

СОГЛАШЕНИЕ № 434/2017-А-1
об изменении и дополнении Договора аренды земельного участка
от 04 октября 2017 г. № 434/2017-А

г. Калининград

« 14 » декабря 2017 года

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем **Арендодатель**, в лице и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Лукониной Анны Анатольевны**, действующей на основании распоряжения администрации городского округа «Город Калининград» от 10.11.2017 № 632-р и доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 10.11.2017 № 167/дв, с одной стороны, и

АРЕНДАТОР: Акционерное общество «АКФЕН», именуемое в дальнейшем **Арендатор**, зарегистрированное 13.11.2003 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области, основной государственный регистрационный номер 1037728055331, в лице генерального директора **Байтарова Зейрали Мусаддиновича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии со ст. 450 Гражданского кодекса РФ, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Договор аренды земельного участка от 04 октября 2017 г. № 434/2017-А (далее – **Договор**):

1.1. Дополнить пункт 4.3. **Договора** подпунктом 4.3.1. следующего содержания:

«4.3.1. **Арендатор освобождается на 2017 год от оплаты арендной платы по настоящему Договору** за земельный участок с кадастровым номером **39:15:130712:8628** (основание: решение городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 29.11.2017 № 311 «О внесении изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 05.07.2017 № 176 «Об обращении ЗАО «Акфен» по вопросу освобождения на 2017 год от арендной платы за землю»).

Высвободившиеся денежные средства от предоставленной муниципальной преференции на 2017 год в виде льготы по арендной плате за землю по **Договору** направляются **Арендатор** на мероприятия по решению проблем обманутых дольщиков в 2017 году с последующим представлением подтверждающей информации о расходовании высвободившихся денежных средств.».

2. Настоящее Соглашение составлено в 3-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для **Арендатора** и **Арендодателя**, третий экземпляр - для Управления Росреестра по Калининградской области.

3. Настоящее Соглашение подлежит государственной регистрации в Управлении Росреестра по Калининградской области силами **Арендодателя**.

АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация городского округа
«Город Калининград»
236040, г. Калининград, Площадь Победы, 1

За Арендодателя

И.о. заместителя главы администрации,
председателя комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград»

А.А. Луконина

АРЕНДАТОР

Акционерное общество «Акфен»
236029, г. Калининград, ул. Елизаветинская, д. 11,
помещение 27
ИНН 7728306340

За Арендатора

Генеральный директор АО «Акфен»



З.М. Байтаров

СОГЛАСОВАНО:

Председатель юридического комитета
администрации городского округа «Город Калининград»

Начальник управления земельных отношений комитета
муниципального имущества и земельных ресурсов
администрации городского округа «Город Калининград»

Г.А. Варфоломеева

И.В. Хитрина

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области	
Произведена государственная регистрация	соглашения
Дата регистрации	07.02.2018
Номер регистрации	39:15:130712:8628-39/00/2018-72
Государственная регистрация осуществлена	
Государственный регистратор	Яровая Ольга Сергеевна
(подпись, м.п.)	(Ф.И.О.)

