

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000302 от 08.02.2022

**Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка (I, II, III, IV, V этапы строительства).**

**Дата первичного размещения: 02.11.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦентрСтрой</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦентрСтрой</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>400005</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бакинская</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>245</b>                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:00</b>                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(844)253-58-58</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@bs34.ru</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://арбат34.рф</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванова</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>ЦентрСтрой</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3444206305</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3444206305</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133443016002</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.06.2013</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) —<br>юридическом лице, являющемся<br>нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Бакурский</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-834-854 46</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344596340798</b>                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Бакурский</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-834-854 46</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344596340798</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор от 06 сентября 213года</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК Волгострой</b>                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3446047805</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123460006174</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3426009777</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023405974635</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгопроект</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443101878</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103443005930</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Селигер</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3445127208</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123460005316</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общественная организация</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА</b>                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3445033285</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023400014791</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгострой ФСК</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443138726</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183443002786</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гелион</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443138194</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173443029385</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сармат</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443138204</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173443029418</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Континенталь</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443024415</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023402987816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛКИД</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3426010589</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043400904370</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгострой</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443101892</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103443005940</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стилтэк</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3442120772</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123459002920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443126640</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153443030212</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская область</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бакинская</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2; Литера: А</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Арбат</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс жилой застройки по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Этап 2. Жилой дом №2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.04.2019</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-Ru 34301000-185/Ц-2015</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Волгограда</b>                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 904,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>536 446,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>309 964,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение Многофункционального комплекса – секции № 1, 2, 3 жилого дома и административное здание объединены единой подземной парковкой.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бакинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13 248,37 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бакинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 346,49 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                      |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бакинская</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 801,75 м2</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бакинская</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7 171,16 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Волгоградская</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бакинская</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2 474,97 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 907,99 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>953,70 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 861,69 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 786,39 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>617,89 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 404,28 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 851,34 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>606,22 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 457,56 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 311,96 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 311,96 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 658,97 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 658,97 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                                |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>М-квадрат</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3443088507</b>                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444195050</b>                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газэнергопроект</b>                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444116073</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2017</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0473-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-055421-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-060038-2021</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал Арбат</b>                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аметист</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3443117130</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru 34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда Раздел</b>                                                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:040012:129</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 479,00 м²</b>                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства</b>                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>40</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами для мусора и лавочками</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории многофункционального комплекса предусмотрено устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев и кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного передвижения МГН по участку застраиваемой территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные МСК «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии Теплоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-16</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 352 763 руб.</b>                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>468/1</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 592,8 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии Водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 944 руб.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2013</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3722</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКИЕ МЕЖРАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2014</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>143ц-2014</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2018</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 988,16 руб.</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКИЕ МЕЖРАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-21-00601577</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2026</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 507,48 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                                |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                                |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное Предприятие "Лифтсервис"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>117</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>37</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 122.53               | 2                 | 55.84                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 122.10               | 3                 | 65.94                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 92.04                | 2                 | 33.28                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.47                | 2                 | 32.04                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.05                | 2                 | 25.81                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.95                | 1                 | 18.22                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 112.41               | 3                 | 71.45                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 92.99                | 2                 | 35.86                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 100.22               | 3                 | 52.73                      | 3.00                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 92.04                | 2                 | 33.28                      | 3.00                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 81.47                | 2                 | 32.04                      | 3.00                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.05                | 2                 | 25.81                      | 3.00                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 45.95                | 1                 | 18.22                      | 3.00                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 112.58               | 3                 | 71.45                      | 3.00                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 93.02  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 100.22 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 92.04  | 2 | 33.28 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 81.47  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 55.05  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 112.58 | 3 | 71.45 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 93.02  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 100.22 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 92.04  | 2 | 33.28 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 81.47  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 55.05  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 112.58 | 3 | 71.45 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 93.15  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 100.40 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 92.27  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 81.60  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 55.17  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 112.71 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 93.15  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 100.40 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 92.27  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 81.60  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 55.17  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 112.71 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 93.15  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 100.40 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 92.27  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 81.60  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 55.17  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 112.71 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 94.28  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 101.47 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 93.40  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 82.75  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 55.17  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 45.95  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 112.71 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 92.88  | 2 | 35.86 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 58  | Квартира | 10 | 1 | 100.07 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 59  | Квартира | 10 | 1 | 91.95  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 60  | Квартира | 10 | 1 | 81.36  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 61  | Квартира | 10 | 1 | 54.85  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 62  | Квартира | 10 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 63  | Квартира | 10 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 64  | Квартира | 11 | 1 | 92.88  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 65  | Квартира | 11 | 1 | 100.07 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 66  | Квартира | 11 | 1 | 91.95  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 67  | Квартира | 11 | 1 | 81.36  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 68  | Квартира | 11 | 1 | 54.85  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 69  | Квартира | 11 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 70  | Квартира | 11 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 94.01  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 72  | Квартира | 12 | 1 | 101.44 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 73  | Квартира | 12 | 1 | 93.67  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 82.82  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 55.16  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 93.51  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 101.00 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 92.54  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 81.67  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 55.16  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 93.51  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 101.00 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 92.54  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 81.67  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 55.16  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 94.64  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 102.07 | 3 | 52.73 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 93.67  | 2 | 33.35 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 82.82  | 2 | 32.04 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 55.16  | 2 | 25.81 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 45.63  | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 112.38 | 3 | 71.58 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 93.51  | 2 | 35.86 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 101.00 | 3 | 52.73 | 3.00 |

| 101                                      | Квартира          | 16                | 1              | 92.54          | 2                                      | 33.35          | 3.00                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------------|----------------|---------------------|
| 102                                      | Квартира          | 16                | 1              | 81.67          | 2                                      | 32.04          | 3.00                |
| 103                                      | Квартира          | 16                | 1              | 55.16          | 2                                      | 25.81          | 3.00                |
| 104                                      | Квартира          | 16                | 1              | 45.63          | 1                                      | 18.22          | 3.00                |
| 105                                      | Квартира          | 16                | 1              | 112.38         | 3                                      | 71.58          | 3.00                |
| 106                                      | Квартира          | 17                | 1              | 193.25         | 3                                      | 128.80         | 3.00                |
| 107                                      | Квартира          | 17                | 1              | 92.54          | 2                                      | 33.35          | 3.00                |
| 108                                      | Квартира          | 17                | 1              | 82.74          | 2                                      | 32.04          | 3.00                |
| 109                                      | Квартира          | 17                | 1              | 55.16          | 2                                      | 25.81          | 3.00                |
| 110                                      | Квартира          | 17                | 1              | 45.63          | 1                                      | 18.22          | 3.00                |
| 111                                      | Квартира          | 17                | 1              | 112.38         | 3                                      | 71.58          | 3.00                |
| 112                                      | Квартира          | 18                | 1              | 159.33         | 3                                      | 97.60          | 3.00                |
| 113                                      | Квартира          | 18                | 1              | 93.67          | 2                                      | 33.35          | 3.00                |
| 114                                      | Квартира          | 18                | 1              | 82.74          | 2                                      | 32.04          | 3.00                |
| 115                                      | Квартира          | 18                | 1              | 55.16          | 2                                      | 25.81          | 3.00                |
| 116                                      | Квартира          | 18                | 1              | 45.63          | 1                                      | 18.22          | 3.00                |
| 117                                      | Квартира          | 18                | 1              | 112.38         | 3                                      | 71.58          | 3.00                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   |                   | 15.3.1         |                |                                        |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения      |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 428.40         | Нежилое помещение свободной планировки | 370.66         | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 6.86           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур с умывальником                  | 3.07           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санитарный узел                        | 1.96           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря         | 4.83           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Терраса                                | 41.02          |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 163.08         | Нежилое помещение свободной планировки | 122.38         | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 13.82          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальный санитарный узел          | 4.66           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Терраса                                | 22.22          |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 204.63         | Нежилое помещение свободной планировки | 169.90         | 3.40                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санитарный узел с тамбуром             | 6.01           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря         | 2.58           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                                | 2.07           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Лестничная клетка                      | 18.24          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 5.83           |                     |
| 4                                        | Кладовая          | 2                 | 1              | 4.99           | Кладовая                               | 4.99           |                     |
| 5                                        | Кладовая          | 2                 | 1              | 4.28           | Кладовая                               | 4.28           |                     |
| 6                                        | Кладовая          | 3                 | 1              | 4.99           | Кладовая                               | 4.99           |                     |
| 7                                        | Кладовая          | 3                 | 1              | 4.28           | Кладовая                               | 4.28           |                     |
| 8                                        | Кладовая          | 4                 | 1              | 4.99           | Кладовая                               | 4.99           |                     |
| 9                                        | Кладовая          | 4                 | 1              | 4.28           | Кладовая                               | 4.28           |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |    |   |      |          |      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 5  | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 5  | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 6  | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 6  | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 7  | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 7  | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 8  | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 8  | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 9  | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 9  | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 10 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 10 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 11 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 11 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 12 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 12 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 13 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 13 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 14 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 14 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 15 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 15 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 16 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 16 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 17 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 17 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 18 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 |  |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кладовая | 18 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |          |    |   |      |          |      |  |

|                                      |                               |        |  |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------------------|--------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                               | 16.1.1 |  |                                       |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения                 |        |  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Ниша для инж коммуникаций     |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 0.18           |
| 2                                    | Шахта для вытяжной вентиляции |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 0.90           |
| 3                                    | Шахта для вытяжной вентиляции |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 0.36           |
| 4                                    | Ниша для инж коммуникаций     |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 1.19           |
| 5                                    | Тамбур                        |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 5.38           |
| 6                                    | Вестибюль                     |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 41.41          |
| 7                                    | Консьерж                      |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 9.35           |
| 8                                    | Гардеробная                   |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 6.46           |
| 9                                    | Лифтовой холл                 |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 13.49          |
| 10                                   | Лифт пассажирский             |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 4.71           |
| 11                                   | Универсальный санитарный узел |        |  | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | МОП                  | 5.57           |

|    |                                                 |                   |     |       |
|----|-------------------------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 12 | Помещение уборочного инвентаря                  | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 3.72  |
| 13 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 14.64 |
| 14 | Вестибюль                                       | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 50.30 |
| 15 | Колясочная                                      | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 14.40 |
| 16 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 5.83  |
| 17 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 16.17 |
| 18 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 17.23 |
| 19 | Тех помещение                                   | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 12.37 |
| 20 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 0.01  |
| 21 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 1 этаж | МОП | 0.41  |
| 22 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 17.23 |
| 23 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 4.41  |
| 24 | Коридор                                         | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 66.92 |
| 25 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 16.17 |
| 26 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 11.45 |
| 27 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 5.10  |
| 28 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 1.00  |
| 29 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 3.54  |
| 30 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 1.09  |
| 31 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 0.36  |
| 32 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 0.16  |
| 33 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 0.70  |
| 34 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 17.23 |
| 35 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 2 этаж | МОП | 4.41  |
| 36 | Коридор                                         | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 66.92 |
| 37 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 16.16 |
| 38 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 11.45 |
| 39 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 5.10  |
| 40 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 3.71  |
| 41 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 1.08  |
| 42 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 3этаж  | МОП | 0.16  |
| 43 | Коридор                                         | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 66.92 |
| 44 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 16.16 |
| 45 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 11.45 |
| 46 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 5.10  |
| 47 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 3.71  |
| 48 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 1.08  |
| 49 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 4этаж  | МОП | 0.16  |
| 50 | Коридор                                         | 1 подъезд, 5этаж  | МОП | 66.92 |
| 51 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 5этаж  | МОП | 16.16 |
| 52 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 5этаж  | МОП | 11.45 |
| 53 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 5этаж  | МОП | 5.10  |
| 54 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 5этаж  | МОП | 3.71  |

|    |                                                 |                    |     |       |
|----|-------------------------------------------------|--------------------|-----|-------|
| 55 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 5этаж   | МОП | 1.08  |
| 56 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 5этаж   | МОП | 0.16  |
| 57 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 17.23 |
| 58 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 4.41  |
| 59 | Коридор                                         | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 66.95 |
| 60 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 16.17 |
| 61 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 11.53 |
| 62 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 5.10  |
| 63 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 3.71  |
| 64 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 1.04  |
| 65 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 6 этаж  | МОП | 0.16  |
| 66 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 17.23 |
| 67 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 4.41  |
| 68 | Коридор                                         | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 66.95 |
| 69 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 16.17 |
| 70 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 11.53 |
| 71 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 5.10  |
| 72 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 3.71  |
| 73 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 1.04  |
| 74 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 7этаж   | МОП | 0.16  |
| 75 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 17.23 |
| 76 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 4.41  |
| 77 | Коридор                                         | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 66.95 |
| 78 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 16.17 |
| 79 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 11.53 |
| 80 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 5.10  |
| 81 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 3.71  |
| 82 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 1.04  |
| 83 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 8 этаж  | МОП | 0.16  |
| 84 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 17.23 |
| 85 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 4.41  |
| 86 | Коридор                                         | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 66.95 |
| 87 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 16.17 |
| 88 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 11.53 |
| 89 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 5.10  |
| 90 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 3.71  |
| 91 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 1.04  |
| 92 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 9 этаж  | МОП | 0.16  |
| 93 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 17.23 |
| 94 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 4.41  |
| 95 | Коридор                                         | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 66.95 |
| 96 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 16.17 |
| 97 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 11.53 |

|     |                                                 |                    |     |       |
|-----|-------------------------------------------------|--------------------|-----|-------|
| 98  | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 4.88  |
| 99  | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 3.71  |
| 100 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 1.04  |
| 101 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 10 этаж | МОП | 0.16  |
| 102 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 17.23 |
| 103 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 4.41  |
| 104 | Коридор                                         | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 66.95 |
| 105 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 16.17 |
| 106 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 11.53 |
| 107 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 4.88  |
| 108 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 3.71  |
| 109 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 1.04  |
| 110 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 11 этаж | МОП | 0.16  |
| 111 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 17.23 |
| 112 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 4.41  |
| 113 | Коридор                                         | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 66.95 |
| 114 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 16.17 |
| 115 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 11.53 |
| 116 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 4.88  |
| 117 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 3.71  |
| 118 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 1.04  |
| 119 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 12 этаж | МОП | 0.16  |
| 120 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 17.23 |
| 121 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 4.41  |
| 122 | Коридор                                         | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 66.95 |
| 123 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 16.17 |
| 124 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 11.53 |
| 125 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 4.88  |
| 126 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 3.71  |
| 127 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 1.04  |
| 128 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 13 этаж | МОП | 0.16  |
| 129 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 17.23 |
| 130 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 4.41  |
| 131 | Коридор                                         | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 66.95 |
| 132 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 16.17 |
| 133 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 11.53 |
| 134 | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 4.88  |
| 135 | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 3.71  |
| 136 | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 1.04  |
| 137 | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 14 этаж | МОП | 0.16  |
| 138 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 17.23 |
| 139 | Тамбур                                          | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 4.41  |
| 140 | Коридор                                         | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 66.95 |

|                                                                                                                                       |                                                 |                    |     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|-----|------------|
| 141                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 16.17      |
| 142                                                                                                                                   | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 11.53      |
| 143                                                                                                                                   | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 4.88       |
| 144                                                                                                                                   | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 3.71       |
| 145                                                                                                                                   | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 1.04       |
| 146                                                                                                                                   | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 15 этаж | МОП | 0.16       |
| 147                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 17.23      |
| 148                                                                                                                                   | Тамбур                                          | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 4.41       |
| 149                                                                                                                                   | Коридор                                         | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 66.95      |
| 150                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 16.17      |
| 151                                                                                                                                   | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 11.53      |
| 152                                                                                                                                   | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 4.88       |
| 153                                                                                                                                   | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 3.71       |
| 154                                                                                                                                   | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 1.04       |
| 155                                                                                                                                   | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 16 этаж | МОП | 0.16       |
| 156                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 17.23      |
| 157                                                                                                                                   | Тамбур                                          | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 4.41       |
| 158                                                                                                                                   | Коридор                                         | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 66.95      |
| 159                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 16.17      |
| 160                                                                                                                                   | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 11.53      |
| 161                                                                                                                                   | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 4.88       |
| 162                                                                                                                                   | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 3.71       |
| 163                                                                                                                                   | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 1.04       |
| 164                                                                                                                                   | Шахта для вытяжной вентиляции                   | 1 подъезд, 17 этаж | МОП | 0.16       |
| 165                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 17.23      |
| 166                                                                                                                                   | Тамбур                                          | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 4.41       |
| 167                                                                                                                                   | Коридор                                         | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 66.95      |
| 168                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 16.17      |
| 169                                                                                                                                   | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 11.53      |
| 170                                                                                                                                   | Подсобное помещение для инженерных коммуникаций | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 4.88       |
| 171                                                                                                                                   | Поэтажный переход                               | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 3.71       |
| 172                                                                                                                                   | Ниша для инж коммуникаций                       | 1 подъезд, 18 этаж | МОП | 1.04       |
| 173                                                                                                                                   | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 19 этаж | МОП | 16.17      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                 |                    |     |            |
|                                                                                                                                       |                                                 | 16.2.1             |     |            |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                     | Вид оборудования   |     | Назначение |

|    |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                             | Теплообменник системы ГВС -однотупенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.                                                                                | Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.                                        |
| 2  | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Приточная установка. Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3  | Насосная станция хозяйственного и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                               | Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной | Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из приямков |
| 4  | Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)       | Электроконвектор. Компактная насосная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5  | Электрощитовая (1 секция - 1 этаж)                                                                                                            | Электрощитовое оборудование (1 секции жилого дома)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6  | Приточная вентиляционная камера (1 секция - 1 этаж)                                                                                           | Приточная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Обеспечение притока воздуха в офисные помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7  | Офисы свободной планировки (1 секция – 1 этаж)                                                                                                | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8  | Диспетчерская (1 секция – 1 этаж)                                                                                                             | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9  | Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (1 секция - 1-18/21 этажи)                                                                        | Позэтажные распределительные коллекторы. Позэтажные распределительные электрощиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Система отопления. Позэтажное распределение и учет электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10 | Лифтовые холлы (1 секции)                                                                                                                     | Лифт грузовой 1000 кг. (2шт.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11 | Кровля- коридоры (1 секции). Кровля – шахты лифтов (1 секции). Кровля – лестничные клетки (1 секции).                                         | Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Офисы свободной планировки, тамбур эвакуационного выхода                                                                                                                                                                                                                                                                     | Воздушно-тепловая завеса | Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха                                                            |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                                                                                                                   |
| 17.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.2.2                   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                                                                                                                   |
| 18.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>520 741 470 руб.</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:040012:129</b>                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403100003956</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>71</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5 367,68 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>422 173 690 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                            |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>М-квадрат</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443088507</b>                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2017</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0473-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-055421-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-060038-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ АРБАТ</b>                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аметист</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3443117130</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru 34301000-4150-2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда Раздел</b>                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34301000-4150-2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:040012:129</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 479,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                          | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом</b>                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами для мусора и лавочками</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятия по озеленению включают устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев, посадка кустарников.</b>                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные МСК «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b>                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии теплоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 352 763,55 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>468/1</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 592,8 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469/1</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 944 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации г. Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2013</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3722</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2014</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>143-ц-2014</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 988,16 руб.</b>                                                                                                                                           |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-21-00601577</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2026</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 507,48 руб.</b>                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>127        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>70       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>70 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 118                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 54.91                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 119                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 95.22                | 3                 | 53.09                      | 3.00                |
| 120                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 45.16                | 1                 | 16.97                      | 3.00                |
| 121                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 112.97               | 3                 | 55.66                      | 3.00                |
| 122                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 45.74                | 1                 | 19.43                      | 3.00                |
| 123                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 95.19                | 3                 | 49.79                      | 3.00                |
| 124                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 2                                         | 54.59                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 125                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 54.91                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 126                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 95.22                | 3                 | 53.09                      | 3.00                |
| 127                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 45.16                | 1                 | 16.97                      | 3.00                |
| 128                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 113.27               | 3                 | 55.66                      | 3.00                |
| 129                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 45.74                | 1                 | 19.43                      | 3.00                |
| 130                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 95.19                | 3                 | 49.79                      | 3.00                |
| 131                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 2                                         | 54.55                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 132                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 54.91                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 133                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 95.22                | 3                 | 53.09                      | 3.00                |
| 134                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 45.16                | 1                 | 16.97                      | 3.00                |
| 135                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 113.27               | 3                 | 55.66                      | 3.00                |
| 136                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 45.74                | 1                 | 19.43                      | 3.00                |
| 137                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 95.19                | 3                 | 49.79                      | 3.00                |
| 138                                                                                                                                                                    | Квартира   | 4                 | 2                                         | 54.55                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 139                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 54.91                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 140                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 95.22                | 3                 | 53.09                      | 3.00                |
| 141                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 45.16                | 1                 | 16.97                      | 3.00                |
| 142                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 113.27               | 3                 | 55.66                      | 3.00                |
| 143                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 45.74                | 1                 | 19.43                      | 3.00                |
| 144                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 95.19                | 3                 | 49.79                      | 3.00                |
| 145                                                                                                                                                                    | Квартира   | 5                 | 2                                         | 54.55                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 146                                                                                                                                                                    | Квартира   | 6                 | 2                                         | 55.00                | 2                 | 26.13                      | 3.00                |
| 147                                                                                                                                                                    | Квартира   | 6                 | 2                                         | 95.22                | 3                 | 53.09                      | 3.00                |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 6  | 2 | 45.32  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 6  | 2 | 113.77 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 6  | 2 | 45.91  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 6  | 2 | 95.19  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 6  | 2 | 54.64  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 7  | 2 | 55.00  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 7  | 2 | 95.22  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 7  | 2 | 45.32  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 7  | 2 | 113.77 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 7  | 2 | 45.91  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 7  | 2 | 95.19  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 7  | 2 | 54.64  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 8  | 2 | 55.00  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 8  | 2 | 95.22  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 8  | 2 | 45.32  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 8  | 2 | 113.77 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 8  | 2 | 45.91  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 8  | 2 | 95.19  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 8  | 2 | 54.64  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 9  | 2 | 56.88  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 96.45  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 45.93  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 9  | 2 | 113.77 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 9  | 2 | 46.52  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 9  | 2 | 96.42  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 9  | 2 | 56.52  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 54.75  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 94.98  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 45.11  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 113.55 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 45.69  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 94.94  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 54.40  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 54.75  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 94.98  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 45.11  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 113.68 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 45.69  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 94.94  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 54.40  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 56.63  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 96.85  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 45.72  | 1 | 17.08 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 108.45 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 46.30  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 96.81  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 56.28  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 54.75  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 95.62  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 45.11  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 108.45 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 13 | 2 | 45.69  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 95.58  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 54.40  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 54.75  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 95.62  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 45.11  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 108.45 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 14 | 2 | 45.69  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 14 | 2 | 95.58  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 14 | 2 | 54.40  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 56.63  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 96.85  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 45.72  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 108.45 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 15 | 2 | 46.30  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 96.81  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 15 | 2 | 56.28  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 16 | 2 | 54.75  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 16 | 2 | 95.62  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 45.11  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 108.45 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 16 | 2 | 45.69  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 95.58  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 54.40  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 17 | 2 | 56.91  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 17 | 2 | 96.85  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 17 | 2 | 45.99  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 17 | 2 | 109.11 | 3 | 56.04 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 17 | 2 | 46.57  | 1 | 19.54 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 17 | 2 | 96.81  | 3 | 49.79 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 17 | 2 | 56.56  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 18 | 2 | 56.91  | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 18 | 2 | 96.85  | 3 | 53.09 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 18 | 2 | 45.99  | 1 | 17.08 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 18 | 2 | 109.11 | 3 | 56.04 | 3.00 |

|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 234 | Квартира                        | 18 | 2 | 46.57  | 1 | 19.54  | 3.00 |
| 235 | Квартира                        | 18 | 2 | 96.81  | 3 | 49.79  | 3.00 |
| 236 | Квартира                        | 18 | 2 | 56.56  | 2 | 26.13  | 3.00 |
| 237 | Квартира                        | 19 | 2 | 120.79 | 3 | 59.73  | 3.00 |
| 238 | Квартира                        | 19 | 2 | 98.13  | 3 | 47.57  | 3.00 |
| 239 | Квартира                        | 19 | 2 | 116.91 | 3 | 56.04  | 3.00 |
| 240 | Квартира                        | 19 | 2 | 97.51  | 3 | 47.48  | 3.00 |
| 241 | Квартира                        | 19 | 2 | 120.87 | 3 | 60.09  | 3.00 |
| 242 | Квартира на двух и более этажах | 20 | 2 | 331.65 | 4 | 217.02 | 3.30 |
| 243 | Квартира                        | 20 | 2 | 160.38 | 4 | 77.41  | 3.30 |
| 244 | Квартира                        | 20 | 2 | 159.16 | 4 | 77.45  | 3.30 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения      |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 219.63         | Нежилое помещение свободной планировки | 207.33         | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 5.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур с умывальником                  | 3.58           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санитарный узел                        | 3.32           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 259.00         | Нежилое помещение свободной планировки | 242.90         | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 5.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальный санитарный узел          | 6.61           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря         | 4.09           |                     |
| 3              | Кладовая          | 2                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 4              | Кладовая          | 2                 | 2              | 1.87           | Кладовая                               | 1.87           |                     |
| 5              | Кладовая          | 2                 | 2              | 1.83           | Кладовая                               | 1.83           |                     |
| 6              | Кладовая          | 2                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 7              | Кладовая          | 3                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 8              | Кладовая          | 3                 | 2              | 1.87           | Кладовая                               | 1.87           |                     |
| 9              | Кладовая          | 3                 | 2              | 1.83           | Кладовая                               | 1.83           |                     |
| 10             | Кладовая          | 3                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 11             | Кладовая          | 4                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 12             | Кладовая          | 4                 | 2              | 1.87           | Кладовая                               | 1.87           |                     |
| 13             | Кладовая          | 4                 | 2              | 1.83           | Кладовая                               | 1.83           |                     |
| 14             | Кладовая          | 4                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 15             | Кладовая          | 5                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 16             | Кладовая          | 5                 | 2              | 1.87           | Кладовая                               | 1.87           |                     |
| 17             | Кладовая          | 5                 | 2              | 1.83           | Кладовая                               | 1.83           |                     |
| 18             | Кладовая          | 5                 | 2              | 2.20           | Кладовая                               | 2.20           |                     |
| 19             | Кладовая          | 6                 | 2              | 2.26           | Кладовая                               | 2.26           |                     |
| 20             | Кладовая          | 6                 | 2              | 1.87           | Кладовая                               | 1.87           |                     |
| 21             | Кладовая          | 6                 | 2              | 1.83           | Кладовая                               | 1.83           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 22 | Кладовая | 6  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 23 | Кладовая | 7  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 24 | Кладовая | 7  | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 25 | Кладовая | 7  | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 26 | Кладовая | 7  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 27 | Кладовая | 8  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 28 | Кладовая | 8  | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 29 | Кладовая | 8  | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 30 | Кладовая | 8  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 31 | Кладовая | 9  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 32 | Кладовая | 9  | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 33 | Кладовая | 9  | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 34 | Кладовая | 9  | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 35 | Кладовая | 10 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 36 | Кладовая | 10 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 37 | Кладовая | 10 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 38 | Кладовая | 10 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 39 | Кладовая | 11 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 40 | Кладовая | 11 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 41 | Кладовая | 11 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 42 | Кладовая | 11 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 43 | Кладовая | 12 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 44 | Кладовая | 12 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 45 | Кладовая | 12 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 46 | Кладовая | 12 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 47 | Кладовая | 13 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 48 | Кладовая | 13 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 49 | Кладовая | 13 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 50 | Кладовая | 13 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 51 | Кладовая | 14 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 52 | Кладовая | 14 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 53 | Кладовая | 14 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 54 | Кладовая | 14 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 55 | Кладовая | 15 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 56 | Кладовая | 15 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 57 | Кладовая | 15 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 58 | Кладовая | 15 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 59 | Кладовая | 16 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 60 | Кладовая | 16 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 61 | Кладовая | 16 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 62 | Кладовая | 16 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 63 | Кладовая | 17 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 64 | Кладовая | 17 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 65 | Кладовая | 17 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 66 | Кладовая | 17 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 67 | Кладовая | 18 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |
| 68 | Кладовая | 18 | 2 | 1.87 | Кладовая | 1.87 |  |
| 69 | Кладовая | 18 | 2 | 1.83 | Кладовая | 1.83 |  |
| 70 | Кладовая | 18 | 2 | 2.26 | Кладовая | 2.26 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Вент шахта                                                | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.32           |
| 2     | Вент шахта                                                | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.32           |
| 3     | Шахта противодымной вентиляции                            | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.13           |
| 4     | Ниши для инж коммуникаций                                 | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 1.73           |
| 5     | Тамбур                                                    | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 9.75           |
| 6     | Вестибюль                                                 | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 55.54          |
| 7     | Консьерж                                                  | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 6.65           |
| 8     | Гардеробная                                               | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 7.02           |
| 9     | Колясочная                                                | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 12.34          |
| 10    | Вестибюль                                                 | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 17.00          |
| 11    | Лифтовой холл                                             | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 17.31          |
| 12    | Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений) | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.50           |
| 13    | Лифт пассажирский                                         | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 2.72           |
| 14    | Лифт пассажирский                                         | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.50           |
| 15    | Лестничная клетка                                         | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 15.99          |
| 16    | Универсальный санитарный узел                             | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 8.52           |
| 17    | Вент шахта                                                | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.70           |
| 18    | Ниши для инж коммуникаций                                 | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 1.00           |
| 19    | Вент шахта                                                | 2 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.15           |
| 20    | Коридор                                                   | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 48.55          |
| 21    | Лифтовой холл                                             | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 17.31          |
| 22    | Позэтажный переход                                        | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 2.94           |
| 23    | Лестничная клетка                                         | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 15.99          |
| 24    | Зона пезопасности                                         | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 2.31           |
| 25    | Шахта противодымной вентиляции                            | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.48           |
| 26    | Шахта противодымной вентиляции                            | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.31           |
| 27    | Шахта противодымной вентиляции                            | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.12           |
| 28    | Ниши для инж коммуникаций                                 | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 3.88           |
| 29    | Шахта противодымной вентиляции                            | 2 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.41           |
| 30    | Коридор                                                   | 2 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 51.53          |
| 31    | Лифтовой холл                                             | 2 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 17.31          |
| 32    | Позэтажный переход                                        | 2 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 3.10           |
| 33    | Лестничная клетка                                         | 2 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 15.99          |

|    |                           |                    |     |       |
|----|---------------------------|--------------------|-----|-------|
| 34 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 3 этаж  | МОП | 2.31  |
| 35 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 3 этаж  | МОП | 2.17  |
| 36 | Коридор                   | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 51.53 |
| 37 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 17.31 |
| 38 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 3.10  |
| 39 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 15.99 |
| 40 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 2.31  |
| 41 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 4 этаж  | МОП | 2.17  |
| 42 | Коридор                   | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 51.53 |
| 43 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 17.31 |
| 44 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 3.10  |
| 45 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 15.99 |
| 46 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 2.31  |
| 47 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 5 этаж  | МОП | 2.17  |
| 48 | Коридор                   | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 51.53 |
| 49 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 17.31 |
| 50 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 3.10  |
| 51 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 15.99 |
| 52 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 2.31  |
| 53 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 6 этаж  | МОП | 2.17  |
| 54 | Коридор                   | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 51.53 |
| 55 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 17.31 |
| 56 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 3.10  |
| 57 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 15.99 |
| 58 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 2.31  |
| 59 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 7 этаж  | МОП | 2.17  |
| 60 | Коридор                   | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 51.53 |
| 61 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 17.31 |
| 62 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 3.10  |
| 63 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 15.99 |
| 64 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 2.31  |
| 65 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 8 этаж  | МОП | 2.17  |
| 66 | Коридор                   | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 51.53 |
| 67 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 17.31 |
| 68 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 3.10  |
| 69 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 15.99 |
| 70 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 2.31  |
| 71 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 9 этаж  | МОП | 2.17  |
| 72 | Коридор                   | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 51.53 |
| 73 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 17.31 |
| 74 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 3.10  |
| 75 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 15.99 |
| 76 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 2.31  |

|     |                           |                    |     |       |
|-----|---------------------------|--------------------|-----|-------|
| 77  | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 10 этаж | МОП | 2.17  |
| 78  | Коридор                   | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 51.53 |
| 79  | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 17.31 |
| 80  | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 3.10  |
| 81  | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 15.99 |
| 82  | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 2.31  |
| 83  | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 11 этаж | МОП | 2.17  |
| 84  | Коридор                   | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 51.53 |
| 85  | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 17.31 |
| 86  | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 3.10  |
| 87  | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 15.99 |
| 88  | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 2.31  |
| 89  | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 12 этаж | МОП | 2.17  |
| 90  | Коридор                   | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 51.17 |
| 91  | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 17.31 |
| 92  | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 3.10  |
| 93  | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 15.99 |
| 94  | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 2.31  |
| 95  | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 13 этаж | МОП | 2.21  |
| 96  | Коридор                   | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 51.17 |
| 97  | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 17.31 |
| 98  | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 3.10  |
| 99  | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 15.99 |
| 100 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 2.31  |
| 101 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 14 этаж | МОП | 2.21  |
| 102 | Коридор                   | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 51.17 |
| 103 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 17.31 |
| 104 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 3.10  |
| 105 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 15.99 |
| 106 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 2.31  |
| 107 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 15 этаж | МОП | 2.31  |
| 108 | Коридор                   | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 51.17 |
| 109 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 17.31 |
| 110 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 3.10  |
| 111 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 15.99 |
| 112 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 2.31  |
| 113 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 16 этаж | МОП | 2.21  |
| 114 | Коридор                   | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 51.17 |
| 115 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 17.31 |
| 116 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 3.10  |
| 117 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 15.99 |
| 118 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 2.31  |
| 119 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 17 этаж | МОП | 2.21  |

|     |                           |                    |     |       |
|-----|---------------------------|--------------------|-----|-------|
| 120 | Коридор                   | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 51.17 |
| 121 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 17.31 |
| 122 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 3.10  |
| 123 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 15.99 |
| 124 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 2.31  |
| 125 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 18 этаж | МОП | 2.21  |
| 126 | Коридор                   | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 51.17 |
| 127 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 17.31 |
| 128 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 3.10  |
| 129 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 15.99 |
| 130 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 2.31  |
| 131 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 19 этаж | МОП | 2.21  |
| 132 | Коридор                   | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 37.40 |
| 133 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 17.31 |
| 134 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 3.10  |
| 135 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 15.99 |
| 136 | Зона пезопасности         | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 2.31  |
| 137 | Ниши для инж коммуникаций | 2 подъезд, 20 этаж | МОП | 3.13  |
| 138 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 21 этаж | МОП | 17.31 |
| 139 | Позэтажный переход        | 2 подъезд, 21 этаж | МОП | 3.10  |
| 140 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 21 этаж | МОП | 15.99 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                  | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Индивидуальныйтепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)                              | Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток. | Подготовка воды для горячеговодоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя. |
| 2     | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I этап строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка) | Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                               |

|    |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Насосная станция хозяйственного и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                         | Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной | Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из приемков |
| 4  | Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Электроконвектор. Компактная насосная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5  | Электрощитовая (2 секция - 1 этаж)                                                                                                      | Электрощитовое оборудование (1 секции жилого дома)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6  | Приточная вентиляционная камера (2 секция - 1 этаж)                                                                                     | Приточная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Обеспечение притока воздуха в офисные помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7  | Офисы свободной планировки (2 секция – 1 этаж)                                                                                          | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8  | Диспетчерская (1 секция – 1 этаж)                                                                                                       | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9  | Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (2 секция - 1-18/21 этажи)                                                                  | Позэтажные распределительные коллекторы. Позэтажные распределительные электрощиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Система отопления. Позэтажное распределение и учет электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10 | Лифтовые холлы (2, секции)                                                                                                              | Лифт пассажирский 450кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11 | Лифтовые холлы (2 секции)                                                                                                               | Лифт грузовой 1000 кг. (2шт.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12 | Кровля- коридоры (2 секции). Кровля – шахты лифтов (2 секции). Кровля – лестничные клетки (2 секции).                                   | Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | Офисы свободной планировки, тамбур эвакуационного выхода                                                                                | Воздушно-тепловая завеса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2022</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                                                 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>332 197 220 руб.</b>                                                                             |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |

|                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:040012:129</b>                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403100003956</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |          | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                             | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>522,45 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>31 779 470 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                        |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В секции на двадцатом-двадцать первом этаже проектом предусмотрена четырехкомнатная двухуровневая квартира</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газэнергопроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444116073</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2017</b>                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0473-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-055421-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-060038-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ АРБАТ</b>                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аметист</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3443117130</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru 34301000-4150-2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда Раздел</b>                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34301000-4150-2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:040012:129</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 479,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                          | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом</b>                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами для мусора и лавочками</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятий по озеленению включают : устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев, посадка кустарников.</b>                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные МСК «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии теплоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 352 763,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>468/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 592,8 руб.</b>                                                                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 944 руб.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2013</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3722</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2014</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>143ц-2014</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 988,16 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-21-00601577</b>                                                                                               |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2026</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 507,48 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b> |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>134</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 245            | Квартира   | 2                 | 3              | 94.56                | 2                 | 35.22                      | 3.00                |
| 246            | Квартира   | 2                 | 3              | 102.86               | 3                 | 52.95                      | 3.00                |
| 247            | Квартира   | 2                 | 3              | 43.40                | 1                 | 19.89                      | 3.00                |
| 248            | Квартира   | 2                 | 3              | 81.42                | 2                 | 27.50                      | 3.00                |
| 249            | Квартира   | 2                 | 3              | 44.02                | 1                 | 16.87                      | 3.00                |
| 250            | Квартира   | 2                 | 3              | 54.68                | 2                 | 25.80                      | 3.00                |
| 251            | Квартира   | 2                 | 3              | 82.82                | 2                 | 29.42                      | 3.00                |
| 252            | Квартира   | 2                 | 3              | 76.22                | 2                 | 45.78                      | 3.00                |
| 253            | Квартира   | 3                 | 3              | 94.56                | 2                 | 35.22                      | 3.00                |
| 254            | Квартира   | 3                 | 3              | 102.86               | 3                 | 52.95                      | 3.00                |
| 255            | Квартира   | 3                 | 3              | 43.40                | 1                 | 19.89                      | 3.00                |
| 256            | Квартира   | 3                 | 3              | 81.42                | 2                 | 27.50                      | 3.00                |
| 257            | Квартира   | 3                 | 3              | 44.02                | 1                 | 16.87                      | 3.00                |
| 258            | Квартира   | 3                 | 3              | 54.68                | 2                 | 25.80                      | 3.00                |
| 259            | Квартира   | 3                 | 3              | 82.82                | 2                 | 29.42                      | 3.00                |
| 260            | Квартира   | 3                 | 3              | 76.22                | 2                 | 45.78                      | 3.00                |
| 261            | Квартира   | 4                 | 3              | 94.56                | 2                 | 35.22                      | 3.00                |
| 262            | Квартира   | 4                 | 3              | 102.86               | 3                 | 52.95                      | 3.00                |
| 263            | Квартира   | 4                 | 3              | 43.40                | 1                 | 19.89                      | 3.00                |
| 264            | Квартира   | 4                 | 3              | 81.42                | 2                 | 27.50                      | 3.00                |
| 265            | Квартира   | 4                 | 3              | 44.02                | 1                 | 16.87                      | 3.00                |
| 266            | Квартира   | 4                 | 3              | 54.68                | 2                 | 25.80                      | 3.00                |
| 267            | Квартира   | 4                 | 3              | 82.82                | 2                 | 29.42                      | 3.00                |
| 268            | Квартира   | 4                 | 3              | 76.22                | 2                 | 45.78                      | 3.00                |
| 269            | Квартира   | 5                 | 3              | 94.56                | 2                 | 35.22                      | 3.00                |
| 270            | Квартира   | 5                 | 3              | 102.86               | 3                 | 52.95                      | 3.00                |
| 271            | Квартира   | 5                 | 3              | 43.40                | 1                 | 19.89                      | 3.00                |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 272 | Квартира | 5  | 3 | 81.42  | 2 | 27.50 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 5  | 3 | 44.02  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 5  | 3 | 54.68  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 5  | 3 | 82.82  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 5  | 3 | 76.22  | 2 | 45.78 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 6  | 3 | 94.66  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 6  | 3 | 103.02 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 6  | 3 | 43.42  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 6  | 3 | 81.55  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 6  | 3 | 44.02  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 6  | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 6  | 3 | 82.95  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 6  | 3 | 76.37  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 7  | 3 | 94.66  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 7  | 3 | 103.02 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 7  | 3 | 43.42  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 7  | 3 | 81.55  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 7  | 3 | 44.02  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 7  | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 7  | 3 | 82.95  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 7  | 3 | 76.37  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 8  | 3 | 94.66  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 8  | 3 | 103.02 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 8  | 3 | 43.42  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 8  | 3 | 81.55  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 8  | 3 | 44.02  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 8  | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 8  | 3 | 82.95  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 8  | 3 | 76.37  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 9  | 3 | 95.89  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 302 | Квартира | 9  | 3 | 104.08 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 303 | Квартира | 9  | 3 | 43.42  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 304 | Квартира | 9  | 3 | 81.55  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 305 | Квартира | 9  | 3 | 44.02  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 306 | Квартира | 9  | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 307 | Квартира | 9  | 3 | 83.99  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 308 | Квартира | 9  | 3 | 77.62  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 10 | 3 | 94.34  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 10 | 3 | 102.70 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 10 | 3 | 43.19  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 10 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 10 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 10 | 3 | 54.46  | 2 | 25.80 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 315 | Квартира | 10 | 3 | 82.71  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 10 | 3 | 76.06  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 11 | 3 | 94.34  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 11 | 3 | 102.70 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 11 | 3 | 43.19  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 11 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 11 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 11 | 3 | 54.46  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 11 | 3 | 82.71  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 11 | 3 | 76.06  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 12 | 3 | 95.85  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 12 | 3 | 104.06 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 12 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 12 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 12 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 12 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 12 | 3 | 84.06  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 12 | 3 | 77.66  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 13 | 3 | 95.26  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 13 | 3 | 103.64 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 13 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 13 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 13 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 13 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 13 | 3 | 83.02  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 76.41  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 14 | 3 | 95.26  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 14 | 3 | 103.64 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 14 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 14 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 14 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 83.02  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 76.41  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 15 | 3 | 96.49  | 2 | 35.28 | 3.00 |
| 350 | Квартира | 15 | 3 | 104.70 | 3 | 52.95 | 3.00 |
| 351 | Квартира | 15 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89 | 3.00 |
| 352 | Квартира | 15 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58 | 3.00 |
| 353 | Квартира | 15 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87 | 3.00 |
| 354 | Квартира | 15 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 355 | Квартира | 15 | 3 | 84.06  | 2 | 29.42 | 3.00 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 77.66  | 2 | 45.84 | 3.00 |
| 357 | Квартира | 16 | 3 | 95.26  | 2 | 35.28 | 3.00 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 358 | Квартира | 16 | 3 | 103.64 | 3 | 52.95  | 3.00 |
| 359 | Квартира | 16 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89  | 3.00 |
| 360 | Квартира | 16 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58  | 3.00 |
| 361 | Квартира | 16 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87  | 3.00 |
| 362 | Квартира | 16 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80  | 3.00 |
| 363 | Квартира | 16 | 3 | 83.02  | 2 | 29.42  | 3.00 |
| 364 | Квартира | 16 | 3 | 76.41  | 2 | 45.84  | 3.00 |
| 365 | Квартира | 17 | 3 | 197.63 | 3 | 96.32  | 3.00 |
| 366 | Квартира | 17 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89  | 3.00 |
| 367 | Квартира | 17 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58  | 3.00 |
| 368 | Квартира | 17 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87  | 3.00 |
| 369 | Квартира | 17 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80  | 3.00 |
| 370 | Квартира | 17 | 3 | 84.06  | 2 | 29.42  | 3.00 |
| 371 | Квартира | 17 | 3 | 77.66  | 2 | 45.84  | 3.00 |
| 372 | Квартира | 18 | 3 | 164.00 | 3 | 100.02 | 3.00 |
| 373 | Квартира | 18 | 3 | 43.49  | 1 | 19.89  | 3.00 |
| 374 | Квартира | 18 | 3 | 81.23  | 2 | 27.58  | 3.00 |
| 375 | Квартира | 18 | 3 | 43.71  | 1 | 16.87  | 3.00 |
| 376 | Квартира | 18 | 3 | 54.77  | 2 | 25.80  | 3.00 |
| 377 | Квартира | 18 | 3 | 84.06  | 2 | 29.42  | 3.00 |
| 378 | Квартира | 18 | 3 | 77.66  | 2 | 45.84  | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения      |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 291.58         | Нежилое помещение свободной планировки | 280.31         | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 6.12           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальный санитарный узел          | 5.15           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 242.05         | Нежилое помещение свободной планировки | 226.25         | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                                 | 6.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальный санитарный узел          | 5.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря         | 3.53           |                     |
| 3              | Кладовая          | 2                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 4              | Кладовая          | 3                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 5              | Кладовая          | 4                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 6              | Кладовая          | 5                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 7              | Кладовая          | 6                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 8              | Кладовая          | 7                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 9              | Кладовая          | 8                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 10             | Кладовая          | 9                 | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 11             | Кладовая          | 10                | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 12             | Кладовая          | 11                | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |
| 13             | Кладовая          | 12                | 3              | 4.27           | Кладовая                               | 4.27           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 14 | Кладовая | 13 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 15 | Кладовая | 14 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 16 | Кладовая | 15 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 17 | Кладовая | 16 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 18 | Кладовая | 17 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 19 | Кладовая | 18 | 3 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1     

| № п/п | Вид помещения                                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Вент шахта                                                | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.53           |
| 2     | Ниши для инж коммуникаций                                 | 3 подъезд, 1 этаж                     |                      | 0.37           |
| 3     | Вент шахта                                                | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.97           |
| 4     | Ниши для инж коммуникаций                                 | 3 подъезд, 1 этаж                     |                      | 0.78           |
| 5     | Тамбур                                                    | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 14.97          |
| 6     | Тамбур                                                    | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 10.48          |
| 7     | Колясочная                                                | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 10.40          |
| 8     | Вестибюль                                                 | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 44.60          |
| 9     | Лифтовой холл                                             | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 11.91          |
| 10    | Лифт грузопассажирский (перевозка пожарных подразделений) | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.71           |
| 11    | Лифт пассажирский                                         | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.71           |
| 12    | Лестничная клетка                                         | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 16.31          |
| 13    | Универсальный санитарный узел                             | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 5.72           |
| 14    | Лестничная клетка                                         | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 16.17          |
| 15    | Лестничная клетка                                         | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 17.23          |
| 16    | Шахта противодымной вентиляции                            | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.44           |
| 17    | Вестибюль                                                 | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 18.98          |
| 18    | Тамбур                                                    | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 14.37          |
| 19    | Консьерж                                                  | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 5.47           |
| 20    | Гардеробная                                               | 3 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.22           |
| 21    | Коридор                                                   | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 67.94          |
| 22    | Лифтовой холл                                             | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 10.66          |
| 23    | Тамбур                                                    | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 4.02           |
| 24    | Позэтажный переход                                        | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 3.22           |
| 25    | Лестничная клетка                                         | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 17.24          |
| 26    | Лестничная клетка                                         | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 16.17          |
| 27    | Шахта противодымной вентиляции                            | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.31           |
| 28    | Шахта противодымной вентиляции                            | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.43           |
| 29    | Шахта противодымной вентиляции                            | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.12           |
| 30    | Ниши для инж коммуникаций                                 | 3 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 1.00           |
| 31    | Коридор                                                   | 3 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 67.94          |
| 32    | Лифтовой холл                                             | 3 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 10.66          |
| 33    | Тамбур                                                    | 3 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 4.02           |

|    |                                |                   |     |       |
|----|--------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 34 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 3 этаж | МОП | 3.45  |
| 35 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 3 этаж | МОП | 17.24 |
| 36 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 3 этаж | МОП | 16.17 |
| 37 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 3 этаж | МОП | 0.43  |
| 38 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 3 этаж | МОП | 1.00  |
| 39 | Коридор                        | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 67.94 |
| 40 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 10.66 |
| 41 | Тамбур                         | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 4.02  |
| 42 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 3.45  |
| 43 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 17.24 |
| 44 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 16.17 |
| 45 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 0.43  |
| 46 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 4 этаж | МОП | 1.00  |
| 47 | Коридор                        | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 67.94 |
| 48 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 10.66 |
| 49 | Тамбур                         | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 4.02  |
| 50 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 3.45  |
| 51 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 17.24 |
| 52 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 16.17 |
| 53 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 0.43  |
| 54 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 5 этаж | МОП | 1.00  |
| 55 | Коридор                        | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 67.97 |
| 56 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 10.70 |
| 57 | Тамбур                         | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 4.02  |
| 58 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 3.45  |
| 59 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 17.24 |
| 60 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 16.17 |
| 61 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 0.43  |
| 62 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 6 этаж | МОП | 1.00  |
| 63 | Коридор                        | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 67.97 |
| 64 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 10.70 |
| 65 | Тамбур                         | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 4.02  |
| 66 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 3.45  |
| 67 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 17.24 |
| 68 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 16.17 |
| 69 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 0.43  |
| 70 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 7 этаж | МОП | 1.00  |
| 71 | Коридор                        | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 67.97 |
| 72 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 10.70 |
| 73 | Тамбур                         | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 4.02  |
| 74 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 3.45  |
| 75 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 17.24 |
| 76 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 8 этаж | МОП | 16.17 |

|     |                                |                    |     |       |
|-----|--------------------------------|--------------------|-----|-------|
| 77  | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 8 этаж  | МОП | 0.43  |
| 78  | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 8 этаж  | МОП | 1.00  |
| 79  | Коридор                        | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 67.97 |
| 80  | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 10.70 |
| 81  | Тамбур                         | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 4.02  |
| 82  | Поэтажный переход              | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 3.45  |
| 83  | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 17.24 |
| 84  | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 16.17 |
| 85  | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 0.43  |
| 86  | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 9 этаж  | МОП | 1.00  |
| 87  | Коридор                        | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 67.97 |
| 88  | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 10.70 |
| 89  | Тамбур                         | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 4.02  |
| 90  | Поэтажный переход              | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 3.45  |
| 91  | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 17.24 |
| 92  | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 16.17 |
| 93  | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 0.43  |
| 94  | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 10 этаж | МОП | 1.00  |
| 95  | Коридор                        | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 67.97 |
| 96  | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 10.70 |
| 97  | Тамбур                         | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 4.02  |
| 98  | Поэтажный переход              | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 3.45  |
| 99  | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 17.24 |
| 100 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 16.17 |
| 101 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 0.43  |
| 102 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 11 этаж | МОП | 1.00  |
| 103 | Коридор                        | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 67.97 |
| 104 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 10.70 |
| 105 | Тамбур                         | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 4.02  |
| 106 | Поэтажный переход              | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 3.45  |
| 107 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 17.24 |
| 108 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 16.17 |
| 109 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 0.43  |
| 110 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 12 этаж | МОП | 1.00  |
| 111 | Коридор                        | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 67.97 |
| 112 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 10.70 |
| 113 | Тамбур                         | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 4.02  |
| 114 | Поэтажный переход              | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 3.45  |
| 115 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 17.24 |
| 116 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 16.17 |
| 117 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 0.43  |
| 118 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 13 этаж | МОП | 1.00  |
| 119 | Коридор                        | 3 подъезд, 14 этаж | МОП | 67.97 |

|     |                                |                    |           |           |
|-----|--------------------------------|--------------------|-----------|-----------|
| 120 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 10.70     |
| 121 | Тамбур                         | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 4.02      |
| 122 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 3.45      |
| 123 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 17.24     |
| 124 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 16.17     |
| 125 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 0.43      |
| 126 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 14 этаж | МОП       | 1.00      |
| 127 | Коридор                        | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 67.97     |
| 128 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 10.70     |
| 129 | Тамбур                         | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 4.02      |
| 130 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 3.45      |
| 131 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 17.24     |
| 132 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 16.17     |
| 133 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 0.43      |
| 134 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 15 этаж | МОП       | 1.00      |
| 135 | Коридор                        | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 67.97     |
| 136 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 10.70     |
| 137 | Тамбур                         | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 4.02      |
| 138 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 3.45      |
| 139 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 17.24     |
| 140 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 16.17     |
| 141 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 0.43      |
| 142 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 16 этаж | МОП       | 1.00      |
| 143 | Коридор                        | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 66.98     |
| 144 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 10.70     |
| 145 | Тамбур                         | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 4.02      |
| 146 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 3.45      |
| 147 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 17.24     |
| 148 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 16.17     |
| 149 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 0.43      |
| 150 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 17 этаж | МОП       | 1.00      |
| 151 | Коридор                        | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 66.98     |
| 152 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 10.70     |
| 153 | Тамбур                         | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 4.02      |
| 154 | Позэтажный переход             | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 3.45      |
| 155 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 17.24     |
| 156 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 16.17     |
| 157 | Шахта противодымной вентиляции | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 0.43      |
| 158 | Ниши для инж коммуникаций      | 3 подъезд, 18 этаж | МОП       | 1.00      |
| 159 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 19 этаж | МОП       | 16.17     |
| 160 | undefined                      | undefined          | undefined | undefined |
| 161 | undefined                      | undefined          | undefined | undefined |
| 162 | undefined                      | undefined          | undefined | undefined |

|     |  |  |  |  |
|-----|--|--|--|--|
| 163 |  |  |  |  |
| 164 |  |  |  |  |
| 165 |  |  |  |  |
| 166 |  |  |  |  |
| 167 |  |  |  |  |
| 168 |  |  |  |  |
| 169 |  |  |  |  |
| 170 |  |  |  |  |
| 171 |  |  |  |  |
| 172 |  |  |  |  |
| 173 |  |  |  |  |
| 174 |  |  |  |  |
| 175 |  |  |  |  |
| 176 |  |  |  |  |
| 177 |  |  |  |  |
| 178 |  |  |  |  |
| 179 |  |  |  |  |
| 180 |  |  |  |  |
| 181 |  |  |  |  |
| 182 |  |  |  |  |
| 183 |  |  |  |  |
| 184 |  |  |  |  |
| 185 |  |  |  |  |
| 186 |  |  |  |  |
| 187 |  |  |  |  |
| 188 |  |  |  |  |
| 189 |  |  |  |  |
| 190 |  |  |  |  |
| 191 |  |  |  |  |
| 192 |  |  |  |  |
| 193 |  |  |  |  |
| 194 |  |  |  |  |
| 195 |  |  |  |  |
| 196 |  |  |  |  |
| 197 |  |  |  |  |
| 198 |  |  |  |  |
| 199 |  |  |  |  |
| 200 |  |  |  |  |
| 201 |  |  |  |  |
| 202 |  |  |  |  |
| 203 |  |  |  |  |
| 204 |  |  |  |  |
| 205 |  |  |  |  |



|                                                                                                                                       |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 249                                                                                                                                   | undefined                                                                                                                                    | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | undefined | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 250                                                                                                                                   | undefined                                                                                                                                    | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | undefined | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 251                                                                                                                                   | undefined                                                                                                                                    | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | undefined | undefined                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                                                                                              | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                                                                                                  | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                                                                     | Индивидуальныйтепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)                              | Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.                                                                               |           | Подготовка воды для горячеговодоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.                                        |
| 2                                                                                                                                     | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I этап строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка) | Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3                                                                                                                                     | Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроено-пристроенная подземная автостоянка)                                 | Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной |           | Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.Для откачки воды из приемков |
| 4                                                                                                                                     | Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроено-пристроенная подземная автостоянка)       | Электроконвектор. Компактная насосная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           | Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5                                                                                                                                     | Электрощитовая (3 секция - 1 этаж)                                                                                                           | Электрощитовое оборудование (1 секции жилого дома)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6                                                                                                                                     | Приточная вентиляционная камера (3 секция - 1 этаж)                                                                                          | Приточная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           | Обеспечение притока воздуха в офисные помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7                                                                                                                                     | Офисы свободной планировки (3 секция – 1 этаж)                                                                                               | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8                                                                                                                                     | Диспетчерская (3 секция – 1 этаж)                                                                                                            | Вытяжная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           | Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|    |                                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (3 секция - 1-18/21 этажи                                 | Позэтажные распределительные коллекторы. Позэтажные распределительные электрощиты           | Система отопления. Позэтажное распределение и учет электроэнергии.                                                                              |
| 12 | Лифтовые холлы (3 секции)                                                                             | Лифты грузовые 1000 кг. (2 шт.)                                                             | Вертикальный транспорт                                                                                                                          |
| 13 | Кровля- коридоры (3 секции). Кровля – шахты лифтов (3 секции). Кровля – лестничные клетки (3 секции). | Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора. | Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. |
| 14 | Офисы свободной планировки, тамбур эвакуационного выхода                                              | Воздушно-тепловая завеса                                                                    | Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2023</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>474 079 020 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:040012:129</b>                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403100003956</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>26</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 495,04 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                              |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>84 495 600 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                                |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>М-квадрат</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3443088507</b>                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444195050</b>                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газэнергопроект</b>                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444116073</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2017</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0473-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-055421-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-060038-2021</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>жилой квартал Арбат</b>                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аметист</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3443117130</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru 34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда Раздел</b>                                                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:040012:129</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 479,00 м²</b>                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства</b>                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>40</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами для мусора и лавочками</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируемые мероприятий по озеленению включают– устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные МСК «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии теплоснабжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-16</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>535 276 355,00 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>468/1</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 592,8 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 944 руб.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2013</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3722</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2014</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>143ц-2014</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2018</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 988,16 руб.</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-21-00601577</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2026</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 507,48 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ</b> |                |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                        |                |                |                                   |                |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1       | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2       | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b>  |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                        |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1       | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                 |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2       | Количество нежилых помещений:<br><b>224</b>                                                                                                                                       |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1     | В том числе машино-мест:<br><b>171</b>                                                                                                                                            |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2     | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>53</b>                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1       | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1       |                                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение   | Этаж расположения                                                                                                                                                                 | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 18.24          | Машино-место                      | 18.24          |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.48          | Машино-место                      | 19.48          |                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 19.16          | Машино-место                      | 19.16          |                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 20.11          | Машино-место                      | 20.11          |                     |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 21.23          | Машино-место                      | 21.23          |                     |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                | 1              | 18.19          | Машино-место                      | 18.19          |                     |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 18.07 | Машино-место | 18.07 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 17.47 | Машино-место | 17.47 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 17.47 | Машино-место | 17.47 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 20.54 | Машино-место | 20.54 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 15.55 | Машино-место | 15.55 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 15.35 | Машино-место | 15.35 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 15.27 | Машино-место | 15.27 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 22.94 | Машино-место | 22.94 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 22.94 | Машино-место | 22.94 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 18.38 | Машино-место | 18.38 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 15.42 | Машино-место | 15.42 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 15.38 | Машино-место | 15.38 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 16.34 | Машино-место | 16.34 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 16.38 | Машино-место | 16.38 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 16.79 | Машино-место | 16.79 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 19.94 | Машино-место | 19.94 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 17.91 | Машино-место | 17.91 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 17.91 | Машино-место | 17.91 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 17.91 | Машино-место | 17.91 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 17.25 | Машино-место | 17.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 17.62 | Машино-место | 17.62 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 17.62 | Машино-место | 17.62 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Машино-место | 17.92 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 17.95 | Машино-место | 17.95 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 17.66 | Машино-место | 17.66 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.23 | Машино-место | 14.23 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.59 | Машино-место | 14.59 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 17.58 | Машино-место | 17.58 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 17.35 | Машино-место | 17.35 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 17.62 | Машино-место | 17.62 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 21.35 | Машино-место | 21.35 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.08 | Машино-место | 14.08 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.08 | Машино-место | 14.08 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 15.94 | Машино-место | 15.94 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 15.94 | Машино-место | 15.94 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.08 | Машино-место | 14.08 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 14.08 | Машино-место | 14.08 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Машино-место | 14.44 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.32 | Машино-место | 13.32 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 19.52 | Машино-место | 19.52 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 20.54 | Машино-место | 20.54 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 17.91 | Машино-место | 17.91 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 14.26 | Машино-место | 14.26 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 18.27 | Машино-место | 18.27 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 18.27 | Машино-место | 18.27 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 15.25 | Машино-место | 15.25 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 21.18 | Машино-место | 21.18 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 21.18 | Машино-место | 21.18 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 18.38 | Машино-место | 18.38 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 17.17 | Машино-место | 17.17 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 19.22 | Машино-место | 19.22 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 19.54 | Машино-место | 19.54 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 16.55 | Машино-место | 16.55 |  |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 18.45 | Машино-место | 18.45 |  |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 18.46 | Машино-место | 18.46 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 20.12 | Машино-место | 20.12 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 17.85 | Машино-место | 17.85 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 17.85 | Машино-место | 17.85 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место | 17.88 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 18.78 | Машино-место | 18.78 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 18.78 | Машино-место | 18.78 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 18.86 | Машино-место | 18.86 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 18.86 | Машино-место | 18.86 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 17.96 | Машино-место | 17.96 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 17.96 | Машино-место | 17.96 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 17.96 | Машино-место | 17.96 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 17.96 | Машино-место | 17.96 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 17.96 | Машино-место | 17.96 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 18.14 | Машино-место | 18.14 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 17.63 | Машино-место | 17.63 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 19.72 | Машино-место | 19.72 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 16.85 | Машино-место | 16.85 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 15.91 | Машино-место | 15.91 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 15.77 | Машино-место | 15.77 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 15.36 | Машино-место | 15.36 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 15.77 | Машино-место | 15.77 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 15.36 | Машино-место | 15.36 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 15.77 | Машино-место | 15.77 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 15.36 | Машино-место | 15.36 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 15.77 | Машино-место | 15.77 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.10 | Машино-место | 13.10 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 15.36 | Машино-место | 15.36 |  |

|       |                   |    |   |       |                                    |       |      |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------------------------------|-------|------|
| 141   | Машино-место      | -1 | 1 | 15.77 | Машино-место                       | 15.77 |      |
| 142   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.13 | Машино-место                       | 17.13 |      |
| 143   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место                       | 16.12 |      |
| 144   | Машино-место      | -1 | 1 | 22.36 | Машино-место                       | 22.36 |      |
| 145   | Машино-место      | -1 | 1 | 22.36 | Машино-место                       | 22.36 |      |
| 146   | Машино-место      | -1 | 1 | 18.36 | Машино-место                       | 18.36 |      |
| 147   | Машино-место      | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место                       | 20.00 |      |
| 148   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место                       | 16.31 |      |
| 149   | Машино-место      | -1 | 1 | 15.17 | Машино-место                       | 15.17 |      |
| 150   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.32 | Машино-место                       | 16.32 |      |
| 151   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 152   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 153   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 154   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 155   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 156   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 157   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.88 | Машино-место                       | 17.88 |      |
| 158   | Машино-место      | -1 | 1 | 18.66 | Машино-место                       | 18.66 |      |
| 159   | Машино-место      | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место                       | 18.60 |      |
| 160   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 161   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 162   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 163   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 164   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 165   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.82 | Машино-место                       | 16.82 |      |
| 166   | Машино-место      | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место                       | 17.82 |      |
| 167   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.26 | Машино-место                       | 16.26 |      |
| 168   | Машино-место      | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место                       | 15.12 |      |
| 169   | Машино-место      | -1 | 1 | 16.26 | Машино-место                       | 16.26 |      |
| 170   | Машино-место      | -1 | 1 | 19.92 | Машино-место                       | 19.92 |      |
| 171   | Машино-место      | -1 | 1 | 18.30 | Машино-место                       | 18.30 |      |
| 11.1  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.88  | Помещение для хранения велосипедов | 3.88  | 3.92 |
| 11.2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.65  | Помещение для хранения велосипедов | 4.65  | 3.92 |
| 11.3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.57  | Помещение для хранения велосипедов | 4.57  | 3.92 |
| 11.4  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.08  | Помещение для хранения велосипедов | 4.08  | 3.92 |
| 11.5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.08  | Помещение для хранения велосипедов | 4.08  | 3.92 |
| 11.6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.19  | Помещение для хранения велосипедов | 4.19  | 3.92 |
| 11.7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.88  | Помещение для хранения велосипедов | 3.88  | 3.92 |
| 11.8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.31  | Помещение для хранения велосипедов | 4.31  | 3.92 |
| 11.9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.55  | Помещение для хранения велосипедов | 5.55  | 3.92 |
| 11.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.95  | Помещение для хранения велосипедов | 5.95  | 3.92 |
| 11.11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.09  | Помещение для хранения велосипедов | 4.09  | 3.92 |
| 11.12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.09  | Помещение для хранения велосипедов | 4.09  | 3.92 |

|       |                   |    |   |       |                                    |       |      |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------------------------------|-------|------|
| 11.13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.09  | Помещение для хранения велосипедов | 4.09  | 3.92 |
| 11.14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.03  | Помещение для хранения велосипедов | 4.03  | 3.92 |
| 11.15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.41 | Помещение для хранения велосипедов | 10.41 | 3.92 |
| 11.16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.49  | Помещение для хранения велосипедов | 2.49  | 3.92 |
| 11.17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.29  | Помещение для хранения велосипедов | 4.29  | 3.92 |
| 11.18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.85  | Помещение для хранения велосипедов | 5.85  | 3.92 |
| 11.19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.39 | Помещение для хранения велосипедов | 15.39 | 3.92 |
| 11.20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.43 | Помещение для хранения велосипедов | 16.43 | 3.92 |
| 8.1   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.47  | Помещение для хранения велосипедов | 3.47  | 3.92 |
| 8.2   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.47  | Помещение для хранения велосипедов | 3.47  | 3.92 |
| 8.3   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.56  | Помещение для хранения велосипедов | 3.56  | 3.92 |
| 8.4   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.97  | Помещение для хранения велосипедов | 3.97  | 3.92 |
| 8.5   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.37  | Помещение для хранения велосипедов | 4.37  | 3.92 |
| 8.6   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.68  | Помещение для хранения велосипедов | 5.68  | 3.92 |
| 8.7   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.09  | Помещение для хранения велосипедов | 5.09  | 3.92 |
| 8.8   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.74  | Помещение для хранения велосипедов | 4.74  | 3.92 |
| 8.9   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10  | Помещение для хранения велосипедов | 6.10  | 3.92 |
| 8.10  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.72  | Помещение для хранения велосипедов | 5.72  | 3.92 |
| 8.11  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.72  | Помещение для хранения велосипедов | 5.72  | 3.92 |
| 8.12  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.72  | Помещение для хранения велосипедов | 5.72  | 3.92 |
| 8.13  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.21  | Помещение для хранения велосипедов | 6.21  | 3.92 |
| 8.14  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.21  | Помещение для хранения велосипедов | 5.21  | 3.92 |
| 8.15  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.15  | Помещение для хранения велосипедов | 8.15  | 3.92 |
| 8.16  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.15  | Помещение для хранения велосипедов | 8.15  | 3.92 |
| 8.17  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.30  | Помещение для хранения велосипедов | 8.30  | 3.92 |
| 8.18  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.30  | Помещение для хранения велосипедов | 8.30  | 3.92 |
| 8.19  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.88  | Помещение для хранения велосипедов | 6.88  | 3.92 |
| 8.20  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.88  | Помещение для хранения велосипедов | 6.88  | 3.92 |
| 8.21  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.31  | Помещение для хранения велосипедов | 5.31  | 3.92 |
| 8.22  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.49  | Помещение для хранения велосипедов | 8.49  | 3.92 |
| 8.23  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30  | Помещение для хранения велосипедов | 5.30  | 3.92 |
| 8.24  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.73  | Помещение для хранения велосипедов | 6.73  | 3.92 |
| 8.25  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.44  | Помещение для хранения велосипедов | 5.44  | 3.92 |
| 8.26  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.76  | Помещение для хранения велосипедов | 6.76  | 3.92 |
| 8.27  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.62  | Помещение для хранения велосипедов | 7.62  | 3.92 |
| 8.28  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.76  | Помещение для хранения велосипедов | 7.76  | 3.92 |
| 8.29  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00  | Помещение для хранения велосипедов | 9.00  | 3.92 |
| 8.30  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.03  | Помещение для хранения велосипедов | 9.03  | 3.92 |
| 20.1  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.83  | Помещение для хранения велосипедов | 4.83  | 3.92 |
| 20.2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.33  | Помещение для хранения велосипедов | 5.33  | 3.92 |
| 20.3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07  | Помещение для хранения велосипедов | 4.07  | 3.92 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                                                         | 16.1.1                                                 |                                                 |                |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                                                           | Описание места расположения помещения                  | Назначение помещения                            | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 1361.61        |
| 2                                    | Рампа прямолинейная однопутная                                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 210            |
| 3                                    | Тратуар, шириной 1,7м                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 50.84          |
| 4                                    | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                             | 18.9           |
| 5                                    | Тамбур-шлюз                                                             | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                             | 15.6           |
| 6                                    | Служебное помещение (временное пребывание)                              | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение обслуживающего и дежурного персонала | 29.2           |
| 7                                    | ИТП                                                                     | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение оборудования ИТП                     | 36.89          |
| 8                                    | Электрощитовая                                                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение электрооборудования                  | 16.17          |
| 9                                    | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования         | 31.22          |
| 10                                   | Насосная станция хозяйственного и пожарного водоснабжения               | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение оборудования насосной станции        | 65.11          |
| 11                                   | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования         | 21.06          |
| 12                                   | Вентиляционная шахта                                                    | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования         | 8.88           |
| 13                                   | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 1071.85        |
| 14                                   | Электрощитовая                                                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение электрооборудования                  | 15.99          |
| 15                                   | Тех помещение для системы ВК                                            | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение технологического оборудования        | 20.43          |
| 16                                   | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 2106.32        |
| 17                                   | Электрощитовая                                                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение электрооборудования                  | 28.07          |
| 18                                   | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                             | 18.9           |
| 19                                   | Тамбур-шлюз                                                             | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                             | 23.97          |
| 20                                   | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования         | 18.14          |
| 21                                   | Наружная лестница                                                       | Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю | МОП                                             | 42.92          |
| 22                                   | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                          | 2239.6         |

|    |                                                                         |                                                        |                                         |         |
|----|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------|
| 23 | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 18.63   |
| 24 | Тамбур-шлюз                                                             | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 31.96   |
| 25 | Универсальный санитарный узел                                           | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение оборудования                 | 5.32    |
| 26 | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования | 34.92   |
| 27 | Наружная лестница                                                       | Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю | МОП                                     | 18.63   |
| 28 | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                  | 1707.59 |
| 29 | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 27.02   |
| 30 | Тамбур-шлюз                                                             | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 8.05    |
| 31 | Вентиляционная камера для приточной вентиляции                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования | 27.68   |
| 32 | Вытяжная вентиляционная камера                                          | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | Размещение вентиляционного оборудования | 32      |
| 33 | Лестничная клетка                                                       | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 19.44   |
| 34 | Тамбур-шлюз                                                             | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП                                     | 17.78   |
| 35 | Лестничная клетка наружная лестница                                     | Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю | МОП                                     | 38      |
| 36 | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                  | 2106.32 |
| 37 | Помещение автостоянки                                                   | 1 этаж встроенно-пристроенной подземной автостоянки    | МОП Проезд автомобилей                  | 1707.59 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                      | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Индивидуальныйтепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток. | Подготовка воды для горячеговодоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя. |
| 2     | Электрощитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                                    | Электрощитовое оборудование подземной автостоянки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I,II,III, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4 | Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                                | Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной | Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.Для откачки воды из приемков |
| 5 | Вытяжная вентиляционная камера – V этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                                         | Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6 | Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                      | Электроконвектор. Компактная насосная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов                                                                                                                                                                                                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>128 738 240 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:040012:129</b>                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403100003956</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3444195050</b>                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>М-квадрат</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443088507</b>                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектстройизыскания</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444195050</b>                                                                                          |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газэнергопроект</b>                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444116073</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2017</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-0473-16</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-055421-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-2-060038-2021</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сталт-эксперт</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал Арбат</b>                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания "Волга"</b>                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3443139293</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-Ru 34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда Раздел</b>                                                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-RU34301000-4150-2017</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.05.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Волгограда</b>                                                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:040012:129</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 479,00 м²</b>                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>2 детских игровых комплекса и 2 качели расположены на юго-восточной стороне дворового пространства</b>                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Зона спортивной площадки расположена на юго-восточной стороне дворового пространства и представлена многофункциональной площадкой со спортивным комплексом</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>40</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Малые архитектурные формы представлены урнами для мусора и лавочками</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотренные проектом по благоустройству территории, хозяйственные площадки для размещения контейнеров по сбору твердых отходов, на нормативном расстоянии от окон жилых зданий у юго-западной и северо-восточной границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятия по озеленению включают - устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение ТУ №54 от 02.12.21 до 02.12.2023 года, выданные МСК «СВЕТОСЕРВИС-ВОЛГОГРАД»</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена зона с фонтаном для отдыха взрослого населения и детей дошкольного возраста и зона зимнего сада-расположены с восточной стороны жилого дома, в центральной части дворовой территории. Все планируемые элементы благоустройства: спортивный комплекс, детский игровой комплекс, малые архитектурные формы, контейнеры по сбору твердых отходов, а также 16 гостевых машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН, вне объекта строительства относятся ко всему комплексу</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии теплоснабжения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2016</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-16</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 352 763 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>468/1</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 592,8 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концессии водоснабжения</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>469/1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 944 руб.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444080557</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2013</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3722</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3441010181</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53ц-2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2022</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>76 405,59 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-21-00601577</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2026</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 507,48 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                                |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                                |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2                                            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3                                            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьИнформ-Волгоград</b>                       |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4                                            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3442056982</b>                                                        |                |                |                                   |                |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1                                            | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2                                            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3                                            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное Предприятие "Лифтсервис"</b> |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4                                            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3443006286</b>                                                        |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1                                            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                 |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2                                            | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                         |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1                                          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                              |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2                                          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1                                            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1                                            |                                                                                                                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение                                        | Этаж расположения                                                                                                                                                                                                 | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                                                                                                                                                                                                 | 1              | 179.35         | Нежилое помещение 1               | 179.35         | 4.20                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                                                                                                                                                                                                 | 1              | 203.78         | Нежилое помещение 2               | 203.78         | 4.20                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                                                                                                                                                                                                                 | 1              | 179.95         | Нежилое помещение 3               | 179.95         | 3.60                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                                                                                                                                                                                                                 | 1              | 204.64         | Нежилое помещение 4               | 204.64         | 3.60                |

|   |                                                   |   |   |        |                      |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 179.95 | Нежилое помещение 5  | 179.95 | 3.60 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 204.64 | Нежилое помещение 6  | 204.64 | 3.60 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 464.81 | Нежилое помещение 7  | 464.81 | 4.20 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 28.90  | Терраса (коэфф. 0,3) | 28.90  | 4.20 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 12.95  | Терраса (коэфф. 0,3) | 12.95  | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                        | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 78.14          |
| 2     | Вестибюль                      | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 59.92          |
| 3     | Санитарный узел                | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 3.74           |
| 4     | Санитарный узел                | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 3.82           |
| 5     | Помещение уборочного инвентаря | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 3.67           |
| 6     | Тамбур с умывальником          | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 6.58           |
| 7     | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 26.18          |
| 8     | Лифт грузопассажирский         | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 4.50           |
| 9     | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 22.14          |
| 10    | Тамбур                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 7.43           |
| 11    | Электрощитовая                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 9.34           |
| 12    | Ниши для инж коммуникаций      | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.19           |
| 13    | Вытяжная шахта                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.85           |
| 14    | Вытяжная шахта                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 1.40           |
| 15    | Зона безопасности для МГН      | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 2.11           |
| 16    | Шахта противодымной вентиляции | 1 подъезд, 1 этаж                     | МОП                  | 0.33           |
| 17    | Коридор                        | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 78.54          |
| 18    | Вестибюль                      | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 59.13          |
| 19    | Санитарный узел                | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 3.91           |
| 20    | Санитарный узел                | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 3.99           |
| 21    | Помещение уборочного инвентаря | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 3.67           |
| 22    | Тамбур с умывальником          | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 6.58           |
| 23    | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 26.18          |
| 24    | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 22.14          |
| 25    | Тамбур                         | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 8.72           |
| 26    | Раздевалка                     | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 9.34           |
| 27    | Ниши для инж коммуникаций      | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 0.19           |
| 28    | Зона безопасности для МГН      | 1 подъезд, 2 этаж                     | МОП                  | 2.11           |
| 29    | Коридор                        | 1 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 78.54          |
| 30    | Вестибюль                      | 1 подъезд, 3 этаж                     | МОП                  | 59.13          |

|    |                                |                   |           |           |
|----|--------------------------------|-------------------|-----------|-----------|
| 31 | Санитарный узел                | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 3.91      |
| 32 | Санитарный узел                | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 3.99      |
| 33 | Помещение уборочного инвентаря | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 3.67      |
| 34 | Тамбур с умывальником          | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 6.58      |
| 35 | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 26.18     |
| 36 | Лестничная клетка              | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 22.14     |
| 37 | Тамбур                         | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 8.72      |
| 38 | Раздевалка                     | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 9.34      |
| 39 | Ниши для инж коммуникаций      | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 0.19      |
| 40 | Зона безопасности для МГН      | 1 подъезд, 3 этаж | МОП       | 2.11      |
| 41 | Вестибюль                      | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 59.13     |
| 42 | Санитарный узел                | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 3.91      |
| 43 | Санитарный узел                | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 3.99      |
| 44 | Помещение уборочного инвентаря | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 3.67      |
| 45 | Тамбур с умывальником          | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 6.58      |
| 46 | Лестничная клетка              | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 26.18     |
| 47 | Лестничная клетка              | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 22.14     |
| 48 | Тамбур                         | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 8.72      |
| 49 | Раздевалка                     | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 9.34      |
| 50 | Ниши для инж коммуникаций      | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 0.19      |
| 51 | Зона безопасности для МГН      | 1 подъезд 4 этаж  | МОП       | 2.11      |
| 1  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |
| 2  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |
| 3  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |
| 4  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |
| 5  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |
| 6  | undefined                      | undefined         | undefined | undefined |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток. | Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя. |
| 2     | Электрощитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                                     | Электрощитовое оборудование подземной автостоянки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                     |

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции — I, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка) | Приточная установка.Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4 | Насосная станция хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                         | Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной | Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещения подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно- питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост.Для откачки воды из приямков |
| 5 | Вытяжная вентиляционная камера – III этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)                                                | Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6 | Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)               | Электроконвектор. Компактная насосная установка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7 | Индивидуальный тепловой пункт – V этап строительства (Административное здание– 1 этаж)                                                                | Теплообменник системы теплоснабжения - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления Теплосчетчик в комплекте с преобразователем температур и расходомером.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Теплоснабжение.Обеспечение давления в системе отопления Для измерений и регистрации параметров теплоносителя и количества теплоты (тепловой энергии) в водяных системах теплоснабжения.                                                                                                                                                                   |
| 8 | Лифтовые холлы                                                                                                                                        | Лифт грузовой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                                              |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>147 782 840 руб.</b>                                                                                                       |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>34:34:040012:129</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403100003956</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    |            | 22.1.8                                              | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                              | Иная информация о проекте:<br><b>Заключен договор генерального подряда с ООО"СК ВОЛГА"ИИН 3443139293, СРО-С-293-13032018 Ассоциация"СВР"</b>                                                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                              |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации         | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1                                                                  | 27.09.2021 | Схема планировочной организации земельного участка  | Изменение конфигурации входов первого этажа, организация наружных закрытых; уменьшение количества пандусов для инвалидов; изменение местоположения открытых автостоянок для временного хранения; изменение положения въездной ramпы                      |
| 2                                                                  | 27.09.2021 | Архитектурные решения                               | Изменена: номенклатура и количество квартир и нежилых помещений; площадь квартир; высота этажей; исключены мусоропроводы из каждой секции; изменены количество и модели пассажирских и грузопассажирских лифтов;                                         |
| 3                                                                  | 27.09.2021 | Конструктивно и объемно-планировочные решения       | Изменены объемно-планировочные решения 1-ой,2-ой, 3-ей секции жилого дома №3, подземной автостоянки и административного здания.                                                                                                                          |
| 4                                                                  | 13.10.2021 | Титульный лист и далее по тексту                    | В наименовании объекта экспертизы " Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка (I, II, III, IV, V этапы реализации). заменено на "этапы строительства" |
| 5                                                                  | 13.10.2021 | 2.1.3 Сведения о технико-экономических показателях. | Пункт 15 стр. 17 "Площадь" встроенных нежилых помещений заменена на "Общее количество"                                                                                                                                                                   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1141110634388946083421674694474798479628

Владелец: **ООО "ЦЕНТРСТРОЙ", Иванова Елена Георгиевна,  
Волгоград**

Действителен: с 21.12.2021 по 21.03.2023