ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000232 от 26.02.2020

ЖК "Мичуринский"

Дата первичного размещения: 18.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью "Монолит"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Монолит"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Некрасова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(910)330-70-73**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mi-meira@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://stroygarant32.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Семенцова**
	1.5.2	Имя: **Надежда**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Главный бухгалтер**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3250526680**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113256018875**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:

	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **12.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **64 000,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **58 000 385,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **78 000 642,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **ООО "Монолит"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Брянский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Мичуринский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27811,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 815,6 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21815,60 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЗемКадастр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3257014610**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Универсал-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3255050758**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-1-3-0746-16**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Автономное Учреждение Брянской области "Государственная экспертиза проектов Брянской области"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-502305-748-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.11.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Брянского р-на**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Передаточный акт**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1/16**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.12.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **08.08.2019**

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **1/16**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **12.12.2016**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **08.08.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:02:0390106:211**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10105,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:02:0390106:212**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18940,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:02:0390106:215**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5635,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **да**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **нет**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **да**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **да**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **устройство газонов и посадка зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **имеется**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Брянск"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234007455**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **374**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 089 134,35 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **352**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	71.72	2
2	жилое	1	1	44.5	1
3	жилое	1	1	100.28	3
4	жилое	2	1	71.72	2
5	жилое	2	1	44.5	1
6	жилое	2	1	117.41	3
7	жилое	3	1	71.72	2
8	жилое	3	1	44.5	1
9	жилое	3	1	117.41	3
10	жилое	4	1	71.72	2
11	жилое	4	1	44.5	1
12	жилое	4	1	117.41	3
13	жилое	1	2	71.72	2
14	жилое	1	2	44.5	1
15	жилое	1	2	44.5	1
16	жилое	1	2	53.46	1
17	жилое	2	2	71.72	2
18	жилое	2	2	44.5	1
19	жилое	2	2	44.5	1
20	жилое	2	2	70.45	2
21	жилое	3	2	71.72	2
22	жилое	3	2	44.5	1
23	жилое	3	2	44.5	1
24	жилое	3	2	70.45	2
25	жилое	4	2	71.72	2
26	жилое	4	2	44.5	1
27	жилое	4	2	44.5	1
28	жилое	4	2	70.45	2
29	жилое	1	3	71.72	2
30	жилое	1	3	44.5	1
31	жилое	1	3	44.5	1
32	жилое	1	3	56.39	1
33	жилое	2	3	71.72	2
34	жилое	2	3	44.5	1
35	жилое	2	3	44.5	1
36	жилое	2	3	70.45	2
37	жилое	3	3	71.72	2
38	жилое	3	3	44.5	1

39	жилое	3	3	44.5	1
40	жилое	3	3	70.45	2
41	жилое	4	3	71.72	2
42	жилое	4	3	44.5	1
43	жилое	4	3	44.5	1
44	жилое	4	3	70.45	2
45	жилое	1	4	71.72	2
46	жилое	1	4	44.5	1
47	жилое	1	4	44.5	1
48	жилое	1	4	56.39	1
49	жилое	2	4	71.72	2
50	жилое	2	4	44.5	1
51	жилое	2	4	44.5	1
52	жилое	2	4	70.45	2
53	жилое	3	4	71.72	2
54	жилое	3	4	44.5	1
55	жилое	3	4	44.5	1
56	жилое	3	4	70.45	2
57	жилое	4	4	71.72	2
58	жилое	4	4	44.5	1
59	жилое	4	4	44.5	1
60	жилое	4	4	70.45	2
61	жилое	1	5	71.72	2
62	жилое	1	5	44.5	1
63	жилое	1	5	100.28	3
64	жилое	2	5	71.72	2
65	жилое	2	5	44.5	1
66	жилое	2	5	117.41	3
67	жилое	3	5	71.72	2
68	жилое	3	5	44.5	1
69	жилое	3	5	117.41	3
70	жилое	4	5	71.72	2
71	жилое	4	5	44.5	1
72	жилое	4	5	117.41	3
73	жилое	1	6	71.72	2
74	жилое	1	6	44.5	1
75	жилое	1	6	44.5	1
76	жилое	1	6	53.46	1
77	жилое	2	6	71.72	2
78	жилое	2	6	44.5	1
79	жилое	2	6	44.5	1
80	жилое	2	6	70.45	2
81	жилое	3	6	71.72	2

82	жилое	3	6	44.5	1
83	жилое	3	6	44.5	1
84	жилое	3	6	70.45	2
85	жилое	4	6	71.72	2
86	жилое	4	6	44.5	1
87	жилое	4	6	44.5	1
88	жилое	4	6	70.45	2
89	жилое	1	7	71.72	2
90	жилое	1	7	44.5	1
91	жилое	1	7	44.5	1
92	жилое	1	7	56.39	1
93	жилое	2	7	71.72	2
94	жилое	2	7	44.5	1
95	жилое	2	7	44.5	1
96	жилое	2	7	70.45	2
97	жилое	3	7	71.72	2
98	жилое	3	7	44.5	1
99	жилое	3	7	44.5	1
100	жилое	3	7	70.45	2
101	жилое	4	7	71.72	2
102	жилое	4	7	44.5	1
103	жилое	4	7	44.5	1
104	жилое	4	7	70.45	2
105	жилое	1	8	71.72	2
106	жилое	1	8	44.5	1
107	жилое	1	8	44.5	1
108	жилое	1	8	56.39	1
109	жилое	2	8	71.72	2
110	жилое	2	8	44.5	1
111	жилое	2	8	44.5	1
112	жилое	2	8	70.45	2
113	жилое	3	8	71.72	2
114	жилое	3	8	44.5	1
115	жилое	3	8	44.5	1
116	жилое	3	8	70.45	2
117	жилое	4	8	71.72	2
118	жилое	4	8	44.5	1
119	жилое	4	8	44.5	1
120	жилое	4	8	70.45	2
121	жилое	1	1	71.72	2
122	жилое	1	1	44.5	1
123	жилое	1	1	44.5	1
124	жилое	1	1	56.39	1

125	жилое	2	1	71.72	2
126	жилое	2	1	44.5	1
127	жилое	2	1	44.5	1
128	жилое	2	1	70.45	2
129	жилое	3	1	71.72	2
130	жилое	3	1	44.5	1
131	жилое	3	1	44.5	1
132	жилое	3	1	70.45	2
133	жилое	4	1	71.72	2
134	жилое	4	1	44.5	1
135	жилое	4	1	44.5	1
136	жилое	4	1	70.45	2
137	жилое	1	2	71.72	2
138	жилое	1	2	44.5	1
139	жилое	1	2	44.5	1
140	жилое	2	2	53.46	1
141	жилое	2	2	71.72	2
142	жилое	2	2	44.5	1
143	жилое	2	2	44.5	1
144	жилое	3	2	70.45	2
145	жилое	3	2	71.72	2
146	жилое	3	2	44.5	1
147	жилое	3	2	44.5	1
148	жилое	4	2	70.45	2
149	жилое	4	2	71.5	2
150	жилое	4	2	44.5	1
151	жилое	4	2	44.5	1
152	жилое	4	2	70.45	2
153	жилое	1	3	71.72	2
154	жилое	1	3	44.5	1
155	жилое	1	3	44.5	1
156	жилое	1	3	56.39	1
157	жилое	2	3	71.72	2
158	жилое	2	3	44.5	1
159	жилое	2	3	44.5	1
160	жилое	2	3	70.45	2
161	жилое	3	3	71.72	2
162	жилое	3	3	44.5	1
163	жилое	3	3	44.5	1
164	жилое	3	3	70.45	2
165	жилое	4	3	71.72	2
166	жилое	4	3	44.5	1
167	жилое	4	3	44.5	1

168	жилое	4	3	70.45	2
169	жилое	1	4	71.72	2
170	жилое	1	4	44.5	1
171	жилое	1	4	44.5	1
172	жилое	1	4	56.39	1
173	жилое	2	4	71.72	2
174	жилое	2	4	44.5	1
175	жилое	2	4	44.5	1
176	жилое	2	4	70.45	2
177	жилое	3	4	71.72	2
178	жилое	3	4	44.5	1
179	жилое	3	4	44.5	1
180	жилое	3	4	70.45	2
181	жилое	4	4	71.72	2
182	жилое	4	4	44.5	1
183	жилое	4	4	44.5	1
184	жилое	4	4	70.45	2
185	жилое	1	5	76.81	2
186	жилое	1	5	44.5	1
187	жилое	1	5	53.46	1
188	жилое	2	5	117.24	3
189	жилое	2	5	44.5	1
190	жилое	2	5	70.45	2
191	жилое	3	5	117.24	3
192	жилое	3	5	44.5	1
193	жилое	3	5	70.45	2
194	жилое	4	5	117.24	3
195	жилое	4	5	44.5	1
196	жилое	4	5	70.45	2
197	жилое	1	6	71.72	2
198	жилое	1	6	44.5	1
199	жилое	1	6	111.1	3
200	жилое	2	6	71.72	2
201	жилое	2	6	44.5	1
202	жилое	2	6	117.41	3
203	жилое	3	6	71.72	2
204	жилое	3	6	44.5	1
205	жилое	3	6	117.41	3
206	жилое	4	6	71.72	2
207	жилое	4	6	44.5	1
208	жилое	4	6	117.41	3
209	жилое	1	7	71.72	2
210	жилое	1	7	44.5	1

211	жилое	1	7	100.28	3
212	жилое	2	7	71.72	2
213	жилое	2	7	44.5	1
214	жилое	2	7	117.41	3
215	жилое	3	7	71.72	2
216	жилое	3	7	44.5	1
217	жилое	3	7	117.41	3
218	жилое	4	7	71.72	2
219	жилое	4	7	44.5	1
220	жилое	4	7	117.41	3
221	жилое	1	8	71.72	2
222	жилое	1	8	44.5	1
223	жилое	1	8	44.5	1
224	жилое	1	8	56.39	1
225	жилое	2	8	71.72	2
226	жилое	2	8	44.5	1
227	жилое	2	8	44.5	1
228	жилое	2	8	70.45	2
229	жилое	3	8	71.72	2
230	жилое	3	8	44.5	1
231	жилое	3	8	44.5	1
232	жилое	3	8	70.45	2
233	жилое	4	8	71.72	2
234	жилое	4	8	44.5	1
235	жилое	4	8	44.5	1
236	жилое	4	8	70.45	2
237	жилое	1	1	71.72	2
238	жилое	1	1	44.5	1
239	жилое	1	1	44.5	1
240	жилое	1	1	56.39	1
241	жилое	2	1	71.72	2
242	жилое	2	1	44.5	1
243	жилое	2	1	44.5	1
244	жилое	2	1	70.45	2
245	жилое	3	1	71.72	2
246	жилое	3	1	44.5	1
247	жилое	3	1	44.5	1
248	жилое	3	1	70.45	2
249	жилое	4	1	71.72	2
250	жилое	4	1	44.5	1
251	жилое	4	1	44.5	1
252	жилое	4	1	70.45	2
253	жилое	1	2	71.72	2

254	жилое	1	2	44.5	1
255	жилое	1	2	44.5	1
256	жилое	2	2	53.46	1
257	жилое	2	2	71.72	2
258	жилое	2	2	44.5	1
259	жилое	2	2	44.5	1
260	жилое	3	2	70.45	2
261	жилое	3	2	71.72	2
262	жилое	3	2	44.5	1
263	жилое	3	2	44.5	1
264	жилое	4	2	70.45	2
265	жилое	4	2	71.5	2
266	жилое	4	2	44.5	1
267	жилое	4	2	44.5	1
268	жилое	4	2	70.45	2
269	жилое	1	3	71.72	2
270	жилое	1	3	44.5	1
271	жилое	1	3	44.5	1
272	жилое	1	3	56.39	1
273	жилое	2	3	71.72	2
274	жилое	2	3	44.5	1
275	жилое	2	3	44.5	1
276	жилое	2	3	70.45	2
277	жилое	3	3	71.72	2
278	жилое	3	3	44.5	1
279	жилое	3	3	44.5	1
280	жилое	3	3	70.45	2
281	жилое	4	3	71.72	2
282	жилое	4	3	44.5	1
283	жилое	4	3	44.5	1
284	жилое	4	3	70.45	2
285	жилое	1	4	71.72	2
286	жилое	1	4	44.5	1
287	жилое	1	4	44.5	1
288	жилое	1	4	56.39	1
289	жилое	2	4	71.72	2
290	жилое	2	4	44.5	1
291	жилое	2	4	44.5	1
292	жилое	2	4	70.45	2
293	жилое	3	4	71.72	2
294	жилое	3	4	44.5	1
295	жилое	3	4	44.5	1
296	жилое	3	4	70.45	2

297	жилое	4	4	71.72	2
298	жилое	4	4	44.5	1
299	жилое	4	4	44.5	1
300	жилое	4	4	70.45	2
301	жилое	1	5	76.81	2
302	жилое	1	5	44.5	1
303	жилое	1	5	53.46	1
304	жилое	2	5	117.24	3
305	жилое	2	5	44.5	1
306	жилое	2	5	70.45	2
307	жилое	3	5	117.24	3
308	жилое	3	5	44.5	1
309	жилое	3	5	70.45	2
310	жилое	4	5	117.24	3
311	жилое	4	5	44.5	1
312	жилое	4	5	70.45	2
313	жилое	1	6	71.72	2
314	жилое	1	6	44.5	1
315	жилое	1	6	100.28	3
316	жилое	2	6	71.72	2
317	жилое	2	6	44.5	1
318	жилое	2	6	117.41	3
319	жилое	3	6	71.72	2
320	жилое	3	6	44.5	1
321	жилое	3	6	117.41	3
322	жилое	4	6	71.72	2
323	жилое	4	6	44.5	1
324	жилое	4	6	117.41	3
325	жилое	1	7	71.72	2
326	жилое	1	7	44.5	1
327	жилое	1	7	100.28	3
328	жилое	2	7	71.72	2
329	жилое	2	7	44.5	1
330	жилое	2	7	117.41	3
331	жилое	3	7	71.72	2
332	жилое	3	7	44.5	1
333	жилое	3	7	117.41	3
334	жилое	4	7	71.72	2
335	жилое	4	7	44.5	1
336	жилое	4	7	117.41	3
337	жилое	1	1	71.72	2
338	жилое	1	1	44.5	1
339	жилое	1	1	44.5	1

340	жилое	1	1	56.39	1
341	жилое	2	1	71.72	2
342	жилое	2	1	44.5	1
343	жилое	2	1	44.5	1
344	жилое	2	1	70.45	2
345	жилое	3	1	71.72	2
346	жилое	3	1	44.5	1
347	жилое	3	1	44.5	1
348	жилое	3	1	70.45	2
349	жилое	4	1	71.72	2
350	жилое	4	1	44.5	1
351	жилое	4	1	44.5	1
352	жилое	4	1	70.45	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **540 459 450 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **32:02:0390106:211,32:02:0390106:215**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
		Наименование банка: **"Сбербанк"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810608000005109**

		Корреспондентский счет: **30101810400000000601**
		БИК: **041501601**
		ИНН: **3250526680**
		КПП: **325701001**
		ОГРН: **1113256018875**
		ОКПО: **30324094**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **105**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 960 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **188 308 567 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 542EA8B13EE1A249B239AA8E007628B001

Владелец: **ООО "МОНОЛИТ", Ванинский Леонид Аронович, Брянск**

Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020