

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств Управлением жилищной политики Исполнительного комитета г.Казани, производимый в соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н

		2 квартал 2019	по данным УЖП	по данным застройщи ка	нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	2 209 931	4,53		не менее 1
	сумма обязательств по договорам	487 773			
		(в тыс. руб)			
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	1 323 389	0,77		не более 1
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам	1 722 159			
		(в тыс. руб)			

		(тыс. руб.)	
Стоимость активов	2 209 931	стр.1600	
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	487 773	пункт 11 Приложения №2 Отчетности	
Внеоборотные активы	1 075 903	стр.1100	
Дебиторская задолженность	110 859	стр.1230	
Краткосрочные финансовые вложения	448 847	стр.1240	
Стоимость активов незавершенного строительства*	291 219		форма 5 итог графы освоено
Сумма долгосрочных обязательств	3 764	стр.1400	
Сумма краткосрочных обязательств	619 797	стр.1500	
Сумма неисполненных обязательств по договорам	487 773	пункт 11 Приложения №2 Отчетности	
Чистые активы	1 586 371	стр.1300	
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	21 001		нужно подтверждение

* - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей информацию о незавершенном строительстве

** - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа