ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный жилой дом № 8 по ГП по адресу: Владимирская область, МО г. Владимир (городской округ), п.Заклязьменский"

№ 33-000294 по состоянию на 27.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "ГАММА-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ГАММА-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **600005**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Промышленный**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(492)232-15-44**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gammastroi33@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **гамма-строй.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Андреев**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий - индивидуальный предприниматель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3328445662**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1063328030248**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Андреев**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Андреев**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС: **017-545-577 62**
	3.4.7	ИНН: **332700887300**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Крайнова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Парус"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 290 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 072 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **213 726 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Генеральный подрядчик ООО "Игротэк" - член Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3302020129, ОГРН 1033301801576, 600001, г. Владимир, ул. Разина, д.4-а, договор генерального подряда №135/1И-2018 от 03.09.2018г.**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **п.Заклязьменский**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8872,80 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6509,65 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6509,65 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328101220**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектное Бюро "СпецПРО"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3327132508**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Заречье-парк"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-000-54-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **88ГС-2018**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.04.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:05:0170701:0001634**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 338 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Асфальтовое покрытие дорог и проездов - 41 кв.м, Асфальтовое покрытие тротуаров - 718 кв.м Покрытие площадок - 314 кв.м**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **11м/м с северной стороны здания, 44 м/м на земельном участке с кадастровым номеров 33:05:170701:1535**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **- площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 94,0 кв.м с западной стороны здания (скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, качели) - площадка для отдыха взрослого населения 41,70 кв.м с восточной и западной стороны здания (скамейки) - площадка для занятий физкультуры 219,40 кв.м с западной стороны здания (скамейки, спортивное оборудование), - площадка для хозяйственных целей 63,20 кв.м с северной стороны здания (стойка для чистки ковров)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **- площадка для хозяйственных целей 63,20 кв.м с северной стороны здания (мусорные контейнеры)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **газон, зеленые насаждения по периметру здания**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. Проектом предусмотрены: парковочные места для МГН в количестве 6, пешеходные дорожки и тротуары с шириной и уклоном, соответствующими нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия АО "Владимирская областная электросетевая компания" №421 от 25.12.2018 г., срок действия - 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **351**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 573 000 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **351**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **351**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 628 000 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирские коммунальные системы"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3327329166**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **50101-32-00774**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Владимирская областная электросетевая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **421**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 705 487 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Макрорегиональный Филиал "Центр" Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **104**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	65.20	2
2	жилое	1	1	46.90	1
3	жилое	1	1	45.05	1
4	жилое	1	1	45.05	1
5	жилое	1	1	58.20	2
6	жилое	2	1	82.35	3
7	жилое	2	1	46.90	1
8	жилое	2	1	45.05	1

9	жилое	2	1	45.05	1
10	жилое	2	1	58.20	2
11	жилое	3	1	82.35	3
12	жилое	3	1	46.90	1
13	жилое	3	1	45.05	1
14	жилое	3	1	45.05	1
15	жилое	3	1	58.20	2
16	жилое	4	1	82.35	3
17	жилое	4	1	46.90	1
18	жилое	4	1	45.05	1
19	жилое	4	1	45.05	1
20	жилое	4	1	58.20	2
21	жилое	5	1	82.35	3
22	жилое	5	1	46.90	1
23	жилое	5	1	45.05	1
24	жилое	5	1	45.05	1
25	жилое	5	1	58.20	2
26	жилое	6	1	82.35	3
27	жилое	6	1	46.90	1
28	жилое	6	1	45.05	1
29	жилое	6	1	45.05	1
30	жилое	6	1	58.20	2
31	жилое	7	1	82.35	3
32	жилое	7	1	46.90	1
33	жилое	7	1	45.05	1
34	жилое	7	1	45.05	1
35	жилое	7	1	58.20	2
36	жилое	8	1	82.35	3
37	жилое	8	1	46.90	1
38	жилое	8	1	45.05	1
39	жилое	8	1	45.05	1
40	жилое	8	1	58.20	2
41	жилое	1	2	74.20	3
42	жилое	1	2	60.15	2
43	жилое	1	2	60.20	2
44	жилое	1	2	74.60	3
45	жилое	2	2	74.20	3
46	жилое	2	2	60.15	2
47	жилое	2	2	60.20	2

48	жилое	2	2	74.60	3
49	жилое	3	2	74.20	3
50	жилое	3	2	60.15	2
51	жилое	3	2	60.20	2
52	жилое	3	2	74.60	3
53	жилое	4	2	74.20	3
54	жилое	4	2	60.15	2
55	жилое	4	2	60.20	2
56	жилое	4	2	74.60	3
57	жилое	5	2	74.20	3
58	жилое	5	2	60.15	2
59	жилое	5	2	60.20	2
60	жилое	5	2	74.60	3
61	жилое	6	2	74.20	3
62	жилое	6	2	60.15	2
63	жилое	6	2	60.20	2
64	жилое	6	2	74.60	3
65	жилое	7	2	74.20	3
66	жилое	7	2	60.15	2
67	жилое	7	2	60.20	2
68	жилое	7	2	74.60	3
69	жилое	8	2	74.20	3
70	жилое	8	2	60.15	2
71	жилое	8	2	60.20	2
72	жилое	8	2	74.60	3
73	жилое	1	3	74.20	3
74	жилое	1	3	60.15	2
75	жилое	1	3	60.20	2
76	жилое	1	3	74.60	3
77	жилое	2	3	74.20	3
78	жилое	2	3	60.15	2
79	жилое	2	3	60.20	2
80	жилое	2	3	74.60	3
81	жилое	3	3	74.20	3
82	жилое	3	3	60.15	2
83	жилое	3	3	60.20	2
84	жилое	3	3	74.60	3
85	жилое	4	3	74.20	3
86	жилое	4	3	60.15	2

87	жилое	4	3	60.20	2
88	жилое	4	3	74.60	3
89	жилое	5	3	74.20	3
90	жилое	5	3	60.15	2
91	жилое	5	3	60.20	2
92	жилое	5	3	74.60	3
93	жилое	6	3	74.20	3
94	жилое	6	3	60.15	2
95	жилое	6	3	60.20	2
96	жилое	6	3	74.60	3
97	жилое	7	3	74.20	3
98	жилое	7	3	60.15	2
99	жилое	7	3	60.20	2
100	жилое	7	3	74.60	3
101	жилое	8	3	74.20	3
102	жилое	8	3	60.15	2
103	жилое	8	3	60.20	2
104	жилое	8	3	74.60	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	техподполье, 1 подъезд	техническое	328.61
2	техподполье	техподполье, 2 подъезд	техническое	319.68
3	техподполье	техподполье, 3 подъезд	техническое	334.91
4	инженерно-техническое помещение	техподполье, 1 подъезд	техническое	15.22
5	инженерно-техническое помещение	техподполье, 2 подъезд	техническое	15.23
6	тамбур	первый этаж, 1 подъезд	общественное	11.50
7	тех.помещение	первый этаж, 1 подъезд	техническое	3.80
8	вестибюль	первый этаж, 1 подъезд	общественное	45.17
9	лестничная клетка	первый этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
10	межквартирный коридор	второй этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
11	лестничная клетка	второй этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
12	межквартирный коридор	третий этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
13	лестничная клетка	третий этаж, 1 подъезд	общественное	13.60

14	межквартирный коридор	четвертый этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
15	лестничная клетка	четвертый этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
16	межквартирный коридор	пятый этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
17	лестничная клетка	пятый этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
18	межквартирный коридор	шестой этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
19	лестничная клетка	шестой этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
20	межквартирный коридор	седьмой этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
21	лестничная клетка	седьмой этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
22	межквартирный коридор	восьмой этаж, 1 подъезд	общественное	30.40
23	лестничная клетка	восьмой этаж, 1 подъезд	общественное	13.60
24	тамбур	первый этаж, 2 подъезд	общественное	11.60
25	КУИ	первый этаж, 2 подъезд	техническое	3.45
26	коридор	первый этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
27	лестничная клетка	первый этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
28	межквартирный коридор	второй этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
29	тех.помещение	второй этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
30	лестничная клетка	второй этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
31	межквартирный коридор	третий этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
32	тех.помещение	третий этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
33	лестничная клетка	третий этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
34	межквартирный коридор	четвертый этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
35	тех.помещение	четвертый этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
36	лестничная клетка	четвертый этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
37	межквартирный коридор	пятый этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
38	тех.помещение	пятый этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
39	лестничная клетка	пятый этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
40	межквартирный коридор	шестой этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
41	тех.помещение	шестой этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
42	лестничная клетка	шестой этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
43	межквартирный коридор	седьмой этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
44	тех.помещение	седьмой этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
45	лестничная клетка	седьмой этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
46	межквартирный коридор	восьмой этаж, 2 подъезд	общественное	26.30
47	тех.помещение	восьмой этаж, 2 подъезд	техническое	4.70
48	лестничная клетка	восьмой этаж, 2 подъезд	общественное	14.15
49	тамбур	первый этаж, 3 подъезд	общественное	11.60
50	коридор	первый этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
51	лестничная клетка	первый этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
52	КУИ	первый этаж, 3 подъезд	техническое	3.45

53	межквартирный коридор	второй этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
54	тех.помещение	второй этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
55	лестничная клетка	второй этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
56	межквартирный коридор	третий этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
57	тех.помещение	третий этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
58	лестничная клетка	третий этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
59	межквартирный коридор	четвертый этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
60	тех.помещение	четвертый этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
61	лестничная клетка	четвертый этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
62	межквартирный коридор	пятый этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
63	тех.помещение	пятый этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
64	лестничная клетка	пятый этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
65	межквартирный коридор	шестой этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
66	тех.помещение	шестой этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
67	лестничная клетка	шестой этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
68	межквартирный коридор	седьмой этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
69	тех.помещение	седьмой этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
70	лестничная клетка	седьмой этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
71	межквартирный коридор	восьмой этаж, 3 подъезд	общественное	26.30
72	тех.помещение	восьмой этаж, 3 подъезд	техническое	4.70
73	лестничная клетка	восьмой этаж, 3 подъезд	общественное	14.15
74	техчердак	техчердак, 1 подъезд	техническое	337.74
75	техчердак	техчердак, 2 подъезд	техническое	337.73
76	техчердак	техчердак, 3 подъезд	техническое	337.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, распределительные щиты	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками
2	Электрощитовая	Электрический обогреватель	Отопление электрощитовой
3	Насосная	Электрический обогреватель	Отопление насосной
4	Насосная	Насосная установка	Обеспечение необходимого напора в системе холодного и горячего хозяйственно-питьевого водопровода
5	Насосная	Дренажный насос	Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
6	Жилой дом	Этажные распределительные щиты	Питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии

7	Жилой дом	Стояки системы водоснабжения	Транспортировка холодной и горячей воды к потребителям
8	Жилой дом	Стояки канализации	Сбор и транспортировка канализационных стоков
9	Жилой дом	Стояки газоснабжения	Снабжение газом потребителей
10	Жилой дом	Лифты пассажирские 630кг (3 шт.)	Перевозка людей на верхние этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **185 978 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:05:0170701:0001634**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ярославский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г.Ярославль**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810802000058062**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000760**
		БИК: **047888760**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **760402001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **15063747**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **в п.15.2 декларации общая площадь квартир указана без площади лоджий**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	26.03.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	185 978 000 руб.
2	27.03.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату у	6.1.1Последняя отчетная дата 31.12.2018 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-5 290 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-15 072 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности-213 726

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A38B28124002881E911F41A33799825

Владелец: **ООО Специализированный застройщик ГАММА-СТРОЙ, Андреев Алексей Александрович, Владимир**

Действителен: с 18.01.2019 по 18.01.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A38B28124000C81E811A65D1DC5126F

Владелец: **Департамент строительства и архитектуры администрации ВО, Дмитриев Сергей Владимирович, Владимир**

Действителен: с 22.05.2018 по 22.05.2019