

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001383 от 15.07.2020

**ЖК "INKER", СПб, г.Пушкин, Гуммолосары, участок 72**

**Дата первичного размещения: 24.03.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ЮИТ Санкт-Петербург</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Санкт-Петербург</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>197374</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Санкт-Петербург</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Приморский</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 54; Корпус: 1; Литера: А</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:15</b>                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)336-37-57</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>yitdom.spb@yit.ru</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.yitspb.ru</b>                                                                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Хелпполайнен</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Теему Тапани</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Тапани</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"ЮИТ Санкт-Петербург"</b>                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7814313164</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057810048350</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2005 г.</b>                                                                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>YITSalymDevelopmentOy/ЮИТ Салым девелопмент Ою</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Финляндская Республика</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>08.09.1998</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>1591096-3</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Главное управление патентов и регистраций Финляндии</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Финляндия, 00620, Helsinki, Panuntie 11, YIT Oy/ЮИТ ОЮЙ, ПАНУНТИЕ 11, ХЕЛЬСИНКИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:                                                                                                                            |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                                      |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                           |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>YIT Sirius Oy                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                           |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ КантриСтрой</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027257267</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175027025535</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Сервис</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814422759</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089848022967</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДОБНЫЕ РЕШЕНИЯ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4501197676</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1144501006737</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ-Сервис</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5040083468</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085040002376</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Урал ЮИТ Сервис</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6673193893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086673017287</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ЮИТ Урал - 1</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686114507</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658024265</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT IT East Oy</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ СитиСервис</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7731473534</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746712486</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Сервис Казань</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657122504</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121690069060</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ ДОН Сервис</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163099526</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096195004840</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Сервис Тюмень</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203402727</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232090123</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лемминкяйнен Сервис</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802721200</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847243954</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Tortum Oy Ab</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Urepol Oy</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Mars Oy</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Invest Export Oy</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лемминкяйнен Строй</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813183297</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828041844</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЮИТ ГРИН</b>                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657261138</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800059752</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Living Services Russui Oy</b>                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Salym Development Oy</b>                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Oyj</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Russia Oy</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Suomi Oy</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT International Oy</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Московский регион</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5005053622</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115005000990</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЮИТ СУОМЕН РАНТА</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686125080</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600024454</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ ОЦО</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657237248</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171690046318</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника. Управление домами Тюмень</b>                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7204171889</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117232037493</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТПК СТРОЙМАТЕРИАЛЫ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7710013374</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739382615</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника. Управление домами Екатеринбург</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406646115</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105476068774</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ЮИТ Серверный Квартал</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5005067343</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195081059172</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЮИТ Рифей"</b>                                              |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686121582</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658082367</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ЮИТ Финский</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5005067350</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195081059282</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника. Управление домами Новосибирск</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406652408</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105476091940</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Uranus Oy</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮИТ Брусника Сервис</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671100861</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658076383</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Finn-Stroi Oy</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брусника. Управление домами Сургут</b>                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8602274099</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1168617074746</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ЮИТ Новоорловский</b>                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686114472</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658023957</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                          | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>YIT Neptunus Oy</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0004)</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Алексея Козина</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.08.2016</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-126-2016</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0006)</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Алексея Козина</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 36</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.08.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-127-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0007)</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сибгата Хакима</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>50</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.08.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-128-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>20-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0008)</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сибгата Хакима</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>52</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-217-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>18-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0009)</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Алексея Козина</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-218-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>16-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями ( стр.№0010)</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Алексея Козина</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-219-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Детское дошкольное учреждение на 140 мест (стр.№0011)</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Алексея Козина</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7а</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-198-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная автостоянка (стр.№0013)</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сибгата Хакима</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>54</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Современник"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-199-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>12-этажный жилой дом стр. №2 со встроенными офисными помещениями</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Закиева</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>2</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Гармония"</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2016</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-220-2016</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>12-этажный 110-квартирный жилой дом (стр.№1) со встроенным дошкольным образовательным учреждением (ДОУ) на 50 мест</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Закиева</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Гармония"</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.07.2017</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-126-2017</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>                     |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 1</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41-2016</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 2</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.1-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 3</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.2-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 4</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>4</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.3-2016</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 5</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 55; Корпус: 2; Строение: 5</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.4-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 6</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>6</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.5-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 7</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>7</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.6-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 8</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>8</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.7-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом - корпус 9</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Саперная</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>9</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.09.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-41.8-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Республиканская</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 24; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Тойве»</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.10.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-29-2016</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Отдельно стоящая автостоянка</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Тойве»</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.10.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-29-2016</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>06.12.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-60-2016</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>06.12.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-60.1-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Наземная автостоянка закрытого типа</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>06.12.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-60.2-2016</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.05.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-26-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.05.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-26-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.05.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-26-2017</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Строение: 4</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.05.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-26-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-49-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22</b> ; Корпус: <b>4</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-49-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Смольный</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Смольный проспект»</b>                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.12.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-18-12-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Малый проспект В.О.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>52</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Fjord»</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.12.2017</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-02-13-2017</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.08.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-40-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERi»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.08.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-40-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERi»</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.08.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-40-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 12; Строение: 4</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «INKERI»</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.08.2018</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-40-2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                                  |
| 4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 1 – 1 этап строительства (количество секций- 2, количество этажей – 11-14)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Рыльского</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Каскад»</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2016</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-823409-2016</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                        |
| 4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2 - 2 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Рыльского</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Каскад»</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-881909-2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                        |
| 4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Звенигород</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Игнатьевская</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2а</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Серебряные звоны 2"</b>       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.08.2018</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-49-11498-2018</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b> |
| 4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красногорск</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дачная</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "ЮИТ Парк"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.02.2017</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-47-7371-2017</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                                                                                                  |
| 4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным фитнес центром и многоуровневой автостоянкой по ул. Береговая, 61/16 в г. Ростове-на-Дону</b>                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Береговая</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 61/16</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Аквамарин</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.08.2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-857609-2018</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                      |
| 4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс (строительные номера №№ 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017), расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константиновка. 1-ый этап строительства. Жилой дом № 4011.</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Архитектора Гайнутдинова</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Грин", ЖК "Green"</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-225-2018</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>             |
| 4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>набережная реки Каменки</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.11.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-79-2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Общеобразовательная школа</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.07.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-26-2019</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Улично-дорожная сеть</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Камероновская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-16-42-2019</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>набережная реки</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Каменки</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 2; Строение: 1</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-55-2019</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. 1 этап строительства</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Студенческая</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 24; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "TARMO" этап 1</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.11.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-73-2019</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Надземная автостоянка закрытого типа. Этап 1.2</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Суздальское</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 26; Корпус: 1; Строение: 1</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Новоорловский»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.12.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-15-94-2019</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                          |
| 4.1 (49) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>"Жилые дома (корпуса № 3,4,5) с ДОУ и встроенными нежилыми помещениями" 2 очередь строительства - корпус № 4, 5 со встроенными нежилыми помещениями</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Звенигород</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Игнатьевская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2 а; Корпус: 2</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Серебряные звоны 2 (вторая очередь строительства)"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 50-49-151062019</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                    |
| 4.1 (50) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>"Жилые дома (корпуса № 3,4,5) с ДОУ и встроенными нежилыми помещениями" 2 очередь строительства - корпус № 4, 5 со встроенными нежилыми помещениями</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Звенигород</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Игнатьевская</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2 а; Корпус: 3                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Серебряные звоны 2 (вторая очередь строительства)"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 50-49-151062019</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                       |
| 4.1 (51) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс (строительные номера №№ 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017), расположенный по адресу: РТ, г. Казань, с. Константиновка. 2-ой этап строительства. Жилой дом № 4012</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Архитектора Гайнутдинова</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 22                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Грин", ЖК "Green"</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2019</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-306-2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>                                                                                         |
| 4.1 (52) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом с ДОУ, встроенными нежилыми помещениями и подземной австоянкой</b>                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                              |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                           |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                             |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр</b>                                                                                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Старый Петровско-Разумовский</b>                                                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК ААЛТО</b>                           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>03.03.2020</b>                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-187000-009407-2020</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029748</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>049703-2012-7814313164-П-031</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>21.02.2017</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029642</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-003-78-1353-78-031116</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>03.11.2016</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                                           |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-31 231,00 тыс. руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 421 829,00 тыс. руб.</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 202 068,00 тыс. руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                             |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>Единоличным исполнительным органом застройщика является генеральный директор и директор. Информация о генеральном директоре указана в разделе 1.5 настоящей проектной декларации. Директором застройщика является Шабанов Владимир Александрович. В связи с технической невозможностью указать информацию о директоре застройщика Шабанове В.А. в разделе 1.5 настоящей декларации, данная информация указана в настоящем разделе. Диплом победителя II степени – Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2016) Золотой знак общественного контроля – Надежный застройщик России 2017 (Надежные новостройки России) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Доверие потребителя 2017) Диплом победителя I степени – Жилой комплекс «Смольный проспект» (Лидер строительного качества 2017) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит класса в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Доверие потребителя 2018) Диплом победителя гран-при – Жилой комплекс «INKERI» (Лидер строительного качества 2018) Диплом победителя I степени – Жилой комплекс «FJORD» (Лидер строительного качества 2018). Диплом финалиста премии "Рекорды рынка недвижимости 2015" в номинации "Инновационный проект" - Жилой комплекс "ЮИТ ПАРК". Диплом финалиста премии "Рекорды рынка недвижимости 2019" в номинации "Экологический объект" - Жилой комплекс "ААЛТО". Диплом победителя гран-при – Жилой комплекс «TARMO» (Лидер строительного качества 2019). Диплом финалиста -Жилой комплекс «FJORD» (Доверие потребителя – 2019).Диплом финалиста -Жилой комплекс «INKERI» (Доверие потребителя – 2019).Диплом победителя - Жилой комплекс «TARMO» (Строймастер Санкт-Петербург 2019). В ходе реорганизации с 03 июля 2019 к АО «ЮИТ Санкт-Петербург» были присоединены следующие юридические лица: АО «ЮИТ Дон» ОГРН 1076164008623, АО «СитиСтрой» ОГРН 1057747059589, ООО «ЮИТ Тюмень» 1147232053209, ООО «ЮИТ Казань» ОГРН 1101690047854, ООО «ЮИТ Комфорт» ОГРН 1169658021158, ООО «Эмерком-Спецстрой» ОГРН 1037739050711, ООО «ЮИТ Информационные системы» ОГРН 1097847035945. В ходе реорганизации с 14.05.2020 к АО «ЮИТ Санкт-Петербург» были присоединены следующие юридические лица: АО «Уралстрой» ОГРН 1069673068717, ООО «ЮИТ ДОМ» ОГРН 1037739852875, ООО Спецзастройщик «Времена Года-Лето» ОГРН 1096195005257. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>Постановление Правительства Санкт-Петербурга №132 от 01.02.2011 г. Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Гусарской ул., Саперной ул., ул.Ломоносова, Полевой ул., продолжением Полевой ул., продолжением Гусарской ул., в Пушкинском районе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках     | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3017,16 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |



|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3017,23 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3017,16 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4681,45 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3017,23 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4727,32 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4735,94 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3017,16 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4750,86 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3008,9 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4735,94 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, Участок 72</b>                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4743,29 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2314,73 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>238,92 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2553,65 м2</b>                                                                                                         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2232,00 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>228,94 м2</b>                                                                                                                  |

[illegible]

|                                                               |       |                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>238,78 м2</b>          |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2473,78 м2</b> |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3552,90 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>303,93 м2</b>          |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3856,83 м2</b> |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3602,23 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>297,86 м2</b>          |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3900,09 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |



|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 3, корпус 1</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29065-8920-3</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>55</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>35</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>35</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.69             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.93             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.14             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.78             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.21             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.37             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.42             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 63.76             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 42.37             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.52             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.58             | 2                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 52.57 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.84 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 25.5  | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 24.91 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.07 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.15 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.52 | 2 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 63.41 | 2 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 42.2  | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 62.58 | 2 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 52.57 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.84 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.5  | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.91 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.07 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 33.15 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 52.52 | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 63.41 | 2 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 42.2  | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 62.58 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 52.57 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 37.84 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 25.5  | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.91 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.07 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 33.15 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 52.52 | 2 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 63.41 | 2 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 42.2  | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 62.58 | 2 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 52.57 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 37.84 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.5  | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.91 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 25.07 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 33.15 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 52.52 | 2 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 63.41 | 2 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 42.2  | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 15.3.1            |                |             |                                    |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей не жилого помещения |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                   |                |             | Наименование помещения             | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.38        |                                    |             |
| Кладовая № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.02        |                                    |             |
| Кладовая № 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.39        |                                    |             |
| Кладовая № 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.02       |                                    |             |
| Кладовая № 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.02       |                                    |             |
| Кладовая № 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.19        |                                    |             |
| Кладовая № 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.10        |                                    |             |
| Кладовая № 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.13        |                                    |             |
| Кладовая № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.38        |                                    |             |
| Кладовая № 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.19        |                                    |             |
| Кладовая № 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.98        |                                    |             |
| Кладовая № 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.35        |                                    |             |
| Кладовая № 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.15        |                                    |             |
| Кладовая № 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.92        |                                    |             |
| Кладовая № 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.07        |                                    |             |
| Кладовая № 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.60        |                                    |             |
| Кладовая № 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.49        |                                    |             |
| Кладовая № 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.81        |                                    |             |
| Кладовая № 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.33        |                                    |             |
| Кладовая № 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.48        |                                    |             |
| Кладовая № 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.58        |                                    |             |
| Кладовая № 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.56        |                                    |             |
| Кладовая № 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.10       |                                    |             |
| Кладовая № 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.10       |                                    |             |
| Кладовая № 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.36        |                                    |             |
| Кладовая № 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.05        |                                    |             |
| Кладовая № 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.04        |                                    |             |
| Кладовая № 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.43        |                                    |             |
| Кладовая № 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.12        |                                    |             |
| Кладовая № 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.91        |                                    |             |
| Кладовая № 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.10        |                                    |             |
| Кладовая № 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.27        |                                    |             |
| Кладовая № 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.46        |                                    |             |
| Кладовая № 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.20        |                                    |             |
| Кладовая № 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.64        |                                    |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                   |                |             |                                    |             |



|                                                                                                                                       |                                             |        |                                                                                                    |                                                          |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                        |                                             | 16.1.1 |                                                                                                    |                                                          |             |
| № п/п                                                                                                                                 | Вид помещения                               |        | Описание места расположения помещения                                                              | Назначение помещения                                     | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                     | Помещение для хранения люминесцентных ламп  |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение оборудования                                  | 7.84        |
| 2                                                                                                                                     | Коммутационная                              |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 10.78       |
| 3                                                                                                                                     | Кладовая уборочного инвентаря               |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение оборудования                                  | 7.54        |
| 4                                                                                                                                     | ГРЩ                                         |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 7.41        |
| 5                                                                                                                                     | ИТП, Помещение УУ ИТП                       |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 19.13       |
| 6                                                                                                                                     | Водомерный узел                             |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 11.28       |
| 7                                                                                                                                     | Насосная                                    |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 4.71        |
| 8                                                                                                                                     | Коридор                                     |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Нежилое                                                  | 225.49      |
| 9                                                                                                                                     | Шахта лифта                                 |        | Корпус 1, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 4.12        |
| 10                                                                                                                                    | Тамбур                                      |        | Корпус 1, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 3.82        |
| 11                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           |        | Корпус 1, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 24.22       |
| 12                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   |        | Корпус 1, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 13                                                                                                                                    | Мусоросборная камера                        |        | Корпус 1, этаж 1                                                                                   | Техническое                                              | 3.56        |
| 14                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       |        | Корпус 1, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 15                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       |        | Корпус 1, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 16                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           |        | Корпус 1, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 17                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   |        | Корпус 1, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 18                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       |        | Корпус 1, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 19                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           |        | Корпус 1, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 20                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   |        | Корпус 1, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 21                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       |        | Корпус 1, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 22                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           |        | Корпус 1, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 23                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   |        | Корпус 1, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 24                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       |        | Корпус 1, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 25                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           |        | Корпус 1, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 26                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   |        | Корпус 1, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1 |                                                                                                    |                                                          |             |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                 |        | Вид оборудования                                                                                   | Назначения                                               |             |
| 1.                                                                                                                                    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома |        | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха. |             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.  | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.  | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.  | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                                                                     |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                                                                 |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                                                                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                                                        |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                                                                                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                                                                 |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                                                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома                                         |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                                                                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                                                                    |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                                                                                                                           | Обеспечение электроснабжения                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                               | Вертикальный транспорт       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>212 710 000 руб.</b>                                                                           |                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1                                                                      | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1                                                                      | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>40       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>6        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>2 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 610,71 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>29,77 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>15,76 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>179 490 412,02 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>743 657,2 руб.</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>423 972 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                              |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |



|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 3, корпус 2</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29065-8920-3</b>                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>75</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>37</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 23.26             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 23.12             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 21.76             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.94             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.46             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.27             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.13             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 20.84             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.91             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.71             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 35.63             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 38.94             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 21.76             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 15 | Квартира | 1 | 1 | 23.22 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 22.97 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 38.5  | 2 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 36.2  | 1 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 33.98 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 34.84 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 20.55 | 1 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 39.62 | 1 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 33.41 | 1 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 35.41 | 1 |
| 27 | Квартира | 2 | 1 | 38.5  | 2 |
| 28 | Квартира | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 22.93 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 22.97 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 38.5  | 2 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 36.2  | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 33.98 | 1 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 34.84 | 1 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 20.55 | 1 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 39.62 | 1 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 33.41 | 1 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 35.41 | 1 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 38.5  | 2 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 22.93 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 22.97 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 38.5  | 2 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 36.2  | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 33.98 | 1 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 34.84 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 20.55 | 1 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 39.62 | 1 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 33.41 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 35.41 | 1 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.5  | 2 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 22.93 | 1 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 22.97 | 1 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 38.5  | 2 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 36.2  | 1 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 33.98 | 1 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 34.84 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 20.55 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 39.62 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 1 | 33.41 | 1 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 35.41 | 1 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 38.39 | 2 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 22.93 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                     | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 2                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 3                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 4                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 5                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.97        |                                   |             |
| Кладовая № 6                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.54        |                                   |             |
| Кладовая № 7                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.26        |                                   |             |
| Кладовая № 8                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.89        |                                   |             |
| Кладовая № 9                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.62        |                                   |             |
| Кладовая № 10                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.39       |                                   |             |
| Кладовая № 11                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.15        |                                   |             |
| Кладовая № 12                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.32       |                                   |             |
| Кладовая № 13                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.93        |                                   |             |
| Кладовая № 14                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.03        |                                   |             |
| Кладовая № 15                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.38        |                                   |             |
| Кладовая № 16                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 17                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.51        |                                   |             |
| Кладовая № 18                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.30        |                                   |             |
| Кладовая № 19                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.60        |                                   |             |
| Кладовая № 20                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.40        |                                   |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--|-------------|
| Кладовая № 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.50                                |  |             |
| Кладовая № 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.38                                |  |             |
| Кладовая № 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.99                                |  |             |
| Кладовая № 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 7.89                                |  |             |
| Кладовая № 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 7.56                                |  |             |
| Кладовая № 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 8.31                                |  |             |
| Кладовая № 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.78                                |  |             |
| Кладовая № 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.78                                |  |             |
| Кладовая № 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4.00                                |  |             |
| Кладовая № 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4.15                                |  |             |
| Кладовая № 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.98                                |  |             |
| Кладовая № 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 6.47                                |  |             |
| Кладовая № 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4.60                                |  |             |
| Кладовая № 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.21                                |  |             |
| Кладовая № 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.91                                |  |             |
| Кладовая № 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 6.22                                |  |             |
| Кладовая № 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.42                                |  |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | 16.1.1                                |   |                                     |  |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения                |  | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                                     | Корпус 2, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 3.82        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                          | Корпус 2, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 24.22       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 2, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 8.09        |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коммутационная                             | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 16.19       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 7.33        |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ГРЩ                                        | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 8.19        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                        | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 17.63       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение УУ ИТП                           | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 6.76        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Водомерный узел                            | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 13.05       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Насосная                                   | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.71        |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта                                | Корпус 2, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.12        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Мусоросборная камера                       | Корпус 2, этаж 1                      |   | Техническое                         |  | 3.56        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 2, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 2, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 2, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 16.9        |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 2, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 2, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 2, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 16.9        |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 2, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |

|    |                                           |                  |         |       |
|----|-------------------------------------------|------------------|---------|-------|
| 21 | Межквартирный коридор                     | Корпус 2, этаж 4 | Нежилое | 47.51 |
| 22 | Лестничная клетка                         | Корпус 2, этаж 4 | Нежилое | 16.9  |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 2, этаж 4 | Нежилое | 4.67  |
| 24 | Межквартирный коридор                     | Корпус 2, этаж 5 | Нежилое | 47.51 |
| 25 | Лестничная клетка                         | Корпус 2, этаж 5 | Нежилое | 16.9  |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 2, этаж 5 | Нежилое | 4.67  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.    | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |
| 9.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                            | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                   | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители            | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                            | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                              | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                   | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы   | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                        | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                            |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>205 107 000 руб.</b>                                                   |                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>62</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 841,4 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>28,97 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>25,13 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>212 044 976,51 руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>769 104 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>592 270,4 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                    |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:        |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                    |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 3, корпус 3</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29065-8920-3</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>55</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>35</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>35</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.69             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.93             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.14             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.78             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.21             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.37             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.42             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 63.76             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 42.37             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.52             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.58             | 2                 |



|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 52.57 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.84 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 25.5  | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 24.91 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.07 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.15 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.52 | 2 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 63.41 | 2 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 42.2  | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 62.58 | 2 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 52.57 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.84 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.5  | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.91 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.07 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 33.15 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 52.52 | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 63.41 | 2 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 42.2  | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 62.58 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 52.57 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 37.84 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 25.5  | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.91 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.07 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 33.15 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 52.52 | 2 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 63.41 | 2 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 42.2  | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 62.58 | 2 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 52.57 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 37.84 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.5  | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.91 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 25.07 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 33.15 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 52.52 | 2 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 63.41 | 2 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 42.2  | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 15.3.1            |                |             |                                  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                   |                |             | Наименование помещения           | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.38        |                                  |             |
| Кладовая № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.02        |                                  |             |
| Кладовая № 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.39        |                                  |             |
| Кладовая № 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.02       |                                  |             |
| Кладовая № 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.02       |                                  |             |
| Кладовая № 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.19        |                                  |             |
| Кладовая № 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.10        |                                  |             |
| Кладовая № 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.13        |                                  |             |
| Кладовая № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.38        |                                  |             |
| Кладовая № 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.19        |                                  |             |
| Кладовая № 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.98        |                                  |             |
| Кладовая № 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.35        |                                  |             |
| Кладовая № 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.15        |                                  |             |
| Кладовая № 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.92        |                                  |             |
| Кладовая № 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.07        |                                  |             |
| Кладовая № 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.60        |                                  |             |
| Кладовая № 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.49        |                                  |             |
| Кладовая № 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.81        |                                  |             |
| Кладовая № 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.33        |                                  |             |
| Кладовая № 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.48        |                                  |             |
| Кладовая № 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.58        |                                  |             |
| Кладовая № 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.56        |                                  |             |
| Кладовая № 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.10       |                                  |             |
| Кладовая № 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.10       |                                  |             |
| Кладовая № 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.36        |                                  |             |
| Кладовая № 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.05        |                                  |             |
| Кладовая № 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.04        |                                  |             |
| Кладовая № 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.43        |                                  |             |
| Кладовая № 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.12        |                                  |             |
| Кладовая № 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.91        |                                  |             |
| Кладовая № 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.10        |                                  |             |
| Кладовая № 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.27        |                                  |             |
| Кладовая № 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.46        |                                  |             |
| Кладовая № 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.20        |                                  |             |
| Кладовая № 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.64        |                                  |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                   |                |             |                                  |             |

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                        |                                             | 16.1.1                                                                                             |                                                          |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения                                                              | Назначение помещения                                     | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                     | Помещение для хранения люминесцентных ламп  | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение оборудования                                  | 7.84        |
| 2                                                                                                                                     | Коммутационная                              | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 10.78       |
| 3                                                                                                                                     | Кладовая уборочного инвентаря               | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение оборудования                                  | 7.54        |
| 4                                                                                                                                     | ГРЩ                                         | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 7.41        |
| 5                                                                                                                                     | ИТП, Помещение УУ ИТП                       | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 19.13       |
| 6                                                                                                                                     | Водомерный узел                             | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 11.28       |
| 7                                                                                                                                     | Насосная                                    | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 4.71        |
| 8                                                                                                                                     | Шахта лифта                                 | Корпус 3, подвал                                                                                   | Размещение инженерного оборудования                      | 4.12        |
| 9                                                                                                                                     | Коридор                                     | Корпус 3, подвал                                                                                   | Нежилое                                                  | 225.49      |
| 10                                                                                                                                    | Тамбур                                      | Корпус 3, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 3.82        |
| 11                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 3, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 24.22       |
| 12                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 3, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 13                                                                                                                                    | Мусоросборная камера                        | Корпус 3, этаж 1                                                                                   | Техническое                                              | 3.56        |
| 14                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 3, этаж 1                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 15                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 3, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 16                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 3, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 17                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 3, этаж 2                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 18                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 3, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 19                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 3, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 20                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 3, этаж 3                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 21                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 3, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 22                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 3, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 23                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 3, этаж 4                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 24                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 3, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 25                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 3, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 26                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 3, этаж 5                                                                                   | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 27                                                                                                                                    | Коридор                                     | Корпус 3, подвал                                                                                   | Нежилое                                                  | 222.96      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1                                                                                             |                                                          |             |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                 | Вид оборудования                                                                                   | Назначения                                               |             |
| 1.                                                                                                                                    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха. |             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.  | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.  | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.  | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                                                                     |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                                                                 |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                                                                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                                                        |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                                                                                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                                                                 |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                                                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома                                         |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                                                                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                                                                    |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                                                                                                                           | Обеспечение электроснабжения                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                               | Вертикальный транспорт       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>212 710 000 руб.</b>                                                                           |                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1                                                                      | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1                                                                      | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>35       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>5        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 342,22 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>23,44 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>147 854 942,25 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>712 898,7 руб.</b>                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 3, корпус 4</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29065-8920-3</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>60</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>44</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>44</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.67             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 80.15             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.14             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.3              | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.87             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.25             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.73             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.89             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.54             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.72             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 80.34             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 63.81             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 41.02             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.59 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.98 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 41.43 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 82.21 | 3 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 75.93 | 2 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 64.72 | 2 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 80.04 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 63.81 | 2 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 41.02 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41.59 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.98 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 41.43 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 82.1  | 3 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 75.93 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 64.72 | 2 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 80.04 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 63.81 | 2 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.02 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.59 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 40.98 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.43 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 82.21 | 3 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 75.93 | 2 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 64.72 | 2 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 80.04 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 63.81 | 2 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 41.02 | 1 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.59 | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.98 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 41.43 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 82.1  | 3 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 75.93 | 2 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 91.2  | 3 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 56.33 | 2 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 62.78 | 2 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 91.28 | 3 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 56.28 | 2 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 62.48 | 2 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 91.28 | 3 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 56.28 | 2 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 62.48 | 2 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 91.28 | 3 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 56.28 | 2 |

|                                                       |                   |                   |                |             |                                   |             |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 57                                                    | Квартира          | 4                 | 2              | 62.48       | 2                                 |             |
| 58                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 91.28       | 3                                 |             |
| 59                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 56.28       | 2                                 |             |
| 60                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 62.48       | 2                                 |             |
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                        | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                       |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.58        |                                   |             |
| Кладовая № 2                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.31        |                                   |             |
| Кладовая № 3                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.07        |                                   |             |
| Кладовая № 4                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.04        |                                   |             |
| Кладовая № 5                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.12        |                                   |             |
| Кладовая № 6                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.12        |                                   |             |
| Кладовая № 7                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.76        |                                   |             |
| Кладовая № 8                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.47        |                                   |             |
| Кладовая № 9                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.11        |                                   |             |
| Кладовая № 10                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.27        |                                   |             |
| Кладовая № 11                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.25        |                                   |             |
| Кладовая № 12                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.16        |                                   |             |
| Кладовая № 13                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.2         |                                   |             |
| Кладовая № 14                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 15                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.45        |                                   |             |
| Кладовая № 16                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.11        |                                   |             |
| Кладовая № 17                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.98        |                                   |             |
| Кладовая № 18                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.92        |                                   |             |
| Кладовая № 19                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.57        |                                   |             |
| Кладовая № 20                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.08        |                                   |             |
| Кладовая № 21                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.58        |                                   |             |
| Кладовая № 22                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.94        |                                   |             |
| Кладовая № 23                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.16        |                                   |             |
| Кладовая № 24                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.04        |                                   |             |
| Кладовая № 25                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.98        |                                   |             |
| Кладовая № 26                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.4         |                                   |             |
| Кладовая № 27                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.27        |                                   |             |
| Кладовая № 28                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 29                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 30                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 31                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.47        |                                   |             |
| Кладовая № 32                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.82        |                                   |             |
| Кладовая № 33                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.38        |                                   |             |
| Кладовая № 34                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.53        |                                   |             |
| Кладовая № 35                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.15        |                                   |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--|-------------|
| Кладовая № 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 5.23                                |  |             |
| Кладовая № 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 3.22                                |  |             |
| Кладовая № 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 7.47                                |  |             |
| Кладовая № 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 5.19                                |  |             |
| Кладовая № 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 8.23                                |  |             |
| Кладовая № 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 4.4                                 |  |             |
| Кладовая № 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 5.82                                |  |             |
| Кладовая № 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 7.06                                |  |             |
| Кладовая № 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 2 | 4.17                                |  |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | 16.1.1                                |   |                                     |  |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения                |  | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 10.38       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коммутационная                             | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 12.21       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 5.48        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ГРЩ                                        | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 10.8        |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                        | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 20.45       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водомерный узел                            | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 8.11        |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                   | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 5.71        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение размещения уборочного инвентаря  | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 6.2         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                    | Корпус 4, подвал                      |   | Нежилое                             |  | 460.16      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта                                | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.12        |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта                                | Корпус 4, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.12        |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                     | Корпус 4, подъезд 1, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 3.79        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 4, подъезд 1, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 33.72       |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 4, подъезд 1, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 35.59       |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 4, подъезд 1, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 5.05        |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Мусоросборная камера                       | Корпус 4, подъезд 1, этаж 1           |   | Техническое                         |  | 3.36        |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                     | Корпус 4, подъезд 2, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 5.38        |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 4, подъезд 2, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 33.72       |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 4, подъезд 2, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 8.96        |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 4, подъезд 2, этаж 1           |   | Нежилое                             |  | 4.01        |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 4, подъезд 1, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 13.82       |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 4, подъезд 1, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 35.59       |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 4, подъезд 1, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 5.05        |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 4, подъезд 2, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 14.88       |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 4, подъезд 2, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 8.96        |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 4, подъезд 2, этаж 2           |   | Нежилое                             |  | 4.01        |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 4, подъезд 1, этаж 3           |   | Нежилое                             |  | 13.82       |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 4, подъезд 1, этаж 3           |   | Нежилое                             |  | 35.59       |



|    |                                           |                             |         |       |
|----|-------------------------------------------|-----------------------------|---------|-------|
| 29 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 1, этаж 3 | Нежилое | 5.05  |
| 30 | Лестничная клетка                         | Корпус 4, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое | 14.88 |
| 31 | Межквартирный коридор                     | Корпус 4, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое | 8.96  |
| 32 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 2, этаж 3 | Нежилое | 4.01  |
| 33 | Лестничная клетка                         | Корпус 4, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое | 13.82 |
| 34 | Межквартирный коридор                     | Корпус 4, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое | 35.59 |
| 35 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 1, этаж 4 | Нежилое | 5.05  |
| 36 | Лестничная клетка                         | Корпус 4, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое | 14.88 |
| 37 | Межквартирный коридор                     | Корпус 4, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое | 8.96  |
| 38 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 2, этаж 4 | Нежилое | 4.01  |
| 39 | Лестничная клетка                         | Корпус 4, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое | 13.82 |
| 40 | Межквартирный коридор                     | Корпус 4, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое | 35.59 |
| 41 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 1, этаж 5 | Нежилое | 5.05  |
| 42 | Лестничная клетка                         | Корпус 4, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое | 14.88 |
| 43 | Межквартирный коридор                     | Корпус 4, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое | 8.96  |
| 44 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 4, подъезд 2, этаж 5 | Нежилое | 4.01  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |

|     |                                                                                                                           |                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                 |
| 7.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                           |
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                             |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                               | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                               | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                               | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16. | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома                                             | Осветительное оборудование                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17  | Надземная часть                                                                                                           | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>338 446 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>51</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>14</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 118,38 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>76,48 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>16,23 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>323 530 752,7 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 184 186,7 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>370 451,28 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 2, корпус 5</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29069-8920-2</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>75</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>37</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 23.26             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 23.12             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 21.76             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.89             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.46             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.27             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.13             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 20.84             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.91             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.71             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 35.63             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 38.88             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 21.76             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 15 | Квартира | 1 | 1 | 23.22 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 22.97 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 38.5  | 2 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 36.2  | 1 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 33.98 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 34.84 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 20.55 | 1 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 39.62 | 1 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 33.41 | 1 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 35.41 | 1 |
| 27 | Квартира | 2 | 1 | 38.5  | 2 |
| 28 | Квартира | 2 | 1 | 21.47 | 1 |
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 22.83 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 22.93 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 22.97 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 38.5  | 2 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 36.2  | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 33.98 | 1 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 34.84 | 1 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 20.55 | 1 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 39.62 | 1 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 33.41 | 1 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 35.41 | 1 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 38.5  | 2 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 21.47 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 22.83 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 22.93 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 22.97 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 38.5  | 2 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 36.2  | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 33.98 | 1 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 34.84 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 20.55 | 1 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 39.62 | 1 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 33.41 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 35.41 | 1 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.5  | 2 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 21.47 | 1 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 22.83 | 1 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 22.93 | 1 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 22.97 | 1 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 38.5  | 2 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 36.2  | 1 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 33.98 | 1 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 34.84 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 20.55 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 39.62 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 1 | 33.41 | 1 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 35.41 | 1 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 38.5  | 2 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 21.47 | 1 |
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 22.83 | 1 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 22.93 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                     | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 2                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 3                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 4                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 5                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.97        |                                   |             |
| Кладовая № 6                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.54        |                                   |             |
| Кладовая № 7                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.26        |                                   |             |
| Кладовая № 8                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.89        |                                   |             |
| Кладовая № 9                                       | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.62        |                                   |             |
| Кладовая № 10                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.39       |                                   |             |
| Кладовая № 11                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.15        |                                   |             |
| Кладовая № 12                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.32       |                                   |             |
| Кладовая № 13                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.93        |                                   |             |
| Кладовая № 14                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.03        |                                   |             |
| Кладовая № 15                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.38        |                                   |             |
| Кладовая № 16                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 17                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.51        |                                   |             |
| Кладовая № 18                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.3         |                                   |             |
| Кладовая № 19                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 20                                      | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.4         |                                   |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--|-------------|
| Кладовая № 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.5                                 |  |             |
| Кладовая № 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.38                                |  |             |
| Кладовая № 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.99                                |  |             |
| Кладовая № 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 7.89                                |  |             |
| Кладовая № 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 7.56                                |  |             |
| Кладовая № 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 8.31                                |  |             |
| Кладовая № 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.78                                |  |             |
| Кладовая № 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 3.78                                |  |             |
| Кладовая № 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4                                   |  |             |
| Кладовая № 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4.15                                |  |             |
| Кладовая № 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.98                                |  |             |
| Кладовая № 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 6.47                                |  |             |
| Кладовая № 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 4.6                                 |  |             |
| Кладовая № 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.21                                |  |             |
| Кладовая № 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.91                                |  |             |
| Кладовая № 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 6.22                                |  |             |
| Кладовая № 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                          | подвал                                | 1 | 5.42                                |  |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                            |                                       |   |                                     |  |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | 16.1.1                                |   |                                     |  |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения                |  | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                                     | Корпус 5, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 3.82        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                          | Корпус 5, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 24.22       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 5, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 8.09        |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коммутационная                             | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 16.19       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение оборудования             |  | 7.33        |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ГРЩ                                        | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 8.19        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                        | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 17.63       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение УУ ИТП                           | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 6.76        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Водомерный узел                            | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 13.05       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Насосная                                   | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.71        |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта                                | Корпус 5, подвал                      |   | Размещение инженерного оборудования |  | 4.12        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Мусоросборная камера                       | Корпус 5, этаж 1                      |   | Техническое                         |  | 3.56        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 5, этаж 1                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 5, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 5, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 16.9        |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 5, этаж 2                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Межквартирный коридор                      | Корпус 5, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 47.51       |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Корпус 5, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 16.9        |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН  | Корпус 5, этаж 3                      |   | Нежилое                             |  | 4.67        |

|    |                                           |                  |         |       |
|----|-------------------------------------------|------------------|---------|-------|
| 21 | Межквартирный коридор                     | Корпус 5, этаж 4 | Нежилое | 47.51 |
| 22 | Лестничная клетка                         | Корпус 5, этаж 4 | Нежилое | 16.9  |
| 23 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 5, этаж 4 | Нежилое | 4.67  |
| 24 | Межквартирный коридор                     | Корпус 5, этаж 5 | Нежилое | 47.51 |
| 25 | Лестничная клетка                         | Корпус 5, этаж 5 | Нежилое | 16.9  |
| 26 | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН | Корпус 5, этаж 5 | Нежилое | 4.67  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.    | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |
| 9.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                            | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                   | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители            | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                            | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                              | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                   | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы   | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                        | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                       | Вертикальный транспорт                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                                                                            |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                               |                                                                                                                   |                                                                                            |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>204 883 000 руб.</b>                                                   |                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>12</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>369,39 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3,5 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>41 384 806,87 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>108 990 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                 |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                 |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 2, корпус 6</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29069-8920-2</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>60</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>47</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>47</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 87.45             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.72             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 91.46             | 3                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 86.84             | 3                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.46             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 91.13             | 3                 |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 86.77             | 3                 |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.46             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 91.13             | 3                 |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 86.84             | 3                 |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.46             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 91.13             | 3                 |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 86.83             | 3                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 34.5  | 1 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 91.11 | 3 |
| 16 | Квартира | 1 | 2 | 65.4  | 2 |
| 17 | Квартира | 1 | 2 | 41.62 | 1 |
| 18 | Квартира | 1 | 2 | 41.09 | 1 |
| 19 | Квартира | 1 | 2 | 41.73 | 1 |
| 20 | Квартира | 1 | 2 | 41.12 | 1 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 64.13 | 2 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 80.3  | 2 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 64.77 | 2 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 57.01 | 1 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 81.05 | 3 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 41.5  | 1 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 40.99 | 1 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 41.6  | 1 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 41.01 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 63.79 | 2 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 80.07 | 3 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 64.39 | 2 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 72.45 | 2 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 81.05 | 3 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 41.5  | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 40.99 | 1 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 41.6  | 1 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 41.01 | 1 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 63.79 | 2 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 80.07 | 3 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 64.39 | 2 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 72.45 | 2 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 81.05 | 3 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 41.5  | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 40.99 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 41.6  | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 41.01 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 63.79 | 2 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 80.07 | 3 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 64.39 | 2 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 72.45 | 2 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 81.05 | 3 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 41.5  | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 40.99 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 41.6  | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 41.01 | 1 |



|                                                       |                   |                   |                |             |                                   |             |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 57                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 63.79       | 2                                 |             |
| 58                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 80.07       | 3                                 |             |
| 59                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 64.39       | 2                                 |             |
| 60                                                    | Квартира          | 5                 | 2              | 72.45       | 2                                 |             |
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                        | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                       |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.99        |                                   |             |
| Кладовая № 2                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.14        |                                   |             |
| Кладовая № 3                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.26        |                                   |             |
| Кладовая № 4                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.3         |                                   |             |
| Кладовая № 5                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.07        |                                   |             |
| Кладовая № 6                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.29        |                                   |             |
| Кладовая № 7                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.73        |                                   |             |
| Кладовая № 8                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.61        |                                   |             |
| Кладовая № 9                                          | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.8         |                                   |             |
| Кладовая № 10                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.76        |                                   |             |
| Кладовая № 11                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.55        |                                   |             |
| Кладовая № 12                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.91       |                                   |             |
| Кладовая № 13                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.41        |                                   |             |
| Кладовая № 14                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.54        |                                   |             |
| Кладовая № 15                                         | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.71        |                                   |             |
| Кладовая № 16                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.15        |                                   |             |
| Кладовая № 17                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 4.76        |                                   |             |
| Кладовая № 18                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 4.55        |                                   |             |
| Кладовая № 19                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.42        |                                   |             |
| Кладовая № 20                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.18        |                                   |             |
| Кладовая № 21                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.92        |                                   |             |
| Кладовая № 22                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.92        |                                   |             |
| Кладовая № 23                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.8         |                                   |             |
| Кладовая № 24                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.74        |                                   |             |
| Кладовая № 25                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.87        |                                   |             |
| Кладовая № 26                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.88        |                                   |             |
| Кладовая № 27                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.82        |                                   |             |
| Кладовая № 28                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.59        |                                   |             |
| Кладовая № 29                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 30                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.15        |                                   |             |
| Кладовая № 31                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.96        |                                   |             |
| Кладовая № 32                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.91        |                                   |             |
| Кладовая № 33                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 3.88        |                                   |             |
| Кладовая № 34                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 4.96        |                                   |             |
| Кладовая № 35                                         | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 3.83        |                                   |             |

|               |                   |        |   |       |  |  |
|---------------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| Кладовая № 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.83  |  |  |
| Кладовая № 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.12  |  |  |
| Кладовая № 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.9   |  |  |
| Кладовая № 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.07  |  |  |
| Кладовая № 40 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.98  |  |  |
| Кладовая № 41 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.59  |  |  |
| Кладовая № 42 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.32 |  |  |
| Кладовая № 43 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.2   |  |  |
| Кладовая № 44 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.5   |  |  |
| Кладовая № 45 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.32  |  |  |
| Кладовая № 46 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.81  |  |  |
| Кладовая № 47 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.61  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | Коридор                                    | Корпус 6, подвал                      | Нежилое                             | 230.77      |
| 2     | Коридор                                    | Корпус 6, подвал                      | Нежилое                             | 194.14      |
| 3     | Насосная                                   | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.74        |
| 4     | ИТП                                        | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 22.08       |
| 5     | Помещение хранения уборочного инвентаря    | Корпус 6, подвал                      | Размещение оборудования             | 5.96        |
| 6     | Водомерный узел                            | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 12.87       |
| 7     | Коммутационная                             | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 12.43       |
| 8     | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 6, подвал                      | Размещение оборудования             | 13.88       |
| 9     | ГРЩ                                        | Корпус 6, подвал                      | Размещение оборудования             | 12.36       |
| 10    | Шахта лифта                                | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.6         |
| 11    | Шахта лифта                                | Корпус 6, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.13        |
| 12    | Тамбур                                     | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 5.49        |
| 13    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона        | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 5.85        |
| 14    | Лестничная клетка                          | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 22.01       |
| 15    | Межквартирный коридор                      | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 35.84       |
| 16    | Тамбур                                     | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 5.82        |
| 17    | Мусоросборная камера                       | Корпус 6, этаж 1                      | Техническое                         | 3.73        |
| 18    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона        | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 4.68        |
| 19    | Лестничная клетка                          | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 36.06       |
| 20    | Межквартирный коридор                      | Корпус 6, этаж 1                      | Нежилое                             | 8.93        |
| 21    | Межквартирный коридор                      | Корпус 6, этаж 2                      | Нежилое                             | 36.03       |
| 22    | Лестничная клетка                          | Корпус 6, этаж 2                      | Нежилое                             | 13.77       |
| 23    | Лестничная клетка                          | Корпус 6, этаж 2                      | Нежилое                             | 5.05        |
| 24    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона        | Корпус 6, этаж 2                      | Нежилое                             | 3.99        |
| 25    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона        | Корпус 6, этаж 2                      | Нежилое                             | 14.74       |

|    |                                     |                  |         |       |
|----|-------------------------------------|------------------|---------|-------|
| 26 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 2 | Нежилое | 8.93  |
| 27 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 3 | Нежилое | 36.03 |
| 28 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 3 | Нежилое | 13.77 |
| 29 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 3 | Нежилое | 14.74 |
| 30 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 3 | Нежилое | 5.05  |
| 31 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 3 | Нежилое | 3.99  |
| 32 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 36.03 |
| 33 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 13.77 |
| 34 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 14.74 |
| 35 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 5.05  |
| 36 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 3.99  |
| 37 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 8.93  |
| 38 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 5 | Нежилое | 36.03 |
| 39 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 5 | Нежилое | 13.77 |
| 40 | Лестничная клетка                   | Корпус 6, этаж 5 | Нежилое | 14.74 |
| 41 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 5 | Нежилое | 5.05  |
| 42 | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона | Корпус 6, этаж 5 | Нежилое | 3.99  |
| 43 | Межквартирный коридор               | Корпус 6, этаж 4 | Нежилое | 8.93  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |

|     |                                                                                                                           |                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                 |
| 7.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                           |
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                             |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                               | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                               | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                        | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                               | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16. | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома                                             | Осветительное оборудование                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17  | Надземная часть                                                                                                           | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>336 685 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>673,61 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>71 200 560,44 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №7

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 1, корпус 7</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29067-8920-1</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>65</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.8              | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.6              | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.7              | 3                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.6              | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.2              | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.8              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.2              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.8              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.9              | 2                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 75.6              | 2                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 67.3              | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 77.9              | 3                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.3              | 2                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41   | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 41.5 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 40.9 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 41.5 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 78.3 | 3 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 75.6 | 2 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 67.3 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 77.9 | 3 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 51.3 | 2 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 41   | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.5 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 40.9 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 41.5 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 78.3 | 3 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 75.6 | 2 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 67.3 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 77.9 | 3 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 51.3 | 2 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41   | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 40.9 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 41.5 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 78.3 | 3 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 75.6 | 2 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 67.3 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 77.9 | 3 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 51.3 | 2 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41   | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 41.5 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 40.9 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.5 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 78.3 | 3 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 44.3 | 1 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 55.9 | 2 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 38.8 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 62.1 | 2 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 44.1 | 1 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 55.4 | 2 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 38.5 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 61.5 | 2 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 44.1 | 1 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 55.4 | 2 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 38.5 | 1 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 61.5 | 2 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 44.1 | 1 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 55.4 | 2 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 38.5 | 1 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 61.5 | 2 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 44.1 | 1 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 55.4 | 2 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 38.5 | 1 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 61.5 | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 2   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 3   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.7         |                                   |             |
| Кладовая № 4   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 5   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.1         |                                   |             |
| Кладовая № 6   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.83        |                                   |             |
| Кладовая № 7   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 8   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.5         |                                   |             |
| Кладовая № 9   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.1         |                                   |             |
| Кладовая № 10  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.6         |                                   |             |
| Кладовая № 11  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.3         |                                   |             |
| Кладовая № 12  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.9         |                                   |             |
| Кладовая № 13  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.1         |                                   |             |
| Кладовая № 14  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.6         |                                   |             |
| Кладовая № 15  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 16  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 17  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.7         |                                   |             |
| Кладовая № 18  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 10.8        |                                   |             |
| Кладовая № 19  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.7         |                                   |             |
| Кладовая № 20  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 21  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.6         |                                   |             |
| Кладовая № 22  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.8         |                                   |             |
| Кладовая № 23  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.8         |                                   |             |
| Кладовая № 24  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8           |                                   |             |
| Кладовая № 25  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.7         |                                   |             |
| Кладовая № 26  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.5         |                                   |             |
| Кладовая № 27  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7           |                                   |             |
| Кладовая № 28  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 29  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 30  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.4         |                                   |             |

|               |                   |        |   |      |  |  |
|---------------|-------------------|--------|---|------|--|--|
| Кладовая № 31 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.7  |  |  |
| Кладовая № 32 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 33 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 34 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 35 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.5  |  |  |
| Кладовая № 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.9  |  |  |
| Кладовая № 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 9.1  |  |  |
| Кладовая № 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.7  |  |  |
| Кладовая № 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 8.2  |  |  |
| Кладовая № 40 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.5  |  |  |
| Кладовая № 41 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.2 |  |  |
| Кладовая № 42 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.2  |  |  |
| Кладовая № 43 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.7  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | Коридор                                    | Корпус 7, подвал                      | Нежилое                             | 295.67      |
| 2     | Коридор                                    | Корпус 7, подвал                      | Нежилое                             | 80.52       |
| 3     | Насосная                                   | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 6.04        |
| 4     | ИТП                                        | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 18.75       |
| 5     | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 7, подвал                      | Размещение оборудования             | 5.52        |
| 6     | Водомерный узел                            | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 10.24       |
| 7     | Коммутационная                             | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 11.19       |
| 8     | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 7, подвал                      | Размещение оборудования             | 10.16       |
| 9     | Техническое помещение                      | Корпус 7, подвал                      | Технческое                          | 7.14        |
| 10    | Шахта лифта                                | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.6         |
| 11    | Шахта лифта                                | Корпус 7, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.13        |
| 12    | Тамбур                                     | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 3.69        |
| 13    | Мусоросборная камера                       | Корпус 7, этаж 1                      | Техническое                         | 3.04        |
| 14    | Вестибюль                                  | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 20.75       |
| 15    | ГРЩ                                        | Корпус 7, этаж 1                      | Размещение инженерного оборудования | 7.32        |
| 16    | Лестничная клетка                          | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 22.49       |
| 17    | Межквартирный коридор                      | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 34.52       |
| 18    | Тамбур                                     | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 3.56        |
| 19    | Мусоросборная камера                       | Корпус 7, этаж 1                      | Техническое                         | 3.95        |
| 20    | Лестничная клетка                          | Корпус 7, этаж 1                      | Нежилое                             | 35.1        |
| 21    | Межквартирный коридор                      | Корпус 7, этаж 2                      | Нежилое                             | 34.52       |
| 22    | Лестничная клетка                          | Корпус 7, этаж 2                      | Нежилое                             | 35.1        |
| 23    | Лестничная клетка                          | Корпус 7, этаж 2                      | Нежилое                             | 32.06       |
| 24    | Межквартирный коридор                      | Корпус 7, этаж 3                      | Нежилое                             | 34.52       |

|    |                       |                  |         |       |
|----|-----------------------|------------------|---------|-------|
| 25 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 3 | Нежилое | 35.1  |
| 26 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 3 | Нежилое | 32.06 |
| 27 | Межквартирный коридор | Корпус 7, этаж 4 | Нежилое | 34.52 |
| 28 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 4 | Нежилое | 35.1  |
| 29 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 4 | Нежилое | 32.06 |
| 30 | Межквартирный коридор | Корпус 7, этаж 5 | Нежилое | 34.52 |
| 31 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 5 | Нежилое | 35.1  |
| 32 | Лестничная клетка     | Корпус 7, этаж 5 | Нежилое | 32.06 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.    | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |



|     |                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                   | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                   | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16. | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17  | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>336 211 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br>7744000302                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br>784143001                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br>1027739326449                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br>56318151                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>64,72 м2    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 036 359,40 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №8

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 2, корпус 8</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29069-8920-2</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>55</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>35</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>35</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.69             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.93             | 3                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.14             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.78             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.21             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.37             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.42             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.99             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 63.76             | 3                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 42.37             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.52             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.58             | 3                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 52.57 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.84 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 25.5  | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 24.91 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.07 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.15 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.52 | 2 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 63.41 | 3 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 42.2  | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 42.52 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 62.58 | 3 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 52.57 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.84 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.5  | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.91 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.07 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 33.15 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 52.52 | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 63.41 | 3 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 42.2  | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 42.52 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 62.58 | 3 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 52.57 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 37.84 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 25.5  | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.91 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.07 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 33.15 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 52.52 | 2 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 63.41 | 3 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 42.2  | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 62.58 | 3 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 52.57 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 37.84 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.5  | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.91 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 25.07 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 33.15 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 52.52 | 2 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 63.41 | 3 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 42.2  | 1 |



| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                        |                                             | 16.1.1                                |                                                                                                    |                                                          |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения |                                                                                                    | Назначение помещения                                     | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                     | Помещение для хранения люминесцентных ламп  | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение оборудования                                  | 7.84        |
| 2                                                                                                                                     | Коммутационная                              | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 10.78       |
| 3                                                                                                                                     | Кладовая уборочного инвентаря               | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение оборудования                                  | 7.54        |
| 4                                                                                                                                     | ГРЩ                                         | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 7.41        |
| 5                                                                                                                                     | ИТП, Помещение УУ ИТП                       | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 19.13       |
| 6                                                                                                                                     | Водомерный узел                             | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 11.28       |
| 7                                                                                                                                     | Насосная                                    | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 4.71        |
| 8                                                                                                                                     | Коридор                                     | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 225.49      |
| 9                                                                                                                                     | Шахта лифта                                 | Корпус 8, подвал                      |                                                                                                    | Размещение инженерного оборудования                      | 4.12        |
| 10                                                                                                                                    | Тамбур                                      | Корпус 8, этаж 1                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 3.82        |
| 11                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 8, этаж 1                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 24.22       |
| 12                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 8, этаж 1                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 13                                                                                                                                    | Мусоросборная камера                        | Корпус 8, этаж 1                      |                                                                                                    | Техническое                                              | 3.56        |
| 14                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 8, этаж 1                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 15                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 8, этаж 2                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 16                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 8, этаж 2                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 17                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 8, этаж 2                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 18                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 8, этаж 3                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 19                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 8, этаж 3                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 20                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 8, этаж 3                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 21                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 8, этаж 4                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 22                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 8, этаж 4                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 23                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 8, этаж 4                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 24                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 8, этаж 5                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 38.34       |
| 25                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 8, этаж 5                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 16.09       |
| 26                                                                                                                                    | Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН   | Корпус 8, этаж 5                      |                                                                                                    | Нежилое                                                  | 4.67        |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1                                |                                                                                                    |                                                          |             |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                 |                                       | Вид оборудования                                                                                   | Назначения                                               |             |
| 1.                                                                                                                                    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома |                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха. |             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.  | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.  | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.  | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                                                                     |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                                                                 |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                                                                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                                                        |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                                                                                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                                                                 |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                                                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома                                         |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                                                                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                                                                    |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                                                                                                                           | Обеспечение электроснабжения                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                               | Вертикальный транспорт       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>212 477 000 руб.</b>                                                                           |                              |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1                                                                      | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2                                                                        | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1                                                                      | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |                                                                               |                                                                                                                                           |                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>265,18 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11,41 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>30 384 990,42 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>331 165,8 руб.</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №9

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |



|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 2, корпус 9</b>                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29069-8920-2</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 87.9              | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.9              | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.9              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.43             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 86.82             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.55             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 86.82             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 66.55             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 86.82             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 25.75 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 25.75 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 66.55 | 2 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 86.82 | 1 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 25.75 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 25.75 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 66.55 | 2 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 65.8  | 1 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 41.49 | 1 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 41.08 | 1 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 41.7  | 1 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 41.13 | 1 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 64.27 | 2 |
| 27 | Квартира | 1 | 2 | 80.26 | 2 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 32.09 | 1 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 32.09 | 1 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 57.03 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 81.05 | 3 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 41.43 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 40.99 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 41.58 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 41.01 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 63.94 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 80.04 | 3 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 72.5  | 1 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 81.05 | 3 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 41.43 | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 40.99 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 41.58 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 41.01 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 63.94 | 2 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 80.04 | 3 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 31.87 | 1 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 72.5  | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 81.05 | 3 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 41.43 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 40.99 | 1 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 41.58 | 1 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 41.01 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 63.94 | 2 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 80.04 | 3 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 72.5  | 1 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 81.05 | 3 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 41.43 | 1 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 40.99 | 1 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 41.58 | 1 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 41.01 | 1 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 63.94 | 2 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 80.04 | 3 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 31.87 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 72.5  | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения           | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.99        |                                  |             |
| Кладовая № 2   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.14        |                                  |             |
| Кладовая № 3   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.26        |                                  |             |
| Кладовая № 4   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.3         |                                  |             |
| Кладовая № 5   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.07        |                                  |             |
| Кладовая № 6   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.29        |                                  |             |
| Кладовая № 7   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.73        |                                  |             |
| Кладовая № 8   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.61        |                                  |             |
| Кладовая № 9   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.8         |                                  |             |
| Кладовая № 10  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.04        |                                  |             |
| Кладовая № 11  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.53        |                                  |             |
| Кладовая № 12  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.76        |                                  |             |
| Кладовая № 13  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.92        |                                  |             |
| Кладовая № 14  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.4         |                                  |             |
| Кладовая № 15  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.5         |                                  |             |
| Кладовая № 16  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.16        |                                  |             |
| Кладовая № 17  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.73        |                                  |             |
| Кладовая № 18  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 4.55        |                                  |             |
| Кладовая № 19  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.42        |                                  |             |
| Кладовая № 20  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.18        |                                  |             |
| Кладовая № 21  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.92        |                                  |             |
| Кладовая № 22  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.92        |                                  |             |
| Кладовая № 23  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.8         |                                  |             |
| Кладовая № 24  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.3         |                                  |             |
| Кладовая № 25  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.42        |                                  |             |



|               |                   |        |   |      |  |  |
|---------------|-------------------|--------|---|------|--|--|
| Кладовая № 26 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.43 |  |  |
| Кладовая № 27 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.61 |  |  |
| Кладовая № 28 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.05 |  |  |
| Кладовая № 29 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.56 |  |  |
| Кладовая № 30 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.53 |  |  |
| Кладовая № 31 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.34 |  |  |
| Кладовая № 32 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.85 |  |  |
| Кладовая № 33 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.48 |  |  |
| Кладовая № 34 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.73 |  |  |
| Кладовая № 35 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.43 |  |  |
| Кладовая № 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.83 |  |  |
| Кладовая № 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.12 |  |  |
| Кладовая № 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.9  |  |  |
| Кладовая № 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.32 |  |  |
| Кладовая № 40 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.98 |  |  |
| Кладовая № 41 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.36 |  |  |
| Кладовая № 42 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.95 |  |  |
| Кладовая № 43 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.65 |  |  |
| Кладовая № 44 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.3  |  |  |
| Кладовая № 45 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.13 |  |  |
| Кладовая № 46 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.75 |  |  |
| Кладовая № 47 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.61 |  |  |
| Кладовая № 48 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.73 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | Коридор                                    | Корпус 9, подвал                      | Нежилое                             | 231.21      |
| 2     | Коридор                                    | Корпус 9, подвал                      | Нежилое                             | 203.48      |
| 3     | Насосная                                   | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 5.81        |
| 4     | ИТП                                        | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 22.06       |
| 5     | Помещение уборочного инвентаря             | Корпус 9, подвал                      | Размещение оборудования             | 5.96        |
| 6     | Водомерный узел                            | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 12.43       |
| 7     | Коммутационная                             | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 12.08       |
| 8     | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 9, подвал                      | Размещение оборудования             | 13.88       |
| 9     | ГРЩ                                        | Корпус 9, подвал                      | Размещение оборудования             | 12.36       |
| 10    | Шахта лифта                                | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.6         |
| 11    | Шахта лифта                                | Корпус 9, подвал                      | Размещение инженерного оборудования | 4.13        |
| 12    | Тамбур                                     | Корпус 9, этаж 1                      | Нежилое                             | 5.49        |
| 13    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона        | Корпус 9, этаж 1                      | Нежилое                             | 5.85        |
| 14    | Лестничная клетка                          | Корпус 9, этаж 1                      | Нежилое                             | 22.01       |

|                                                                                                                                       |                                             |                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 1 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 35.84                                                                                                                              |
| 16                                                                                                                                    | Тамбур                                      | Корпус 9, этаж 1 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.82                                                                                                                               |
| 17                                                                                                                                    | Мусоросборная камера                        | Корпус 9, этаж 1 | Техническое                                                                                                                                                                                                                                               | 3.73                                                                                                                               |
| 18                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 1 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.68                                                                                                                               |
| 19                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 1 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.06                                                                                                                              |
| 20                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 1 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.93                                                                                                                               |
| 21                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.03                                                                                                                              |
| 22                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 13.77                                                                                                                              |
| 23                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.05                                                                                                                               |
| 24                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.99                                                                                                                               |
| 25                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 14.74                                                                                                                              |
| 26                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 2 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.93                                                                                                                               |
| 27                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 3 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.03                                                                                                                              |
| 28                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 3 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 13.77                                                                                                                              |
| 29                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 3 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 14.74                                                                                                                              |
| 30                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 3 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.05                                                                                                                               |
| 31                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 3 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.99                                                                                                                               |
| 32                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.03                                                                                                                              |
| 33                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 13.77                                                                                                                              |
| 34                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 14.74                                                                                                                              |
| 35                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.05                                                                                                                               |
| 36                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.99                                                                                                                               |
| 37                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 4 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.93                                                                                                                               |
| 38                                                                                                                                    | Межквартирный коридор                       | Корпус 9, этаж 5 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.03                                                                                                                              |
| 39                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 5 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 13.77                                                                                                                              |
| 40                                                                                                                                    | Лестничная клетка                           | Корпус 9, этаж 5 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 14.74                                                                                                                              |
| 41                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 5 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.05                                                                                                                               |
| 42                                                                                                                                    | Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона         | Корпус 9, этаж 5 | Нежилое                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.99                                                                                                                               |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1           |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                    |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                 |                  | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
| 1.                                                                                                                                    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома |                  | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.                                                                                                                                    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома |                  | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                      |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура . | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                    |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                              |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                 |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                           |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                             |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                                                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                     | Осветительное оборудование                                                                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземная часть                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>333 088 000 руб.</b>                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>296,89 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>8,07 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                        |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>30 013 794,31 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>230 237,1 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |



|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №10

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 1, корпус 10</b>                                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29067-8920-1</b>                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>55</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>33</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 43                | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.3              | 3                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.3              | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.3              | 1                 |
| 5              | Студия     | 1                 | 1              | 25.5              | 1                 |
| 6              | Студия     | 1                 | 1              | 25.1              | 1                 |
| 7              | Студия     | 1                 | 1              | 25.2              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.3              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.2              | 2                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 63.3              | 3                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 42.3              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.8              | 1                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.2              | 3                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 50.4 | 2 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 33.1 | 1 |
| 16 | Студия   | 2 | 1 | 25.5 | 1 |
| 17 | Студия   | 2 | 1 | 24.8 | 1 |
| 18 | Студия   | 2 | 1 | 25.2 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.1 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 44   | 2 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 63.2 | 3 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 42.5 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 42.8 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 62.2 | 3 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 50.4 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 27 | Студия   | 3 | 1 | 25.5 | 1 |
| 28 | Студия   | 3 | 1 | 24.8 | 1 |
| 29 | Студия   | 3 | 1 | 25.2 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 33.1 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 44   | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 63.2 | 3 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 42.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 42.8 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 62.2 | 3 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 50.4 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 38 | Студия   | 4 | 1 | 25.5 | 1 |
| 39 | Студия   | 4 | 1 | 24.8 | 1 |
| 40 | Студия   | 4 | 1 | 25.2 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 33.1 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 44   | 2 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 63.2 | 3 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 42.5 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 42.8 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 62.2 | 3 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 50.4 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 49 | Студия   | 5 | 1 | 25.5 | 1 |
| 50 | Студия   | 5 | 1 | 24.8 | 1 |
| 51 | Студия   | 5 | 1 | 25.2 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 33.1 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 44   | 2 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 63.2 | 3 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 42.5 | 1 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                   |                                       |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 15.3.1            |                                       |             |                                   |             |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда                        | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                   |                                       |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.78        |                                   |             |
| Кладовая № 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 9.5         |                                   |             |
| Кладовая № 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8.3         |                                   |             |
| Кладовая № 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8.3         |                                   |             |
| Кладовая № 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8           |                                   |             |
| Кладовая № 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6           |                                   |             |
| Кладовая № 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.1         |                                   |             |
| Кладовая № 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.7         |                                   |             |
| Кладовая № 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 7.8         |                                   |             |
| Кладовая № 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8.2         |                                   |             |
| Кладовая № 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 10.2        |                                   |             |
| Кладовая № 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 9.6         |                                   |             |
| Кладовая № 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 7           |                                   |             |
| Кладовая № 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8.6         |                                   |             |
| Кладовая № 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8           |                                   |             |
| Кладовая № 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.7         |                                   |             |
| Кладовая № 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 9.4         |                                   |             |
| Кладовая № 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.7         |                                   |             |
| Кладовая № 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.8         |                                   |             |
| Кладовая № 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 8.9         |                                   |             |
| Кладовая № 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.1         |                                   |             |
| Кладовая № 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 7.8         |                                   |             |
| Кладовая № 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.3         |                                   |             |
| Кладовая № 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.1         |                                   |             |
| Кладовая № 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 9.6         |                                   |             |
| Кладовая № 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение | подвал            | 1                                     | 5.4         |                                   |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                   |                                       |             |                                   |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 16.1.1            |                                       |             |                                   |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения     |                   | Описание места расположения помещения |             | Назначение помещения              | Площадь, м2 |

|    |                                            |                   |                                     |       |
|----|--------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------|
| 1  | Коридор                                    | Корпус 10, подвал | Нежилое                             | 189.4 |
| 2  | Насосная                                   | Корпус 10, подвал | Размещение инженерного оборудования | 3.96  |
| 3  | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 10, подвал | Размещение оборудования             | 6.64  |
| 4  | Коммутационная                             | Корпус 10, подвал | Размещение инженерного оборудования | 12.47 |
| 5  | Техническое помещение                      | Корпус 10, подвал | Техническое                         | 5.82  |
| 6  | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 10, подвал | Размещение оборудования             | 11.72 |
| 7  | ИТП                                        | Корпус 10, подвал | Размещение инженерного оборудования | 12.2  |
| 8  | Водомерный узел                            | Корпус 10, подвал | Размещение инженерного оборудования | 13.39 |
| 9  | Шахта лифта                                | Корпус 10, подвал | Размещение инженерного оборудования | 4.13  |
| 10 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 1 | Нежилое                             | 22.03 |
| 11 | Лестничная клетка                          | Корпус 10, этаж 1 | Нежилое                             | 19.84 |
| 12 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 1 | Нежилое                             | 22.03 |
| 13 | Тамбур                                     | Корпус 10, этаж 1 | Нежилое                             | 4.12  |
| 14 | Колясочная                                 | Корпус 10, этаж 1 | Размещение оборудования             | 7.18  |
| 15 | Мусоросборная камера                       | Корпус 10, этаж 1 | Техническое                         | 3.29  |
| 16 | ГРЩ                                        | Корпус 10, этаж 1 | Размещение инженерного оборудования | 5.48  |
| 17 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 2 | Нежилое                             | 22.03 |
| 18 | Лестничная клетка                          | Корпус 10, этаж 2 | Нежилое                             | 24.79 |
| 19 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 2 | Нежилое                             | 22.03 |
| 20 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 3 | Нежилое                             | 22.03 |
| 21 | Лестничная клетка                          | Корпус 10, этаж 3 | Нежилое                             | 24.79 |
| 22 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 3 | Нежилое                             | 22.03 |
| 23 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 4 | Нежилое                             | 22.03 |
| 24 | Лестничная клетка                          | Корпус 10, этаж 4 | Нежилое                             | 24.79 |
| 25 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 4 | Нежилое                             | 22.03 |
| 26 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 5 | Нежилое                             | 22.03 |
| 27 | Лестничная клетка                          | Корпус 10, этаж 5 | Нежилое                             | 24.79 |
| 28 | Межквартирный коридор                      | Корпус 10, этаж 5 | Нежилое                             | 22.03 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                      |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура . | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                    |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                              |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                 |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                           |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                             |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                                                 | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                                                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                     | Осветительное оборудование                                                                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17.                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземная часть                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>211 498 000 руб.</b>                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196A001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |

## Объект №11

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 1, корпус 11</b>                                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29067-8920-1</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>65</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.2              | 2                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.8              | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.9              | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.4              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.5              | 2                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.5              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.4              | 2                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.2              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 61.5              | 2                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.5              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.4              | 2                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.2              | 1                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.5              | 2                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.5 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 55.4 | 2 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 44.2 | 1 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 61.5 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 38.5 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 55.4 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 44.2 | 1 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 63.8 | 2 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 41.8 | 1 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 41.2 | 1 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 41.8 | 1 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 41.2 | 1 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 51.6 | 2 |
| 27 | Квартира | 1 | 2 | 78.3 | 3 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 67.6 | 2 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 64.3 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 78.4 | 3 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 41.5 | 1 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 40.9 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 41.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 41   | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 51.3 | 2 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 77.9 | 3 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 67.3 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 75.6 | 2 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 78.4 | 3 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 40.9 | 1 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 41.5 | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 41   | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 51.3 | 2 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 77.9 | 3 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 67.3 | 2 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 75.6 | 2 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 78.4 | 3 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 40.9 | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 41.5 | 1 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 41   | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 51.3 | 2 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 77.9 | 3 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 67.3 | 2 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 75.6 | 2 |



|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 78.4 | 3 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 40.9 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 41.5 | 1 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 41   | 1 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 51.3 | 2 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 77.9 | 3 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 67.3 | 2 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 75.6 | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 2   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 3   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 9.7         |                                   |             |
| Кладовая № 4   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 5   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.1         |                                   |             |
| Кладовая № 6   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.83        |                                   |             |
| Кладовая № 7   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 8   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.5         |                                   |             |
| Кладовая № 9   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.1         |                                   |             |
| Кладовая № 10  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.6         |                                   |             |
| Кладовая № 11  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.3         |                                   |             |
| Кладовая № 12  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.9         |                                   |             |
| Кладовая № 13  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.1         |                                   |             |
| Кладовая № 14  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.6         |                                   |             |
| Кладовая № 15  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.6         |                                   |             |
| Кладовая № 16  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 17  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.7         |                                   |             |
| Кладовая № 18  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 10.8        |                                   |             |
| Кладовая № 19  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.7         |                                   |             |
| Кладовая № 20  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.6         |                                   |             |
| Кладовая № 21  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.6         |                                   |             |
| Кладовая № 22  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.8         |                                   |             |
| Кладовая № 23  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.8         |                                   |             |
| Кладовая № 24  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8           |                                   |             |
| Кладовая № 25  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7.7         |                                   |             |
| Кладовая № 26  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 8.5         |                                   |             |
| Кладовая № 27  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7           |                                   |             |
| Кладовая № 28  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.5         |                                   |             |
| Кладовая № 29  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                   |             |
| Кладовая № 30  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.4         |                                   |             |

|               |                   |        |   |      |  |  |
|---------------|-------------------|--------|---|------|--|--|
| Кладовая № 31 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 7.7  |  |  |
| Кладовая № 32 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 33 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 34 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.2  |  |  |
| Кладовая № 35 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.5  |  |  |
| Кладовая № 36 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.9  |  |  |
| Кладовая № 37 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 9.1  |  |  |
| Кладовая № 38 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.7  |  |  |
| Кладовая № 39 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.2  |  |  |
| Кладовая № 40 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.5  |  |  |
| Кладовая № 41 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.2 |  |  |
| Кладовая № 42 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.2  |  |  |
| Кладовая № 43 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.7  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | Коридор                                    | Корпус 11, подвал                     | Нежилое                             | 295.67      |
| 2     | Коридор                                    | Корпус 11, подвал                     | Нежилое                             | 80.52       |
| 3     | Насосная                                   | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 6.04        |
| 4     | ИТП                                        | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 18.75       |
| 5     | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 11, подвал                     | Размещение оборудования             | 5.52        |
| 6     | Водомерный узел                            | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 10.24       |
| 7     | Коммутационная                             | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 11.19       |
| 8     | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 11, подвал                     | Размещение оборудования             | 10.16       |
| 9     | Техническое помещение                      | Корпус 11, подвал                     | Технческое                          | 7.14        |
| 10    | Шахта лифта                                | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 4.6         |
| 11    | Шахта лифта                                | Корпус 11, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 4.13        |
| 12    | Тамбур                                     | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 3.56        |
| 13    | Мусоросборная камера                       | Корпус 11, этаж 1                     | Техническое                         | 3.95        |
| 14    | Вестибюль                                  | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 20.75       |
| 15    | ГРЩ                                        | Корпус 11, этаж 1                     | Размещение инженерного оборудования | 7.32        |
| 16    | Лестничная клетка                          | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 22.49       |
| 17    | Межквартирный коридор                      | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 34.52       |
| 18    | Тамбур                                     | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 3.69        |
| 19    | Мусоросборная камера                       | Корпус 11, этаж 1                     | Техническое                         | 3.04        |
| 20    | Лестничная клетка                          | Корпус 11, этаж 1                     | Нежилое                             | 35.1        |
| 21    | Межквартирный коридор                      | Корпус 11, этаж 2                     | Нежилое                             | 34.52       |
| 22    | Лестничная клетка                          | Корпус 11, этаж 2                     | Нежилое                             | 35.1        |
| 23    | Лестничная клетка                          | Корпус 11, этаж 2                     | Нежилое                             | 32.06       |
| 24    | Межквартирный коридор                      | Корпус 11, этаж 3                     | Нежилое                             | 34.52       |

|    |                       |                   |         |       |
|----|-----------------------|-------------------|---------|-------|
| 25 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 3 | Нежилое | 35.1  |
| 26 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 3 | Нежилое | 32.06 |
| 27 | Межквартирный коридор | Корпус 11, этаж 4 | Нежилое | 34.52 |
| 28 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 4 | Нежилое | 35.1  |
| 29 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 4 | Нежилое | 32.06 |
| 30 | Межквартирный коридор | Корпус 11, этаж 5 | Нежилое | 34.52 |
| 31 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 5 | Нежилое | 35.1  |
| 32 | Лестничная клетка     | Корпус 11, этаж 5 | Нежилое | 32.06 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.    | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |
| 8.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                                                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                                                                     |

|     |                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                   | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                   | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16. | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17  | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>336 211 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br>7744000302                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br>784143001                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br>1027739326449                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br>56318151                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №12

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>                                                                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>                                                                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектный институт «Петрохим-технология»</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>                                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Григорьев и партнеры</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>                                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0391-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>                             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.11.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0146-13</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0108-15</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-0030-17-01</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-008212-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-001570-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-002129-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009784-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-018562-2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «INKERi» этап 1, корпус 12</b>                                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0264.2-2013</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0196A001</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2012</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:189</b>                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>43519,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Имеются, за исключением велосипедных дорожек, пешеходных переходов.</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На ЗУ планируется разместить 39 открытую автостоянку на 318 машино-мест.</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон.</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы АО «ЦЭК» №П-18/205 от 03.12.2018г.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-15/29067-8920-1</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 522 760,66 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Царскосельская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-18/205 Приложение №1 к договору</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 469 420 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 884 104,26 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2013</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-3701/13-0-1</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 049 194 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОБИТ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810204213</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>         |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 85.1              | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.1              | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.1              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.53             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.8              | 2                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 32.8              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 32.8              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.4              | 2                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.8              | 2                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.8              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.8              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 70.4              | 2                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.8              | 2                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 32.8 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 32.8 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 70.4 | 2 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 63.8 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 32.8 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 32.8 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 70.4 | 2 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 64.2 | 2 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 41.4 | 1 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 41.3 | 1 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 51.5 | 2 |
| 27 | Квартира | 1 | 2 | 66   | 2 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 59.7 | 2 |
| 29 | Студия   | 1 | 2 | 26.5 | 1 |
| 30 | Студия   | 1 | 2 | 40.8 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 80.1 | 3 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 41.7 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 41.1 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 41.7 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 41.1 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 51.4 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 65.8 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 59.3 | 2 |
| 39 | Студия   | 2 | 2 | 26.2 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 78.1 | 3 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 80.1 | 3 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 41.7 | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 41.1 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 41.7 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 41.1 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 51.4 | 2 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 65.8 | 2 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 59.3 | 2 |
| 49 | Студия   | 3 | 2 | 26.2 | 1 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 78.1 | 3 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 80.1 | 3 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 41.7 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 41.1 | 1 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 41.7 | 1 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 41.1 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 51.4 | 2 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 65.8 | 2 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 59.3 | 2 |
| 59 | Студия   | 4 | 2 | 26.2 | 1 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 78.1 | 3 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 80.1 | 3 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 41.7 | 1 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 41.1 | 1 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 41.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 41.1 | 1 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 51.4 | 2 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 65.8 | 2 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 59.3 | 2 |
| 69 | Студия   | 5 | 2 | 26.2 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 78.1 | 3 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения           | Площадь, м2 |
| Кладовая № 1   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.8         |                                  |             |
| Кладовая № 2   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.8         |                                  |             |
| Кладовая № 3   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.76        |                                  |             |
| Кладовая № 4   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.8         |                                  |             |
| Кладовая № 5   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 9.6         |                                  |             |
| Кладовая № 6   | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 10          |                                  |             |
| Кладовая № 7   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.4         |                                  |             |
| Кладовая № 8   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.8         |                                  |             |
| Кладовая № 9   | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 8.9         |                                  |             |
| Кладовая № 10  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.6         |                                  |             |
| Кладовая № 11  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.1         |                                  |             |
| Кладовая № 12  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.6         |                                  |             |
| Кладовая № 13  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.1         |                                  |             |
| Кладовая № 14  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.5         |                                  |             |
| Кладовая № 15  | Нежилое помещение | подвал            | 1              | 9.3         |                                  |             |
| Кладовая № 16  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                  |             |
| Кладовая № 17  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 5.5         |                                  |             |
| Кладовая № 18  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.9         |                                  |             |
| Кладовая № 19  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 7           |                                  |             |
| Кладовая № 20  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.4         |                                  |             |
| Кладовая № 21  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.2         |                                  |             |
| Кладовая № 22  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.5         |                                  |             |
| Кладовая № 23  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.3         |                                  |             |
| Кладовая № 24  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.5         |                                  |             |
| Кладовая № 25  | Нежилое помещение | подвал            | 2              | 6.5         |                                  |             |

|               |                   |        |   |      |  |  |
|---------------|-------------------|--------|---|------|--|--|
| Кладовая № 26 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.7  |  |  |
| Кладовая № 27 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.2  |  |  |
| Кладовая № 28 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.2  |  |  |
| Кладовая № 29 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 8.8  |  |  |
| Кладовая № 30 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.9  |  |  |
| Кладовая № 31 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.2 |  |  |
| Кладовая № 32 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 8.8  |  |  |
| Кладовая № 33 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 7.5  |  |  |
| Кладовая № 34 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.9 |  |  |
| Кладовая № 35 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 9.8  |  |  |
| Кладовая № 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.1  |  |  |
| Кладовая № 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.4  |  |  |
| Кладовая № 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.4  |  |  |
| Кладовая № 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.1 |  |  |
| Кладовая № 40 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 9.5  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | Коридор                                    | Корпус 12, подвал                     | Нежилое                             | 321.37      |
| 2     | Коридор                                    | Корпус 12, подвал                     | Нежилое                             | 81.18       |
| 3     | Насосная                                   | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 5.51        |
| 4     | ИТП                                        | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 13.48       |
| 5     | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 12, подвал                     | Размещение оборудования             | 6.21        |
| 6     | Водомерный узел                            | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 12.59       |
| 7     | Коммутационная                             | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 11.19       |
| 8     | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Корпус 12, подвал                     | Размещение оборудования             | 10.16       |
| 9     | Техническое помещение                      | Корпус 12, подвал                     | Техническое                         | 7.14        |
| 10    | Шахта лифта                                | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 4.12        |
| 11    | Шахта лифта                                | Корпус 12, подвал                     | Размещение инженерного оборудования | 4.12        |
| 12    | Тамбур                                     | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 3.55        |
| 13    | Мусоросборная камера                       | Корпус 12, этаж 1                     | Техническое                         | 3.04        |
| 14    | ГРЩ                                        | Корпус 12, этаж 1                     | Размещение инженерного оборудования | 6.46        |
| 15    | Лестничная клетка                          | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 18.03       |
| 16    | Межквартирный коридор                      | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 19.42       |
| 17    | Тамбур                                     | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 3.69        |
| 18    | Мусоросборная камера                       | Корпус 12, этаж 1                     | Техническое                         | 3.94        |
| 19    | Лестничная клетка                          | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 33.87       |
| 20    | Кладовая уборочного инвентаря              | Корпус 12, этаж 1                     | Размещение оборудования             | 1.83        |
| 21    | Межквартирный коридор                      | Корпус 12, этаж 1                     | Нежилое                             | 34.52       |
| 22    | Межквартирный коридор                      | Корпус 12, этаж 2                     | Нежилое                             | 34.52       |

|    |                       |                   |         |       |
|----|-----------------------|-------------------|---------|-------|
| 23 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 2 | Нежилое | 29.01 |
| 24 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 2 | Нежилое | 28.22 |
| 25 | Межквартирный коридор | Корпус 12, этаж 3 | Нежилое | 34.52 |
| 26 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 3 | Нежилое | 29.01 |
| 27 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 3 | Нежилое | 28.22 |
| 28 | Межквартирный коридор | Корпус 12, этаж 4 | Нежилое | 34.52 |
| 29 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 4 | Нежилое | 29.01 |
| 30 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 4 | Нежилое | 28.22 |
| 31 | Межквартирный коридор | Корпус 12, этаж 5 | Нежилое | 34.52 |
| 32 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 5 | Нежилое | 29.01 |
| 33 | Лестничная клетка     | Корпус 12, этаж 5 | Нежилое | 28.22 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                          | Назначения                                                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.                                                                                                                                                        | обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.                                                                           |
| 2.    | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления. |
| 3.    | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.                                                                                         | - обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.                                                                              |
| 4.    | Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения                                                                                                                                                                                               | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура .                                                 | Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.                                                                            |
| 5.    | Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.                                                                                                                         | Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков                                                                                      |
| 6.    | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.                                                                                                                                                                                         | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.                                                                                                                                  | Обеспечение отвода дождевых и талых стоков                                                                                         |
| 7.    | Этажи многоквартирного жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.                                                                                                            | Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.                                                                   |



|     |                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.                                                                                               | Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом                             |
| 9.  | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом                             |
| 10. | Этажи и фасады многоквартирного жилого дома                                   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры                                                                                                    | Контроль и предупреждение противоправных действий.                                         |
| 11. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения                                                                        | Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)                                |
| 12. | Этажи и кровля многоквартирного жилого дома                                   | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители                                                    | Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций                                         |
| 13. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера                                                                                    | Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома |
| 14. | Этажи многоквартирного жилого дома                                            | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики                                                                      | Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома                            |
| 15. | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома                                   | Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы                                           | Обеспечение электроснабжения                                                               |
| 16. | Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома | Осветительное оборудование                                                                                                                                | Обеспечение электроосвещения                                                               |
| 17  | Надземная часть                                                               | Лифт, 1 шт.                                                                                                                                               | Вертикальный транспорт                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>340 879 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:189</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603000034235</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000723</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>044030723</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7744000302</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>784143001</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739326449</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>56318151</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>9 444 798 000 руб.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72, общей площадью 43519 кв.м, кадастровый номер земельного участка 78:42:0018222:0000189 принадлежит на праве собственности застройщику в соответствии с договором купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001, дополнительным соглашением от 01.06.2012 к договору купли продажи недвижимого имущества от 26.02.2012 № 0196А001. На подключение к сети отопления объекта капитального строительства между ЮИТ и ГУП ТЭК г.СПб заключен договор №119.055.14-ПР от 09.04.2014 (УП №22-05/7281-264 от 14.03.2014), ДС №1 от 07.05.2015 (УП №22-05/7634-258 от 23.03.2015), ДС №2 от 29.09.2016 (УП №22-05/24697-576 от 01.09.2016) ДС №3 от 14.12.2016, ДС №4 от 06.07.2017 (УП №22-05/9929-233 от 27.03.2017, УП № 22-05/9930-231 от 27.03.2017, УП № 22-05/9931-230 от 27.03.2017). ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). На подключение к сети водоснабжения/водоотведения объекта капитального строительства между АО ЮИТ Санкт-Петербург и ГУП Водоканал г.СПб заключен договор №153891/13 от 01.07.2013 ( УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013, ТУ №300-28-10667/13-03 от 15.03.2013), ДС №1 от 12.11.2013 (УП №302-27-3701/13-0-1 от 18.06.2013), ДС №2 от 28.04.2014 ( УП № 302-27-3701/13-3-1-ДС№1 от 28.04.2014), ДС №3 от 21.04.2015, ДС №4 от 24.09.2015 (УП №48-27-11466/15-0-1-ДС-4 от 24.09.2015), ДС №5 от 08.11.2018 (УП № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 от 08.11.2018)- корректировка условий подключения от 18.06.2013 №302-27-3701/13-0-1. Плата за подключение к сетям электроснабжения, указанная в графе 14.1.8 составляет 29 469 420 руб. и не включает НДС в размере 5 893 884 руб. УП от 18.06.2013 № 302-27-3701/13-0-1 предусмотрено, в том числе условие подключения многоквартирных жилых домов к сетям ливневого водоотведения, согласно которым указано, что сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть выполнен по проектируемому выпуску в проектируемую сеть дождевой канализации по проектируемому проезду участок N 3 АОЗТ "Детскосельское".</p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                       | Описание изменений                                       |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1 | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка                                                | Изменен сводный план инженерных сетей*                   |
| 2 | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка                                                | Изменен план вертикальной планировки земельного участка* |
| 3 | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные решения | Изменена абсолютная отметка корпуса 9*                   |
| 4 | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения                         | Изменены технико-экономические показатели*               |

|    |            |                                                                         |                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка                      | Изменено количество машиномест. Вместо 313 машиномест в границах участка предусмотрено 318 машиномест*                                                                                 |
| 6  | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка                      | Изменено покрытие тротуаров (на асфальтобетонное) *                                                                                                                                    |
| 7  | 28.04.2017 | Схема планировочной организации земельного участка                      | Изменен расчет озеленения территории*                                                                                                                                                  |
| 8  | 28.04.2017 | Архитектурные решения, КЕО                                              | Изменена квартирография корпусов 1,2,3,5,6,8,9                                                                                                                                         |
| 9  | 28.04.2017 | Архитектурные решения, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Предусмотрены зоны пожарной безопасности на каждом этаже рядом с лифтом                                                                                                                |
| 10 | 28.04.2017 | Архитектурные решения                                                   | Изменена форма кровли. Участки кровли над лестничными клетками выполнены плоскими*                                                                                                     |
| 11 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, Конструктивные решения                           | Изменен материал конструкции кровли*                                                                                                                                                   |
| 12 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, Конструктивные решения                           | Изменена конструкция торцевых стен здания*                                                                                                                                             |
| 13 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, КЕО                                              | В корпусах тип 3-4 вместо остекленных балконов предусмотрены неостекленные балконы небольшой глубины (1-4 этаж) в осях Г-К/1, Н-С/1, на пятом этаже предусмотрены, французские балконы |
| 14 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, КЕО                                              | В связи с изменением планировок квартир изменилось расположение оконных проемов и балконов в плане*                                                                                    |
| 15 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, Конструктивные решения                           | Изменена высота жилых этажей на 20 мм в сторону увеличения за счет уменьшения толщины плит перекрытия*                                                                                 |
| 16 | 28.04.2017 | Архитектурные решения                                                   | В состав витражного остекления балконов включены вентиляционные решетки для организации воздухообмена в случае установки кондиционеров*                                                |
| 17 | 28.04.2017 | Архитектурные решения, Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов     | Изменена конструкция лестнично-лифтового узла*                                                                                                                                         |
| 18 | 28.04.2017 | Архитектурные решения                                                   | Изменен тамбур при входе в жилые дома*                                                                                                                                                 |
| 19 | 28.04.2017 | Архитектурные решения                                                   | Над приялками в подвал устроены навесы*                                                                                                                                                |
| 20 | 28.04.2017 | Конструктивные решения                                                  | Изменена конструкция наружных не несущих стен*                                                                                                                                         |



|    |            |                                                |                                                                                |
|----|------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | 28.04.2017 | Конструктивные решения                         | Изменена конструкция внутренних несущих стен*                                  |
| 22 | 28.04.2017 | Конструктивные решения                         | Изменена толщина наружного слоя утеплителя*                                    |
| 23 | 28.04.2017 | Конструктивные решения                         | Изменена гидроизоляция подземной части здания*                                 |
| 24 | 28.04.2017 | Конструктивные решения                         | Изменена конструкция фундаментной плиты*                                       |
| 25 | 28.04.2017 | Силовое электрооборудование и электроосвещение | Изменена трассировка сетей *                                                   |
| 26 | 28.04.2017 | Силовое электрооборудование и электроосвещение | Изменены однолинейные схемы ГРЩ*                                               |
| 27 | 28.04.2017 | Наружные сети электроснабжения                 | Изменение трассировки сетей в границах земельного участка*                     |
| 28 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Изменена трассировка сетей *                                                   |
| 29 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Исключена ультрафиолетовая водоочистка*                                        |
| 30 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Изменена система водоснабжения с коллекторной на стояковую*                    |
| 31 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Изменен материал магистральных труб канализации*                               |
| 32 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Изменено количество выпусков канализации*                                      |
| 33 | 28.04.2017 | Внутренние сети водоснабжения и водоотведения  | Изменена норма водопотребления на 300 л/чел*Изменена марка насосных установок* |
| 34 | 28.04.2017 | Наружные сети водоснабжения и водоотведения    | Изменена трассировка сетей в границах земельного участка *                     |
| 35 | 28.04.2017 | Отопление                                      | Изменен тип разводки системы с коллекторно-лучевой на стояковую*               |
| 36 | 28.04.2017 | Отопление                                      | Заменен материал трубопроводов*                                                |
| 37 | 28.04.2017 | Отопление                                      | Откорректирован теплотехнический расчет*                                       |
| 38 | 28.04.2017 | Отопление                                      | Изменена марка отопительных приборов*                                          |
| 39 | 28.04.2017 | Отопление                                      | Изменена марка теплоизоляции трубопроводов*                                    |
| 40 | 28.04.2017 | Вентиляция                                     | Изменена система вентиляции в связи с изменением квартирографии объекта*       |
| 41 | 28.04.2017 | Вентиляция                                     | Предусмотрена система дымоудаления МОП*                                        |
| 42 | 28.04.2017 | Вентиляция                                     | Изменена марка вентиляционного оборудования*                                   |
| 43 | 28.04.2017 | ИТП                                            | Изменено размещение оборудования                                               |
| 44 | 28.04.2017 | Тепловые сети                                  | Изменена трассировка сетей в границах земельного участка*                      |

|    |            |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 | 28.04.2017 | Тепловые сети                                                                                                    | Изменены технические условия подключения*                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 46 | 28.04.2017 | Тепловые сети                                                                                                    | Изменены тепловые нагрузки*                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 47 | 28.04.2017 | Тепловые сети                                                                                                    | Изменены параметры теплоносителя*                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 48 | 28.04.2017 | Система охранной сигнализации                                                                                    | Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 49 | 28.04.2017 | Система охранной сигнализации                                                                                    | Изменен производитель оборудования*                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 50 | 28.04.2017 | Проект организации строительства                                                                                 | Изменена конструкций жилых домов. Изменена последовательность строительства домов*                                                                                                                                                                                                                                  |
| 51 | 28.04.2017 | Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов производства и потребления на период эксплуатации | Изменено количество фильтр патронов*                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 52 | 28.04.2017 | Автоматическая противопожарная защита                                                                            | Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 53 | 28.04.2017 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                     | В корпусах 6 (тип 2-3) и 9 (тип 1-4) на первом этаже проектом предусмотрено по одной квартире, пригодной для проживания МГН (М4)*                                                                                                                                                                                   |
| 54 | 15.03.2018 | Схема планировочной организации земельного участка                                                               | Том 2 переработан в части добавления площадок для хранения велосипедного транспорта.                                                                                                                                                                                                                                |
| 55 | 15.03.2018 | Архитектурные решения.                                                                                           | На торцевых стенах всех корпусов щипец понижен до плоскости основных скатов кровли.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 56 | 11.04.2019 | Схема планировочной организации земельного участка                                                               | на листе 6 "План земляных масс" выполнено разделение общей ведомости объемов земляных масс отдельно на 2 и 3 этапы                                                                                                                                                                                                  |
| 57 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | исключены сведения о сборных железобетонных несущих стенах, ошибочно указанные в разделе в предыдущей редакции.                                                                                                                                                                                                     |
| 58 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | предусмотрено снятие плодородного слоя со всей территории участка этапа;                                                                                                                                                                                                                                            |
| 59 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | уточнен максимальный вес монтируемых элементов - лифтовая шахта (4.5т) вместо стеновой панели (8т);                                                                                                                                                                                                                 |
| 60 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | изменен тип и количество основных грузоподъемных механизмов – возведение надземной части зданий 1-го этапа строительства производится с помощью 3-х башенных кранов типа Comedil CTT 121\91 (или аналог); 2-го и 3-го очередей с помощью 4-х башенных кранов типа Potain MDT 368 B (или аналог) для каждой очереди; |
| 61 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | изменение типа строительных лесов и подъемников на типа ЛРСП-40 (или аналог) и типа Haulotte H 25 TPX (или аналог) соответственно;                                                                                                                                                                                  |
| 62 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | водоснабжение на производственные, бытовые и пожарные нужды предусмотрено за счет привозной воды;                                                                                                                                                                                                                   |
| 63 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | уточнен режим выполнения строительных работ;                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 64 | 11.04.2019 | Проект организации строительства                                                                                 | откорректирована продолжительность выполнения строительных работ. Общая продолжительность работ – 75 месяцев.                                                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65 | 11.04.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                  | изменена этапность проведения работ, продолжительность строительства и задействованных в строительстве рабочих и механизмов                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 66 | 11.04.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                  | На период строительства и эксплуатации выполнен перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 67 | 11.04.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                  | Выполнена оценка воздействия на атмосферный воздух с учетом этапности и продолжительности строительства на существующую и перспективную жилую застройку, садоводство.                                                                                                                                                                                                                          |
| 68 | 11.04.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                  | Выполнен расчет ожидаемых при проведении строительных работ отходов с учетом поэтапного строительства проектируемых объектов и корректировки объемов отходов грунта.                                                                                                                                                                                                                           |
| 69 | 11.04.2019 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                  | Уточнен источник водоснабжения при строительстве – за счет привозной воды.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 70 | 11.04.2019 | Защита от шума                                                   | Выполнена оценка шумового воздействия строительной техники и механизмов с учетом календарного плана строительства, периодов проведения строительных работ и графиком ввода в эксплуатацию домов на соседних участках. Корректировка проекта не затрагивает проектных решений в части защиты от шума на период эксплуатации и полностью соответствуют ранее выданному положительному заключению |
| 71 | 27.01.2020 | Схема планировочной организации земельного участка               | Исключено изменение общей площади озеленения в границах землеотвода. Расчет озеленения выполнен без учета площади бетонной георешетки                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 72 | 27.01.2020 | Схема планировочной организации земельного участка               | Изменена граница 3 и 1 этапа строительства для обеспечения пожарного проезда вокруг корпуса 4. Изменены ТЭП: изменены площади проездов, тротуаров и озеленения Добавлено покрытие из бетонной георешетки для проезда пожарных машин. Откорректированы конструкции дорожных одежд, покрытие детской и спортивной площадок.                                                                      |
| 73 | 27.01.2020 | Конструктивные и объемно-планировочные решения                   | Внесение изменений в проектную документацию приведено в соответствие с требованиями нормативной литературы                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 74 | 27.01.2020 | Система водоотведения                                            | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: - выполнена замена в части БИК пр-ва А-Блок ЖБИ на устройство вентканалов в условиях строительной площадки и отдельно стоящего стояка К1, на сетях канализации К1 предусматриваются прочистки и ревизии                                                                                                                                  |
| 75 | 27.01.2020 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Вентиляция технических помещений в подвале приведена в соответствие с вентиляцией на схеме, учтено размещение транзитных воздуховодов в коридоре, системе для ГРЩ и коммутационной.                                                                                                                                                                                                            |
| 76 | 27.01.2020 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: - выполнена замена в части БИК пр-ва А-Блок ЖБИ на устройство вентканалов в условиях строительной площадки и отдельно стоящего стояка К1                                                                                                                                                                                                 |

|    |            |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 77 | 27.01.2020 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети                             | На планах дополнены категории помещений по взрывопожарной опасности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 78 | 27.01.2020 | ИТП и тепловые сети                                                                          | Представлен откорректированный гидравлический расчет тепловых сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 79 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих | Уточнен статус автостоянок С13, С14, С15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 80 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих | у здания корпус 9 исключен новый элемент благоустройства - площадка отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 81 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих | откорректированы проектные решения в части обеспечения притока воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 82 | 27.01.2020 | Защита от шума на период строительства                                                       | корректировка расчетов шума на период строительства, исходные данные приведены в соответствии с разделом ПОС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 83 | 27.01.2020 | Проект организации строительства                                                             | Изменения выполнены в части 2-го и 3-го этапа строительства: Корректировка стройгенплана и описания строительного процесса<br>Предусмотрены мероприятия по шумоглушению строительных работ                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 84 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                 | Актуализирована подоснова                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 85 | 27.01.2020 | Архитектурные решения                                                                        | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: - выполнена замена в части БИК пр-ва «А-Блок ЖБИ» на устройство вентканалов в условиях строительной площадки и отдельно стоящего стояка К1 в обстройке из ГКЛВ по мет. каркасу. исключен тип 6 перегородок, в связи с заменой БИК на вентканалы. -выполнена замена материалов декоративного пилона на балконах. - Изменена конфигурация щипца торцевых стен.                                         |
| 86 | 27.01.2020 | Архитектурные решения                                                                        | Изменения выполнены в части 2-го и 3-го этапа строительства: -Выполнена корректировка ведомости отделки квартир. -выполнена замена прозрачного закаленного стекла верхней части витражного остекления балконов на прозрачное не закаленное одинарное стекло                                                                                                                                                                                                |
| 87 | 27.01.2020 | Объемно-планировочные решения                                                                | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: - выполнена замена в части БИК пр-ва «А-Блок ЖБИ» на устройство вентканалов в условиях строительной площадки и отдельно стоящего стояка К1 в обстройке из ГКЛВ по мет. каркасу. исключен тип 6 перегородок, в связи с заменой БИК на вентканалы. - выполнена замена пирога скатной кровли -выполнена замена материалов декоративного пилона на балконах - изменена конфигурация щипца торцевых стен. |
| 88 | 27.01.2020 | Объемно-планировочные решения                                                                | Изменения выполнены в части 2-го и 3-го этапа строительства: -Выполнена корректировка ведомости типов конструкций полов (квартиры, МОП). Выполнена замена материалов в пирогах полов 2-5 этажей - Замена типа «19» перегородок кладовых помещений                                                                                                                                                                                                          |

|    |            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 89 | 27.01.2020 | Объемно-планировочные решения                                                                                                                                                              | Изменения выполнены в части 2-го этапа строительства: - Корректировка поэтажных планов 72.2 в корпусах 6,8,9 – замена в указанных ниже осях планировки квартир: Корпус 8. Квартира на 1-5 эт, в осях 3-4,А-Д Корпус 8. Квартира на 1-5 эт, в осях 3-4, Р-Ф Корпус 6. Квартира на 2-5 эт, в осях 8-12, А-Д Корпус 9. Квартира на 2-5 эт, в осях 9-13, А-Д В связи с этим , актуализированы ТЭП по этапу строительства в части комнатности - исправлена ошибка с открыванием дверей на типовых этажа. -выполнена замена материалов декоративного пилона на балконах. |
| 90 | 27.01.2020 | Конструктивные решения                                                                                                                                                                     | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: Изменена отметка парапетов с +16.650 на +16,350                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 91 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменения выполнены в части 3-го этапа строительства: - выполнена замена кровельного пирога - актуализирован класс энергетической эффективности - А "очень высокий"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 92 | 27.01.2020 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменения выполнены в части 2-го этапа строительства: - актуализирован класс энергетической эффективности - А "очень высокий"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 93 | 27.01.2020 | Индивидуальный тепловой пункт                                                                                                                                                              | Изменения выполнены в части ИТП 3-го этапа строительства: -замена двухступенчатого теплообменника системы ГВС на одноступенчатый; - уточнена и заменена регулирующая и запорная арматура - продлены условия подключения с выделением отдельно 3-го этапа строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 94 | 27.01.2020 | Оххрана окружающей среды                                                                                                                                                                   | Корректировка расчетов индекса изоляции воздушного шума и индекса приведенного ударного шума межэтажных перекрытий «тип 1» и «тип 2» в связи с заменой звукоизоляционной подложки под стяжку на 2-5 эт. На «Петрофом Антишум» 6 мм (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 95 | 27.01.2020 | Оххрана окружающей среды                                                                                                                                                                   | Выполнена корректировка образования отходов на период строительства в связи: -изменением количества работающих на стройплощадке по данным раздела «ПОС»; -изменением объемов вывозимого грунта по данным раздела «СПОЗУ» (72.3); -откорректированы расчёты бытовых отходов и отходов грунта; -откорректирован расчет платы за негативное воздействие                                                                                                                                                                                                               |
| 96 | 27.01.2020 | Охрана окружающей среды                                                                                                                                                                    | В соответствии с изменениями тома «СПОЗУ» выполнена корректировка отхода от уборки твердых покрытий (уч.72.3).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 97 | 27.03.2020 | Схема планировочной организации земельного участка                                                                                                                                         | добавлен тип временного покрытия Iv; уточнен баланс земляных масс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |            |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 98  | 27.03.2020 | Архитектурные решения                           | Выполнена корректировка планировки одной квартиры в корпусе 2 и двух квартир в корпусе 4 (с сохранением общей площади квартир по третьему этапу строительства). В корпусе 2 планировка двухкомнатной квартиры на пятом (мансардном) этаже в осях 3-5, Т-Ф отличается от базового варианта выполнением глухой перегородки между кухней площадью 7,47 м2 и смежной комнатой площадью 11,43 м2 с выполнением входа в комнату из увеличенного до 6,18 м2 коридора; выделением гардеробной площадью 1,75 м2 со входом из второй жилой комнаты площадью 8,82 м2. В корпусе 4 планировка трехкомнатной квартиры на 3 этаже в осях 1-5, Н-Т отличается от базового варианта выполнением дополнительного дверного проема шириной 1,95 м (с установкой складчатого дверного блока или «складчатой перегородки») в перегородке между кухней и жилой комнатой; уменьшением площади жилой комнаты (не смежной с кухней) до 11,44 м2 за счет выделения двух ниш для встроенных шкафов при входе в жилые комнаты, с увеличением площади комнаты в осях С-Т, 1-2 до 17,05 м2, с увеличением площади коридора до 14,59 м2. На пятом этаже (мансардном) применена аналогичная планировка квартиры. |
| 99  | 27.03.2020 | Архитектурные решения                           | Уточнено в текстовой части, что внутриквартирные дверные блоки (в том числе складчатые) устанавливаются в квартирах, приобретаемых с чистовой отделкой (в объеме, предусмотренном договором на чистовую отделку). В квартирах, приобретаемых без чистовой отделки, установку внутриквартирных дверей и складчатых перегородок производит собственник квартиры. В корпусах 1, 2, 3, 4 (третий этап строительства) скаты «щипцов» торцовых фасадов приняты параллельными линиям основных скатов покрытия (верхний угол абриса «щипца» не срезан). В конструкции пола квартир на 2-5 этажах корпусов, относящихся ко второму и третьему этапам строительства, толщина звукоизоляционного слоя «Петрофом АнтиШум» принята 6мм (вместо 5 мм).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 100 | 27.03.2020 | Архитектурные решения                           | В конструкции стены Тип 15 корпусов, относящихся ко второму и третьему этапам строительства убрана марка утеплителя, проектом допускается применение минераловатного утеплителя, других марок не ухудшающего теплотехнические качества стены.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 101 | 27.03.2020 | Конструктивные и объемно-планировочные решения  | Корректировка проектной документации предусмотрена в части второго и третьего этапов строительства. Первый этап строительства не корректировался. На основании задания заказчика и на основании объемно - планировочных решений раздела АР в проектную документацию (том 4.3) внесены изменения в части объемно-планировочных решений. Конструктивные решения не подверглись корректировке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 102 | 27.03.2020 | Система электроснабжения                        | предоставлены обновленные технические условия: Приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № П-18/205 от 03.12.2018 г. АО «Царскосельская энергетическая компания».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 103 | 27.03.2020 | Система водоснабжения                           | проектные решения разработаны в соответствии с Условиями подключения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 08.11.2018 г. № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 (приложение №1 к дополнительному соглашению №5 к договору № 153891/13 от 01.07.2013 о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения). изменена трассировка и протяженность внутриплощадочных сетей Длина кольцевой внутриплощадочной сети водопровода L=370,0 м. Потери напора в кольцевой сети – 0,98 м. вод. ст. (с учетом пожаротушения). Максимальные потери на вводе в здание (корпус №12) – 0,98+0,91=1,89 м вод. ст. Местоположение ПГ2 перенесено в границы 3 этапа строительства. В местах, где отсутствует охранная зона водопроводных сетей, а также в местах пересечек с иными инженерными коммуникациями, установлены дополнительные футляры.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 104 | 27.03.2020 | Система водоотведения                           | проектные решения разработаны в соответствии с Условиями подключения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 08.11.2018 г. № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 (приложение №1 к дополнительному соглашению №5 к договору № 153891/13 от 01.07.2013 о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения). изменено положение дождеприемных колодцев; изменено количество дождеприемных колодцев; предусмотрена замена фильтрующих патронов «Флок-М» н фильтрующие патроны «Эковод»; установка люков колодцев увязана с измененными планировочными отметками; изменена трассировка внутриплощадочных сетей дождевой канализации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 105 | 27.03.2020 | Система водоотведения                           | Дождеприемные колодцы, расположенные на автостоянках, оборудуются фильтр-патронами «Эковод». На территории 2-го этапа строительства устанавливаются четыре дождеприемных колодца с фильтрующими модулями (ДКФ-22,23,24,25) и два дождеприемных колодца без фильтрующих модулей (ДК 13,14). На территории 3-го этапа строительства устанавливаются десять дождеприемных колодцев с фильтрующими модулями (ДКФ 30,28,29,32,33,34,35,31,36,26) и два дождеприемных колодца без фильтрующих модулей (ДК 38,37).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 106 | 27.03.2020 | Проект организации строительства                | откорректирован СГП, на участке 72.1 выделена зона для временной парковки транспорта участка 72.2; конфигурация и количество площадок складирования; взаимное расположение бытовок; частично изменена конфигурация временных проездов на период строительства; на период строительства участка 72.1 задействована территория смежного земельного участка южнее 72.1 под размещение временного строительного городка и территории складирования; уточнено положение арматурных складов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 107 | 27.03.2020 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды | внесены изменения в части количества отходов грунта при строительстве, уточнено количество фильтр-патронов и отходов при эксплуатации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|     |            |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 108 | 27.03.2020 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                              | При строительстве ожидается образование 69863,05 т отходов IV-V классов опасности (в т.ч. 68257,98 т или 42661,24 куб.м. отходов грунта), из них: – на 1 этапе (уч 72.3) 28041,42 т (в т.ч. 27333,184 т или 17083,24 куб.м. отходов грунта); – на 2 этапе (уч 72.2) 15094,90 т (в т.ч. 14630,4 т или 9144,0 куб.м. отходов грунта); – на 3 этапе (уч 72.1) 26726,73 т (в т.ч. 26294,4 т или 16434,0 куб.м. отходов грунта). Класс опасности грунта – V, подтвержден биотестированием. При эксплуатации проектируемых объектов ожидается образование 205,1 т/год отходов I, IV-V классов опасности. Накопление коммунальных отходов осуществляется на проектируемой контейнерной площадке и в мусоросборных камерах. Проектными решениями предусмотрены мероприятия по обращению с отходами, исключающими негативное воздействие на окружающую среду.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 109 | 27.03.2020 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                              | Для очистки поверхностных вод при эксплуатации автостоянок в дождеприемных колодцах устанавливаются фильтр-патроны «Эковод» (или аналог), производительностью 1,3-1,9 л/с (4,5-6,8 м3/час, 0,81 л/с каждый) в количестве 30 ед. (в том числе 2 этап – 4 ед., 3 этап – 10 ед.), обеспечивающих очистку сточных вод до нормативов. Проектными решениями обеспечены мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, исключающими негативное воздействие на окружающую среду. Выполнен перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат. В соответствии с проектными решениями воздействие на окружающую среду является допустимым, мероприятия по охране окружающей среды – достаточными.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 110 | 27.03.2020 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                 | Раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 111 | 27.03.2020 | Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих | исключены сведения о внесенных изменения, включенные в текст ошибочно. В Разделе «Проект организации строительства» дополнен состав санитарно-бытовых помещений соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 и с учетом групп производственных процессов. Питьевой режим предполагается осуществлять доставкой бутилированной питьевой воды. Предусмотрен медицинский пункт, помещения приема пищи с обеспечением доставки горячего питания в индивидуальных ланч боксах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 112 | 19.05.2020 | Схема планировочной организации земельного участка                                           | • Участок 72.1 (этап строительства 1) : – откорректированы конструкции покрытий, положение и состав МАФ; – выполнена корректировка сводного плана сетей, баланса территории; – изменена граница этапа проектирования; – изменено расположение, количество и наименование открытых парковок для машин. Расчет необходимого количества машино-мест выполнен в соответствии с требованиями градостроительного регламента. На участке проектирования 1 этапа строительства располагаются открытые автостоянки на 224 м/м (в т.ч. 5 м/м для МГН). - Условные обозначения дополнены обозначением дренажа. Уточнены места точек подключения инженерных сетей с учетом предоставления действующих ТУ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 113 | 19.05.2020 | Архитектурные решения                                                                        | Участок 72.1 (этап строительства 1) : • изменена квартирография всех корпусов (7,10,11,12). Подробно изменения описаны в текстовой части раздела АР; • изменено наименование осей; • в соответствии с изменением планировок квартир, изменилось расположение оконных проемов и балконов в плане и на фасадах. В корпусе 7 на торцевом фасаде Л-Т, в корпусе 11 на торцевом фасаде Л-Т, а также в корпусе 10 на торцевой стене 4-1 добавлено еще одно окно; • во всех корпусах выполнена перепланировка подвальных помещений, в части расположения технических помещений, следовательно, и помещений кладовых; • в корпусах 7, 10, 11 изменена привязка прямиков входов в подвал; • во всех корпусах помещения ГРЩ перенесено в подвал. Помещения запроектированы под нежилыми помещениями; • изменена конфигурация лестнично-лифтового узла, перед лифтом выделена зона безопасности для инвалидов, с противопожарной преградой; • во всех корпусах изменена конфигурация входной группы. В 7, 11, 12 корпусах в одной из секций тамбур вынесен в пристройку к зданию, при этом изменено местоположения мусоросборной камеры. Мусоросборные камеры перемещены в другую секцию. В корпусе 10 тамбур так же вынесен в пристройку к зданию; • изменилось направление открывания дверей из квартир, во всех корпусах в большинстве квартир входные двери открываются наружу; • соответственно изменениям откорректированы технико-экономические показатели в части количества комнат в квартирах, с сохранением общей площади квартир по этапу строительства. • В том числе, изменения состава, материала конструкций: - высота помещений жилых этажей увеличилась на 20 мм, вследствие утонения плит перекрытий с 200 мм до 180 мм; - в составе наружных стен подвала выше отметки земли, применяются минераловатные плиты взамен пеностекла; - перегородки с применением АКО-панелей заменены на ГКЛ/ГКЛВ перегородки по металлическому каркасу – 91, 100, 162 мм; - в составе перегородок тип 1 влагостойкие гипсоволокнистые листы заменены на не влагостойкие; - перегородки в подвале между кладовыми и техническими помещениями из пазогребневых плит заменены на кирпичные перегородки 120 мм; |

|     |            |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 114 | 19.05.2020 | Архитектурные решения                          | участок 72.1 : - в конструкции полов тип 1, тип 2 - армированный самовыравнивающийся пол «UNIS» заменен на цементно-песчаную стяжку, армированную фиброй той же толщины; - в конструкции пола тип 3 - армированный самовыравнивающийся пол «UNIS» заменен на армированную цементно-песчаную стяжку той же толщины; - заменен материал звукоизоляции - полиэтилен, сшитый типа Рефом, Пенолон или аналог толщиной 5 мм вместо «Техноэласт АКУСТИК» 5 мм); -изменились конструкция покрытия и состав кровли, вместо плоских рам из двутаврового сечения, монолитный железобетон – 200 мм. Изменился состав скатной кровли. применено: Кровельная оцинкованная сталь с полимерным покрытием- 0.55 мм Гидроизоляционная дренажная мембрана Ютавек ДРЕН или аналог - 8 мм, листы стекломгнезита, 1250 кг/м³, по металлическому каркасу, 2 слоя - 20 мм, в толще каркаса утеплитель «ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА» или «ТЕХНОБЛОК стандарт» или аналог - 200 мм, пароизоляция битумная по железобетонному основанию - 200 мм; • торцевые стены здания выполнены из монолитного железобетона, взамен однослойных сборных панелей; • наружные стены надземных этажей запроектированы из газобетона D400 толщиной 300 мм, кроме того в части наружных стен запроектированы простенки из монолитного железобетона – 200 мм, взамен сборных железобетонных однослойных панелей и газобетонных блоков толщиной 200 мм; • изменения конструкции внутренних стен надземных этажей – внутренние несущие стены из монолитного железобетона толщиной 160 мм, взамен сборных панелей; • внутренние стены подвала из монолитного ж/б толщиной 160 мм, вместо 200 мм; • площадки лестничные межэтажные сборные железобетонные, вместо монолитных; • плиты перекрытия 1-4 этажей железобетонные безбалочные толщиной 180 мм, вместо 200 мм; • козырьки над верхними лоджиями из стальных прогонов, заменена на железобетонные плиты толщиной 180 мм. Корректировка выполнена заменой томов. |
| 115 | 19.05.2020 | Конструктивные и объемно-планировочные решения | Участок 72.1 (этап строительства 1) : • изменена толщина фундаментной плиты с 500 мм на 400 мм, Бетон В35, F150, W12. • торцевые стены зданий, ранее принятые из однослойных сборных железобетонных панелей, запроектированы из монолитного железобетона толщиной 200 мм (бетон В25, F75); • наружные стены надземных этажей запроектированы из газобетона D400 толщиной 300 мм, кроме того в части наружных стен запроектированы простенки из монолитного железобетона В 25, F 75 толщиной 200 мм, взамен сборных железобетонных однослойных панелей и газобетонных блоков толщиной 200 мм; • внутренние несущие стены надземных этажей, ранее принятые из сборных железобетонных панелей, запроектированы из монолитного железобетона В 25, F 75 толщиной 160 мм; • внутренние стены подвала запроектированы из монолитного железобетона В 25, F 75, W4 толщиной 160 мм вместо 200 мм, наружные стены подвала запроектированы из монолитного железобетона В 25, F 150, W8 толщиной 200 мм вместо 250 мм; • межэтажные лестничные площадки запроектированы сборными железобетонными по индивидуальному проекту, вместо ранее запроектированных монолитными; • плиты перекрытия 1÷4 этажей приняты монолитные железобетонные безбалочные толщиной 180 мм вместо 200 мм. Бетон В 25, F 75, арматура класса А 500; • козырьки над верхними лоджиями, ранее принятые из стальных прогонов, заменены на железобетонные плиты толщиной 180 мм. Бетон В 25, F 75, арматура класса А 500; • металлические конструкции покрытия заменены на монолитные железобетонные плиты покрытия толщиной 180 мм на плоских участках и 200 мм на скатных участках, бетон класса В25, F75. • Принятые конструктивные решения подтверждены расчётами. Расчёт несущих конструкций с учётом совместной работы здания с основанием выполнен ООО «Григорьев и партнёры» на программном комплексе LIRA SAPR 2019R2                                                                    |
| 116 | 19.05.2020 | Система электроснабжения                       | Участок 72.1 (этап строительства 1) : • предоставлены Технические условия для присоединения к электрическим сетям - Приложение № 1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № П-18/205 от 03 декабря 2018 АО «Царскосельская энергетическая компания»; • откорректированы планы подвалов, в части расположения помещений кладовых, расположения технических помещений. Во всех корпусах помещение ГРЩ перемещено в подвал; • откорректированы схемы ГРЩ (Обновлено задание от смежных разделов. Изменены нагрузки); • добавлены квартирные щиты, изменена марка щитов (добавление полотенцесушителя); • откорректированы схемы этажных щитов (в связи с изменением АР); • изменены марки светильников и их управление (замена светильников на светодиодные светильники. управление освещением по диспетчеризации); • изменены трассы сетей по подвалу (по измененной АР трассы сетей смещены); • изменено решение по молниезащите (молниеприемная сетка расположена на кровле. В качестве заземлителя используется фундамент здания); • исключен транзит питающей КЛ-0,4 кВ через подвал объекта; • исключена прокладка питающих КЛ-0,4 кВ через площадки для отдыха, площадки для детей; • ввод питающей КЛ-0,4 кВ предусмотрен в ГРЩ корпуса 10, расположенный в подвальном этаже; • освещение территории предусмотрено светильниками с лампами ДНАТ; • подключение наружного освещения предусмотрено от ГРЩ корпуса 10, имеющей функцию автоматического отключения в дневное время. • На линиях, питающих штепсельные розетки предусмотрены УДТ с номинальным отключающим дифференциальным током срабатывания не более 30 мА.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|     |            |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 117 | 19.05.2020 | Система водоснабжения | Участок 72.1 (этап строительства 1) : • представлено дополнительное соглашение от 08.11.2018 г. № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 к договору от 01.07.2013 г. № 153891/13 с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на водоснабжение объекта с выделением нагрузок отдельного для 1-го этапа; • изменена трассировка внутренних сетей водоснабжения, в связи с изменениями объемно-планировочные решений зданий; • изменены нагрузки по водопотреблению исходя из действующей нормы водопотребления жилых зданий, в соответствии с СП 30.13330.2016 изм.1; • изменена модель насосной установки, в связи с уточнением инженерных нагрузок; • откорректировано плановое положение вводов, в связи с уточнениями решений по внутреннему водоснабжению. • Планы сетей водоснабжения дополнены диаметрами магистралей в подвалах здания. • Откорректирована текстовая и графическая часть проекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 118 | 19.05.2020 | Система водоотведения | Участок 72.1 (этап строительства 1) : • представлено дополнительное соглашение от 08.11.2018 г. № 48-27-4123/17-2-1-ДС-5 к договору от 01.07.2013 г. № 153891/13 с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на водоотведение объекта с выделением нагрузок отдельного для 1-го этапа; • изменена трассировка внутренних сетей водоотведения, в связи с изменениями объемно-планировочные решений зданий; • изменены нагрузки по водоотведению исходя из действующей нормы водоотведения жилых зданий, в соответствии с СП 30.13330.2016 изм.1; • откорректировано плановое положение выпусков канализации, в связи с уточнениями решений по внутреннему водоотведению. • Откорректировано плановое положение выпусков из подвала здания. • Откорректирована текстовая и графическая часть проекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 119 | 19.05.2020 | Отопление             | • Участок 72.1 (этап строительства 1) : <input type="checkbox"/> изменение архитектурно-планировочных решений (корректировка квартирографии); <input type="checkbox"/> изменение температуры теплоносителя в системах отопления на 95-70 С; <input type="checkbox"/> изменение типа разводки инженерных сетей отопления с коллекторной на стояковую; <input type="checkbox"/> замена материала трубопроводов, теплосчетчиков; <input type="checkbox"/> отопительные приборы фирмы «Kermi» заменены другими отопительными приборами; <input type="checkbox"/> теплоизоляция трубопроводов системы отопления из вспененного полиэтилена «Energoflex» заменена цилиндрами навивными гидрофобизированными на синтетическом связующем «Rockwool 100 к/ф»; <input type="checkbox"/> корректировка теплотехнического расчета в соответствии с откорректированными разрезами ограждающих конструкций; <input type="checkbox"/> в ванных комнатах предусмотрены электрические полотенцесушители;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 120 | 19.05.2020 | Вентиляция            | <input type="checkbox"/> изменение систем вентиляции в соответствии с изменением архитектурно-планировочных решений; <input type="checkbox"/> стато-механические дефлекторы заменены на механические крышные вентиляторы; <input type="checkbox"/> для квартир – студий дополнены переточные отверстия с козырьком для защиты от атмосферных осадков в балконном остеклении; <input type="checkbox"/> естественная вытяжная вентиляция мусоросборных камер заменена механической с размещением вентилятора в подвале; <input type="checkbox"/> дополнены системы дымоудаления из коридоров жилой части, системы компенсации приточным воздухом удаляемых продуктов горения, системы подпора воздуха в зоны безопасности для МГН, системы приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 121 | 19.05.2020 | ИТП и тепловые сети   | <input type="checkbox"/> проектные решения разработаны в соответствии с вновь полученными техническими условиями подключения объекта к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» от 23.07.2019 г. № 21-15/29067-8920 (1) и условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП «ТЭК СПб» от 12.08.2019 г. № 22-05/000550; <input type="checkbox"/> изменены решения в части трассировки тепловой сети в связи с решением об изменении местоположения помещений индивидуальных тепловых пунктов в зданиях корпусов № 10 и № 12; <input type="checkbox"/> изменены сведения о точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП «ТЭК СПб»; <input type="checkbox"/> изменены сведения о местоположении помещений ИТП корпусов № 10 и № 12; <input type="checkbox"/> изменены значения тепловых нагрузок, присоединяемых к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП «ТЭК СПб»; <input type="checkbox"/> изменены значения давления теплоносителя на вводах в ИТП.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 122 | 19.05.2020 | Сети связи            | • Участок 72.1 (этап строительства 1) : 1. Получены новые технические условия ООО «ОБИТ» № 505ИВ-27.09.2018 г. на предоставление услуг связи. 2. Получено письмо ООО «ОБИТ» от 12.12.2019 г. № 660ИВ о продлении ТУ ООО «ОБИТ» от 27.09.2018 г. № 505ИВ. 3. Получены ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» от 23.04.2020г. № 140/20 на присоединение к РАСЦО населения г. Санкт-Петербурга. 4. Откорректирован состав проектной документации по подразделу «Сети связи». Проектные решения по 1 этапу строительства (корпуса 7, 10, 11, 12) участка 72 выделены в отдельные тома. 5. В проектные решения по системе охранной сигнализации (СОС) внесены следующие изменения: <input type="checkbox"/> исключены контроллеры двухпроводной линии связи С2000-КДЛ; <input type="checkbox"/> исключены извещатели охранные объемные опτικο-электронный адресные С2000-ИК; <input type="checkbox"/> откорректированы текстовая часть и структурные схемы; <input type="checkbox"/> графическая часть дополнена планами размещения оборудования. 6. В системе охранного телевидения (СОТ) уточнены тип и количество видеокамер, состав оборудования, графическая часть дополнена структурной схемой СОТ, откорректированы планы размещения оборудования. 7. Точкой подключения проектируемого объекта к сети связи ООО «ОБИТ» является оборудование, установленное на узле связи оператора по адресу: г. Пушкин, Гуммолосары, участок 73, корпус 9. 8. В проектных решениях по локальной вычислительной сети (ЛВС) заменены модели коммутаторов. 9. В системе коллективного приема телевидения комплект из 3-х антенн АТКГ2.1.1-3, АТКГ4.1.6-12, АДВ-4593 заменен на антенну Дельта Н1181 ДМВ диапазона, предназначенную для приёма аналогового и цифрового (стандарта DVB-T/T2) сигналов. 10. В системе диспетчеризации откорректирован перечень сигналов, передаваемых в диспетчерский пункт, добавлены переговорные устройства в зонах безопасности МГН на 2÷5 этажах и для подъемников МГН |

|     |            |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 123 | 19.05.2020 | Сети связи                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Участок 72.1 (этап строительства 1) : 11. В системе проводного вещания изменено количество радиорозеток проводного вещания типа РПВ-2. Предусматривается установка в квартирах по одной радиорозетке РПВ-2 вместо 2-х радиорозеток. 12. В проектные решения по системе оповещения по сигналам РАСЦО внесены следующие изменения: <input type="checkbox"/> в соответствии с ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» от 23.04.2020 г. № 140/20 зоной оповещения выбрана прилегающая территория к корпусу 7 в направлениях и границах, указанных в приложении к ТУ, исключена установка оповещателей речевых АСР-03.1.2 на первых и четвертых этажах корпусов (этажное оповещение). <input type="checkbox"/> изменено количество и мощность рупорных громкоговорителей; <input type="checkbox"/> уточнены зоны звукопокрытия прилегающей территории рупорными громкоговорителями; <input type="checkbox"/> графическая часть дополнена схемой организации связи. Для передачи сигнала оповещения РАСЦО до объекта используются каналы связи операторов ООО «ОБИТ» и СПб ГУП «АТС Смольного» (по договору о взаимодействии). Узел стыка каналов операторов расположен по адресу: СПб, ул. Исполкомская, д.16. 13. В связи с внесением изменений в проектную документацию откорректированы текстовая часть, структурные схемы, планы размещения оборудования, задания на электропитание оборудования. 14. Планы размещения оборудования выполнены на актуальной архитектурно-строительной подоснове.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                |
| 124 | 19.05.2020 | Проект организации строительства                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Участок 72.1 (этап строительства 1) : <input type="checkbox"/> в проекте уточнены решения по организации площадки строительства (откорректировано размещение бытовых помещений, временных проездов, площадок складирования); <input type="checkbox"/> уточнены границы этапов строительства; <input type="checkbox"/> изменено количество работающих; <input type="checkbox"/> обновлены Договоры на временное электроснабжение, водоснабжение и водоотведение</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 125 | 19.05.2020 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Участок 72.1 (этап строительства 1) : - Проведена оценка воздействия на окружающую среду с учетом корректировки квартирографии, планировочных решений тома «Схема планировочной организации земельного участка», уточнено количество фильтр-патронов для очистки поверхностных стоков, уточнено количество бытовых отходов в связи с изменением числа рабочих. - Конкретизированы внесенные изменения в разделы проектной документации, раздел разработан на основании откорректированных смежных разделов проекта. • В ходе оценки воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации с учетом измененных проектных решений максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ не превысят санитарно-гигиенические нормативы. • На период строительства и эксплуатации выполнен перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат. • Откорректированы расчеты шума от работы систем вентиляции – учтены все вентсистемы, выбраны дополнительные расчетные точки у окон последних этажей проектируемых корпусов, высотные характеристики проектируемого объекта приняты в соответствии с представленным разделом «Архитектурные решения», расчеты КЕО и инсоляции откорректированы.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 126 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | <p>Участок 72.1 (этап строительства 1) : Том 9.1 «Мероприятия по обеспечения пожарной безопасности»: <input type="checkbox"/> изменена квартирография всех корпусов (7, 10, 11, 12). Подробно изменения описаны в текстовой части раздела АР; <input type="checkbox"/> в соответствии с изменением планировок квартир, изменилось расположение оконных проемов и балконов в плане и на фасадах. В корпусе 7 на торцевом фасаде Л-Т, в корпусе 11 на торцевом фасаде Л-Т, а также, в корпусе 10 на торцевой стене 4-1 добавлено еще одно окно; <input type="checkbox"/> во всех корпусах выполнена перепланировка подвальных помещений, в части расположения технических помещений, следовательно, и помещений кладовых; <input type="checkbox"/> в корпусах 7, 10, 11 изменена привязка прямиков входов в подвал; <input type="checkbox"/> во всех корпусах помещения ГРЩ перенесено в подвал. Помещения запроектированы под нежилыми помещениями; <input type="checkbox"/> изменена конфигурация лестнично-лифтового узла, перед лифтом выделена зона безопасности для инвалидов, с противопожарной преградой; <input type="checkbox"/> изменилось направление открывания дверей из квартир, во всех корпусах в большинстве квартир входные двери открываются наружу; <input type="checkbox"/> высота помещений жилых этажей увеличилась на 20 мм, вследствие утонения плит перекрытий с 200 мм до 180 мм; <input type="checkbox"/> в составе наружных стен подвала выше отметки земли, применяются минераловатные плиты взамен пеностекла;</p>                                                                                                                                                                                          |
| 127 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | <p>Участок 72.1 (этап строительства 1) : <input type="checkbox"/> перегородки с применением АКО-панелей заменены на ГКЛ/ГКЛВ перегородки по металлическому каркасу – 91, 100, 162 мм; <input type="checkbox"/> в составе перегородок тип 1 влагостойкие гипсоволокнистые листы заменены на невлаостойкие; <input type="checkbox"/> перегородки в подвале между кладовыми и техническими помещениями из пазогребневых плит заменены на кирпичные перегородки 120 мм; <input type="checkbox"/> изменились конструкция покрытия и состав кровли, вместо плоских рам из двутаврового сечения, монолитный железобетон – 200 мм. Изменился состав скатной кровли; <input type="checkbox"/> торцевые стены здания выполнены из монолитного железобетона, взамен однослойных сборных панелей; <input type="checkbox"/> наружные стены надземных этажей запроектированы из газобетона D400 толщиной 300 мм, кроме того, в части наружных стен запроектированы простенки из монолитного железобетона – 200 мм, взамен сборных железобетонных однослойных панелей и газобетонных блоков толщиной 200 мм; <input type="checkbox"/> изменения конструкции внутренних стен надземных этажей – внутренние несущие стены из монолитного железобетона толщиной 160 мм, взамен сборных панелей; <input type="checkbox"/> внутренние стены подвала из монолитного ж/б толщиной 160 мм, вместо 200 мм; <input type="checkbox"/> площадки лестничные межэтажные сборные железобетонные, вместо монолитных; <input type="checkbox"/> плиты перекрытия 1-4 этажей железобетонные безбалочные толщиной 180 мм, вместо 200 мм; <input type="checkbox"/> козырьки над верхними лоджиями из стальных прогонов, заменена на железобетонные плиты толщиной 180 мм;</p> |

|     |            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 128 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | Участок 72.1 (этап строительства 1) : <input type="checkbox"/> дополнены системы дымоудаления из коридоров жилой части, системы компенсации приточным воздухом удаляемых продуктов горения, системы подпора воздуха в зоны безопасности для МГН, системы приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений». • Степень огнестойкости зданий жилых корпусов принята – II, класс конструктивной пожарной опасности – С0, в соответствии с п. 6.5.1, табл. 6.8 СП 2.13130.2012, а также с учётом требований п. 5.4.3, табл. 7 СП 1.13130.2009, п. 6.11.2 СП 4.13130.2013. В результате внесенных изменений, требуемый предел огнестойкости несущих элементов здания достигается за счёт защитных слоёв бетона до арматуры, согласно СТО 36554501-006-2006, в соответствии с проведенными расчетами. Внесенные изменения соответствует требованиям технических регламентов. • Организованные зоны безопасности для МГН, запроектированы в соответствии с действующими нормативными документами. Корректировка выполнена заменой тома.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 129 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | Участок 72.1 (этап строительства 1) : Том 9.2 «Система автоматической противопожарной защиты» <input type="checkbox"/> по изменению архитектурно-планировочных решений откорректированы структурные схемы системы АУПС и СОУЭ; <input type="checkbox"/> в связи с появлением мест зон безопасности МГН добавлены проектные решения для данных помещений; <input type="checkbox"/> исключены дымовые пожарные извещатели из лифтовых шахт; <input type="checkbox"/> добавлена информация по кабельным линиям в составе ОКЛ; <input type="checkbox"/> изменена марка модуля сопряжения RS-485 в Ethernet; <input type="checkbox"/> изменена марка пожарного приемно-контрольного прибора и управления; <input type="checkbox"/> исключены тепловые адресные пожарные извещатели ИП 101-29-PR; <input type="checkbox"/> изменена марка адресной метки для подключения пожарных извещателей в саунах - естественная вытяжная вентиляция. В соответствии с положениями ст. 6 технического регламента ТРoТПБ № 123-ФЗ при выполнении обязательных требования пожарной безопасности, установленных федеральными законами о технических регламентах, и соблюдения требований нормативных документов (сводов правил) добровольного применения расчеты пожарного риска для обоснования принятых дополнительных конструктивных и инженерно-технических мер защиты не требуются. • Принятые в проекте объемно-планировочные, конструктивные и инженерно-технические решения обеспечивают в соответствии со статьей 6 технического регламента № 123-ФЗ выполнении в полном объеме обязательных требований пожарной безопасности здания, установленных техническим регламентом, принятым в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности (сводами правил). В процессе корректировки не произошло принципиальных изменений в части обеспечения пожарной безопасности. |
| 130 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                               | Участок 72.1 (этап строительства 1) : <input type="checkbox"/> изменена конфигурация лестнично-лифтового узла, перед лифтом выделена зона безопасности для инвалидов, с противопожарной преградой; <input type="checkbox"/> в корпусе 7 (тип 2-2) и корпусе 11 (тип 2-2А) на первом этаже проектом предусмотрено по одной квартире, пригодной для проживания инвалида-колясочника; Совмещенные санитарные узлы в специализированных квартирах выполнены с оптимальной расстановкой сантехнического оборудования для самостоятельного пользования колясочником. • В условных обозначениях путей перемещения, а также путей эвакуации инвалидов, приведены условные обозначения с уточнением группы мобильности МГН - М4. <input type="checkbox"/> Раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 131 | 19.05.2020 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | <ul style="list-style-type: none"> <li>Участок 72.1 (этап строительства 1) : - раздел выполнен на основании откорректированных смежных разделов проекта. - класс энергосбережения, согласно СП 50.13330.2012 определен как «А» - «Очень Высокий». Класс энергетической эффективности для всех корпусов здания определен, согласно Приказа Минстроя от 06.06.2016 г. № 399/пр., как «А» - «Очень Высокий».</li> <li>Участок 72.2 (этап строительства 2) : - уточнена конструкция кровли -откорректированы энергетические паспорта -приложен актуальный протокол испытаний окон -внесены соответствующие исправления в прилагаемые расчеты.</li> <li>Участок 72.3 (этап строительства 3) : - применен тип остекления и учтена в расчетах формула стеклопакета 4м1-16-4м1-16-4м1, профиль КВЕ -откорректированы энергетические паспорта - приложен актуальный протокол испытаний окон -внесены соответствующие исправления в прилагаемые расчеты.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440957427915855849736689750257041409

Владелец: **АО "ЮИТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Котельникова  
Екатерина Петровна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 27.04.2020 по 27.04.2021