ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000393 от 29.12.2020

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Остужева, 29

Дата первичного размещения: 21.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ВЕКТОР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Вектор"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394005**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **129/1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **94**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(473)269-55-30**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **reception@vrndk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.dia.org**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Колесников**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "ВЕКТОР"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3662240232**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662240232**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163668116831**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Осипов**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Станиславович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **151-290-638 44**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366402243057**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Осипов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Станиславович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **151-290-638 44**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366402243057**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Академия"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662997431**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153668027611**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лига чемпионов"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665038144**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023601573709**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Квартал-2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662280796**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193668043854**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Партнер"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666163420**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103668004660**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвест-Проект"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3625012911**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1133668041484**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кристалл"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662138165**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083668039707**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662132710**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083668014517**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Дискавери-строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662256507**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1173668058453**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Инвест"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662284494**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203600014584**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Энергия"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664095781**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093668005970**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Перспектива"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662183217**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1123668059360**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Квартал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662124645**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1073667032669**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **44 490,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **314 388,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Остужева**
	9.2.10	Дом: **29**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22 030,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 533,68 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 001,17 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 534,85 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Геоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Гюльхаджан**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Левон**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Вартанович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **366100192744**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектная Мастерская "Рост"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3662260863**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-1216-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.10.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-028789-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой дом "Жизнь"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СтройГрад"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3666192773**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-RU36302000-113-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.02.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация городского округа город Воронеж**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4341-17/гз**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2017**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.03.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0105038:0005184**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 705,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены возле дома, оборудованы: песочница, детский игровой комплекс, качалка-балансир**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На нормативном расстоянии, оборудованы: стол теннисный, брусья параллельные, тренажеры, комплекс из 3-х турников, шведской стенки, скамьи для пресса и турника для отжиманий**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **28**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположены возле жилого дома и на площадках для отдыха, скамейки, урны, теневые навесы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев трав на газон с подсыпкой растительного грунта в границах участка, в границах благоустройства. Посадочный материал: береза бородавчатая, ель, карагач (живая изгородь).**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на строительство сетей наружного освещения. Дата выдачи №2-4/59 от 24.12.2018г. Срок действия - 2 года. Наименование организации выдавшей ТУ - Муниципальное казенное предприятие Городского округа город Воронеж "Воронежгорсвет".**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иных элементов благоустройства не предусмотрено.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **47 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **33 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **527-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **527-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664122668**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **80**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Спецподряд**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3625009468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Воронежгорсвет**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3650001977**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2-4/59**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Святогор**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664117139**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **695**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Квант-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Квант-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Квант-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **196**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **88**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **77**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.19	2	31.99	2.52
2	Квартира	2	1	56.67	1	23.76	2.52
3	Квартира	2	1	97.17	3	57.32	2.52
4	Квартира	3	1	65.96	2	31.99	2.52
5	Квартира	3	1	56.44	1	23.76	2.52
6	Квартира	3	1	96.73	3	57.32	2.52
7	Квартира	4	1	65.96	2	31.99	2.52
8	Квартира	4	1	56.44	1	23.76	2.52
9	Квартира	4	1	96.73	3	57.32	2.52
10	Квартира	5	1	65.96	2	31.99	2.52
11	Квартира	5	1	56.44	1	23.76	2.52
12	Квартира	5	1	96.73	3	57.32	2.52
13	Квартира	6	1	65.96	2	31.99	2.52
14	Квартира	6	1	56.44	1	23.76	2.52

15	Квартира	6	1	96.73	3	57.32	2.52
16	Квартира	7	1	65.87	2	31.99	2.52
17	Квартира	7	1	56.34	1	23.76	2.52
18	Квартира	7	1	96.64	3	57.32	2.52
19	Квартира	8	1	65.87	2	31.99	2.52
20	Квартира	8	1	56.34	1	23.76	2.52
21	Квартира	8	1	96.64	3	57.32	2.52
22	Квартира	9	1	65.87	2	31.99	2.52
23	Квартира	9	1	56.34	1	23.76	2.52
24	Квартира	9	1	96.64	3	57.32	2.52
25	Квартира	10	1	65.76	2	31.99	2.52
26	Квартира	10	1	56.25	1	23.76	2.52
27	Квартира	10	1	96.47	3	57.32	2.52
28	Квартира	11	1	65.76	2	31.99	2.52
29	Квартира	11	1	56.25	1	23.76	2.52
30	Квартира	11	1	96.47	3	57.32	2.52
31	Квартира	12	1	65.76	2	31.99	2.52
32	Квартира	12	1	56.25	1	23.76	2.52
33	Квартира	12	1	96.47	3	57.32	2.52
34	Квартира	13	1	65.64	2	31.99	2.52
35	Квартира	13	1	56.14	1	23.76	2.52
36	Квартира	13	1	96.41	3	57.32	2.52
37	Квартира	14	1	65.64	2	31.99	2.52
38	Квартира	14	1	56.14	1	23.76	2.52
39	Квартира	14	1	96.41	3	57.32	2.52
40	Квартира	15	1	65.43	2	31.99	3.20
41	Квартира	15	1	55.93	1	23.76	3.20
42	Квартира	15	1	96.15	3	57.32	3.20
43	Квартира	2	2	58.55	2	26.85	2.52
44	Квартира	2	2	40.53	1	15.41	2.52
45	Квартира	2	2	54.03	1	18.91	2.52
46	Квартира	2	2	67.17	2	28.48	2.52
47	Квартира	3	2	58.34	2	26.85	2.52
48	Квартира	3	2	40.35	1	15.41	2.52
49	Квартира	3	2	53.70	1	18.91	2.52
50	Квартира	3	2	67.61	2	28.49	2.52
51	Квартира	4	2	58.34	2	26.85	2.52
52	Квартира	4	2	40.35	1	15.41	2.52
53	Квартира	4	2	53.70	1	18.91	2.52
54	Квартира	4	2	67.61	2	28.49	2.52
55	Квартира	5	2	58.34	2	26.85	2.52
56	Квартира	5	2	40.35	1	15.41	2.52
57	Квартира	5	2	53.70	1	18.91	2.52

58	Квартира	5	2	67.61	2	28.49	2.52
59	Квартира	6	2	58.34	2	26.85	2.52
60	Квартира	6	2	40.35	1	15.41	2.52
61	Квартира	6	2	53.70	1	18.91	2.52
62	Квартира	6	2	67.61	2	28.49	2.52
63	Квартира	7	2	58.06	2	26.85	2.52
64	Квартира	7	2	40.33	1	15.41	2.52
65	Квартира	7	2	53.62	1	18.91	2.52
66	Квартира	7	2	66.38	2	28.48	2.52
67	Квартира	8	2	58.06	2	26.85	2.52
68	Квартира	8	2	40.33	1	15.41	2.52
69	Квартира	8	2	53.62	1	18.91	2.52
70	Квартира	8	2	66.38	2	28.48	2.52
71	Квартира	9	2	58.06	2	26.85	2.52
72	Квартира	9	2	40.33	1	15.41	2.52
73	Квартира	9	2	53.62	1	18.91	2.52
74	Квартира	9	2	66.38	2	28.48	2.52
75	Квартира	10	2	58.00	2	26.85	2.52
76	Квартира	10	2	40.13	1	15.41	2.52
77	Квартира	10	2	53.56	1	18.91	2.52
78	Квартира	10	2	66.57	2	28.48	2.52
79	Квартира	11	2	58.00	2	26.85	2.52
80	Квартира	11	2	40.13	1	15.41	2.52
81	Квартира	11	2	53.56	1	18.91	2.52
82	Квартира	11	2	66.57	2	28.48	2.52
83	Квартира	12	2	58.00	2	26.85	2.52
84	Квартира	12	2	40.13	1	15.41	2.52
85	Квартира	12	2	53.56	1	18.91	2.52
86	Квартира	12	2	66.57	2	28.48	2.52
87	Квартира	13	2	57.95	2	26.85	2.52
88	Квартира	13	2	40.00	1	15.41	2.52
89	Квартира	13	2	53.41	1	18.91	2.52
90	Квартира	13	2	66.31	2	28.48	2.52
91	Квартира	14	2	57.95	2	26.85	2.52
92	Квартира	14	2	40.00	1	15.41	2.52
93	Квартира	14	2	53.41	1	18.91	2.52
94	Квартира	14	2	66.31	2	28.48	2.52
95	Квартира	15	2	57.84	2	26.85	3.20
96	Квартира	15	2	39.90	1	15.41	3.20
97	Квартира	15	2	53.27	1	18.91	3.20
98	Квартира	15	2	65.81	2	28.48	3.20
99	Квартира	2	3	63.39	2	33.27	2.52
100	Квартира	2	3	62.14	2	30.46	2.52

101	Квартира	2	3	60.64	2	30.31	2.52
102	Квартира	2	3	60.19	2	31.40	2.52
103	Квартира	2	3	94.74	3	59.51	2.52
104	Квартира	2	3	67.39	1	32.44	2.52
105	Квартира	2	3	123.75	3	69.72	2.52
106	Квартира	3	3	63.16	2	33.27	2.52
107	Квартира	3	3	61.92	2	30.46	2.52
108	Квартира	3	3	60.41	2	30.31	2.52
109	Квартира	3	3	59.84	2	31.40	2.52
110	Квартира	3	3	94.57	3	59.51	2.52
111	Квартира	3	3	67.15	1	32.44	2.52
112	Квартира	3	3	123.46	3	69.72	2.52
113	Квартира	4	3	63.16	2	33.27	2.52
114	Квартира	4	3	61.92	2	30.46	2.52
115	Квартира	4	3	60.41	2	30.31	2.52
116	Квартира	4	3	59.84	2	31.40	2.52
117	Квартира	4	3	94.57	3	59.51	2.52
118	Квартира	4	3	67.15	1	32.44	2.52
119	Квартира	4	3	123.46	3	69.72	2.52
120	Квартира	5	3	63.16	2	33.27	2.52
121	Квартира	5	3	61.92	2	30.46	2.52
122	Квартира	5	3	60.41	2	30.31	2.52
123	Квартира	5	3	59.84	2	31.40	2.52
124	Квартира	5	3	94.57	3	59.51	2.52
125	Квартира	5	3	67.15	1	32.44	2.52
126	Квартира	5	3	123.46	3	69.72	2.52
127	Квартира	6	3	63.16	2	33.27	2.52
128	Квартира	6	3	61.92	2	30.46	2.52
129	Квартира	6	3	60.41	2	30.31	2.52
130	Квартира	6	3	59.84	2	31.40	2.52
131	Квартира	6	3	94.57	3	59.51	2.52
132	Квартира	6	3	67.15	1	32.44	2.52
133	Квартира	6	3	123.46	3	69.72	2.52
134	Квартира	7	3	63.06	2	33.27	2.52
135	Квартира	7	3	61.81	2	30.46	2.52
136	Квартира	7	3	60.27	2	30.29	2.52
137	Квартира	7	3	59.69	2	31.40	2.52
138	Квартира	7	3	94.47	3	59.51	2.52
139	Квартира	7	3	67.04	1	32.44	2.52
140	Квартира	7	3	123.31	3	69.72	2.52
141	Квартира	8	3	63.06	2	33.27	2.52
142	Квартира	8	3	61.81	2	30.46	2.52
143	Квартира	8	3	60.27	2	30.29	2.52

144	Квартира	8	3	59.69	2	31.40	2.52
145	Квартира	8	3	94.47	3	59.51	2.52
146	Квартира	8	3	67.04	1	32.44	2.52
147	Квартира	8	3	123.31	3	69.72	2.52
148	Квартира	9	3	63.06	2	33.27	2.52
149	Квартира	9	3	61.81	2	30.46	2.52
150	Квартира	9	3	60.27	2	30.29	2.52
151	Квартира	9	3	59.69	2	31.40	2.52
152	Квартира	9	3	94.47	3	59.51	2.52
153	Квартира	9	3	67.04	1	32.44	2.52
154	Квартира	9	3	123.31	3	69.72	2.52
155	Квартира	10	3	62.74	2	33.27	2.52
156	Квартира	10	3	61.60	2	30.46	2.52
157	Квартира	10	3	60.07	2	30.31	2.52
158	Квартира	10	3	59.41	2	31.40	2.52
159	Квартира	10	3	94.38	3	59.51	2.52
160	Квартира	10	3	66.89	1	32.44	2.52
161	Квартира	10	3	123.01	3	69.40	2.52
162	Квартира	11	3	62.74	2	33.27	2.52
163	Квартира	11	3	61.60	2	30.46	2.52
164	Квартира	11	3	60.07	2	30.31	2.52
165	Квартира	11	3	59.41	2	31.40	2.52
166	Квартира	11	3	94.38	3	59.51	2.52
167	Квартира	11	3	66.89	1	32.44	2.52
168	Квартира	11	3	123.01	3	69.40	2.52
169	Квартира	12	3	62.74	2	33.27	2.52
170	Квартира	12	3	61.60	2	30.46	2.52
171	Квартира	12	3	60.07	2	30.31	2.52
172	Квартира	12	3	59.41	2	31.40	2.52
173	Квартира	12	3	94.38	3	59.51	2.52
174	Квартира	12	3	66.89	1	32.44	2.52
175	Квартира	12	3	123.01	3	69.40	2.52
176	Квартира	13	3	62.69	2	33.27	2.52
177	Квартира	13	3	61.51	2	30.46	2.52
178	Квартира	13	3	60.03	2	30.31	2.52
179	Квартира	13	3	59.32	2	31.40	2.52
180	Квартира	13	3	94.33	3	59.51	2.52
181	Квартира	13	3	66.78	1	32.44	2.52
182	Квартира	13	3	122.95	3	69.40	2.52
183	Квартира	14	3	62.69	2	33.27	2.52
184	Квартира	14	3	61.51	2	30.46	2.52
185	Квартира	14	3	60.03	2	30.31	2.52
186	Квартира	14	3	59.32	2	31.40	2.52

187	Квартира	14	3	94.33	3	59.51	2.52
188	Квартира	14	3	66.78	1	32.44	2.52
189	Квартира	14	3	122.95	3	69.40	2.52
190	Квартира	15	3	62.58	2	33.27	3.20
191	Квартира	15	3	61.36	2	30.46	3.20
192	Квартира	15	3	59.86	2	30.31	3.20
193	Квартира	15	3	58.88	2	31.40	3.20
194	Квартира	15	3	94.05	3	59.51	3.20
195	Квартира	15	3	66.56	1	32.44	3.20
196	Квартира	15	3	122.82	3	69.40	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
003	Нежилое помещение	-1	1	3.94	Кладовая негорючих материалов	3.94	4.30
10	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая негорючих материалов	4.05	4.30
11	Нежилое помещение	-1	1	9.66	Кладовая негорючих материалов	9.66	4.30
Н1	Нежилое помещение	1	1	109.31	Помещение свободного назначения	14.68	3.32
					Помещение свободного назначения	14.89	
					Помещение свободного назначения	13.73	
					Помещение свободного назначения	23.78	
					Помещение свободного назначения	8.66	
					Санузел	5.30	
					Коридор	28.27	
Н2	Нежилое помещение	1	1	89.90	Помещение свободного назначения	16.83	3.22
					Помещение свободного назначения	53.48	
					Санузел	3.52	
					Коридор	16.07	
Н3	Нежилое помещение	1	2	99.56	Помещение свободного назначения	11.79	3.32
					Помещение свободного назначения	56.02	
					Тамбур	7.00	
					Коридор	19.37	
					Санузел	5.38	
Н4	Нежилое помещение	1	2	100.89	Помещение свободного назначения	6.21	3.32
					Помещение свободного назначения	21.93	
					Помещение свободного назначения	46.73	
					Санузел	5.50	
					Коридор	20.52	
Н5	Нежилое помещение	1	3	77.00	Помещение свободного назначения	72.50	3.32
					Санузел	4.50	
Н6	Нежилое помещение	1	3	149.45	Помещение свободного назначения	145.00	3.32
					Санузел	4.45	
Н7	Нежилое помещение	1	3	182.20	Помещение свободного назначения	178.00	3.32

					Санузел	4.20	
Н8	Нежилое помещение	1	3	154.96	Помещение свободного назначения	148.69	3.32
					Санузел	6.27	
1М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

41М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	подвал	общественное	2176.47
2	Насосная	подвал	техническое	34.91

3	Помещение для вент. Установок	подвал	техническое	4.88
4	ИТП	подвал	техническое	58.54
5	Электрощитовая	подвал	техническое	10.49
6	Венткамера	подвал	техническое	20.84
7	Водомерный узел	подвал	техническое	12.33
8	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	2.97
9	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	4.46
10	Лифтовой хол	подвал	общественное	7.14
11	Лифтовой хол	подвал	общественное	10.82
12	Лифтовой хол	подвал	общественное	10.38
13	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	3.05
14	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	5.75
15	Тамбур-шлюз	подвал	общественное	3.12
16	Санузел	1 этаж	общественное	2.15
17	Комната консъержа	1 этаж	общественное	6.46
18	Тамбур	1 этаж	общественное	2.79
19	Тамбур	1 этаж	общественное	2.62
20	Лифтовой хол	1 этаж	общественное	7.11
21	Колясочная	1 этаж	общественное	12.32
22	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	4.78
23	Тамбур	1 этаж	общественное	19.2
24	Тамбур	1 этаж	общественное	4.13
25	Тамбур	1 этаж	общественное	2.92
26	Тамбур	1 этаж	общественное	3.38
27	Лифтовой хол	1 этаж	общественное	6.99
28	Колясочная	1 этаж	общественное	8.31
29	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	4.63
30	Тамбур	1 этаж	общественное	7.6
31	Тамбур	1 этаж	общественное	7.6
32	Санузел	1 этаж	общественное	2.76
33	Комната консъержа	1 этаж	общественное	8.45
34	Лифтовой хол	1 этаж	общественное	14.11
35	Тамбур	1 этаж	общественное	3.4
36	Тамбур	1 этаж	общественное	4.28
37	Комната консъержа	1 этаж	общественное	5.34
38	Санузел	1 этаж	общественное	2.12
39	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	4.05
40	Тамбур	1 этаж	общественное	4.34
41	ТП	1 этаж	техническое	12.1
42	Тамбур	1 этаж	общественное	4.24
43	Коридор	1 этаж	общественное	23.04
44	РУ	1 этаж	техническое	24.05
45	Тамбур	2 этаж	общественное	2.48

46	Лифтовой хол	2 этаж	общественное	10.54
47	Коридор	2 этаж	общественное	13.43
48	Тамбур	2 этаж	общественное	2.81
49	Лифтовой хол	2 этаж	общественное	7.19
50	Коридор	2 этаж	общественное	15.91
51	Колясочная	2 этаж	общественное	4.72
52	Тамбур	2 этаж	общественное	2.89
53	Лифтовой хол	2 этаж	общественное	10.37
54	Коридор	2 этаж	общественное	50.85
55	Колясочная	2 этаж	общественное	14.72
56	Тамбур	3 этаж	общественное	2.48
57	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	9.77
58	Коридор	3 этаж	общественное	13.43
59	Тамбур	3 этаж	общественное	2.81
60	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	7.19
61	Коридор	3 этаж	общественное	16.37
62	Колясочная	3 этаж	общественное	4.72
63	Тамбур	3 этаж	общественное	2.89
64	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	10.37
65	Коридор	3 этаж	общественное	50.85
66	Колясочная	3 этаж	общественное	14.72
67	Тамбур	4 этаж	общественное	2.48
68	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	9.77
69	Коридор	4 этаж	общественное	13.43
70	Тамбур	4 этаж	общественное	2.81
71	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	7.19
72	Коридор	4 этаж	общественное	16.37
73	Колясочная	4 этаж	общественное	4.72
74	Тамбур	4 этаж	общественное	2.89
75	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	10.37
76	Коридор	4 этаж	общественное	50.85
77	Колясочная	4 этаж	общественное	14.72
78	Тамбур	5 этаж	общественное	2.48
79	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	9.77
80	Коридор	5 этаж	общественное	13.43
81	Тамбур	5 этаж	общественное	2.81
82	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	7.19
83	Коридор	5 этаж	общественное	16.37
84	Колясочная	5 этаж	общественное	4.72
85	Тамбур	5 этаж	общественное	2.89
86	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	10.37
87	Коридор	5 этаж	общественное	50.85
88	Колясочная	5 этаж	общественное	14.72

89	Тамбур	6 этаж	общественное	2.48
90	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	9.77
91	Коридор	6 этаж	общественное	13.43
92	Тамбур	6 этаж	общественное	2.81
93	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	7.19
94	Коридор	6 этаж	общественное	16.37
95	Колясочная	6 этаж	общественное	4.72
96	Тамбур	6 этаж	общественное	2.89
97	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	10.37
98	Коридор	6 этаж	общественное	50.85
99	Колясочная	6 этаж	общественное	14.72
100	Тамбур	7 этаж	общественное	2.48
101	Лифтовой хол	7 этаж	общественное	9.77
102	Коридор	7 этаж	общественное	13.43
103	Тамбур	7 этаж	общественное	2.81
104	Лифтовой хол	7 этаж	общественное	7.19
105	Коридор	7 этаж	общественное	16.32
106	Колясочная	7 этаж	общественное	4.72
107	Тамбур	7 этаж	общественное	2.89
108	Лифтовой хол	7 этаж	общественное	10.37
109	Коридор	7 этаж	общественное	50.85
110	Колясочная	7 этаж	общественное	14.72
111	Тамбур	8 этаж	общественное	2.48
112	Лифтовой хол	8 этаж	общественное	9.77
113	Коридор	8 этаж	общественное	13.43
114	Тамбур	8 этаж	общественное	2.81
115	Лифтовой хол	8 этаж	общественное	7.19
116	Коридор	8 этаж	общественное	16.32
117	Колясочная	8 этаж	общественное	4.72
118	Тамбур	8 этаж	общественное	2.89
119	Лифтовой хол	8 этаж	общественное	10.37
120	Коридор	8 этаж	общественное	50.85
121	Колясочная	8 этаж	общественное	14.72
122	Тамбур	9 этаж	общественное	2.48
123	Лифтовой хол	9 этаж	общественное	9.77
124	Коридор	9 этаж	общественное	13.43
125	Тамбур	9 этаж	общественное	2.81
126	Лифтовой хол	9 этаж	общественное	7.37
127	Коридор	9 этаж	общественное	16.32
128	Колясочная	9 этаж	общественное	4.72
129	Тамбур	9 этаж	общественное	2.89
130	Лифтовой хол	9 этаж	общественное	10.37
131	Коридор	9 этаж	общественное	50.85

132	Колясочная	9 этаж	общественное	14.72
133	Тамбур	10 этаж	общественное	2.48
134	Лифтовой хол	10 этаж	общественное	9.77
135	Коридор	10 этаж	общественное	13.43
136	Тамбур	10 этаж	общественное	2.81
137	Лифтовой хол	10 этаж	общественное	7.19
138	Коридор	10 этаж	общественное	16.11
139	Колясочная	10 этаж	общественное	4.72
140	Тамбур	10 этаж	общественное	2.89
141	Лифтовой хол	10 этаж	общественное	10.37
142	Коридор	10 этаж	общественное	50.85
143	Колясочная	10 этаж	общественное	14.72
144	Тамбур	11 этаж	общественное	2.48
145	Лифтовой хол	11 этаж	общественное	9.77
146	Коридор	11 этаж	общественное	13.43
147	Тамбур	11 этаж	общественное	2.81
148	Лифтовой хол	11 этаж	общественное	7.19
149	Коридор	11 этаж	общественное	16.11
150	Колясочная	11 этаж	общественное	4.72
151	Тамбур	11 этаж	общественное	2.89
152	Лифтовой хол	11 этаж	общественное	10.37
153	Коридор	11 этаж	общественное	50.85
154	Колясочная	11 этаж	общественное	14.72
155	Тамбур	12 этаж	общественное	2.48
156	Лифтовой хол	12 этаж	общественное	9.77
157	Коридор	12 этаж	общественное	13.43
158	Тамбур	12 этаж	общественное	2.81
159	Лифтовой хол	12 этаж	общественное	7.19
160	Коридор	12 этаж	общественное	16.11
161	Колясочная	12 этаж	общественное	4.72
162	Тамбур	12 этаж	общественное	2.89
163	Лифтовой хол	12 этаж	общественное	10.37
164	Коридор	12 этаж	общественное	50.85
165	Колясочная	12 этаж	общественное	14.72
166	Тамбур	13 этаж	общественное	2.48
167	Лифтовой хол	13 этаж	общественное	9.77
168	Коридор	13 этаж	общественное	13.43
169	Тамбур	13 этаж	общественное	2.81
170	Лифтовой хол	13 этаж	общественное	7.19
171	Коридор	13 этаж	общественное	16.31
172	Колясочная	13 этаж	общественное	4.72
173	Тамбур	13 этаж	общественное	2.89
174	Лифтовой хол	13 этаж	общественное	10.37

175	Коридор	13 этаж	общественное	50.85
176	Колясочная	13 этаж	общественное	14.72
177	Тамбур	14 этаж	общественное	2.48
178	Лифтовой хол	14 этаж	общественное	9.77
179	Коридор	14 этаж	общественное	13.43
180	Тамбур	14 этаж	общественное	2.81
181	Лифтовой хол	14 этаж	общественное	7.19
182	Коридор	14 этаж	общественное	16.31
183	Колясочная	14 этаж	общественное	4.72
184	Тамбур	14 этаж	общественное	2.89
185	Лифтовой хол	14 этаж	общественное	10.37
186	Коридор	14 этаж	общественное	50.85
187	Колясочная	14 этаж	общественное	14.72
188	Тамбур	15 этаж	общественное	2.48
189	Лифтовой хол	15 этаж	общественное	9.77
190	Коридор	15 этаж	общественное	13.43
191	Тамбур	15 этаж	общественное	2.81
192	Лифтовой хол	15 этаж	общественное	7.19
193	Коридор	15 этаж	общественное	16.71
194	Колясочная	15 этаж	общественное	4.72
195	Тамбур	15 этаж	общественное	2.89
196	Лифтовой хол	15 этаж	общественное	10.37
197	Коридор	15 этаж	общественное	50.85
198	Колясочная	15 этаж	общественное	14.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №1.2,3 (жилой дом)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 78,5 м3/ч.	Водоснабжение
2	Секция №1,2,3 (комерческие помещения)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 0,30 м3/ч	Водоснабжение
3	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды -7.8л/с (3х2.6 л/с).	Внутреннее пожаротушение
4	Жилой дом	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 30,0л/с.	Наружное пожаротушение
5	Жилой дом	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 115,0 м3/сут.	Водоотведение
6	Жилой дом (с кровли)	Система дождевой канализации. Расход -13.23 л/с при расчетном дожде	Водоотведение ливневых вод.
7	Жилой дом (поверхностные воды с площадки)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 13.5 л/с.	Водоотведение ливневых вод.
8	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,1МВТ. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений

9	Секция №1 (жилой дом)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 344,3 кВТ.	Электроснабжение помещений
10	Секция №1,2,3 (паркинг)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 60,0 кВТ	Электроснабжение помещений
11	Секция №1,2,3 (комерческие помещения)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 202,15 кВТ.	Электроснабжение помещений
12	Секция №1,2,3 (грузовой)	Лифтовое, 3 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Секция №1,2,3 (пассажирский)	3 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Секция №1,2,3 (подземная и надземнея часть)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
15	Секция №1,2,3 (подземная и надземнея часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного-36В.	Искуственное электроосвещение помещений
16	Секция №1,2,3 (жилые помещения)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
17	Секция №1,2,3 (комерческие помещения)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция
18	Секция №1,2,3 (комерческие помещения, подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **36:34:0105038:0005184**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810113000026824**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000681**
		БИК: **042007681**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **366402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09111971**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **311 728 700,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **296 675 940,34 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **15 052 759,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **06.05.2023**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **144**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 785,65 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **566 455 532,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **NaN руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **06.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **36:34:0105038:5184**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **NaN руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования проекта: собственные средства не менее 40% от стоимости проекта; заемные средства не более 60% от стоимости проекта**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	30.07.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
2	06 августа 2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
3	06 августа 2020	10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
4	08 сентября 2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
5	09 октября 2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
6	09 ноября 2020	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
7	09 ноября 2020	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

8	10 декабря 2020	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 542416536578814260867489789368563972798

Владелец: **ООО СЗ "ВЕКТОР", Колесников Евгений Александрович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 10.06.2020 по 10.09.2021