

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн.руб.	Оплачено работ, млн.руб.	Освоено работ, млн.руб.	Остаток к оплате, млн.руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:					
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:					
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка		18,0000	18,0000		-
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки		20,0000	20,0000		
1.1.3	мобилизация; бытовой городок		20,0000	10,0000		10,0000
	Всего по пункту 1.1	-	58,0000	48,0000	-	10,0000
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:					
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)					
1.2.2	обратная засыпка котлована					
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)		50,0000	50,0000		-
1.2.4	устройство конструкций надземной части		210,0000	170,0000		40,0000
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)		165,0000			165,0000
1.2.6	устройство кровли		32,2000			32,2000
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок		18,0000			18,0000
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)		140,0000			140,0000
1.2.9	монтаж лифтов		52,0000			52,0000
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения		40,1800			40,1800
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления		46,0000			46,0000
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока		22,0000			22,0000
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения		61,0000			61,0000
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств		51,0000			51,0000
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики		24,0000			24,0000
	Всего по пункту 1.2	-	911,3800	220,0000	-	691,3800
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:					
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)					
1.3.2	дороги и прилегающие территории					
	Всего по пункту 1.3	-	-	-	-	-
	Всего по статье 1	-	969,3800	268,0000	-	701,3800
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:					
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования		76,0000	76,0000		

2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка		10,0000	1,0000		9,0000
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка					
Всего по статье 2		-	86,0000	77,0000	-	9,0000
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:					
3.1	инженерные изыскания		13,0000	11,0000		1,5000
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)		220,0000	130,0000		90,0000
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)		6,0000	3,0000		3,0000
3.4	авторский надзор		12,0000	6,0000		6,0000
Всего по статье 3		-	251,0000	150,0000	-	100,5000
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные					
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения					
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения					
4.3	объекты централизованной системы водоотведения					
4.4	объекты теплоснабжения					
4.5	объекты электросетевого хозяйства		15,0000	8,0000		7,0000
4.6	объекты систем газоснабжения					
4.7	линии связи					
Всего по статье 4		-	15,0000	8,0000	-	7,0000
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:					
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения					
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения		20,0000	16,0000		4,0000
5.3	объекты централизованной системы водоотведения		16,0000	12,0000		4,0000
5.4	объекты теплоснабжения		19,0000	12,0000		7,0000
5.5	объекты электросетевого хозяйства		48,0000	39,0000		11,0000
5.6	объекты систем газоснабжения		1,0000			1,0000
5.7	линии связи		1,0000			1,0000
Всего по статье 5		-	105,0000	79,0000	-	28,0000
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:					
6.1	платежи по договорам об освоении территории в					
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:					
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории					
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:					

8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья					
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры					
	Всего по статье 8	-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:					
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство					-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве					
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика					
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве					
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика					
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет					
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования					
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика					
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации					
	Всего по статье 9	-	-	-	-	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:					
10.1	реклама					
10.2	посреднические услуги					-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию					
	Всего по статье 10	-	-	-	-	-
Всего		-	1 426,3800	582,0000	-	845,8800

