартира	8	4Д	34.24	1
2050	квартира	8	4Д	37.2	1
2051	квартира	8	4Д	27.83	1
2052	квартира	8	4Д	27.82	1
2053	квартира	8	4Д	49.59	2
2054	квартира	8	4Д	45.76	2
2055	квартира	8	4Д	32.26	1
2056	квартира	9	4Д	45.92	2
2057	квартира	9	4Д	41.83	2
2058	квартира	9	4Д	34.24	1
2059	квартира	9	4Д	37.2	1
2060	квартира	9	4Д	27.83	1
2061	квартира	9	4Д	27.82	1
2062	квартира	9	4Д	49.59	2
2063	квартира	9	4Д	45.76	2
2064	квартира	9	4Д	32.26	1
2065	квартира	10	4Д	45.92	2
2066	квартира	10	4Д	41.83	2
2067	квартира	10	4Д	34.24	1
2068	квартира	10	4Д	37.2	1
2069	квартира	10	4Д	27.83	1
2070	квартира	10	4Д	27.82	1
2071	квартира	10	4Д	49.59	2
2072	квартира	10	4Д	45.76	2
2073	квартира	10	4Д	32.26	1
2074	квартира	11	4Д	45.92	2
2075	квартира	11	4Д	41.83	2
2076	квартира	11	4Д	34.24	1
2077	квартира	11	4Д	37.2	1
2078	квартира	11	4Д	27.83	1
2079	квартира	11	4Д	27.82	1
2080	квартира	11	4Д	49.59	2
2081	квартира	11	4Д	45.76	2
2082	квартира	11	4Д	32.26	1

2083	квартира	12	4Д	45.92	2
2084	квартира	12	4Д	41.83	2
2085	квартира	12	4Д	34.24	1
2086	квартира	12	4Д	37.2	1
2087	квартира	12	4Д	27.83	1
2088	квартира	12	4Д	27.82	1
2089	квартира	12	4Д	49.59	2
2090	квартира	12	4Д	45.76	2
2091	квартира	12	4Д	32.26	1
2092	квартира	13	4Д	45.92	2
2093	квартира	13	4Д	41.83	2
2094	квартира	13	4Д	34.24	1
2095	квартира	13	4Д	37.2	1
2096	квартира	13	4Д	27.83	1
2097	квартира	13	4Д	27.82	1
2098	квартира	13	4Д	49.59	2
2099	квартира	13	4Д	45.76	2
2100	квартира	13	4Д	32.26	1
2101	квартира	14	4Д	45.92	2
2102	квартира	14	4Д	41.83	2
2103	квартира	14	4Д	34.24	1
2104	квартира	14	4Д	37.2	1
2105	квартира	14	4Д	27.83	1
2106	квартира	14	4Д	27.82	1
2107	квартира	14	4Д	49.59	2
2108	квартира	14	4Д	45.76	2
2109	квартира	14	4Д	32.26	1
2110	квартира	15	4Д	45.92	2
2111	квартира	15	4Д	41.83	2
2112	квартира	15	4Д	34.24	1
2113	квартира	15	4Д	37.2	1
2114	квартира	15	4Д	27.83	1
2115	квартира	15	4Д	27.82	1
2116	квартира	15	4Д	49.59	2
2117	квартира	15	4Д	45.76	2
2118	квартира	15	4Д	32.26	1
2119	квартира	16	4Д	45.92	2
2120	квартира	16	4Д	41.83	2
2121	квартира	16	4Д	34.24	1
2122	квартира	16	4Д	37.2	1
2123	квартира	16	4Д	27.83	1
2124	квартира	16	4Д	27.82	1
2125	квартира	16	4Д	49.59	2

2126	квартира	16	4Д	45.76	2
2127	квартира	16	4Д	32.26	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
185	Подсобное помещение для ТСЖ	Секция 4А, подвальный этаж		Подсобное помещение для ТСЖ	42.56
186	ПОС	Секция 4А, подвальный этаж		ПОС	10.04
187	КУИ	Секция 4А, подвальный этаж		КУИ	2.56
188	ВРУ	Секция 4А, подвальный этаж		ВРУ	11.36
189	Лестничная клетка	Секция 4А, 1 этаж		Лестничная клетка	14.46
190	Лифтовой холл	Секция 4А, 1 этаж		Лифтовой холл	25.93
191	Межквартирный коридор	Секция 4А, 1 этаж		Межквартирный коридор	54.8
192	КУИ	Секция 4А, 1 этаж		КУИ	2.56
193	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж		Тамбур	22.14
194	Колясочная	Секция 4А, 1 этаж		Колясочная	11.93
195	Тамбур	Секция 4А, 1 этаж		Тамбур	7.65
196	Лестничная клетка	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)		Лестничная клетка	8.42
197	Лифтовой холл	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)		Лифтовой холл	25.93
198	Межквартирный коридор	Секция 4А, этаж 2-16 (типовой)		Межквартирный коридор	54.8
199	ПОС	Секция 4Б, подвальный этаж		ПОС	12.12
200	Лестничная клетка	Секция 4Б, 1 этаж		Лестничная клетка	13.99
201	Лифтовой холл	Секция 4Б, 1 этаж		Лифтовой холл	11.33
202	Межквартирный коридор	Секция 4Б, 1 этаж		Межквартирный коридор	61.58
203	КУИ	Секция 4Б, 1 этаж		КУИ	2.8
204	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж		Тамбур	18.27
205	Колясочная	Секция 4Б, 1 этаж		Колясочная	13.43
206	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж		Тамбур	18.27
207	Тамбур	Секция 4Б, 1 этаж		Тамбур	7.17
208	Лестничная клетка	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)		Лестничная клетка	7.99
209	Межквартирный коридор	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)		Межквартирный коридор	61.58
210	Лифтовой холл	Секция 4Б, этаж 2-16 (типовой этаж)		Лифтовой холл	11.33
211	Хоз. питьевая	Секция 4В, подвальный этаж		Хоз. питьевая	24.99
212	ПОС	Секция 4В, подвальный этаж		ПОС	14.26
213	Пожарно-насосная	Секция 4В, подвальный этаж		Пожарно-насосная	17.14
214	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж		Тамбур	7.65
215	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж		Колясочная	14.7
216	Колясочная	Секция 4В, 1 этаж		Колясочная	11.36
217	Тамбур	Секция 4В, 1 этаж		Тамбур	27.08

218	КУИ	Секция 4В, 1 этаж	КУИ	2.56
219	Межквартирный коридор	Секция 4В, 1 этаж	Межквартирный коридор	49.77
220	Лифтовой холл	Секция 4В, 1 этаж	Лифтовой холл	27.08
221	Лестничная клетка	Секция 4В, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
222	Лестничная клетка	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
223	Лифтовой холл	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	27.08
224	Межквартирный коридор	Секция 4В, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
225	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.95
226	ВРУ	Секция 4Г, подвальный этаж	ВРУ	10.53
227	СС	Секция 4Г, подвальный этаж	СС	18.82
228	ПОС	Секция 4Г, подвальный этаж	ПОС	14.26
229	Лестничная клетка	Секция 4Г, 1 этаж	Лестничная клетка	14.26
230	Лифтовой холл	Секция 4Г, 1 этаж	Лифтовой холл	18.82
231	Межквартирный коридор	Секция 4Г, 1 этаж	Межквартирный коридор	48.59
232	КУИ	Секция 4Г, 1 этаж	КУИ	2.56
234	Колясочная	Секция 4Г, 1 этаж	Колясочная	11.36
235	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	21.15
236	Тамбур	Секция 4Г, 1 этаж	Тамбур	7.6
237	Лестничная клетка	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	8.22
238	Лифтовой холл	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	18.82
239	Межквартирный коридор	Секция 4Г, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	49.77
240	ПОС	Секция 4Д, подвальный этаж	ПОС	13.15
241	Лестничная клетка	Секция 4Д, 1 этаж	Лестничная клетка	13.15
242	Лифтовой холл	Секция 4Д, 1 этаж	Лифтовой холл	21.17
243	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	6.69
244	Тамбур	Секция 4Д, 1 этаж	Тамбур	20.69
245	Колясочная	Секция 4Д, 1 этаж	Колясочная	10.82
246	КУИ	Секция 4Д, 1 этаж	КУИ	3.52
247	Межквартирный коридор	Секция 4Д, 1 этаж	Межквартирный коридор	71.62
248	Лестничная клетка	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лестничная клетка	7.1
249	Лифтовой холл	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Лифтовой холл	21.17
250	Межквартирный коридор	Секция 4Д, этаж 2-16 (типовой)	Межквартирный коридор	71.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС

2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите
4	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
9	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,
			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
13	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,

14	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС,
			Обеспечение требуемого напора на хоз,-питьевые нужды для каждой зоны осуществляется установкой повышения давления с тремя насосами,
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водопровода	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре,
17	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по заземлению и молниезащите,
18	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами,
19	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение,
			Система хозяйственно-бытовой канализации — самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
20	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома запроектирован системой внутренних водостоков закрытым спуском в наружные дворовые сети дождевой канализации,
21	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т,ч, чрезвычайных ситуациях, Система пожарной сигнализации построена с использованием адресного оборудования,
22	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания,
23	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением
24	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре,

			Система обеспечения пожарной безопасности включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
25	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации,
			В данную систему входят маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные кабели,
26	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, Перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре или при ЧС
27	Лифтовые шахты, кровля, Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена,
			Общеобменная вентиляция запроектирована комбинированная с естественным притоком и удалением воздуха с частичным использованием механического побуждения, Вентиляция встраиваемых нежилых помещений — автономная, приточно-вытяжная,
			Вентиляция машинного отделения лифтов приточно-вытяжная с естественным побуждением,
28	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	Система противодымной защиты	В многоквартирном жилом доме проектом предусмотрена противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара, Основные ее функции:
			- удаление продуктов сгорания при пожаре;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток;
			- обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров;
			- обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбуром-шлюзом при лифтовой шахте;
			- удаление дыма с этажей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2034 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2034 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2035 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2036 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2036 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 992 276 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:30031:1093,62:29:30031:1094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810153000006556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 250 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 471515195573451524954414414025930903684

Владелец: ООО "СК", Мухина Светлана Юрьевна, ГОРОД
РЯЗАНЬ

Действителен: с 13.08.2020 по 13.11.2021