

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Копия Строительство жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по  
ул.Красноармейская,36Б, г.Ялта**

**по состоянию на 21.02.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>298635</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Соханя</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>А</b> ;                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>12</b> ;                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 978 206 206 9</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@krim-grad.ru</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>krim-grad.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ООО "РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ"</b>  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>9102172238</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1159102062613</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015</b>                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бевз</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>    |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лубенецкий</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>    |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Малиновская</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федоровна</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(821) тыс. руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>611 тыс. руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>58 тыс. руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Директор / главный бухгалтер Андреев Игорь Александрович, а также физические лица, которые в конечном счете прямо владеют (имеют в капитале участия более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом -застройщиком ООО "РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ" Бевз С.С., Лубенецкий В.В., Малиновская Г.Ф. соответствуют требованиям части 3 статьи 3.2 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ</b>                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка № RU 357290007-01.2.1 0.00446 от 02.10.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:<br><b>ПК2</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Красноармейская, 36Б</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5167,7 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>ПК1</b>                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Красноармейская, 36Б</b>                                                                                                                                 |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5218,7 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:<br><b>ПК4</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Красноармейская, 36Б</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5218,7 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>Б</b>                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:<br><b>ПКЗ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Красноармейская, 36Б</b>                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5218,7 м2</b>                                                       |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3681,95 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>293,13 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3975,08 м2</b>                                                                                                         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3690,15 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>293,13 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3983,28 м2</b>                                                                                                         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3674,77 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>293,13 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3967,9 м2</b>                                                                                                          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3684,49 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>306,53 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3991,02 м2</b>                                                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>24</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2015</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Региональное управление капитального строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705036443</b>                                                                                                 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Холмград"</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701960964</b>                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурно-строительное объединение "ГЕОМЕТРИЯ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9204556000</b>                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2016</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-2-1-1-0056-16</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3257020572</b>                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0001-17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"433 Военное строительное управление "ЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5048029230</b>                                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "ЗЕНИТ"</b>                                                                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08217014564</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2017</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.09.2023</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2016</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2016</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:         |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Муниципальное образование округ Ялта Республики Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 131 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>устройство подъездов к жилому дому, устройство площадок для парковки легковых автомобилей, устройство площадок для занятий физкультурой, устройство площадки для хозяйственных целей, устройство площадки для игр детей, устройство площадки для отдыха взрослых, устройство тротуаров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для комплекса предусмотрено 144 мест на удалении 480 м от зем.участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено площадок для игр детей, площадью - 210 кв.м., отдыха взрослых - 30 кв.м., для занятия физкультурой - 17 кв.м. Часть площадок для отдыха взрослых и для занятий физкультурой размещаются на кровле жилых домов, с соблюдением нормируемых расстояний до верха окон последнего этажа дома. На кровле жилого дома №1 предусмотрены спортивные снаряды (турники, брусья, рукоходы), а на кровле жилого дома №3 площадки тихого отдыха со скамьями и урнами.</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>одна площадка расположена на северо-востоке, вторая - на юго-западе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а так же устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения маломобильных групп населения в домах у всех входах предусмотрены специализированные пандусы Высота пандусов ПК1 - 0,1м, ПК2 0,1м и 0,35 м, ПК3 0,1м и 0,3м, ПК4 0,1м и 0,2 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение территории комплекса светильниками типа ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 700 и 100Вт, Лихославльского завода. ТУ № 7 от 04.04.2017г., выданные Муниципальным унитарным предприятием "Ялтагорсвет", сроком на 2 года.</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка детских площадок, и зон для отдыха взрослых.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/015-672-17</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5464149,43 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>915 131,52 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>801 014,4 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-242/15.3</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>78 942,28 р.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымлифт"</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102214488</b> |                                                  |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.1.1                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.1                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.2                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.2.1                                                                                                                                                  |                                                  |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение       | Этаж                                                                                                                                                    | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 65.38              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.28              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 42.29              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 42.29              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.28              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 1                                                | 65.38              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 1                                                | 63.87              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 1                                                | 63.87              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 4                                                                                                                                                       | 1                                                | 63.87              | 2             |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1А | жилое (квартира) | 4  | 1 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 4  | 1 | 41.10 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 4  | 1 | 41.10 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 4  | 1 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 4  | 1 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 5  | 1 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 5  | 1 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 5  | 1 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 5  | 1 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 5  | 1 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 5  | 1 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 6  | 1 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 6  | 1 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 6  | 1 | 42.57 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 6  | 1 | 42.49 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 6  | 1 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 6  | 1 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 7  | 1 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 7  | 1 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 7  | 1 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 7  | 1 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 7  | 1 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 7  | 1 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 8  | 1 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 8  | 1 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 8  | 1 | 42.49 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 8  | 1 | 42.57 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 8  | 1 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 8  | 1 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 9  | 1 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 9  | 1 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 9  | 1 | 42.55 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 9  | 1 | 42.55 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 9  | 1 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 9  | 1 | 63.81 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 10 | 1 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 10 | 1 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 10 | 1 | 42.46 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 10 | 1 | 42.60 | 1 |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1Г | жилое (квартира) | 10 | 1 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 10 | 1 | 63.81 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 11 | 1 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 11 | 1 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 11 | 1 | 42.47 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 11 | 1 | 42.56 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 11 | 1 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 11 | 1 | 63.75 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 12 | 1 | 63.67 | 2 |
| 2В | жилое (квартира) | 12 | 1 | 93.09 | 2 |
| 2Г | жилое (квартира) | 12 | 1 | 92.95 | 2 |
| 2Б | жилое (квартира) | 12 | 1 | 63.67 | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 17.78              | общее помещение                   | 15.58       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.10        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.10        |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 12.43              | общее помещение                   | 10.55       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 0.94        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 0.94        |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 18.64              | общее помещение                   | 16.48       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.08        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.08        |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 29.75              | общее помещение                   | 27.29       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.26        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 5 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 21.04              | общее помещение                   | 17.00       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.84        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 6 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 19.60              | общее помещение                   | 15.90       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.50        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 7 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 19.92              | общее помещение                   | 17.64       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.14        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.14        |
| 8 | нежилое помещение | цоколь | 1              | 15.38              | общее помещение                   | 12.50       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.68        |

|    |                   |        |   |       |                 |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|-----------------|-------|
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 9  | нежилое помещение | цоколь | 1 | 19.92 | общее помещение | 17.64 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.14  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.14  |
| 10 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 19.59 | общее помещение | 15.89 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.50  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 11 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 22.23 | общее помещение | 17.95 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 3.08  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 12 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 28.39 | общее помещение | 25.93 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.26  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 13 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 26.01 | общее помещение | 22.69 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.06  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.26  |
| 14 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 22.45 | общее помещение | 20.05 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.20  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |  |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| №  | Вид помещения      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Коридор            | Подъезд 1, цоколь                     | общественное         | 30.54        |
| 2  | ИТП                | Подъезд 1, цоколь                     | техническое          | 27.52        |
| 3  | Электрощитовая     | Подъезд 1, цоколь                     | техническое          | 14.56        |
| 4  | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 1, цоколь                     | общественное         | 4.05         |
| 5  | Санузел для МГН    | Подъезд 1, цоколь                     | общественное         | 2.68         |
| 6  | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.89        |
| 7  | Коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.24         |
| 8  | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.15         |
| 9  | Коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.52         |
| 10 | Лифтовой холл      | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.52         |
| 11 | Общий холл         | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 19.22        |
| 12 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 15.89        |
| 13 | Мусорокамера       | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 3.14         |
| 14 | Коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 6.52         |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 15 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 16 | Общий холл        | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 19.22 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 15.89 |
| 18 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.24  |
| 19 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 3.14  |
| 20 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 21 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 22 | Общий холл        | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 19.22 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 15.89 |
| 24 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.24  |
| 25 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 3.14  |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 28 | Общий холл        | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 19.22 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.89 |
| 30 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.24  |
| 31 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 3.14  |
| 32 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 33 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 34 | Общий холл        | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 19.22 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.89 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.24  |
| 37 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 3.14  |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 39 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 40 | Общий холл        | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 19.22 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 15.89 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.24  |
| 43 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 3.14  |
| 44 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 45 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 46 | Общий холл        | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 19.22 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 15.89 |
| 48 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 6.24  |
| 49 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 3.14  |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 6.52  |
| 51 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 6.52  |
| 52 | Общий холл        | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 19.22 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 15.89 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 6.24  |
| 55 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 3.14  |
| 56 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 6.52  |
| 57 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 6.52  |
| 58 | Общий холл        | Подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 19.22 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 15.89 |
| 60 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 6.24  |
| 61 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 3.14  |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 6.52  |
| 63 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 6.52  |
| 64 | Общий холл        | Подъезд 1, 10 этаж | общественное | 19.22 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 15.89 |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 6.24  |
| 67 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 3.14  |
| 68 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 6.52  |
| 69 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 6.52  |
| 70 | Общий холл        | Подъезд 1, 11 этаж | общественное | 19.22 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 15.89 |
| 72 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 6.24  |
| 73 | Мусоропровод      | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 3.14  |
| 74 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 6.52  |
| 75 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 6.52  |
| 76 | Общий холл        | Подъезд 1, 12 этаж | общественное | 19.22 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | общественное | 15.89 |
| 78 | Крытая терраса    | Подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 31.03 |
| 79 | Дезораторная      | Подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 3.14  |
| 80 | Открытая терраса  | Подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 96.22 |
| 81 | Крышная котельная | Подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 54.65 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения         | Вид оборудования          | Назначения              |
|---|-----------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | Машинное отделение, технический этаж ПК2      | Лифтовое                  | вертикальный транспорт  |
| 2 | Технический этаж ПК2                          | Напольный газовый котел   | Теплоснабжение          |
| 3 | Цокольный этаж ПК2                            | Система кондиционирования | Кондиционирование       |
| 4 | Разводка в каждой комнате                     | Нагревательные приборы    | Отопление               |
| 5 | Цокольный этаж и все надземные этажи ПК2      | Вентиляция                | Общеобменная вентиляция |
| 6 | Лифтовые холлы и коридоры общ.пользования ПК2 | Дымоудаление              | Дымоудаление            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК2 | Трубы водоснабжения и водоотведения                                                                                                                                                          | Водоснабжение и водоотведение |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК2 | Элект рооборудование                                                                                                                                                                         | Распределительные щит ы       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК2 | Элект роосвещение                                                                                                                                                                            | Д/иск. освещ.пут ей эвакуаций |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Цокольный и надземные этажи ПК2 | Слабот очные сист емы                                                                                                                                                                        | Внут ренние сет и связи       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                          | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 000 000 р.</b>                                                                                                                                |                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1                          | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810641100001376</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>043510607</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>910201001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В п.9.3, п.9.3(2), п.9.3.(3), п.9.3.(4) указана сумма общей площади всех нежилых помещений, в отношении которых будут заключаться договора долевого участия. Вместе с тем, общая площадь всех нежилых помещений ПК2 (помещения общего пользования + помещения офисные) составляет 1257,54 кв.м.</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>24</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2015</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Региональное управление капитального строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705036443</b>                                                                                                 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Холмград"</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701960964</b>                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурно-строительное объединение "ГЕОМЕТРИЯ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9204556000</b>                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2016</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-2-1-1-0056-16</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3257020572</b>                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0001-17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"433 Военное строительное управление "ЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5048029230</b>                                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "ЗЕНИТ"</b>                                                                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08217014564</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2017</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.09.2023</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2016</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2016</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:         |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Муниципальное образование округ Ялта Республики Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 131 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>устройство подъездов к жилому дому, устройство площадок для парковки легковых автомобилей, устройство площадок для занятий физкультурой, устройство площадки для хозяйственных целей, устройство площадки для игр детей, устройство площадки для отдыха взрослых, устройство тротуаров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для комплекса предусмотрено 144 мест на удалении 480 м от зем.участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено площадок для игр детей, площадью - 210 кв.м., отдыха взрослых - 30 кв.м., для занятия физкультурой - 17 кв.м. Часть площадок для отдыха взрослых и для занятий физкультурой размещаются на кровле жилых домов, с соблюдением нормируемых расстояний до верха окон последнего этажа дома. На кровле жилого дома №1 предусмотрены спортивные снаряды (турники, брусья, рукоходы), а на кровле жилого дома №3 площадки тихого отдыха со скамьями и урнами.</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>одна площадка расположена на северо-востоке, вторая - на юго-западе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а так же устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения маломобильных групп населения в домах у всех входах предусмотрены специализированные пандусы Высота пандусов ПК1 - 0,1м, ПК2 0,1м и 0,35 м, ПК3 0,1м и 0,3м, ПК4 0,1м и 0,2 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение территории комплекса светильниками типа ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 700 и 100Вт, Лихославльского завода. ТУ № 7 от 04.04.2017г., выданные Муниципальным унитарным предприятием "Ялтагорсвет", сроком на 2 года.</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка детских площадок, и зон для отдыха взрослых.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/015-672-17</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5464149,43 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>915 131,52 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>801 014,4 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-242/15.3</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>78 942,28 р.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымлифт"</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102214488</b> |                                                  |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.1.1                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.1                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.2                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.2.1                                                                                                                                                  |                                                  |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение       | Этаж                                                                                                                                                    | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 65.38              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.28              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 42.29              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 42.29              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.28              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 2                                                | 66.19              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 2                                                | 64.68              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 42.50              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 42.50              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 2                                                | 64.68              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 4                                                                                                                                                       | 2                                                | 63.87              | 2             |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1А | жилое (квартира) | 4  | 2 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 4  | 2 | 42.49 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 4  | 2 | 42.57 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 4  | 2 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 4  | 2 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 5  | 2 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 5  | 2 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 5  | 2 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 5  | 2 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 5  | 2 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 5  | 2 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 6  | 2 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 6  | 2 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 6  | 2 | 42.57 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 6  | 2 | 42.49 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 6  | 2 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 6  | 2 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 7  | 2 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 7  | 2 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 7  | 2 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 7  | 2 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 7  | 2 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 7  | 2 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 8  | 2 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 8  | 2 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 8  | 2 | 42.49 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 8  | 2 | 42.57 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 8  | 2 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 8  | 2 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 9  | 2 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 9  | 2 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 9  | 2 | 42.55 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 9  | 2 | 42.55 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 9  | 2 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 9  | 2 | 64.62 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 10 | 2 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 10 | 2 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 10 | 2 | 42.46 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 10 | 2 | 42.60 | 1 |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1Г | жилое (квартира) | 10 | 2 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 10 | 2 | 64.62 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 11 | 2 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 11 | 2 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 11 | 2 | 42.47 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 11 | 2 | 42.56 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 11 | 2 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 11 | 2 | 64.56 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 12 | 2 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 12 | 2 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 12 | 2 | 42.54 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 12 | 2 | 42.40 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 12 | 2 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 12 | 2 | 64.56 | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 17.78              | общее помещение                   | 15.58       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.10        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.10        |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 12.43              | общее помещение                   | 10.55       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 0.94        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 0.94        |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 18.64              | общее помещение                   | 16.48       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.08        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.08        |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 29.75              | общее помещение                   | 27.29       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.26        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 5 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 21.04              | общее помещение                   | 17.00       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.84        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 6 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 19.60              | общее помещение                   | 15.90       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.50        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 7 | нежилое помещение | цоколь | 2              | 19.92              | общее помещение                   | 17.64       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.14        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.14        |

|    |                   |        |   |       |                 |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|-----------------|-------|
| 8  | нежилое помещение | цоколь | 2 | 15.38 | общее помещение | 12.50 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.68  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 9  | нежилое помещение | цоколь | 2 | 19.92 | общее помещение | 17.64 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.14  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.14  |
| 10 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 19.59 | общее помещение | 15.89 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.50  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 11 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 22.23 | общее помещение | 17.95 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 3.08  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 12 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 28.39 | общее помещение | 25.93 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.26  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 13 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 26.01 | общее помещение | 22.69 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.06  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.26  |
| 14 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 22.45 | общее помещение | 20.05 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.20  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |                    |                                       |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                    | 16.1.1                                |  |                      |              |
| №                                                                              | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Коридор            | Подъезд 2, цоколь                     |  | общественное         | 30.54        |
| 2                                                                              | ИТП                | Подъезд 2, цоколь                     |  | техническое          | 27.52        |
| 3                                                                              | Электрощитовая     | Подъезд 2, цоколь                     |  | техническое          | 14.56        |
| 4                                                                              | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 2, цоколь                     |  | общественное         | 4.05         |
| 5                                                                              | Санузел для МГН    | Подъезд 2, цоколь                     |  | общественное         | 2.68         |
| 6                                                                              | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 15.89        |
| 7                                                                              | Коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.24         |
| 8                                                                              | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 3.15         |
| 9                                                                              | Коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |
| 10                                                                             | Лифтовой холл      | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |
| 11                                                                             | Общий холл         | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | общественное         | 19.38        |
| 12                                                                             | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | общественное         | 15.89        |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | Мусорокамера      | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 3.14  |
| 14 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 15 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 16 | Общий холл        | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 19.38 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 15.89 |
| 18 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 6.24  |
| 19 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 3.14  |
| 20 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 21 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 22 | Общий холл        | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 19.38 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 15.89 |
| 24 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 6.24  |
| 25 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 3.14  |
| 26 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 28 | Общий холл        | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 19.38 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 15.89 |
| 30 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 6.24  |
| 31 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 3.14  |
| 32 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 33 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 34 | Общий холл        | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 19.38 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 15.89 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 6.24  |
| 37 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 3.14  |
| 38 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 39 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 40 | Общий холл        | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 19.38 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 15.89 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 6.24  |
| 43 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 3.14  |
| 44 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 45 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 46 | Общий холл        | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 19.38 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 15.89 |
| 48 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 6.24  |
| 49 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 3.14  |
| 50 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 6.52  |
| 51 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 6.52  |

|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 52 | Общий холл        | Подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 19.38  |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 15.89  |
| 54 | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 6.24   |
| 55 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 3.14   |
| 56 | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 6.52   |
| 57 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 6.52   |
| 58 | Общий холл        | Подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 19.38  |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 15.89  |
| 60 | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 6.24   |
| 61 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 3.14   |
| 62 | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 6.52   |
| 63 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 6.52   |
| 64 | Общий холл        | Подъезд 2, 10 этаж | общественное | 19.38  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 15.89  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 6.24   |
| 67 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 3.14   |
| 68 | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 6.52   |
| 69 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 6.52   |
| 70 | Общий холл        | Подъезд 2, 11 этаж | общественное | 19.38  |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 15.89  |
| 72 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 6.24   |
| 73 | Мусоропровод      | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 3.14   |
| 74 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 6.52   |
| 75 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 6.52   |
| 76 | Общий холл        | Подъезд 2, 12 этаж | общественное | 19.38  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | общественное | 15.89  |
| 78 | Крытая терраса    | Подъезд 2, 13 этаж | техническое  | 31.03  |
| 79 | Дезораторная      | Подъезд 2, 13 этаж | техническое  | 3.14   |
| 80 | Открытая терраса  | Подъезд 2, 13 этаж | техническое  | 113.48 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                               | 16.2.1                 |                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|--|
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения         | Вид оборудования       | Назначения              |  |
| 1                                                                                                                                     | Машинное отделение, технический этаж ПК1      | Лифтовое               | вертикальный транспорт  |  |
| 2                                                                                                                                     | Цокольный этаж, разводка на полу ПК1          | Кондиционирование      | Кондиционирование       |  |
| 3                                                                                                                                     | Разводка в каждой комнате ПК1                 | Нагревательные приборы | Отопление               |  |
| 4                                                                                                                                     | Цоколь и надземные этажи ПК1                  | Вентиляция             | Общеобменная вентиляция |  |
| 5                                                                                                                                     | Лифтовые холлы и коридоры общ.пользования ПК1 | Дымоудаление           | Дымоудаление            |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК1 | Трубы водоснабжения и водоотведения                                                                                                                                                          | Водоснабжение и водоотведение |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК1 | Электрооборудование                                                                                                                                                                          | Распределительные щиты        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК1 | Электроосвещение                                                                                                                                                                             | Д/иск. освещ.путей эвакуаций  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК1 | Слаботочные системы                                                                                                                                                                          | Внутренние сети связи         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                                                                     |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                                                                     |                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                          | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 000 000 р.</b>                                                                                                                                |                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                 |                                                                                                                                                                                              |                               |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1                          | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810641100001376</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>043510607</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7701105460</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>910201001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09610705</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В п.9.3, п.9.3(2), п.9.3.(3), п.9.3.(4) указана сумма общей площади всех нежилых помещений, в отношении которых будут заключаться договора долевого участия. Вместе с тем, общая площадь всех нежилых помещений ПК1 (помещения общего пользования + помещения офисные) составляет 1222,07 кв.м.</b> |

### Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>24</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2015</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Региональное управление капитального строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705036443</b>                                                                                                 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Холмград"</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701960964</b>                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурно-строительное объединение "ГЕОМЕТРИЯ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9204556000</b>                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2016</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-2-1-1-0056-16</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3257020572</b>                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0001-17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"433 Военное строительное управление "ЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5048029230</b>                                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "ЗЕНИТ"</b>                                                                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08217014564</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2017</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.09.2023</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2016</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2016</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:         |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Муниципальное образование округ Ялта Республики Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 131 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>устройство подъездов к жилому дому, устройство площадок для парковки легковых автомобилей, устройство площадок для занятий физкультурой, устройство площадки для хозяйственных целей, устройство площадки для игр детей, устройство площадки для отдыха взрослых, устройство тротуаров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для комплекса предусмотрено 144 мест на удалении 480 м от зем.участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено площадок для игр детей, площадью - 210 кв.м., отдыха взрослых - 30 кв.м., для занятия физкультурой - 17 кв.м. Часть площадок для отдыха взрослых и для занятий физкультурой размещаются на кровле жилых домов, с соблюдением нормируемых расстояний до верха окон последнего этажа дома. На кровле жилого дома №1 предусмотрены спортивные снаряды (турники, брусья, рукоходы), а на кровле жилого дома №3 площадки тихого отдыха со скамьями и урнами.</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>одна площадка расположена на северо-востоке, вторая - на юго-западе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется посадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а так же устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения маломобильных групп населения в домах у всех входов предусмотрены специализированные пандусы Высота пандусов ПК1 - 0,1м, ПК2 0,1м и 0,35 м, ПК3 0,1м и 0,3м, ПК4 0,1м и 0,2 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение территории комплекса светильниками типа ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 700 и 100Вт, Лихославльского завода. ТУ № 7 от 04.04.2017г., выданные Муниципальным унитарным предприятием "Ялтагорсвет", сроком на 2 года.</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка детских площадок, и зон для отдыха взрослых.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/015-672-17</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5464149,43 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>915 131,52 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>801 014,4 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-242/15.3</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>78 942,28 р.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымлифт"</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102214488</b> |                                                  |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.1.1                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.1                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.2                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.2.1                                                                                                                                                  |                                                  |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение       | Этаж                                                                                                                                                    | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 65.38              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.28              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 42.29              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 42.29              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.28              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 3                                                | 65.38              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 3                                                | 63.87              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 3                                                | 63.87              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 4                                                                                                                                                       | 3                                                | 63.87              | 2             |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1А | жилое (квартира) | 4  | 3 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 4  | 3 | 41.10 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 4  | 3 | 41.10 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 4  | 3 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 4  | 3 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 5  | 3 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 5  | 3 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 5  | 3 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 5  | 3 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 5  | 3 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 5  | 3 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 6  | 3 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 6  | 3 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 6  | 3 | 42.57 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 6  | 3 | 42.49 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 6  | 3 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 6  | 3 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 7  | 3 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 7  | 3 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 7  | 3 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 7  | 3 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 7  | 3 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 7  | 3 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 8  | 3 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 8  | 3 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 8  | 3 | 42.49 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 8  | 3 | 42.57 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 8  | 3 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 8  | 3 | 63.87 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 9  | 3 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 9  | 3 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 9  | 3 | 42.55 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 9  | 3 | 42.55 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 9  | 3 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 9  | 3 | 63.81 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 10 | 3 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 10 | 3 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 10 | 3 | 42.46 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 10 | 3 | 42.60 | 1 |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1Г | жилое (квартира) | 10 | 3 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 10 | 3 | 63.81 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 11 | 3 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 11 | 3 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 11 | 3 | 42.47 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 11 | 3 | 42.56 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 11 | 3 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 11 | 3 | 63.75 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 12 | 3 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 12 | 3 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 12 | 3 | 42.54 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 12 | 3 | 42.40 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 12 | 3 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 12 | 3 | 63.75 | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 17.78              | общее помещение                   | 15.58       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.10        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.10        |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 12.43              | общее помещение                   | 10.55       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 0.94        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 0.94        |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 18.64              | общее помещение                   | 16.48       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.08        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.08        |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 29.75              | общее помещение                   | 27.29       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.26        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 5 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 21.04              | общее помещение                   | 17.00       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.84        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 6 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 19.60              | общее помещение                   | 15.90       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.50        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 7 | нежилое помещение | цоколь | 3              | 19.92              | общее помещение                   | 17.64       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.14        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.14        |

|    |                   |        |   |       |                 |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|-----------------|-------|
| 8  | нежилое помещение | цоколь | 3 | 15.38 | общее помещение | 12.50 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.68  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 9  | нежилое помещение | цоколь | 3 | 19.92 | общее помещение | 17.64 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.14  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.14  |
| 10 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 19.59 | общее помещение | 15.89 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.50  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 11 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 22.23 | общее помещение | 17.95 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 3.08  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 12 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 28.39 | общее помещение | 25.93 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.26  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 13 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 26.01 | общее помещение | 22.69 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.06  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.26  |
| 14 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 22.45 | общее помещение | 20.05 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.20  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |                    |                                       |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                    | 16.1.1                                |  |                      |              |
| №                                                                              | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Техподполье        | Подъезд 3, подвал                     |  | техническое          | 376.5        |
| 2                                                                              | Лестничная клетка  | Подъезд 3, цоколь                     |  | общественное         | 20.66        |
| 3                                                                              | Коридор            | Подъезд 3, цоколь                     |  | общественное         | 30.54        |
| 4                                                                              | ИТП                | Подъезд 3, цоколь                     |  | техническое          | 27.52        |
| 5                                                                              | Электрощитовая     | Подъезд 3, цоколь                     |  | техническое          | 14.56        |
| 6                                                                              | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, цоколь                     |  | общественное         | 4.05         |
| 7                                                                              | Санузел для МГН    | Подъезд 3, цоколь                     |  | общественное         | 2.68         |
| 8                                                                              | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 1 этаж                     |  | общественное         | 15.89        |
| 9                                                                              | Коридор            | Подъезд 3, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.24         |
| 10                                                                             | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж                     |  | общественное         | 3.15         |
| 11                                                                             | Коридор            | Подъезд 3, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |
| 12                                                                             | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |

|    |                    |                   |              |       |
|----|--------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | Общий холл         | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 19.38 |
| 14 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 15.89 |
| 15 | Коридор            | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 6.24  |
| 16 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 3.14  |
| 17 | Коридор            | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 18 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 19 | Общий холл         | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 19.38 |
| 20 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 15.89 |
| 21 | Коридор            | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 6.24  |
| 22 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 3.14  |
| 23 | Коридор            | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 24 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 25 | Общий холл         | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 19.38 |
| 26 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 15.89 |
| 27 | Коридор            | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 6.24  |
| 28 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 3.14  |
| 29 | Коридор            | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 30 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 31 | Общий холл         | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 19.38 |
| 32 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 15.89 |
| 33 | Коридор            | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 6.24  |
| 34 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 3.14  |
| 35 | Коридор            | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 36 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 37 | Общий холл         | Подъезд 3, 5 этаж | общественное | 19.38 |
| 38 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 15.89 |
| 39 | Коридор            | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 6.24  |
| 40 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 3.14  |
| 41 | Коридор            | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 42 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 43 | Общий холл         | Подъезд 3, 6 этаж | общественное | 19.38 |
| 44 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 15.89 |
| 45 | Коридор            | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 6.24  |
| 46 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 3.14  |
| 47 | Коридор            | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 48 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 49 | Общий холл         | Подъезд 3, 7 этаж | общественное | 19.38 |
| 50 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 15.89 |
| 51 | Коридор            | Подъезд 3, 8 этаж | общественное | 6.24  |

|    |                    |                    |              |        |
|----|--------------------|--------------------|--------------|--------|
| 52 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 3.14   |
| 53 | Коридор            | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 6.52   |
| 54 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 6.52   |
| 55 | Общий холл         | Подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 19.38  |
| 56 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 15.89  |
| 57 | Коридор            | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 6.24   |
| 58 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 3.14   |
| 59 | Коридор            | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 6.52   |
| 60 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 6.52   |
| 61 | Общий холл         | Подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 19.38  |
| 62 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 15.89  |
| 63 | Коридор            | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 6.24   |
| 64 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 3.14   |
| 65 | Коридор            | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 6.52   |
| 66 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 6.52   |
| 67 | Общий холл         | Подъезд 3, 10 этаж | общественное | 19.38  |
| 68 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 15.89  |
| 69 | Коридор            | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 6.24   |
| 70 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 3.14   |
| 71 | Коридор            | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 6.52   |
| 72 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 6.52   |
| 73 | Общий холл         | Подъезд 3, 11 этаж | общественное | 19.38  |
| 74 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 15.89  |
| 75 | Коридор            | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 6.24   |
| 76 | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 3.14   |
| 77 | Коридор            | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 6.52   |
| 78 | Лифтовой холл      | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 6.52   |
| 79 | Общий холл         | Подъезд 3, 12 этаж | общественное | 19.38  |
| 80 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 13 этаж | техническое  | 15.89  |
| 81 | Крытая терраса     | Подъезд 3, 13 этаж | техническое  | 31.03  |
| 82 | Дезораторная       | Подъезд 3, 13 этаж | техническое  | 3.14   |
| 83 | Открытая терраса   | Подъезд 3, 13 этаж | техническое  | 113.48 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения    | Вид оборудования  | Назначения             |
|---|------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| 1 | Машинное отделение, технический этаж ПК4 | Лифтовое          | вертикальный транспорт |
| 2 | Цокольный этаж, разводка в полу ПК4      | Кондиционирование | Кондиционирование      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                                                                                                   |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Разводка в каждой комнате ПК4                 | Нагревательные приборы                                                                                            | Отопление                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный этаж и все надземные этажи ПК4      | Вентиляция                                                                                                        | Общеобменная вентиляция       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Лифтовые холлы и коридоры общ.пользования ПК4 | Дымоудаление                                                                                                      | Дымоудаление                  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК4               | Трубы водоснабжения и водоотведения                                                                               | Водоснабжение и водоотведение |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК4               | Электрооборудование                                                                                               | Распределительные щиты        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК4               | Электроосвещение                                                                                                  | Д/иск. освещ.путей эвакуаций  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПК4               | Слаботочные системы                                                                                               | Внутренние сети связи         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                               |                                                                                                                   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                               |                                                                                                                   |                               |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                                        | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 000 000 р.</b>                                                     |                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                               |                                                                                                                   |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                             | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                                      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                                              |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                                                 |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                          |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В п.9.3, п.9.3(2), п.9.3.(3), п.9.3.(4) указана сумма общей площади всех нежилых помещений, в отношении которых будут заключаться договора долевого участия. Вместе с тем, общая площадь всех нежилых помещений ПК4 (помещения общего пользования + помещения офисные) составляет 1625,43 кв.м.</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>24</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2015</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                                                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Региональное управление капитального строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705036443</b>                                                                                                 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Холмград"</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701960964</b>                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурно-строительное объединение "ГЕОМЕТРИЯ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9204556000</b>                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2016</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>32-2-1-1-0056-16</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3257020572</b>                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0001-17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"433 Военное строительное управление "ЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5048029230</b>                                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "ЗЕНИТ"</b>                                                                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08217014564</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2017</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.09.2023</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2016</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2016</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:         |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Муниципальное образование округ Ялта Республики Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>7 131 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>устройство подъездов к жилому дому, устройство площадок для парковки легковых автомобилей, устройство площадок для занятий физкультурой, устройство площадки для хозяйственных целей, устройство площадки для игр детей, устройство площадки для отдыха взрослых, устройство тротуаров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для комплекса предусмотрено 144 мест на удалении 480 м от зем.участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрено площадок для игр детей, площадью - 210 кв.м., отдыха взрослых - 30 кв.м., для занятия физкультурой - 17 кв.м. Часть площадок для отдыха взрослых и для занятий физкультурой размещаются на кровле жилых домов, с соблюдением нормируемых расстояний до верха окон последнего этажа дома. На кровле жилого дома №1 предусмотрены спортивные снаряды (турники, брусья, рукоходы), а на кровле жилого дома №3 площадки тихого отдыха со скамьями и урнами.</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>одна площадка расположена на северо-востоке, вторая - на юго-западе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а так же устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения маломобильных групп населения в домах у всех входах предусмотрены специализированные пандусы Высота пандусов ПК1 - 0,1м, ПК2 0,1м и 0,35 м, ПК3 0,1м и 0,3м, ПК4 0,1м и 0,2 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается освещение территории комплекса светильниками типа ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 700 и 100Вт, Лихославльского завода. ТУ № 7 от 04.04.2017г., выданные Муниципальным унитарным предприятием "Ялтагорсвет", сроком на 2 года.</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка детских площадок, и зон для отдыха взрослых.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/015-672-17</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5464149,43 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>915 131,52 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ ЮЖНОГО БЕРЕГА КРЫМА"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0066</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>801 014,4 р.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2019</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-242/15.3</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>78 942,28 р.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КРЫМТЕЛЕКОМ"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>                                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Крымлифт"</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102214488</b> |                                                  |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                  |                                                                                                                                                         |                                                  |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.1.1                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.1                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | 15.1.2.2                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  | 15.2.1                                                                                                                                                  |                                                  |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение       | Этаж                                                                                                                                                    | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 65.38              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.28              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 42.29              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 42.29              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.28              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 1                                                                                                                                                       | 4                                                | 66.19              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 2                                                                                                                                                       | 4                                                | 64.68              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 63.87              | 2             |
| 1А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.00              | 1             |
| 1Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 41.10              | 1             |
| 1В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 41.10              | 1             |
| 1Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 47.00              | 1             |
| 2Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 3                                                                                                                                                       | 4                                                | 64.68              | 2             |
| 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое (квартира) | 4                                                                                                                                                       | 4                                                | 63.87              | 2             |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1А | жилое (квартира) | 4  | 4 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 4  | 4 | 41.10 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 4  | 4 | 41.10 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 4  | 4 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 4  | 4 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 5  | 4 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 5  | 4 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 5  | 4 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 5  | 4 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 5  | 4 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 5  | 4 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 6  | 4 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 6  | 4 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 6  | 4 | 42.57 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 6  | 4 | 42.49 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 6  | 4 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 6  | 4 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 7  | 4 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 7  | 4 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 7  | 4 | 42.58 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 7  | 4 | 42.58 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 7  | 4 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 7  | 4 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 8  | 4 | 63.87 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 8  | 4 | 47.00 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 8  | 4 | 42.49 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 8  | 4 | 42.57 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 8  | 4 | 47.00 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 8  | 4 | 64.68 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 9  | 4 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 9  | 4 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 9  | 4 | 42.55 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 9  | 4 | 42.55 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 9  | 4 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 9  | 4 | 64.62 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 10 | 4 | 63.81 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 10 | 4 | 46.94 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 10 | 4 | 42.46 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 10 | 4 | 42.60 | 1 |

|    |                  |    |   |       |   |
|----|------------------|----|---|-------|---|
| 1Г | жилое (квартира) | 10 | 4 | 46.94 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 10 | 4 | 64.62 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 11 | 4 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 11 | 4 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 11 | 4 | 42.47 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 11 | 4 | 42.56 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 11 | 4 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 11 | 4 | 64.56 | 2 |
| 2А | жилое (квартира) | 12 | 4 | 63.75 | 2 |
| 1А | жилое (квартира) | 12 | 4 | 46.88 | 1 |
| 1Б | жилое (квартира) | 12 | 4 | 42.54 | 1 |
| 1В | жилое (квартира) | 12 | 4 | 42.40 | 1 |
| 1Г | жилое (квартира) | 12 | 4 | 46.88 | 1 |
| 2Б | жилое (квартира) | 12 | 4 | 64.56 | 2 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 17.11              | общее помещение                   | 14.73       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.19        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.19        |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 16.74              | общее помещение                   | 14.36       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.19        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.19        |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 25.16              | общее помещение                   | 21.77       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.86        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.53        |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 28.39              | общее помещение                   | 25.39       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.26        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 5 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 22.22              | общее помещение                   | 17.94       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 3.08        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 6 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 19.60              | общее помещение                   | 15.90       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 2.50        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.20        |
| 7 | нежилое помещение | цоколь | 4              | 19.92              | общее помещение                   | 17.64       |
|   |                   |        |                |                    | тамбур                            | 1.14        |
|   |                   |        |                |                    | туалет                            | 1.14        |

|    |                   |        |   |       |                 |       |
|----|-------------------|--------|---|-------|-----------------|-------|
| 8  | нежилое помещение | цоколь | 4 | 15.38 | общее помещение | 12.50 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.68  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 9  | нежилое помещение | цоколь | 4 | 19.92 | общее помещение | 17.64 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.14  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.14  |
| 10 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 19.59 | общее помещение | 15.89 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.50  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 11 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 22.23 | общее помещение | 17.95 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 3.08  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 12 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 28.39 | общее помещение | 25.93 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.26  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |
| 13 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 29.43 | общее помещение | 25.89 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 2.10  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.44  |
| 14 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 22.45 | общее помещение | 20.05 |
|    |                   |        |   |       | тамбур          | 1.20  |
|    |                   |        |   |       | туалет          | 1.20  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |                    |                                       |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                    | 16.1.1                                |  |                      |              |
| №                                                                              | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Техподполье        | Подъезд 4, подвал                     |  | техническое          | 376.5        |
| 2                                                                              | Лестничная клетка  | Подъезд 4, цоколь                     |  | общественное         | 20.66        |
| 3                                                                              | Коридор            | Подъезд 4, цоколь                     |  | общественное         | 18.71        |
| 4                                                                              | ИТП                | Подъезд 4, цоколь                     |  | техническое          | 30.10        |
| 5                                                                              | Электрощитовая     | Подъезд 4, цоколь                     |  | техническое          | 14.56        |
| 6                                                                              | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 4, цоколь                     |  | общественное         | 3.96         |
| 7                                                                              | Санузел для МГН    | Подъезд 4, цоколь                     |  | общественное         | 2.83         |
| 8                                                                              | Лестничная клетка  | Подъезд 4, 1 этаж                     |  | общественное         | 15.89        |
| 9                                                                              | Коридор            | Подъезд 4, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.24         |
| 10                                                                             | Пом.убор.инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж                     |  | общественное         | 3.15         |
| 11                                                                             | Коридор            | Подъезд 4, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |
| 12                                                                             | Лифтовой холл      | Подъезд 4, 1 этаж                     |  | общественное         | 6.52         |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | Общий холл        | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 19.38 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 15.89 |
| 15 | Мусорокамера      | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 3.14  |
| 16 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 17 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 6.52  |
| 18 | Общий холл        | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 19.38 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 15.89 |
| 20 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 6.24  |
| 21 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 3.14  |
| 22 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 23 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 6.52  |
| 24 | Общий холл        | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 19.38 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 15.89 |
| 26 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 6.24  |
| 27 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 3.14  |
| 28 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 29 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 6.52  |
| 30 | Общий холл        | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 19.38 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 15.89 |
| 32 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 6.24  |
| 33 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 3.14  |
| 34 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 35 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 6.52  |
| 36 | Общий холл        | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 19.38 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 15.89 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 6.24  |
| 39 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 3.14  |
| 40 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 41 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 6.52  |
| 42 | Общий холл        | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 19.38 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 15.89 |
| 44 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 6.24  |
| 45 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 3.14  |
| 46 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 47 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 6.52  |
| 48 | Общий холл        | Подъезд 4, 7 этаж | общественное | 19.38 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 15.89 |
| 50 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 6.24  |
| 51 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 8 этаж | общественное | 3.14  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 52 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 6.52  |
| 53 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 6.52  |
| 54 | Общий холл        | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 19.38 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 15.89 |
| 56 | Коридор           | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 6.24  |
| 57 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 3.14  |
| 58 | Коридор           | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 6.52  |
| 59 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 6.52  |
| 60 | Общий холл        | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 19.38 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 15.89 |
| 62 | Коридор           | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 6.24  |
| 63 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 3.14  |
| 64 | Коридор           | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 6.52  |
| 65 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 6.52  |
| 66 | Общий холл        | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 19.38 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 15.89 |
| 68 | Коридор           | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 6.24  |
| 69 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 3.14  |
| 70 | Коридор           | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 6.52  |
| 71 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 6.52  |
| 72 | Общий холл        | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 19.38 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 15.89 |
| 74 | Коридор           | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 6.24  |
| 75 | Мусоропровод      | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 3.14  |
| 76 | Коридор           | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 6.52  |
| 77 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 6.52  |
| 78 | Общий холл        | Подъезд 4, 12 этаж | техническое  | 19.38 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | техническое  | 15.89 |
| 80 | Крытая терраса    | Подъезд 4, 13 этаж | техническое  | 31.03 |
| 81 | Дезораторная      | Подъезд 4, 13 этаж | техническое  | 3.14  |
| 82 | Открытая терраса  | Подъезд 4, 13 этаж | техническое  | 113.5 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения    | Вид оборудования       | Назначения             |
|---|------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Машинное отделение, технический этаж ПКЗ | Лифтовое               | вертикальный транспорт |
| 2 | Цокольный этаж, разводка в полу ПКЗ      | Кондиционирование      | Кондиционирование      |
| 3 | Разводка в каждой комнате ПКЗ            | Нагревательные приборы | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                |                                                                                                                                                                                              |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный этаж и все надземные этажи ПКЗ       | Вентиляция                                                                                                                                                                                   | Общеобменная вениляция         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Лифт овые холлы и коридоры общ.пользования ПКЗ | Дымоудаление                                                                                                                                                                                 | Дымоудаление                   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПКЗ                | Трубы водоснабжения и водоот ведения                                                                                                                                                         | Водоснабжение и водоот ведение |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПКЗ                | Элект рооборудование                                                                                                                                                                         | Распределит ельные щит ы       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПКЗ                | Элект роосвещение                                                                                                                                                                            | Д/иск. освещ.пут ей эвакуаций  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Цокольный и надземные этажи ПКЗ                | Слабот очные системы                                                                                                                                                                         | Внутренние сети связи          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                |                                                                                                                                                                                              |                                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |                                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                                                                     |                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                                                                     |                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                                     |                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                |                                                                                                                                                                                              |                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                                         | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 000 000 р.</b>                                                                                                                                |                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                                |                                                                                                                                                                                              |                                |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1                                         | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:25:0000000:0000274</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40000000 р.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |        | 22.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В п.9.3, п.9.3(2), п.9.3.(3), п.9.3.(4) указана сумма общей площади всех нежилых помещений, в отношении которых будут заключаться договора долевого участия. Вместе с тем, общая площадь всех нежилых помещений ПКЗ (помещения общего пользования + помещений офисные) составляет 1623,43 кв.м.</b> |                                                                                                                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание изменений                                                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E0036E1B07E0EF80E911021FA9F5862A

Владелец: **ООО РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ, Андреев Игорь  
Александрович, Ялта**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.01.2020