

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Многоквартирный жилой дом № 8 по ГП по адресу: Владимирская область, МО г. Владимир (городской округ), п.Заклязьменский"**

**№ 33-000294 по состоянию на 19.04.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ГАММА-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ГАММА-СТРОЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>600005</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Владимирская</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проезд</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Промышленный</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2А;</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:00</b>                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(492)232-15-44</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gammastroi33@mail.ru</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.гамма-строй.рф</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий - индивидуальный предприниматель</b> |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3328445662</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063328030248</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2006 г.</b>                                             |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>017-545-577 62</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7 | ИНН:<br><b>332700887300</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>          |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Владимирская</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Крайнова</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Парус"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                         |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                         |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 290 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 072 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>213 726 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Генеральный подрядчик ООО "Игротэк" - член Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3302020129, ОГРН 1033301801576, 600001, г. Владимир, ул. Разина, д.4-а, договор генерального подряда №135/ИИ-2018 от 03.09.2018г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Владимирская</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>п.Заклязьменский</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8872,80 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6509,65 м2</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                |

|  |       |                                                                          |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6509,65 м2</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------|



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3328101220</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное Бюро "СпецПРО"</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3327132508</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.05.2018</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-3-0064-18</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Заречье-парк"</b>                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>33-000-54-2018</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.06.2018</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области</b>                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                         |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>88ГС-2018</b>                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2018</b>                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.04.2018</b>                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>33:05:170701:1634</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>4 338 м2</b>                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Асфальтовое покрытие дорог и проездов - 41 кв.м, Асфальтовое покрытие тротуаров - 718 кв.м<br/>Покрытие площадок - 314 кв.м</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>11м/м с северной стороны здания, 44 м/м на земельном участке с кадастровым номером 33:05:170701:1535</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>- площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 94,0 кв.м с западной стороны здания (скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, качели) - площадка для отдыха взрослого населения 41,70 кв.м с восточной и западной стороны здания (скамейки) - площадка для занятий физкультуры 219,40 кв.м с западной стороны здания (скамейки, спортивное оборудование), - площадка для хозяйственных целей 63,20 кв.м с северной стороны здания (стойка для чистки ковров)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>- площадка для хозяйственных целей 63,20 кв.м с северной стороны здания (мусорные контейнеры)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>газон, зеленые насаждения по периметру здания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектом предусмотрены: парковочные места для МГН в количестве 6, пешеходные дорожки и тротуары с шириной и уклоном, соответствующими нормативным требованиям</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия АО "Владимирская областная электросетевая компания" №421 от 25.12.2018 г., срок действия - 2 года</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал " г. Владимира</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>351</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 573 000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал " г. Владимира</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>351</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал " г. Владимира</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>351</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.07.2020</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 628 000 р.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирские коммунальные системы"</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3327329166</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2018</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50101-32-00774</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2021</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Владимирская областная электросетевая компания"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3329038170</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2018</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 705 487 р.</b>                                                                                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |  |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                            |                    |  |               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                               |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"</b> |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                            |                    |  |               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                          |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"</b> |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                            |                    |  |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |  |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>104</b>                                                                                                                                                                                                                          |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                          |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                               |                    |  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                    |                    |  |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |  |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                                                                                                                                     | Общая площадь (м2) |  | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | 65.20              |  | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | 46.90              |  | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                  | 45.05              |  | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 4  | жилое | 1 | 1 | 45.05 | 1 |
| 5  | жилое | 1 | 1 | 58.20 | 2 |
| 6  | жилое | 2 | 1 | 82.35 | 3 |
| 7  | жилое | 2 | 1 | 46.90 | 1 |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 45.05 | 1 |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 45.05 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 58.20 | 2 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 82.35 | 3 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 46.90 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 45.05 | 1 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 45.05 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 58.20 | 2 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 82.35 | 3 |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 46.90 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 45.05 | 1 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 45.05 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 58.20 | 2 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 82.35 | 3 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 46.90 | 1 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 45.05 | 1 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 45.05 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 58.20 | 2 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 82.35 | 3 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 46.90 | 1 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 45.05 | 1 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 45.05 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 58.20 | 2 |
| 31 | жилое | 7 | 1 | 82.35 | 3 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 46.90 | 1 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 45.05 | 1 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 45.05 | 1 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 58.20 | 2 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 82.35 | 3 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 46.90 | 1 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 45.05 | 1 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 45.05 | 1 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 58.20 | 2 |
| 41 | жилое | 1 | 2 | 74.20 | 3 |
| 42 | жилое | 1 | 2 | 60.15 | 2 |
| 43 | жилое | 1 | 2 | 60.20 | 2 |
| 44 | жилое | 1 | 2 | 74.60 | 3 |
| 45 | жилое | 2 | 2 | 74.20 | 3 |
| 46 | жилое | 2 | 2 | 60.15 | 2 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 47 | жилое | 2 | 2 | 60.20 | 2 |
| 48 | жилое | 2 | 2 | 74.60 | 3 |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 74.20 | 3 |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 60.15 | 2 |
| 51 | жилое | 3 | 2 | 60.20 | 2 |
| 52 | жилое | 3 | 2 | 74.60 | 3 |
| 53 | жилое | 4 | 2 | 74.20 | 3 |
| 54 | жилое | 4 | 2 | 60.15 | 2 |
| 55 | жилое | 4 | 2 | 60.20 | 2 |
| 56 | жилое | 4 | 2 | 74.60 | 3 |
| 57 | жилое | 5 | 2 | 74.20 | 3 |
| 58 | жилое | 5 | 2 | 60.15 | 2 |
| 59 | жилое | 5 | 2 | 60.20 | 2 |
| 60 | жилое | 5 | 2 | 74.60 | 3 |
| 61 | жилое | 6 | 2 | 74.20 | 3 |
| 62 | жилое | 6 | 2 | 60.15 | 2 |
| 63 | жилое | 6 | 2 | 60.20 | 2 |
| 64 | жилое | 6 | 2 | 74.60 | 3 |
| 65 | жилое | 7 | 2 | 74.20 | 3 |
| 66 | жилое | 7 | 2 | 60.15 | 2 |
| 67 | жилое | 7 | 2 | 60.20 | 2 |
| 68 | жилое | 7 | 2 | 74.60 | 3 |
| 69 | жилое | 8 | 2 | 74.20 | 3 |
| 70 | жилое | 8 | 2 | 60.15 | 2 |
| 71 | жилое | 8 | 2 | 60.20 | 2 |
| 72 | жилое | 8 | 2 | 74.60 | 3 |
| 73 | жилое | 1 | 3 | 74.20 | 3 |
| 74 | жилое | 1 | 3 | 60.15 | 2 |
| 75 | жилое | 1 | 3 | 60.20 | 2 |
| 76 | жилое | 1 | 3 | 74.60 | 3 |
| 77 | жилое | 2 | 3 | 74.20 | 3 |
| 78 | жилое | 2 | 3 | 60.15 | 2 |
| 79 | жилое | 2 | 3 | 60.20 | 2 |
| 80 | жилое | 2 | 3 | 74.60 | 3 |
| 81 | жилое | 3 | 3 | 74.20 | 3 |
| 82 | жилое | 3 | 3 | 60.15 | 2 |
| 83 | жилое | 3 | 3 | 60.20 | 2 |
| 84 | жилое | 3 | 3 | 74.60 | 3 |
| 85 | жилое | 4 | 3 | 74.20 | 3 |
| 86 | жилое | 4 | 3 | 60.15 | 2 |
| 87 | жилое | 4 | 3 | 60.20 | 2 |
| 88 | жилое | 4 | 3 | 74.60 | 3 |
| 89 | жилое | 5 | 3 | 74.20 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 90  | жилое | 5 | 3 | 60.15 | 2 |
| 91  | жилое | 5 | 3 | 60.20 | 2 |
| 92  | жилое | 5 | 3 | 74.60 | 3 |
| 93  | жилое | 6 | 3 | 74.20 | 3 |
| 94  | жилое | 6 | 3 | 60.15 | 2 |
| 95  | жилое | 6 | 3 | 60.20 | 2 |
| 96  | жилое | 6 | 3 | 74.60 | 3 |
| 97  | жилое | 7 | 3 | 74.20 | 3 |
| 98  | жилое | 7 | 3 | 60.15 | 2 |
| 99  | жилое | 7 | 3 | 60.20 | 2 |
| 100 | жилое | 7 | 3 | 74.60 | 3 |
| 101 | жилое | 8 | 3 | 74.20 | 3 |
| 102 | жилое | 8 | 3 | 60.15 | 2 |
| 103 | жилое | 8 | 3 | 60.20 | 2 |
| 104 | жилое | 8 | 3 | 74.60 | 3 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | техподполье                     | техподполье, 1 подъезд                | техническое          | 328.61       |
| 2  | техподполье                     | техподполье, 2 подъезд                | техническое          | 319.68       |
| 3  | техподполье                     | техподполье, 3 подъезд                | техническое          | 334.91       |
| 4  | инженерно-техническое помещение | техподполье, 1 подъезд                | техническое          | 15.22        |
| 5  | инженерно-техническое помещение | техподполье, 2 подъезд                | техническое          | 15.23        |
| 6  | тамбур                          | первый этаж, 1 подъезд                | общественное         | 11.50        |
| 7  | тех.помещение                   | первый этаж, 1 подъезд                | техническое          | 3.80         |
| 8  | вестибюль                       | первый этаж, 1 подъезд                | общественное         | 45.17        |
| 9  | лестничная клетка               | первый этаж, 1 подъезд                | общественное         | 13.60        |
| 10 | межквартирный коридор           | второй этаж, 1 подъезд                | общественное         | 30.40        |
| 11 | лестничная клетка               | второй этаж, 1 подъезд                | общественное         | 13.60        |
| 12 | межквартирный коридор           | третий этаж, 1 подъезд                | общественное         | 30.40        |
| 13 | лестничная клетка               | третий этаж, 1 подъезд                | общественное         | 13.60        |
| 14 | межквартирный коридор           | четвертый этаж, 1 подъезд             | общественное         | 30.40        |
| 15 | лестничная клетка               | четвертый этаж, 1 подъезд             | общественное         | 13.60        |
| 16 | межквартирный коридор           | пятый этаж, 1 подъезд                 | общественное         | 30.40        |
| 17 | лестничная клетка               | пятый этаж, 1 подъезд                 | общественное         | 13.60        |
| 18 | межквартирный коридор           | шестой этаж, 1 подъезд                | общественное         | 30.40        |
| 19 | лестничная клетка               | шестой этаж, 1 подъезд                | общественное         | 13.60        |
| 20 | межквартирный коридор           | седьмой этаж, 1 подъезд               | общественное         | 30.40        |

|    |                       |                           |              |       |
|----|-----------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 21 | лестничная клетка     | седьмой этаж, 1 подъезд   | общественное | 13.60 |
| 22 | межквартирный коридор | восьмой этаж, 1 подъезд   | общественное | 30.40 |
| 23 | лестничная клетка     | восьмой этаж, 1 подъезд   | общественное | 13.60 |
| 24 | тамбур                | первый этаж, 2 подъезд    | общественное | 11.60 |
| 25 | КУИ                   | первый этаж, 2 подъезд    | техническое  | 3.45  |
| 26 | коридор               | первый этаж, 2 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 27 | лестничная клетка     | первый этаж, 2 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 28 | межквартирный коридор | второй этаж, 2 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 29 | тех.помещение         | второй этаж, 2 подъезд    | техническое  | 4.70  |
| 30 | лестничная клетка     | второй этаж, 2 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 31 | межквартирный коридор | третий этаж, 2 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 32 | тех.помещение         | третий этаж, 2 подъезд    | техническое  | 4.70  |
| 33 | лестничная клетка     | третий этаж, 2 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 34 | межквартирный коридор | четвертый этаж, 2 подъезд | общественное | 26.30 |
| 35 | тех.помещение         | четвертый этаж, 2 подъезд | техническое  | 4.70  |
| 36 | лестничная клетка     | четвертый этаж, 2 подъезд | общественное | 14.15 |
| 37 | межквартирный коридор | пятый этаж, 2 подъезд     | общественное | 26.30 |
| 38 | тех.помещение         | пятый этаж, 2 подъезд     | техническое  | 4.70  |
| 39 | лестничная клетка     | пятый этаж, 2 подъезд     | общественное | 14.15 |
| 40 | межквартирный коридор | шестой этаж, 2 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 41 | тех.помещение         | шестой этаж, 2 подъезд    | техническое  | 4.70  |
| 42 | лестничная клетка     | шестой этаж, 2 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 43 | межквартирный коридор | седьмой этаж, 2 подъезд   | общественное | 26.30 |
| 44 | тех.помещение         | седьмой этаж, 2 подъезд   | техническое  | 4.70  |
| 45 | лестничная клетка     | седьмой этаж, 2 подъезд   | общественное | 14.15 |
| 46 | межквартирный коридор | восьмой этаж, 2 подъезд   | общественное | 26.30 |
| 47 | тех.помещение         | восьмой этаж, 2 подъезд   | техническое  | 4.70  |
| 48 | лестничная клетка     | восьмой этаж, 2 подъезд   | общественное | 14.15 |
| 49 | тамбур                | первый этаж, 3 подъезд    | общественное | 11.60 |
| 50 | коридор               | первый этаж, 3 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 51 | лестничная клетка     | первый этаж, 3 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 52 | КУИ                   | первый этаж, 3 подъезд    | техническое  | 3.45  |
| 53 | межквартирный коридор | второй этаж, 3 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 54 | тех.помещение         | второй этаж, 3 подъезд    | техническое  | 4.70  |
| 55 | лестничная клетка     | второй этаж, 3 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 56 | межквартирный коридор | третий этаж, 3 подъезд    | общественное | 26.30 |
| 57 | тех.помещение         | третий этаж, 3 подъезд    | техническое  | 4.70  |
| 58 | лестничная клетка     | третий этаж, 3 подъезд    | общественное | 14.15 |
| 59 | межквартирный коридор | четвертый этаж, 3 подъезд | общественное | 26.30 |
| 60 | тех.помещение         | четвертый этаж, 3 подъезд | техническое  | 4.70  |
| 61 | лестничная клетка     | четвертый этаж, 3 подъезд | общественное | 14.15 |
| 62 | межквартирный коридор | пятый этаж, 3 подъезд     | общественное | 26.30 |
| 63 | тех.помещение         | пятый этаж, 3 подъезд     | техническое  | 4.70  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                             |                                                                                                          |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестничная клетка                     | пятый этаж, 3 подъезд                                       | общественное                                                                                             | 14.15  |
| 65                                                                                                                                                                                                                                                                                 | межквартирный коридор                 | шестой этаж, 3 подъезд                                      | общественное                                                                                             | 26.30  |
| 66                                                                                                                                                                                                                                                                                 | тех.помещение                         | шестой этаж, 3 подъезд                                      | техническое                                                                                              | 4.70   |
| 67                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестничная клетка                     | шестой этаж, 3 подъезд                                      | общественное                                                                                             | 14.15  |
| 68                                                                                                                                                                                                                                                                                 | межквартирный коридор                 | седьмой этаж, 3 подъезд                                     | общественное                                                                                             | 26.30  |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                                                 | тех.помещение                         | седьмой этаж, 3 подъезд                                     | техническое                                                                                              | 4.70   |
| 70                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестничная клетка                     | седьмой этаж, 3 подъезд                                     | общественное                                                                                             | 14.15  |
| 71                                                                                                                                                                                                                                                                                 | межквартирный коридор                 | восьмой этаж, 3 подъезд                                     | общественное                                                                                             | 26.30  |
| 72                                                                                                                                                                                                                                                                                 | тех.помещение                         | восьмой этаж, 3 подъезд                                     | техническое                                                                                              | 4.70   |
| 73                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестничная клетка                     | восьмой этаж, 3 подъезд                                     | общественное                                                                                             | 14.15  |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техчердак                             | техчердак, 1 подъезд                                        | техническое                                                                                              | 337.74 |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техчердак                             | техчердак, 2 подъезд                                        | техническое                                                                                              | 337.73 |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                                                 | техчердак                             | техчердак, 3 подъезд                                        | техническое                                                                                              | 337.73 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                       | 16.2.1                                                      |                                                                                                          |        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                            | Назначения                                                                                               |        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |                                                             |                                                                                                          |        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электропроводная                      | Вводно-распределительное устройство, распределительные щиты | Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками                                       |        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электропроводная                      | Электрический обогреватель                                  | Отопление электропроводной                                                                               |        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Насосная                              | Электрический обогреватель                                  | Отопление насосной                                                                                       |        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Насосная                              | Насосная установка                                          | Обеспечение необходимого напора в системе холодного и горячего хозяйственно-питьевого водопровода        |        |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Насосная                              | Дренажный насос                                             | Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома                                                          |        |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилой дом                             | Этажные распределительные щиты                              | Питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии                                             |        |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилой дом                             | Стойки системы водоснабжения                                | Транспортировка холодной и горячей воды к потребителям                                                   |        |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилой дом                             | Стойки канализации                                          | Сбор и транспортировка канализационных стоков                                                            |        |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Жилой дом                             | Стойки газоснабжения                                        | Снабжение газом потребителей                                                                             |        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Жилой дом                             | Лифты пассажирские 630кг (3 шт.)                            | Перевозка людей на верхние этажи                                                                         |        |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                             |                                                                                                          |        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>185 978 000 р.</b>                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>33:05:170701:1634</b>                                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Ярославский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г.Ярославль</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810802000058062</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000760</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>047888760</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>760402001</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>15063747</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 р.</b>                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1                                                                                                                    | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.2                                                                                                                    | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.3                                                                                                                    | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.4                                                                                                                    | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.5                                                                                                                    | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.6                                                                                                                    | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.7                                                                                                                    | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | 22.1.8                                                                                                                    | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            | 23.1.1                                                                                                                    | Иная информация о проекте:<br><b>в п.15.2 декларации общая площадь квартир указана без площади лоджий</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 24.1.1                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                               | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26.03.2019 | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                | 185 978 000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 27.03.2019 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1Последняя отчетная дата 31.12.2018 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-5 290 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-15 072 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-213 726 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A38B28124002881E911F41A33799825

Владелец: **ООО Специализированный застройщик ГАММА-СТРОЙ, Андреев Алексей Александрович, Владимир**

Действителен: с 18.01.2019 по 18.01.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A38B28124000C81E811A65D1DC5126F

Владелец: **Департамент строительства и архитектуры администрации ВО, Дмитриев Сергей Владимирович, Владимир**

Действителен: с 22.05.2018 по 22.05.2019