

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Квартал Победы", Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Победы

№ 29-000297 по состоянию на 27.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КП ОЧЕРЕДЬ 4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КП очередь 4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121614
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылатские Холмы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 15 ; Офис: 5 ; Помещение: V, этаж 1 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)988-98-21

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@m1develop.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kvartal-pobedy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шпакова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9731017278
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746968661
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шпакова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шпакова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 074-906-223 74
	3.4.7	ИНН: 290200953606
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (21) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Северодвинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Победы
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Согласно договору аренды, адрес: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Победы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13913,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Камень керамический рядовой пустотелый с наружной верстой из лицевого пустотелого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сборные многопустотные железобетонные панели)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9409,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9409,58 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Земли Поморья"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901242305
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектура и Дизайн"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2901120201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы" Архангельской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2901033911
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартал Победы", Жилой комплекс Квартал Победы, ЖК "Квартал Победы", ЖК Квартал Победы, Квартал Победы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 29-1032901000703-806-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Северодвинск"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей Арендатора по Договору №12 638 001 аренды земельных участков от 23 декабря 2015 года
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 12/18-КП4:1712
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о расторжении договора от 23.12.2015
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12812000
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.06.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕВЕРОДВИНСК"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2902018137
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕВЕРОДВИНСК"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:28:104167:1712
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 663 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтированные дороги и тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка, установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство хозяйственных площадок для мусоро-сборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Да
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПО "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/3150
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 397 560 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЖКХ "ГОРВИК" г. Северодвинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902007022
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/03-1060
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Архангельское специализированное энергетическое предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901123178
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 282-89ТП/1217а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 558 356 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Территориальная генерирующая компания №2"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ2202-0068-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 543 850 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРСВЕТ" г. Северодвинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902003236
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 188
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 572 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПО "Северное машиностроительное предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2902059091
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.82/3150
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 818 687 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Архангельский филиал макрорегионального филиала "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Архангельский филиал макрорегионального филиала "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	61.29	2
2	жилое помещение	1	1	24.14	студия
3	жилое помещение	1	1	26.15	студия
4	жилое помещение	1	1	26.28	студия
5	жилое помещение	1	1	24.01	студия

6	жилое помещение	1	1	73.10	3
7	жилое помещение	2	1	61.29	2
8	жилое помещение	2	1	24.14	студия
9	жилое помещение	2	1	26.15	студия
10	жилое помещение	2	1	26.28	студия
11	жилое помещение	2	1	24.01	студия
12	жилое помещение	2	1	73.10	3
13	жилое помещение	3	1	61.29	2
14	жилое помещение	3	1	24.14	студия
15	жилое помещение	3	1	26.15	студия
16	жилое помещение	3	1	26.28	студия
17	жилое помещение	3	1	24.01	студия
18	жилое помещение	3	1	73.10	3
19	жилое помещение	4	1	61.29	2
20	жилое помещение	4	1	24.14	студия
21	жилое помещение	4	1	26.15	студия
22	жилое помещение	4	1	26.28	студия
23	жилое помещение	4	1	24.01	студия
24	жилое помещение	4	1	73.10	3
25	жилое помещение	5	1	61.29	2
26	жилое помещение	5	1	24.14	студия
27	жилое помещение	5	1	26.15	студия
28	жилое помещение	5	1	26.28	студия
29	жилое помещение	5	1	24.01	студия
30	жилое помещение	5	1	73.10	3
31	жилое помещение	6	1	61.29	2
32	жилое помещение	6	1	24.14	студия
33	жилое помещение	6	1	26.15	студия
34	жилое помещение	6	1	26.28	студия
35	жилое помещение	6	1	24.01	студия
36	жилое помещение	6	1	73.10	3
37	жилое помещение	7	1	61.29	2
38	жилое помещение	7	1	24.14	студия
39	жилое помещение	7	1	26.15	студия
40	жилое помещение	7	1	26.28	студия
41	жилое помещение	7	1	24.01	студия
42	жилое помещение	7	1	73.10	3
43	жилое помещение	8	1	61.29	2
44	жилое помещение	8	1	24.14	студия
45	жилое помещение	8	1	26.15	студия
46	жилое помещение	8	1	26.28	студия
47	жилое помещение	8	1	24.01	студия
48	жилое помещение	8	1	73.10	3

49	жилое помещение	9	1	61.29	2
50	жилое помещение	9	1	24.14	студия
51	жилое помещение	9	1	26.15	студия
52	жилое помещение	9	1	26.28	студия
53	жилое помещение	9	1	24.01	студия
54	жилое помещение	9	1	73.10	3
55	жилое помещение	1	2	60.29	2
56	жилое помещение	1	2	24.14	студия
57	жилое помещение	1	2	26.15	студия
58	жилое помещение	1	2	26.28	студия
59	жилое помещение	1	2	24.01	студия
60	жилое помещение	1	2	54.65	2
61	жилое помещение	2	2	61.29	2
62	жилое помещение	2	2	24.14	студия
63	жилое помещение	2	2	26.15	студия
64	жилое помещение	2	2	26.28	студия
65	жилое помещение	2	2	24.01	студия
66	жилое помещение	2	2	73.10	3
67	жилое помещение	3	2	61.29	2
68	жилое помещение	3	2	24.14	студия
69	жилое помещение	3	2	26.15	студия
70	жилое помещение	3	2	26.28	студия
71	жилое помещение	3	2	24.01	студия
72	жилое помещение	3	2	73.10	3
73	жилое помещение	4	2	61.29	2
74	жилое помещение	4	2	24.14	студия
75	жилое помещение	4	2	26.15	студия
76	жилое помещение	4	2	26.28	студия
77	жилое помещение	4	2	24.01	студия
78	жилое помещение	4	2	73.10	3
79	жилое помещение	5	2	61.29	2
80	жилое помещение	5	2	24.14	студия
81	жилое помещение	5	2	26.15	студия
82	жилое помещение	5	2	26.28	студия
83	жилое помещение	5	2	24.01	студия
84	жилое помещение	5	2	73.10	3
85	жилое помещение	6	2	61.29	2
86	жилое помещение	6	2	24.14	студия
87	жилое помещение	6	2	26.15	студия
88	жилое помещение	6	2	26.28	студия
89	жилое помещение	6	2	24.01	студия
90	жилое помещение	6	2	73.10	3
91	жилое помещение	7	2	61.29	2

92	жилое помещение	7	2	24.14	студия
93	жилое помещение	7	2	26.15	студия
94	жилое помещение	7	2	26.28	студия
95	жилое помещение	7	2	24.01	студия
96	жилое помещение	7	2	73.10	3
97	жилое помещение	8	2	61.29	2
98	жилое помещение	8	2	24.14	студия
99	жилое помещение	8	2	26.15	студия
100	жилое помещение	8	2	26.28	студия
101	жилое помещение	8	2	24.01	студия
102	жилое помещение	8	2	73.10	3
103	жилое помещение	9	2	61.29	2
104	жилое помещение	9	2	24.14	студия
105	жилое помещение	9	2	26.15	студия
106	жилое помещение	9	2	26.28	студия
107	жилое помещение	9	2	24.01	студия
108	жилое помещение	9	2	73.10	3
109	жилое помещение	1	3	81.41	3
110	жилое помещение	1	3	43.87	1
111	жилое помещение	1	3	36.01	1
112	жилое помещение	1	3	36.65	1
113	жилое помещение	1	3	66.61	2
114	жилое помещение	2	3	81.41	3
115	жилое помещение	2	3	43.87	1
116	жилое помещение	2	3	36.01	1
117	жилое помещение	2	3	36.65	1
118	жилое помещение	2	3	66.61	2
119	жилое помещение	3	3	81.41	3
120	жилое помещение	3	3	43.87	1
121	жилое помещение	3	3	36.01	1
122	жилое помещение	3	3	36.65	1
123	жилое помещение	3	3	66.61	2
124	жилое помещение	4	3	81.41	3
125	жилое помещение	4	3	43.87	1
126	жилое помещение	4	3	36.01	1
127	жилое помещение	4	3	36.65	1
128	жилое помещение	4	3	66.61	2
129	жилое помещение	5	3	81.41	3
130	жилое помещение	5	3	43.87	1
131	жилое помещение	5	3	36.01	1
132	жилое помещение	5	3	36.65	1
133	жилое помещение	5	3	66.61	2
134	жилое помещение	6	3	81.41	3

135	жилое помещение	6	3	43.87	1
136	жилое помещение	6	3	36.01	1
137	жилое помещение	6	3	36.65	1
138	жилое помещение	6	3	66.61	2
139	жилое помещение	7	3	81.41	3
140	жилое помещение	7	3	43.87	1
141	жилое помещение	7	3	36.01	1
142	жилое помещение	7	3	36.65	1
143	жилое помещение	7	3	66.61	2
144	жилое помещение	8	3	81.41	3
145	жилое помещение	8	3	43.87	1
146	жилое помещение	8	3	36.01	1
147	жилое помещение	8	3	36.65	1
148	жилое помещение	8	3	66.61	2
149	жилое помещение	9	3	81.41	3
150	жилое помещение	9	3	43.87	1
151	жилое помещение	9	3	36.01	1
152	жилое помещение	9	3	36.65	1
153	жилое помещение	9	3	66.61	2
154	жилое помещение	1	4	32.11	1
155	жилое помещение	1	4	57.40	2
156	жилое помещение	1	4	32.40	1
157	жилое помещение	1	4	32.40	1
158	жилое помещение	1	4	49.66	2
159	жилое помещение	1	4	58.45	2
160	жилое помещение	1	4	34.02	1
161	жилое помещение	2	4	48.06	2
162	жилое помещение	2	4	60.17	2
163	жилое помещение	2	4	32.40	1
164	жилое помещение	2	4	32.40	1
165	жилое помещение	2	4	49.66	2
166	жилое помещение	2	4	58.45	2
167	жилое помещение	2	4	34.02	1
168	жилое помещение	3	4	48.06	2
169	жилое помещение	3	4	60.17	2
170	жилое помещение	3	4	32.40	1
171	жилое помещение	3	4	32.40	1
172	жилое помещение	3	4	49.66	2
173	жилое помещение	3	4	58.45	2
174	жилое помещение	3	4	34.02	1
175	жилое помещение	4	4	48.06	2
176	жилое помещение	4	4	60.17	2
177	жилое помещение	4	4	32.40	1

178	жилое помещение	4	4	32.40	1
179	жилое помещение	4	4	49.66	2
180	жилое помещение	4	4	58.45	2
181	жилое помещение	4	4	34.02	1
182	жилое помещение	5	4	48.06	2
183	жилое помещение	5	4	60.17	2
184	жилое помещение	5	4	32.40	1
185	жилое помещение	5	4	32.40	1
186	жилое помещение	5	4	49.66	2
187	жилое помещение	5	4	58.45	2
188	жилое помещение	5	4	34.20	1
189	жилое помещение	6	4	48.06	2
190	жилое помещение	6	4	60.17	2
191	жилое помещение	6	4	32.40	1
192	жилое помещение	6	4	32.40	1
193	жилое помещение	6	4	49.66	2
194	жилое помещение	6	4	58.45	2
195	жилое помещение	6	4	34.20	1
196	жилое помещение	7	4	48.06	2
197	жилое помещение	7	4	60.17	2
198	жилое помещение	7	4	32.40	1
199	жилое помещение	7	4	32.40	1
200	жилое помещение	7	4	49.66	2
201	жилое помещение	7	4	58.45	2
202	жилое помещение	7	4	34.20	1
203	жилое помещение	8	4	48.06	2
204	жилое помещение	8	4	60.17	2
205	жилое помещение	8	4	32.40	1
206	жилое помещение	8	4	32.40	1
207	жилое помещение	8	4	49.66	2
208	жилое помещение	8	4	58.45	2
209	жилое помещение	8	4	34.20	1
210	жилое помещение	9	4	48.06	2
211	жилое помещение	9	4	60.17	2
212	жилое помещение	9	4	32.40	1
213	жилое помещение	9	4	32.40	1
214	жилое помещение	9	4	49.66	2
215	жилое помещение	9	4	58.45	2
216	жилое помещение	9	4	34.20	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Техподполье	Техническое	1467
2	нежилое	Техподполье оси 15-17/Л-Е	Техническое	25.66
3	нежилое	Техподполье оси АГ-АВ/23-25	Техническое	20.05
4	нежилое	1 этаж оси АЖ-АИ/23-25	Элект рощит овая	5.54
5	нежилое	1 этаж оси АЖ-АИ/25-29	Комн.убор.инв.	5.26
6	нежилое	1 этаж оси АД-АЖ/23-25	Мусорокамера	2.76
7	нежилое	1 этаж оси АГ-АЕ/21-23	Тамбур	4.83
8	нежилое	1 этаж оси АГ-АЕ/23-25	Холл	7.42
9	нежилое	1 этаж оси АД-АЕ/25-28	Лифт овая шахт а	4.7
10	нежилое	1 этаж оси АГ-АИ/25-30	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	43.6
11	нежилое	1 этаж оси К-АА/20-23	Тамбур	6.21
12	нежилое	1 этаж оси Ж-К/19-20	Мусорокамера	2.91
13	нежилое	1 этаж оси Ж-К/20-23	Холл	7.15
14	нежилое	1 этаж оси Ж-Д/20-22	Лифт овая шахт а	4.73
15	нежилое	1 этаж оси АА-В/19-26	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	25.43
16	нежилое	1 этаж оси АА-Л/12-14	Тамбур	4.83
17	нежилое	1 этаж оси И-Л/13-15	Мусорокамера	2.78
18	нежилое	1 этаж оси И-Л/12-14	Холл	7.4
19	нежилое	1 этаж оси Е-И/13-14	Лифт овая шахт а	4.73
20	нежилое	1 этаж оси И-Г/10-16	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	41.1
21	нежилое	1 этаж оси И-Л/10-12	Элект рощит овая	7.23
22	нежилое	1 этаж оси И-Г/11-12	Комн.убор.инв.	5.46
23	нежилое	1 этаж оси АА-Л/11-12	Тамбур	4.83
24	нежилое	1 этаж оси Л-И/5-7	Мусорокамера	2.78
25	нежилое	1 этаж оси Л-И/4-6	Холл	7.4
26	нежилое	1 этаж оси И-Е/5-6	Лифт овая шахт а	4.73
27	нежилое	1 этаж оси И-Г/2-8	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	36
28	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси АИ-АВ/25-30	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	293.84
29	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси АЖ-АГ/23-25	междуэта жная площадк а	116.8
30	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси К-В/19-24	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	202.88
31	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси К-Ж/19-24	междуэта жная площадк а	115.2
32	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи)оси Г-И/10-16	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	288
33	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси Л-И/12-15	междуэта жная площадк а	116.8
34	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси И-Г/2-8	Лест нично-лифт овой узел с коридорами	288
35	нежилое	типовой этаж (2-8 этажи) оси Л-И/4-7	междуэта жная площадк а	116.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	В1,Т3,Т4, К1,К2, счетчик В1, элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, сет и отопление	инженерное
2	Техподполье оси 15-17/Л-Е	насосная уст ановка повышения давления, дренажный насос, циркуляционные насосы, тепловой узел,	инженерное
3	Техподполье оси АГ-АВ/23-25	насосная уст ановка повышения давления, дренажный насос, циркуляционные насосы, тепловой узел,	инженерное
4	1 этаж оси АЖ-АИ/23-25 Элект рощит овая	элект рооборудование по РД	инженерное
5	1 этаж оси АЖ-АИ/25-29 Комн.убор.инв.	Сантех. приборы, ПС, трап,	инженерное
6	1 этаж оси АД-АЖ/23-25 Мусорокамера	ПЛК, трап, ораситель, СПЖ, мусоропровод	инженерное
7	1 этаж оси АГ-АЕ/21-23 Тамбур	элект рооборудование по РД,	инженерное
8	1 этаж оси АГ-АЕ/23-25 Холл	элект рооборудование по РД,	инженерное
9	1 этаж оси АД-АЕ/25-28 Лифт овая шахт а	лифт овое оборудование	инженерное
10	1 этаж оси АГ-АИ/25-30 Л/л узел с коридорами	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное
11	1 этаж оси К-АА/20-23 Тамбур	элект рооборудование по РД,	инженерное
12	1 этаж оси Ж-К/19-20 Мусорокамера	ПЛК, трап, ораситель, СПЖ, мусоропровод	инженерное
13	1 этаж оси Ж-К/20-23 Холл	элект рооборудование по РД,	инженерное
14	1 этаж оси Ж-Д/20-22 Лифт овая шахт а	лифт овое оборудование	инженерное
15	1 этаж оси АА-В/19-26 Л/л узел с коридорами	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное
16	1 этаж оси АА-Л/12-14 Тамбур	элект рооборудование по РД,	инженерное
17	1 этаж оси И-Л/13-15 Мусорокамера	ПЛК, трап, ораситель, СПЖ, мусоропровод	инженерное
18	1 этаж оси И-Л/12-14 Холл	элект рооборудование по РД,	инженерное
19	1 этаж оси Е-И/13-14 Лифт овая шахт а	лифт овое оборудование	инженерное
20	1 этаж оси И-Г/10-16 Л/л узел с коридорами	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное
21	1 этаж оси И-Л/10-12 Элект рощит овая	элект рооборудование по РД	инженерное
22	1 этаж оси И-Г/11-12 Комн.убор.инв.	Сантех. приборы, ПС, трап,	инженерное
23	1 этаж оси АА-Л/11-12 Тамбур	элект рооборудование по РД,	инженерное
24	1 этаж оси Л-И/5-7 Мусорокамера	ПЛК, трап, ораситель, СПЖ, мусоропровод	инженерное
25	1 этаж оси Л-И/4-6 Холл	элект рооборудование по РД,	инженерное
26	1 этаж оси И-Е/5-6 Лифт овая шахт а	лифт овое оборудование	инженерное
27	1 этаж оси И-Г/2-8 Л/л узел с коридорами	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное
28	типовой этаж оси АИ-АВ/25-30 Л/л узел с коридорами	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное
29	типовой этаж оси АЖ-АГ/23-25 междуэтажная площадка	элект рооборудование по РД, слабот очное по РД, водоснабжения, водоот ведения, отопление	инженерное

30	типовой этаж оси К-В/19-24 Л/л узел с коридорами	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
31	типовой этаж оси К-Ж/19-24 междуэтажная площадка	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
32	типовой этаж оси Г-И/10-16 Л/л узел с коридорами	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
33	типовой этаж оси Л-И/12-15 междуэтажная площадка	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
34	типовой этаж оси И-Г/2-8 Л/л узел с коридорами	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
35	типовой этаж оси Л-И/4-7 междуэтажная площадка	электрооборудование по РД, слаботочное по РД, водоснабжения, водоотведения, отопление	инженерное
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 423 431 100 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:28:104167:1712	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810238000107976
		Корреспондентский счет : 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E9118B0A94EE5C11

Владелец: **ООО КП ОЧЕРЕДЬ 4, Шпакова Ирина
Николаевна, Москва**

Действителен: с 28.12.2018 по 28.12.2019