ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001382 от 04.09.2020

ЖК «Granholm Village» Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д. 3 лит. А

Дата первичного размещения: 22.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Вымпел**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Вымпел**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **199004**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Средний В.О.**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **138;** Помещение: **6-Н**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)323-28-83**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **3230960@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.quasardom.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Поляков**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7813188979**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1037828058300**
	2.1.3	Год регистрации: **2003 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ИК ГАЗАВТОМАТИКА"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7801508230**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **99 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Кадырова**
	3.4.2	Имя: **Ирина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Федоровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **004-878-158 63**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780201582285**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем (участником) ООО "ИК ГАЗАВТОМАТИКА" с долей 100 % которая владеет 99% ООО "ВЫМПЕЛ", а также является учредителем (участником) ООО "ВЫМПЕЛ" с долей 1 процент**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИК Газавтоматика"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801508230**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1099847008997**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 756,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 510,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8, части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленогорск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Строителей**
	9.2.10	Дом: **3**
	9.2.11	Литера: **А**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **26664,2 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21878,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **366,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22244,70 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Трест Геодезических Работ и Инженерных Изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЦЕНТР Санитарно-Эпидемиологических Заключений**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839380606**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Зд.Фабрик**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810297465**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.07.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0296-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Granholm Village**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2019**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **29.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.06.2016**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2017**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.05.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **29.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-10023820-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4537-ЗУ**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.10.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:38:0022484:47**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15839,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусматривается устройство внутриквартального проезда, с устройством подъездов расчитаных для проезда пожарной спецтехники и тротуаров с плиточным покрытием для прохода пешеходов**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Места хранения автомобильного транспорта в количестве 38 размещаются в проездах и на площадке расположеной на северо-западе участка**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На дворовой территории проектом предусмотрено устройство спротивной площадки, а так же площадок для отдыха детей и взросых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается устройство двух контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов расположеных возле северного проезда на равном удалении от зданий**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предполагается создание газонов общей площадью озеленения 3 005 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для обеспечения безбарьерной среды для маломобильных лиц проектом предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, устройство пандусов входных групп, специализированные машиноместа**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное электрическое освещение парадных и прилигающей территории в данном проекте не рассматривается - выполняется по отдельному проекту**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **нет**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **300-28-24161/12-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 784 241 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **300-28-24161/12-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 283 591 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Курортэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7827007301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2013**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **260-ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 327 798 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Петербургтеплоэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03/3107**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 472 324 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **БСИ Телеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7813499893**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **486**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	1	28.9	1
2	Студия	1	1	23.1	1
3	Квартира	1	1	41.8	1
4	Студия	1	1	23.1	1
5	Студия	1	1	23.1	1
6	Студия	1	1	23.1	1
7	Студия	1	1	23.1	1
8	Студия	1	1	23.1	1
9	Студия	1	1	23.1	1
10	Студия	1	1	23.1	1
11	Студия	1	1	23.1	1
12	Студия	1	1	23.1	1
13	Студия	1	1	23.1	1
14	Студия	1	1	23.1	1
15	Студия	1	1	23.1	1
16	Студия	1	1	23.1	1
17	Студия	1	1	23.1	1
18	Студия	1	1	23.1	1
19	Студия	2	1	30.4	1
20	Студия	2	1	24.5	1
21	Квартира	2	1	43.3	1
22	Студия	2	1	24.5	1
23	Студия	2	1	24.5	1
24	Студия	2	1	24.5	1
25	Студия	2	1	24.5	1
26	Студия	2	1	24.5	1
27	Студия	2	1	24.5	1
28	Студия	2	1	24.5	1
29	Студия	2	1	24.5	1
30	Студия	2	1	24.5	1
31	Студия	2	1	24.5	1
32	Студия	2	1	24.5	1
33	Студия	2	1	24.5	1
34	Студия	2	1	24.5	1
35	Студия	2	1	24.5	1
36	Студия	2	1	24.5	1

37	Студия	2	1	30.4	1
38	Студия	3	1	30.4	1
39	Студия	3	1	24.5	1
40	Квартира	3	1	43.3	1
41	Студия	3	1	24.5	1
42	Студия	3	1	24.5	1
43	Студия	3	1	24.5	1
44	Студия	3	1	24.5	1
45	Студия	3	1	24.5	1
46	Студия	3	1	24.5	1
47	Студия	3	1	24.5	1
48	Студия	3	1	24.5	1
49	Студия	3	1	24.5	1
50	Студия	3	1	24.5	1
51	Студия	3	1	24.5	1
52	Студия	3	1	24.5	1
53	Студия	3	1	24.5	1
54	Студия	3	1	24.5	1
55	Студия	3	1	24.5	1
56	Студия	3	1	30.4	1
57	Студия	4	1	30.4	1
58	Студия	4	1	24.5	1
59	Квартира	4	1	43.3	1
60	Студия	4	1	24.5	1
61	Студия	4	1	24.5	1
62	Студия	4	1	24.5	1
63	Студия	4	1	24.5	1
64	Студия	4	1	24.5	1
65	Студия	4	1	24.5	1
66	Студия	4	1	24.5	1
67	Студия	4	1	24.5	1
68	Студия	4	1	24.5	1
69	Студия	4	1	24.5	1
70	Студия	4	1	24.5	1
71	Студия	4	1	24.5	1
72	Студия	4	1	24.5	1
73	Студия	4	1	24.5	1
74	Студия	4	1	24.5	1
75	Студия	4	1	30.4	1
76	Студия	5	1	30.4	1
77	Студия	5	1	24.5	1
78	Квартира	5	1	43.3	1
79	Студия	5	1	24.5	1

80	Студия	5	1	24.5	1
81	Студия	5	1	24.5	1
82	Студия	5	1	24.5	1
83	Студия	5	1	24.5	1
84	Студия	5	1	24.5	1
85	Студия	5	1	24.5	1
86	Студия	5	1	24.5	1
87	Студия	5	1	24.5	1
88	Студия	5	1	24.5	1
89	Студия	5	1	24.5	1
90	Студия	5	1	24.5	1
91	Студия	5	1	24.5	1
92	Студия	5	1	24.5	1
93	Студия	5	1	24.5	1
94	Студия	5	1	30.4	1
95	Студия	6	1	30.4	1
96	Студия	6	1	24.5	1
97	Квартира	6	1	43.3	1
98	Студия	6	1	24.5	1
99	Студия	6	1	24.5	1
100	Студия	6	1	24.5	1
101	Студия	6	1	24.5	1
102	Студия	6	1	24.5	1
103	Студия	6	1	24.5	1
104	Студия	6	1	24.5	1
105	Студия	6	1	24.5	1
106	Студия	6	1	24.5	1
107	Студия	6	1	24.5	1
108	Студия	6	1	24.5	1
109	Студия	6	1	24.5	1
110	Студия	6	1	24.5	1
111	Студия	6	1	24.5	1
112	Студия	6	1	24.5	1
113	Студия	6	1	30.4	1
114	Квартира	1	2	92.3	3
115	Квартира	1	2	56.3	2
116	Квартира	1	2	53.6	2
117	Квартира	1	2	41.9	1
118	Квартира	1	2	46.4	1
119	Квартира	1	2	60.7	2
120	Квартира	1	2	88.5	3
121	Квартира	2	2	94	3
122	Квартира	2	2	58	2

123	Квартира	2	2	55.3	2
124	Квартира	2	2	43.6	1
125	Квартира	2	2	48.1	1
126	Квартира	2	2	62.4	2
127	Квартира	2	2	90.2	3
128	Квартира	3	2	94	3
129	Квартира	3	2	58	2
130	Квартира	3	2	55.3	2
131	Квартира	3	2	43.6	1
132	Квартира	3	2	48.1	1
133	Квартира	3	2	62.4	2
134	Квартира	3	2	90.2	3
135	Квартира	4	2	94	3
136	Квартира	4	2	58	2
137	Квартира	4	2	55.3	2
138	Квартира	4	2	43.6	1
139	Квартира	4	2	48.1	1
140	Квартира	4	2	62.4	2
141	Квартира	4	2	90.2	3
142	Квартира	5	2	94	3
143	Квартира	5	2	58	2
144	Квартира	5	2	55.3	2
145	Квартира	5	2	43.6	1
146	Квартира	5	2	48.1	1
147	Квартира	5	2	62.4	2
148	Квартира	5	2	90.2	3
149	Квартира	6	2	94	3
150	Квартира	6	2	58	2
151	Квартира	6	2	55.3	2
152	Квартира	6	2	43.6	1
153	Квартира	6	2	48.1	1
154	Квартира	6	2	62.4	2
155	Квартира	6	2	90.2	3
156	Квартира	1	3	48.2	1
157	Квартира	1	3	37.5	1
158	Квартира	1	3	56.5	2
159	Квартира	1	3	92.2	3
160	Квартира	2	3	41.9	1
161	Квартира	2	3	61.2	2
162	Квартира	2	3	44.5	1
163	Квартира	2	3	44.5	1
164	Квартира	2	3	39.2	1
165	Квартира	2	3	58.2	2

166	Квартира	2	3	93.9	3
167	Квартира	3	3	41.9	1
168	Квартира	3	3	61.2	2
169	Квартира	3	3	44.5	1
170	Квартира	3	3	44.5	1
171	Квартира	3	3	39.2	1
172	Квартира	3	3	58.2	2
173	Квартира	3	3	93.9	3
174	Квартира	4	3	41.9	1
175	Квартира	4	3	61.2	2
176	Квартира	4	3	44.5	1
177	Квартира	4	3	44.5	1
178	Квартира	4	3	39.2	1
179	Квартира	4	3	58.2	2
180	Квартира	4	3	93.9	3
181	Квартира	5	3	41.9	1
182	Квартира	5	3	61.2	2
183	Квартира	5	3	44.5	1
184	Квартира	5	3	44.5	1
185	Квартира	5	3	39.2	1
186	Квартира	5	3	58.2	2
187	Квартира	5	3	93.9	3
188	Квартира	6	3	41.9	1
189	Квартира	6	3	61.2	2
190	Квартира	6	3	44.5	1
191	Квартира	6	3	44.5	1
192	Квартира	6	3	39.2	1
193	Квартира	6	3	58.2	2
194	Квартира	6	3	93.9	3
195	Квартира	1	4	70.45	2
196	Студия	1	4	26.62	1
197	Студия	1	4	25.6	1
198	Студия	1	4	25.6	1
199	Квартира	2	4	72.05	2
200	Студия	2	4	28.75	1
201	Квартира	2	4	44.46	1
202	Квартира	2	4	62.02	2
203	Квартира	3	4	72.05	2
204	Студия	3	4	28.75	1
205	Квартира	3	4	44.46	1
206	Квартира	3	4	62.02	2
207	Квартира	4	4	72.05	2
208	Студия	4	4	28.75	1

209	Квартира	4	4	44.46	1
210	Квартира	4	4	62.02	2
211	Квартира	5	4	72.05	2
212	Студия	5	4	28.75	1
213	Квартира	5	4	44.46	1
214	Квартира	5	4	62.02	2
215	Квартира	6	4	72.05	2
216	Студия	6	4	28.75	1
217	Квартира	6	4	44.46	1
218	Квартира	6	4	62.02	2
219	Квартира	1	5	50.95	2
220	Квартира	1	5	35.7	1
221	Квартира	1	5	49.45	1
222	Квартира	2	5	80.15	2
223	Квартира	2	5	37	1
224	Квартира	2	5	51.35	1
225	Квартира	3	5	80.15	2
226	Квартира	3	5	37	1
227	Квартира	3	5	51.35	1
228	Квартира	4	5	80.15	2
229	Квартира	4	5	37	1
230	Квартира	4	5	51.35	1
231	Квартира	5	5	80.15	2
232	Квартира	5	5	37	1
233	Квартира	5	5	51.35	1
234	Квартира	6	5	80.15	2
235	Квартира	6	5	37	1
236	Квартира	6	5	51.35	1
237	Квартира	1	6	81.4	3
238	Студия	1	6	26.8	1
239	Квартира	1	6	47.05	1
240	Квартира	1	6	42.3	1
241	Квартира	1	6	61.4	2
242	Квартира	2	6	83	3
243	Студия	2	6	28.55	1
244	Квартира	2	6	49	1
245	Квартира	2	6	44.25	1
246	Квартира	2	6	63	2
247	Квартира	2	6	56.52	2
248	Квартира	3	6	83	3
249	Студия	3	6	28.55	1
250	Квартира	3	6	49	1
251	Квартира	3	6	44.25	1

252	Квартира	3	6	63	2
253	Квартира	3	6	56.52	2
254	Квартира	4	6	83	3
255	Студия	4	6	28.55	1
256	Квартира	4	6	49	1
257	Квартира	4	6	44.25	1
258	Квартира	4	6	63	2
259	Квартира	4	6	56.52	2
260	Квартира	5	6	83	3
261	Студия	5	6	28.55	1
262	Квартира	5	6	49	1
263	Квартира	5	6	44.25	1
264	Квартира	5	6	63	2
265	Квартира	5	6	56.52	2
266	Квартира	6	6	83	3
267	Студия	6	6	28.55	1
268	Квартира	6	6	49	1
269	Квартира	6	6	44.25	1
270	Квартира	6	6	63	2
271	Квартира	6	6	56.52	2
272	Квартира	1	7	51.45	2
273	Квартира	1	7	42.8	1
274	Квартира	1	7	44.3	1
275	Студия	1	7	25	1
276	Студия	1	7	25	1
277	Студия	1	7	25	1
278	Студия	1	7	25	1
279	Студия	1	7	24	1
280	Студия	1	7	27.3	1
281	Квартира	1	7	60.4	2
282	Квартира	2	7	53.42	2
283	Квартира	2	7	44.5	1
284	Квартира	2	7	45.5	1
285	Студия	2	7	26.95	1
286	Студия	2	7	26.95	1
287	Студия	2	7	26.95	1
288	Студия	2	7	26.95	1
289	Студия	2	7	26.03	1
290	Студия	2	7	29.05	1
291	Квартира	2	7	78.9	3
292	Квартира	3	7	53.42	2
293	Квартира	3	7	44.5	1
294	Квартира	3	7	45.5	1

295	Студия	3	7	26.95	1
296	Студия	3	7	26.95	1
297	Студия	3	7	26.95	1
298	Студия	3	7	26.95	1
299	Студия	3	7	26.03	1
300	Студия	3	7	29.05	1
301	Квартира	3	7	78.9	3
302	Квартира	4	7	53.42	2
303	Квартира	4	7	44.5	1
304	Квартира	4	7	45.5	1
305	Студия	4	7	26.95	1
306	Студия	4	7	26.95	1
307	Студия	4	7	26.95	1
308	Студия	4	7	26.95	1
309	Студия	4	7	26.03	1
310	Студия	4	7	29.05	1
311	Квартира	4	7	78.9	3
312	Квартира	5	7	53.42	2
313	Квартира	5	7	44.5	1
314	Квартира	5	7	45.5	1
315	Студия	5	7	26.95	1
316	Студия	5	7	26.95	1
317	Студия	5	7	26.95	1
318	Студия	5	7	26.95	1
319	Студия	5	7	26.03	1
320	Студия	5	7	29.05	1
321	Квартира	5	7	78.9	3
322	Квартира	6	7	53.42	2
323	Квартира	6	7	44.5	1
324	Квартира	6	7	45.5	1
325	Студия	6	7	26.95	1
326	Студия	6	7	26.95	1
327	Студия	6	7	26.95	1
328	Студия	6	7	26.95	1
329	Студия	6	7	26.03	1
330	Студия	6	7	29.05	1
331	Квартира	6	7	78.9	3
332	Квартира	1	8	71.62	2
333	Квартира	1	8	46.02	1
334	Квартира	1	8	44.3	1
335	Квартира	1	8	66.19	2
336	Квартира	1	8	89.3	3
337	Студия	1	8	24.5	1

338	Студия	1	8	24.5	1
339	Студия	1	8	24.2	1
340	Студия	2	8	25.9	1
341	Квартира	2	8	107.5	3
342	Квартира	2	8	66.64	2
343	Квартира	2	8	45	1
344	Квартира	2	8	68.41	2
345	Квартира	2	8	91.25	3
346	Студия	2	8	26.5	1
347	Студия	2	8	26.5	1
348	Студия	2	8	25.9	1
349	Студия	3	8	25.9	1
350	Квартира	3	8	107.5	3
351	Квартира	3	8	66.64	2
352	Квартира	3	8	45	1
353	Квартира	3	8	68.41	2
354	Квартира	3	8	91.25	3
355	Студия	3	8	26.5	1
356	Студия	3	8	26.5	1
357	Студия	3	8	25.9	1
358	Студия	4	8	25.9	1
359	Квартира	4	8	107.5	3
360	Квартира	4	8	66.64	2
361	Квартира	4	8	45	1
362	Квартира	4	8	68.41	2
363	Квартира	4	8	91.25	3
364	Студия	4	8	26.5	1
365	Студия	4	8	26.5	1
366	Студия	4	8	25.9	1
367	Студия	5	8	25.9	1
368	Квартира	5	8	107.5	3
369	Квартира	5	8	66.64	2
370	Квартира	5	8	45	1
371	Квартира	5	8	68.41	2
372	Квартира	5	8	91.25	3
373	Студия	5	8	26.5	1
374	Студия	5	8	26.5	1
375	Студия	5	8	25.9	1
376	Студия	6	8	25.9	1
377	Квартира	6	8	107.5	3
378	Квартира	6	8	66.64	2
379	Квартира	6	8	45	1
380	Квартира	6	8	68.41	2

381	Квартира	6	8	91.25	3
382	Студия	6	8	26.5	1
383	Студия	6	8	26.5	1
384	Студия	6	8	25.9	1
385	Квартира	1	9	92.2	3
386	Квартира	1	9	56.5	2
387	Квартира	1	9	37.5	1
388	Квартира	1	9	48.2	1
389	Квартира	2	9	93.9	3
390	Квартира	2	9	58.2	2
391	Квартира	2	9	39.2	1
392	Квартира	2	9	44.5	1
393	Квартира	2	9	44.5	1
394	Квартира	2	9	61.2	2
395	Квартира	2	9	41.9	1
396	Квартира	3	9	93.9	3
397	Квартира	3	9	58.2	2
398	Квартира	3	9	39.2	1
399	Квартира	3	9	44.5	1
400	Квартира	3	9	44.5	1
401	Квартира	3	9	61.2	2
402	Квартира	3	9	41.9	1
403	Квартира	4	9	93.9	3
404	Квартира	4	9	58.2	2
405	Квартира	4	9	39.2	1
406	Квартира	4	9	44.5	1
407	Квартира	4	9	44.5	1
408	Квартира	4	9	61.2	2
409	Квартира	4	9	41.9	1
410	Квартира	5	9	93.9	3
411	Квартира	5	9	58.2	2
412	Квартира	5	9	39.2	1
413	Квартира	5	9	44.5	1
414	Квартира	5	9	44.5	1
415	Квартира	5	9	61.2	2
416	Квартира	5	9	41.9	1
417	Квартира	6	9	93.9	3
418	Квартира	6	9	58.2	2
419	Квартира	6	9	39.2	1
420	Квартира	6	9	44.5	1
421	Квартира	6	9	44.5	1
422	Квартира	6	9	61.2	2
423	Квартира	6	9	41.9	1

424	Квартира	1	10	42.6	1
425	Квартира	1	10	37.6	1
426	Квартира	1	10	67.4	2
427	Квартира	2	10	67.9	2
428	Квартира	2	10	39.3	1
429	Квартира	2	10	69.1	2
430	Квартира	3	10	67.9	2
431	Квартира	3	10	39.3	1
432	Квартира	3	10	69.1	2
433	Квартира	4	10	67.9	2
434	Квартира	4	10	39.3	1
435	Квартира	4	10	69.1	2
436	Квартира	5	10	67.9	2
437	Квартира	5	10	39.3	1
438	Квартира	5	10	69.1	2
439	Квартира	6	10	67.9	2
440	Квартира	6	10	39.3	1
441	Квартира	6	10	69.1	2
442	Квартира	1	11	60.3	2
443	Студия	1	11	25.2	1
444	Студия	1	11	25.2	1
445	Квартира	1	11	40.4	1
446	Квартира	2	11	83.4	3
447	Студия	2	11	26.8	1
448	Студия	2	11	26.8	1
449	Квартира	2	11	42.2	1
450	Квартира	3	11	83.4	3
451	Студия	3	11	26.8	1
452	Студия	3	11	26.8	1
453	Квартира	3	11	42.2	1
454	Квартира	1	12	58.3	2
455	Студия	1	12	25.2	1
456	Студия	1	12	25.2	1
457	Студия	1	12	25.2	1
458	Квартира	1	12	57.7	2
459	Квартира	2	12	60	2
460	Студия	2	12	26.8	1
461	Студия	2	12	26.8	1
462	Студия	2	12	26.8	1
463	Квартира	2	12	81	3
464	Квартира	3	12	60	2
465	Студия	3	12	26.8	1
466	Студия	3	12	26.8	1

467	Студия	3	12	26.8	1
468	Квартира	3	12	81	3
469	Квартира	1	13	41	1
470	Студия	1	13	25.2	1
471	Студия	1	13	25.2	1
472	Студия	1	13	25.2	1
473	Студия	1	13	25.2	1
474	Квартира	1	13	58.2	2
475	Квартира	2	13	60.3	2
476	Студия	2	13	26.8	1
477	Студия	2	13	26.8	1
478	Студия	2	13	26.8	1
479	Студия	2	13	26.8	1
480	Квартира	2	13	60	2
481	Квартира	3	13	60.3	2
482	Студия	3	13	26.8	1
483	Студия	3	13	26.8	1
484	Студия	3	13	26.8	1
485	Студия	3	13	26.8	1
486	Квартира	3	13	60	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	нежилое помещение	1	3	165	коммерческое помещение	155
					сан.узел	2.7
					сан.узел	2.6
					тамбур	4.7
2Н	нежилое помещение	1	6	36.7	офис ТСЖ	14.92
					Диспетчерская	10.2
					туалет	3.8
					кладовая	1.2
					пом. для отраб. люм. ламп	1.84
					коридор	3.58
					тамбур	1.16
3Н	нежилое помещение	1	9	165	коммерческое помещение	155
					сан.узел	2.7
					сан.узел	2.6
					тамбур	4.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	506.92
2	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.28
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.00
4	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	499.30
5	Кабельная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.00
6	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	376.50
7	ИТП 1 Жилая часть	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	50.40
8	ИТП 2 Встроенная часть	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	27.20
9	Техническое подполье	Подъезд 4, Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	365.42
10	Электрощитовая	Подъезд 4, Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	22.50
11	Кабельная	Подъезд 4, Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	18.50
12	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	389.17
13	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	404.60
14	Насосная	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	17.00
15	Водомерный узел	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	17.00
16	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	445.49
17	Электрощитовая	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	20.00
18	Кабельная	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	20.50
19	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	396.30
20	ИТП 3 Жилая часть	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	57.80
21	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	199.90
22	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	156.10
23	ИТП	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	24.20
24	Электрощитовая	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	13.60
25	Кабельная	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	14.20
26	Техническое подполье	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	253.90
27	Техническое подполье	Подъезд 13, техническое подполье	Техническое	230.80
28	Насосная	Подъезд 13, техническое подполье	Техническое	15.70
29	Водомерный узел	Подъезд 13, техническое подполье	Техническое	15.70
30	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.20
31	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.60
32	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.00
33	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.00
34	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.70
35	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.00
36	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.00
37	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	37.70
38	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.00
39	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.00

40	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	37.70
41	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.00
42	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.00
43	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	37.70
44	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.00
45	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.00
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	37.70
47	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.00
48	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.00
49	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	37.70
50	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.00
51	Лестница	Подъезд 1, выход на кровлю	Общественное	37.70
52	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.70
53	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.70
54	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.00
55	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.50
56	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.80
57	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.50
58	Коридор, холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	57.00
59	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.50
60	Коридор, холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	57.00
61	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.50
62	Коридор, холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	57.00
63	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.50
64	Коридор, холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	57.00
65	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	23.50
66	Коридор, холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	57.00
67	Лестница	Подъезд 2, выход на кровлю	Общественное	23.50
68	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
69	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.20
70	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.00
71	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.50
72	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.70
73	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.50
74	Коридор, холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	55.80
75	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.50
76	Коридор, холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	55.80
77	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23.50
78	Коридор, холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	55.80
79	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.50
80	Коридор, холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	55.80
81	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	23.50
82	Коридор, холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	55.80

83	Лестница	Подъезд 3, выход на кровлю	Общественное	23.50
84	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.90
85	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.50
86	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	26.45
87	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	20.40
88	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.45
89	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.20
90	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	26.45
91	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.20
92	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	26.45
93	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.20
94	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	26.45
95	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.20
96	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	26.45
97	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.20
98	Лестница	Подъезд 4, выход на кровлю	Общественное	26.45
99	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.40
100	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.60
101	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	26.45
102	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.32
103	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	26.45
104	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.62
105	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	26.45
106	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.62
107	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	26.45
108	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.62
109	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	26.45
110	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.62
111	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	26.45
112	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.62
113	Лестница	Подъезд 5, выход на кровлю	Общественное	26.45
114	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.07
115	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	46.90
116	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.00
117	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	26.45
118	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.60
119	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	26.45
120	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	50.20
121	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	26.45
122	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	50.20
123	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	26.45
124	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	50.20
125	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	26.45

126	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	50.20
127	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	26.45
128	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	50.20
129	Лестница	Подъезд 6, выход на кровлю	Общественное	26.45
130	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.65
131	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	37.30
132	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	28.00
133	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.60
134	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	28.00
135	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	43.58
136	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	28.00
137	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	43.58
138	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	28.00
139	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	43.58
140	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	28.00
141	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	43.58
142	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	28.00
143	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	43.58
144	Лестница	Подъезд 7, выход на кровлю	Общественное	28.00
145	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.70
146	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	17.30
147	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.00
148	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	25.20
149	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	43.70
150	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	25.20
151	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	43.70
152	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	25.20
153	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	43.70
154	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	25.20
155	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	43.70
156	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	25.20
157	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	43.70
158	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	25.20
159	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	43.70
160	Лестница	Подъезд 8, выход на кровлю	Общественное	25.20
161	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.40
162	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.20
163	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	3.00
164	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.50
165	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.70
166	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	23.50
167	Коридор, холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	55.80
168	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	23.50

169	Коридор, холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	55.80
170	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	23.50
171	Коридор, холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	55.80
172	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	23.50
173	Коридор, холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	55.80
174	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	23.50
175	Коридор, холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	55.80
176	Лестница	Подъезд 9, выход на кровлю	Общественное	23.50
177	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4.70
178	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.60
179	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	23.50
180	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	10.50
181	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	23.50
182	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	5.50
183	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	23.50
184	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	5.50
185	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	23.50
186	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	5.50
187	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	23.50
188	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	5.50
189	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	23.50
190	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	5.50
191	Лестница	Подъезд 10, выход на кровлю	Общественное	23.50
192	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.70
193	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	10.60
194	Кладовая убор. инвентаря	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	1.36
195	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	23.90
196	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	15.60
197	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	23.90
198	Коридор	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	11.20
199	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	23.90
200	Коридор	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	11.20
201	Лестница	Подъезд 11, выход на кровлю	Общественное	23.90
202	Тамбур	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	4.70
203	Вестибюль	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	13.00
204	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	23.90
205	Коридор	Подъезд 12, 1 этаж	Общественное	21.00
206	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 12, 2 этаж	Общественное	23.90
207	Коридор	Подъезд 12, 2 этаж	Общественное	16.60
208	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 12, 3 этаж	Общественное	23.90
209	Коридор	Подъезд 12, 3 этаж	Общественное	16.60
210	Лестница	Подъезд 12, выход на кровлю	Общественное	23.90
211	Тамбур	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	4.70

212	Вестибюль	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	13.00
213	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	23.90
214	Коридор	Подъезд 13, 1 этаж	Общественное	21.00
215	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 13, 2 этаж	Общественное	23.90
216	Коридор	Подъезд 13, 2 этаж	Общественное	20.90
217	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 13, 3 этаж	Общественное	23.90
218	Коридор	Подъезд 13, 3 этаж	Общественное	20.90
219	Лестница	Подъезд 13, выход на кровлю	Общественное	23.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1	лифт, 10 шт	вертикальный транспорт
2	Корпус 2	лифт, 3 шт	вертикальный транспорт
3	Корпус 1, техническое подполье	водомерный узел 1-1	Водоснабжение
4	Корпус 1, техническое подполье	насосная 1-1	Водоснабжение
5	Корпус 1, техническое подполье	Электрощитовая 1-1	Электроснабжение
6	Корпус 1, техническое подполье	Кабельная 1-1	Электроснабжение
7	Корпус 1, техническое подполье	ИТП 1 Жилая часть	Теплоснабжение
8	Корпус 1, техническое подполье	ИТП 2 Встроенная часть	Теплоснабжение
9	Корпус 1, техническое подполье	Электрощитовая 1-2	Электроснабжение
10	Корпус 1, техническое подполье	Кабельная 1-2	Электроснабжение
11	Корпус 1, техническое подполье	Насосная 1-2	Водоснабжение
12	Корпус 1, техническое подполье	Водомерный узел 1-2	Водоснабжение
13	Корпус 1, техническое подполье	Электрощитовая 1-3	Электроснабжение
14	Корпус 1, техническое подполье	Кабельная 1-3	Электроснабжение
15	Корпус 1, техническое подполье	ИТП 3 Жилая часть	Теплоснабжение
16	Корпус 2, техническое подполье	ИТП	Теплоснабжение
17	Корпус 2, техническое подполье	Электрощитовая 2-1	Электроснабжение
18	Корпус 2, техническое подполье	Кабельная 2-1	Электроснабжение
19	Корпус 2, техническое подполье	Насосная 2-1	Водоснабжение
20	Корпус 2, техническое подполье	Водомерный узел 2-1	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
25	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции жилых помещений	Вентиляция
26	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции нежилых помещений	Вентиляция
27	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение

30	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции жилых помещений	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 500 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:38:0022484:47**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810000590000138**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **954 712 395,43 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 137 738 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **954 712 395,43 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ГРЭВИТИ+**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7825453580**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **30 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Торговый Дом "КВАЗАР-ЭНЕРГО"**

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7802570248**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **20 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **"ИК Газавтоматика"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801508230**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 296 352,19 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **РР-сити**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801502492**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 220 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Торговый Дом "КВАЗАР-ЭНЕРГО"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7802570248**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 576 530 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Электромонтаж-110**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7842391090**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **14 390 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **КВАЗАР ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801664140**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 078 823,95 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Торговый Дом "КВАЗАР-ЭНЕРГО"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7802570248**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **36 216 000,22 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ИК Газавтоматика**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801508230**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **40 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ИК Газавтоматика**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801508230**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **214 966 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ИК Газавтоматика**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801508230**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 693 215,68 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ИК Газавтоматика**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801508230**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **38 891,42 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **КВАЗАР ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801664140**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 143 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **02.10.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2019	Раздел 1	Изменены пункты 1.4.3
2	30.04.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
3	13.05.2019	Раздел 1	Изменены пункты 1.2.1, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.8, 1.2.9
4	21.05.2019	Раздел 18	Изменен пункт 18.1
5	21.05.2019	Раздел 20	Заполнены пункты 20.1.1, 20.1.2, 20.1.3, 20.1.4., 20.1.5, 20.1.6
6	21.05.2019	Раздел 21	Заполнен пункт 21.1.1
7	29.07.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
8	29.07.2019	Раздел 9	Заполнен пункт 9.2.23
9	29.07.2019	Раздел 10	Изменен пункт 10.6.1
10	29.07.2019	Раздел 12	Заполнены пункты 12.1.2, 12.3.2
11	29.07.2019	Раздел 14	Изменены пункты 14.1.4, 14.1.8
12	29.07.2019	Раздел 18	Изменен пункт 18.1.1
13	29.07.2019	Раздел 19	Заполнены пункты 19.1.1, 19.2.1, 19.2.2, 19.2.3
14	29.07.2019	Раздел 19	Изменен пункт 19.4
15	31.07.2019	Раздел 11	Изменены пункт 11.1.3, 11.1.4
16	31.07.2019	Раздел 17	Изменены и заполнены пункт 17.1.1, 17.1.2
17	25.10.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
18	25.10.2019	Раздел 19	Заполнены пункты 19.7.1.1.1, 19.7.1.1.2
19	19.12.2019	Раздел 10	Заменено заключение экспертизы на полную версию пун-кт 10.4
20	19.12.2019	Раздел 12	Заменено СПОЗУ на полную версию пун-кт 12.3
21	19.12.2019	Раздел 19	Заполнен пункт 19.2
22	10.03.2020	Раздел 3	Заполнен пункт 3.5
23	10.03.2020	Раздел 7	Заполнен пункт 7.1.3
24	18.03.2020	Раздел 11	Исправлен пункт 11.1
25	23.03.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
26	08.04.2020	Раздел 1	Изменен пункт 1.4.3
27	08.04.2020	Раздел 11	Исправлен пункт 11.1.4
28	08.04.2020	Раздел 19	Исправлен пункт 19.1.2
29	08.04.2020	Раздел 19	Заполнен пункт 19.2
30	23.04.2020	Раздел 11	Добавлен пункт 11.1
31	23.04.2020	Раздел 15	Приведён в соответствие пункт 15.2
32	13.05.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
33	13.05.2020	Раздел 15	Приведены в соответствие пункт 15.2, 15.3
34	14.05.2020	Раздел 11	Исправлен Раздел 11
35	15.05.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.3, 6.1.4
36	15.05.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
37	22.05.2020	Раздел 19	Изменен Раздел 19.4
38	11.06.2020	Раздел 15	Исправлена ошибка пункт 15.2, в части этажа

39	15.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
40	21.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
41	24.07.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
42	29.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
43	29.07.2020	Раздел 20	Изменены пункты 20.1
44	30.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
45	07.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
46	10.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
47	12.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
48	17.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
49	21.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
50	27.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
51	04.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 599053603622999396259248503001486717743

Владелец: **ООО "ВЫМПЕЛ", Журавлев Сергей Владимирович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 10.03.2020 по 21.03.2021