

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 2018 г.**

Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	30.09.2018
по ОКПО	7614924
ИНН	7814313164
по ОКВЭД	71.12.45
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67/23
по ОКЕИ	384

Организация АО "ЮИТ Санкт-Петербург"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Инженерные изыскания в строительстве  
 Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное акционерное общество/Собственность иностранных юридических лиц  
 Единица измерения: тыс. руб.  
 Местонахождение (адрес) 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский пр., д.54, корп. 1, лит. А

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	741	895	885
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 092 105	1 027 327	1 086 612
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	56 993	53 096	44 986
	Финансовые вложения	1170	-	-	424 500
	Отложенные налоговые активы	1180	588 354	412 675	544 433
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 183 327	7 294 110	16 992 766
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>7 921 520</b>	<b>8 788 103</b>	<b>19 094 182</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 576 079	6 564 661	4 405 202
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 321	45 517	14 583
	Дебиторская задолженность	1230	2 149 543	1 438 017	1 471 458
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 824 970	1 382 415	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	345 011	34 110	315 242
	Прочие оборотные активы	1260	39 980	50 740	61 873
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>11 004 904</b>	<b>9 515 460</b>	<b>6 268 358</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>18 926 424</b>	<b>18 303 563</b>	<b>25 362 540</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал	1310	7 411 298	7 411 298	7 411 298
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 238 702	1 238 702	1 238 702
	Резервный капитал	1360	257 110	191 629	186 971
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 921 111	3 887 005	2 582 044
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>12 828 221</b>	<b>12 728 634</b>	<b>11 419 015</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	576 546	387 610	496 504
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>576 546</b>	<b>387 610</b>	<b>496 504</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	275 646
	Кредиторская задолженность	1520	5 262 915	4 630 192	12 743 853
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	258 742	555 910	427 522
	Прочие обязательства	1550	-	1 217	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>5 521 657</b>	<b>5 187 319</b>	<b>13 447 021</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>18 926 424</b>	<b>18 303 563</b>	<b>25 362 540</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Хелпполайнен Т.Т.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Полонов М.А.

30 октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 9 месяцев 2018 г.**

Организация АО "ЮИТ Санкт-Петербурга"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Инженерные изыскания в строительстве  
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное акционерное общество/Собственность иностранных юридических лиц  
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	30.09.2018
по ОКПО	7614924
ИНН	7814313164
по ОКВЭД	71.12.45
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67/23
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 9 месяцев 2018 г.	За 9 месяцев 2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	3 856 637	3 903 185
	Себестоимость продаж	2120	(3 020 755)	(2 408 518)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	835 882	1 494 667
	Коммерческие расходы	2210	(167 878)	(179 181)
	Управленческие расходы	2220	(556 517)	(673 541)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	111 487	641 945
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	97 968	21 468
	Проценты к уплате	2330	-	(3 237)
	Прочие доходы	2340	818 040	1 126 376
	Прочие расходы	2350	(913 092)	(1 251 621)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	114 403	534 931
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9 623)	(40 670)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(188 936)	20 028
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	175 679	(86 343)
	Прочее	2460	(1 559)	3 555
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99 587	472 171

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 9 месяцев 2018 г.	За 9 месяцев 2017 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	99 587	472 171
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Хеллолайн Т.Т.

Главный бухгалтер Полонов М.А.

30 октября 2018 г.

