

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.**

Организация АО "ЮИТ Санкт-Петербург"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Инженерные изыскания в строительстве
 Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное акционерное общество/Собственность
 иностранных юридических лиц
 Единица измерения тыс. руб.
 Местонахождение (адрес) 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский пр., д.54, корп. 1, лит. А
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации Акционерное общество "ТрайсвотерхаусКуперс Аудит"
 Идентификационный номер налогоплательщика-аудиторской организации
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

Коды	
форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2019
по ОКПО	7614924
ИНН	7814313164
по ОКВЭД 2	71.12.45
по ОКПФ/ОКФС	1 22 67/ 23
по ОКЕИ	384

ИНН 7705051102
 ОГРН 1027700148431

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Таб 1.1	Нематериальные активы	1110	2 713	846	895
Таб 2.1	Основные средства	1150	1 384 650	1 070 036	1 027 327
П. III.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	56 635	56 468	53 096
Таб 3.2	Финансовые вложения	1170	737 930	-	-
П. III.2	Отложенные налоговые активы	1180	672 946	532 477	412 675
	Прочие внеоборотные активы	1190	13 689 293	5 503 694	7 294 110
	Итого по разделу I	1100	16 544 167	7 163 521	8 788 103
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П. III.3	Запасы	1210	4 223 443	4 358 003	6 564 661
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	228 702	128 134	45 517
П. III.4	Дебиторская задолженность	1230	1 060 886	1 927 568	1 438 017
Таб 3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 133 159	4 584 915	1 382 415
П. III.2	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 078 788	414 613	34 110
П. III.5	Прочие оборотные активы	1260	32 899	33 350	50 740
	Итого по разделу II	1200	12 757 877	11 446 583	9 515 460
	БАЛАНС	1600	29 302 044	18 610 104	18 303 563

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П. III.6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 444 798	7 411 298	7 411 298
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 540 962	1 238 702	1 238 702
П. III.6	Резервный капитал	1360	297 350	257 110	191 629
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 020 829	4 105 389	3 887 005
	Итого по разделу III	1300	20 303 939	13 012 499	12 728 634
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П. III.7	Заемные средства	1410	80 000	-	-
П. III.9	Отложенные налоговые обязательства	1420	608 827	554 110	387 610
	Итого по разделу IV	1400	688 827	554 110	387 610
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П. III.8	Кредиторская задолженность	1520	8 017 741	4 815 160	4 630 192
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Таб 5	Оценочные обязательства	1540	291 537	228 335	555 910
П. III.15	Прочие обязательства	1550	-	-	1 217
	Итого по разделу V	1500	8 309 278	5 043 495	5 187 319
	БАЛАНС	1700	29 302 044	18 610 104	18 303 563

Руководитель
 по доверенности № 143 от 25 октября 2019 г.
 25 марта 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2019 г.**

Организация АО "ЮИТ Санкт-Петербург"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Инженерные изыскания в строительстве
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное акционерное общество/
Собственность иностранных юридических лиц
Единица измерения: тыс. руб.

Коды	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31/12/2019
по ОКПО	7614924
ИНН	7814313164
по ОКВЭД 2	71.12.45
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67/ 23
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
П. III. 10	Выручка	2110	5 993 646	6 952 823
П. III. 11	Себестоимость продаж	2120	(4 079 511)	(5 143 056)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 914 135	1 809 767
П. III. 11	Коммерческие расходы	2210	(178 987)	(250 382)
П. III. 11	Управленческие расходы	2220	(1 101 914)	(882 571)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	633 234	676 814
	Проценты к получению	2320	422 637	163 802
	Проценты к уплате	2330	(33 970)	-
П. III. 12	Прочие доходы	2340	897 671	438 976
П. III. 12	Прочие расходы	2350	(911 062)	(893 670)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 008 510	385 922
	Текущий налог на прибыль	2410	(65 672)	(54 411)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	18 537	23 924
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	87 580	(166 500)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(242 147)	119 802
	Прочее	2460	-	(948)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	788 271	283 865

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода	2500	788 271	283 865
	СПРАВОЧНО			
П. III. 13	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	93,56	38,30

Руководитель _____ Алексеев М.В.
по доверенности № 143 от 25 октября 2019 г.
25 марта 2020 г.

