

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 469/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 944 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 143ц-2014

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988,16 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134-1-21-00601577
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 507,48 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
245	Квартира	2	3	81.42	2	27.50	3.00
246	Квартира	2	3	44.02	1	16.87	3.00
247	Квартира	2	3	54.68	2	25.80	3.00
248	Квартира	2	3	82.82	2	29.42	3.00

249	Квартира	2	3	76.22	2	45.78	3.00
250	Квартира	2	3	94.56	2	35.22	3.00
251	Квартира	2	3	102.86	3	52.95	3.00
252	Квартира	2	3	43.40	1	19.89	3.00
253	Квартира	3	3	81.42	2	27.50	3.00
254	Квартира	3	3	44.02	1	16.87	3.00
255	Квартира	3	3	54.68	2	25.80	3.00
256	Квартира	3	3	82.82	2	29.42	3.00
257	Квартира	3	3	76.22	2	45.78	3.00
258	Квартира	3	3	94.56	2	35.22	3.00
259	Квартира	3	3	102.86	3	52.95	3.00
260	Квартира	3	3	43.40	1	19.89	3.00
261	Квартира	4	3	81.42	2	27.50	3.00
262	Квартира	4	3	44.02	1	16.87	3.00
263	Квартира	4	3	54.68	2	25.80	3.00
264	Квартира	4	3	82.82	2	29.42	3.00
265	Квартира	4	3	76.22	2	45.78	3.00
266	Квартира	4	3	94.56	2	35.22	3.00
267	Квартира	4	3	102.86	3	52.95	3.00
268	Квартира	4	3	43.40	1	19.89	3.00
269	Квартира	5	3	81.42	2	27.50	3.00
270	Квартира	5	3	44.02	1	16.87	3.00
271	Квартира	5	3	54.68	2	25.80	3.00
272	Квартира	5	3	82.82	2	29.42	3.00
273	Квартира	5	3	76.22	2	45.78	3.00
274	Квартира	5	3	94.56	2	35.22	3.00
275	Квартира	5	3	102.86	3	52.95	3.00
276	Квартира	5	3	43.40	1	19.89	3.00
277	Квартира	6	3	81.55	2	27.58	3.00
278	Квартира	6	3	44.02	1	16.87	3.00

279	Квартира	6	3	54.77	2	25.80	3.00
280	Квартира	6	3	82.95	2	29.42	3.00
281	Квартира	6	3	76.37	2	45.84	3.00
282	Квартира	6	3	94.66	2	35.28	3.00
283	Квартира	6	3	103.02	3	52.95	3.00
284	Квартира	6	3	43.42	1	19.89	3.00
285	Квартира	7	3	81.55	2	27.58	3.00
286	Квартира	7	3	44.02	1	16.87	3.00
287	Квартира	7	3	54.77	2	25.80	3.00
288	Квартира	7	3	82.95	2	29.42	3.00
289	Квартира	7	3	76.37	2	45.84	3.00
290	Квартира	7	3	94.66	2	35.28	3.00
291	Квартира	7	3	103.02	3	52.95	3.00
292	Квартира	7	3	43.42	1	19.89	3.00
293	Квартира	8	3	81.55	2	27.58	3.00
294	Квартира	8	3	44.02	1	16.87	3.00
295	Квартира	8	3	54.77	2	25.80	3.00
296	Квартира	8	3	82.95	2	29.42	3.00
297	Квартира	8	3	76.37	2	45.84	3.00
298	Квартира	8	3	94.66	2	35.28	3.00
299	Квартира	8	3	103.02	3	52.95	3.00
300	Квартира	8	3	43.42	1	19.89	3.00
301	Квартира	9	3	81.55	2	27.58	3.00
302	Квартира	9	3	44.02	1	16.87	3.00
303	Квартира	9	3	54.77	2	25.80	3.00
304	Квартира	9	3	83.99	2	29.42	3.00
305	Квартира	9	3	77.62	2	45.84	3.00
306	Квартира	9	3	95.89	2	35.28	3.00
307	Квартира	9	3	104.08	3	52.95	3.00
308	Квартира	9	3	43.42	1	19.89	3.00

309	Квартира	10	3	81.23	2	27.58	3.00
310	Квартира	10	3	43.71	1	16.87	3.00
311	Квартира	10	3	54.46	2	25.80	3.00
312	Квартира	10	3	82.71	2	29.42	3.00
313	Квартира	10	3	76.06	2	45.84	3.00
314	Квартира	10	3	94.34	2	35.28	3.00
315	Квартира	10	3	102.70	3	52.95	3.00
316	Квартира	10	3	43.19	1	19.89	3.00
317	Квартира	11	3	81.23	2	27.58	3.00
318	Квартира	11	3	43.71	1	16.87	3.00
319	Квартира	11	3	54.46	2	25.80	3.00
320	Квартира	11	3	82.71	2	29.42	3.00
321	Квартира	11	3	76.06	2	45.84	3.00
322	Квартира	11	3	94.34	2	35.28	3.00
323	Квартира	11	3	102.70	3	52.95	3.00
324	Квартира	11	3	43.19	1	19.89	3.00
325	Квартира	12	3	81.23	2	27.58	3.00
326	Квартира	12	3	43.71	1	16.87	3.00
327	Квартира	12	3	54.77	2	25.80	3.00
328	Квартира	12	3	84.06	2	29.42	3.00
329	Квартира	12	3	77.66	2	45.84	3.00
330	Квартира	12	3	95.85	2	35.28	3.00
331	Квартира	12	3	104.06	3	52.95	3.00
332	Квартира	12	3	43.49	1	19.89	3.00
333	Квартира	13	3	81.23	2	27.58	3.00
334	Квартира	13	3	43.71	1	16.87	3.00
335	Квартира	13	3	54.77	2	25.80	3.00
336	Квартира	13	3	83.02	2	29.42	3.00
337	Квартира	13	3	76.41	2	45.84	3.00
338	Квартира	13	3	95.26	2	35.28	3.00

339	Квартира	13	3	103.64	3	52.95	3.00
340	Квартира	13	3	43.49	1	19.89	3.00
341	Квартира	14	3	81.23	2	27.58	3.00
342	Квартира	14	3	43.71	1	16.87	3.00
343	Квартира	14	3	54.77	2	25.80	3.00
344	Квартира	14	3	83.02	2	29.42	3.00
345	Квартира	14	3	76.41	2	45.84	3.00
346	Квартира	14	3	95.26	2	35.28	3.00
347	Квартира	14	3	103.64	3	52.95	3.00
348	Квартира	14	3	43.49	1	19.89	3.00
349	Квартира	15	3	81.23	2	27.58	3.00
350	Квартира	15	3	43.71	1	16.87	3.00
351	Квартира	15	3	54.77	2	25.80	3.00
352	Квартира	15	3	84.06	2	29.42	3.00
353	Квартира	15	3	77.66	2	45.84	3.00
354	Квартира	15	3	96.49	2	35.28	3.00
355	Квартира	15	3	104.70	3	52.95	3.00
356	Квартира	15	3	43.49	1	19.89	3.00
357	Квартира	16	3	81.23	2	27.58	3.00
358	Квартира	16	3	43.71	1	16.87	3.00
359	Квартира	16	3	54.77	2	25.80	3.00
360	Квартира	16	3	83.02	2	29.42	3.00
361	Квартира	16	3	76.41	2	45.84	3.00
362	Квартира	16	3	95.26	2	35.28	3.00
363	Квартира	16	3	103.64	3	52.95	3.00
364	Квартира	16	3	43.49	1	19.89	3.00
365	Квартира	17	3	81.23	2	27.58	3.00
366	Квартира	17	3	43.71	1	16.87	3.00
367	Квартира	17	3	54.77	2	25.80	3.00
368	Квартира	17	3	84.06	2	29.42	3.00

369	Квартира	17	3	77.66	2	45.84	3.00
370	Квартира	17	3	197.63	3	96.32	3.00
371	Квартира	17	3	43.49	1	19.89	3.00
372	Квартира	18	3	81.23	2	27.58	3.00
373	Квартира	18	3	43.71	1	16.87	3.00
374	Квартира	18	3	54.77	2	25.80	3.00
375	Квартира	18	3	84.06	2	29.42	3.00
376	Квартира	18	3	77.66	2	45.84	3.00
377	Квартира	18	3	164.00	3	100.02	3.00
378	Квартира	18	3	43.49	1	19.89	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	291.58	Нежилое помещение свободной планировки	280.31	3.60
					Тамбур	6.12	
					Универсальный санитарный узел	5.15	
2	Нежилое помещение	1	3	242.05	Нежилое помещение свободной планировки	226.25	3.60
					Тамбур	6.80	
					Универсальный санитарный узел	5.47	
					Помещение уборочного инвентаря	3.53	
3	Кладовая	2	3	4.27	Кладовая	4.27	
4	Кладовая	3	3	4.27	Кладовая	4.27	
5	Кладовая	4	3	4.27	Кладовая	4.27	
6	Кладовая	5	3	4.27	Кладовая	4.27	
7	Кладовая	6	3	4.27	Кладовая	4.27	
8	Кладовая	7	3	4.27	Кладовая	4.27	
9	Кладовая	8	3	4.27	Кладовая	4.27	

10	Кладовая	9	3	4.27	Кладовая	4.27	
11	Кладовая	10	3	4.27	Кладовая	4.27	
12	Кладовая	11	3	4.27	Кладовая	4.27	
13	Кладовая	12	3	4.27	Кладовая	4.27	
14	Кладовая	13	3	4.27	Кладовая	4.27	
15	Кладовая	14	3	4.27	Кладовая	4.27	
16	Кладовая	15	3	4.27	Кладовая	4.27	
17	Кладовая	16	3	4.27	Кладовая	4.27	
18	Кладовая	17	3	4.27	Кладовая	4.27	
19	Кладовая	18	3	4.27	Кладовая	4.27	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вент шахта	3 подъезд, 1 этаж	МОП	0.53
2	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 1 этаж		0.37
3	Вент шахта	3 подъезд, 1 этаж	МОП	0.97
4	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 1 этаж		0.78
5	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	МОП	14.97
6	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	МОП	10.48
7	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	МОП	10.40
8	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	МОП	44.60
9	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	МОП	11.91
10	Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений)	3 подъезд, 1 этаж	МОП	4.71
11	Лифт пассажирский	3 подъезд, 1 этаж	МОП	4.71
12	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	МОП	16.31
13	Универсальный санитарный узел	3 подъезд, 1 этаж	МОП	5.72

14	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	МОП	16.17
15	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	МОП	17.23
16	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 1 этаж	МОП	0.44
17	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	МОП	18.98
18	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	МОП	14.37
19	Консьерж	3 подъезд, 1 этаж	МОП	5.47
20	Гардеробная	3 подъезд, 1 этаж	МОП	4.22
21	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	МОП	67.94
22	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	МОП	10.66
23	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	МОП	4.02
24	Позэтажный переход	3 подъезд, 2 этаж	МОП	3.22
25	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	МОП	17.24
26	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	МОП	16.17
27	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 2 этаж	МОП	0.31
28	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 2 этаж	МОП	0.43
29	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 2 этаж	МОП	0.12
30	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 2 этаж	МОП	1.00
31	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	МОП	67.94
32	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	МОП	10.66
33	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	МОП	4.02
34	Позэтажный переход	3 подъезд, 3 этаж	МОП	3.45
35	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	МОП	17.24
36	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	МОП	16.17
37	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 3 этаж	МОП	0.43
38	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 3 этаж	МОП	1.00
39	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	МОП	67.94
40	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	МОП	10.66
41	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	МОП	4.02
42	Позэтажный переход	3 подъезд, 4 этаж	МОП	3.45
43	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	МОП	17.24

44	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	МОП	16.17
45	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 4 этаж	МОП	0.43
46	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 4 этаж	МОП	1.00
47	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	МОП	67.94
48	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	МОП	10.66
49	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	МОП	4.02
50	Позэтажный переход	3 подъезд, 5 этаж	МОП	3.45
51	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	МОП	17.24
52	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	МОП	16.17
53	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 5 этаж	МОП	0.43
54	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 5 этаж	МОП	1.00
55	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	МОП	67.97
56	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	МОП	10.70
57	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	МОП	4.02
58	Позэтажный переход	3 подъезд, 6 этаж	МОП	3.45
59	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	МОП	17.24
60	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	МОП	16.17
61	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 6 этаж	МОП	0.43
62	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 6 этаж	МОП	1.00
63	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	МОП	67.97
64	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	МОП	10.70
65	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	МОП	4.02
66	Позэтажный переход	3 подъезд, 7 этаж	МОП	3.45
67	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	МОП	17.24
68	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	МОП	16.17
69	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 7 этаж	МОП	0.43
70	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 7 этаж	МОП	1.00
71	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	МОП	67.97
72	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	МОП	10.70
73	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	МОП	4.02

74	Позэтажный переход	3 подъезд, 8 этаж	МОП	3.45
75	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	МОП	17.24
76	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	МОП	16.17
77	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 8 этаж	МОП	0.43
78	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 8 этаж	МОП	1.00
79	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	МОП	67.97
80	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	МОП	10.70
81	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	МОП	4.02
82	Позэтажный переход	3 подъезд, 9 этаж	МОП	3.45
83	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	МОП	17.24
84	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	МОП	16.17
85	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 9 этаж	МОП	0.43
86	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 9 этаж	МОП	1.00
87	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	МОП	67.97
88	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	МОП	10.70
89	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	МОП	4.02
90	Позэтажный переход	3 подъезд, 10 этаж	МОП	3.45
91	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	МОП	17.24
92	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	МОП	16.17
93	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 10 этаж	МОП	0.43
94	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 10 этаж	МОП	1.00
95	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	МОП	67.97
96	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	МОП	10.70
97	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	МОП	4.02
98	Позэтажный переход	3 подъезд, 11 этаж	МОП	3.45
99	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	МОП	17.24
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	МОП	16.17
101	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 11 этаж	МОП	0.43
102	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 11 этаж	МОП	1.00
103	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	МОП	67.97

104	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	МОП	10.70
105	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	МОП	4.02
106	Позэтажный переход	3 подъезд, 12 этаж	МОП	3.45
107	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	МОП	17.24
108	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	МОП	16.17
109	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 12 этаж	МОП	0.43
110	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 12 этаж	МОП	1.00
111	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	МОП	67.97
112	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	МОП	10.70
113	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	МОП	4.02
114	Позэтажный переход	3 подъезд, 13 этаж	МОП	3.45
115	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	МОП	17.24
116	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	МОП	16.17
117	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 13 этаж	МОП	0.43
118	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 13 этаж	МОП	1.00
119	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	МОП	67.97
120	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	МОП	10.70
121	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	МОП	4.02
122	Позэтажный переход	3 подъезд, 14 этаж	МОП	3.45
123	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	МОП	17.24
124	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	МОП	16.17
125	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 14 этаж	МОП	0.43
126	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 14 этаж	МОП	1.00
127	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	МОП	67.97
128	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	МОП	10.70
129	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	МОП	4.02
130	Позэтажный переход	3 подъезд, 15 этаж	МОП	3.45
131	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	МОП	17.24
132	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	МОП	16.17
133	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 15 этаж	МОП	0.43

134	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 15 этаж	МОП	1.00
135	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	МОП	67.97
136	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	МОП	10.70
137	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	МОП	4.02
138	Поэтажный переход	3 подъезд, 16 этаж	МОП	3.45
139	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	МОП	17.24
140	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	МОП	16.17
141	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 16 этаж	МОП	0.43
142	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 16 этаж	МОП	1.00
143	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	МОП	66.98
144	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	МОП	10.70
145	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	МОП	4.02
146	Поэтажный переход	3 подъезд, 17 этаж	МОП	3.45
147	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	МОП	17.24
148	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	МОП	16.17
149	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 17 этаж	МОП	0.43
150	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 17 этаж	МОП	1.00
151	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	МОП	66.98
152	Лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	МОП	10.70
153	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	МОП	4.02
154	Поэтажный переход	3 подъезд, 18 этаж	МОП	3.45
155	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	МОП	17.24
156	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	МОП	16.17
157	Шахта противодымной вентиляции	3 подъезд, 18 этаж	МОП	0.43
158	Ниши для инж коммуникаций	3 подъезд, 18 этаж	МОП	1.00
159	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	МОП	16.17
160	undefined	undefined	undefined	undefined
161	undefined	undefined	undefined	undefined
162	undefined	undefined	undefined	undefined
163	undefined	undefined	undefined	undefined

164	undefined	undefined	undefined	undefined
165	undefined	undefined	undefined	undefined
166	undefined	undefined	undefined	undefined
167	undefined	undefined	undefined	undefined
168	undefined	undefined	undefined	undefined
169	undefined	undefined	undefined	undefined
170	undefined	undefined	undefined	undefined
171	undefined	undefined	undefined	undefined
172	undefined	undefined	undefined	undefined
173	undefined	undefined	undefined	undefined
174	undefined	undefined	undefined	undefined
175	undefined	undefined	undefined	undefined
176	undefined	undefined	undefined	undefined
177	undefined	undefined	undefined	undefined
178	undefined	undefined	undefined	undefined
179	undefined	undefined	undefined	undefined
180	undefined	undefined	undefined	undefined
181	undefined	undefined	undefined	undefined
182	undefined	undefined	undefined	undefined
183	undefined	undefined	undefined	undefined
184	undefined	undefined	undefined	undefined
185	undefined	undefined	undefined	undefined
186	undefined	undefined	undefined	undefined
187	undefined	undefined	undefined	undefined
188	undefined	undefined	undefined	undefined
189	undefined	undefined	undefined	undefined
190	undefined	undefined	undefined	undefined
191	undefined	undefined	undefined	undefined
192	undefined	undefined	undefined	undefined
193	undefined	undefined	undefined	undefined

194	undefined	undefined	undefined	undefined
195	undefined	undefined	undefined	undefined
196	undefined	undefined	undefined	undefined
197	undefined	undefined	undefined	undefined
198	undefined	undefined	undefined	undefined
199	undefined	undefined	undefined	undefined
200	undefined	undefined	undefined	undefined
201	undefined	undefined	undefined	undefined
202	undefined	undefined	undefined	undefined
203	undefined	undefined	undefined	undefined
204	undefined	undefined	undefined	undefined
205	undefined	undefined	undefined	undefined
206	undefined	undefined	undefined	undefined
207	undefined	undefined	undefined	undefined
208	undefined	undefined	undefined	undefined
209	undefined	undefined	undefined	undefined
210	undefined	undefined	undefined	undefined
211	undefined	undefined	undefined	undefined
212	undefined	undefined	undefined	undefined
213	undefined	undefined	undefined	undefined
214	undefined	undefined	undefined	undefined
215	undefined	undefined	undefined	undefined
216	undefined	undefined	undefined	undefined
217	undefined	undefined	undefined	undefined
218	undefined	undefined	undefined	undefined
219	undefined	undefined	undefined	undefined
220	undefined	undefined	undefined	undefined
221	undefined	undefined	undefined	undefined
222	undefined	undefined	undefined	undefined
223	undefined	undefined	undefined	undefined

224	undefined	undefined	undefined	undefined
225	undefined	undefined	undefined	undefined
226	undefined	undefined	undefined	undefined
227	undefined	undefined	undefined	undefined
228	undefined	undefined	undefined	undefined
229	undefined	undefined	undefined	undefined
230	undefined	undefined	undefined	undefined
231	undefined	undefined	undefined	undefined
232	undefined	undefined	undefined	undefined
233	undefined	undefined	undefined	undefined
234	undefined	undefined	undefined	undefined
235	undefined	undefined	undefined	undefined
236	undefined	undefined	undefined	undefined
237	undefined	undefined	undefined	undefined
238	undefined	undefined	undefined	undefined
239	undefined	undefined	undefined	undefined
240	undefined	undefined	undefined	undefined
241	undefined	undefined	undefined	undefined
242	undefined	undefined	undefined	undefined
243	undefined	undefined	undefined	undefined
244	undefined	undefined	undefined	undefined
245	undefined	undefined	undefined	undefined
246	undefined	undefined	undefined	undefined
247	undefined	undefined	undefined	undefined
248	undefined	undefined	undefined	undefined
249	undefined	undefined	undefined	undefined
250	undefined	undefined	undefined	undefined
251	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.		Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.
2	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции -- I этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции		Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.

3	Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.Для откачки воды из приямков
4	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Электроконвектор. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно- технических приборов
5	Электрощитовая (3 секция - 1 этаж)	Электрощитовое оборудование (1 секции жилого дома)	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
6	Приточная вентиляционная камера (3 секция - 1 этаж)	Приточная установка.	Обеспечение притока воздуха в офисные помещения
7	Офисы свободной планировки (3 секция – 1 этаж)	Вытяжная установка.	Система вентиляции.
8	Диспетчерская (3 секция – 1 этаж)	Вытяжная установка.	Система вентиляции.
9	Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (3 секция - 1-18/21 этажи	Поетажные распределительные коллекторы. Поетажные распределительные электрощиты	Система отопления. Поетажное распределение и учет электроэнергии.

12	Лифтовые холлы (3 секции)	Лифты грузовые 1000 кг. (2 шт.)	Вертикальный транспорт
13	Кровля- коридоры (3 секции). Кровля – шахты лифтов (3 секции). Кровля – лестничные клетки (3 секции).	Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.
14	Офисы свободной планировки, тамбур эвакуационного выхода	Воздушно-тепловая завеса	Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 474 079 020 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:040012:982
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403100003956
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 889,11 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 58 488 870 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444195050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергoproject
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-055421-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАЛТ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-084449-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-060038-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): жилой квартал Арбат
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Аметист
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3443117130
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда Раздел
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:040012:982
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 671,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:040012:982
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 671,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятия по озеленению включают– устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные ООО «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 535 276 355,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 592,8 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 469/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 944 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3722

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 143ц-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988,16 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134-1-21-00601577
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 507,48 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтсервис

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 182				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.75	Машино-место	16.75	
2	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место	16.36	
3	Машино-место	-1	1	16.16	Машино-место	16.16	
4	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
5	Машино-место	-1	1	27.60	Машино-место	27.60	
6	Машино-место	-1	1	19.07	Машино-место	19.07	
7	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место	15.98	

8	Машино-место	-1	1	15.94	Машино-место	15.94	
9	Машино-место	-1	1	16.93	Машино-место	16.93	
11	Машино-место	-1	1	17.01	Машино-место	17.01	
13	Машино-место	-1	1	20.96	Машино-место	20.96	
14	Машино-место	-1	1	19.74	Машино-место	19.74	
15	Машино-место	-1	1	19.73	Машино-место	19.73	
16	Машино-место	-1	1	19.69	Машино-место	19.69	
17	Машино-место	-1	1	19.72	Машино-место	19.72	
18	Машино-место	-1	1	19.72	Машино-место	19.72	
19	Машино-место	-1	1	19.06	Машино-место	19.06	
20	Машино-место	-1	1	19.80	Машино-место	19.80	
21	Машино-место	-1	1	25.66	Машино-место	25.66	
22	Машино-место	-1	1	26.67	Машино-место	26.67	
23	Машино-место	-1	1	21.27	Машино-место	21.27	
24	Машино-место	-1	1	23.34	Машино-место	23.34	
25	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	
26	Машино-место	-1	1	21.78	Машино-место	21.78	
27	Машино-место	-1	1	23.19	Машино-место	23.19	
28	Машино-место	-1	1	25.20	Машино-место	25.20	
29	Машино-место	-1	1	27.12	Машино-место	27.12	
30	Машино-место	-1	1	26.10	Машино-место	26.10	
31	Машино-место	-1	1	25.26	Машино-место	25.26	
32	Машино-место	-1	1	23.68	Машино-место	23.68	
33	Машино-место	-1	1	23.68	Машино-место	23.68	
34	Машино-место	-1	1	23.68	Машино-место	23.68	
35	Машино-место	-1	1	24.14	Машино-место	24.14	
36	Машино-место	-1	1	24.37	Машино-место	24.37	
37	Машино-место	-1	1	26.17	Машино-место	26.17	
38	Машино-место	-1	1	27.06	Машино-место	27.06	
39	Машино-место	-1	1	25.22	Машино-место	25.22	

40	Машино-место	-1	1	28.42	Машино-место	28.42	
172	Нежилое помещение	-1	1	6.86	Помещение для хранения велосипедов	6.86	3.92
173	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Помещение для хранения велосипедов	5.30	3.92
174	Нежилое помещение	-1	1	6.73	Помещение для хранения велосипедов	6.73	3.92
175	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Помещение для хранения велосипедов	5.44	3.92
176	Нежилое помещение	-1	1	6.76	Помещение для хранения велосипедов	6.76	3.92
177	Нежилое помещение	-1	1	7.62	Помещение для хранения велосипедов	7.62	3.92
41	Машино-место	-1	2	21.71	Машино-место	21.71	
42	Машино-место	-1	2	21.17	Машино-место	21.17	
43	Машино-место	-1	2	19.06	Машино-место	19.06	
44	Машино-место	-1	2	19.44	Машино-место	19.44	
45	Машино-место	-1	2	17.91	Машино-место	17.91	
46	Машино-место	-1	2	18.92	Машино-место	18.92	
47	Машино-место	-1	2	18.93	Машино-место	18.93	
48	Машино-место	-1	2	24.60	Машино-место	24.60	
49	Машино-место	-1	2	19.84	Машино-место	19.84	
50	Машино-место	-1	2	18.05	Машино-место	18.05	
51	Машино-место	-1	2	20.02	Машино-место	20.02	
52	Машино-место	-1	2	18.60	Машино-место	18.60	
53	Машино-место	-1	2	20.72	Машино-место	20.72	
54	Машино-место	-1	2	21.96	Машино-место	21.96	
55	Машино-место	-1	2	21.96	Машино-место	21.96	
56	Машино-место	-1	2	20.72	Машино-место	20.72	
57	Машино-место	-1	2	18.59	Машино-место	18.59	
58	Машино-место	-1	2	18.61	Машино-место	18.61	

59	Машино-место	-1	2	17.99	Машино-место	17.99	
60	Машино-место	-1	2	18.43	Машино-место	18.43	
61	Машино-место	-1	2	22.06	Машино-место	22.06	
62	Машино-место	-1	2	25.67	Машино-место	25.67	
63	Машино-место	-1	2	25.65	Машино-место	25.65	
64	Машино-место	-1	2	23.33	Машино-место	23.33	
65	Машино-место	-1	2	23.33	Машино-место	23.33	
66	Машино-место	-1	2	22.72	Машино-место	22.72	
67	Машино-место	-1	2	22.42	Машино-место	22.42	
68	Машино-место	-1	2	22.93	Машино-место	22.93	
69	Машино-место	-1	2	24.16	Машино-место	24.16	
70	Машино-место	-1	2	24.63	Машино-место	24.63	
71	Машино-место	-1	2	23.06	Машино-место	23.06	
72	Машино-место	-1	2	23.06	Машино-место	23.06	
73	Машино-место	-1	2	23.12	Машино-место	23.12	
74	Машино-место	-1	2	22.19	Машино-место	22.19	
75	Машино-место	-1	2	22.04	Машино-место	22.04	
76	Машино-место	-1	2	17.65	Машино-место	17.65	
77	Машино-место	-1	2	19.32	Машино-место	19.32	
78	Машино-место	-1	2	18.15	Машино-место	18.15	
79	Машино-место	-1	2	18.46	Машино-место	18.46	
80	Машино-место	-1	2	15.51	Машино-место	15.51	
81	Машино-место	-1	2	16.69	Машино-место	16.69	
82	Машино-место	-1	2	26.47	Машино-место	26.47	
83	Машино-место	-1	2	18.50	Машино-место	18.50	
84	Машино-место	-1	2	18.11	Машино-место	18.11	
85	Машино-место	-1	2	18.11	Машино-место	18.11	
86	Машино-место	-1	2	18.03	Машино-место	18.03	
87	Машино-место	-1	2	18.64	Машино-место	18.64	
88	Машино-место	-1	2	19.54	Машино-место	19.54	

89	Машино-место	-1	2	17.06	Машино-место	17.06	
90	Машино-место	-1	2	19.60	Машино-место	19.60	
91	Машино-место	-1	2	19.04	Машино-место	19.04	
92	Машино-место	-1	2	22.93	Машино-место	22.93	
93	Машино-место	-1	2	21.87	Машино-место	21.87	
94	Машино-место	-1	2	18.40	Машино-место	18.40	
95	Машино-место	-1	2	18.44	Машино-место	18.44	
96	Машино-место	-1	2	18.44	Машино-место	18.44	
97	Машино-место	-1	2	18.44	Машино-место	18.44	
98	Машино-место	-1	2	19.37	Машино-место	19.37	
99	Машино-место	-1	2	20.23	Машино-место	20.23	
178	Нежилое помещение	-1	2	10.41	Помещение для хранения велосипедов	10.41	3.92
179	Нежилое помещение	-1	2	16.43	Помещение для хранения велосипедов	16.43	3.92
180	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Помещение для хранения велосипедов	4.29	3.92
181	Нежилое помещение	-1	2	15.39	Помещение для хранения велосипедов	15.39	3.92
182	Нежилое помещение	-1	2	2.49	Помещение для хранения велосипедов	2.49	3.92
10	Машино-место	-1	2	41.84	Машино-место	41.84	
11	Машино-место	-1	2	23.12	Машино-место	23.12	
100	Машино-место	-1	3	19.55	Машино-место	19.55	
101	Машино-место	-1	3	18.43	Машино-место	18.43	
102	Машино-место	-1	3	17.56	Машино-место	17.56	
103	Машино-место	-1	3	17.56	Машино-место	17.56	
104	Машино-место	-1	3	17.56	Машино-место	17.56	
105	Машино-место	-1	3	17.56	Машино-место	17.56	
106	Машино-место	-1	3	20.79	Машино-место	20.79	
107	Машино-место	-1	3	19.11	Машино-место	19.11	

108	Машино-место	-1	3	17.38	Машино-место	17.38	
109	Машино-место	-1	3	18.42	Машино-место	18.42	
110	Машино-место	-1	3	18.44	Машино-место	18.44	
111	Машино-место	-1	3	18.44	Машино-место	18.44	
112	Машино-место	-1	3	18.44	Машино-место	18.44	
113	Машино-место	-1	3	18.42	Машино-место	18.42	
114	Машино-место	-1	3	19.37	Машино-место	19.37	
115	Машино-место	-1	3	20.45	Машино-место	20.45	
116	Машино-место	-1	3	20.61	Машино-место	20.61	
117	Машино-место	-1	3	19.45	Машино-место	19.45	
118	Машино-место	-1	3	18.52	Машино-место	18.52	
119	Машино-место	-1	3	18.52	Машино-место	18.52	
120	Машино-место	-1	3	18.52	Машино-место	18.52	
121	Машино-место	-1	3	18.52	Машино-место	18.52	
122	Машино-место	-1	3	18.50	Машино-место	18.50	
123	Машино-место	-1	3	17.37	Машино-место	17.37	
124	Машино-место	-1	3	18.07	Машино-место	18.07	
125	Машино-место	-1	3	17.80	Машино-место	17.80	
126	Машино-место	-1	3	26.81	Машино-место	26.81	
127	Машино-место	-1	3	20.35	Машино-место	20.35	
128	Машино-место	-1	3	19.35	Машино-место	19.35	
129	Машино-место	-1	3	18.88	Машино-место	18.88	
130	Машино-место	-1	3	28.55	Машино-место	28.55	
131	Машино-место	-1	3	20.16	Машино-место	20.16	
132	Машино-место	-1	3	21.51	Машино-место	21.51	
133	Машино-место	-1	3	18.96	Машино-место	18.96	
134	Машино-место	-1	3	15.12	Машино-место	15.12	
135	Машино-место	-1	3	17.37	Машино-место	17.37	
136	Машино-место	-1	3	18.63	Машино-место	18.63	
137	Машино-место	-1	3	18.63	Машино-место	18.63	

138	Машино-место	-1	3	18.56	Машино-место	18.56	
139	Машино-место	-1	3	18.63	Машино-место	18.63	
140	Машино-место	-1	3	18.63	Машино-место	18.63	
141	Машино-место	-1	3	18.63	Машино-место	18.63	
142	Машино-место	-1	3	19.15	Машино-место	19.15	
143	Машино-место	-1	3	19.85	Машино-место	19.85	
144	Машино-место	-1	3	19.92	Машино-место	19.92	
145	Машино-место	-1	3	19.21	Машино-место	19.21	
146	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
147	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
148	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
149	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
150	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
151	Машино-место	-1	3	18.69	Машино-место	18.69	
152	Машино-место	-1	3	17.43	Машино-место	17.43	
153	Машино-место	-1	3	15.17	Машино-место	15.17	
154	Машино-место	-1	3	19.02	Машино-место	19.02	
155	Машино-место	-1	3	21.58	Машино-место	21.58	
156	Машино-место	-1	3	20.23	Машино-место	20.23	
157	Машино-место	-1	3	15.66	Машино-место	15.66	
158	Машино-место	-1	3	18.82	Машино-место	18.82	
159	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
160	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
161	Машино-место	-1	3	14.72	Машино-место	14.72	
162	Машино-место	-1	3	13.61	Машино-место	13.61	
163	Машино-место	-1	3	14.72	Машино-место	14.72	
164	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
165	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
166	Машино-место	-1	3	16.93	Машино-место	16.93	
167	Машино-место	-1	3	16.96	Машино-место	16.96	

3	Машино-место	-1	3	16.90	Машино-место	16.90	
169	Машино-место	-1	3	16.90	Машино-место	16.90	
170	Машино-место	-1	3	17.47	Машино-место	17.47	
171	Машино-место	-1	3	18.55	Машино-место	18.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезды	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	581.91
2	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	7.43
3	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	5.36
4	Лестничная клетка	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	16.31
5	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	8.26
6	Служебное помещение	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	9.42
7	Лестница	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	12.66
8	Венткамера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	38.35
9	Коридор	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	4.53
10	Электрощитовая	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	16.17

11	Техническое помещение	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	7.44
12	Вытяжная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	27.34
13	Вытяжная шахта	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	12.29
14	Путь эвакуации	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	19.67
15	Тех помещение для систем ВК	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.32
16	Путь эвакуации	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	42.74
17	Коридор	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	6.96
	Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений)	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	4.72
	Ниша для коммуникаций	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.23
	Шахта противодымной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.12
	Приточная шахта	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.06
	Шахта для вытяжной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	0.78
	Шахта противодымной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.21
	Шахта дымоудаления	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.22
	Шахта дымоудаления	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 1-пожарный отсек	МОП	1.22
18	Проезды	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	860.73

19	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	10.53
20	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	11.53
21	Лестничная клетка	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	8.13
22	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	6.23
23	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	5.16
24	Лестница	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	16.31
25	Приточная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	33.75
26	Техническое помещение для системы ВК	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	6.18
27	Коридор	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	2.24
28	Электрощитовая	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	15.99
29	Приточная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	36.93
30	Вытяжная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	18.55
31	Венткамера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	9.71
32	Путь эвакуации	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	28.02
33	Лестница	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	12.19
34	ИТП	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	49.85

35	Насосная	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	21.04
36	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 2-пожарный отсек	МОП	10.34
	Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений)	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	4.50
	Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений)	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	4.72
	Ниша для коммуникаций	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.08
	Шахта противодымной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	2.79
	Приточная шахта	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.08
	Шахта для вытяжной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.22
	Шахта противодымной вентиляции	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.08
	Шахта дымоудаления	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.08
	Шахта дымоудаления	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж) 2 пожарный отсек	МОП	1.01
37	Проезды	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	1109.57
38	Тамбур-шлюз	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	9.37
39	Санитарный узел	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	8.67
40	Лестничная клетка	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	16.80
41	Ериточная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	31.97

42	Коридор	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	17.73
43	Узел ввода с приборами учета	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	43.03
44	Коридор	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	14.27
45	Техническое помещение для системы ВК	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	6.12
46	Вытяжная камера	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	21.86
47	Путь эвакуации	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	12.45
48	Путь эвакуации	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	19.17
49	Рампа прямолинейная	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	193.80
50	Насосная	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (-1 этаж), 3-пожарный отсек	МОП	9.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.	Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.
2	Электрощитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электрощитовое оборудование подземной автостоянки	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
3	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I,II,III, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.
4	Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.Для откачки воды из приямков

5	Вытяжная вентиляционная камера – V этап строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.
6	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Электроконвектор. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно- технических приборов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 128 738 240 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:040012:982
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403100003956
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443088507
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444195050

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергoproject
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-055421-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАЛТ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-084449-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-060038-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал Арбат
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания "Волга"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3443139293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда Раздел
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:040012:982
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 671,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:040012:982
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 671,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению включают - устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные ООО «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 592,8 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 469/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 944 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53ц-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 405,59 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134-1-21-00601577
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 507,48 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное Предприятие "Лифтсервис"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	179.35	Нежилое помещение 1	179.35	4.20
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	203.78	Нежилое помещение 2	203.78	4.20
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	179.95	Нежилое помещение 3	179.95	3.60

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	204.64	Нежилое помещение 4	204.64	3.60
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	179.95	Нежилое помещение 5	179.95	3.60
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	204.64	Нежилое помещение 6	204.64	3.60
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	464.81	Нежилое помещение 7	464.81	4.20
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.90	Терраса (коэфф. 0,3)	28.90	4.20
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	12.95	Терраса (коэфф. 0,3)	12.95	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	МОП	78.14
2	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	МОП	59.92
3	Санитарный узел	1 подъезд, 1 этаж	МОП	3.74
4	Санитарный узел	1 подъезд, 1 этаж	МОП	3.82
5	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	МОП	3.67
6	Тамбур с умывальником	1 подъезд, 1 этаж	МОП	6.58
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	МОП	26.18
8	Лифт грузопассажирский	1 подъезд, 1 этаж	МОП	4.50
9	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	МОП	22.14
10	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	МОП	7.43
11	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	МОП	9.34
12	Ниши для инж коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	МОП	0.19
13	Вытяжная шахта	1 подъезд, 1 этаж	МОП	0.85

14	Вытяжная шахта	1 подъезд, 1 этаж	МОП	1.40
15	Зона безопасности для МГН	1 подъезд, 1 этаж	МОП	2.11
16	Шахта противодымной вентиляции	1 подъезд, 1 этаж	МОП	0.33
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	МОП	78.54
18	Вестибюль	1 подъезд, 2 этаж	МОП	59.13
19	Санитарный узел	1 подъезд, 2 этаж	МОП	3.91
20	Санитарный узел	1 подъезд, 2 этаж	МОП	3.99
21	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 2 этаж	МОП	3.67
22	Тамбур с умывальником	1 подъезд, 2 этаж	МОП	6.58
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	МОП	26.18
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	МОП	22.14
25	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	МОП	8.72
26	Раздевалка	1 подъезд, 2 этаж	МОП	9.34
27	Ниши для инж коммуникаций	1 подъезд, 2 этаж	МОП	0.19
28	Зона безопасности для МГН	1 подъезд, 2 этаж	МОП	2.11
29	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	МОП	78.54
30	Вестибюль	1 подъезд, 3 этаж	МОП	59.13
31	Санитарный узел	1 подъезд, 3 этаж	МОП	3.91
32	Санитарный узел	1 подъезд, 3 этаж	МОП	3.99
33	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 3 этаж	МОП	3.67
34	Тамбур с умывальником	1 подъезд, 3 этаж	МОП	6.58
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	МОП	26.18
36	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	МОП	22.14
37	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	МОП	8.72
38	Раздевалка	1 подъезд, 3 этаж	МОП	9.34
39	Ниши для инж коммуникаций	1 подъезд, 3 этаж	МОП	0.19
40	Зона безопасности для МГН	1 подъезд, 3 этаж	МОП	2.11
41	Вестибюль	1 подъезд 4 этаж	МОП	59.13
42	Санитарный узел	1 подъезд 4 этаж	МОП	3.91
43	Санитарный узел	1 подъезд 4 этаж	МОП	3.99

44	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд 4 этаж	МОП	3.67
45	Тамбур с умывальником	1 подъезд 4 этаж	МОП	6.58
46	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	МОП	26.18
47	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	МОП	22.14
48	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	МОП	8.72
49	Раздевалка	1 подъезд 4 этаж	МОП	9.34
50	Ниши для инж коммуникаций	1 подъезд 4 этаж	МОП	0.19
51	Зона безопасности для МГН	1 подъезд 4 этаж	МОП	2.11
1	undefined	undefined	undefined	undefined
2	undefined	undefined	undefined	undefined
3	undefined	undefined	undefined	undefined
4	undefined	undefined	undefined	undefined
5	undefined	undefined	undefined	undefined
6	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальныйтепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.	Подготовка воды для горячеговодоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.

2	Электрощитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электрощитовое оборудование подземной автостоянки	Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения
3	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.
4	Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из прямков
5	Вытяжная вентиляционная камера – III этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.
6	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электроконвектор. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов

7	Индивидуальный тепловой пункт – V этап строительства (Административное здание– 1 этаж)	Теплообменник системы теплоснабжения - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления Теплосчетчик в комплекте с преобразователем температур и расходомером.	Теплоснабжение.Обеспечение давления в системе отопления Для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества теплоты (тепловой энергии) в водяных системах теплоснабжения.
8	Лифтовые холлы	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 147 782 840 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:040012:982
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403100003956
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Заключен договор генерального подряда с ООО"СК ВОЛГА"ИИН 3443139293, СРО-С-293-13032018 Ассоциация"СВР"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.09.2021	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение конфигурации входов первого этажа, организация наружных закрытых; уменьшение количества пандусов для инвалидов; изменение местоположения открытых автостоянок для временного хранения; изменение положения въездной ramпы
2	27.09.2021	Архитектурные решения	Изменена: номенклатура и количество квартир и нежилых помещений; площадь квартир; высота этажей; исключены мусоропроводы из каждой секции; изменены количество и модели пассажирских и грузопассажирских лифтов;
3	27.09.2021	Конструктивно и объемно-планировочные решения	Изменены объемно-планировочные решения 1-ой,2-ой, 3-ей секции жилого дома №3, подземной автостоянки и административного здания.
4	13.10.2021	Титульный лист и далее по тексту	В наименовании объекта экспертизы " Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка (I, II, III, IV, V этапы реализации). заменено на "этапы строительства"
5	13.10.2021	2.1.3 Сведения о технико-экономических показателях.	Пункт 15 стр. 17 "Площадь" встроенных нежилых помещений заменена на "Общее количество"

6	01.12.2022	Архитектурные решения	1.В помещении подземной автостоянки увеличены площади машино-мест за счет исключения части нежилых помещений (для хранения велосипедов) Изменилось количество нежилых помещений подземной автостоянки (для хранения велосипедов) было 53 шт., стало 11 шт. 2. Уточнены технико- экономические показатели нежилых помещений на жилых этажах 1,2,3 секций (кладовые) - Общая площадь: было - 369,44 м2, стало 364,45 м2. - Общее количество: было 119 шт., стало 118 шт. 3. Изменена нумерация нежилых помещений (для хранения велосипедов) в подземной автостоянке и внеквартирных кладовых со 2 по 18 этаж- сквозная, с присвоением очередного номера после последнего машино- места. 4. Присвоена новая нумерация встроенным (пристроенным) нежилым помещениям общественного назначения, расположенным на 1,2 этаже жилого дома, в том числе:с I по VII. 5. Уточнены технико- экономические показатели, в том числе: - Общая площадь встроенных (встроенно- пристроенных) нежилых помещений общественного назначения без учета летных помещений (террас) -было 1808,37 м2, стало 1870,05 м2.
---	------------	-----------------------	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1141110634388946083421674694474798479628
Владелец: ООО "ЦЕНТРСТРОЙ", Иванова Елена Георгиевна, Волгоград
Действителен: с 21.12.2021 по 21.03.2023