

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000393 от 30.07.2020

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж,  
ул. Остужева, 29**

**Дата первичного размещения: 21.03.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Вектор"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394005</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московский</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>129/1</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>94</b>                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)269-55-30</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>reception@vrndk.ru</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.dia.org</b>                                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Колесников</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3662240232</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668116831</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Осипов</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                              |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Осипов</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>151-290-638 44</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366402243057</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                            | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>64 037,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>352 790,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Остужева</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>29</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22 030,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13533,68 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2001,17 м2</b>                                                                                                                 |

|  |       |                                                                           |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15534,85 м2</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геоцентр</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>                                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гюльхаджан Левон Варганович</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Гюльхаджан</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Левон</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Варганович</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>366100192744</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектная Мастерская "Рост"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662260863</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2018</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-1216-18</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой дом "Жизнь"</b>                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-113-2018</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.02.2020</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4341-17/гз</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0105038:0005184</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4705,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Вне границ участка: проезд с бордюрным камнем из бортового камня. В границах участка: проезд с бордюрным камнем из бортового камня, отмотка с бордюром из бортового камня, площадка для отдыха взрослого населения с бордюром из бортового камня, тротуар из бортового камня.</b> |
|                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Стоянка на открытой площадке - 14 машино-мест.</b>                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детская площадка с бордюром из бортового камня. Площадка для занятий физкультурой с бордюром из бортового камня. Ведомость малых архитектурных форм: урна деревянная с ж/б основанием, теневой навес, детский игровой комплекс, качалка-балансир, песочница, стол теннисный, брусья параллельные, тренажеры, комплекс из трех турников, скамьи для пресса и турника для отжиманий.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для мусороконтейнеров, площадка для хозяйственных целей. Место расположение с северной стороны относительно объекта.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев трав на газон с подсыпкой растительного грунта в границах участка, в границах благоустройства. Посадочный материал: береза бородавчатая, ель, карагач (живая изгородь).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Стоянка для инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на строительство сетей наружного освещения. Дата выдачи №2-4/59 от 24.12.2018г. Срок действия - 2 года. Наименование организации выдавшей ТУ - Муниципальное казенное предприятие Городского округа город Воронеж "Воронежгорсвет".</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иных элементов благоустройства не предусмотрено.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>527-ВК</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2018</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>527-ВК</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>80</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Спецподряд</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3625009468</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/1</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2020</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Воронежгорсвет</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650001977</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-4/59</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2020</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Святогор</b>       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664117139</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2018</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>695</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2020</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>196</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>88</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>77</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.19             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.67             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 97.17             | 3                 |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 65.96             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 56.44             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 96.73             | 3                 |
| 7              | Квартира   | 4                 | 1              | 65.96             | 2                 |
| 8              | Квартира   | 4                 | 1              | 56.44             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 96.73             | 3                 |
| 10             | Квартира   | 5                 | 1              | 65.96             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 5                 | 1              | 56.44             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 5                 | 1              | 96.73             | 3                 |
| 13             | Квартира   | 6                 | 1              | 65.96             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 6                 | 1              | 56.44             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 6                 | 1              | 96.73             | 3                 |
| 16             | Квартира   | 7                 | 1              | 65.87             | 2                 |
| 17             | Квартира   | 7                 | 1              | 56.34             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 7                 | 1              | 96.64             | 3                 |
| 19             | Квартира   | 8                 | 1              | 65.87             | 2                 |
| 20             | Квартира   | 8                 | 1              | 56.34             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 8                 | 1              | 96.64             | 3                 |
| 22             | Квартира   | 9                 | 1              | 65.87             | 2                 |
| 23             | Квартира   | 9                 | 1              | 56.34             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 9                 | 1              | 96.64             | 3                 |
| 25             | Квартира   | 10                | 1              | 65.76             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 10                | 1              | 56.25             | 1                 |
| 27             | Квартира   | 10                | 1              | 96.47             | 3                 |
| 28             | Квартира   | 11                | 1              | 65.76             | 2                 |
| 29             | Квартира   | 11                | 1              | 56.25             | 1                 |
| 30             | Квартира   | 11                | 1              | 96.47             | 3                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 31 | Квартира | 12 | 1 | 65.76 | 2 |
| 32 | Квартира | 12 | 1 | 56.25 | 1 |
| 33 | Квартира | 12 | 1 | 96.47 | 3 |
| 34 | Квартира | 13 | 1 | 65.64 | 2 |
| 35 | Квартира | 13 | 1 | 56.14 | 1 |
| 36 | Квартира | 13 | 1 | 96.41 | 3 |
| 37 | Квартира | 14 | 1 | 65.64 | 2 |
| 38 | Квартира | 14 | 1 | 56.14 | 1 |
| 39 | Квартира | 14 | 1 | 96.41 | 3 |
| 40 | Квартира | 15 | 1 | 65.43 | 2 |
| 41 | Квартира | 15 | 1 | 55.93 | 1 |
| 42 | Квартира | 15 | 1 | 96.15 | 3 |
| 43 | Квартира | 2  | 2 | 58.55 | 2 |
| 44 | Квартира | 2  | 2 | 40.53 | 1 |
| 45 | Квартира | 2  | 2 | 54.03 | 1 |
| 46 | Квартира | 2  | 2 | 67.17 | 2 |
| 47 | Квартира | 3  | 2 | 58.34 | 2 |
| 48 | Квартира | 3  | 2 | 40.35 | 1 |
| 49 | Квартира | 3  | 2 | 53.7  | 1 |
| 50 | Квартира | 3  | 2 | 67.61 | 2 |
| 51 | Квартира | 4  | 2 | 58.34 | 2 |
| 52 | Квартира | 4  | 2 | 40.35 | 1 |
| 53 | Квартира | 4  | 2 | 53.7  | 1 |
| 54 | Квартира | 4  | 2 | 67.61 | 2 |
| 55 | Квартира | 5  | 2 | 58.34 | 2 |
| 56 | Квартира | 5  | 2 | 40.35 | 1 |
| 57 | Квартира | 5  | 2 | 53.7  | 1 |
| 58 | Квартира | 5  | 2 | 67.61 | 2 |
| 59 | Квартира | 6  | 2 | 58.34 | 2 |
| 60 | Квартира | 6  | 2 | 40.35 | 1 |
| 61 | Квартира | 6  | 2 | 53.7  | 1 |
| 62 | Квартира | 6  | 2 | 67.61 | 2 |
| 63 | Квартира | 7  | 2 | 58.06 | 2 |
| 64 | Квартира | 7  | 2 | 40.33 | 1 |
| 65 | Квартира | 7  | 2 | 53.62 | 1 |
| 66 | Квартира | 7  | 2 | 66.38 | 2 |
| 67 | Квартира | 8  | 2 | 58.06 | 2 |
| 68 | Квартира | 8  | 2 | 40.33 | 1 |
| 69 | Квартира | 8  | 2 | 53.62 | 1 |
| 70 | Квартира | 8  | 2 | 66.38 | 2 |
| 71 | Квартира | 9  | 2 | 58.06 | 2 |
| 72 | Квартира | 9  | 2 | 40.33 | 1 |
| 73 | Квартира | 9  | 2 | 53.62 | 1 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 74  | Квартира | 9  | 2 | 66.38  | 2 |
| 75  | Квартира | 10 | 2 | 58     | 2 |
| 76  | Квартира | 10 | 2 | 40.13  | 1 |
| 77  | Квартира | 10 | 2 | 53.56  | 1 |
| 78  | Квартира | 10 | 2 | 66.57  | 2 |
| 79  | Квартира | 11 | 2 | 58     | 2 |
| 80  | Квартира | 11 | 2 | 40.13  | 1 |
| 81  | Квартира | 11 | 2 | 53.56  | 1 |
| 82  | Квартира | 11 | 2 | 66.57  | 2 |
| 83  | Квартира | 12 | 2 | 58     | 2 |
| 84  | Квартира | 12 | 2 | 40.13  | 1 |
| 85  | Квартира | 12 | 2 | 53.56  | 1 |
| 86  | Квартира | 12 | 2 | 66.57  | 2 |
| 87  | Квартира | 13 | 2 | 57.95  | 2 |
| 88  | Квартира | 13 | 2 | 40     | 1 |
| 89  | Квартира | 13 | 2 | 53.41  | 1 |
| 90  | Квартира | 13 | 2 | 66.31  | 2 |
| 91  | Квартира | 14 | 2 | 57.95  | 2 |
| 92  | Квартира | 14 | 2 | 40     | 1 |
| 93  | Квартира | 14 | 2 | 53.41  | 1 |
| 94  | Квартира | 14 | 2 | 66.31  | 2 |
| 95  | Квартира | 15 | 2 | 57.84  | 2 |
| 96  | Квартира | 15 | 2 | 39.9   | 1 |
| 97  | Квартира | 15 | 2 | 53.27  | 1 |
| 98  | Квартира | 15 | 2 | 65.81  | 2 |
| 99  | Квартира | 2  | 3 | 63.39  | 2 |
| 100 | Квартира | 2  | 3 | 62.14  | 2 |
| 101 | Квартира | 2  | 3 | 60.64  | 2 |
| 102 | Квартира | 2  | 3 | 60.19  | 2 |
| 103 | Квартира | 2  | 3 | 94.74  | 3 |
| 104 | Квартира | 2  | 3 | 67.39  | 1 |
| 105 | Квартира | 2  | 3 | 123.75 | 3 |
| 106 | Квартира | 3  | 3 | 63.16  | 2 |
| 107 | Квартира | 3  | 3 | 61.92  | 2 |
| 108 | Квартира | 3  | 3 | 60.41  | 2 |
| 109 | Квартира | 3  | 3 | 59.84  | 2 |
| 110 | Квартира | 3  | 3 | 94.57  | 3 |
| 111 | Квартира | 3  | 3 | 67.15  | 1 |
| 112 | Квартира | 3  | 3 | 123.46 | 3 |
| 113 | Квартира | 4  | 3 | 63.16  | 2 |
| 114 | Квартира | 4  | 3 | 61.92  | 2 |
| 115 | Квартира | 4  | 3 | 60.41  | 2 |
| 116 | Квартира | 4  | 3 | 59.84  | 2 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 117 | Квартира | 4  | 3 | 94.57  | 3 |
| 118 | Квартира | 4  | 3 | 67.15  | 1 |
| 119 | Квартира | 4  | 3 | 123.46 | 3 |
| 120 | Квартира | 5  | 3 | 63.16  | 2 |
| 121 | Квартира | 5  | 3 | 61.92  | 2 |
| 122 | Квартира | 5  | 3 | 60.41  | 2 |
| 123 | Квартира | 5  | 3 | 59.84  | 2 |
| 124 | Квартира | 5  | 3 | 94.57  | 3 |
| 125 | Квартира | 5  | 3 | 67.15  | 1 |
| 126 | Квартира | 5  | 3 | 123.46 | 3 |
| 127 | Квартира | 6  | 3 | 63.16  | 2 |
| 128 | Квартира | 6  | 3 | 61.92  | 2 |
| 129 | Квартира | 6  | 3 | 60.41  | 2 |
| 130 | Квартира | 6  | 3 | 59.84  | 2 |
| 131 | Квартира | 6  | 3 | 94.57  | 3 |
| 132 | Квартира | 6  | 3 | 67.15  | 1 |
| 133 | Квартира | 6  | 3 | 123.46 | 3 |
| 134 | Квартира | 7  | 3 | 63.06  | 2 |
| 135 | Квартира | 7  | 3 | 61.81  | 2 |
| 136 | Квартира | 7  | 3 | 60.27  | 2 |
| 137 | Квартира | 7  | 3 | 59.69  | 2 |
| 138 | Квартира | 7  | 3 | 94.47  | 3 |
| 139 | Квартира | 7  | 3 | 67.04  | 1 |
| 140 | Квартира | 7  | 3 | 123.31 | 3 |
| 141 | Квартира | 8  | 3 | 63.06  | 2 |
| 142 | Квартира | 8  | 3 | 61.81  | 2 |
| 143 | Квартира | 8  | 3 | 60.27  | 2 |
| 144 | Квартира | 8  | 3 | 59.69  | 2 |
| 145 | Квартира | 8  | 3 | 94.47  | 3 |
| 146 | Квартира | 8  | 3 | 67.04  | 1 |
| 147 | Квартира | 8  | 3 | 123.31 | 3 |
| 148 | Квартира | 9  | 3 | 63.06  | 2 |
| 149 | Квартира | 9  | 3 | 61.81  | 2 |
| 150 | Квартира | 9  | 3 | 60.27  | 2 |
| 151 | Квартира | 9  | 3 | 59.69  | 2 |
| 152 | Квартира | 9  | 3 | 94.47  | 3 |
| 153 | Квартира | 9  | 3 | 67.04  | 1 |
| 154 | Квартира | 9  | 3 | 123.31 | 3 |
| 155 | Квартира | 10 | 3 | 62.74  | 2 |
| 156 | Квартира | 10 | 3 | 61.6   | 2 |
| 157 | Квартира | 10 | 3 | 60.07  | 2 |
| 158 | Квартира | 10 | 3 | 59.41  | 2 |
| 159 | Квартира | 10 | 3 | 94.38  | 3 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 160 | Квартира | 10 | 3 | 66.89  | 1 |
| 161 | Квартира | 10 | 3 | 123.01 | 3 |
| 162 | Квартира | 11 | 3 | 62.74  | 2 |
| 163 | Квартира | 11 | 3 | 61.6   | 2 |
| 164 | Квартира | 11 | 3 | 60.07  | 2 |
| 165 | Квартира | 11 | 3 | 59.41  | 2 |
| 166 | Квартира | 11 | 3 | 94.38  | 3 |
| 167 | Квартира | 11 | 3 | 66.89  | 1 |
| 168 | Квартира | 11 | 3 | 123.01 | 3 |
| 169 | Квартира | 12 | 3 | 62.74  | 2 |
| 170 | Квартира | 12 | 3 | 61.6   | 2 |
| 171 | Квартира | 12 | 3 | 60.07  | 2 |
| 172 | Квартира | 12 | 3 | 59.41  | 2 |
| 173 | Квартира | 12 | 3 | 94.38  | 3 |
| 174 | Квартира | 12 | 3 | 66.89  | 1 |
| 175 | Квартира | 12 | 3 | 123.01 | 3 |
| 176 | Квартира | 13 | 3 | 62.69  | 2 |
| 177 | Квартира | 13 | 3 | 61.51  | 2 |
| 178 | Квартира | 13 | 3 | 60.03  | 2 |
| 179 | Квартира | 13 | 3 | 59.32  | 2 |
| 180 | Квартира | 13 | 3 | 94.33  | 3 |
| 181 | Квартира | 13 | 3 | 66.78  | 1 |
| 182 | Квартира | 13 | 3 | 122.95 | 3 |
| 183 | Квартира | 14 | 3 | 62.69  | 2 |
| 184 | Квартира | 14 | 3 | 61.51  | 2 |
| 185 | Квартира | 14 | 3 | 60.03  | 2 |
| 186 | Квартира | 14 | 3 | 59.32  | 2 |
| 187 | Квартира | 14 | 3 | 94.33  | 3 |
| 188 | Квартира | 14 | 3 | 66.78  | 1 |
| 189 | Квартира | 14 | 3 | 122.95 | 3 |
| 190 | Квартира | 15 | 3 | 62.58  | 2 |
| 191 | Квартира | 15 | 3 | 61.36  | 2 |
| 192 | Квартира | 15 | 3 | 59.86  | 2 |
| 193 | Квартира | 15 | 3 | 58.88  | 2 |
| 194 | Квартира | 15 | 3 | 94.05  | 3 |
| 195 | Квартира | 15 | 3 | 66.56  | 1 |
| 196 | Квартира | 15 | 3 | 122.82 | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |             |                                    |             |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| Условный номер                                        | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей не жилого помещения |             |
|                                                       |                   |                   |                |             | Наименование помещения             | Площадь, м2 |
| 003                                                   | нежилое помещение | -1                | 1              | 3.94        | кладовая негорючих материалов      | 3.94        |
| 10                                                    | нежилое помещение | -1                | 1              | 4.05        | кладовая негорючих материалов      | 4.05        |

|     |                   |    |   |        |                                 |        |
|-----|-------------------|----|---|--------|---------------------------------|--------|
| 11  | нежилое помещение | -1 | 1 | 9.66   | кладовая негорючих материалов   | 9.66   |
| H1  | нежилое помещение | 1  | 1 | 109.31 | помещение свободного назначения | 14.68  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 14.89  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 13.73  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 23.78  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 8.66   |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 5.3    |
|     |                   |    |   |        | коридор                         | 28.27  |
| H2  | нежилое помещение | 1  | 1 | 89.9   | помещение свободного назначения | 16.83  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 53.48  |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 3.52   |
|     |                   |    |   |        | коридор                         | 16.07  |
| H3  | нежилое помещение | 1  | 2 | 99.56  | помещение свободного назначения | 11.79  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 56.02  |
|     |                   |    |   |        | тамбур                          | 7      |
|     |                   |    |   |        | коридор                         | 19.37  |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 5.38   |
| H4  | нежилое помещение | 1  | 2 | 100.89 | помещение свободного назначения | 6.21   |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 21.93  |
|     |                   |    |   |        | помещение свободного назначения | 46.73  |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 5.5    |
|     |                   |    |   |        | коридор                         | 20.52  |
| H5  | нежилое помещение | 1  | 3 | 77     | помещение свободного назначения | 72.5   |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 4.5    |
| H6  | нежилое помещение | 1  | 3 | 149.45 | помещение свободного назначения | 145    |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 4.45   |
| H7  | нежилое помещение | 1  | 3 | 182.2  | помещение свободного назначения | 178    |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 4.2    |
| H8  | нежилое помещение | 1  | 3 | 154.96 | помещение свободного назначения | 148.69 |
|     |                   |    |   |        | санузел                         | 6.27   |
| 1M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 2M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 3M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 4M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 5M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 6M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 7M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 8M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 9M  | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 10M | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 11M | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 12M | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |
| 13M | нежилое помещение | -1 |   | 13.25  | машино-место                    | 13.25  |

[illegible]

|     |                   |    |  |       |              |       |
|-----|-------------------|----|--|-------|--------------|-------|
| 19A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 20A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 21A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 22A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 23A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 24A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 25A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 26A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 27A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 28A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 29A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 30A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 31A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 32A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 33A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 34A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 35A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 36A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 37A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 38A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 39A | нежилое помещение | -1 |  | 13.25 | машино-место | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Подвал                        | подвал                                | общественное         | 2176.47     |
| 2     | Насосная                      | подвал                                | техническое          | 34.91       |
| 3     | Помещение для вент. Установок | подвал                                | техническое          | 4.88        |
| 4     | ИТП                           | подвал                                | техническое          | 58.54       |
| 5     | Электрощитовая                | подвал                                | техническое          | 10.49       |
| 6     | Венткамера                    | подвал                                | техническое          | 20.84       |
| 7     | Водомерный узел               | подвал                                | техническое          | 12.33       |
| 8     | Тамбур-шлюз                   | подвал                                | общественное         | 2.97        |
| 9     | Тамбур-шлюз                   | подвал                                | общественное         | 4.46        |
| 10    | Лифтовой хол                  | подвал                                | общественное         | 7.14        |
| 11    | Лифтовой хол                  | подвал                                | общественное         | 10.82       |
| 12    | Лифтовой хол                  | подвал                                | общественное         | 10.38       |
| 13    | Тамбур-шлюз                   | подвал                                | общественное         | 3.05        |
| 14    | Тамбур-шлюз                   | подвал                                | общественное         | 5.75        |
| 15    | Тамбур-шлюз                   | подвал                                | общественное         | 3.12        |
| 16    | Санузел                       | 1 этаж                                | общественное         | 2.15        |

|    |                                |        |              |       |
|----|--------------------------------|--------|--------------|-------|
| 17 | Комната консьержа              | 1 этаж | общественное | 6.46  |
| 18 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 2.79  |
| 19 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 2.62  |
| 20 | Лифтовой хол                   | 1 этаж | общественное | 7.11  |
| 21 | Колясочная                     | 1 этаж | общественное | 12.32 |
| 22 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 4.78  |
| 23 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 19.2  |
| 24 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 4.13  |
| 25 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 2.92  |
| 26 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 3.38  |
| 27 | Лифтовой хол                   | 1 этаж | общественное | 6.99  |
| 28 | Колясочная                     | 1 этаж | общественное | 8.31  |
| 29 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 4.63  |
| 30 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 7.6   |
| 31 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 7.6   |
| 32 | Санузел                        | 1 этаж | общественное | 2.76  |
| 33 | Комната консьержа              | 1 этаж | общественное | 8.45  |
| 34 | Лифтовой хол                   | 1 этаж | общественное | 14.11 |
| 35 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 3.4   |
| 36 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 4.28  |
| 37 | Комната консьержа              | 1 этаж | общественное | 5.34  |
| 38 | Санузел                        | 1 этаж | общественное | 2.12  |
| 39 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 4.05  |
| 40 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 4.34  |
| 41 | ТП                             | 1 этаж | техническое  | 12.1  |
| 42 | Тамбур                         | 1 этаж | общественное | 4.24  |
| 43 | Коридор                        | 1 этаж | общественное | 23.04 |
| 44 | РУ                             | 1 этаж | техническое  | 24.05 |
| 45 | Тамбур                         | 2 этаж | общественное | 2.48  |
| 46 | Лифтовой хол                   | 2 этаж | общественное | 10.54 |
| 47 | Коридор                        | 2 этаж | общественное | 13.43 |
| 48 | Тамбур                         | 2 этаж | общественное | 2.81  |
| 49 | Лифтовой хол                   | 2 этаж | общественное | 7.19  |
| 50 | Коридор                        | 2 этаж | общественное | 15.91 |
| 51 | Колясочная                     | 2 этаж | общественное | 4.72  |
| 52 | Тамбур                         | 2 этаж | общественное | 2.89  |
| 53 | Лифтовой хол                   | 2 этаж | общественное | 10.37 |
| 54 | Коридор                        | 2 этаж | общественное | 50.85 |
| 55 | Колясочная                     | 2 этаж | общественное | 14.72 |
| 56 | Тамбур                         | 3 этаж | общественное | 2.48  |
| 57 | Лифтовой хол                   | 3 этаж | общественное | 9.77  |
| 58 | Коридор                        | 3 этаж | общественное | 13.43 |
| 59 | Тамбур                         | 3 этаж | общественное | 2.81  |

|     |              |        |              |       |
|-----|--------------|--------|--------------|-------|
| 60  | Лифтовой хол | 3 этаж | общественное | 7.19  |
| 61  | Коридор      | 3 этаж | общественное | 16.37 |
| 62  | Колясочная   | 3 этаж | общественное | 4.72  |
| 63  | Тамбур       | 3 этаж | общественное | 2.89  |
| 64  | Лифтовой хол | 3 этаж | общественное | 10.37 |
| 65  | Коридор      | 3 этаж | общественное | 50.85 |
| 66  | Колясочная   | 3 этаж | общественное | 14.72 |
| 67  | Тамбур       | 4 этаж | общественное | 2.48  |
| 68  | Лифтовой хол | 4 этаж | общественное | 9.77  |
| 69  | Коридор      | 4 этаж | общественное | 13.43 |
| 70  | Тамбур       | 4 этаж | общественное | 2.81  |
| 71  | Лифтовой хол | 4 этаж | общественное | 7.19  |
| 72  | Коридор      | 4 этаж | общественное | 16.37 |
| 73  | Колясочная   | 4 этаж | общественное | 4.72  |
| 74  | Тамбур       | 4 этаж | общественное | 2.89  |
| 75  | Лифтовой хол | 4 этаж | общественное | 10.37 |
| 76  | Коридор      | 4 этаж | общественное | 50.85 |
| 77  | Колясочная   | 4 этаж | общественное | 14.72 |
| 78  | Тамбур       | 5 этаж | общественное | 2.48  |
| 79  | Лифтовой хол | 5 этаж | общественное | 9.77  |
| 80  | Коридор      | 5 этаж | общественное | 13.43 |
| 81  | Тамбур       | 5 этаж | общественное | 2.81  |
| 82  | Лифтовой хол | 5 этаж | общественное | 7.19  |
| 83  | Коридор      | 5 этаж | общественное | 16.37 |
| 84  | Колясочная   | 5 этаж | общественное | 4.72  |
| 85  | Тамбур       | 5 этаж | общественное | 2.89  |
| 86  | Лифтовой хол | 5 этаж | общественное | 10.37 |
| 87  | Коридор      | 5 этаж | общественное | 50.85 |
| 88  | Колясочная   | 5 этаж | общественное | 14.72 |
| 89  | Тамбур       | 6 этаж | общественное | 2.48  |
| 90  | Лифтовой хол | 6 этаж | общественное | 9.77  |
| 91  | Коридор      | 6 этаж | общественное | 13.43 |
| 92  | Тамбур       | 6 этаж | общественное | 2.81  |
| 93  | Лифтовой хол | 6 этаж | общественное | 7.19  |
| 94  | Коридор      | 6 этаж | общественное | 16.37 |
| 95  | Колясочная   | 6 этаж | общественное | 4.72  |
| 96  | Тамбур       | 6 этаж | общественное | 2.89  |
| 97  | Лифтовой хол | 6 этаж | общественное | 10.37 |
| 98  | Коридор      | 6 этаж | общественное | 50.85 |
| 99  | Колясочная   | 6 этаж | общественное | 14.72 |
| 100 | Тамбур       | 7 этаж | общественное | 2.48  |
| 101 | Лифтовой хол | 7 этаж | общественное | 9.77  |
| 102 | Коридор      | 7 этаж | общественное | 13.43 |

|     |              |         |              |       |
|-----|--------------|---------|--------------|-------|
| 103 | Тамбур       | 7 этаж  | общественное | 2.81  |
| 104 | Лифтовой хол | 7 этаж  | общественное | 7.19  |
| 105 | Коридор      | 7 этаж  | общественное | 16.32 |
| 106 | Колясочная   | 7 этаж  | общественное | 4.72  |
| 107 | Тамбур       | 7 этаж  | общественное | 2.89  |
| 108 | Лифтовой хол | 7 этаж  | общественное | 10.37 |
| 109 | Коридор      | 7 этаж  | общественное | 50.85 |
| 110 | Колясочная   | 7 этаж  | общественное | 14.72 |
| 111 | Тамбур       | 8 этаж  | общественное | 2.48  |
| 112 | Лифтовой хол | 8 этаж  | общественное | 9.77  |
| 113 | Коридор      | 8 этаж  | общественное | 13.43 |
| 114 | Тамбур       | 8 этаж  | общественное | 2.81  |
| 115 | Лифтовой хол | 8 этаж  | общественное | 7.19  |
| 116 | Коридор      | 8 этаж  | общественное | 16.32 |
| 117 | Колясочная   | 8 этаж  | общественное | 4.72  |
| 118 | Тамбур       | 8 этаж  | общественное | 2.89  |
| 119 | Лифтовой хол | 8 этаж  | общественное | 10.37 |
| 120 | Коридор      | 8 этаж  | общественное | 50.85 |
| 121 | Колясочная   | 8 этаж  | общественное | 14.72 |
| 122 | Тамбур       | 9 этаж  | общественное | 2.48  |
| 123 | Лифтовой хол | 9 этаж  | общественное | 9.77  |
| 124 | Коридор      | 9 этаж  | общественное | 13.43 |
| 125 | Тамбур       | 9 этаж  | общественное | 2.81  |
| 126 | Лифтовой хол | 9 этаж  | общественное | 7.37  |
| 127 | Коридор      | 9 этаж  | общественное | 16.32 |
| 128 | Колясочная   | 9 этаж  | общественное | 4.72  |
| 129 | Тамбур       | 9 этаж  | общественное | 2.89  |
| 130 | Лифтовой хол | 9 этаж  | общественное | 10.37 |
| 131 | Коридор      | 9 этаж  | общественное | 50.85 |
| 132 | Колясочная   | 9 этаж  | общественное | 14.72 |
| 133 | Тамбур       | 10 этаж | общественное | 2.48  |
| 134 | Лифтовой хол | 10 этаж | общественное | 9.77  |
| 135 | Коридор      | 10 этаж | общественное | 13.43 |
| 136 | Тамбур       | 10 этаж | общественное | 2.81  |
| 137 | Лифтовой хол | 10 этаж | общественное | 7.19  |
| 138 | Коридор      | 10 этаж | общественное | 16.11 |
| 139 | Колясочная   | 10 этаж | общественное | 4.72  |
| 140 | Тамбур       | 10 этаж | общественное | 2.89  |
| 141 | Лифтовой хол | 10 этаж | общественное | 10.37 |
| 142 | Коридор      | 10 этаж | общественное | 50.85 |
| 143 | Колясочная   | 10 этаж | общественное | 14.72 |
| 144 | Тамбур       | 11 этаж | общественное | 2.48  |
| 145 | Лифтовой хол | 11 этаж | общественное | 9.77  |

|     |              |         |              |       |
|-----|--------------|---------|--------------|-------|
| 146 | Коридор      | 11 этаж | общественное | 13.43 |
| 147 | Тамбур       | 11 этаж | общественное | 2.81  |
| 148 | Лифтовой хол | 11 этаж | общественное | 7.19  |
| 149 | Коридор      | 11 этаж | общественное | 16.11 |
| 150 | Колясочная   | 11 этаж | общественное | 4.72  |
| 151 | Тамбур       | 11 этаж | общественное | 2.89  |
| 152 | Лифтовой хол | 11 этаж | общественное | 10.37 |
| 153 | Коридор      | 11 этаж | общественное | 50.85 |
| 154 | Колясочная   | 11 этаж | общественное | 14.72 |
| 155 | Тамбур       | 12 этаж | общественное | 2.48  |
| 156 | Лифтовой хол | 12 этаж | общественное | 9.77  |
| 157 | Коридор      | 12 этаж | общественное | 13.43 |
| 158 | Тамбур       | 12 этаж | общественное | 2.81  |
| 159 | Лифтовой хол | 12 этаж | общественное | 7.19  |
| 160 | Коридор      | 12 этаж | общественное | 16.11 |
| 161 | Колясочная   | 12 этаж | общественное | 4.72  |
| 162 | Тамбур       | 12 этаж | общественное | 2.89  |
| 163 | Лифтовой хол | 12 этаж | общественное | 10.37 |
| 164 | Коридор      | 12 этаж | общественное | 50.85 |
| 165 | Колясочная   | 12 этаж | общественное | 14.72 |
| 166 | Тамбур       | 13 этаж | общественное | 2.48  |
| 167 | Лифтовой хол | 13 этаж | общественное | 9.77  |
| 168 | Коридор      | 13 этаж | общественное | 13.43 |
| 169 | Тамбур       | 13 этаж | общественное | 2.81  |
| 170 | Лифтовой хол | 13 этаж | общественное | 7.19  |
| 171 | Коридор      | 13 этаж | общественное | 16.31 |
| 172 | Колясочная   | 13 этаж | общественное | 4.72  |
| 173 | Тамбур       | 13 этаж | общественное | 2.89  |
| 174 | Лифтовой хол | 13 этаж | общественное | 10.37 |
| 175 | Коридор      | 13 этаж | общественное | 50.85 |
| 176 | Колясочная   | 13 этаж | общественное | 14.72 |
| 177 | Тамбур       | 14 этаж | общественное | 2.48  |
| 178 | Лифтовой хол | 14 этаж | общественное | 9.77  |
| 179 | Коридор      | 14 этаж | общественное | 13.43 |
| 180 | Тамбур       | 14 этаж | общественное | 2.81  |
| 181 | Лифтовой хол | 14 этаж | общественное | 7.19  |
| 182 | Коридор      | 14 этаж | общественное | 16.31 |
| 183 | Колясочная   | 14 этаж | общественное | 4.72  |
| 184 | Тамбур       | 14 этаж | общественное | 2.89  |
| 185 | Лифтовой хол | 14 этаж | общественное | 10.37 |
| 186 | Коридор      | 14 этаж | общественное | 50.85 |
| 187 | Колясочная   | 14 этаж | общественное | 14.72 |
| 188 | Тамбур       | 15 этаж | общественное | 2.48  |

|     |              |         |              |       |
|-----|--------------|---------|--------------|-------|
| 189 | Лифтовой хол | 15 этаж | общественное | 9.77  |
| 190 | Коридор      | 15 этаж | общественное | 13.43 |
| 191 | Тамбур       | 15 этаж | общественное | 2.81  |
| 192 | Лифтовой хол | 15 этаж | общественное | 7.19  |
| 193 | Коридор      | 15 этаж | общественное | 16.71 |
| 194 | Колясочная   | 15 этаж | общественное | 4.72  |
| 195 | Тамбур       | 15 этаж | общественное | 2.89  |
| 196 | Лифтовой хол | 15 этаж | общественное | 10.37 |
| 197 | Коридор      | 15 этаж | общественное | 50.85 |
| 198 | Колясочная   | 15 этаж | общественное | 14.72 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования                                                                                                                      | Назначения                               |
|-------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Секция №1,2,3 (жилой дом)                   | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 78,5 м3/ч.                                     | Водоснабжение                            |
| 2     | Секция №1,2,3 (комерческие помещения)       | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 0,30 м3/ч                                      | Водоснабжение                            |
| 3     | Секция №1,2,3 (жилой дом)                   | Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды -7.8л/с (3х2.6 л/с).                                                  | Внутреннее пожаротушение                 |
| 4     | Жилой дом                                   | Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 30,0л/с.                                                              | Наружное пожаротушение                   |
| 5     | Жилой дом                                   | Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 115,0 м3/сут.                                                                       | Водоотведение                            |
| 6     | Жилой дом (с кровли)                        | Система дождевой канализации. Расход -13.23 л/с при расчетном дожде                                                                   | Водоотведение ливневых вод.              |
| 7     | Жилой дом ( поверхностные воды с площадки)  | Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 13.5 л/с.                                                                  | Водоотведение ливневых вод.              |
| 8     | Секция №1,2,3 (жилой дом)                   | Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,1МВт. Источник теплоснабжения - тепловые сети.                             | Теплоснабжение помещений                 |
| 9     | Секция №1 (жилой дом)                       | Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 344,3 кВт.                                                                           | Электроснабжение помещений               |
| 10    | Секция №1,2,3 (паркинг)                     | Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 60,0 кВт                                                                             | Электроснабжение помещений               |
| 11    | Секция №1,2,3 (комерческие помещения)       | Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 202,15 кВт.                                                                          | Электроснабжение помещений               |
| 12    | Секция №1,2,3 (грузовой)                    | Лифтовое, 3 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с                                                        | Вертикальный транспорт                   |
| 13    | Секция №1,2,3 (пассажирский)                | 3 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с                                                                  | Вертикальный транспорт                   |
| 14    | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ                                                                                                        | Главный распределительный щит            |
| 15    | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного-36В.                                           | Искусственное электроосвещение помещений |
| 16    | Секция №1,2,3 (жилые помещения)             | Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением. | Общеобменная вентиляция                  |
| 17    | Секция №1,2,3 (комерческие помещения)       | Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции                                                       | Общеобменная вентиляция                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                    |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Секция №1,2,3 (коммерческие помещения, подземная и надземная часть) | Противодымная вентиляция                                                                                                                           | Дымоудаление при пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                     |                                                                                                                                                    |                         |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                           |                         |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                           |                         |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                           |                         |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                           |                         |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                           |                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                     |                                                                                                                                                    |                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                              | Планируемая стоимость строительства:<br><b>725 386 530 руб.</b>                                                                                    |                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                                                              | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1                                                            | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2                                                              | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1                                                            | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |                                                                     |                                                                                                                                                    |                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1                                                              | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0105038:0005184</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810113000026824</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000681</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>042007681</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>366402001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>272 054 145,69 руб.</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>407 230 000 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>272 054 145,69 руб.</b>                                                                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>128</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 781,75 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>498 476 982 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>407 230 000 руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>06.05.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:34:0105038:5184</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 100 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Структура финансирования проекта: собственные средства не менее 40% от стоимости проекта; заемные средства не более 60% от стоимости проекта</b>                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                         | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 30.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 542416536578814260867489789368563972798

Владелец: **ООО СЗ "ВЕКТОР", Колесников Евгений  
Александрович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 10.06.2020 по 10.09.2021