

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000478 от 09.12.2020

Этап строительства ул.Гайдара

Дата первичного размещения: 28.02.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Акфен"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Акфен"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>236029</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская область</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 27</b>                                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(401)297-15-43</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zao.akfen@gmail.com</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>akfen39.ru</b>                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Байтаров</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Зейрали</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мусаддинович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"</b>    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7728306340</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037728055331</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2003 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.6 | % голосов в органе управления:                                                                                                          |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Байтаров</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ибрагим</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Зейралиевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>157-004-787 57</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390503697440</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение более 25% акций</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Байтаров</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сулейман</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мавлуд Оглы</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>200-790-637 35</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390512228645</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение более 25% акций</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                      |       |                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:     |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:     |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                       |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подростковым клубом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карамзина</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.03.2016</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 39-RU39301000-037-2016</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Громовой</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 121                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Громовой"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.05.2018</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 39-RU39301000-111-2016</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом (поз. 48) со встроенными помещениями общественного назначения</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 9                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Солнечный город"</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.10.2015</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 39-RU39301000-131-2015</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства</b>                                                     |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 46 по ГП) в микрорайоне № 2 Северного жилого района</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Солнечный город"</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>23.11.2017</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 39-RU39301000-163-2014</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой № 43 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда</b>  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Солнечный город"</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>39-RU39301000-077-2015</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Правительство Калининградской области Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Административно-торговое здание поз. № 48А по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда по ул. Елизаветинской</b>       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 11                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>3 квартал 2016 г.                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>07.07.2016                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>39-RU39301000-85-2016                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград" |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Спортивно-оздоровительный комплекс (№ 49А по ГП) в микрорайоне № 2 Северного жилого района города Калининграда"        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Калининградская                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Калининград                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br>улица                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>Генерала Челнокова                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 50                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>4 квартал 2015 г.                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>22.12.2015                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>39-RU39301000-181-2015                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград" |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Жилой дом (поз. 50) со встроенными помещениями общественного назначения                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Калининградская                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Генерала Челнокова</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>52</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2014 г.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.12.2014</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU39315000-167</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом (поз. 49) со встроенными помещениями общественного назначения</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Генерала Челнокова</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>48</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2014 г.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.03.2014</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU39315000-24</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b>                                           |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>9-этажный жилой дом № 44 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района города Калининграда</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Генерала Челнокова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 46</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2014 г.</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.04.2014</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU39315000-52</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b>                                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>3905090013</b>                                                                                                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 098,00 тыс. руб.</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 366 671,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 772 089,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Гайдара</b>                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>90</b>                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>II этап</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>47913,30 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>26915,77 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3998,78 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>30914,55 м2</b>                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>359</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>31.08.2015</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>01.10.2015,02.11.2015,02.11.2015,27.05.2016,29.06.2016,30.06.2016,29.12.2016,06.06.2017</b>                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЛенТИСИЗ-Калининград</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3904014612</b>                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектная фирма "Горбач и Л"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3906050454</b>                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                           |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.11.2016</b>                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-2-0055-16</b>                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-техническое объединение "Алекс"</b>  |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3906285167</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.08.2016</b>                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-2-1-1-0028-16</b>                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Брянский центр стоимостного инжиниринга</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3254507826</b>                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Калининград-Сити"</b>                                                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-289-2016</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2016</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.11.2019</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"</b>                              |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-289-2016</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2016</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.11.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                             |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>85/2019-А</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.05.2019</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа "Город Калининград"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:130712:8628</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>16989,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Благоустройством территории предусмотрено строительство подъездов и стоянок для индивидуальных автомобилей с покрытием из бетонной дорожной плитки и асфальтобетона, строительство тротуаров с покрытием из бетонной плитки и асфальтобетона. Проезды отделяются бетонным бордюром, тротуары и площадки - бетонным поребриком.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочные места в количестве 18. Места для размещения автотранспортных средств работников и посетителей встроенных помещений (57м/м, в т.ч.7м/м для автотранспорта инвалидов) предусмотрены на дополнительном участке вдоль ул.Гайдара, выделенном для оборудования автостоянки</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Благоустройством территории предусмотрено устройство площадок отдыха с покрытием из мелкой бетонной плитки, устройство детских и физкультурных площадок со спецпокрытием с добавлением резиновой крошки, установка скамей и урн, на площадках - оборудования, соответствующего целевому назначению.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрено устройство площадок для контейнеров для сбора мусора с твердым покрытием из дорожной плитки, глухим ж/б ограждением и озеленением по периметру.</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория озеленяется путем посадки декоративных деревьев, кустарника, устройством травяного газон</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрен ряд мероприятий по созданию условий доступности объекта для маломобильных групп населения.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ МКУ "Калининградская служба заказчика" №192 от 25.09.2019. Освещение территории предусмотрено от ВРУ жилого дома</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2007</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-740</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 321 469 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2007</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-740</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гидротехник</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>332</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2020</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Янтарьэнерго</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903007130</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2016</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Я-30/16</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 710 480,16 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Калининградгазификация</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2018</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-К-ИП</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2021</b>                                                                                          |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 862 990 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                     |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ТИС -Диалог</b> |
|                                              | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>480</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>113</b>      |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>86</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 481            | Квартира   | 2                 | 3              | 65.74             | 2                 |
| 482            | Квартира   | 2                 | 3              | 71.92             | 2                 |
| 483            | Квартира   | 2                 | 3              | 63.45             | 2                 |
| 484            | Квартира   | 2                 | 3              | 42.41             | 1                 |
| 485            | Квартира   | 2                 | 3              | 47.32             | 1                 |
| 486            | Квартира   | 2                 | 3              | 47.4              | 1                 |
| 487            | Квартира   | 2                 | 3              | 42.34             | 1                 |
| 488            | Квартира   | 2                 | 3              | 62.91             | 2                 |
| 489            | Квартира   | 2                 | 3              | 82.54             | 3                 |
| 490            | Квартира   | 2                 | 3              | 41.54             | 1                 |
| 491            | Квартира   | 3                 | 3              | 65.75             | 2                 |
| 492            | Квартира   | 3                 | 3              | 71.92             | 2                 |
| 493            | Квартира   | 3                 | 3              | 63.17             | 2                 |
| 494            | Квартира   | 3                 | 3              | 42.42             | 1                 |
| 495            | Квартира   | 3                 | 3              | 47.32             | 1                 |
| 496            | Квартира   | 3                 | 3              | 47.4              | 1                 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 497 | Квартира | 3 | 3 | 42.34 | 1 |
| 498 | Квартира | 3 | 3 | 62.91 | 2 |
| 499 | Квартира | 3 | 3 | 82.95 | 3 |
| 500 | Квартира | 3 | 3 | 41.54 | 1 |
| 501 | Квартира | 4 | 3 | 65.75 | 2 |
| 502 | Квартира | 4 | 3 | 71.92 | 2 |
| 503 | Квартира | 4 | 3 | 63.17 | 2 |
| 504 | Квартира | 4 | 3 | 42.42 | 1 |
| 505 | Квартира | 4 | 3 | 47.32 | 1 |
| 506 | Квартира | 4 | 3 | 47.4  | 1 |
| 507 | Квартира | 4 | 3 | 42.34 | 1 |
| 508 | Квартира | 4 | 3 | 62.91 | 2 |
| 509 | Квартира | 4 | 3 | 82.95 | 3 |
| 510 | Квартира | 4 | 3 | 41.54 | 1 |
| 511 | Квартира | 5 | 3 | 65.75 | 2 |
| 512 | Квартира | 5 | 3 | 71.92 | 2 |
| 513 | Квартира | 5 | 3 | 63.17 | 2 |
| 514 | Квартира | 5 | 3 | 42.42 | 1 |
| 515 | Квартира | 5 | 3 | 47.32 | 1 |
| 516 | Квартира | 5 | 3 | 47.4  | 1 |
| 517 | Квартира | 5 | 3 | 42.34 | 1 |
| 518 | Квартира | 5 | 3 | 62.91 | 2 |
| 519 | Квартира | 5 | 3 | 82.95 | 3 |
| 520 | Квартира | 5 | 3 | 41.54 | 1 |
| 521 | Квартира | 6 | 3 | 63.42 | 2 |
| 522 | Квартира | 6 | 3 | 70.9  | 2 |
| 523 | Квартира | 6 | 3 | 63.4  | 2 |
| 524 | Квартира | 6 | 3 | 42.41 | 1 |
| 525 | Квартира | 6 | 3 | 48.46 | 1 |
| 526 | Квартира | 6 | 3 | 48.57 | 1 |
| 527 | Квартира | 6 | 3 | 42.34 | 1 |
| 528 | Квартира | 6 | 3 | 63.05 | 2 |
| 529 | Квартира | 6 | 3 | 83.02 | 3 |
| 530 | Квартира | 6 | 3 | 42.04 | 1 |
| 531 | Квартира | 7 | 3 | 63.42 | 2 |
| 532 | Квартира | 7 | 3 | 70.9  | 2 |
| 533 | Квартира | 7 | 3 | 63.4  | 2 |
| 534 | Квартира | 7 | 3 | 42.41 | 1 |
| 535 | Квартира | 7 | 3 | 48.46 | 1 |
| 536 | Квартира | 7 | 3 | 48.57 | 1 |
| 537 | Квартира | 7 | 3 | 42.34 | 1 |
| 538 | Квартира | 7 | 3 | 63.05 | 2 |
| 539 | Квартира | 7 | 3 | 83.02 | 3 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 540 | Квартира | 7  | 3 | 42.04 | 1 |
| 541 | Квартира | 8  | 3 | 64.42 | 2 |
| 542 | Квартира | 8  | 3 | 70.61 | 2 |
| 543 | Квартира | 8  | 3 | 63.24 | 2 |
| 544 | Квартира | 8  | 3 | 42.26 | 1 |
| 545 | Квартира | 8  | 3 | 48.31 | 1 |
| 546 | Квартира | 8  | 3 | 49.05 | 1 |
| 547 | Квартира | 8  | 3 | 42.19 | 1 |
| 548 | Квартира | 8  | 3 | 62.85 | 2 |
| 549 | Квартира | 8  | 3 | 82.81 | 3 |
| 550 | Квартира | 8  | 3 | 41.83 | 1 |
| 551 | Квартира | 9  | 3 | 64.42 | 2 |
| 552 | Квартира | 9  | 3 | 70.61 | 2 |
| 553 | Квартира | 9  | 3 | 63.24 | 2 |
| 554 | Квартира | 9  | 3 | 42.26 | 1 |
| 555 | Квартира | 9  | 3 | 48.31 | 1 |
| 556 | Квартира | 9  | 3 | 49.05 | 1 |
| 557 | Квартира | 9  | 3 | 42.19 | 1 |
| 558 | Квартира | 9  | 3 | 62.85 | 2 |
| 559 | Квартира | 9  | 3 | 82.81 | 3 |
| 560 | Квартира | 9  | 3 | 41.83 | 1 |
| 561 | Квартира | 10 | 3 | 60.99 | 2 |
| 562 | Квартира | 10 | 3 | 69.81 | 2 |
| 563 | Квартира | 10 | 3 | 63.53 | 2 |
| 564 | Квартира | 10 | 3 | 42.32 | 1 |
| 565 | Квартира | 10 | 3 | 48.44 | 1 |
| 566 | Квартира | 10 | 3 | 48.55 | 1 |
| 567 | Квартира | 10 | 3 | 42.1  | 1 |
| 568 | Квартира | 10 | 3 | 63.28 | 2 |
| 569 | Квартира | 10 | 3 | 86.41 | 3 |
| 570 | Квартира | 10 | 3 | 42.26 | 1 |
| 571 | Квартира | 11 | 3 | 60.99 | 2 |
| 572 | Квартира | 11 | 3 | 69.81 | 2 |
| 573 | Квартира | 11 | 3 | 63.53 | 2 |
| 574 | Квартира | 11 | 3 | 42.32 | 1 |
| 575 | Квартира | 11 | 3 | 48.44 | 1 |
| 576 | Квартира | 11 | 3 | 48.55 | 1 |
| 577 | Квартира | 11 | 3 | 42.1  | 1 |
| 578 | Квартира | 11 | 3 | 63.28 | 2 |
| 579 | Квартира | 11 | 3 | 86.41 | 3 |
| 580 | Квартира | 11 | 3 | 42.26 | 1 |
| 581 | Квартира | 12 | 3 | 60.99 | 2 |
| 582 | Квартира | 12 | 3 | 69.81 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 583 | Квартира | 12 | 3 | 63.53 | 2 |
| 584 | Квартира | 12 | 3 | 42.32 | 1 |
| 585 | Квартира | 12 | 3 | 48.44 | 1 |
| 586 | Квартира | 12 | 3 | 48.55 | 1 |
| 587 | Квартира | 12 | 3 | 42.1  | 1 |
| 588 | Квартира | 12 | 3 | 63.28 | 2 |
| 589 | Квартира | 12 | 3 | 86.41 | 3 |
| 590 | Квартира | 12 | 3 | 42.26 | 1 |
| 591 | Квартира | 13 | 3 | 60.99 | 2 |
| 592 | Квартира | 13 | 3 | 69.81 | 2 |
| 593 | Квартира | 13 | 3 | 63.53 | 2 |
| 594 | Квартира | 13 | 3 | 42.32 | 1 |
| 595 | Квартира | 13 | 3 | 48.44 | 1 |
| 596 | Квартира | 13 | 3 | 48.55 | 1 |
| 597 | Квартира | 13 | 3 | 42.1  | 1 |
| 598 | Квартира | 13 | 3 | 63.28 | 2 |
| 599 | Квартира | 13 | 3 | 86.41 | 3 |
| 600 | Квартира | 13 | 3 | 42.26 | 1 |
| 601 | Квартира | 14 | 3 | 60.4  | 2 |
| 602 | Квартира | 14 | 3 | 69.79 | 2 |
| 603 | Квартира | 14 | 3 | 63.52 | 2 |
| 604 | Квартира | 14 | 3 | 42.39 | 1 |
| 605 | Квартира | 14 | 3 | 48.44 | 1 |
| 606 | Квартира | 14 | 3 | 49.64 | 1 |
| 607 | Квартира | 14 | 3 | 42.1  | 1 |
| 608 | Квартира | 14 | 3 | 63.46 | 2 |
| 609 | Квартира | 14 | 3 | 85.76 | 3 |
| 610 | Квартира | 14 | 3 | 42.28 | 1 |
| 611 | Квартира | 15 | 3 | 60.4  | 2 |
| 612 | Квартира | 15 | 3 | 69.79 | 2 |
| 613 | Квартира | 15 | 3 | 63.52 | 2 |
| 614 | Квартира | 15 | 3 | 42.39 | 1 |
| 615 | Квартира | 15 | 3 | 48.44 | 1 |
| 616 | Квартира | 15 | 3 | 49.64 | 1 |
| 617 | Квартира | 15 | 3 | 42.1  | 1 |
| 618 | Квартира | 15 | 3 | 63.46 | 2 |
| 619 | Квартира | 15 | 3 | 85.76 | 3 |
| 620 | Квартира | 15 | 3 | 42.28 | 1 |
| 621 | Квартира | 16 | 3 | 60.39 | 2 |
| 622 | Квартира | 16 | 3 | 69.3  | 2 |
| 623 | Квартира | 16 | 3 | 63.42 | 2 |
| 624 | Квартира | 16 | 3 | 42.35 | 1 |
| 625 | Квартира | 16 | 3 | 48.3  | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 626 | Квартира | 16 | 3 | 49.78 | 1 |
| 627 | Квартира | 16 | 3 | 42.1  | 1 |
| 628 | Квартира | 16 | 3 | 63.25 | 2 |
| 629 | Квартира | 16 | 3 | 86.17 | 3 |
| 630 | Квартира | 16 | 3 | 42.57 | 1 |
| 631 | Квартира | 17 | 3 | 60.39 | 2 |
| 632 | Квартира | 17 | 3 | 69.3  | 2 |
| 633 | Квартира | 17 | 3 | 63.42 | 2 |
| 634 | Квартира | 17 | 3 | 42.35 | 1 |
| 635 | Квартира | 17 | 3 | 48.3  | 1 |
| 636 | Квартира | 17 | 3 | 49.78 | 1 |
| 637 | Квартира | 17 | 3 | 42.1  | 1 |
| 638 | Квартира | 17 | 3 | 63.25 | 2 |
| 639 | Квартира | 17 | 3 | 86.17 | 3 |
| 640 | Квартира | 17 | 3 | 42.57 | 1 |
| 641 | Квартира | 18 | 3 | 60.54 | 2 |
| 642 | Квартира | 18 | 3 | 68.81 | 2 |
| 643 | Квартира | 18 | 3 | 63.59 | 2 |
| 644 | Квартира | 18 | 3 | 46.97 | 1 |
| 645 | Квартира | 18 | 3 | 48.47 | 1 |
| 646 | Квартира | 18 | 3 | 48.58 | 1 |
| 647 | Квартира | 18 | 3 | 46.59 | 1 |
| 648 | Квартира | 18 | 3 | 63.44 | 2 |
| 649 | Квартира | 18 | 3 | 84.53 | 3 |
| 650 | Квартира | 18 | 3 | 42.79 | 1 |
| 651 | Квартира | 19 | 3 | 60.54 | 2 |
| 652 | Квартира | 19 | 3 | 68.81 | 2 |
| 653 | Квартира | 19 | 3 | 63.59 | 2 |
| 654 | Квартира | 19 | 3 | 46.97 | 1 |
| 655 | Квартира | 19 | 3 | 48.47 | 1 |
| 656 | Квартира | 19 | 3 | 48.58 | 1 |
| 657 | Квартира | 19 | 3 | 46.59 | 1 |
| 658 | Квартира | 19 | 3 | 63.44 | 2 |
| 659 | Квартира | 19 | 3 | 84.53 | 3 |
| 660 | Квартира | 19 | 3 | 42.79 | 1 |
| 661 | Квартира | 20 | 3 | 60.54 | 2 |
| 662 | Квартира | 20 | 3 | 68.81 | 2 |
| 663 | Квартира | 20 | 3 | 63.59 | 2 |
| 664 | Квартира | 20 | 3 | 46.97 | 1 |
| 665 | Квартира | 20 | 3 | 48.47 | 1 |
| 666 | Квартира | 20 | 3 | 48.58 | 1 |
| 667 | Квартира | 20 | 3 | 46.59 | 1 |
| 668 | Квартира | 20 | 3 | 63.44 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 669 | Квартира | 20 | 3 | 84.53 | 3 |
| 670 | Квартира | 20 | 3 | 42.79 | 1 |
| 671 | Квартира | 21 | 3 | 60.54 | 2 |
| 672 | Квартира | 21 | 3 | 68.81 | 2 |
| 673 | Квартира | 21 | 3 | 63.59 | 2 |
| 674 | Квартира | 21 | 3 | 46.97 | 1 |
| 675 | Квартира | 21 | 3 | 48.47 | 1 |
| 676 | Квартира | 21 | 3 | 48.58 | 1 |
| 677 | Квартира | 21 | 3 | 46.59 | 1 |
| 678 | Квартира | 21 | 3 | 63.44 | 2 |
| 679 | Квартира | 21 | 3 | 84.53 | 3 |
| 680 | Квартира | 21 | 3 | 42.79 | 1 |
| 681 | Квартира | 22 | 3 | 60.54 | 2 |
| 682 | Квартира | 22 | 3 | 68.81 | 2 |
| 683 | Квартира | 22 | 3 | 63.59 | 2 |
| 684 | Квартира | 22 | 3 | 46.97 | 1 |
| 685 | Квартира | 22 | 3 | 48.47 | 1 |
| 686 | Квартира | 22 | 3 | 48.58 | 1 |
| 687 | Квартира | 22 | 3 | 46.59 | 1 |
| 688 | Квартира | 22 | 3 | 63.44 | 2 |
| 689 | Квартира | 22 | 3 | 84.53 | 3 |
| 690 | Квартира | 22 | 3 | 42.79 | 1 |
| 691 | Квартира | 23 | 3 | 60.54 | 2 |
| 692 | Квартира | 23 | 3 | 68.81 | 2 |
| 693 | Квартира | 23 | 3 | 63.59 | 2 |
| 694 | Квартира | 23 | 3 | 46.97 | 1 |
| 695 | Квартира | 23 | 3 | 48.47 | 1 |
| 696 | Квартира | 23 | 3 | 48.58 | 1 |
| 697 | Квартира | 23 | 3 | 46.59 | 1 |
| 698 | Квартира | 23 | 3 | 63.44 | 2 |
| 699 | Квартира | 23 | 3 | 84.53 | 3 |
| 700 | Квартира | 23 | 3 | 42.79 | 1 |
| 701 | Квартира | 24 | 3 | 60.54 | 2 |
| 702 | Квартира | 24 | 3 | 68.81 | 2 |
| 703 | Квартира | 24 | 3 | 63.59 | 2 |
| 704 | Квартира | 24 | 3 | 46.97 | 1 |
| 705 | Квартира | 24 | 3 | 48.47 | 1 |
| 706 | Квартира | 24 | 3 | 48.58 | 1 |
| 707 | Квартира | 24 | 3 | 46.59 | 1 |
| 708 | Квартира | 24 | 3 | 63.44 | 2 |
| 709 | Квартира | 24 | 3 | 84.53 | 3 |
| 710 | Квартира | 24 | 3 | 42.79 | 1 |
| 711 | Квартира | 25 | 3 | 60    | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 712 | Квартира | 25 | 3 | 68.81 | 2 |
| 713 | Квартира | 25 | 3 | 62.81 | 2 |
| 714 | Квартира | 25 | 3 | 47.27 | 1 |
| 715 | Квартира | 25 | 3 | 48.33 | 1 |
| 716 | Квартира | 25 | 3 | 49.82 | 1 |
| 717 | Квартира | 25 | 3 | 46.73 | 1 |
| 718 | Квартира | 25 | 3 | 63.07 | 2 |
| 719 | Квартира | 25 | 3 | 85.43 | 3 |
| 720 | Квартира | 25 | 3 | 42.23 | 1 |
| 721 | Квартира | 2  | 4 | 61.77 | 2 |
| 722 | Квартира | 2  | 4 | 70.93 | 2 |
| 723 | Квартира | 2  | 4 | 62.96 | 2 |
| 724 | Квартира | 2  | 4 | 42.4  | 1 |
| 725 | Квартира | 2  | 4 | 46.66 | 1 |
| 726 | Квартира | 2  | 4 | 44.76 | 1 |
| 727 | Квартира | 2  | 4 | 43.84 | 1 |
| 728 | Квартира | 2  | 4 | 66.92 | 2 |
| 729 | Квартира | 2  | 4 | 68.2  | 2 |
| 730 | Квартира | 2  | 4 | 40.42 | 1 |
| 731 | Квартира | 3  | 4 | 62.03 | 2 |
| 732 | Квартира | 3  | 4 | 71.07 | 2 |
| 733 | Квартира | 3  | 4 | 63.1  | 2 |
| 734 | Квартира | 3  | 4 | 42.62 | 1 |
| 735 | Квартира | 3  | 4 | 46.85 | 1 |
| 736 | Квартира | 3  | 4 | 44.94 | 1 |
| 737 | Квартира | 3  | 4 | 43.98 | 1 |
| 738 | Квартира | 3  | 4 | 67.04 | 2 |
| 739 | Квартира | 3  | 4 | 68.48 | 2 |
| 740 | Квартира | 3  | 4 | 40.56 | 1 |
| 741 | Квартира | 4  | 4 | 62.03 | 2 |
| 742 | Квартира | 4  | 4 | 71.07 | 2 |
| 743 | Квартира | 4  | 4 | 63.1  | 2 |
| 744 | Квартира | 4  | 4 | 42.62 | 1 |
| 745 | Квартира | 4  | 4 | 46.85 | 1 |
| 746 | Квартира | 4  | 4 | 44.94 | 1 |
| 747 | Квартира | 4  | 4 | 43.98 | 1 |
| 748 | Квартира | 4  | 4 | 67.04 | 2 |
| 749 | Квартира | 4  | 4 | 68.48 | 2 |
| 750 | Квартира | 4  | 4 | 40.56 | 1 |
| 751 | Квартира | 5  | 4 | 62.03 | 2 |
| 752 | Квартира | 5  | 4 | 71.07 | 2 |
| 753 | Квартира | 5  | 4 | 63.1  | 2 |
| 754 | Квартира | 5  | 4 | 42.62 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 755 | Квартира | 5 | 4 | 46.85 | 1 |
| 756 | Квартира | 5 | 4 | 44.94 | 1 |
| 757 | Квартира | 5 | 4 | 43.98 | 1 |
| 758 | Квартира | 5 | 4 | 67.04 | 2 |
| 759 | Квартира | 5 | 4 | 68.48 | 2 |
| 760 | Квартира | 5 | 4 | 40.56 | 1 |
| 761 | Квартира | 6 | 4 | 62.03 | 2 |
| 762 | Квартира | 6 | 4 | 71.07 | 2 |
| 763 | Квартира | 6 | 4 | 63.1  | 2 |
| 764 | Квартира | 6 | 4 | 42.62 | 1 |
| 765 | Квартира | 6 | 4 | 46.85 | 1 |
| 766 | Квартира | 6 | 4 | 44.94 | 1 |
| 767 | Квартира | 6 | 4 | 43.98 | 1 |
| 768 | Квартира | 6 | 4 | 67.04 | 2 |
| 769 | Квартира | 6 | 4 | 68.48 | 2 |
| 770 | Квартира | 6 | 4 | 40.56 | 1 |
| 771 | Квартира | 7 | 4 | 62.03 | 2 |
| 772 | Квартира | 7 | 4 | 71.07 | 2 |
| 773 | Квартира | 7 | 4 | 63.1  | 2 |
| 774 | Квартира | 7 | 4 | 42.62 | 1 |
| 775 | Квартира | 7 | 4 | 46.85 | 1 |
| 776 | Квартира | 7 | 4 | 44.94 | 1 |
| 777 | Квартира | 7 | 4 | 43.98 | 1 |
| 778 | Квартира | 7 | 4 | 67.04 | 2 |
| 779 | Квартира | 7 | 4 | 68.48 | 2 |
| 780 | Квартира | 7 | 4 | 40.56 | 1 |
| 781 | Квартира | 8 | 4 | 61.77 | 2 |
| 782 | Квартира | 8 | 4 | 70.85 | 2 |
| 783 | Квартира | 8 | 4 | 62.89 | 2 |
| 784 | Квартира | 8 | 4 | 42.47 | 1 |
| 785 | Квартира | 8 | 4 | 46.7  | 1 |
| 786 | Квартира | 8 | 4 | 44.79 | 1 |
| 787 | Квартира | 8 | 4 | 43.84 | 1 |
| 788 | Квартира | 8 | 4 | 66.75 | 2 |
| 789 | Квартира | 8 | 4 | 68.41 | 2 |
| 790 | Квартира | 8 | 4 | 40.37 | 1 |
| 791 | Квартира | 9 | 4 | 61.77 | 2 |
| 792 | Квартира | 9 | 4 | 70.85 | 2 |
| 793 | Квартира | 9 | 4 | 62.89 | 2 |
| 794 | Квартира | 9 | 4 | 42.47 | 1 |
| 795 | Квартира | 9 | 4 | 46.7  | 1 |
| 796 | Квартира | 9 | 4 | 44.79 | 1 |
| 797 | Квартира | 9 | 4 | 43.84 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 798 | Квартира | 9  | 4 | 66.75 | 2 |
| 799 | Квартира | 9  | 4 | 68.41 | 2 |
| 800 | Квартира | 9  | 4 | 40.37 | 1 |
| 801 | Квартира | 10 | 4 | 61.72 | 2 |
| 802 | Квартира | 10 | 4 | 71.29 | 2 |
| 803 | Квартира | 10 | 4 | 63.18 | 2 |
| 804 | Квартира | 10 | 4 | 42.54 | 1 |
| 805 | Квартира | 10 | 4 | 46.82 | 1 |
| 806 | Квартира | 10 | 4 | 44.93 | 1 |
| 807 | Квартира | 10 | 4 | 43.84 | 1 |
| 808 | Квартира | 10 | 4 | 66.96 | 2 |
| 809 | Квартира | 10 | 4 | 68.59 | 2 |
| 810 | Квартира | 10 | 4 | 40.48 | 1 |
| 811 | Квартира | 11 | 4 | 61.72 | 2 |
| 812 | Квартира | 11 | 4 | 71.29 | 2 |
| 813 | Квартира | 11 | 4 | 63.18 | 2 |
| 814 | Квартира | 11 | 4 | 42.54 | 1 |
| 815 | Квартира | 11 | 4 | 46.82 | 1 |
| 816 | Квартира | 11 | 4 | 44.93 | 1 |
| 817 | Квартира | 11 | 4 | 43.84 | 1 |
| 818 | Квартира | 11 | 4 | 66.96 | 2 |
| 819 | Квартира | 11 | 4 | 68.59 | 2 |
| 820 | Квартира | 11 | 4 | 40.48 | 1 |
| 821 | Квартира | 12 | 4 | 61.72 | 2 |
| 822 | Квартира | 12 | 4 | 71.29 | 2 |
| 823 | Квартира | 12 | 4 | 63.18 | 2 |
| 824 | Квартира | 12 | 4 | 42.54 | 1 |
| 825 | Квартира | 12 | 4 | 46.82 | 1 |
| 826 | Квартира | 12 | 4 | 44.93 | 1 |
| 827 | Квартира | 12 | 4 | 43.84 | 1 |
| 828 | Квартира | 12 | 4 | 66.96 | 2 |
| 829 | Квартира | 12 | 4 | 68.59 | 2 |
| 830 | Квартира | 12 | 4 | 40.48 | 1 |
| 831 | Квартира | 13 | 4 | 61.72 | 2 |
| 832 | Квартира | 13 | 4 | 71.29 | 2 |
| 833 | Квартира | 13 | 4 | 63.18 | 2 |
| 834 | Квартира | 13 | 4 | 42.54 | 1 |
| 835 | Квартира | 13 | 4 | 46.82 | 1 |
| 836 | Квартира | 13 | 4 | 44.93 | 1 |
| 837 | Квартира | 13 | 4 | 43.84 | 1 |
| 838 | Квартира | 13 | 4 | 66.96 | 2 |
| 839 | Квартира | 13 | 4 | 68.59 | 2 |
| 840 | Квартира | 13 | 4 | 40.48 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 841 | Квартира | 14 | 4 | 61.72 | 2 |
| 842 | Квартира | 14 | 4 | 71.29 | 2 |
| 843 | Квартира | 14 | 4 | 63.18 | 2 |
| 844 | Квартира | 14 | 4 | 42.54 | 1 |
| 845 | Квартира | 14 | 4 | 46.82 | 1 |
| 846 | Квартира | 14 | 4 | 44.93 | 1 |
| 847 | Квартира | 14 | 4 | 43.84 | 1 |
| 848 | Квартира | 14 | 4 | 66.96 | 2 |
| 849 | Квартира | 14 | 4 | 68.59 | 2 |
| 850 | Квартира | 14 | 4 | 40.48 | 1 |
| 851 | Квартира | 15 | 4 | 61.72 | 2 |
| 852 | Квартира | 15 | 4 | 71.29 | 2 |
| 853 | Квартира | 15 | 4 | 63.18 | 2 |
| 854 | Квартира | 15 | 4 | 42.54 | 1 |
| 855 | Квартира | 15 | 4 | 46.82 | 1 |
| 856 | Квартира | 15 | 4 | 44.93 | 1 |
| 857 | Квартира | 15 | 4 | 43.84 | 1 |
| 858 | Квартира | 15 | 4 | 66.96 | 2 |
| 859 | Квартира | 15 | 4 | 68.59 | 2 |
| 860 | Квартира | 15 | 4 | 40.48 | 1 |
| 861 | Квартира | 16 | 4 | 61.65 | 2 |
| 862 | Квартира | 16 | 4 | 71.08 | 2 |
| 863 | Квартира | 16 | 4 | 62.96 | 2 |
| 864 | Квартира | 16 | 4 | 42.47 | 1 |
| 865 | Квартира | 16 | 4 | 46.75 | 1 |
| 866 | Квартира | 16 | 4 | 44.86 | 1 |
| 867 | Квартира | 16 | 4 | 43.77 | 1 |
| 868 | Квартира | 16 | 4 | 66.71 | 2 |
| 869 | Квартира | 16 | 4 | 68.45 | 2 |
| 870 | Квартира | 16 | 4 | 40.41 | 1 |
| 871 | Квартира | 17 | 4 | 61.65 | 2 |
| 872 | Квартира | 17 | 4 | 71.08 | 2 |
| 873 | Квартира | 17 | 4 | 62.96 | 2 |
| 874 | Квартира | 17 | 4 | 42.47 | 1 |
| 875 | Квартира | 17 | 4 | 46.75 | 1 |
| 876 | Квартира | 17 | 4 | 44.86 | 1 |
| 877 | Квартира | 17 | 4 | 43.77 | 1 |
| 878 | Квартира | 17 | 4 | 66.71 | 2 |
| 879 | Квартира | 17 | 4 | 68.45 | 2 |
| 880 | Квартира | 17 | 4 | 40.41 | 1 |
| 881 | Квартира | 18 | 4 | 61.51 | 2 |
| 882 | Квартира | 18 | 4 | 71.5  | 2 |
| 883 | Квартира | 18 | 4 | 63.23 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 884 | Квартира | 18 | 4 | 47.19 | 1 |
| 885 | Квартира | 18 | 4 | 46.86 | 1 |
| 886 | Квартира | 18 | 4 | 44.96 | 1 |
| 887 | Квартира | 18 | 4 | 43.81 | 1 |
| 888 | Квартира | 18 | 4 | 66.9  | 2 |
| 889 | Квартира | 18 | 4 | 68.6  | 2 |
| 890 | Квартира | 18 | 4 | 40.49 | 1 |
| 891 | Квартира | 19 | 4 | 61.51 | 2 |
| 892 | Квартира | 19 | 4 | 71.5  | 2 |
| 893 | Квартира | 19 | 4 | 63.23 | 2 |
| 894 | Квартира | 19 | 4 | 47.19 | 1 |
| 895 | Квартира | 19 | 4 | 46.86 | 1 |
| 896 | Квартира | 19 | 4 | 44.96 | 1 |
| 897 | Квартира | 19 | 4 | 43.81 | 1 |
| 898 | Квартира | 19 | 4 | 66.9  | 2 |
| 899 | Квартира | 19 | 4 | 68.6  | 2 |
| 900 | Квартира | 19 | 4 | 40.49 | 1 |
| 901 | Квартира | 20 | 4 | 61.51 | 2 |
| 902 | Квартира | 20 | 4 | 71.5  | 2 |
| 903 | Квартира | 20 | 4 | 63.23 | 2 |
| 904 | Квартира | 20 | 4 | 47.19 | 1 |
| 905 | Квартира | 20 | 4 | 46.86 | 1 |
| 906 | Квартира | 20 | 4 | 44.96 | 1 |
| 907 | Квартира | 20 | 4 | 43.81 | 1 |
| 908 | Квартира | 20 | 4 | 66.9  | 2 |
| 909 | Квартира | 20 | 4 | 68.6  | 2 |
| 910 | Квартира | 20 | 4 | 40.49 | 1 |
| 911 | Квартира | 21 | 4 | 61.51 | 2 |
| 912 | Квартира | 21 | 4 | 71.5  | 2 |
| 913 | Квартира | 21 | 4 | 63.23 | 2 |
| 914 | Квартира | 21 | 4 | 47.19 | 1 |
| 915 | Квартира | 21 | 4 | 46.86 | 1 |
| 916 | Квартира | 21 | 4 | 44.96 | 1 |
| 917 | Квартира | 21 | 4 | 43.81 | 1 |
| 918 | Квартира | 21 | 4 | 66.9  | 2 |
| 919 | Квартира | 21 | 4 | 68.6  | 2 |
| 920 | Квартира | 21 | 4 | 40.49 | 1 |
| 921 | Квартира | 22 | 4 | 61.51 | 2 |
| 922 | Квартира | 22 | 4 | 71.5  | 2 |
| 923 | Квартира | 22 | 4 | 63.23 | 2 |
| 924 | Квартира | 22 | 4 | 47.19 | 1 |
| 925 | Квартира | 22 | 4 | 46.86 | 1 |
| 926 | Квартира | 22 | 4 | 44.96 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 927 | Квартира | 22 | 4 | 43.81 | 1 |
| 928 | Квартира | 22 | 4 | 66.9  | 2 |
| 929 | Квартира | 22 | 4 | 68.6  | 2 |
| 930 | Квартира | 22 | 4 | 40.49 | 1 |
| 931 | Квартира | 23 | 4 | 61.51 | 2 |
| 932 | Квартира | 23 | 4 | 71.5  | 2 |
| 933 | Квартира | 23 | 4 | 63.23 | 2 |
| 934 | Квартира | 23 | 4 | 47.19 | 1 |
| 935 | Квартира | 23 | 4 | 46.86 | 1 |
| 936 | Квартира | 23 | 4 | 44.96 | 1 |
| 937 | Квартира | 23 | 4 | 43.81 | 1 |
| 938 | Квартира | 23 | 4 | 66.9  | 2 |
| 939 | Квартира | 23 | 4 | 68.6  | 2 |
| 940 | Квартира | 23 | 4 | 40.49 | 1 |
| 941 | Квартира | 24 | 4 | 61.51 | 2 |
| 942 | Квартира | 24 | 4 | 71.5  | 2 |
| 943 | Квартира | 24 | 4 | 63.23 | 2 |
| 944 | Квартира | 24 | 4 | 47.19 | 1 |
| 945 | Квартира | 24 | 4 | 46.86 | 1 |
| 946 | Квартира | 24 | 4 | 44.96 | 1 |
| 947 | Квартира | 24 | 4 | 43.81 | 1 |
| 948 | Квартира | 24 | 4 | 66.9  | 2 |
| 949 | Квартира | 24 | 4 | 68.6  | 2 |
| 950 | Квартира | 24 | 4 | 40.49 | 1 |
| 951 | Квартира | 25 | 4 | 60.93 | 2 |
| 952 | Квартира | 25 | 4 | 71.3  | 2 |
| 953 | Квартира | 25 | 4 | 62.68 | 2 |
| 954 | Квартира | 25 | 4 | 47.5  | 1 |
| 955 | Квартира | 25 | 4 | 46.72 | 1 |
| 956 | Квартира | 25 | 4 | 44.82 | 1 |
| 957 | Квартира | 25 | 4 | 43.6  | 1 |
| 958 | Квартира | 25 | 4 | 66.59 | 1 |
| 959 | Квартира | 25 | 4 | 68.46 | 2 |
| 960 | Квартира | 25 | 4 | 40.27 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                  |             |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                        | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|                                                       |                   |                   |                |             | Наименование помещения           | Площадь, м2 |
| 20                                                    | нежилое помещение | 1 этаж            | 3              | 98.38       |                                  |             |
| 21                                                    | нежилое помещение | 1 этаж            | 3              | 42.01       |                                  |             |
| 22                                                    | нежилое помещение | 1 этаж            | 3              | 73.62       |                                  |             |
| 23                                                    | нежилое помещение | 1 этаж            | 3              | 83.92       |                                  |             |
| 24                                                    | нежилое помещение | 1 этаж            | 3              | 274.28      |                                  |             |

|     |                   |        |   |        |  |  |
|-----|-------------------|--------|---|--------|--|--|
| 25  | нежилое помещение | 1 этаж | 6 | 968.82 |  |  |
| 26  | нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 229.79 |  |  |
| 27  | нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 55.93  |  |  |
| 28  | нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 169.94 |  |  |
| 29  | нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 75.8   |  |  |
| 30  | нежилое помещение | подвал | 6 | 27.79  |  |  |
| 31  | нежилое помещение | подвал | 6 | 23.09  |  |  |
| 32  | нежилое помещение | подвал | 6 | 34.88  |  |  |
| 33  | нежилое помещение | подвал | 6 | 21.36  |  |  |
| 34  | нежилое помещение | подвал | 6 | 25.14  |  |  |
| 35  | нежилое помещение | подвал | 6 | 21.86  |  |  |
| 36  | нежилое помещение | подвал | 6 | 18.83  |  |  |
| 37  | нежилое помещение | подвал | 6 | 19.59  |  |  |
| 38  | нежилое помещение | подвал | 6 | 18.93  |  |  |
| 39  | нежилое помещение | подвал | 6 | 75.9   |  |  |
| 40  | нежилое помещение | подвал | 6 | 25.69  |  |  |
| 41  | нежилое помещение | подвал | 6 | 28.27  |  |  |
| 42  | нежилое помещение | подвал | 6 | 32.7   |  |  |
| 43  | нежилое помещение | подвал | 6 | 33.41  |  |  |
| 44  | нежилое помещение | подвал | 6 | 28.1   |  |  |
| 45  | нежилое помещение | подвал | 6 | 38.33  |  |  |
| 46  | нежилое помещение | подвал | 6 | 34.62  |  |  |
| 178 | машиноместо       | подвал |   | 14.92  |  |  |
| 179 | машиноместо       | подвал |   | 14.92  |  |  |
| 180 | машиноместо       | подвал |   | 14.05  |  |  |
| 181 | машиноместо       | подвал |   | 14.05  |  |  |
| 182 | машиноместо       | подвал |   | 16.03  |  |  |
| 183 | машиноместо       | подвал |   | 16.03  |  |  |
| 184 | машиноместо       | подвал |   | 17.40  |  |  |
| 185 | машиноместо       | подвал |   | 15.30  |  |  |
| 186 | машиноместо       | подвал |   | 15.30  |  |  |
| 187 | машиноместо       | подвал |   | 18.45  |  |  |
| 188 | машиноместо       | подвал |   | 19.21  |  |  |
| 189 | машиноместо       | подвал |   | 18.02  |  |  |
| 190 | машиноместо       | подвал |   | 18.02  |  |  |
| 191 | машиноместо       | подвал |   | 23.10  |  |  |
| 192 | машиноместо       | подвал |   | 16.44  |  |  |
| 193 | машиноместо       | подвал |   | 15.12  |  |  |
| 194 | машиноместо       | подвал |   | 15.15  |  |  |
| 195 | машиноместо       | подвал |   | 21.60  |  |  |
| 196 | машиноместо       | подвал |   | 14.07  |  |  |
| 197 | машиноместо       | подвал |   | 14.07  |  |  |
| 198 | машиноместо       | подвал |   | 22.23  |  |  |

|     |             |        |  |       |  |  |
|-----|-------------|--------|--|-------|--|--|
| 199 | машиноместо | подвал |  | 26.72 |  |  |
| 200 | машиноместо | подвал |  | 22.00 |  |  |
| 201 | машиноместо | подвал |  | 15.15 |  |  |
| 202 | машиноместо | подвал |  | 24.90 |  |  |
| 203 | машиноместо | подвал |  | 13.58 |  |  |
| 204 | машиноместо | подвал |  | 15.94 |  |  |
| 205 | машиноместо | подвал |  | 15.81 |  |  |
| 206 | машиноместо | подвал |  | 15.12 |  |  |
| 207 | машиноместо | подвал |  | 14.02 |  |  |
| 208 | машиноместо | подвал |  | 16.50 |  |  |
| 209 | машиноместо | подвал |  | 21.64 |  |  |
| 210 | машиноместо | подвал |  | 15.70 |  |  |
| 211 | машиноместо | подвал |  | 16.26 |  |  |
| 212 | машиноместо | подвал |  | 15.90 |  |  |
| 213 | машиноместо | подвал |  | 15.90 |  |  |
| 214 | машиноместо | подвал |  | 16.16 |  |  |
| 215 | машиноместо | подвал |  | 16.16 |  |  |
| 216 | машиноместо | подвал |  | 21.72 |  |  |
| 217 | машиноместо | подвал |  | 15.95 |  |  |
| 218 | машиноместо | подвал |  | 14.03 |  |  |
| 219 | машиноместо | подвал |  | 14.03 |  |  |
| 220 | машиноместо | подвал |  | 14.03 |  |  |
| 221 | машиноместо | подвал |  | 14.03 |  |  |
| 222 | машиноместо | подвал |  | 14.57 |  |  |
| 223 | машиноместо | подвал |  | 14.57 |  |  |
| 224 | машиноместо | подвал |  | 14.57 |  |  |
| 225 | машиноместо | подвал |  | 14.57 |  |  |
| 226 | машиноместо | подвал |  | 16.77 |  |  |
| 227 | машиноместо | подвал |  | 16.77 |  |  |
| 228 | машиноместо | подвал |  | 17.69 |  |  |
| 229 | машиноместо | подвал |  | 17.69 |  |  |
| 230 | машиноместо | подвал |  | 15.37 |  |  |
| 231 | машиноместо | подвал |  | 15.37 |  |  |
| 232 | машиноместо | подвал |  | 15.37 |  |  |
| 233 | машиноместо | подвал |  | 15.37 |  |  |
| 234 | машиноместо | подвал |  | 14.89 |  |  |
| 235 | машиноместо | подвал |  | 15.00 |  |  |
| 236 | машиноместо | подвал |  | 13.62 |  |  |
| 237 | машиноместо | подвал |  | 16.02 |  |  |
| 238 | машиноместо | подвал |  | 16.37 |  |  |
| 239 | машиноместо | подвал |  | 14.44 |  |  |
| 240 | машиноместо | подвал |  | 13.25 |  |  |
| 241 | машиноместо | подвал |  | 13.50 |  |  |

|     |             |        |  |       |  |  |
|-----|-------------|--------|--|-------|--|--|
| 242 | машиноместо | подвал |  | 13.64 |  |  |
| 243 | машиноместо | подвал |  | 13.76 |  |  |
| 244 | машиноместо | подвал |  | 27.50 |  |  |
| 245 | машиноместо | подвал |  | 20.32 |  |  |
| 246 | машиноместо | подвал |  | 20.32 |  |  |
| 247 | машиноместо | подвал |  | 15.51 |  |  |
| 248 | машиноместо | подвал |  | 15.51 |  |  |
| 249 | машиноместо | подвал |  | 14.50 |  |  |
| 250 | машиноместо | подвал |  | 14.50 |  |  |
| 251 | машиноместо | подвал |  | 14.50 |  |  |
| 252 | машиноместо | подвал |  | 15.90 |  |  |
| 253 | машиноместо | подвал |  | 15.90 |  |  |
| 254 | машиноместо | подвал |  | 14.50 |  |  |
| 255 | машиноместо | подвал |  | 15.51 |  |  |
| 256 | машиноместо | подвал |  | 15.51 |  |  |
| 257 | машиноместо | подвал |  | 26.14 |  |  |
| 258 | машиноместо | подвал |  | 15.13 |  |  |
| 259 | машиноместо | подвал |  | 15.88 |  |  |
| 260 | машиноместо | подвал |  | 15.88 |  |  |
| 261 | машиноместо | подвал |  | 15.88 |  |  |
| 262 | машиноместо | подвал |  | 15.88 |  |  |
| 263 | машиноместо | подвал |  | 15.13 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1.    | Венткамера                   | Подземный этаж                        | Техническое          | 28.21       |
| 2.    | Водомерный узел              | Подземный этаж                        | Техническое          | 33.99       |
| 3.    | Техническое помещение        | Подземный этаж                        | Техническое          | 957.06      |
| 4.    | Узел ввода теплосети У-2     | Подземный этаж                        | Техническое          | 10.79       |
| 5.    | Тепловой ввод 3              | Подземный этаж                        | Техническое          | 29.26       |
| 6.    | Электрощитовая 3             | Подземный этаж                        | Техническое          | 8.77        |
| 7.    | Электрощитовая               | Подземный этаж                        | Техническое          | 6.5         |
| 8.    | Венткамера                   | Подземный этаж                        | Техническое          | 16.33       |
| 9.    | Мужской санузел              | Подземный этаж                        | Общественное         | 10.68       |
| 10.   | Женский санузел              | Подземный этаж                        | Общественное         | 17.15       |
| 11.   | Комната уборочного инвентаря | Подземный этаж                        | Общественное         | 6.4         |
| 12.   | Электрощитовая 4             | Подземный этаж                        | Техническое          | 12.2        |
| 13.   | Венткамера                   | Подземный этаж                        | Техническое          | 23.87       |
| 14.   | Узел ввода теплосети У-3     | Подземный этаж                        | Техническое          | 10.17       |
| 15.   | Тепловой пункт 4             | Подземный этаж                        | Техническое          | 49.8        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |              |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------|
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Водомерный узел 4                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Подземный этаж                                                                                           | Техническое  | 24.22                     |
| 17.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Технические помещения                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Надземные этажи                                                                                          | Технические  | 2193.86                   |
| 18.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Места общего пользования (лестницы, коридоры, тамбуры, въезды) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Подземный этаж и надземные этажи                                                                         | Общественные | 10970.87                  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                                                | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                          |              |                           |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения                                    | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                          |              | Назначения                |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный и надземные этажи                                    | Система хоз.питьевого водопровода. Система хоз.питьевого водопровода запроектирована зонированной:1 зона- водоснабжение жилого дома до 17 этажа включительно, 2 зона - водоснабжение жилого дома с 18 по 25 этажи. Для обеспечения потребного напора 1 и 2 зоны предусмотрены трехнасосные установки, работа которых автоматизирована.Предусмотрено местное и дистанционное управление работой насосов со шкафа управления.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |              | Водоснабжение             |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный и надземные этажи                                    | Сети горячего водоснабжения. Централизованное от узла управления, разделенное на две зоны:1-17 этажи и 18-25 этажи.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |              | Горячее водоснабжение     |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подземный и надземные этажи                                    | Сети хоз.бытового канализации. ливневая канализация, дренаж. Подключение внутриплощадочных сетей выполнено в существующие сети канализации диам.500мм по ул.Ген.Челнокова и 600мм по ул.Гайдара. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен системой внутренних водостоков. , с кровли паркинга через водосточные воронки с опуском диаметром 200 мм в подземную автостоянку. Для предупреждения затопления насосной и парковки автомобилей предусмотрена установка погружных насосов в приямках. Дренажные воды сбрасываются при помощи ДНС через колодец гаситель в проектируемую сеть дождевой канализации.                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |              | Водоотведение             |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземные и надземные этажи                                    | Теплопроводы, тепловые пункты, запорная арматура. Теплоноситель в системах отопления - вода 80-60С, системе ГВС - горячая вода с параметрами 65С. Тепловые пункты расположены в подвале здания, в каждом устанавливается узел учета тепловой энергии, спускная и регулирующая арматура, предохран. и обр клапаны, фильтры, КИП, цирк. насосы, теплообменники и др.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                          |              | Отопление                 |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный и надземные этажи                                    | Вентиляционные системы, система дымоудаления. В квартирах жилого дома запроектирована приточно-вентиляция с естественным побуждением, с 24 и 25 этажей с механическим побуждением. Вентиляция встроенных помещений решена системами с механическим побуждением. Сборные шахты и каналы выводятся в пространство "теплого чердака". Вытяжная вентиляция обеспечивает удаление вредных выделений газа от автомобилей из верхней и нижней зон помещения с механическим побуждением. Выброс воздуха предусматривается на 2 м выше кровли здания. Управление системами противодымной защиты осуществляется от системы пожарной сигнализации, дистанционно - с центрального пульта управления противопожарными системами, а также от кнопок или механических устройств ручного пуска, устанавливаемых при вводах при въезде в автостоянку. |                                                                                                          |              | Вентиляция и дымоудаление |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземный и надземные этажи                                    | Лифтовое. В каждом жилом блоке предусмотрено 3 лифта, грузоподъемностью 1000 кг, габариты кабины 1100x2100x2200 мм, скорость подъема 1,6 м/с.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |              | Вертикальный транспорт    |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземные и надземные этажи                                    | Источник питания дома являются ТП новая №1 и №2 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами 2x1000кВА каждая. ГРЩ,ВРУ. Щиты располагаются в помещениях электрощитовых. Электроприемники I категории запитаны от щита ВРУ ПБ запитывается с устройством АВР и от панелей ППУ встроенных помещений. II категория - от распределительных секций ГРЩ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                          |              | Электроснабжение          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |              |                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                                                | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |              |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                | 17.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |              |                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                                                | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |              |                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 360 418 000 руб.</b>                                                                                                       |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>39:15:130712:8628</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810075000001847</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810927480000877</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>042748877</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7831000027</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>390643002</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>35401681</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>5                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>4                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>8                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2 457,19 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>202,51 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                           |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 932,1 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                           |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>135 425 600 руб.</b>                                                   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>9 091 670 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                             |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>251 793 230,00 руб.</b>                                         |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                               |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                                                  | 11.07.2019 | Шифр:15-01/16 - КР2-Д2 Раздел 1 Пояснительная записка. 2 этап строительства<br>Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. 2 этап строительства                   | 3.2 Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов. Корректировкой проектной документации (II этап строительства) на объект «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. Генерала Челнокова – ул. Гайдара в г. Калининграде», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НТО «АЛЕКС» от 11.11.2016 г. № 39-2-1-2-0055-16, предусматривается: - изменение типа, сечения, шага, длины и несущей способности свай в фундаментах блоков № 3 и 4; - изменение марки бетона фундаментных плит в блоках № 3 и 4 по прочности; - изменение толщины и конструкции фундаментных плит под подземный паркинг и блок № 6, а также марки бетона плит по прочности; - изменение толщины стен лифтовых шахт в блоках № 3 и 4 и отделение лифтовых шахт от элементов каркаса акустическим швом; - изменение конструкции плиты покрытия над подземным паркингом; - изменение сечений проектируемых колонн блоков № 3 и 4, а также марки бетона колонн по прочности. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 644600959000669658965808714050408871485

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН",  
Байтаров Зейрали Мусаддинович, Калининград**

Действителен: с 13.02.2020 по 13.02.2021