

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

						Коды
	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД				0710001
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЦентрСтрой"</u>		по ОКПО				31 12 2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН				22362134
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		по ОКВЭД				3444206305
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС				71.12.2
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ				12300 16
Местонахождение (адрес) <u>400005, Волгоградская ОБЛАСТЬ, Волгоград ГОРОД, Бакинская УЛИЦА, дом № 6</u>						384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	421 083	124 556	269 824
	в том числе:				
2.1	Земельный участок	1151	283 653	55 403	110 805
2.2	Незавершенное строительство	1152	137 207	68 907	158 324
2.2	Сооружение	1153	-	-	422
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	421 083	124 556	269 824
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	87 844	295 582	6 188
	в том числе:				
4.1	Материалы	1211	2 348	1 903	1 931
4.1	Затраты в незавершенном строительстве	1212	3 134	231	4 257
4.1	Товары	1213	82 362	293 448	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 743	9 835	26 730
5	Дебиторская задолженность	1230	139 171	13 960	78 247
	в том числе:				
5.1	Авансы выданные	1231	127 583	11 609	18 736
5.1	Участники долевого строительства ЖД	1232	9 025	2 328	59 313
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 147	18 518	19 118
	Прочие оборотные активы	1260	311	18	-
	Итого по разделу II	1200	287 216	337 913	130 283
	БАЛАНС	1600	708 299	462 469	400 107

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 675	16 423	2 068
	Итого по разделу III	1300	76 685	16 433	2 078
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	97 000	102 550	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	337 277	95 116	394 791
	в том числе:				
5.3	Участники долевого строительства ЖД	1451	34 638	22 477	300 328
5.3	Поставщики	1452	302 639	72 639	94 463
	Итого по разделу IV	1400	434 277	197 666	394 791
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	197 299	248 340	3 202
	в том числе:				
5.3	Поставщики и подрядчики	1521	194 333	215 856	226
5.3	Авансы полученные	1522	416	-	-
5.3	Налоги и сборы	1523	198	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	37	30	36
	в том числе:				
7	Резерв на создание отпусков	1541	37	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	197 336	248 371	3 238
	БАЛАНС	1700	708 298	462 469	400 107



Руководитель
(подпись)

Иванова Елена Георгиевна
(расшифровка подписи)

29 марта 2018 г.