

СОГЛАШЕНИЕ № 434/2017-А-3
о расторжении Договора № 434/2017-А от 04 октября 2017 года
аренды земельных участков

г. Калининград

« 22 » мая 2019 г.

АРЕНДАТОР: Акционерное общество специализированный застройщик «АКФЕН», зарегистрированное 13.11.2003 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области, основной государственный регистрационный номер 1037728055331, в лице генерального директора **Байтарова Зейрали Мусаддиновича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа «Город Калининград», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Луконойной Анны Анатольевны**, действующей на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 05.04.2019 № 64/дв, с другой стороны,

в соответствии со ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, в связи с заключением договора аренды земельного участка на основании пп. 2 п. 5 ст. 39.6. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 9.1.1. договора аренды земельного участка от 04 октября 2017 года № 434/2017-А (**Договор**), обращения АО специализированный застройщик «АКФЕН» от 18.04.2019 № 89 (вх. № в-КМИ-3546 от 18.04.2019),

заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Расторгнуть заключенный в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:130712:8628 Договор аренды земельного участка от 04 октября 2017 года № 434/2017-А.
2. Арендная плата по **Договору** исчисляется по 31.12.2018 года.
3. Считать Договор аренды земельного участка от 04.10.2017 № 434/2017-А расторгнутым с момента государственной регистрации настоящего **Соглашения**.
4. Настоящее Соглашение составлено в 3-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из подписавших сторон, для Управления Федеральной регистрационной службы по Калининградской области.
5. Настоящее Соглашение подлежит в срок, не позднее 3-х месяцев с момента подписания сторонами, государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Калининградской области.

6. Государственная регистрация настоящего Соглашения осуществляется силами Арендодателя.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация
городского округа
«Город Калининград»

236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1

за Арендодателя

Зам. главы администрации,
председатель комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов
администрации городского округа
«Город Калининград»



М.П. **А.А. Луконина**



СОГЛАСОВАНО:

Председатель юридического комитета
администрации городского округа
«Город Калининград»

Начальник управления земельных отношений
комитета муниципального имущества
и земельных ресурсов
администрации городского округа
«Город Калининград»

Н.В. Воронина,
92-32-01

АРЕНДАТОР

Акционерное общество
специализированный застройщик
«Акфен»

236029, г. Калининград,
ул. Елизаветинская, д. 11, помещение 27
ИНН 7728306340

за Арендатора

Генеральный директор
АО специализированный застройщик
«Акфен»



З.М. Байтаров





Г.А. Варфоломеева



И.В. Хитрина

Всего пронумеровано,
пронумеровано

2 (два)

Врачине

или с/л

ДОЛЖНОСТЬ



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области	
Произведена государственная регистрация	Соглашение о расторжении договора
Дата регистрации: 06.09.2019	
Номер регистрации: 50/2019/028-39/021/2019-123	
Государственный регистратор: Грибунская Евгения Эславовна (подпись, и.п.т.)	



ПОДПИСЬ: *[Handwritten Signature]*

ПРОШЛО ПРОИЗВЕДОВАНО

ИМПОТОВ

2019

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области

№ 50/2019/028-39/021/2019-123

Грибунская Евгения Эславовна

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области

№ 50/2019/028-39/021/2019-123

Грибунская Евгения Эславовна

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области

№ 50/2019/028-39/021/2019-123

Грибунская Евгения Эславовна

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области

№ 50/2019/028-39/021/2019-123

Грибунская Евгения Эславовна