

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЧКАЛОВА" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 385132, Адыгея Респ, Тахтамукайский р-н, Энем пгт, Ильницкого пер, д. № 3, Г4, оф. 1

Коды		
0710001		
31	03	2019
34816305		
0107034080		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	409	-	-
	Итого по разделу I	1100	409	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	552	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 296	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 905	-	-
	БАЛАНС	1600	3 314	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(299)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(289)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	52	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 551	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 603	-	-
	БАЛАНС	1700	3 314	-	-

Руководитель

(подпись)

Александровский Юрий
Викторович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за 26.11.2018 - Март 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЧКАЛОВА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2019
34816305		
0107034080		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 26.11.2018 - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(288)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(288)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(298)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(298)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 26.11.2018 - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(298)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Александровский Юрий Викторович
 (подпись) * (расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

ООО «Чкалова» за 1 квартал 2019 г.

Расшифровка статей баланса

Строка 1190 (Размер вложений в незавершенное строительство объекта долевого строительства) = Дт сальдо по сч. 08 = 409 тыс руб

Строка 1210 (запасы) = Дт сальдо по сч. 10 = 552 тыс руб

Строка 1230 (Дт задолженность) = 2353 тыс руб

Строка 1260 (Задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве) = Сч 76.33 -

Строка 1550 (Обязательства по договорам участия в долевом строительстве) = сч 86.33 = 2834 тыс руб

Н1= строка 1600 баланса (3314): Кт сальдо конечное сч. 86 (2834) = 1,17

АН =2353

Д = 3603

Итого: Н2= 2353/3603= 0,65



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К бухгалтерскому балансу на 01.04.2019 г.

В 2019 году учет операций, связанных с осуществлением деятельности в области долевого строительства, производится следующим образом:

1. При заключении договора

- Д-т 76.33.3 (Расчет с дольщиками по договорам долевого участия) К-т 86.33.1 (Обязательства по ДДУ) – Заключение договора долевого участия.

2. При оплате

- Д-т 51 К-т 76.33.3 (расчет с дольщиками по ДДУ) – на 80% суммы оплаты

- Д-т 51 К-т 62.33.2 (расчет с дольщиками по ДДУ) – на 20% суммы оплаты

- Д-т 62.33.2 К-т 76.33.3 – на сумму оплаты услуг застройщика в процентном отношении от общей стоимости договора.

Директор



Ю.В. Александровский