



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**Специализированный застройщик  
Строительная компания «Вертикаль»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150007, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**Сквозной пер., д. 8, пом. 2**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство  
(в редакции от 06.05.2021)**

Дата **20.05.2020**

№ **76-301000- 004 -2020**

**Департамент градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

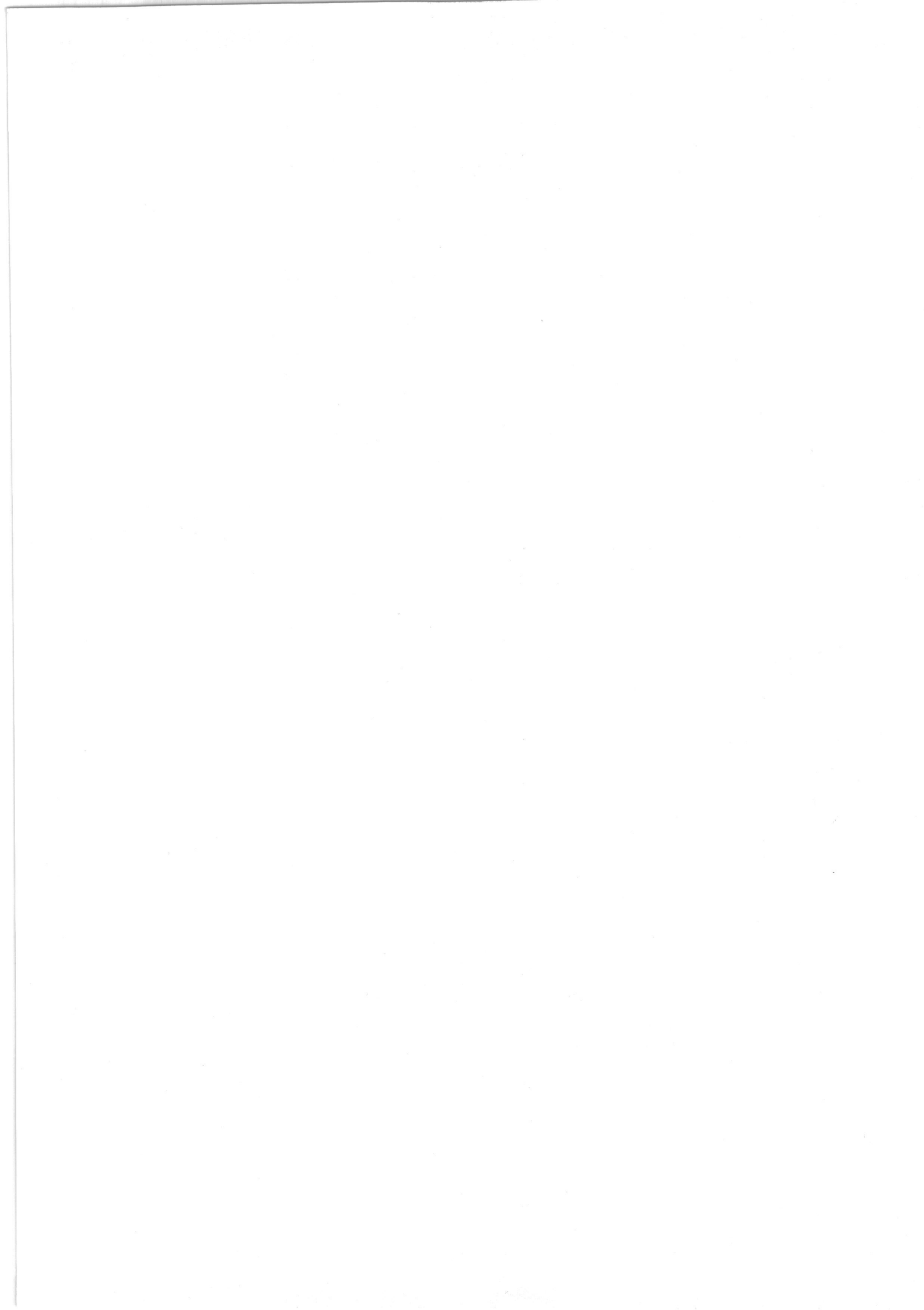
**мэрии города Ярославля,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс заблокированных жилых домов с инженерными коммуникациями; 9-я очередь, количество этапов – 8.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Не требуется</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Не требуется</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:022020:34</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:022020</b>

МАСШТАБЪ 100



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000-6751 выдан 07.11.2016 ООО Строительная компания «Вертикаль», утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 26.12.2016 № 1842	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 26.12.2016 № 1842	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Гипроприбор»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: <b>площадь земельного участка – 8416,0 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир – 4641,02 м<sup>2</sup>; количество этажей – 2; строительный объём – 18765,6 м<sup>3</sup>, в т. ч. подземной части – нет.</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилые дома тип А, №№ 9,1; 9,2; 9,4 (3 этапа)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	1678,2	Площадь участка (кв. м): 11660
	Объём (куб. м):	6647,4	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	345,0	
	Иные показатели:	количество блоков - 18	
	<b>Жилой дом тип А, № 9.3 (1 этап)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	525,22	Площадь участка (кв. м): 11660,0
	Объём (куб. м):	2215,8	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	345,0	
	Иные показатели:	количество блоков 6	

**Жилые дома тип Б, №№ 9.5; 9.6; 9.7; 9.8 (4 этапа)**

Общая площадь (кв. м):	<b>2437,6</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>11660</b>
Объём (куб. м):	<b>9902,4</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>375,1</b>		
Иные показатели:	количество блоков - 24		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ярославская область, г. Ярославль, МКР № 2 жилого района «Тверицы», между Тверицкой набережной и ул. Стопани в Заволжском районе</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор  
департамента градостроительства  
мэрии города Ярославля**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

**Н.А. Беляков**  
(расшифровка подписи)

« 06 » мая 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.