# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилая застройка в границах земельных участков по ул. 45 стрелковой дивизии, 64/1, 64/2 в г. Воронеже. Многоквартирный жилой дом поз. 3 со встроенно-пристроенным магазином и объектами инженерного обеспечения. 1 этап строительства

## № 36-000389 по состоянию на 08.10.2019

## Дата подачи декларации: 14.03.2019

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**"Арт-Финанс"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Арт-Финанс"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**394038** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Воронежская** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Воронеж** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Пеше-Стрелецкая** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **95** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **404** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 17:30** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**(473)213-56-25** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**art-finans@af36.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.af36.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Волвенкин** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Леонидович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Управляющий - индивидуальный предприниматель** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**Арт-Финанс** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3665065620** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1073668007984** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2007 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"СтройИнвест"** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3665056175** |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br>**55 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"ФинИнвест"** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3665056168** |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br>**45 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Бобровников** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Иванович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**034-841-078 45** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**366403891068** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95 %** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами социально-бытового назначения по этапам I этап - поз. 90/1, 90/2, 90/3, расположенный по адресу: г.Воронеж, ул.Хользунова, 42а.** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Воронежская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Воронеж** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**проспект** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Московский** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **90;** Корпус: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**IV ГСК, поз.90 (ул.Хользунова, 42а)** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**27.08.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**36-RU3630200-090-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Администрация городского округа город Воронеж** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в городском округе г. Воронеж по ул. Космонавтов, 23в. I этап - жилой дом поз. 1 с инженерными сетями и сооружениями.** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Воронежская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Воронеж** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Космонавтов** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **23в** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**Группа домов по ул. Космонавтов, 23в** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**2 квартал 2019 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**16.04.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**36-RU36302000-051-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Администрация городского округа город Воронеж** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**54 661,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**606 575,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Шестьсот шесть миллионов пятьсот семьдесят пять тысяч рублей** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**150 534,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Сто пятьдесят миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи рублей** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br>**Не подано** |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br>**Не принято** |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Воронежская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Воронеж** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**45 Стрелковой дивизии** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**64/2** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 64/1, 64/2, позиция 3** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**24** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**24** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**20208 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**6 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**13512,4 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**923,16 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**14435,56 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ГЕОЦЕНТР"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3662078540** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ГЕОЛОГ"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3666002207** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"АМПИР"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3664140272** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Жилпроект"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**3665040961** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Жилпроект 5"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**3664085462** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПРОЕКТИНВЕСТ"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**3662236300** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**26.01.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**36-2-1-3-0003-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ГеоЭкспертПроект"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**3664207336** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**ул. 45 Стрелковой дивизии, 64/1, 64/2** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**36-RU36302000-007-2017** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.03.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**31.12.2020** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**04.02.2019** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация городского округа город Воронеж** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**139/15-з** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**13.04.2015** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**22.05.2015** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**36:34:206020:4411** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 457,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|---|---|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бордюром из бортового камня площадью 2297 кв.м. в границе земельного участка и 540 кв.м. вне границ земельного участка; - тротуар с бордюром из бортового камня площадью 1330 кв.м. в границе земельного участка и 220 кв.м. вне границ земельного участка; - покрытие детской площадки с бордюром из бортового камня площадью 214 кв.м. в границе земельного участка; - покрытие спортивной площадки с бордюром из бортового камня площадью 132 кв.м. в границе земельного участка; - разборка асфальтобетонного покрытия тротуара площадью 200 кв.м. вне границ земельного участка.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**С юго-западной стороны жилого дома предусмотрена гостевая стоянка для 16 автомобилей, 2 из которых предназначены для МГН. Отдельным проектом предусмотрено строительство подземного гаража-автостоянки на 172 машино-места.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Предусмотрены: - с юго-восточной стороны жилого дома, в границе земельного участка детская игровая площадка площадью 214 кв.м., включающая песочницу (4 модуля), горизонтальные качели "Мотоцикл", комбинацию со стальной горкой, горизонтальные качели "Пони", кенгуру-попрыгунчика, лошадку-попрыгунчика, детский игровой комплекс, детские качели, карусель со скамейками; - с юго-восточной стороны жилого дома, в границе земельного участка спортивная площадка площадью 132 кв.м., включающая 6 уличных тренажеров, скамьи, урны; - скамьи с урнами у входов в подъезды.** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**С северо-восточной стороны жилого дома предусмотрена установка 2 мусороконтейнеров фирмы MOLOK емкостью 3 куб.м. на хозяйственной площадке площадью 8 кв.м., один из которых предназначен для обслуживания встроенно-пристроенного магазина. Предусмотрено металлическое ограждение длиной 6 м, высотой 0,85 м (4 панели по 1.5 м).** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**По озеленению планируются следующие мероприятия: - рядовая посадка кустарников - 30 шт. в границе земельного участка; - групповая посадка кустарников - 28 шт. в границе земельного участка; - посев газона площадью 2170 кв.м. в границе земельного участка и 816 кв.м. вне границ земельного участка.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино-места на открытой парковке для инвалидов.** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/69 выданы 15.12.2015 г. МКП Городского округа город Воронеж "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 09.04.2019 г.)** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"РВК-Воронеж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7726671234** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.12.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1072-ВК - приложение к Договору о подключении № 1072/16Д-В от 06.12.2016 г.** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"РВК-Воронеж"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7726671234** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.12.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1072-ВК - приложение к Договору № 1072/16Д-К от 06.12.2016 г.** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.06.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное бюджетное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3664122668** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.12.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**122** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.12.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Межрегиональная распределительная сетевая компания "Центра"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6901067107** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.09.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20544886 - приложение к Договору № 3600/14781/18/(41695604) от 28.09.2018 г.** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.09.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**37 027 382,08 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3650003653** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**"ЛифтМонтажСервис"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3666203150** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3666077347** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3666077347** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**252** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 79.00 | 3 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 43.60 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 43.60 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 42.70 | 1 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 65.70 | 2 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 62.60 | 2 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 79.70 | 3 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 43.60 | 1 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 43.60 | 1 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 42.70 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 65.70 | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 62.60 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 79.80 | 3 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 43.70 | 1 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 43.80 | 1 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 42.90 | 1 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 65.90 | 2 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 63.10 | 2 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 79.80 | 3 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 43.70 | 1 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 43.80 | 1 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 42.90 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 65.90 | 2 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 63.10 | 2 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 79.80 | 3 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 43.70 | 1 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 43.80 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 42.90 | 1 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 65.90 | 2 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 63.10 | 2 |
| 31 | жилое | 7 | 1 | 80.30 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 43.90 | 1 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 43.90 | 1 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 43.30 | 1 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 66.30 | 2 |
| 36 | жилое | 7 | 1 | 63.30 | 2 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 80.30 | 3 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 43.90 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 39 | жилое | 8 | 1 | 43.90 | 1 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 43.30 | 1 |
| 41 | жилое | 8 | 1 | 66.30 | 2 |
| 42 | жилое | 8 | 1 | 63.30 | 2 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 80.30 | 3 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 43.90 | 1 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 43.90 | 1 |
| 46 | жилое | 9 | 1 | 43.30 | 1 |
| 47 | жилое | 9 | 1 | 66.30 | 2 |
| 48 | жилое | 9 | 1 | 63.30 | 2 |
| 49 | жилое | 10 | 1 | 80.30 | 3 |
| 50 | жилое | 10 | 1 | 43.90 | 1 |
| 51 | жилое | 10 | 1 | 43.90 | 1 |
| 52 | жилое | 10 | 1 | 43.30 | 1 |
| 53 | жилое | 10 | 1 | 66.30 | 2 |
| 54 | жилое | 10 | 1 | 63.30 | 2 |
| 55 | жилое | 11 | 1 | 80.30 | 3 |
| 56 | жилое | 11 | 1 | 43.90 | 1 |
| 57 | жилое | 11 | 1 | 43.90 | 1 |
| 58 | жилое | 11 | 1 | 43.30 | 1 |
| 59 | жилое | 11 | 1 | 66.30 | 2 |
| 60 | жилое | 11 | 1 | 63.30 | 2 |
| 61 | жилое | 12 | 1 | 80.30 | 3 |
| 62 | жилое | 12 | 1 | 43.90 | 1 |
| 63 | жилое | 12 | 1 | 43.90 | 1 |
| 64 | жилое | 12 | 1 | 43.30 | 1 |
| 65 | жилое | 12 | 1 | 66.30 | 2 |
| 66 | жилое | 12 | 1 | 63.30 | 2 |
| 67 | жилое | 13 | 1 | 80.30 | 3 |
| 68 | жилое | 13 | 1 | 43.90 | 1 |
| 69 | жилое | 13 | 1 | 43.90 | 1 |
| 70 | жилое | 13 | 1 | 43.30 | 1 |
| 71 | жилое | 13 | 1 | 66.30 | 2 |
| 72 | жилое | 13 | 1 | 63.30 | 2 |
| 73 | жилое | 14 | 1 | 80.30 | 3 |
| 74 | жилое | 14 | 1 | 43.90 | 1 |
| 75 | жилое | 14 | 1 | 43.90 | 1 |
| 76 | жилое | 14 | 1 | 43.30 | 1 |
| 77 | жилое | 14 | 1 | 66.30 | 2 |
| 78 | жилое | 14 | 1 | 63.30 | 2 |
| 79 | жилое | 15 | 1 | 80.30 | 3 |
| 80 | жилое | 15 | 1 | 43.90 | 1 |
| 81 | жилое | 15 | 1 | 43.90 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 82 | жилое | 15 | 1 | 43.30 | 1 |
| 83 | жилое | 15 | 1 | 66.30 | 2 |
| 84 | жилое | 15 | 1 | 63.30 | 2 |
| 85 | жилое | 16 | 1 | 79.90 | 3 |
| 86 | жилое | 16 | 1 | 43.90 | 1 |
| 87 | жилое | 16 | 1 | 43.90 | 1 |
| 88 | жилое | 16 | 1 | 43.30 | 1 |
| 89 | жилое | 16 | 1 | 66.30 | 2 |
| 90 | жилое | 16 | 1 | 63.30 | 2 |
| 91 | жилое | 17 | 1 | 79.90 | 3 |
| 92 | жилое | 17 | 1 | 43.90 | 1 |
| 93 | жилое | 17 | 1 | 43.90 | 1 |
| 94 | жилое | 17 | 1 | 43.30 | 1 |
| 95 | жилое | 17 | 1 | 66.30 | 2 |
| 96 | жилое | 17 | 1 | 63.30 | 2 |
| 97 | жилое | 18 | 1 | 79.90 | 3 |
| 98 | жилое | 18 | 1 | 43.90 | 1 |
| 99 | жилое | 18 | 1 | 43.90 | 1 |
| 100 | жилое | 18 | 1 | 43.30 | 1 |
| 101 | жилое | 18 | 1 | 66.30 | 2 |
| 102 | жилое | 18 | 1 | 63.30 | 2 |
| 103 | жилое | 19 | 1 | 79.90 | 3 |
| 104 | жилое | 19 | 1 | 43.60 | 1 |
| 105 | жилое | 19 | 1 | 43.60 | 1 |
| 106 | жилое | 19 | 1 | 43.00 | 1 |
| 107 | жилое | 19 | 1 | 66.00 | 2 |
| 108 | жилое | 19 | 1 | 63.10 | 2 |
| 109 | жилое | 20 | 1 | 79.90 | 3 |
| 110 | жилое | 20 | 1 | 43.60 | 1 |
| 111 | жилое | 20 | 1 | 43.60 | 1 |
| 112 | жилое | 20 | 1 | 43.00 | 1 |
| 113 | жилое | 20 | 1 | 66.00 | 2 |
| 114 | жилое | 20 | 1 | 63.10 | 2 |
| 115 | жилое | 21 | 1 | 79.90 | 3 |
| 116 | жилое | 21 | 1 | 43.60 | 1 |
| 117 | жилое | 21 | 1 | 43.60 | 1 |
| 118 | жилое | 21 | 1 | 43.00 | 1 |
| 119 | жилое | 21 | 1 | 66.00 | 1 |
| 120 | жилое | 21 | 1 | 63.10 | 2 |
| 121 | жилое | 22 | 1 | 79.90 | 3 |
| 122 | жилое | 22 | 1 | 43.60 | 1 |
| 123 | жилое | 22 | 1 | 43.60 | 1 |
| 124 | жилое | 22 | 1 | 43.00 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 125 | жилое | 22 | 1 | 66.00 | 2 |
| 126 | жилое | 22 | 1 | 63.10 | 2 |
| 127 | жилое | 2 | 2 | 66.80 | 2 |
| 128 | жилое | 2 | 2 | 35.90 | 1 |
| 129 | жилое | 2 | 2 | 35.20 | 1 |
| 130 | жилое | 2 | 2 | 35.60 | 1 |
| 131 | жилое | 2 | 2 | 61.70 | 2 |
| 132 | жилое | 2 | 2 | 65.70 | 2 |
| 133 | жилое | 3 | 2 | 66.80 | 2 |
| 134 | жилое | 3 | 2 | 35.70 | 1 |
| 135 | жилое | 3 | 2 | 35.00 | 1 |
| 136 | жилое | 3 | 2 | 35.40 | 1 |
| 137 | жилое | 3 | 2 | 62.10 | 2 |
| 138 | жилое | 3 | 2 | 66.10 | 2 |
| 139 | жилое | 4 | 2 | 67.20 | 2 |
| 140 | жилое | 4 | 2 | 36.00 | 1 |
| 141 | жилое | 4 | 2 | 35.10 | 1 |
| 142 | жилое | 4 | 2 | 35.60 | 1 |
| 143 | жилое | 4 | 2 | 62.20 | 2 |
| 144 | жилое | 4 | 2 | 66.50 | 2 |
| 145 | жилое | 5 | 2 | 67.20 | 2 |
| 146 | жилое | 5 | 2 | 36.00 | 1 |
| 147 | жилое | 5 | 2 | 35.10 | 1 |
| 148 | жилое | 5 | 2 | 35.60 | 1 |
| 149 | жилое | 5 | 2 | 62.20 | 2 |
| 150 | жилое | 5 | 2 | 66.50 | 2 |
| 151 | жилое | 6 | 2 | 67.20 | 2 |
| 152 | жилое | 6 | 2 | 36.00 | 1 |
| 153 | жилое | 6 | 2 | 35.10 | 1 |
| 154 | жилое | 6 | 2 | 35.60 | 1 |
| 155 | жилое | 6 | 2 | 62.20 | 2 |
| 156 | жилое | 6 | 2 | 66.50 | 2 |
| 157 | жилое | 7 | 2 | 67.40 | 2 |
| 158 | жилое | 7 | 2 | 36.30 | 1 |
| 159 | жилое | 7 | 2 | 35.40 | 1 |
| 160 | жилое | 7 | 2 | 35.90 | 1 |
| 161 | жилое | 7 | 2 | 62.70 | 2 |
| 162 | жилое | 7 | 2 | 66.70 | 2 |
| 163 | жилое | 8 | 2 | 67.40 | 2 |
| 164 | жилое | 8 | 2 | 36.30 | 1 |
| 165 | жилое | 8 | 2 | 35.40 | 1 |
| 166 | жилое | 8 | 2 | 35.90 | 1 |
| 167 | жилое | 8 | 2 | 62.70 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 168 | жилое | 8 | 2 | 66.70 | 2 |
| 169 | жилое | 9 | 2 | 67.40 | 2 |
| 170 | жилое | 9 | 2 | 36.30 | 1 |
| 171 | жилое | 9 | 2 | 35.40 | 1 |
| 172 | жилое | 9 | 2 | 35.90 | 1 |
| 173 | жилое | 9 | 2 | 62.70 | 2 |
| 174 | жилое | 9 | 2 | 66.70 | 2 |
| 175 | жилое | 10 | 2 | 67.40 | 2 |
| 176 | жилое | 10 | 2 | 36.30 | 1 |
| 177 | жилое | 10 | 2 | 35.40 | 1 |
| 178 | жилое | 10 | 2 | 35.90 | 1 |
| 179 | жилое | 10 | 2 | 62.70 | 2 |
| 180 | жилое | 10 | 2 | 66.70 | 2 |
| 181 | жилое | 11 | 2 | 67.40 | 2 |
| 182 | жилое | 11 | 2 | 36.30 | 1 |
| 183 | жилое | 11 | 2 | 35.40 | 1 |
| 184 | жилое | 11 | 2 | 35.90 | 1 |
| 185 | жилое | 11 | 2 | 62.70 | 2 |
| 186 | жилое | 11 | 2 | 66.70 | 2 |
| 187 | жилое | 12 | 2 | 67.40 | 2 |
| 188 | жилое | 12 | 2 | 36.30 | 1 |
| 189 | жилое | 12 | 2 | 35.40 | 1 |
| 190 | жилое | 12 | 2 | 35.90 | 1 |
| 191 | жилое | 12 | 2 | 62.70 | 2 |
| 192 | жилое | 12 | 2 | 66.70 | 2 |
| 193 | жилое | 13 | 2 | 67.40 | 2 |
| 194 | жилое | 13 | 2 | 36.30 | 1 |
| 195 | жилое | 13 | 2 | 35.40 | 1 |
| 196 | жилое | 13 | 2 | 35.90 | 1 |
| 197 | жилое | 13 | 2 | 62.70 | 2 |
| 198 | жилое | 13 | 2 | 66.70 | 2 |
| 199 | жилое | 14 | 2 | 67.40 | 2 |
| 200 | жилое | 14 | 2 | 36.30 | 1 |
| 201 | жилое | 14 | 2 | 35.40 | 1 |
| 202 | жилое | 14 | 2 | 35.90 | 1 |
| 203 | жилое | 14 | 2 | 62.70 | 2 |
| 204 | жилое | 14 | 2 | 66.70 | 2 |
| 205 | жилое | 15 | 2 | 67.40 | 2 |
| 206 | жилое | 15 | 2 | 36.30 | 1 |
| 207 | жилое | 15 | 2 | 35.40 | 1 |
| 208 | жилое | 15 | 2 | 35.90 | 1 |
| 209 | жилое | 15 | 2 | 62.70 | 2 |
| 210 | жилое | 15 | 2 | 66.70 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 211 | жилое | 16 | 2 | 67.40 | 2 |
| 212 | жилое | 16 | 2 | 36.30 | 1 |
| 213 | жилое | 16 | 2 | 35.40 | 1 |
| 214 | жилое | 16 | 2 | 35.90 | 1 |
| 215 | жилое | 16 | 2 | 62.20 | 2 |
| 216 | жилое | 16 | 2 | 66.70 | 2 |
| 217 | жилое | 17 | 2 | 67.40 | 2 |
| 218 | жилое | 17 | 2 | 36.30 | 1 |
| 219 | жилое | 17 | 2 | 35.40 | 1 |
| 220 | жилое | 17 | 2 | 35.90 | 1 |
| 221 | жилое | 17 | 2 | 62.30 | 2 |
| 222 | жилое | 17 | 2 | 66.70 | 2 |
| 223 | жилое | 18 | 2 | 67.40 | 2 |
| 224 | жилое | 18 | 2 | 36.30 | 1 |
| 225 | жилое | 18 | 2 | 35.40 | 1 |
| 226 | жилое | 18 | 2 | 35.90 | 1 |
| 227 | жилое | 18 | 2 | 62.30 | 2 |
| 228 | жилое | 18 | 2 | 66.70 | 2 |
| 229 | жилое | 19 | 2 | 67.20 | 2 |
| 230 | жилое | 19 | 2 | 36.00 | 1 |
| 231 | жилое | 19 | 2 | 35.20 | 1 |
| 232 | жилое | 19 | 2 | 35.60 | 1 |
| 233 | жилое | 19 | 2 | 62.30 | 2 |
| 234 | жилое | 19 | 2 | 66.40 | 2 |
| 235 | жилое | 20 | 2 | 67.20 | 2 |
| 236 | жилое | 20 | 2 | 36.00 | 1 |
| 237 | жилое | 20 | 2 | 35.20 | 1 |
| 238 | жилое | 20 | 2 | 35.60 | 1 |
| 239 | жилое | 20 | 2 | 62.30 | 2 |
| 240 | жилое | 20 | 2 | 66.40 | 2 |
| 241 | жилое | 21 | 2 | 67.20 | 2 |
| 242 | жилое | 21 | 2 | 36.00 | 1 |
| 243 | жилое | 21 | 2 | 35.20 | 1 |
| 244 | жилое | 21 | 2 | 35.60 | 1 |
| 245 | жилое | 21 | 2 | 62.30 | 2 |
| 246 | жилое | 21 | 2 | 66.40 | 2 |
| 247 | жилое | 22 | 2 | 67.20 | 2 |
| 248 | жилое | 22 | 2 | 36.00 | 1 |
| 249 | жилое | 22 | 2 | 35.20 | 1 |
| 250 | жилое | 22 | 2 | 35.60 | 1 |
| 251 | жилое | 22 | 2 | 62.30 | 2 |
| 252 | жилое | 22 | 2 | 66.40 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|---|---|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Встроенные помещения (магазин) | 1 | 1,2 | 923.16 | Электрощитовая встроенных помещений | 13.93 |
| | | | | | Вент камера магазина | 14.22 |
| | | | | | ИТП встроенных помещений | 13.16 |
| | | | | | Вент камера магазина | 13.58 |
| | | | | | Помещение | 3.50 |
| | | | | | Торговый зал | 66.86 |
| | | | | | Торговый зал | 16.31 |
| | | | | | Торговый зал | 130.95 |
| | | | | | Помещение | 62.54 |
| | | | | | Помещение | 5.60 |
| | | | | | Торговый зал | 108.51 |
| | | | | | Торговый зал | 49.40 |
| | | | | | Санузел для МГН | 7.20 |
| | | | | | Женский санузел | 8.48 |
| | | | | | Помещение | 6.20 |
| | | | | | Торговый зал | 50.22 |
| | | | | | Торговый зал | 85.07 |
| | | | | | Помещение | 4.80 |
| | | | | | Помещение | 79.68 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5.30 |
| | | | | | Мужской санузел | 7.00 |
| | | | | | Торговый зал | 71.65 |
| | | | | | Торговый зал | 57.51 |
| | | | | | Торговый зал | 37.83 |
| | | | | | Помещение | 3.66 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|---|---|---|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 8.6 |
| 2 | Лестничная клетка | Подвал | Техническое | 22.5 |
| 3 | Помещение хозяйственно-насосной станции | Подвал | Техническое | 29.7 |
| 4 | Водомерный узел | Подвал | Техническое | 7.8 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 14.1 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 19.0 |
| 7 | лифтовая шахта | Подвал | Техническое | 4.7 |
| 8 | ИТП жилого дома | Подвал | Техническое | 29.2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 16.1 |
| 10 | Помещение подвала | Подвал | Техническое | 898.1 |
| 11 | ИТП | Подвал | Техническое | 27.4 |
| 12 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 22.1 |
| 13 | Лестничная клетка | Подвал | Техническое | 20.7 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 13.8 |
| 15 | Тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 5.6 |
| 16 | лифтовая шахта | Подвал | Техническое | 4.7 |
| 17 | ИТП жилого дома | Подвал | Техническое | 29.2 |
| 18 | Электрощитовая жилого дома | Подвал | Техническое | 18.5 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.1 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.9 |
| 22 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 23 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.6 |
| 24 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.4 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.5 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.1 |
| 27 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.4 |
| 28 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.3 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 45.0 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.5 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.1 |
| 32 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.9 |
| 33 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.3 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 45.0 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.5 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.1 |
| 37 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.9 |
| 38 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.3 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 45.3 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.5 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.1 |
| 42 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.9 |
| 43 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.3 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 45.3 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.5 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.1 |
| 47 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.9 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.3 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 45.3 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.5 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.9 |
| 53 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.3 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 45.3 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.5 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.1 |
| 57 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.9 |
| 58 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.3 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 45.3 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.5 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.1 |
| 62 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.9 |
| 63 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.3 |
| 64 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 45.3 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.5 |
| 66 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.1 |
| 67 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.9 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.3 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 45.3 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.5 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.1 |
| 72 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.9 |
| 73 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.3 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 45.3 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.5 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.1 |
| 77 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.9 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.3 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 45.3 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.5 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.1 |
| 82 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.9 |
| 83 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.3 |
| 84 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 45.3 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.5 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.1 |
| 87 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.9 |
| 88 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.3 |
| 89 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 45.3 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.5 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.1 |
| 92 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.9 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.3 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 45.3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.5 |
| 96 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.1 |
| 97 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.9 |
| 98 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.3 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 45.3 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.5 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.1 |
| 102 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.9 |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.3 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 45.3 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.5 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.1 |
| 107 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.9 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.3 |
| 109 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 45.3 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 10.5 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.1 |
| 112 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 8.9 |
| 113 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.3 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 45.3 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 10.5 |
| 116 | Тамбур | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.1 |
| 117 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 8.9 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 17.3 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 45.3 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 10.5 |
| 121 | Тамбур | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.1 |
| 122 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 8.9 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 17.3 |
| 124 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 45.3 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.5 |
| 126 | Тамбур | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.1 |
| 127 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 8.9 |
| 128 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 17.3 |
| 129 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 45.3 |
| 130 | Помещение для телеоборудования | Подъезд 1, чердак | Техническое | 7.4 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 1, чердак | Техническое | 10.5 |
| 132 | Тамбур | Подъезд 1, чердак | Техническое | 5.1 |
| 133 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, чердак | Техническое | 8.9 |
| 134 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 17.4 |
| 135 | Венткамера | Подъезд 1, чердак | Техническое | 29.5 |
| 136 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 77.8 |
| 137 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 44.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 138 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 128.0 |
| 139 | Помещкние чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 41.6 |
| 140 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 35.9 |
| 141 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 20.0 |
| 142 | Помещение чердака | Подъезд 1, чердак | Техническое | 70.0 |
| 143 | Машинное помещение | Подъезд 1, чердак | Техническое | 32.4 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 1, чердак | Техническое | 11.0 |
| 145 | Переходящая лоджия | Подъезд 1, чердак | Техническое | 8.9 |
| 146 | Тамбур | Подъезд 1, чердак | Техническое | 5.3 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.9 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.1 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.9 |
| 150 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 151 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.6 |
| 152 | Помещение пожарного поста и консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.8 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.5 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.1 |
| 155 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.4 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.3 |
| 157 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 39.0 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.5 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.1 |
| 160 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.9 |
| 161 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.3 |
| 162 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 39.0 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.5 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.1 |
| 165 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.9 |
| 166 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.3 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 39.5 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.5 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.1 |
| 170 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.9 |
| 171 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.3 |
| 172 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 39.5 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.5 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.1 |
| 175 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.9 |
| 176 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.3 |
| 177 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 39.5 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.5 |
| 179 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.1 |
| 180 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 181 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.3 |
| 182 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 39.5 |
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.5 |
| 184 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.1 |
| 185 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.9 |
| 186 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.3 |
| 187 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 39.5 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.5 |
| 189 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.1 |
| 190 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.9 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.3 |
| 192 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 39.5 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.5 |
| 194 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.1 |
| 195 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.9 |
| 196 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.3 |
| 197 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 39.5 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.5 |
| 199 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.1 |
| 200 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.9 |
| 201 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 17.3 |
| 202 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 39.5 |
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.5 |
| 204 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.1 |
| 205 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.9 |
| 206 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 17.3 |
| 207 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 39.5 |
| 208 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.5 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.1 |
| 210 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.9 |
| 211 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 17.3 |
| 212 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 39.5 |
| 213 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.5 |
| 214 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.1 |
| 215 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.9 |
| 216 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 17.3 |
| 217 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 39.5 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.5 |
| 219 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.1 |
| 220 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.9 |
| 221 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 17.3 |
| 222 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 39.5 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 224 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.1 |
| 225 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.9 |
| 226 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 17.3 |
| 227 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 39.5 |
| 228 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.5 |
| 229 | Тамбур | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.1 |
| 230 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.9 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 17.3 |
| 232 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 39.5 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 10.5 |
| 234 | Тамбур | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.1 |
| 235 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.9 |
| 236 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 17.3 |
| 237 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 39.5 |
| 238 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 10.5 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 5.1 |
| 240 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 8.9 |
| 241 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 17.3 |
| 242 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 39.5 |
| 243 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 10.5 |
| 244 | Тамбур | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 5.1 |
| 245 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 8.9 |
| 246 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 17.3 |
| 247 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 39.5 |
| 248 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 10.5 |
| 249 | Тамбур | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 5.1 |
| 250 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 8.9 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 17.3 |
| 252 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 39.5 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 10.5 |
| 254 | Тамбур | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 5.1 |
| 255 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 8.9 |
| 256 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 17.3 |
| 257 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 39.5 |
| 258 | Помещение для телеоборудования | Подъезд 2, чердак | Техническое | 9.3 |
| 259 | Лестничная клетка | Подъезд 2, чердак | Техническое | 10.5 |
| 260 | Тамбур | Подъезд 2, чердак | Техническое | 5.1 |
| 261 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, чердак | Техническое | 8.9 |
| 262 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 17.4 |
| 263 | Вентkамера | Подъезд 2, чердак | Техническое | 35.6 |
| 264 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 17.2 |
| 265 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 33.2 |
| 266 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 29.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 267 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 32.9 |
| 268 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 62.8 |
| 269 | Помещение чердака | Подъезд 2, чердак | Техническое | 51.3 |
| 270 | Машинное помещение | Подъезд 2, чердак | Техническое | 32.4 |
| 271 | Лестничная клетка | Подъезд 2, чердак | Техническое | 11.0 |
| 272 | Переходящая лоджия | Подъезд 2, чердак | Техническое | 8.9 |
| 273 | Тамбур | Подъезд 2, чердак | Техническое | 5.3 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 подъезд | Лифты пассажирские грузоподъемностью 400 кг (1 лифт) и 630 кг (2 лифта, один из которых имеет режим работы "перевозка подарных подразделений" производства "Могилевлифтмаш ОГК" | Вертикальный траспорт |
| 2 | 2 подъезд | Лифты пассажирские грузоподъемностью 400 кг (1 лифт) и 630 кг (2 лифта, один из которых имеет режим работы "перевозка подарных подразделений" производства "Могилевлифтмаш | Вертикальный траспорт |
| 3 | 2 подъезд, техподполье, электрощитовая | Оборудование ВРУI-АВР, ВРУII-АВР, ВРУIII-АВР с подключением от разных вводов соответствующих ВРУ, ВРУI-АВРп, ВРУII-АВРп производства завода "СОЭМИ" | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 1 подъезд, теподполье, водомерный узел | Оборудование водомерного узла - водомер марки ВСХ-50 | Учет количества потребляемой воды |
| 5 | 1 подъезд, техподполье, ИТП | Водомеры марки ВСХ-25, ВСХ-32 | Учет количества потребляемой воды |
| 6 | 2 подъезд, техподполье, ИТП | Водомер марки ВСХ-25, ВСХ-32 | Учет количества потребляемой воды |
| 7 | 1 подъезд, техподполье, ИТП | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль отопления, модуль ГВС: пластинчатые водонагреватели, циркуляционные насосы, регулирующие приборы, запорная арматура, приборы КИПиА | Приготовление и учет горячей воды для систем отопление и горячего водоснабжения |
| 8 | 2 подъезд, техподполье, ИТП | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль отопления, модуль ГВС: пластинчатые водонагреватели, циркуляционные насосы, регулирующие приборы, запорная арматура, приборы КИПиА | Приготовление и учет горячей воды для систем отопление и горячего водоснабжения |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | 1 подъезд, техподполье, помещение хозяйственно-насосной станции | Оборудование насосной станции - установка Grundfos CRE10-5 (1 раб., 1 резерв.), установка Grundfos CRE10-6 (1 раб., 1 резерв.) | Повышение давления и циркуляции воды |
| 10 | 1 подъезд, техподполье, ИТП | Насос марки "ГНОМ 10-6" | Часть ситемы канализации |
| 11 | 2 подъезд, техподполье, ИТП | Насос марки "ГНОМ 10-6" | Часть ситемы канализации |
| 12 | 1 подъезд, кровля жилого дома | Крышные вентиляторы | Система приточной противодымной вентиляции жилого дома |
| 13 | 2 подъезд, кровля жилого дома | Крышные вентиляторы | Система приточной противодымной вентиляции жилого дома |
| 14 | 1 подъезд, чердак, венткамера | Осевые вентиляторы для подпора в лифтовые шахты | Система приточной противодымной вентиляции жилого дома |
| 15 | 2 подъезд, чердак, венткамера | Осевые вентиляторы для подпора в лифтовые шахты | Система приточной противодымной вентиляции жилого дома |
| 16 | 1 подъезд, чердак, помещение телеоборудования | Головная станция "Планар СГ-24" с конвертерами КС-410 и цифровыми конвертерами КВ56А18Ц | Система телевизионного вещания |
| 17 | 2 подъезд, чердак, помещение телеоборудования | Головная станция "Планар СГ-24" с конвертерами КС-410 и цифровыми конвертерами КВ56А18Ц | Система телевизионного вещания |
| 18 | 1 подъезд | Многоабонентный аудиодомофон "ELTIS 303" | Связь с квартирами |
| 19 | 2 подъезд | Многоабонентный аудиодомофон "ELTIS 303" | Связь с квартирами |
| 20 | 1 подъезд | Уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC43L, уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6 мм) с вариофокальным объективом для возможности корректировки угла обзора на объекте, купольные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IP C33MS (2,8 мм, угол обзора 88 гр.), монитор видеонаблюдения Rvi 22M, IP-видеорегистратор (NVR) Rvi-IPN16/2-8P (с установкой жестких дисков 2HDD по 4 ТВ) | Система охранного телевидения (СОТ) |
| 21 | 2 подъезд | Уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC43L, уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6 мм) с вариофокальным объективом для возможности корректировки угла обзора на объекте, купольные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IP C33MS (2,8 мм, угол обзора 88 гр. | Система охранного телевидения (СОТ) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 22 | 1 подъезд | Прибор приемно-контрольной охранно-пожарный адресный "Рубеж-2ОП", блок индикации и управления "Рубеж-БИУ", адресные релейные модули с контролем целостности цепи "РМ-5К", адресная метка "АМ-4" и "АМ-1", устройство оконечное объектовое "УОО-ТЛ", источник резервированного питания "ИВЭПР", охранные извещатели: охранные магнитоконтактные извещатели "ИО 102-2" для блокировки дверных проемов, охранные поверхностные звуковые извещатели "ИО 329-2" для обнаружения разрушения стекол, охранные поверхностные оптико-электронные извещатели "ИО 409-10", извещатели тревожной сигнализации: извещатель охранный электроконтактный "ИО 101-1", извещатель охранно-пожарный ручной "ИОПР 513/101-1", "Полиция" (для магазина) | Система охранно-тревожной сигнализации |
| 23 | 2 подъезд | Прибор приемно-контрольной охранно-пожарный адресный "Рубеж-2ОП", блок индикации и управления "Рубеж-БИУ", адресные релейные модули с контролем целостности цепи "РМ-5К", адресная метка "АМ-4" и "АМ-1", устройство оконечное объектовое "УОО-ТЛ", источник резервированного питания "ИВЭПР", охранные извещатели: охранные магнитоконтактные извещатели "ИО 102-2" для блокировки дверных проемов, охранные поверхностные звуковые извещатели "ИО 329-2" для обнаружения разрушения стекол, охранные поверхностные оптико-электронные извещатели "ИО 409-10", извещатели тревожной сигнализации: извещатель охранный электроконтактный "ИО 101-1", извещатель охранно-пожарный ручной "ИОПР 513/101-1", "Полиция" (для магазина) | Система охранно-тревожной сигнализации |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020 г.** |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**647 130 150 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**36:34:206020:4411** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**Филиал Банка "Газпромбанк" "Центрально-Черноземный"** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810100490000295** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810220070000800** |
| | | БИК:<br>**042007800** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7744001497** |
| | | КПП:<br>**366443001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700167110** |
| | | ОКПО:<br>**09807684** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**37** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 642,2 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**69 210 600 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**400 000 000 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 08.10.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Добавлены сведения о количестве договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 2 | 08.10.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Добавлены сведения о площади объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 3 | 08.10.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Добавлены сведения о суммарной цене договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D3F6CC671E00C780E911FF597F21F9FE

Владелец: **ООО АРТ-ФИНАНС, Волвенкин Алексей Леонидович, Воронеж**

Действителен: с 08.04.2019 по 08.04.2020