

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21 района "Северная долина". IV этап - корп.30,32,34 - жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, корп.31,35,36,39,40,41,42 - жилые дома со встроенными помещениями, корп.37,38,43 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, корп.29,33 - надземная автостоянка закрытого типа на 499 м/мест.

№ 78-001373 по состоянию на 30.09.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Главстрой-СПб специализированный застройщик"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-СПб специализированный застройщик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лейтенанта Шмидта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5/16 ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)602-20-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: spbinfo@glavstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://glavstroj-spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лелин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Главстрой Санкт-Петербург
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7839347260
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1069847534360
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704612940
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чечихин
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-028-468 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772737139788
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 9% в уставном капитале единственного участника Застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Базавлук
	3.4.2	Имя: Виктория
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-005-152 30
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503206230455
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кускевич
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-536-191 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500907143830

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Швабауэр
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Романович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-991-708 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503408063905
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шишкин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 119-004-517 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771610254516
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Северная долина
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284445
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847236810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284484
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847237459
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801554701
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847356549
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро-ГС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709571670
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796765950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704612940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067746336235
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиции и строительство СПб
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801592217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1129847011612
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Транскомплект

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805171690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027802751305
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация Главстрой-СПб
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801534550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1109847018335
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801658443
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847020392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корпорация "Главмосстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704570850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748230572
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экострой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805235657
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037811043710
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный жилой дом № 8 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г. Железнодорожный, мкр. Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: -; Строение: -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-8718-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный жилой дом №2 со встроеннопристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г. Железнодорожный, мкр. Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-10325-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный жилой дом №4 с встроеннопристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г. Железнодорожный, мкр. Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-10326-2018

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный жилой дом № 7 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г. Железнодорожный, мкр. Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-8717-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детское дошкольное учреждение на 220 мест без бассейна
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Загородная, дом 102
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-9861-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Первая очередь застройки территории в границах улиц Калинина-Пионерская-Безымянная-1мая-Саввинская города Железнодорожный Московской области. Первый этап строительства. Строительство автодороги ул. Загородный проезд
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Автодорога

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская область, город Балашиха, микрорайон Саввино, улица Загородная дом 102
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Столичный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-9102-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 5.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-65-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 1 ; Строение: лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-69-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 7.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 1 ; Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-70-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 8.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: 1 ; Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-68-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 6, блок Б.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: лит.А.
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-67-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", 1 этап строительства: корпуса 5,6,7,8 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: корпус 7, блок Г.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2 ; Строение: лит.А.
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-66-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 3, квартала 19. Корпуса 7, 8. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 1 ; Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-61-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 3, квартала 19. Корпуса 7,8. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками: корпус 8.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Строение: лит.А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-63-20153
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 5, корпус 4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 6, корпус 5.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-10-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 5, корпус 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-08-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 5. Корпуса 3,4. Жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными надземными автостоянками. Этап 6. Корпус 5. Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой. Корпус 6. Жилой дом со встроенными помещениями: Этап 6, корпус 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-11-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения, 4-й этап. Корпус 18. ДОУ на 190 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерия Гаврилина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-33-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения. 4-й этап. Корпус 19. ДОУ на 190 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Рубцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-34-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения. 5-й этап. Корпус 23. Школа на 975 учащихся.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Абрамова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-03-25-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проект ах строит ельст ва многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, в которых принимал участ ие застройщик в течение трех лет , предшест вующих опубликованию проект ной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строит ельст ва: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". IV этап строительства. корпуса 13,14,15,16 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными надземными автостоянками закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-03-59-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проект ах строит ельст ва многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвижимост и, в которых принимал участ ие застройщик в течение трех лет , предшест вующих опубликованию проект ной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строит ельст ва: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 район "Северная долина" V этап строительства: Корпус 10,11,12 - Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными надземными автостоянками закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 13.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-03-19-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". II этап строительства: корпус 17 - жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, корпус 9 - жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". VII этап строительства. Корпус 22 - ДОУ на 220 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20-1, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексный проект инженерной инфраструктуры улицы Главной (участок от 5-го Верхнего переулка до улицы Центральная) для нужд квартала 19 проекта строительства комплекса жилых зданий "Северная Долина", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 19 (северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице (19-1))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-30-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексный проект инженерной инфраструктуры улицы Парковой (участок от улицы Центральная до 5-го Верхнего переулка) для нужд квартала 19 проекта строительства комплекса жилых зданий "Северная Долина", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 19 (северо-восточнее дома 24, литера А по Старожиловской улице (19-1))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-31-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексный проект инженерной инфраструктуры улицы Главной, Парковой, 5-го Верхнего переулка для нужд квартала 15 проекта "Северная Долина", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, 4-й Верхний переулок, участок 15, (западнее дома 1а, лит.А по 4-му Верхнему переулку (15-1) в составе комплексного освоения территории, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энгельса, участок 1 (севернее пересечения с 3-им Верхним переулком)). IV этап. 5-й Верхний переулок - участок от Главной до пр. Энгельса.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная долина, участок 1 (улично-дорожная сеть)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-32-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 район "Северная долина" IV.I этап строительства. Корпуса 1,2 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 15, корпус 13. Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 220 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 16. Корпус 14. Общеобразовательная школа на 825 учащихся.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 18, корпус 16. Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 220 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет , предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-11-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет , предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017

	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-12-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-13-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-14-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-15-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпуса 1,2,14. Жилые дома. Корпуса 12,13,18. Жилые дома со встроенными помещениями. Котельная 23К: Этап 2 Корпус 18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, м/о Лахта-Ольгино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53 ; Корпус: 1 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-16-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс, 1 этап строительства 1 очереди комплексного освоения территории "Юнтолово". Корпуса 3,4,5,6,7,8,9,10,11,ДОУ на 140 мест, котельные 6КА, 17К: ДОУ на 140 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51 ; Корпус: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016

	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-57-2016
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово", 4-й этап строительства, общеобразовательная школа на 825 учащихся (корпус 17)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51 ; Корпус: 6 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-62-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". III этап строительства. Корпуса 18А,18Б,19А - жилые дома; корпуса 19Б,20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, Корпус 19.1 (Блок А) - кафе на 40 мест.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург, поселок Парголово, пр. Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Юнтолово". Этап 2. Корпус 27.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юнтоловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Корпус: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-15-81-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (43) О проект ах строит ельст ва многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, в которых принимал участ ие застройщик в течение трех лет , предшест вующих опубликованию проект ной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строит ельст ва: Комплексный проект инженерной инфраструктуры улично-дорожной сети КОТ "Юнтолово" -магистраль М2 (участок от южных границ кварталов 3 и 5 до перекрестка с М1 .
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Магистраль
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Конная Лахта, участок 23 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 12.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-15-60-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (44) О проект ах строит ельст ва многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, в которых принимал участ ие застройщик в течение трех лет , предшест вующих опубликованию проект ной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строит ельст ва: Комплексный проект инженерной инфраструктуры улично-дорожной сети КОТ "Юнтолово" -магистраль М1 - участок от М2 до М6 и магистраль М6 - участок от М1 до северных границ квартала 4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Магистраль
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Конная Лахта, участок 23 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строит ельст ва коммерческое обозначение: Юнтолово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дат а выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 12.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строит ельст ва в эксплуата цию: 78-15-58-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строит ельст ва: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина", IV.I этап строительства. Корпуса 1,2 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург, поселок Парголово, пр. Энгельса, участок 20, северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8-ми секционный жилой дом №К1 переменной (6-9-12-15) этажности
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г.Железнодорожный мкр.Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Столичный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12345-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ти секционный жилой дом №К3 переменной (12-15-17) этажности
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г.Железнодорожный мкр.Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Столичный"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12506-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом К5 мкр.Саввино г.о.Балашиха
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: г.Железнодорожный мкр Саввино
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Столичный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12577-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (49) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина" IV.II этап строительства. Корпуса 3,4 - Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Рубцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-58-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (50) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". II этап строительства: корпус 9 - Жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заречная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северная долина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-57-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-0487-78-150916
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных объединений и организаций
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7826139658
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 141 092,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 807 439,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 328 597,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 15
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: - Постановление Правительства Санкт-Петербурга №1431 от 17.11.2008г. «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания по адресу: Выборгский район, участок 1 севернее пересечения с 3-м Верхним переулком(«Северная Долина») ». - Градостроительный план земельного участка №RU78100000-6995, утвержденный Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга №2923 от 26.08.2009г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.29
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14331 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены- облицовочный кирпич, сэндвич панели, профлист. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.30
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22559,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.31
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18984,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.32
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22552,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.33
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14331 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены- облицовочный кирпич, сэндвич панели, профлист. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.34
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22592,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.35
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19038,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.36
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22541,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.37
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9392,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.38
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21981,30 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.39
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8635,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.40
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19015,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.41
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27

	9.2.20	Общая площадь объекта: 18938,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.42
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8560 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, участок 21 (восточнее дома 277, литера Б по ул. Шишкина (21-1)), IV этап, корп.43
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21981,30 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон со штукатурным слоем (за витражными системами, для части квартир), газобетон и лицевой кирпич с поэтажным опиранием на плиты перекрытий, монолитный железобетон, утеплитель, лицевой кирпич. Каркас - монолитный железобетон.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5646,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5646,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 473,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 391,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16865,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14087,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 56,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14144,05 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16473,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 415 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16888,80 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5646,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5646,50 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16371,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 591,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16963,10 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14070,20 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 56,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14126,35 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16813 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 51,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16864,30 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6130 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 648,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6778,55 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15393 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 736,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16129,50 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6315,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6400,45 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14031 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 110,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14141,55 м2
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13894,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 158,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14052,61 м2
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6250,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 84,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6335,25 м2
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15321,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 723,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16045,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр экологических исследований и изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013, 22.06.2016, 20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории 29 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, открытые автомобильные парковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство крытой механизированной автостоянки закрытого типа на 499 авто/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории не предусматривается устройство детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории между корпусами 29 и 30 расположена контейнерная площадка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов и освещение фасадов. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.

14.1 (5) О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 423
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 423
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
3-4	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
5-6	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
7-8	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
9-10	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
11-12	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
13-14	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
15-16	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
17-18	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
19-20	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
21-22	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
23-24	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
25-26	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
27-28	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
29-30	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
31-32	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
33-34	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
35-36	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
37-38	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
39-40	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
41	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
42-43	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
44-45	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
46-47	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

427	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
428	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
429	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
430	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
431	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
432	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
433	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
434	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
435	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
436	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
437	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
438	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
439	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
440	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
441	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
442	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
443	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
444	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
445	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
446	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
447	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
448-472	Открытая площадка для хранения автомобилей (арендуемые)	кровля на отметке +24.750	-			
473-499	Открытая площадка для хранения автомобилей (арендуемые)	кровля на отметке +26.400	-			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Технический коридор	274.13
2	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера вытяжная 1	53.57
3	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера приточная 1	57.3
4	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера приточная 2	47.74
5	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера вытяжная 2	51.94
6	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера приточная 3	25.46
7	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Вент камера вытяжная 3	66.76
8	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Пожарная насосная и водомерный узел	79.41
9	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещение 1 распределительных гребенок АУПТ	43.2
10	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещение 2 распределительных гребенок АУПТ	43.27
11	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Кабельная	13.36
12	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещения для хранения ртутных содержащих ламп	23.98
13	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 1	5.7
14	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 2	2.14
15	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 3	5.7
1.3	Место общего пользования	1 этаж	Помещения охраны и администрации	17.65
1.4	Место общего пользования	1 этаж	Входной тамбур	3.9
1.5	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.2
1.6	Место общего пользования	1 этаж	С/У охраны	2.5
1.7	Место общего пользования	1 этаж	С/У для посетителей и МГН	3.65
1.8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря и машины для уборки	4.7
1.9	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл 1	5.05
1.10	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.25
1.11	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл 2	5.65
1.12	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.55
1.13	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	12.6
1.14	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение 1 ЭО и СС	4.37
1.15	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение 2 ЭО и СС	4.83
1.16	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Шахта ОВ	2.95
1.17	Место общего пользования	1 этаж	ЛК-1	16.57
1.18	Место общего пользования	1 этаж	ЛК-2	16.57
2.3	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл 1	5.05
2.4	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	3.25
2.5	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл 2	5.65

[illegible]

К.6	Инженерно-техническое помещение	кровля	Техническое помещение 2 ЭО и СС	4.37
К.7	Место общего пользования	кровля	ЛК-1	8.1
К.8	Место общего пользования	кровля	ЛК-2	8.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание мест а расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение элект роэнергии	
2	помещение авт остоянки	24 механизированных парковочных модуля по 2 мест а	перемещение авт омобилей на ярусы хранения	
3	лест нично-лифт овой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж	
4	помещение охраны и санузла	элект роконвект ор	от опление помещений	
5	в санузле охраны	вент илят ор	выт яжная вент иляция	
6	вент камера в подвале	вент илят ор	прит очно-выт яжная вент иляция	
7	на кровле здания	вент илят ор	удаление продукт ов горения при пожаре	
8	на кровле здания	вент илят ор	подпор в шахт ы лифт ов	
9	в нижней част и стены каждого этажа	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продукт ов горения при пожаре	
10	в воздуховоде под потолком	клапан дымоудаления	удаление продукт ов горения при пожаре	
11	над воротами на въезде/выезде в авт остоянку	воздушная завеса	для предот вращения проникновения холодного воздуха при от крывании ворот	
12	техническое помещение	водомерный узел	учет воды	
13	техническое помещение	противопожарные насосные станции	обеспечение т ребуемого напора в сист емах пожарот ушения	
14	приямки в заглубленных помещениях	дренажные насосы	удаление случайных вод	
15	санузел охраны	водонагреват ель	для пригот овления горячей воды	
16	диспет черская паркинга	авт омат ическая уст ановка пожарот ушения, сигнализации, оповещения, противодымная защ ит а (АППЗ)	включение сист ем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение сист ем вент иляции, а также управление др. инженерными сист емами, обеспечение т ребуемого напора в сист емах пожарот ушения	
17	диспет черская	сист ема оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре	
18	подвал	сист ема кабельного т елевидения (СКТ)	обеспечение качест венного приема т елевизионного изображения	
19	диспет черская	сист ема проводного радиовещания	радиовещание	
20	диспет черская	сист ема РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения	
21	диспет черская (паркинг)	сист ема видеонаблюдения	визуальн ый конт роль въездов в паркинг, конт роль входов и выходов	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуат ацию ст роящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвиж имости и				
17.1 О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый кварт ал и год выполнения этап а реализации проект а ст роит ельст ва: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый кварт ал и год выполнения этап а реализации проект а ст роит ельст ва: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый кварт ал и год выполнения этап а реализации проект а ст роит ельст ва: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый кварт ал и год выполнения этап а реализации проект а ст роит ельст ва: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуат ацию объект а недвиж имости	
		17.1.2	Планируемый кварт ал и год выполнения этап а реализации проект а ст роит ельст ва: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объект а недвиж имости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пункт ах 7 и 8 част и 1 ст атьи 18 Федеральн ого закон а от 30 декаб ря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом ст роит ельст ве многоквартирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акт ы Росс ийской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимо ст и ст роит ельст ва		18.1.1	Планируемая стоимост ь ст роит ельст ва: 975 997 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

[illegible]

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По данным РнС предусмотрена отдельно стоящая наземная автостоянка закрытого типа на 499 мест, из них: 423 машино-мест и 76 стояночных мест. На 1 этаже 24 сдвоенные механизированные парковки (48 мест) и 52 места на эксплуатируемой кровле.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 30 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, игровые и спортивные площадки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 388
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	39.8	1
2	Жилое помещение	1	1	36.3	1
3	Жилое помещение	1	1	36.3	1
4	Жилое помещение	1	1	39.8	1
5	Жилое помещение	2	1	39.8	1
6	Жилое помещение	2	1	36.3	1
7	Жилое помещение	2	1	36.3	1
8	Жилое помещение	2	1	39.8	1
9	Жилое помещение	2	1	51.3	3
10	Жилое помещение	2	1	44.55	2
11	Жилое помещение	2	1	21.75	1
12	Жилое помещение	2	1	51.9	2
13	Жилое помещение	2	1	58.35	2
14	Жилое помещение	2	1	38.75	1
15	Жилое помещение	2	1	38.75	1
16	Жилое помещение	2	1	58.35	2
17	Жилое помещение	2	1	51.9	2
18	Жилое помещение	2	1	21.75	1
19	Жилое помещение	2	1	44.55	2
20	Жилое помещение	2	1	51.3	3
21	Жилое помещение	3	1	39.8	1
22	Жилое помещение	3	1	36.3	1
23	Жилое помещение	3	1	36.3	1
24	Жилое помещение	3	1	39.8	1
25	Жилое помещение	3	1	51.3	3
26	Жилое помещение	3	1	44.55	2
27	Жилое помещение	3	1	21.75	1
28	Жилое помещение	3	1	51.9	2
29	Жилое помещение	3	1	58.35	2
30	Жилое помещение	3	1	38.75	1
31	Жилое помещение	3	1	38.75	1
32	Жилое помещение	3	1	58.35	2
33	Жилое помещение	3	1	51.9	2
34	Жилое помещение	3	1	21.75	1
35	Жилое помещение	3	1	44.55	2

36	Жилое помещение	3	1	51.3	3
37	Жилое помещение	4	1	39.8	1
38	Жилое помещение	4	1	36.3	1
39	Жилое помещение	4	1	36.3	1
40	Жилое помещение	4	1	39.8	1
41	Жилое помещение	4	1	51.3	3
42	Жилое помещение	4	1	44.55	2
43	Жилое помещение	4	1	21.75	1
44	Жилое помещение	4	1	51.9	2
45	Жилое помещение	4	1	58.35	2
46	Жилое помещение	4	1	38.75	1
47	Жилое помещение	4	1	38.75	1
48	Жилое помещение	4	1	58.35	2
49	Жилое помещение	4	1	51.9	2
50	Жилое помещение	4	1	21.75	1
51	Жилое помещение	4	1	44.55	2
52	Жилое помещение	4	1	51.3	3
53	Жилое помещение	5	1	39.8	1
54	Жилое помещение	5	1	36.3	1
55	Жилое помещение	5	1	36.3	1
56	Жилое помещение	5	1	39.8	1
57	Жилое помещение	5	1	51.3	3
58	Жилое помещение	5	1	44.55	2
59	Жилое помещение	5	1	21.75	1
60	Жилое помещение	5	1	51.9	2
61	Жилое помещение	5	1	58.35	2
62	Жилое помещение	5	1	38.75	1
63	Жилое помещение	5	1	38.75	1
64	Жилое помещение	5	1	58.35	2
65	Жилое помещение	5	1	51.9	2
66	Жилое помещение	5	1	21.75	1
67	Жилое помещение	5	1	44.55	2
68	Жилое помещение	5	1	51.3	3
69	Жилое помещение	6	1	39.8	1
70	Жилое помещение	6	1	36.3	1
71	Жилое помещение	6	1	36.3	1
72	Жилое помещение	6	1	39.8	1
73	Жилое помещение	6	1	51.3	3
74	Жилое помещение	6	1	44.55	2
75	Жилое помещение	6	1	21.75	1
76	Жилое помещение	6	1	51.9	2
77	Жилое помещение	6	1	58.35	2
78	Жилое помещение	6	1	38.75	1
79	Жилое помещение	6	1	38.75	1
80	Жилое помещение	6	1	58.35	2
81	Жилое помещение	6	1	51.9	2
82	Жилое помещение	6	1	21.75	1
83	Жилое помещение	6	1	44.55	2
84	Жилое помещение	6	1	51.3	3
85	Жилое помещение	7	1	39.8	1
86	Жилое помещение	7	1	36.3	1
87	Жилое помещение	7	1	36.3	1
88	Жилое помещение	7	1	39.8	1
89	Жилое помещение	7	1	51.3	3
90	Жилое помещение	7	1	44.55	2
91	Жилое помещение	7	1	21.75	1
92	Жилое помещение	7	1	51.9	2
93	Жилое помещение	7	1	58.35	2
94	Жилое помещение	7	1	38.75	1
95	Жилое помещение	7	1	38.75	1
96	Жилое помещение	7	1	58.35	2
97	Жилое помещение	7	1	51.9	2
98	Жилое помещение	7	1	21.75	1

99	Жилое помещение	7	1	44.55	2
100	Жилое помещение	7	1	51.3	3
101	Жилое помещение	8	1	39.8	1
102	Жилое помещение	8	1	36.3	1
103	Жилое помещение	8	1	36.3	1
104	Жилое помещение	8	1	39.8	1
105	Жилое помещение	8	1	51.3	3
106	Жилое помещение	8	1	44.55	2
107	Жилое помещение	8	1	21.75	1
108	Жилое помещение	8	1	51.9	2
109	Жилое помещение	8	1	58.35	2
110	Жилое помещение	8	1	38.75	1
111	Жилое помещение	8	1	38.75	1
112	Жилое помещение	8	1	58.35	2
113	Жилое помещение	8	1	51.9	2
114	Жилое помещение	8	1	21.75	1
115	Жилое помещение	8	1	44.55	2
116	Жилое помещение	8	1	51.3	3
117	Жилое помещение	9	1	39.8	1
118	Жилое помещение	9	1	36.3	1
119	Жилое помещение	9	1	36.3	1
120	Жилое помещение	9	1	39.8	1
121	Жилое помещение	9	1	51.3	3
122	Жилое помещение	9	1	44.55	2
123	Жилое помещение	9	1	21.75	1
124	Жилое помещение	9	1	51.9	2
125	Жилое помещение	9	1	58.35	2
126	Жилое помещение	9	1	38.75	1
127	Жилое помещение	9	1	38.75	1
128	Жилое помещение	9	1	58.35	2
129	Жилое помещение	9	1	51.9	2
130	Жилое помещение	9	1	21.75	1
131	Жилое помещение	9	1	44.55	2
132	Жилое помещение	9	1	51.3	3
133	Жилое помещение	10	1	39.8	1
134	Жилое помещение	10	1	36.3	1
135	Жилое помещение	10	1	36.3	1
136	Жилое помещение	10	1	39.8	1
137	Жилое помещение	10	1	51.3	3
138	Жилое помещение	10	1	44.55	2
139	Жилое помещение	10	1	21.75	1
140	Жилое помещение	10	1	51.9	2
141	Жилое помещение	10	1	58.35	2
142	Жилое помещение	10	1	38.75	1
143	Жилое помещение	10	1	38.75	1
144	Жилое помещение	10	1	58.35	2
145	Жилое помещение	10	1	51.9	2
146	Жилое помещение	10	1	21.75	1
147	Жилое помещение	10	1	44.55	2
148	Жилое помещение	10	1	51.3	3
149	Жилое помещение	11	1	39.8	1
150	Жилое помещение	11	1	36.3	1
151	Жилое помещение	11	1	36.3	1
152	Жилое помещение	11	1	39.8	1
153	Жилое помещение	11	1	51.3	3
154	Жилое помещение	11	1	44.55	2
155	Жилое помещение	11	1	21.75	1
156	Жилое помещение	11	1	51.9	2
157	Жилое помещение	11	1	58.35	2
158	Жилое помещение	11	1	38.75	1
159	Жилое помещение	11	1	38.75	1
160	Жилое помещение	11	1	58.35	2
161	Жилое помещение	11	1	51.9	2

162	Жилое помещение	11	1	21.75	1
163	Жилое помещение	11	1	44.55	2
164	Жилое помещение	11	1	51.3	3
165	Жилое помещение	12	1	39.8	1
166	Жилое помещение	12	1	36.3	1
167	Жилое помещение	12	1	36.3	1
168	Жилое помещение	12	1	39.8	1
169	Жилое помещение	12	1	51.3	3
170	Жилое помещение	12	1	44.55	2
171	Жилое помещение	12	1	21.75	1
172	Жилое помещение	12	1	51.9	2
173	Жилое помещение	12	1	58.35	2
174	Жилое помещение	12	1	38.75	1
175	Жилое помещение	12	1	38.75	1
176	Жилое помещение	12	1	58.35	2
177	Жилое помещение	12	1	51.9	2
178	Жилое помещение	12	1	21.75	1
179	Жилое помещение	12	1	44.55	2
180	Жилое помещение	12	1	51.3	3
181	Жилое помещение	13	1	39.8	1
182	Жилое помещение	13	1	36.3	1
183	Жилое помещение	13	1	36.3	1
184	Жилое помещение	13	1	39.8	1
185	Жилое помещение	13	1	51.3	3
186	Жилое помещение	13	1	44.55	2
187	Жилое помещение	13	1	21.75	1
188	Жилое помещение	13	1	51.9	2
189	Жилое помещение	13	1	58.35	2
190	Жилое помещение	13	1	38.75	1
191	Жилое помещение	13	1	38.75	1
192	Жилое помещение	13	1	58.35	2
193	Жилое помещение	13	1	51.9	2
194	Жилое помещение	13	1	21.75	1
195	Жилое помещение	13	1	44.55	2
196	Жилое помещение	13	1	51.3	3
197	Жилое помещение	14	1	39.8	1
198	Жилое помещение	14	1	36.3	1
199	Жилое помещение	14	1	36.3	1
200	Жилое помещение	14	1	39.8	1
201	Жилое помещение	14	1	51.3	3
202	Жилое помещение	14	1	44.55	2
203	Жилое помещение	14	1	21.75	1
204	Жилое помещение	14	1	51.9	2
205	Жилое помещение	14	1	58.35	2
206	Жилое помещение	14	1	38.75	1
207	Жилое помещение	14	1	38.75	1
208	Жилое помещение	14	1	58.35	2
209	Жилое помещение	14	1	51.9	2
210	Жилое помещение	14	1	21.75	1
211	Жилое помещение	14	1	44.55	2
212	Жилое помещение	14	1	51.3	3
213	Жилое помещение	15	1	39.8	1
214	Жилое помещение	15	1	36.3	1
215	Жилое помещение	15	1	36.3	1
216	Жилое помещение	15	1	39.8	1
217	Жилое помещение	15	1	51.3	3
218	Жилое помещение	15	1	44.55	2
219	Жилое помещение	15	1	21.75	1
220	Жилое помещение	15	1	51.9	2
221	Жилое помещение	15	1	58.35	2
222	Жилое помещение	15	1	38.75	1
223	Жилое помещение	15	1	38.75	1
224	Жилое помещение	15	1	58.35	2

225	Жилое помещение	15	1	51.9	2
226	Жилое помещение	15	1	21.75	1
227	Жилое помещение	15	1	44.55	2
228	Жилое помещение	15	1	51.3	3
229	Жилое помещение	16	1	39.25	1
230	Жилое помещение	16	1	35.3	1
231	Жилое помещение	16	1	35.3	1
232	Жилое помещение	16	1	39.25	1
233	Жилое помещение	16	1	50.4	3
234	Жилое помещение	16	1	43.75	2
235	Жилое помещение	16	1	21	1
236	Жилое помещение	16	1	51.05	2
237	Жилое помещение	16	1	57.45	2
238	Жилое помещение	16	1	38.1	1
239	Жилое помещение	16	1	38.1	1
240	Жилое помещение	16	1	57.45	2
241	Жилое помещение	16	1	51.05	2
242	Жилое помещение	16	1	21	1
243	Жилое помещение	16	1	43.75	2
244	Жилое помещение	16	1	50.4	3
245	Жилое помещение	17	1	39.25	1
246	Жилое помещение	17	1	35.3	1
247	Жилое помещение	17	1	35.3	1
248	Жилое помещение	17	1	39.25	1
249	Жилое помещение	17	1	50.4	3
250	Жилое помещение	17	1	43.75	2
251	Жилое помещение	17	1	21	1
252	Жилое помещение	17	1	51.05	2
253	Жилое помещение	17	1	57.45	2
254	Жилое помещение	17	1	38.1	1
255	Жилое помещение	17	1	38.1	1
256	Жилое помещение	17	1	57.45	2
257	Жилое помещение	17	1	51.05	2
258	Жилое помещение	17	1	21	1
259	Жилое помещение	17	1	43.75	2
260	Жилое помещение	17	1	50.4	3
261	Жилое помещение	18	1	39.25	1
262	Жилое помещение	18	1	35.3	1
263	Жилое помещение	18	1	35.3	1
264	Жилое помещение	18	1	39.25	1
265	Жилое помещение	18	1	50.4	3
266	Жилое помещение	18	1	43.75	2
267	Жилое помещение	18	1	21	1
268	Жилое помещение	18	1	51.05	2
269	Жилое помещение	18	1	57.45	2
270	Жилое помещение	18	1	38.1	1
271	Жилое помещение	18	1	38.1	1
272	Жилое помещение	18	1	57.45	2
273	Жилое помещение	18	1	51.05	2
274	Жилое помещение	18	1	21	1
275	Жилое помещение	18	1	43.75	2
276	Жилое помещение	18	1	50.4	3
277	Жилое помещение	19	1	39.25	1
278	Жилое помещение	19	1	35.3	1
279	Жилое помещение	19	1	35.3	1
280	Жилое помещение	19	1	39.25	1
281	Жилое помещение	19	1	50.4	3
282	Жилое помещение	19	1	43.75	2
283	Жилое помещение	19	1	21	1
284	Жилое помещение	19	1	51.05	2
285	Жилое помещение	19	1	57.45	2
286	Жилое помещение	19	1	38.1	1
287	Жилое помещение	19	1	38.1	1

288	Жилое помещение	19	1	57.45	2
289	Жилое помещение	19	1	51.05	2
290	Жилое помещение	19	1	21	1
291	Жилое помещение	19	1	43.75	2
292	Жилое помещение	19	1	50.4	3
293	Жилое помещение	20	1	39.25	1
294	Жилое помещение	20	1	35.3	1
295	Жилое помещение	20	1	35.3	1
296	Жилое помещение	20	1	39.25	1
297	Жилое помещение	20	1	50.4	3
298	Жилое помещение	20	1	43.75	2
299	Жилое помещение	20	1	21	1
300	Жилое помещение	20	1	51.05	2
301	Жилое помещение	20	1	57.45	2
302	Жилое помещение	20	1	38.1	1
303	Жилое помещение	20	1	38.1	1
304	Жилое помещение	20	1	57.45	2
305	Жилое помещение	20	1	51.05	2
306	Жилое помещение	20	1	21	1
307	Жилое помещение	20	1	43.75	2
308	Жилое помещение	20	1	50.4	3
309	Жилое помещение	21	1	39.25	1
310	Жилое помещение	21	1	35.3	1
311	Жилое помещение	21	1	35.3	1
312	Жилое помещение	21	1	39.25	1
313	Жилое помещение	21	1	50.4	3
314	Жилое помещение	21	1	43.75	2
315	Жилое помещение	21	1	21	1
316	Жилое помещение	21	1	51.05	2
317	Жилое помещение	21	1	57.45	2
318	Жилое помещение	21	1	38.1	1
319	Жилое помещение	21	1	38.1	1
320	Жилое помещение	21	1	57.45	2
321	Жилое помещение	21	1	51.05	2
322	Жилое помещение	21	1	21	1
323	Жилое помещение	21	1	43.75	2
324	Жилое помещение	21	1	50.4	3
325	Жилое помещение	22	1	39.25	1
326	Жилое помещение	22	1	35.3	1
327	Жилое помещение	22	1	35.3	1
328	Жилое помещение	22	1	39.25	1
329	Жилое помещение	22	1	50.4	3
330	Жилое помещение	22	1	43.75	2
331	Жилое помещение	22	1	21	1
332	Жилое помещение	22	1	51.05	2
333	Жилое помещение	22	1	57.45	2
334	Жилое помещение	22	1	38.1	1
335	Жилое помещение	22	1	38.1	1
336	Жилое помещение	22	1	57.45	2
337	Жилое помещение	22	1	51.05	2
338	Жилое помещение	22	1	21	1
339	Жилое помещение	22	1	43.75	2
340	Жилое помещение	22	1	50.4	3
341	Жилое помещение	23	1	39.25	1
342	Жилое помещение	23	1	35.3	1
343	Жилое помещение	23	1	35.3	1
344	Жилое помещение	23	1	39.25	1
345	Жилое помещение	23	1	50.4	3
346	Жилое помещение	23	1	43.75	2
347	Жилое помещение	23	1	21	1
348	Жилое помещение	23	1	51.05	2
349	Жилое помещение	23	1	57.45	2
350	Жилое помещение	23	1	38.1	1

351	Жилое помещение	23	1	38.1	1
352	Жилое помещение	23	1	57.45	2
353	Жилое помещение	23	1	51.05	2
354	Жилое помещение	23	1	21	1
355	Жилое помещение	23	1	43.75	2
356	Жилое помещение	23	1	50.4	3
357	Жилое помещение	24	1	39.25	1
358	Жилое помещение	24	1	35.3	1
359	Жилое помещение	24	1	35.3	1
360	Жилое помещение	24	1	39.25	1
361	Жилое помещение	24	1	50.4	3
362	Жилое помещение	24	1	43.75	2
363	Жилое помещение	24	1	21	1
364	Жилое помещение	24	1	51.05	2
365	Жилое помещение	24	1	57.45	2
366	Жилое помещение	24	1	38.1	1
367	Жилое помещение	24	1	38.1	1
368	Жилое помещение	24	1	57.45	2
369	Жилое помещение	24	1	51.05	2
370	Жилое помещение	24	1	21	1
371	Жилое помещение	24	1	43.75	2
372	Жилое помещение	24	1	50.4	3
373	Жилое помещение	25	1	39.25	1
374	Жилое помещение	25	1	35.3	1
375	Жилое помещение	25	1	35.3	1
376	Жилое помещение	25	1	39.25	1
377	Жилое помещение	25	1	50.4	3
378	Жилое помещение	25	1	43.75	2
379	Жилое помещение	25	1	21	1
380	Жилое помещение	25	1	51.05	2
381	Жилое помещение	25	1	57.45	2
382	Жилое помещение	25	1	38.1	1
383	Жилое помещение	25	1	38.1	1
384	Жилое помещение	25	1	57.45	2
385	Жилое помещение	25	1	51.05	2
386	Жилое помещение	25	1	21	1
387	Жилое помещение	25	1	43.75	2
388	Жилое помещение	25	1	50.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
30/1	(30/1) Встроенное пом. без функц. назначения (арендуемое) №1	1	1	97.00	Тамбур	5.35
					Вестибюль	13.65
					Зал многоцелевого назначения	32.60
					Подсобное помещение	3.75
					С/у МГН	5.70
					Холл	6.85
					Помещение персонала	8.75
					С/у	6.60
					Помещение 1	9.65
					Тамбур	4.10
30/3	(30/3) Встроенное пом. без функц. назначения (арендуемое) №2	1	1	82.90	Тамбур	4.40
					Вестибюль	19.60
					Подсобное помещение	1.95
					С/у	5.00
					Помещение 1	6.20
					Зал многоцелевого назначения	45.75
30/4	(30/4) Встроенное пом. без функц. назначения (арендуемое) №3	1	1	82.90	Тамбур	4.40
					Вестибюль	19.60
					Подсобное помещение	1.95
					С/у	5.00
					Помещение 1	6.20

						Зал многоцелевого назначения	45.75
30/5	(30/5) Магазин аптечных товаров	1	1	129.00		Тамбур	4.10
						Торговый зал	89.90
						Конт ора	7.80
						Помещение персонала	7.15
						С/у	3.20
						Помещение уборочного инвентаря	3.40
						Коридор	7.95
						Помещение сбора отходов	2.80
						Тамбур	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	268.56
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.1	29.86
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.64
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.07
5	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
6	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Водомерный узел	56.52
7	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов	38.74
8	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.07
9	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
10	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-2	29.89
11	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж	370.4
12	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.2	26.9
1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	44.4
3	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	10
4	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
5	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	13.9
6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
7	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
9	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
10	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	43
11	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
12	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	44.4
13	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	10
14	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
15	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	13.9
16	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
17	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
18	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
19	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
30/2/1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.9
30/2/2	Место общего пользования	1 этаж	Диспетчерская (Помещение 1)	21.55
30/2/3	Место общего пользования	1 этаж	С/у	3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	10.3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.4
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №1 технического этажа	195.3
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №2 технического этажа	220.25
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №3 технического этажа	220.25
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №4 технического этажа	195.45
б.н.	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3
б.н.	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор	щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор	светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания	вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на тех.этаже, в подвале	регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентиляхте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентиляхте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС

20	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
21	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
22	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
23	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
24	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
25	коридор (встроенно-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
26	диспетчерская, тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
27	диспетчерская, тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
28	диспетчерская, тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
29	диспетчерская, подвал или тех.этаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
30	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
31	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
32	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
33	диспетчерская, кровля, встроенно-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
34	диспетчерская	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
35	встроенно-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 918 775 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 165,95 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 355 736 694 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории 31 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, игровые и спортивные площадки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие паркового пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 295
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	Всего в домах

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	70	3
2	Жилое помещение	1	1	35.85	1
3	Жилое помещение	1	1	46.65	2
4	Жилое помещение	2	1	70	3
5	Жилое помещение	2	1	35.85	1
6	Жилое помещение	2	1	38.15	1
7	Жилое помещение	2	1	49.5	2
8	Жилое помещение	2	1	47.85	2
9	Жилое помещение	2	1	46.65	2
10	Жилое помещение	3	1	70	3
11	Жилое помещение	3	1	35.85	1
12	Жилое помещение	3	1	38.15	1
13	Жилое помещение	3	1	49.5	2
14	Жилое помещение	3	1	47.85	2
15	Жилое помещение	3	1	46.65	2
16	Жилое помещение	4	1	70	3
17	Жилое помещение	4	1	35.85	1
18	Жилое помещение	4	1	38.15	1
19	Жилое помещение	4	1	49.5	2
20	Жилое помещение	4	1	47.85	2
21	Жилое помещение	4	1	46.65	2
22	Жилое помещение	5	1	70	3
23	Жилое помещение	5	1	35.85	1
24	Жилое помещение	5	1	38.15	1
25	Жилое помещение	5	1	49.5	2
26	Жилое помещение	5	1	47.85	2
27	Жилое помещение	5	1	46.65	2
28	Жилое помещение	6	1	70	3
29	Жилое помещение	6	1	35.85	1
30	Жилое помещение	6	1	38.15	1
31	Жилое помещение	6	1	49.5	2
32	Жилое помещение	6	1	47.85	2
33	Жилое помещение	6	1	46.65	2
34	Жилое помещение	7	1	70	3
35	Жилое помещение	7	1	35.85	1

36	Жилое помещение	7	1	38.15	1
37	Жилое помещение	7	1	49.5	2
38	Жилое помещение	7	1	47.85	2
39	Жилое помещение	7	1	46.65	2
40	Жилое помещение	8	1	70	3
41	Жилое помещение	8	1	35.85	1
42	Жилое помещение	8	1	38.15	1
43	Жилое помещение	8	1	49.5	2
44	Жилое помещение	8	1	47.85	2
45	Жилое помещение	8	1	46.65	2
46	Жилое помещение	9	1	70	3
47	Жилое помещение	9	1	35.85	1
48	Жилое помещение	9	1	38.15	1
49	Жилое помещение	9	1	49.5	2
50	Жилое помещение	9	1	47.85	2
51	Жилое помещение	9	1	46.65	2
52	Жилое помещение	10	1	70	3
53	Жилое помещение	10	1	35.85	1
54	Жилое помещение	10	1	38.15	1
55	Жилое помещение	10	1	49.5	2
56	Жилое помещение	10	1	47.85	2
57	Жилое помещение	10	1	46.65	2
58	Жилое помещение	11	1	70	3
59	Жилое помещение	11	1	35.85	1
60	Жилое помещение	11	1	38.15	1
61	Жилое помещение	11	1	49.5	2
62	Жилое помещение	11	1	47.85	2
63	Жилое помещение	11	1	46.65	2
64	Жилое помещение	12	1	70	3
65	Жилое помещение	12	1	35.85	1
66	Жилое помещение	12	1	38.15	1
67	Жилое помещение	12	1	49.5	2
68	Жилое помещение	12	1	47.85	2
69	Жилое помещение	12	1	46.65	2
70	Жилое помещение	13	1	70	3
71	Жилое помещение	13	1	35.85	1
72	Жилое помещение	13	1	38.15	1
73	Жилое помещение	13	1	49.5	2
74	Жилое помещение	13	1	47.85	2
75	Жилое помещение	13	1	46.65	2
76	Жилое помещение	14	1	70	3
77	Жилое помещение	14	1	35.85	1
78	Жилое помещение	14	1	38.15	1
79	Жилое помещение	14	1	49.5	2
80	Жилое помещение	14	1	47.85	2
81	Жилое помещение	14	1	46.65	2
82	Жилое помещение	15	1	70	3
83	Жилое помещение	15	1	35.85	1
84	Жилое помещение	15	1	38.15	1
85	Жилое помещение	15	1	49.5	2
86	Жилое помещение	15	1	47.85	2
87	Жилое помещение	15	1	46.65	2
88	Жилое помещение	16	1	69.1	3
89	Жилое помещение	16	1	35.1	1
90	Жилое помещение	16	1	37.55	1
91	Жилое помещение	16	1	48.8	2
92	Жилое помещение	16	1	46.95	2
93	Жилое помещение	16	1	45.95	2
94	Жилое помещение	17	1	69.1	3
95	Жилое помещение	17	1	35.1	1
96	Жилое помещение	17	1	37.55	1
97	Жилое помещение	17	1	48.8	2
98	Жилое помещение	17	1	46.95	2

99	Жилое помещение	17	1	45.95	2
100	Жилое помещение	18	1	69.1	3
101	Жилое помещение	18	1	35.1	1
102	Жилое помещение	18	1	37.55	1
103	Жилое помещение	18	1	48.8	2
104	Жилое помещение	18	1	46.95	2
105	Жилое помещение	18	1	45.95	2
106	Жилое помещение	19	1	69.1	3
107	Жилое помещение	19	1	35.1	1
108	Жилое помещение	19	1	37.55	1
109	Жилое помещение	19	1	48.8	2
110	Жилое помещение	19	1	46.95	2
111	Жилое помещение	19	1	45.95	2
112	Жилое помещение	20	1	69.1	3
113	Жилое помещение	20	1	35.1	1
114	Жилое помещение	20	1	37.55	1
115	Жилое помещение	20	1	48.8	2
116	Жилое помещение	20	1	46.95	2
117	Жилое помещение	20	1	45.95	2
118	Жилое помещение	21	1	69.1	3
119	Жилое помещение	21	1	35.1	1
120	Жилое помещение	21	1	37.55	1
121	Жилое помещение	21	1	48.8	2
122	Жилое помещение	21	1	46.95	2
123	Жилое помещение	21	1	45.95	2
124	Жилое помещение	22	1	69.1	3
125	Жилое помещение	22	1	35.1	1
126	Жилое помещение	22	1	37.55	1
127	Жилое помещение	22	1	48.8	2
128	Жилое помещение	22	1	46.95	2
129	Жилое помещение	22	1	45.95	2
130	Жилое помещение	23	1	69.1	3
131	Жилое помещение	23	1	35.1	1
132	Жилое помещение	23	1	37.55	1
133	Жилое помещение	23	1	48.8	2
134	Жилое помещение	23	1	46.95	2
135	Жилое помещение	23	1	45.95	2
136	Жилое помещение	24	1	69.1	3
137	Жилое помещение	24	1	35.1	1
138	Жилое помещение	24	1	37.55	1
139	Жилое помещение	24	1	48.8	2
140	Жилое помещение	24	1	46.95	2
141	Жилое помещение	24	1	45.95	2
142	Жилое помещение	25	1	69.1	3
143	Жилое помещение	25	1	35.1	1
144	Жилое помещение	25	1	37.55	1
145	Жилое помещение	25	1	48.8	2
146	Жилое помещение	25	1	46.95	2
147	Жилое помещение	25	1	45.95	2
148	Жилое помещение	1	2	58.15	3
149	Жилое помещение	1	2	49.3	2
150	Жилое помещение	1	2	35.85	1
151	Жилое помещение	1	2	70	3
152	Жилое помещение	2	2	58.15	3
153	Жилое помещение	2	2	49.3	2
154	Жилое помещение	2	2	36.2	1
155	Жилое помещение	2	2	38.15	1
156	Жилое помещение	2	2	35.85	1
157	Жилое помещение	2	2	70	3
158	Жилое помещение	3	2	58.15	3
159	Жилое помещение	3	2	49.3	2
160	Жилое помещение	3	2	36.2	1
161	Жилое помещение	3	2	38.15	1

162	Жилое помещение	3	2	35.85	1
163	Жилое помещение	3	2	70	3
164	Жилое помещение	4	2	58.15	3
165	Жилое помещение	4	2	49.3	2
166	Жилое помещение	4	2	36.2	1
167	Жилое помещение	4	2	38.15	1
168	Жилое помещение	4	2	35.85	1
169	Жилое помещение	4	2	70	3
170	Жилое помещение	5	2	58.15	3
171	Жилое помещение	5	2	49.3	2
172	Жилое помещение	5	2	36.2	1
173	Жилое помещение	5	2	38.15	1
174	Жилое помещение	5	2	35.85	1
175	Жилое помещение	5	2	70	3
176	Жилое помещение	6	2	58.15	3
177	Жилое помещение	6	2	49.3	2
178	Жилое помещение	6	2	36.2	1
179	Жилое помещение	6	2	38.15	1
180	Жилое помещение	6	2	35.85	1
181	Жилое помещение	6	2	70	3
182	Жилое помещение	7	2	58.15	3
183	Жилое помещение	7	2	49.3	2
184	Жилое помещение	7	2	36.2	1
185	Жилое помещение	7	2	38.15	1
186	Жилое помещение	7	2	35.85	1
187	Жилое помещение	7	2	70	3
188	Жилое помещение	8	2	58.15	3
189	Жилое помещение	8	2	49.3	2
190	Жилое помещение	8	2	36.2	1
191	Жилое помещение	8	2	38.15	1
192	Жилое помещение	8	2	35.85	1
193	Жилое помещение	8	2	70	3
194	Жилое помещение	9	2	58.15	3
195	Жилое помещение	9	2	49.3	2
196	Жилое помещение	9	2	36.2	1
197	Жилое помещение	9	2	38.15	1
198	Жилое помещение	9	2	35.85	1
199	Жилое помещение	9	2	70	3
200	Жилое помещение	10	2	58.15	3
201	Жилое помещение	10	2	49.3	2
202	Жилое помещение	10	2	36.2	1
203	Жилое помещение	10	2	38.15	1
204	Жилое помещение	10	2	35.85	1
205	Жилое помещение	10	2	70	3
206	Жилое помещение	11	2	58.15	3
207	Жилое помещение	11	2	49.3	2
208	Жилое помещение	11	2	36.2	1
209	Жилое помещение	11	2	38.15	1
210	Жилое помещение	11	2	35.85	1
211	Жилое помещение	11	2	70	3
212	Жилое помещение	12	2	58.15	3
213	Жилое помещение	12	2	49.3	2
214	Жилое помещение	12	2	36.2	1
215	Жилое помещение	12	2	38.15	1
216	Жилое помещение	12	2	35.85	1
217	Жилое помещение	12	2	70	3
218	Жилое помещение	13	2	58.15	3
219	Жилое помещение	13	2	49.3	2
220	Жилое помещение	13	2	36.2	1
221	Жилое помещение	13	2	38.15	1
222	Жилое помещение	13	2	35.85	1
223	Жилое помещение	13	2	70	3
224	Жилое помещение	14	2	58.15	3

225	Жилое помещение	14	2	49.3	2
226	Жилое помещение	14	2	36.2	1
227	Жилое помещение	14	2	38.15	1
228	Жилое помещение	14	2	35.85	1
229	Жилое помещение	14	2	70	3
230	Жилое помещение	15	2	58.15	3
231	Жилое помещение	15	2	49.3	2
232	Жилое помещение	15	2	36.2	1
233	Жилое помещение	15	2	38.15	1
234	Жилое помещение	15	2	35.85	1
235	Жилое помещение	15	2	70	3
236	Жилое помещение	16	2	57.3	3
237	Жилое помещение	16	2	48.3	2
238	Жилое помещение	16	2	35.5	1
239	Жилое помещение	16	2	37.55	1
240	Жилое помещение	16	2	35.1	1
241	Жилое помещение	16	2	69.1	3
242	Жилое помещение	17	2	57.3	3
243	Жилое помещение	17	2	48.3	2
244	Жилое помещение	17	2	35.5	1
245	Жилое помещение	17	2	37.55	1
246	Жилое помещение	17	2	35.1	1
247	Жилое помещение	17	2	69.1	3
248	Жилое помещение	18	2	57.3	3
249	Жилое помещение	18	2	48.3	2
250	Жилое помещение	18	2	35.5	1
251	Жилое помещение	18	2	37.55	1
252	Жилое помещение	18	2	35.1	1
253	Жилое помещение	18	2	69.1	3
254	Жилое помещение	19	2	57.3	3
255	Жилое помещение	19	2	48.3	2
256	Жилое помещение	19	2	35.5	1
257	Жилое помещение	19	2	37.55	1
258	Жилое помещение	19	2	35.1	1
259	Жилое помещение	19	2	69.1	3
260	Жилое помещение	20	2	57.3	3
261	Жилое помещение	20	2	48.3	2
262	Жилое помещение	20	2	35.5	1
263	Жилое помещение	20	2	37.55	1
264	Жилое помещение	20	2	35.1	1
265	Жилое помещение	20	2	69.1	3
266	Жилое помещение	21	2	57.3	3
267	Жилое помещение	21	2	48.3	2
268	Жилое помещение	21	2	35.5	1
269	Жилое помещение	21	2	37.55	1
270	Жилое помещение	21	2	35.1	1
271	Жилое помещение	21	2	69.1	3
272	Жилое помещение	22	2	57.3	3
273	Жилое помещение	22	2	48.3	2
274	Жилое помещение	22	2	35.5	1
275	Жилое помещение	22	2	37.55	1
276	Жилое помещение	22	2	35.1	1
277	Жилое помещение	22	2	69.1	3
278	Жилое помещение	23	2	57.3	3
279	Жилое помещение	23	2	48.3	2
280	Жилое помещение	23	2	35.5	1
281	Жилое помещение	23	2	37.55	1
282	Жилое помещение	23	2	35.1	1
283	Жилое помещение	23	2	69.1	3
284	Жилое помещение	24	2	57.3	3
285	Жилое помещение	24	2	48.3	2
286	Жилое помещение	24	2	35.5	1
287	Жилое помещение	24	2	37.55	1

288	Жилое помещение	24	2	35.1	1
289	Жилое помещение	24	2	69.1	3
290	Жилое помещение	25	2	57.3	3
291	Жилое помещение	25	2	48.3	2
292	Жилое помещение	25	2	35.5	1
293	Жилое помещение	25	2	37.55	1
294	Жилое помещение	25	2	35.1	1
295	Жилое помещение	25	2	69.1	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
31/1	(31/1)Встроенное помещение без функционального назначения (арендуемое)	1	1	56.15	Наименование Площадь(м2)
					Тамбур 7.50
					Холл 20.85
					С/у 4.40
					Помещение персонала 8.05
					Помещение 1 12.60
					Тамбур 2.75
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	232.6
1/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		ИТП-1	43.05
1/3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Помещение хоз. - питьевых и пожарных насосов	32.85
1/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Кабельная	14.05
1/5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Водомерный узел	23.75
1/6	Место общего пользования	Секция 1, цокольный этаж		Выход из подвала	9.8
2/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	350.75
2/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Кабельная	14.05
2/3	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж		Выход из подвала	9.8
1/1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Тамбур	5.2
1/2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Вестибюль	38.15
1/3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Колясочная	3.7
1/4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	18.1
1/5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	4.8
1/6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	7.5
1/7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4
1/8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	13.9
1/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5
1/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9
1/11	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Выход из подвала	3.1
1/12	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Электрощитовая	12.8
1/13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Зона безопасности МГН	3.35
2/1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Тамбур	5.2
2/2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Вестибюль	37.75
2/3	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Колясочная	3.7
2/4	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	17.9
2/5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	4.8
2/6	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	7.5
2/7	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4
2/8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	13.9
2/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5
2/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9
2/11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Выход из подвала	3.1
2/12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Электрощитовая	12.8
2/13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Зона безопасности МГН	3.35
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Коридор	30.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Коридор	30.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Коридор	30.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Коридор	30.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Коридор	30.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Коридор	30.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Тамбур	6.35
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Зона безопасности МГН	4.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Коридор	23.9
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Тамбур	7.55
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение технического этажа №1	173.1
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение технического этажа №2	174.2
б/н	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Коридор	23.9
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б/н	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Тамбур	7.55
б/н	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Без названия (балкон лестницы Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение технического этажа №3	173.65
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение технического этажа №4	168.55
б/н	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	1.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на тех. этаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС

11	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на наружной стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	на наружной стене зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроено-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроено-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроено-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроено-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 30), тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 30), тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 30), тех.этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 30), подвал или тех.этаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 30), подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 30), подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 30), кровля, встроено-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
33	диспетчерская (корпус 30)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроено-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 785 705 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 60
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 642,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 227 851 211 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 32 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, игровые и спортивные площадки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 388
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	Всего: 1 в

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	39.8	1
2	Жилое помещение	1	1	36.3	1
3	Жилое помещение	1	1	36.3	1
4	Жилое помещение	1	1	39.8	1
5	Жилое помещение	1	1	39.8	1
6	Жилое помещение	1	1	36.3	1
7	Жилое помещение	1	1	36.3	1
8	Жилое помещение	1	1	39.8	1
9	Жилое помещение	1	1	51.3	3
10	Жилое помещение	1	1	44.55	2
11	Жилое помещение	1	1	21.75	1
12	Жилое помещение	1	1	51.9	2
13	Жилое помещение	1	1	58.35	2
14	Жилое помещение	1	1	38.75	1
15	Жилое помещение	1	1	38.75	1
16	Жилое помещение	1	1	58.35	2
17	Жилое помещение	1	1	51.9	2
18	Жилое помещение	1	1	21.75	1
19	Жилое помещение	1	1	44.55	2
20	Жилое помещение	1	1	51.3	3
21	Жилое помещение	1	1	39.8	1
22	Жилое помещение	1	1	36.3	1
23	Жилое помещение	1	1	36.3	1
24	Жилое помещение	1	1	39.8	1
25	Жилое помещение	1	1	51.3	3
26	Жилое помещение	1	1	44.55	2
27	Жилое помещение	1	1	21.75	1
28	Жилое помещение	1	1	51.9	2
29	Жилое помещение	1	1	58.35	2
30	Жилое помещение	1	1	38.75	1
31	Жилое помещение	1	1	38.75	1
32	Жилое помещение	1	1	58.35	2
33	Жилое помещение	1	1	51.9	2
34	Жилое помещение	1	1	21.75	1
35	Жилое помещение	1	1	44.55	2

36	Жилое помещение	1	1	51.3	3
37	Жилое помещение	1	1	39.8	1
38	Жилое помещение	1	1	36.3	1
39	Жилое помещение	1	1	36.3	1
40	Жилое помещение	1	1	39.8	1
41	Жилое помещение	1	1	51.3	3
42	Жилое помещение	1	1	44.55	2
43	Жилое помещение	1	1	21.75	1
44	Жилое помещение	1	1	51.9	2
45	Жилое помещение	1	1	58.35	2
46	Жилое помещение	1	1	38.75	1
47	Жилое помещение	1	1	38.75	1
48	Жилое помещение	1	1	58.35	2
49	Жилое помещение	1	1	51.9	2
50	Жилое помещение	1	1	21.75	1
51	Жилое помещение	1	1	44.55	2
52	Жилое помещение	1	1	51.3	3
53	Жилое помещение	1	1	39.8	1
54	Жилое помещение	1	1	36.3	1
55	Жилое помещение	1	1	36.3	1
56	Жилое помещение	1	1	39.8	1
57	Жилое помещение	1	1	51.3	3
58	Жилое помещение	1	1	44.55	2
59	Жилое помещение	1	1	21.75	1
60	Жилое помещение	1	1	51.9	2
61	Жилое помещение	1	1	58.35	2
62	Жилое помещение	1	1	38.75	1
63	Жилое помещение	1	1	38.75	1
64	Жилое помещение	1	1	58.35	2
65	Жилое помещение	1	1	51.9	2
66	Жилое помещение	1	1	21.75	1
67	Жилое помещение	1	1	44.55	2
68	Жилое помещение	1	1	51.3	3
69	Жилое помещение	1	1	39.8	1
70	Жилое помещение	1	1	36.3	1
71	Жилое помещение	1	1	36.3	1
72	Жилое помещение	1	1	39.8	1
73	Жилое помещение	1	1	51.3	3
74	Жилое помещение	1	1	44.55	2
75	Жилое помещение	1	1	21.75	1
76	Жилое помещение	1	1	51.9	2
77	Жилое помещение	1	1	58.35	2
78	Жилое помещение	1	1	38.75	1
79	Жилое помещение	1	1	38.75	1
80	Жилое помещение	1	1	58.35	2
81	Жилое помещение	1	1	51.9	2
82	Жилое помещение	1	1	21.75	1
83	Жилое помещение	1	1	44.55	2
84	Жилое помещение	1	1	51.3	3
85	Жилое помещение	1	1	39.8	1
86	Жилое помещение	1	1	36.3	1
87	Жилое помещение	1	1	36.3	1
88	Жилое помещение	1	1	39.8	1
89	Жилое помещение	1	1	51.3	3
90	Жилое помещение	1	1	44.55	2
91	Жилое помещение	1	1	21.75	1
92	Жилое помещение	1	1	51.9	2
93	Жилое помещение	1	1	58.35	2
94	Жилое помещение	1	1	38.75	1
95	Жилое помещение	1	1	38.75	1
96	Жилое помещение	1	1	58.35	2
97	Жилое помещение	1	1	51.9	2
98	Жилое помещение	1	1	21.75	1

99	Жилое помещение	1	1	44.55	2
100	Жилое помещение	1	1	51.3	3
101	Жилое помещение	1	1	39.8	1
102	Жилое помещение	1	1	36.3	1
103	Жилое помещение	1	1	36.3	1
104	Жилое помещение	1	1	39.8	1
105	Жилое помещение	1	1	51.3	3
106	Жилое помещение	1	1	44.55	2
107	Жилое помещение	1	1	21.75	1
108	Жилое помещение	1	1	51.9	2
109	Жилое помещение	1	1	58.35	2
110	Жилое помещение	1	1	38.75	1
111	Жилое помещение	1	1	38.75	1
112	Жилое помещение	1	1	58.35	2
113	Жилое помещение	1	1	51.9	2
114	Жилое помещение	1	1	21.75	1
115	Жилое помещение	1	1	44.55	2
116	Жилое помещение	1	1	51.3	3
117	Жилое помещение	1	1	39.8	1
118	Жилое помещение	1	1	36.3	1
119	Жилое помещение	1	1	36.3	1
120	Жилое помещение	1	1	39.8	1
121	Жилое помещение	1	1	51.3	3
122	Жилое помещение	1	1	44.55	2
123	Жилое помещение	1	1	21.75	1
124	Жилое помещение	1	1	51.9	2
125	Жилое помещение	1	1	58.35	2
126	Жилое помещение	1	1	38.75	1
127	Жилое помещение	1	1	38.75	1
128	Жилое помещение	1	1	58.35	2
129	Жилое помещение	1	1	51.9	2
130	Жилое помещение	1	1	21.75	1
131	Жилое помещение	1	1	44.55	2
132	Жилое помещение	1	1	51.3	3
133	Жилое помещение	1	1	39.8	1
134	Жилое помещение	1	1	36.3	1
135	Жилое помещение	1	1	36.3	1
136	Жилое помещение	1	1	39.8	1
137	Жилое помещение	1	1	51.3	3
138	Жилое помещение	1	1	44.55	2
139	Жилое помещение	1	1	21.75	1
140	Жилое помещение	1	1	51.9	2
141	Жилое помещение	1	1	58.35	2
142	Жилое помещение	1	1	38.75	1
143	Жилое помещение	1	1	38.75	1
144	Жилое помещение	1	1	58.35	2
145	Жилое помещение	1	1	51.9	2
146	Жилое помещение	1	1	21.75	1
147	Жилое помещение	1	1	44.55	2
148	Жилое помещение	1	1	51.3	3
149	Жилое помещение	1	1	39.8	1
150	Жилое помещение	1	1	36.3	1
151	Жилое помещение	1	1	36.3	1
152	Жилое помещение	1	1	39.8	1
153	Жилое помещение	1	1	51.3	3
154	Жилое помещение	1	1	44.55	2
155	Жилое помещение	1	1	21.75	1
156	Жилое помещение	1	1	51.9	2
157	Жилое помещение	1	1	58.35	2
158	Жилое помещение	1	1	38.75	1
159	Жилое помещение	1	1	38.75	1
160	Жилое помещение	1	1	58.35	2
161	Жилое помещение	1	1	51.9	2

162	Жилое помещение	1	1	21.75	1
163	Жилое помещение	1	1	44.55	2
164	Жилое помещение	1	1	51.3	3
165	Жилое помещение	1	1	39.8	1
166	Жилое помещение	1	1	36.3	1
167	Жилое помещение	1	1	36.3	1
168	Жилое помещение	1	1	39.8	1
169	Жилое помещение	1	1	51.3	3
170	Жилое помещение	1	1	44.55	2
171	Жилое помещение	1	1	21.75	1
172	Жилое помещение	1	1	51.9	2
173	Жилое помещение	1	1	58.35	2
174	Жилое помещение	1	1	38.75	1
175	Жилое помещение	1	1	38.75	1
176	Жилое помещение	1	1	58.35	2
177	Жилое помещение	1	1	51.9	2
178	Жилое помещение	1	1	21.75	1
179	Жилое помещение	1	1	44.55	2
180	Жилое помещение	1	1	51.3	3
181	Жилое помещение	1	1	39.8	1
182	Жилое помещение	1	1	36.3	1
183	Жилое помещение	1	1	36.3	1
184	Жилое помещение	1	1	39.8	1
185	Жилое помещение	1	1	51.3	3
186	Жилое помещение	1	1	44.55	2
187	Жилое помещение	1	1	21.75	1
188	Жилое помещение	1	1	51.9	2
189	Жилое помещение	1	1	58.35	2
190	Жилое помещение	1	1	38.75	1
191	Жилое помещение	1	1	38.75	1
192	Жилое помещение	1	1	58.35	2
193	Жилое помещение	1	1	51.9	2
194	Жилое помещение	1	1	21.75	1
195	Жилое помещение	1	1	44.55	2
196	Жилое помещение	1	1	51.3	3
197	Жилое помещение	1	1	39.8	1
198	Жилое помещение	1	1	36.3	1
199	Жилое помещение	1	1	36.3	1
200	Жилое помещение	1	1	39.8	1
201	Жилое помещение	1	1	51.3	3
202	Жилое помещение	1	1	44.55	2
203	Жилое помещение	1	1	21.75	1
204	Жилое помещение	1	1	51.9	2
205	Жилое помещение	1	1	58.35	2
206	Жилое помещение	1	1	38.75	1
207	Жилое помещение	1	1	38.75	1
208	Жилое помещение	1	1	58.35	2
209	Жилое помещение	1	1	51.9	2
210	Жилое помещение	1	1	21.75	1
211	Жилое помещение	1	1	44.55	2
212	Жилое помещение	1	1	51.3	3
213	Жилое помещение	1	1	39.8	1
214	Жилое помещение	1	1	36.3	1
215	Жилое помещение	1	1	36.3	1
216	Жилое помещение	1	1	39.8	1
217	Жилое помещение	1	1	51.3	3
218	Жилое помещение	1	1	44.55	2
219	Жилое помещение	1	1	21.75	1
220	Жилое помещение	1	1	51.9	2
221	Жилое помещение	1	1	58.35	2
222	Жилое помещение	1	1	38.75	1
223	Жилое помещение	1	1	38.75	1
224	Жилое помещение	1	1	58.35	2

225	Жилое помещение	1	1	51.9	2
226	Жилое помещение	1	1	21.75	1
227	Жилое помещение	1	1	44.55	2
228	Жилое помещение	1	1	51.3	3
229	Жилое помещение	1	1	39.25	1
230	Жилое помещение	1	1	35.3	1
231	Жилое помещение	1	1	35.3	1
232	Жилое помещение	1	1	39.25	1
233	Жилое помещение	1	1	50.4	3
234	Жилое помещение	1	1	43.75	2
235	Жилое помещение	1	1	21	1
236	Жилое помещение	1	1	51.05	2
237	Жилое помещение	1	1	57.45	2
238	Жилое помещение	1	1	38.1	1
239	Жилое помещение	1	1	38.1	1
240	Жилое помещение	1	1	57.45	2
241	Жилое помещение	1	1	51.05	2
242	Жилое помещение	1	1	21	1
243	Жилое помещение	1	1	43.75	2
244	Жилое помещение	1	1	50.4	3
245	Жилое помещение	1	1	39.25	1
246	Жилое помещение	1	1	35.3	1
247	Жилое помещение	1	1	35.3	1
248	Жилое помещение	1	1	39.25	1
249	Жилое помещение	1	1	50.4	3
250	Жилое помещение	1	1	43.75	2
251	Жилое помещение	1	1	21	1
252	Жилое помещение	1	1	51.05	2
253	Жилое помещение	1	1	57.45	2
254	Жилое помещение	1	1	38.1	1
255	Жилое помещение	1	1	38.1	1
256	Жилое помещение	1	1	57.45	2
257	Жилое помещение	1	1	51.05	2
258	Жилое помещение	1	1	21	1
259	Жилое помещение	1	1	43.75	2
260	Жилое помещение	1	1	50.4	3
261	Жилое помещение	1	1	39.25	1
262	Жилое помещение	1	1	35.3	1
263	Жилое помещение	1	1	35.3	1
264	Жилое помещение	1	1	39.25	1
265	Жилое помещение	1	1	50.4	3
266	Жилое помещение	1	1	43.75	2
267	Жилое помещение	1	1	21	1
268	Жилое помещение	1	1	51.05	2
269	Жилое помещение	1	1	57.45	2
270	Жилое помещение	1	1	38.1	1
271	Жилое помещение	1	1	38.1	1
272	Жилое помещение	1	1	57.45	2
273	Жилое помещение	1	1	51.05	2
274	Жилое помещение	1	1	21	1
275	Жилое помещение	1	1	43.75	2
276	Жилое помещение	1	1	50.4	3
277	Жилое помещение	1	1	39.25	1
278	Жилое помещение	1	1	35.3	1
279	Жилое помещение	1	1	35.3	1
280	Жилое помещение	1	1	39.25	1
281	Жилое помещение	1	1	50.4	3
282	Жилое помещение	1	1	43.75	2
283	Жилое помещение	1	1	21	1
284	Жилое помещение	1	1	51.05	2
285	Жилое помещение	1	1	57.45	2
286	Жилое помещение	1	1	38.1	1
287	Жилое помещение	1	1	38.1	1

288	Жилое помещение	1	1	57.45	2
289	Жилое помещение	1	1	51.05	2
290	Жилое помещение	1	1	21	1
291	Жилое помещение	1	1	43.75	2
292	Жилое помещение	1	1	50.4	3
293	Жилое помещение	1	1	39.25	1
294	Жилое помещение	1	1	35.3	1
295	Жилое помещение	1	1	35.3	1
296	Жилое помещение	1	1	39.25	1
297	Жилое помещение	1	1	50.4	3
298	Жилое помещение	1	1	43.75	2
299	Жилое помещение	1	1	21	1
300	Жилое помещение	1	1	51.05	2
301	Жилое помещение	1	1	57.45	2
302	Жилое помещение	1	1	38.1	1
303	Жилое помещение	1	1	38.1	1
304	Жилое помещение	1	1	57.45	2
305	Жилое помещение	1	1	51.05	2
306	Жилое помещение	1	1	21	1
307	Жилое помещение	1	1	43.75	2
308	Жилое помещение	1	1	50.4	3
309	Жилое помещение	1	1	39.25	1
310	Жилое помещение	1	1	35.3	1
311	Жилое помещение	1	1	35.3	1
312	Жилое помещение	1	1	39.25	1
313	Жилое помещение	1	1	50.4	3
314	Жилое помещение	1	1	43.75	2
315	Жилое помещение	1	1	21	1
316	Жилое помещение	1	1	51.05	2
317	Жилое помещение	1	1	57.45	2
318	Жилое помещение	1	1	38.1	1
319	Жилое помещение	1	1	38.1	1
320	Жилое помещение	1	1	57.45	2
321	Жилое помещение	1	1	51.05	2
322	Жилое помещение	1	1	21	1
323	Жилое помещение	1	1	43.75	2
324	Жилое помещение	1	1	50.4	3
325	Жилое помещение	1	1	39.25	1
326	Жилое помещение	1	1	35.3	1
327	Жилое помещение	1	1	35.3	1
328	Жилое помещение	1	1	39.25	1
329	Жилое помещение	1	1	50.4	3
330	Жилое помещение	1	1	43.75	2
331	Жилое помещение	1	1	21	1
332	Жилое помещение	1	1	51.05	2
333	Жилое помещение	1	1	57.45	2
334	Жилое помещение	1	1	38.1	1
335	Жилое помещение	1	1	38.1	1
336	Жилое помещение	1	1	57.45	2
337	Жилое помещение	1	1	51.05	2
338	Жилое помещение	1	1	21	1
339	Жилое помещение	1	1	43.75	2
340	Жилое помещение	1	1	50.4	3
341	Жилое помещение	1	1	39.25	1
342	Жилое помещение	1	1	35.3	1
343	Жилое помещение	1	1	35.3	1
344	Жилое помещение	1	1	39.25	1
345	Жилое помещение	1	1	50.4	3
346	Жилое помещение	1	1	43.75	2
347	Жилое помещение	1	1	21	1
348	Жилое помещение	1	1	51.05	2
349	Жилое помещение	1	1	57.45	2
350	Жилое помещение	1	1	38.1	1

351	Жилое помещение	1	1	38.1	1
352	Жилое помещение	1	1	57.45	2
353	Жилое помещение	1	1	51.05	2
354	Жилое помещение	1	1	21	1
355	Жилое помещение	1	1	43.75	2
356	Жилое помещение	1	1	50.4	3
357	Жилое помещение	1	1	39.25	1
358	Жилое помещение	1	1	35.3	1
359	Жилое помещение	1	1	35.3	1
360	Жилое помещение	1	1	39.25	1
361	Жилое помещение	1	1	50.4	3
362	Жилое помещение	1	1	43.75	2
363	Жилое помещение	1	1	21	1
364	Жилое помещение	1	1	51.05	2
365	Жилое помещение	1	1	57.45	2
366	Жилое помещение	1	1	38.1	1
367	Жилое помещение	1	1	38.1	1
368	Жилое помещение	1	1	57.45	2
369	Жилое помещение	1	1	51.05	2
370	Жилое помещение	1	1	21	1
371	Жилое помещение	1	1	43.75	2
372	Жилое помещение	1	1	50.4	3
373	Жилое помещение	1	1	39.25	1
374	Жилое помещение	1	1	35.3	1
375	Жилое помещение	1	1	35.3	1
376	Жилое помещение	1	1	39.25	1
377	Жилое помещение	1	1	50.4	3
378	Жилое помещение	1	1	43.75	2
379	Жилое помещение	1	1	21	1
380	Жилое помещение	1	1	51.05	2
381	Жилое помещение	1	1	57.45	2
382	Жилое помещение	1	1	38.1	1
383	Жилое помещение	1	1	38.1	1
384	Жилое помещение	1	1	57.45	2
385	Жилое помещение	1	1	51.05	2
386	Жилое помещение	1	1	21	1
387	Жилое помещение	1	1	43.75	2
388	Жилое помещение	1	1	50.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
32/1	(32/1)Магазин непродовольственных товаров №1	1	1	126.10	Тамбур	4.10	
					Торговый зал	70.55	
					Коридор	9.50	
					Помещение уборочного инвентаря	1.80	
					Кладовая товара	13.20	
					Контора	5.95	
					Помещение сбора отходов	3.70	
					Тамбур	2.30	
					Помещение персонала	7.85	
					С/у	3.40	
					Душевая	2.25	
					Кладовая упаковочного материала	1.50	
32/2	(32/2)Магазин непродовольственных товаров №2	1	1	165.00	Тамбур	6.00	
					Торговый зал	91.10	
					Кладовая товара	20.55	
					Помещение персонала	8.90	
					Кладовая упаковочного материала	2.00	
					Душевая	3.40	
					С/у	2.50	
					Тамбур (загрузочная)	2.65	
					Помещение сбора отходов	1.80	

					Помещение приёмки товара	6.20
					Конт ора	7.30
					Коридор	12.60
32/3	(32/3) Помещение без функционального назначения	1	1	22.50	Тамбур	3.90
					Помещение 1	15.60
					С/у	3.00
32/4	(32/4)Магазин непродовольст венных товаров №3	1	1	101.40	Тамбур	4.10
					Торговый зал	48.05
					Коридор	12.75
					Конт ора	7.00
					Кладовая т овар а	14.75
					Кладовая упаковочного материала	1.80
					Помещение персонала	4.15
					С/у	2.50
					Помещение уборочного инвент аря	2.00
					Тамбур	2.20
					Помещение сбора от ходов	2.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	282.9
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.1	29.86
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.64
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.07
5	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
6	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Водомерный узел	38.73
7	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов	56.52
8	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.07
9	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
10	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-2	42.8
11	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	342.35
12	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.2	26.89
1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
2	Место общего пользования	1 этаж	Вест ибюль	44.4
3	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	10
4	Место общего пользования	1 этаж	Лифт овой холл	10.3
5	Место общего пользования	1 этаж	Лест ничная клет ка ЛК-1(Н1)	13.9
6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
7	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвент аря	3.25
8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Элект рошит овая	10.3
9	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
10	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	43
11	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
12	Место общего пользования	1 этаж	Вест ибюль	44.4
13	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	10
14	Место общего пользования	1 этаж	Лифт овой холл	10.3
15	Место общего пользования	1 этаж	Лест ничная клет ка ЛК-2(Н1)	13.9
16	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
17	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвент аря	3.25
18	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Элект рошит овая	10.3
19	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифт овой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лест ничная клет ка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифт овой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности МГН	4.2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б/н	Место общего пользования	23 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	10.1
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	10.1
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.35
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №1	195.5
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №2	220.4
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Тамбур	9.45
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №3	220.4
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №4	195.6
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	электрощитовая	главный распределительный щит		ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел	лифт		перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор	щит этажный		прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор	светильник		искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме		подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания	вентилятор		удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания	вентилятор		возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор		подпор в зону безопасности МГН
9	на этаже, в подвале	регистр из гладких труб		отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)		Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления		удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный		возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный		подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный		подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура	радиатор		отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор		отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроено-пристроенных помещений	радиатор		отопление помещения

18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений		вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
20	на кровле жилого здания		водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
21	в цокольном этаже		противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
22	в цокольном этаже		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
23	межквартирный коридор		кран противопожарный	пожаротушение
24	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
25	коридор (встроенно-пристроенные помещения)		кран противопожарный	пожаротушение
26	диспетчерская (корпус 30), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
27	диспетчерская (корпус 30), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
28	диспетчерская (корпус 30), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
29	диспетчерская (корпус 30),подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор		система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
30	диспетчерская (корпус 30),подвал, межквартирный коридор		система проводного радиовещания	радиовещание
31	подвал, межквартирный коридор		система телефонизации	телефонизация
32	диспетчерская (корпус 30), подвал, межквартирный коридор		система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
33	диспетчерская (корпус 30), кровля, встроенно-пристроенные помещения		система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
34	диспетчерская (корпус 30)		система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
35	встроенно-пристроенные помещения		система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 918 775 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 980 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастр овый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
--	--	---

	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
--	--------	---------------------------------------

	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
--	--------	--

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
--	--------	--

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории 33 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, открытые автомобильные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство крытой механизированной автостоянки закрытого типа на 499 авто/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории не предусматривается устройство детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории у корпуса 32 и 34 расположены ближайшие контейнерные площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов и освещение фасадов. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании, подключении, к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1	Объекты в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 423
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 423
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2	Объекты в составе жилых помещений	Жилые помещения отсутствуют
15.3	Объекты в составе нежилых помещений	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
3-4	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
5-6	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
7-8	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
9-10	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
11-12	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
13-14	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
15-16	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
17-18	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
19-20	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
21-22	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
23-24	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
25-26	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
27-28	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
29-30	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
31-32	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
33-34	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
35-36	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
37-38	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
39-40	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
41	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
42-43	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
44-45	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
46-47	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
48-49	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
50	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
51	машиноместо	этаж на отметке -2.550	-	13.25		
52	машиноместо	этаж на отметке 0.000	-	21.6		
53	машиноместо	этаж на отметке 0.000	-	21.6		
54	машиноместо	этаж на отметке 0.000	-	13.25		

[illegible]

[illegible]

433	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
434	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
435	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
436	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
437	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
438	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
439	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
440	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
441	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
442	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
443	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
444	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
445	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
446	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
447	машиноместо	этаж на отметке +23.100	-	13.25		
448-472	Открытая площадка для хранения автомобилей (арендуемые)	кровля на отметке +24.750	-			
473-499	Открытая площадка для хранения автомобилей (арендуемые)	кровля на отметке +26.400	-			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Технический коридор	274.13	
2	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера вытяжная 1	53.57	
3	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера приточная 1	57.3	
4	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера приточная 2	47.74	
5	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера вытяжная 2	51.94	
6	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера приточная 3	25.46	
7	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Венткамера вытяжная 3	66.76	
8	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Пожарная насосная и водомерный узел	79.41	
9	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещение 1 распределительных гребенок АУПТ	43.2	
10	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещение 2 распределительных гребенок АУПТ	43.27	
11	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Кабельная	13.36	
12	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Помещения для хранения ртутъсодержащих ламп	23.98	
13	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 1	5.7	
14	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 2	2.14	
15	Инженерно-техническое помещение	подвальный этаж	Форкамера 3	5.7	
1.3	Место общего пользования	1 этаж	Помещения охраны и администрации	17.65	
1.4	Место общего пользования	1 этаж	Входной тамбур	3.9	
1.5	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.2	
1.6	Место общего пользования	1 этаж	С/У охраны	2.5	
1.7	Место общего пользования	1 этаж	С/У для посетит елей и МГН	3.65	
1.8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря и машины для уборки	4.7	
1.9	Место общего пользования	1 этаж	Лифт овой холл 1	5.05	
1.10	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.25	
1.11	Место общего пользования	1 этаж	Лифт овой холл 2	5.65	
1.12	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.55	
1.13	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Элект рощит овая	12.6	
1.14	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение 1 ЭО и СС	4.37	
1.15	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение 2 ЭО и СС	4.83	
1.16	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Шахта ОВ	2.95	
1.17	Место общего пользования	1 этаж	ЛК-1	16.57	
1.18	Место общего пользования	1 этаж	ЛК-2	16.57	
2.3	Место общего пользования	2 этаж	Лифт овой холл 1	5.05	
2.4	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	3.25	
2.5	Место общего пользования	2 этаж	Лифт овой холл 2	5.65	
2.6	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	3.55	
2.7	Инженерно-техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение 1 ЭО и СС	4.83	
2.8	Инженерно-техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение 2 ЭО и СС	4.37	
2.9	Инженерно-техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение ОВ	13.68	
2.10	Место общего пользования	2 этаж	ЛК-1	8.1	
2.11	Место общего пользования	2 этаж	ЛК-2	8.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	помещение автостоянки	24 механизированных парковочных модуля по 2 места	перемещение автомобилей на ярусы хранения
3	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
4	помещение охраны и санузла	электроконвектор	отопление помещений
5	в санузле охраны	вентилятор	вытяжная вентиляция
6	венткамера в подвале	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция
7	на кровле здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
8	на кровле здания	вентилятор	подпор в шахты лифтов
9	в нижней части стены каждого этажа	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
10	в воздуховоде под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
11	над воротами на въезде/выезде в автостоянку	воздушная завеса	для предотвращения проникновения холодного воздуха при открывании ворот
12	техническое помещение	водомерный узел	учет воды
13	техническое помещение	противопожарные насосные станции	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
14	приямки в заглубленных помещениях	дренажные насосы	удаление случайных вод
15	санузел охраны	водонагреватель	для приготовления горячей воды
16	диспетчерская паркинга	автоматическая установка пожаротушения, сигнализации, оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами, обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
17	диспетчерская	система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
18	подвал	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
19	диспетчерская	система проводного радиовещания	радиовещание
20	диспетчерская	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
21	диспетчерская (паркинг)	система видеонаблюдения	визуальный контроль въездов в паркинг, контроль входов и выходов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 975 997 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По данным РНС предусмотрена отдельно стоящая наземная автостоянка закрытого типа на 499 мест, из них: 423 машино-мест и 76 стояночных мест. На 1 этаже 24 сдвоенные механизированные парковки (48 мест) и 52 места на эксплуатируемой кровли.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
--	--	---

	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
--	--------	---------------------------------------

	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
--	--------	--

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
--	--------	--

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 34 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расположение игровых и спортивных зон предусмотрено на территории соседнего корпуса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	Всего в домах

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	39.8	1
2	Жилое помещение	2	1	54.7	2
3	Жилое помещение	2	1	59.35	2
4	Жилое помещение	2	1	51.3	3
5	Жилое помещение	2	1	44.55	2
6	Жилое помещение	2	1	21.75	1
7	Жилое помещение	2	1	51.9	2
8	Жилое помещение	2	1	58.35	2
9	Жилое помещение	2	1	38.75	1
10	Жилое помещение	2	1	38.75	1
11	Жилое помещение	2	1	58.35	2
12	Жилое помещение	2	1	51.9	2
13	Жилое помещение	2	1	21.75	1
14	Жилое помещение	2	1	44.55	2
15	Жилое помещение	2	1	51.3	3
16	Жилое помещение	3	1	39.8	1
17	Жилое помещение	3	1	54.7	2
18	Жилое помещение	3	1	59.35	2
19	Жилое помещение	3	1	51.3	3
20	Жилое помещение	3	1	44.55	2
21	Жилое помещение	3	1	21.75	1
22	Жилое помещение	3	1	51.9	2
23	Жилое помещение	3	1	58.35	2
24	Жилое помещение	3	1	38.75	1
25	Жилое помещение	3	1	38.75	1
26	Жилое помещение	3	1	58.35	2
27	Жилое помещение	3	1	51.9	2
28	Жилое помещение	3	1	21.75	1
29	Жилое помещение	3	1	44.55	2
30	Жилое помещение	3	1	51.3	3
31	Жилое помещение	4	1	39.8	1
32	Жилое помещение	4	1	54.7	2
33	Жилое помещение	4	1	59.35	2
34	Жилое помещение	4	1	51.3	3
35	Жилое помещение	4	1	44.55	2

36	Жилое помещение	4	1	21.75	1
37	Жилое помещение	4	1	51.9	2
38	Жилое помещение	4	1	58.35	2
39	Жилое помещение	4	1	38.75	1
40	Жилое помещение	4	1	38.75	1
41	Жилое помещение	4	1	58.35	2
42	Жилое помещение	4	1	51.9	2
43	Жилое помещение	4	1	21.75	1
44	Жилое помещение	4	1	44.55	2
45	Жилое помещение	4	1	51.3	3
46	Жилое помещение	5	1	39.8	1
47	Жилое помещение	5	1	54.7	2
48	Жилое помещение	5	1	59.35	2
49	Жилое помещение	5	1	51.3	3
50	Жилое помещение	5	1	44.55	2
51	Жилое помещение	5	1	21.75	1
52	Жилое помещение	5	1	51.9	2
53	Жилое помещение	5	1	58.35	2
54	Жилое помещение	5	1	38.75	1
55	Жилое помещение	5	1	38.75	1
56	Жилое помещение	5	1	58.35	2
57	Жилое помещение	5	1	51.9	2
58	Жилое помещение	5	1	21.75	1
59	Жилое помещение	5	1	44.55	2
60	Жилое помещение	5	1	51.3	3
61	Жилое помещение	6	1	39.8	1
62	Жилое помещение	6	1	54.7	2
63	Жилое помещение	6	1	59.35	2
64	Жилое помещение	6	1	51.3	3
65	Жилое помещение	6	1	44.55	2
66	Жилое помещение	6	1	21.75	1
67	Жилое помещение	6	1	51.9	2
68	Жилое помещение	6	1	58.35	2
69	Жилое помещение	6	1	38.75	1
70	Жилое помещение	6	1	38.75	1
71	Жилое помещение	6	1	58.35	2
72	Жилое помещение	6	1	51.9	2
73	Жилое помещение	6	1	21.75	1
74	Жилое помещение	6	1	44.55	2
75	Жилое помещение	6	1	51.3	3
76	Жилое помещение	7	1	39.8	1
77	Жилое помещение	7	1	54.7	2
78	Жилое помещение	7	1	59.35	2
79	Жилое помещение	7	1	51.3	3
80	Жилое помещение	7	1	44.55	2
81	Жилое помещение	7	1	21.75	1
82	Жилое помещение	7	1	51.9	2
83	Жилое помещение	7	1	58.35	2
84	Жилое помещение	7	1	38.75	1
85	Жилое помещение	7	1	38.75	1
86	Жилое помещение	7	1	58.35	2
87	Жилое помещение	7	1	51.9	2
88	Жилое помещение	7	1	21.75	1
89	Жилое помещение	7	1	44.55	2
90	Жилое помещение	7	1	51.3	3
91	Жилое помещение	8	1	39.8	1
92	Жилое помещение	8	1	54.7	2
93	Жилое помещение	8	1	59.35	2
94	Жилое помещение	8	1	51.3	3
95	Жилое помещение	8	1	44.55	2
96	Жилое помещение	8	1	21.75	1
97	Жилое помещение	8	1	51.9	2
98	Жилое помещение	8	1	58.35	2

99	Жилое помещение	8	1	38.75	1
100	Жилое помещение	8	1	38.75	1
101	Жилое помещение	8	1	58.35	2
102	Жилое помещение	8	1	51.9	2
103	Жилое помещение	8	1	21.75	1
104	Жилое помещение	8	1	44.55	2
105	Жилое помещение	8	1	51.3	3
106	Жилое помещение	9	1	39.8	1
107	Жилое помещение	9	1	54.7	2
108	Жилое помещение	9	1	59.35	2
109	Жилое помещение	9	1	51.3	3
110	Жилое помещение	9	1	44.55	2
111	Жилое помещение	9	1	21.75	1
112	Жилое помещение	9	1	51.9	2
113	Жилое помещение	9	1	58.35	2
114	Жилое помещение	9	1	38.75	1
115	Жилое помещение	9	1	38.75	1
116	Жилое помещение	9	1	58.35	2
117	Жилое помещение	9	1	51.9	2
118	Жилое помещение	9	1	21.75	1
119	Жилое помещение	9	1	44.55	2
120	Жилое помещение	9	1	51.3	3
121	Жилое помещение	10	1	39.8	1
122	Жилое помещение	10	1	54.7	2
123	Жилое помещение	10	1	59.35	2
124	Жилое помещение	10	1	51.3	3
125	Жилое помещение	10	1	44.55	2
126	Жилое помещение	10	1	21.75	1
127	Жилое помещение	10	1	51.9	2
128	Жилое помещение	10	1	58.35	2
129	Жилое помещение	10	1	38.75	1
130	Жилое помещение	10	1	38.75	1
131	Жилое помещение	10	1	58.35	2
132	Жилое помещение	10	1	51.9	2
133	Жилое помещение	10	1	21.75	1
134	Жилое помещение	10	1	44.55	2
135	Жилое помещение	10	1	51.3	3
136	Жилое помещение	11	1	39.8	1
137	Жилое помещение	11	1	54.7	2
138	Жилое помещение	11	1	59.35	2
139	Жилое помещение	11	1	51.3	3
140	Жилое помещение	11	1	44.55	2
141	Жилое помещение	11	1	21.75	1
142	Жилое помещение	11	1	51.9	2
143	Жилое помещение	11	1	58.35	2
144	Жилое помещение	11	1	38.75	1
145	Жилое помещение	11	1	38.75	1
146	Жилое помещение	11	1	58.35	2
147	Жилое помещение	11	1	51.9	2
148	Жилое помещение	11	1	21.75	1
149	Жилое помещение	11	1	44.55	2
150	Жилое помещение	11	1	51.3	3
151	Жилое помещение	12	1	39.8	1
152	Жилое помещение	12	1	54.7	2
153	Жилое помещение	12	1	59.35	2
154	Жилое помещение	12	1	51.3	3
155	Жилое помещение	12	1	44.55	2
156	Жилое помещение	12	1	21.75	1
157	Жилое помещение	12	1	51.9	2
158	Жилое помещение	12	1	58.35	2
159	Жилое помещение	12	1	38.75	1
160	Жилое помещение	12	1	38.75	1
161	Жилое помещение	12	1	58.35	2

162	Жилое помещение	12	1	51.9	2
163	Жилое помещение	12	1	21.75	1
164	Жилое помещение	12	1	44.55	2
165	Жилое помещение	12	1	51.3	3
166	Жилое помещение	13	1	39.8	1
167	Жилое помещение	13	1	54.7	2
168	Жилое помещение	13	1	59.35	2
169	Жилое помещение	13	1	51.3	3
170	Жилое помещение	13	1	44.55	2
171	Жилое помещение	13	1	21.75	1
172	Жилое помещение	13	1	51.9	2
173	Жилое помещение	13	1	58.35	2
174	Жилое помещение	13	1	38.75	1
175	Жилое помещение	13	1	38.75	1
176	Жилое помещение	13	1	58.35	2
177	Жилое помещение	13	1	51.9	2
178	Жилое помещение	13	1	21.75	1
179	Жилое помещение	13	1	44.55	2
180	Жилое помещение	13	1	51.3	3
181	Жилое помещение	14	1	39.8	1
182	Жилое помещение	14	1	54.7	2
183	Жилое помещение	14	1	59.35	2
184	Жилое помещение	14	1	51.3	3
185	Жилое помещение	14	1	44.55	2
186	Жилое помещение	14	1	21.75	1
187	Жилое помещение	14	1	51.9	2
188	Жилое помещение	14	1	58.35	2
189	Жилое помещение	14	1	38.75	1
190	Жилое помещение	14	1	38.75	1
191	Жилое помещение	14	1	58.35	2
192	Жилое помещение	14	1	51.9	2
193	Жилое помещение	14	1	21.75	1
194	Жилое помещение	14	1	44.55	2
195	Жилое помещение	14	1	51.3	3
196	Жилое помещение	15	1	39.8	1
197	Жилое помещение	15	1	54.7	2
198	Жилое помещение	15	1	59.35	2
199	Жилое помещение	15	1	51.3	3
200	Жилое помещение	15	1	44.55	2
201	Жилое помещение	15	1	21.75	1
202	Жилое помещение	15	1	51.9	2
203	Жилое помещение	15	1	58.35	2
204	Жилое помещение	15	1	38.75	1
205	Жилое помещение	15	1	38.75	1
206	Жилое помещение	15	1	58.35	2
207	Жилое помещение	15	1	51.9	2
208	Жилое помещение	15	1	21.75	1
209	Жилое помещение	15	1	44.55	2
210	Жилое помещение	15	1	51.3	3
211	Жилое помещение	16	1	39.25	1
212	Жилое помещение	16	1	53.8	2
213	Жилое помещение	16	1	58.7	2
214	Жилое помещение	16	1	50.4	3
215	Жилое помещение	16	1	43.75	2
216	Жилое помещение	16	1	21	1
217	Жилое помещение	16	1	51.05	2
218	Жилое помещение	16	1	57.45	2
219	Жилое помещение	16	1	38.1	1
220	Жилое помещение	16	1	38.1	1
221	Жилое помещение	16	1	57.45	2
222	Жилое помещение	16	1	51.05	2
223	Жилое помещение	16	1	21	1
224	Жилое помещение	16	1	43.75	2

225	Жилое помещение	16	1	50.4	3
226	Жилое помещение	17	1	39.25	1
227	Жилое помещение	17	1	53.8	2
228	Жилое помещение	17	1	58.7	2
229	Жилое помещение	17	1	50.4	3
230	Жилое помещение	17	1	43.75	2
231	Жилое помещение	17	1	21	1
232	Жилое помещение	17	1	51.05	2
233	Жилое помещение	17	1	57.45	2
234	Жилое помещение	17	1	38.1	1
235	Жилое помещение	17	1	38.1	1
236	Жилое помещение	17	1	57.45	2
237	Жилое помещение	17	1	51.05	2
238	Жилое помещение	17	1	21	1
239	Жилое помещение	17	1	43.75	2
240	Жилое помещение	17	1	50.4	3
241	Жилое помещение	18	1	39.25	1
242	Жилое помещение	18	1	53.8	2
243	Жилое помещение	18	1	58.7	2
244	Жилое помещение	18	1	50.4	3
245	Жилое помещение	18	1	43.75	2
246	Жилое помещение	18	1	21	1
247	Жилое помещение	18	1	51.05	2
248	Жилое помещение	18	1	57.45	2
249	Жилое помещение	18	1	38.1	1
250	Жилое помещение	18	1	38.1	1
251	Жилое помещение	18	1	57.45	2
252	Жилое помещение	18	1	51.05	2
253	Жилое помещение	18	1	21	1
254	Жилое помещение	18	1	43.75	2
255	Жилое помещение	18	1	50.4	3
256	Жилое помещение	19	1	39.25	1
257	Жилое помещение	19	1	53.8	2
258	Жилое помещение	19	1	58.7	2
259	Жилое помещение	19	1	50.4	3
260	Жилое помещение	19	1	43.75	2
261	Жилое помещение	19	1	21	1
262	Жилое помещение	19	1	51.05	2
263	Жилое помещение	19	1	57.45	2
264	Жилое помещение	19	1	38.1	1
265	Жилое помещение	19	1	38.1	1
266	Жилое помещение	19	1	57.45	2
267	Жилое помещение	19	1	51.05	2
268	Жилое помещение	19	1	21	1
269	Жилое помещение	19	1	43.75	2
270	Жилое помещение	19	1	50.4	3
271	Жилое помещение	20	1	39.25	1
272	Жилое помещение	20	1	53.8	2
273	Жилое помещение	20	1	58.7	2
274	Жилое помещение	20	1	50.4	3
275	Жилое помещение	20	1	43.75	2
276	Жилое помещение	20	1	21	1
277	Жилое помещение	20	1	51.05	2
278	Жилое помещение	20	1	57.45	2
279	Жилое помещение	20	1	38.1	1
280	Жилое помещение	20	1	38.1	1
281	Жилое помещение	20	1	57.45	2
282	Жилое помещение	20	1	51.05	2
283	Жилое помещение	20	1	21	1
284	Жилое помещение	20	1	43.75	2
285	Жилое помещение	20	1	50.4	3
286	Жилое помещение	21	1	39.25	1
287	Жилое помещение	21	1	53.8	2

288	Жилое помещение	21	1	58.7	2
289	Жилое помещение	21	1	50.4	3
290	Жилое помещение	21	1	43.75	2
291	Жилое помещение	21	1	21	1
292	Жилое помещение	21	1	51.05	2
293	Жилое помещение	21	1	57.45	2
294	Жилое помещение	21	1	38.1	1
295	Жилое помещение	21	1	38.1	1
296	Жилое помещение	21	1	57.45	2
297	Жилое помещение	21	1	51.05	2
298	Жилое помещение	21	1	21	1
299	Жилое помещение	21	1	43.75	2
300	Жилое помещение	21	1	50.4	3
301	Жилое помещение	22	1	39.25	1
302	Жилое помещение	22	1	53.8	2
303	Жилое помещение	22	1	58.7	2
304	Жилое помещение	22	1	50.4	3
305	Жилое помещение	22	1	43.75	2
306	Жилое помещение	22	1	21	1
307	Жилое помещение	22	1	51.05	2
308	Жилое помещение	22	1	57.45	2
309	Жилое помещение	22	1	38.1	1
310	Жилое помещение	22	1	38.1	1
311	Жилое помещение	22	1	57.45	2
312	Жилое помещение	22	1	51.05	2
313	Жилое помещение	22	1	21	1
314	Жилое помещение	22	1	43.75	2
315	Жилое помещение	22	1	50.4	3
316	Жилое помещение	23	1	39.25	1
317	Жилое помещение	23	1	53.8	2
318	Жилое помещение	23	1	58.7	2
319	Жилое помещение	23	1	50.4	3
320	Жилое помещение	23	1	43.75	2
321	Жилое помещение	23	1	21	1
322	Жилое помещение	23	1	51.05	2
323	Жилое помещение	23	1	57.45	2
324	Жилое помещение	23	1	38.1	1
325	Жилое помещение	23	1	38.1	1
326	Жилое помещение	23	1	57.45	2
327	Жилое помещение	23	1	51.05	2
328	Жилое помещение	23	1	21	1
329	Жилое помещение	23	1	43.75	2
330	Жилое помещение	23	1	50.4	3
331	Жилое помещение	24	1	39.25	1
332	Жилое помещение	24	1	53.8	2
333	Жилое помещение	24	1	58.7	2
334	Жилое помещение	24	1	50.4	3
335	Жилое помещение	24	1	43.75	2
336	Жилое помещение	24	1	21	1
337	Жилое помещение	24	1	51.05	2
338	Жилое помещение	24	1	57.45	2
339	Жилое помещение	24	1	38.1	1
340	Жилое помещение	24	1	38.1	1
341	Жилое помещение	24	1	57.45	2
342	Жилое помещение	24	1	51.05	2
343	Жилое помещение	24	1	21	1
344	Жилое помещение	24	1	43.75	2
345	Жилое помещение	24	1	50.4	3
346	Жилое помещение	25	1	39.25	1
347	Жилое помещение	25	1	53.8	2
348	Жилое помещение	25	1	58.7	2
349	Жилое помещение	25	1	50.4	3
350	Жилое помещение	25	1	43.75	2

351	Жилое помещение	25	1	21	1
352	Жилое помещение	25	1	51.05	2
353	Жилое помещение	25	1	57.45	2
354	Жилое помещение	25	1	38.1	1
355	Жилое помещение	25	1	38.1	1
356	Жилое помещение	25	1	57.45	2
357	Жилое помещение	25	1	51.05	2
358	Жилое помещение	25	1	21	1
359	Жилое помещение	25	1	43.75	2
360	Жилое помещение	25	1	50.4	3

15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование	Площадь(м2)
34/1	(34/1) Магазин продовольст венных товаров №1	1	1	127.05	Тамбур	4.15
					Торговый зал	65.10
					Душевая	2.65
					С/у	2.80
					Помещение персонала	7.20
					Помещение сбора отходов	1.85
					Кладовая упаковочного материала	3.75
					Тамбур	2.30
					Коридор	9.85
					Конт ора	6.00
					Кладовая товара	16.80
					Помещение уборочного инвентаря	1.70
					Моечная торгового инвентаря	2.90
34/2	(34/2) Магазин продовольст венных товаров №2	1	1	91.45	Тамбур	6.85
					Торговый зал (выст авка образцов товаров)	47.40
					Коридор	8.10
					Кладовая образца товара	5.20
					Помещение сбора отходов	1.85
					Помещение уборочного инвентаря	1.90
					С/у	3.00
					Помещение персонала	5.30
					Подсобное помещение	2.05
					Конт ора	5.30
					Кладовая расходного материала	1.80
					Тамбур	2.70
34/3	(34/3) Предприят ие бытового обслуживания	1	1	67.25	Тамбур	8.10
					Вест ибюль	22.40
					Помещение приема/выдачи заказов	22.50
					Помещение персонала	4.90
					С/у	3.05
					Помещение уборочного инвентаря	1.80
					Кладовая	1.80
					Тамбур	2.70
34/5	(34/5) Магазин продовольст венных товаров №3	1	1	103.15	Тамбур	4.10
					Торговый зал	48.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.60
					Коридор	14.00
					Моечная торгового инвентаря	2.20
					Кладовая товара	13.30
					Загрузочная	5.45
					Кладовая упаковочного материала	2.10
					Помещение персонала	4.15
					С/у	2.50
					Помещение сбора отходов	1.70
					Тамбур	2.25
34/6	(34/6) Предприят ие бытового обслуживания	1	1	175.15	Тамбур	7.15
					Вест ибюль	22.35
					Помещение приема и выдачи заказов	44.90
					С/у	3.80

					Помещение персонала	7.40
					Помещение персонала	8.25
					Коридор	35.70
					Помещение приема и выдачи заказов	33.90
					С/у	5.35
					Тамбур (загрузочная)	6.35
34/7	(34/7) Помещение без функционального назначения (арендуемое)	1	1	27.85	Тамбур	8.25
					Помещение	19.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	312.55
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.1	30.85
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.6
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.05
5	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
6	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Водомерный узел	55.45
7	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов	38.6
8	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.05
9	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
10	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-2	42.8
11	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	305.3
12	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.2	29.7
1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	42.35
3	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	10
4	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
5	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	13.9
6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
7	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
9	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
10	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
11	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	42.35
12	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	3.15
13	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
14	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	13.9
15	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
16	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
17	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
18	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
34/4/1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	3.9
34/4/2	Место общего пользования	1 этаж	Диспетчерская (Помещение 1)	19.2
34/4/3	Место общего пользования	1 этаж	С/у	3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	10.3
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	10

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	42.35
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.2
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №1 технического этажа	194.8
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №2 технического этажа	219.4
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.25
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №3 технического этажа	221.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №4 технического этажа	194.8
б.н.	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3
б.н.	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии	
2	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж	
3	межквартирный коридор	щит этажный	прием, распределение и учет	
4	межквартирный коридор	светильник	искусственное освещение	
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем	
6	на кровле жилого здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре	
7	на кровле жилого здания	вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН	
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН	
9	на этом этаже, в подвале	регистрация гладких труб	отопление помещений	
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
11	межквартирный коридор, в вентиляционной шахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре	
12	межквартирный коридор, в вентиляционной шахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре	
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
15	на внутренней стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом	
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН	
17	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
18	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения	
19	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений	
20	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли	
21	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения	
22	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода	

23	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
24	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
25	коридор (встроенно-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
26	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
27	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
28	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
29	диспетчерская, подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
30	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
31	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
32	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
33	диспетчерская, кровля, встроенно-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
34	диспетчерская	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
35	встроенно-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 913 031 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредит ора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 980 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
--	--	---

	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
--	--------	---------------------------------------

	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
--	--------	--

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
--	--------	--

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 35 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 295
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	70	3
2	Жилое помещение	1	1	35.85	1
3	Жилое помещение	1	1	46.65	2
4	Жилое помещение	2	1	70	3
5	Жилое помещение	2	1	35.85	1
6	Жилое помещение	2	1	38.15	1
7	Жилое помещение	2	1	49.5	2
8	Жилое помещение	2	1	47.85	2
9	Жилое помещение	2	1	46.65	2
10	Жилое помещение	3	1	70	3
11	Жилое помещение	3	1	35.85	1
12	Жилое помещение	3	1	38.15	1
13	Жилое помещение	3	1	49.5	2
14	Жилое помещение	3	1	47.85	2
15	Жилое помещение	3	1	46.65	2
16	Жилое помещение	4	1	70	3
17	Жилое помещение	4	1	35.85	1
18	Жилое помещение	4	1	38.15	1
19	Жилое помещение	4	1	49.5	2
20	Жилое помещение	4	1	47.85	2
21	Жилое помещение	4	1	46.65	2
22	Жилое помещение	5	1	70	3
23	Жилое помещение	5	1	35.85	1
24	Жилое помещение	5	1	38.15	1
25	Жилое помещение	5	1	49.5	2
26	Жилое помещение	5	1	47.85	2
27	Жилое помещение	5	1	46.65	2
28	Жилое помещение	6	1	70	3
29	Жилое помещение	6	1	35.85	1
30	Жилое помещение	6	1	38.15	1
31	Жилое помещение	6	1	49.5	2
32	Жилое помещение	6	1	47.85	2
33	Жилое помещение	6	1	46.65	2
34	Жилое помещение	7	1	70	3
35	Жилое помещение	7	1	35.85	1

36	Жилое помещение	7	1	38.15	1
37	Жилое помещение	7	1	49.5	2
38	Жилое помещение	7	1	47.85	2
39	Жилое помещение	7	1	46.65	2
40	Жилое помещение	8	1	70	3
41	Жилое помещение	8	1	35.85	1
42	Жилое помещение	8	1	38.15	1
43	Жилое помещение	8	1	49.5	2
44	Жилое помещение	8	1	47.85	2
45	Жилое помещение	8	1	46.65	2
46	Жилое помещение	9	1	70	3
47	Жилое помещение	9	1	35.85	1
48	Жилое помещение	9	1	38.15	1
49	Жилое помещение	9	1	49.5	2
50	Жилое помещение	9	1	47.85	2
51	Жилое помещение	9	1	46.65	2
52	Жилое помещение	10	1	70	3
53	Жилое помещение	10	1	35.85	1
54	Жилое помещение	10	1	38.15	1
55	Жилое помещение	10	1	49.5	2
56	Жилое помещение	10	1	47.85	2
57	Жилое помещение	10	1	46.65	2
58	Жилое помещение	11	1	70	3
59	Жилое помещение	11	1	35.85	1
60	Жилое помещение	11	1	38.15	1
61	Жилое помещение	11	1	49.5	2
62	Жилое помещение	11	1	47.85	2
63	Жилое помещение	11	1	46.65	2
64	Жилое помещение	12	1	70	3
65	Жилое помещение	12	1	35.85	1
66	Жилое помещение	12	1	38.15	1
67	Жилое помещение	12	1	49.5	2
68	Жилое помещение	12	1	47.85	2
69	Жилое помещение	12	1	46.65	2
70	Жилое помещение	13	1	70	3
71	Жилое помещение	13	1	35.85	1
72	Жилое помещение	13	1	38.15	1
73	Жилое помещение	13	1	49.5	2
74	Жилое помещение	13	1	47.85	2
75	Жилое помещение	13	1	46.65	2
76	Жилое помещение	14	1	70	3
77	Жилое помещение	14	1	35.85	1
78	Жилое помещение	14	1	38.15	1
79	Жилое помещение	14	1	49.5	2
80	Жилое помещение	14	1	47.85	2
81	Жилое помещение	14	1	46.65	2
82	Жилое помещение	15	1	70	3
83	Жилое помещение	15	1	35.85	1
84	Жилое помещение	15	1	38.15	1
85	Жилое помещение	15	1	49.5	2
86	Жилое помещение	15	1	47.85	2
87	Жилое помещение	15	1	46.65	2
88	Жилое помещение	16	1	69.1	3
89	Жилое помещение	16	1	35.1	1
90	Жилое помещение	16	1	37.55	1
91	Жилое помещение	16	1	48.8	2
92	Жилое помещение	16	1	46.95	2
93	Жилое помещение	16	1	45.95	2
94	Жилое помещение	17	1	69.1	3
95	Жилое помещение	17	1	35.1	1
96	Жилое помещение	17	1	37.55	1
97	Жилое помещение	17	1	48.8	2
98	Жилое помещение	17	1	46.95	2

99	Жилое помещение	17	1	45.95	2
100	Жилое помещение	18	1	69.1	3
101	Жилое помещение	18	1	35.1	1
102	Жилое помещение	18	1	37.55	1
103	Жилое помещение	18	1	48.8	2
104	Жилое помещение	18	1	46.95	2
105	Жилое помещение	18	1	45.95	2
106	Жилое помещение	19	1	69.1	3
107	Жилое помещение	19	1	35.1	1
108	Жилое помещение	19	1	37.55	1
109	Жилое помещение	19	1	48.8	2
110	Жилое помещение	19	1	46.95	2
111	Жилое помещение	19	1	45.95	2
112	Жилое помещение	20	1	69.1	3
113	Жилое помещение	20	1	35.1	1
114	Жилое помещение	20	1	37.55	1
115	Жилое помещение	20	1	48.8	2
116	Жилое помещение	20	1	46.95	2
117	Жилое помещение	20	1	45.95	2
118	Жилое помещение	21	1	69.1	3
119	Жилое помещение	21	1	35.1	1
120	Жилое помещение	21	1	37.55	1
121	Жилое помещение	21	1	48.8	2
122	Жилое помещение	21	1	46.95	2
123	Жилое помещение	21	1	45.95	2
124	Жилое помещение	22	1	69.1	3
125	Жилое помещение	22	1	35.1	1
126	Жилое помещение	22	1	37.55	1
127	Жилое помещение	22	1	48.8	2
128	Жилое помещение	22	1	46.95	2
129	Жилое помещение	22	1	45.95	2
130	Жилое помещение	23	1	69.1	3
131	Жилое помещение	23	1	35.1	1
132	Жилое помещение	23	1	37.55	1
133	Жилое помещение	23	1	48.8	2
134	Жилое помещение	23	1	46.95	2
135	Жилое помещение	23	1	45.95	2
136	Жилое помещение	24	1	69.1	3
137	Жилое помещение	24	1	35.1	1
138	Жилое помещение	24	1	37.55	1
139	Жилое помещение	24	1	48.8	2
140	Жилое помещение	24	1	46.95	2
141	Жилое помещение	24	1	45.95	2
142	Жилое помещение	25	1	69.1	3
143	Жилое помещение	25	1	35.1	1
144	Жилое помещение	25	1	37.55	1
145	Жилое помещение	25	1	48.8	2
146	Жилое помещение	25	1	46.95	2
147	Жилое помещение	25	1	45.95	2
148	Жилое помещение	1	2	67.85	3
149	Жилое помещение	1	2	38.1	1
150	Жилое помещение	1	2	35.85	1
151	Жилое помещение	1	2	70	3
152	Жилое помещение	2	2	67.85	3
153	Жилое помещение	2	2	38.1	1
154	Жилое помещение	2	2	36.9	1
155	Жилое помещение	2	2	38.15	1
156	Жилое помещение	2	2	35.85	1
157	Жилое помещение	2	2	70	3
158	Жилое помещение	3	2	67.85	3
159	Жилое помещение	3	2	38.1	1
160	Жилое помещение	3	2	36.9	1
161	Жилое помещение	3	2	38.15	1

162	Жилое помещение	3	2	35.85	1
163	Жилое помещение	3	2	70	3
164	Жилое помещение	4	2	67.85	3
165	Жилое помещение	4	2	38.1	1
166	Жилое помещение	4	2	36.9	1
167	Жилое помещение	4	2	38.15	1
168	Жилое помещение	4	2	35.85	1
169	Жилое помещение	4	2	70	3
170	Жилое помещение	5	2	67.85	3
171	Жилое помещение	5	2	38.1	1
172	Жилое помещение	5	2	36.9	1
173	Жилое помещение	5	2	38.15	1
174	Жилое помещение	5	2	35.85	1
175	Жилое помещение	5	2	70	3
176	Жилое помещение	6	2	67.85	3
177	Жилое помещение	6	2	38.1	1
178	Жилое помещение	6	2	36.9	1
179	Жилое помещение	6	2	38.15	1
180	Жилое помещение	6	2	35.85	1
181	Жилое помещение	6	2	70	3
182	Жилое помещение	7	2	67.85	3
183	Жилое помещение	7	2	38.1	1
184	Жилое помещение	7	2	36.9	1
185	Жилое помещение	7	2	38.15	1
186	Жилое помещение	7	2	35.85	1
187	Жилое помещение	7	2	70	3
188	Жилое помещение	8	2	67.85	3
189	Жилое помещение	8	2	38.1	1
190	Жилое помещение	8	2	36.9	1
191	Жилое помещение	8	2	38.15	1
192	Жилое помещение	8	2	35.85	1
193	Жилое помещение	8	2	70	3
194	Жилое помещение	9	2	67.85	3
195	Жилое помещение	9	2	38.1	1
196	Жилое помещение	9	2	36.9	1
197	Жилое помещение	9	2	38.15	1
198	Жилое помещение	9	2	35.85	1
199	Жилое помещение	9	2	70	3
200	Жилое помещение	10	2	67.85	3
201	Жилое помещение	10	2	38.1	1
202	Жилое помещение	10	2	36.9	1
203	Жилое помещение	10	2	38.15	1
204	Жилое помещение	10	2	35.85	1
205	Жилое помещение	10	2	70	3
206	Жилое помещение	11	2	67.85	3
207	Жилое помещение	11	2	38.1	1
208	Жилое помещение	11	2	36.9	1
209	Жилое помещение	11	2	38.15	1
210	Жилое помещение	11	2	35.85	1
211	Жилое помещение	11	2	70	3
212	Жилое помещение	12	2	67.85	3
213	Жилое помещение	12	2	38.1	1
214	Жилое помещение	12	2	36.9	1
215	Жилое помещение	12	2	38.15	1
216	Жилое помещение	12	2	35.85	1
217	Жилое помещение	12	2	70	3
218	Жилое помещение	13	2	67.85	3
219	Жилое помещение	13	2	38.1	1
220	Жилое помещение	13	2	36.9	1
221	Жилое помещение	13	2	38.15	1
222	Жилое помещение	13	2	35.85	1
223	Жилое помещение	13	2	70	3
224	Жилое помещение	14	2	67.85	3

225	Жилое помещение	14	2	38.1	1
226	Жилое помещение	14	2	36.9	1
227	Жилое помещение	14	2	38.15	1
228	Жилое помещение	14	2	35.85	1
229	Жилое помещение	14	2	70	3
230	Жилое помещение	15	2	67.85	3
231	Жилое помещение	15	2	38.1	1
232	Жилое помещение	15	2	36.9	1
233	Жилое помещение	15	2	38.15	1
234	Жилое помещение	15	2	35.85	1
235	Жилое помещение	15	2	70	3
236	Жилое помещение	16	2	67.05	3
237	Жилое помещение	16	2	37.35	1
238	Жилое помещение	16	2	36.2	1
239	Жилое помещение	16	2	37.55	1
240	Жилое помещение	16	2	35.1	1
241	Жилое помещение	16	2	69.1	3
242	Жилое помещение	17	2	67.05	3
243	Жилое помещение	17	2	37.35	1
244	Жилое помещение	17	2	36.2	1
245	Жилое помещение	17	2	37.55	1
246	Жилое помещение	17	2	35.1	1
247	Жилое помещение	17	2	69.1	3
248	Жилое помещение	18	2	67.05	3
249	Жилое помещение	18	2	37.35	1
250	Жилое помещение	18	2	36.2	1
251	Жилое помещение	18	2	37.55	1
252	Жилое помещение	18	2	35.1	1
253	Жилое помещение	18	2	69.1	3
254	Жилое помещение	19	2	67.05	3
255	Жилое помещение	19	2	37.35	1
256	Жилое помещение	19	2	36.2	1
257	Жилое помещение	19	2	37.55	1
258	Жилое помещение	19	2	35.1	1
259	Жилое помещение	19	2	69.1	3
260	Жилое помещение	20	2	67.05	3
261	Жилое помещение	20	2	37.35	1
262	Жилое помещение	20	2	36.2	1
263	Жилое помещение	20	2	37.55	1
264	Жилое помещение	20	2	35.1	1
265	Жилое помещение	20	2	69.1	3
266	Жилое помещение	21	2	67.05	3
267	Жилое помещение	21	2	37.35	1
268	Жилое помещение	21	2	36.2	1
269	Жилое помещение	21	2	37.55	1
270	Жилое помещение	21	2	35.1	1
271	Жилое помещение	21	2	69.1	3
272	Жилое помещение	22	2	67.05	3
273	Жилое помещение	22	2	37.35	1
274	Жилое помещение	22	2	36.2	1
275	Жилое помещение	22	2	37.55	1
276	Жилое помещение	22	2	35.1	1
277	Жилое помещение	22	2	69.1	3
278	Жилое помещение	23	2	67.05	3
279	Жилое помещение	23	2	37.35	1
280	Жилое помещение	23	2	36.2	1
281	Жилое помещение	23	2	37.55	1
282	Жилое помещение	23	2	35.1	1
283	Жилое помещение	23	2	69.1	3
284	Жилое помещение	24	2	67.05	3
285	Жилое помещение	24	2	37.35	1
286	Жилое помещение	24	2	36.2	1
287	Жилое помещение	24	2	37.55	1

288	Жилое помещение	24	2	35.1	1
289	Жилое помещение	24	2	69.1	3
290	Жилое помещение	25	2	67.05	3
291	Жилое помещение	25	2	37.35	1
292	Жилое помещение	25	2	36.2	1
293	Жилое помещение	25	2	37.55	1
294	Жилое помещение	25	2	35.1	1
295	Жилое помещение	25	2	69.1	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
35/1	(35/1) Встроенное пом. без функционального назначения (арендуемое)	1	1	56.15	Наименование Площадь(м2)
					Тамбур 7.50
					Холл 20.60
					С/у 4.40
					Помещение персонала 8.10
					Помещение 1 12.80
					Тамбур 2.75
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	232.5
1/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		ИТП-1	43.05
1/3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Помещение хоз-питьевых и пожарных насосов	32.85
1/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Кабельная	14.05
1/5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Водомерный узел	23.75
1/6	Место общего пользования	Секция 1, цокольный этаж		Выход из подвала	9.8
2/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	350.75
2/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Кабельная	14.05
2/3	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж		Выход из подвала	9.8
1/1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Тамбур	5.2
1/2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Вестибюль	37.45
1/3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Колясочная	3.7
1/4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	18.1
1/5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	4.8
1/6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	7.5
1/7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4
1/8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	13.9
1/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5
1/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9
1/11	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Выход из подвала	3.1
1/12	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Электрощитовая	12.8
1/13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Зона безопасн. МГН	3.35
2/1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Тамбур	5.2
2/2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Вестибюль	37.45
2/3	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Колясочная	3.7
2/4	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	18.1
2/5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	7.6
2/6	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	7.5
2/7	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4
2/8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	13.9
2/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5
2/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9
2/11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Выход из подвала	3.1
2/12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Электрощитовая	12.8
2/13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Зона безопасн. МГН	3.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Переходной балкон	11.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Коридор	33.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Коридор	33.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Коридор	33.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Коридор	23.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №1 технического этажа	173.1
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №2 технического этажа	174.2
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Коридор	23.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №4 технического этажа	170.2
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №3 технического этажа	174.2
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС

11	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроено-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроено-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроено-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроено-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 34), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 34), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 34), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 34), подвал или тех этаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 34), подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 34), подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 34), кровля, встроено-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
33	диспетчерская (корпус 34)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроено-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 784 701 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 70 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 000 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 36 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 397
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	39.8	1
2	Жилое помещение	1	1	36.3	1
3	Жилое помещение	1	1	36.3	1
4	Жилое помещение	1	1	39.8	1
5	Жилое помещение	1	1	44.55	2
6	Жилое помещение	1	1	21.75	1
7	Жилое помещение	1	1	38.9	1
8	Жилое помещение	1	1	38.75	1
9	Жилое помещение	1	1	38.75	1
10	Жилое помещение	1	1	38.9	1
11	Жилое помещение	1	1	21.75	1
12	Жилое помещение	1	1	44.55	2
13	Жилое помещение	1	1	51.3	3
14	Жилое помещение	2	1	39.8	1
15	Жилое помещение	2	1	36.3	1
16	Жилое помещение	2	1	36.3	1
17	Жилое помещение	2	1	39.8	1
18	Жилое помещение	2	1	51.3	3
19	Жилое помещение	2	1	44.55	2
20	Жилое помещение	2	1	21.75	1
21	Жилое помещение	2	1	51.9	2
22	Жилое помещение	2	1	58.35	2
23	Жилое помещение	2	1	38.75	1
24	Жилое помещение	2	1	38.75	1
25	Жилое помещение	2	1	58.35	2
26	Жилое помещение	2	1	51.9	2
27	Жилое помещение	2	1	21.75	1
28	Жилое помещение	2	1	44.55	2
29	Жилое помещение	2	1	51.3	3
30	Жилое помещение	3	1	39.8	1
31	Жилое помещение	3	1	36.3	1
32	Жилое помещение	3	1	36.3	1
33	Жилое помещение	3	1	39.8	1
34	Жилое помещение	3	1	51.3	3
35	Жилое помещение	3	1	44.55	2

36	Жилое помещение	3	1	21.75	1
37	Жилое помещение	3	1	51.9	2
38	Жилое помещение	3	1	58.35	2
39	Жилое помещение	3	1	38.75	1
40	Жилое помещение	3	1	38.75	1
41	Жилое помещение	3	1	58.35	2
42	Жилое помещение	3	1	51.9	2
43	Жилое помещение	3	1	21.75	1
44	Жилое помещение	3	1	44.55	2
45	Жилое помещение	3	1	51.3	3
46	Жилое помещение	4	1	39.8	1
47	Жилое помещение	4	1	36.3	1
48	Жилое помещение	4	1	36.3	1
49	Жилое помещение	4	1	39.8	1
50	Жилое помещение	4	1	51.3	3
51	Жилое помещение	4	1	44.55	2
52	Жилое помещение	4	1	21.75	1
53	Жилое помещение	4	1	51.9	2
54	Жилое помещение	4	1	58.35	2
55	Жилое помещение	4	1	38.75	1
56	Жилое помещение	4	1	38.75	1
57	Жилое помещение	4	1	58.35	2
58	Жилое помещение	4	1	51.9	2
59	Жилое помещение	4	1	21.75	1
60	Жилое помещение	4	1	44.55	2
61	Жилое помещение	4	1	51.3	3
62	Жилое помещение	5	1	39.8	1
63	Жилое помещение	5	1	36.3	1
64	Жилое помещение	5	1	36.3	1
65	Жилое помещение	5	1	39.8	1
66	Жилое помещение	5	1	51.3	3
67	Жилое помещение	5	1	44.55	2
68	Жилое помещение	5	1	21.75	1
69	Жилое помещение	5	1	51.9	2
70	Жилое помещение	5	1	58.35	2
71	Жилое помещение	5	1	38.75	1
72	Жилое помещение	5	1	38.75	1
73	Жилое помещение	5	1	58.35	2
74	Жилое помещение	5	1	51.9	2
75	Жилое помещение	5	1	21.75	1
76	Жилое помещение	5	1	44.55	2
77	Жилое помещение	5	1	51.3	3
78	Жилое помещение	6	1	39.8	1
79	Жилое помещение	6	1	36.3	1
80	Жилое помещение	6	1	36.3	1
81	Жилое помещение	6	1	39.8	1
82	Жилое помещение	6	1	51.3	3
83	Жилое помещение	6	1	44.55	2
84	Жилое помещение	6	1	21.75	1
85	Жилое помещение	6	1	51.9	2
86	Жилое помещение	6	1	58.35	2
87	Жилое помещение	6	1	38.75	1
88	Жилое помещение	6	1	38.75	1
89	Жилое помещение	6	1	58.35	2
90	Жилое помещение	6	1	51.9	2
91	Жилое помещение	6	1	21.75	1
92	Жилое помещение	6	1	44.55	2
93	Жилое помещение	6	1	51.3	3
94	Жилое помещение	7	1	39.8	1
95	Жилое помещение	7	1	36.3	1
96	Жилое помещение	7	1	36.3	1
97	Жилое помещение	7	1	39.8	1
98	Жилое помещение	7	1	51.3	3

99	Жилое помещение	7	1	44.55	2
100	Жилое помещение	7	1	21.75	1
101	Жилое помещение	7	1	51.9	2
102	Жилое помещение	7	1	58.35	2
103	Жилое помещение	7	1	38.75	1
104	Жилое помещение	7	1	38.75	1
105	Жилое помещение	7	1	58.35	2
106	Жилое помещение	7	1	51.9	2
107	Жилое помещение	7	1	21.75	1
108	Жилое помещение	7	1	44.55	2
109	Жилое помещение	7	1	51.3	3
110	Жилое помещение	8	1	39.8	1
111	Жилое помещение	8	1	36.3	1
112	Жилое помещение	8	1	36.3	1
113	Жилое помещение	8	1	39.8	1
114	Жилое помещение	8	1	51.3	3
115	Жилое помещение	8	1	44.55	2
116	Жилое помещение	8	1	21.75	1
117	Жилое помещение	8	1	51.9	2
118	Жилое помещение	8	1	58.35	2
119	Жилое помещение	8	1	38.75	1
120	Жилое помещение	8	1	38.75	1
121	Жилое помещение	8	1	58.35	2
122	Жилое помещение	8	1	51.9	2
123	Жилое помещение	8	1	21.75	1
124	Жилое помещение	8	1	44.55	2
125	Жилое помещение	8	1	51.3	3
126	Жилое помещение	9	1	39.8	1
127	Жилое помещение	9	1	36.3	1
128	Жилое помещение	9	1	36.3	1
129	Жилое помещение	9	1	39.8	1
130	Жилое помещение	9	1	51.3	3
131	Жилое помещение	9	1	44.55	2
132	Жилое помещение	9	1	21.75	1
133	Жилое помещение	9	1	51.9	2
134	Жилое помещение	9	1	58.35	2
135	Жилое помещение	9	1	38.75	1
136	Жилое помещение	9	1	38.75	1
137	Жилое помещение	9	1	58.35	2
138	Жилое помещение	9	1	51.9	2
139	Жилое помещение	9	1	21.75	1
140	Жилое помещение	9	1	44.55	2
141	Жилое помещение	9	1	51.3	3
142	Жилое помещение	10	1	39.8	1
143	Жилое помещение	10	1	36.3	1
144	Жилое помещение	10	1	36.3	1
145	Жилое помещение	10	1	39.8	1
146	Жилое помещение	10	1	51.3	3
147	Жилое помещение	10	1	44.55	2
148	Жилое помещение	10	1	21.75	1
149	Жилое помещение	10	1	51.9	2
150	Жилое помещение	10	1	58.35	2
151	Жилое помещение	10	1	38.75	1
152	Жилое помещение	10	1	38.75	1
153	Жилое помещение	10	1	58.35	2
154	Жилое помещение	10	1	51.9	2
155	Жилое помещение	10	1	21.75	1
156	Жилое помещение	10	1	44.55	2
157	Жилое помещение	10	1	51.3	3
158	Жилое помещение	11	1	39.8	1
159	Жилое помещение	11	1	36.3	1
160	Жилое помещение	11	1	36.3	1
161	Жилое помещение	11	1	39.8	1

162	Жилое помещение	11	1	51.3	3
163	Жилое помещение	11	1	44.55	2
164	Жилое помещение	11	1	21.75	1
165	Жилое помещение	11	1	51.9	2
166	Жилое помещение	11	1	58.35	2
167	Жилое помещение	11	1	38.75	1
168	Жилое помещение	11	1	38.75	1
169	Жилое помещение	11	1	58.35	2
170	Жилое помещение	11	1	51.9	2
171	Жилое помещение	11	1	21.75	1
172	Жилое помещение	11	1	44.55	2
173	Жилое помещение	11	1	51.3	3
174	Жилое помещение	12	1	39.8	1
175	Жилое помещение	12	1	36.3	1
176	Жилое помещение	12	1	36.3	1
177	Жилое помещение	12	1	39.8	1
178	Жилое помещение	12	1	51.3	3
179	Жилое помещение	12	1	44.55	2
180	Жилое помещение	12	1	21.75	1
181	Жилое помещение	12	1	51.9	2
182	Жилое помещение	12	1	58.35	2
183	Жилое помещение	12	1	38.75	1
184	Жилое помещение	12	1	38.75	1
185	Жилое помещение	12	1	58.35	2
186	Жилое помещение	12	1	51.9	2
187	Жилое помещение	12	1	21.75	1
188	Жилое помещение	12	1	44.55	2
189	Жилое помещение	12	1	51.3	3
190	Жилое помещение	13	1	39.8	1
191	Жилое помещение	13	1	36.3	1
192	Жилое помещение	13	1	36.3	1
193	Жилое помещение	13	1	39.8	1
194	Жилое помещение	13	1	51.3	3
195	Жилое помещение	13	1	44.55	2
196	Жилое помещение	13	1	21.75	1
197	Жилое помещение	13	1	51.9	2
198	Жилое помещение	13	1	58.35	2
199	Жилое помещение	13	1	38.75	1
200	Жилое помещение	13	1	38.75	1
201	Жилое помещение	13	1	58.35	2
202	Жилое помещение	13	1	51.9	2
203	Жилое помещение	13	1	21.75	1
204	Жилое помещение	13	1	44.55	2
205	Жилое помещение	13	1	51.3	3
206	Жилое помещение	14	1	39.8	1
207	Жилое помещение	14	1	36.3	1
208	Жилое помещение	14	1	36.3	1
209	Жилое помещение	14	1	39.8	1
210	Жилое помещение	14	1	51.3	3
211	Жилое помещение	14	1	44.55	2
212	Жилое помещение	14	1	21.75	1
213	Жилое помещение	14	1	51.9	2
214	Жилое помещение	14	1	58.35	2
215	Жилое помещение	14	1	38.75	1
216	Жилое помещение	14	1	38.75	1
217	Жилое помещение	14	1	58.35	2
218	Жилое помещение	14	1	51.9	2
219	Жилое помещение	14	1	21.75	1
220	Жилое помещение	14	1	44.55	2
221	Жилое помещение	14	1	51.3	3
222	Жилое помещение	15	1	39.8	1
223	Жилое помещение	15	1	36.3	1
224	Жилое помещение	15	1	36.3	1

225	Жилое помещение	15	1	39.8	1
226	Жилое помещение	15	1	51.3	3
227	Жилое помещение	15	1	44.55	2
228	Жилое помещение	15	1	21.75	1
229	Жилое помещение	15	1	51.9	2
230	Жилое помещение	15	1	58.35	2
231	Жилое помещение	15	1	38.75	1
232	Жилое помещение	15	1	38.75	1
233	Жилое помещение	15	1	58.35	2
234	Жилое помещение	15	1	51.9	2
235	Жилое помещение	15	1	21.75	1
236	Жилое помещение	15	1	44.55	2
237	Жилое помещение	15	1	51.3	3
238	Жилое помещение	16	1	39.25	1
239	Жилое помещение	16	1	35.3	1
240	Жилое помещение	16	1	35.3	1
241	Жилое помещение	16	1	39.25	1
242	Жилое помещение	16	1	50.4	3
243	Жилое помещение	16	1	43.75	2
244	Жилое помещение	16	1	21	1
245	Жилое помещение	16	1	51.05	2
246	Жилое помещение	16	1	57.45	2
247	Жилое помещение	16	1	38.1	1
248	Жилое помещение	16	1	38.1	1
249	Жилое помещение	16	1	57.45	2
250	Жилое помещение	16	1	51.05	2
251	Жилое помещение	16	1	21	1
252	Жилое помещение	16	1	43.75	2
253	Жилое помещение	16	1	50.4	3
254	Жилое помещение	17	1	39.25	1
255	Жилое помещение	17	1	35.3	1
256	Жилое помещение	17	1	35.3	1
257	Жилое помещение	17	1	39.25	1
258	Жилое помещение	17	1	50.4	3
259	Жилое помещение	17	1	43.75	2
260	Жилое помещение	17	1	21	1
261	Жилое помещение	17	1	51.05	2
262	Жилое помещение	17	1	57.45	2
263	Жилое помещение	17	1	38.1	1
264	Жилое помещение	17	1	38.1	1
265	Жилое помещение	17	1	57.45	2
266	Жилое помещение	17	1	51.05	2
267	Жилое помещение	17	1	21	1
268	Жилое помещение	17	1	43.75	2
269	Жилое помещение	17	1	50.4	3
270	Жилое помещение	18	1	39.25	1
271	Жилое помещение	18	1	35.3	1
272	Жилое помещение	18	1	35.3	1
273	Жилое помещение	18	1	39.25	1
274	Жилое помещение	18	1	50.4	3
275	Жилое помещение	18	1	43.75	2
276	Жилое помещение	18	1	21	1
277	Жилое помещение	18	1	51.05	2
278	Жилое помещение	18	1	57.45	2
279	Жилое помещение	18	1	38.1	1
280	Жилое помещение	18	1	38.1	1
281	Жилое помещение	18	1	57.45	2
282	Жилое помещение	18	1	51.05	2
283	Жилое помещение	18	1	21	1
284	Жилое помещение	18	1	43.75	2
285	Жилое помещение	18	1	50.4	3
286	Жилое помещение	19	1	39.25	1
287	Жилое помещение	19	1	35.3	1

288	Жилое помещение	19	1	35.3	1
289	Жилое помещение	19	1	39.25	1
290	Жилое помещение	19	1	50.4	3
291	Жилое помещение	19	1	43.75	2
292	Жилое помещение	19	1	21	1
293	Жилое помещение	19	1	51.05	2
294	Жилое помещение	19	1	57.45	2
295	Жилое помещение	19	1	38.1	1
296	Жилое помещение	19	1	38.1	1
297	Жилое помещение	19	1	57.45	2
298	Жилое помещение	19	1	51.05	2
299	Жилое помещение	19	1	21	1
300	Жилое помещение	19	1	43.75	2
301	Жилое помещение	19	1	50.4	3
302	Жилое помещение	20	1	39.25	1
303	Жилое помещение	20	1	35.3	1
304	Жилое помещение	20	1	35.3	1
305	Жилое помещение	20	1	39.25	1
306	Жилое помещение	20	1	50.4	3
307	Жилое помещение	20	1	43.75	2
308	Жилое помещение	20	1	21	1
309	Жилое помещение	20	1	51.05	2
310	Жилое помещение	20	1	57.45	2
311	Жилое помещение	20	1	38.1	1
312	Жилое помещение	20	1	38.1	1
313	Жилое помещение	20	1	57.45	2
314	Жилое помещение	20	1	51.05	2
315	Жилое помещение	20	1	21	1
316	Жилое помещение	20	1	43.75	2
317	Жилое помещение	20	1	50.4	3
318	Жилое помещение	21	1	39.25	1
319	Жилое помещение	21	1	35.3	1
320	Жилое помещение	21	1	35.3	1
321	Жилое помещение	21	1	39.25	1
322	Жилое помещение	21	1	50.4	3
323	Жилое помещение	21	1	43.75	2
324	Жилое помещение	21	1	21	1
325	Жилое помещение	21	1	51.05	2
326	Жилое помещение	21	1	57.45	2
327	Жилое помещение	21	1	38.1	1
328	Жилое помещение	21	1	38.1	1
329	Жилое помещение	21	1	57.45	2
330	Жилое помещение	21	1	51.05	2
331	Жилое помещение	21	1	21	1
332	Жилое помещение	21	1	43.75	2
333	Жилое помещение	21	1	50.4	3
334	Жилое помещение	22	1	39.25	1
335	Жилое помещение	22	1	35.3	1
336	Жилое помещение	22	1	35.3	1
337	Жилое помещение	22	1	39.25	1
338	Жилое помещение	22	1	50.4	3
339	Жилое помещение	22	1	43.75	2
340	Жилое помещение	22	1	21	1
341	Жилое помещение	22	1	51.05	2
342	Жилое помещение	22	1	57.45	2
343	Жилое помещение	22	1	38.1	1
344	Жилое помещение	22	1	38.1	1
345	Жилое помещение	22	1	57.45	2
346	Жилое помещение	22	1	51.05	2
347	Жилое помещение	22	1	21	1
348	Жилое помещение	22	1	43.75	2
349	Жилое помещение	22	1	50.4	3
350	Жилое помещение	23	1	39.25	1

351	Жилое помещение	23	1	35.3	1
352	Жилое помещение	23	1	35.3	1
353	Жилое помещение	23	1	39.25	1
354	Жилое помещение	23	1	50.4	3
355	Жилое помещение	23	1	43.75	2
356	Жилое помещение	23	1	21	1
357	Жилое помещение	23	1	51.05	2
358	Жилое помещение	23	1	57.45	2
359	Жилое помещение	23	1	38.1	1
360	Жилое помещение	23	1	38.1	1
361	Жилое помещение	23	1	57.45	2
362	Жилое помещение	23	1	51.05	2
363	Жилое помещение	23	1	21	1
364	Жилое помещение	23	1	43.75	2
365	Жилое помещение	23	1	50.4	3
366	Жилое помещение	24	1	39.25	1
367	Жилое помещение	24	1	35.3	1
368	Жилое помещение	24	1	35.3	1
369	Жилое помещение	24	1	39.25	1
370	Жилое помещение	24	1	50.4	3
371	Жилое помещение	24	1	43.75	2
372	Жилое помещение	24	1	21	1
373	Жилое помещение	24	1	51.05	2
374	Жилое помещение	24	1	57.45	2
375	Жилое помещение	24	1	38.1	1
376	Жилое помещение	24	1	38.1	1
377	Жилое помещение	24	1	57.45	2
378	Жилое помещение	24	1	51.05	2
379	Жилое помещение	24	1	21	1
380	Жилое помещение	24	1	43.75	2
381	Жилое помещение	24	1	50.4	3
382	Жилое помещение	25	1	39.25	1
383	Жилое помещение	25	1	35.3	1
384	Жилое помещение	25	1	35.3	1
385	Жилое помещение	25	1	39.25	1
386	Жилое помещение	25	1	50.4	3
387	Жилое помещение	25	1	43.75	2
388	Жилое помещение	25	1	21	1
389	Жилое помещение	25	1	51.05	2
390	Жилое помещение	25	1	57.45	2
391	Жилое помещение	25	1	38.1	1
392	Жилое помещение	25	1	38.1	1
393	Жилое помещение	25	1	57.45	2
394	Жилое помещение	25	1	51.05	2
395	Жилое помещение	25	1	21	1
396	Жилое помещение	25	1	43.75	2
397	Жилое помещение	25	1	50.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
36/1	(36/1)Встроенное помещение без функционального назначения	1	1	51.3	Тамбур	5.35
					Холл	13.75
					Помещение 1	19.00
					Помещение персонала	7.30
					Помещение уборочного инвентаря	2.20
					С/у	3.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	365.15

2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.1	29.85
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.6
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.05
5	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
6	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Водомерный узел	25.6
7	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов насосов	27.65
8	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	12.05
9	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	11.05
10	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	320.15
11	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-1.2	26.9
12	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Мусоросборная камера	8.45
13	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Мусоросборная камера	8.45
1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	48.2
3	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	9.75
4	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.2
5	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
6	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	13.9
7	Место общего пользования	1 этаж	Зона безопасности и МГН	5.6
8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
9	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
10	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
11	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	19.55
12	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	19.55
13	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	5.55
14	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	48.2
15	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	9.75
16	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.2
17	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	10.3
18	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	13.9
19	Место общего пользования	1 этаж	Зона безопасности и МГН	5.6
20	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
21	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	10.3
22	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	3.6
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности и МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности и МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасности и МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасности и МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	10.3
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Зона безопасности и МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Переходной балкон	10

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	43.75
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	10.1
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	24.1
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №1	194.25
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №2	219.2
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	24.1
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	9.45
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	10
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №3	219.2
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение технического этажа №4	194.35
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентиляхте в патрубке воздуховода под потолком		клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентиляхте в патрубке воздуховода у пола		клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом		клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком		клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура		радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН		радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения		радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений		вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания		водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже		противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор		кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроенно-пристроенные помещения)		кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 34), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 34), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 34), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроеноно-пристроенные помещения		Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 34), подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор		система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 34), подвал, межквартирный коридор		система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор		система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 34), подвал, межквартирный коридор		система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 34), кровля, встроенно-пристроенные помещения		система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения

33	диспетчерская (корпус 34)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроенно-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 937 682 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369	
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827	
		БИК: 044030827	

		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роит ельст ва: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей иденти фировать кредит ора, о дост упной сумме кредит а (займа) с лимит ом кредит ования в соот вет ст вии с условиями договора кредит а (займа), неиспользованном остат ке по кредит ной линии на последнюю отчет ную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Иденти фикационный номер налогоплат ельщика кредит ора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредит а (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредит ования в соот вет ст вии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остат ок по кредит ной линии на последнюю отчет ную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участ ия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объект а долевого ст роит ельст ва:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объект ов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием счетов эскроу: 39,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 980 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 37 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	Всего в домах

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	47.25	2
2	Жилое помещение	2	1	34.4	1
3	Жилое помещение	2	1	26.15	1
4	Жилое помещение	2	1	19.9	1
5	Жилое помещение	2	1	19.9	1
6	Жилое помещение	2	1	40.15	1
7	Жилое помещение	2	1	70.9	3
8	Жилое помещение	3	1	47.2	2
9	Жилое помещение	3	1	34.35	1
10	Жилое помещение	3	1	26.1	1
11	Жилое помещение	3	1	19.85	1
12	Жилое помещение	3	1	19.85	1
13	Жилое помещение	3	1	40.05	1
14	Жилое помещение	3	1	70.8	3
15	Жилое помещение	4	1	47.2	2
16	Жилое помещение	4	1	34.35	1
17	Жилое помещение	4	1	26.1	1
18	Жилое помещение	4	1	19.85	1
19	Жилое помещение	4	1	19.85	1
20	Жилое помещение	4	1	40.05	1
21	Жилое помещение	4	1	70.8	3
22	Жилое помещение	5	1	47.2	2
23	Жилое помещение	5	1	34.35	1
24	Жилое помещение	5	1	26.1	1
25	Жилое помещение	5	1	19.85	1
26	Жилое помещение	5	1	19.85	1
27	Жилое помещение	5	1	40.05	1
28	Жилое помещение	5	1	70.8	3
29	Жилое помещение	6	1	47.2	2
30	Жилое помещение	6	1	34.35	1
31	Жилое помещение	6	1	26.1	1
32	Жилое помещение	6	1	19.85	1
33	Жилое помещение	6	1	19.85	1
34	Жилое помещение	6	1	40.05	1
35	Жилое помещение	6	1	70.8	3

36	Жилое помещение	7	1	47.2	2
37	Жилое помещение	7	1	34.35	1
38	Жилое помещение	7	1	26.1	1
39	Жилое помещение	7	1	19.85	1
40	Жилое помещение	7	1	28.8	1
41	Жилое помещение	7	1	52.25	2
42	Жилое помещение	7	1	48.4	2
43	Жилое помещение	8	1	47.2	2
44	Жилое помещение	8	1	34.35	1
45	Жилое помещение	8	1	26.1	1
46	Жилое помещение	8	1	19.85	1
47	Жилое помещение	8	1	28.8	1
48	Жилое помещение	8	1	52.25	2
49	Жилое помещение	8	1	48.4	2
50	Жилое помещение	9	1	47.2	2
51	Жилое помещение	9	1	34.35	1
52	Жилое помещение	9	1	26.1	1
53	Жилое помещение	9	1	19.85	1
54	Жилое помещение	9	1	28.8	1
55	Жилое помещение	9	1	52.25	2
56	Жилое помещение	9	1	48.4	2
57	Жилое помещение	10	1	47.2	2
58	Жилое помещение	10	1	34.35	1
59	Жилое помещение	10	1	26.1	1
60	Жилое помещение	10	1	19.85	1
61	Жилое помещение	10	1	28.8	1
62	Жилое помещение	10	1	52.25	2
63	Жилое помещение	10	1	48.4	2
64	Жилое помещение	11	1	47.2	2
65	Жилое помещение	11	1	34.35	1
66	Жилое помещение	11	1	26.1	1
67	Жилое помещение	11	1	19.85	1
68	Жилое помещение	11	1	28.8	1
69	Жилое помещение	11	1	52.25	2
70	Жилое помещение	11	1	48.4	2
71	Жилое помещение	12	1	47.2	2
72	Жилое помещение	12	1	34.35	1
73	Жилое помещение	12	1	26.1	1
74	Жилое помещение	12	1	19.85	1
75	Жилое помещение	12	1	28.8	1
76	Жилое помещение	12	1	52.25	2
77	Жилое помещение	12	1	48.4	2
78	Жилое помещение	13	1	47.2	2
79	Жилое помещение	13	1	34.35	1
80	Жилое помещение	13	1	26.1	1
81	Жилое помещение	13	1	19.85	1
82	Жилое помещение	13	1	28.8	1
83	Жилое помещение	13	1	52.25	2
84	Жилое помещение	13	1	48.4	2
85	Жилое помещение	14	1	47.2	2
86	Жилое помещение	14	1	34.35	1
87	Жилое помещение	14	1	26.1	1
88	Жилое помещение	14	1	19.85	1
89	Жилое помещение	14	1	28.8	1
90	Жилое помещение	14	1	52.25	2
91	Жилое помещение	14	1	48.4	2
92	Жилое помещение	15	1	47.2	2
93	Жилое помещение	15	1	34.35	1
94	Жилое помещение	15	1	26.1	1
95	Жилое помещение	15	1	19.85	1
96	Жилое помещение	15	1	28.8	1
97	Жилое помещение	15	1	52.25	2
98	Жилое помещение	15	1	48.4	2

99	Жилое помещение	16	1	46.25	2
100	Жилое помещение	16	1	33.7	1
101	Жилое помещение	16	1	25.6	1
102	Жилое помещение	16	1	19.25	1
103	Жилое помещение	16	1	28.3	1
104	Жилое помещение	16	1	51.7	2
105	Жилое помещение	16	1	47.8	2
106	Жилое помещение	17	1	46.25	2
107	Жилое помещение	17	1	33.7	1
108	Жилое помещение	17	1	25.6	1
109	Жилое помещение	17	1	19.25	1
110	Жилое помещение	17	1	28.3	1
111	Жилое помещение	17	1	51.7	2
112	Жилое помещение	17	1	47.8	2
113	Жилое помещение	18	1	46.25	2
114	Жилое помещение	18	1	33.7	1
115	Жилое помещение	18	1	25.6	1
116	Жилое помещение	18	1	19.25	1
117	Жилое помещение	18	1	28.3	1
118	Жилое помещение	18	1	51.7	2
119	Жилое помещение	18	1	47.8	2
120	Жилое помещение	19	1	46.25	2
121	Жилое помещение	19	1	33.7	1
122	Жилое помещение	19	1	25.6	1
123	Жилое помещение	19	1	19.25	1
124	Жилое помещение	19	1	28.3	1
125	Жилое помещение	19	1	51.7	2
126	Жилое помещение	19	1	47.8	2
127	Жилое помещение	20	1	46.25	2
128	Жилое помещение	20	1	33.7	1
129	Жилое помещение	20	1	25.6	1
130	Жилое помещение	20	1	19.25	1
131	Жилое помещение	20	1	28.3	1
132	Жилое помещение	20	1	51.7	2
133	Жилое помещение	20	1	47.8	2
134	Жилое помещение	21	1	46.25	2
135	Жилое помещение	21	1	33.7	1
136	Жилое помещение	21	1	25.6	1
137	Жилое помещение	21	1	19.25	1
138	Жилое помещение	21	1	28.3	1
139	Жилое помещение	21	1	51.7	2
140	Жилое помещение	21	1	47.8	2
141	Жилое помещение	22	1	46.25	2
142	Жилое помещение	22	1	33.7	1
143	Жилое помещение	22	1	25.6	1
144	Жилое помещение	22	1	19.25	1
145	Жилое помещение	22	1	28.3	1
146	Жилое помещение	22	1	51.7	2
147	Жилое помещение	22	1	47.8	2
148	Жилое помещение	23	1	46.25	2
149	Жилое помещение	23	1	33.7	1
150	Жилое помещение	23	1	25.6	1
151	Жилое помещение	23	1	19.25	1
152	Жилое помещение	23	1	28.3	1
153	Жилое помещение	23	1	51.7	2
154	Жилое помещение	23	1	47.8	2
155	Жилое помещение	24	1	46.25	2
156	Жилое помещение	24	1	33.7	1
157	Жилое помещение	24	1	25.6	1
158	Жилое помещение	24	1	19.25	1
159	Жилое помещение	24	1	28.3	1
160	Жилое помещение	24	1	51.7	2
161	Жилое помещение	24	1	47.8	2

162	Жилое помещение	25	1	46.25	2
163	Жилое помещение	25	1	33.7	1
164	Жилое помещение	25	1	25.6	1
165	Жилое помещение	25	1	19.25	1
166	Жилое помещение	25	1	28.3	1
167	Жилое помещение	25	1	51.7	2
168	Жилое помещение	25	1	47.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	(1) Магазин продовольственных товаров	1	1	105.75	Тамбур	3.85
					Торговый зал	43.95
					Кладовая товара	5.85
					Тамбур	3.70
					Коридор	13.50
					Контора	11.55
					Помещение подготовки продуктов	6.00
					Помещение сбора отходов	2.55
					Помещение персонала	8.40
					С/у	6.40
2	(2) Магазин непродовольственных товаров	1	1	123.80	Тамбур	3.85
					Торговый зал	60.80
					Кладовая упаковочных материалов	3.40
					Тамбур	4.00
					Коридор	14.30
					Контора	10.00
					Кладовая товара	7.50
					Помещение сбора отходов	3.80
					Помещение персонала	8.80
					С/у	7.35
3	(3) Магазин продовольственных товаров	1	1	277.55	Тамбур	3.85
					Торговый зал	137.65
					Кладовая товара	21.60
					Тамбур	4.90
					Коридор	18.55
					Кладовая упаковочных материалов	12.20
					Кладовая товара	25.30
					Помещение сбора отходов	5.00
					Помещение персонала	17.70
					С/у	5.00
					Помещение у/и	2.60
					Загрузочная	17.20
					Вспомогательное помещение	6.00
4	(4) Магазин аптечных товаров	1	1	141.45	Тамбур	4.40
					Торговый зал	71.50
					Кладовая товара	25.60
					Тамбур	3.40
					Коридор	12.50
					Кладовая упаковочных материалов	1.60
					Помещение сбора отходов	1.60
					Помещение персонала	8.25
					С/у	2.95
					Контора	9.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	209.35
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж		ИТП-1	47.85
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж		Водомерный узел	18.05
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж		Помещение хоз-пит ьевых насосов	22.8

5	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	12.4
6	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	17.2
7	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	389.55
8	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	18.55
9	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП-2	37.8
Н.1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	4.4
Н.2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	29.35
Н.3	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	15.55
Н.4	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	5.1
Н.5	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	7.1
Н.6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.65
Н.7	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	13.9
Н.8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	6.3
Н.9	Место общего пользования	1 этаж	Колясочная	5.95
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	10 этаж	Коридор	26.75

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	20 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	20 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	21 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	22 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	26.75
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	6.45
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.15
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	11.3
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.9
б.н.	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №1 технического этажа	152.8
б.н.	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №2 технического этажа	150.9
б.н.	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	электрощитовая	главный распределительный щит		ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел	лифт		перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор	щит этажный		прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор	светильник		искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме		подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания	вентилятор		удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания	вентилятор		возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор		подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале	регистр из гладких труб		отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)		Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздухопровода под потолком	клапан дымоудаления		удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздухопровода у пола	клапан противопожарный		возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздухопровода над полом	клапан противопожарный		подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздухопровода под потолком	клапан противопожарный		подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура	радиатор		отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор		отопление зоны безопасности МГН

17	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
18	под окном у наружной стены встроено-пристроенного помещения		радиатор	отопление помещения
19	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроено-пристроенных помещений		вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
20	на кровле жилого здания		водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
21	в цокольном этаже		противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
22	в цокольном этаже		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
23	межквартирный коридор		кран противопожарный	пожаротушение
24	цокольная часть (встроено-пристроенные помещения)		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
25	коридор (встроено-пристроенные помещения)		кран противопожарный	пожаротушение
26	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения		автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
27	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения		Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
28	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения		Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
29	диспетчерская (корпус 38), подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор		система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
30	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор		система проводного радиовещания	радиовещание
31	подвал, межквартирный коридор		система телефонизации	телефонизация
32	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор		система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
33	диспетчерская (корпус 38), кровля, встроено-пристроенные помещения		система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
34	диспетчерская (корпус 38)		система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
35	встроено-пристроенные помещения		система охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 341 878 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 301018102000000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 47,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 926 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 38 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 Общее количество в составе строящихся (создаваемых) объектов в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 356
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В том числе:

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	19.85	1
2	Жилое помещение	1	1	40	1
3	Жилое помещение	1	1	70.8	3
4	Жилое помещение	2	1	47.2	2
5	Жилое помещение	2	1	34.35	1
6	Жилое помещение	2	1	26.1	1
7	Жилое помещение	2	1	19.85	1
8	Жилое помещение	2	1	19.85	1
9	Жилое помещение	2	1	40	1
10	Жилое помещение	2	1	70.8	3
11	Жилое помещение	3	1	47.2	2
12	Жилое помещение	3	1	34.35	1
13	Жилое помещение	3	1	26.1	1
14	Жилое помещение	3	1	19.85	1
15	Жилое помещение	3	1	19.85	1
16	Жилое помещение	3	1	40.05	1
17	Жилое помещение	3	1	70.8	3
18	Жилое помещение	4	1	47.2	2
19	Жилое помещение	4	1	34.35	1
20	Жилое помещение	4	1	26.1	1
21	Жилое помещение	4	1	19.85	1
22	Жилое помещение	4	1	19.85	1
23	Жилое помещение	4	1	40.05	1
24	Жилое помещение	4	1	70.8	3
25	Жилое помещение	5	1	47.2	2
26	Жилое помещение	5	1	34.35	1
27	Жилое помещение	5	1	26.1	1
28	Жилое помещение	5	1	19.85	1
29	Жилое помещение	5	1	19.85	1
30	Жилое помещение	5	1	40.05	1
31	Жилое помещение	5	1	70.8	3
32	Жилое помещение	6	1	47.2	2
33	Жилое помещение	6	1	34.35	1
34	Жилое помещение	6	1	26.1	1
35	Жилое помещение	6	1	19.85	1

36	Жилое помещение	6	1	19.85	1
37	Жилое помещение	6	1	40.05	1
38	Жилое помещение	6	1	70.8	3
39	Жилое помещение	7	1	47.2	2
40	Жилое помещение	7	1	34.35	1
41	Жилое помещение	7	1	26.1	1
42	Жилое помещение	7	1	19.85	1
43	Жилое помещение	7	1	19.85	1
44	Жилое помещение	7	1	40.05	1
45	Жилое помещение	7	1	70.8	3
46	Жилое помещение	8	1	47.2	2
47	Жилое помещение	8	1	34.35	1
48	Жилое помещение	8	1	26.1	1
49	Жилое помещение	8	1	19.85	1
50	Жилое помещение	8	1	19.85	1
51	Жилое помещение	8	1	40.05	1
52	Жилое помещение	8	1	70.8	3
53	Жилое помещение	9	1	47.2	2
54	Жилое помещение	9	1	34.35	1
55	Жилое помещение	9	1	26.1	1
56	Жилое помещение	9	1	19.85	1
57	Жилое помещение	9	1	19.85	1
58	Жилое помещение	9	1	40.05	1
59	Жилое помещение	9	1	70.8	3
60	Жилое помещение	10	1	47.2	2
61	Жилое помещение	10	1	34.35	1
62	Жилое помещение	10	1	26.1	1
63	Жилое помещение	10	1	19.85	1
64	Жилое помещение	10	1	19.85	1
65	Жилое помещение	10	1	40.05	1
66	Жилое помещение	10	1	70.8	3
67	Жилое помещение	11	1	47.2	2
68	Жилое помещение	11	1	34.35	1
69	Жилое помещение	11	1	26.1	1
70	Жилое помещение	11	1	19.85	1
71	Жилое помещение	11	1	19.85	1
72	Жилое помещение	11	1	40.05	1
73	Жилое помещение	11	1	70.8	3
74	Жилое помещение	12	1	47.2	2
75	Жилое помещение	12	1	34.35	1
76	Жилое помещение	12	1	26.1	1
77	Жилое помещение	12	1	19.85	1
78	Жилое помещение	12	1	19.85	1
79	Жилое помещение	12	1	40.05	1
80	Жилое помещение	12	1	70.8	3
81	Жилое помещение	13	1	47.2	2
82	Жилое помещение	13	1	34.35	1
83	Жилое помещение	13	1	26.1	1
84	Жилое помещение	13	1	19.85	1
85	Жилое помещение	13	1	19.85	1
86	Жилое помещение	13	1	40.05	1
87	Жилое помещение	13	1	70.8	3
88	Жилое помещение	14	1	47.2	2
89	Жилое помещение	14	1	34.35	1
90	Жилое помещение	14	1	26.1	1
91	Жилое помещение	14	1	19.85	1
92	Жилое помещение	14	1	19.85	1
93	Жилое помещение	14	1	40.05	1
94	Жилое помещение	14	1	70.8	3
95	Жилое помещение	15	1	47.2	2
96	Жилое помещение	15	1	34.35	1
97	Жилое помещение	15	1	26.1	1
98	Жилое помещение	15	1	19.85	1

99	Жилое помещение	15	1	19.85	1
100	Жилое помещение	15	1	40.05	1
101	Жилое помещение	15	1	70.8	3
102	Жилое помещение	16	1	46.25	2
103	Жилое помещение	16	1	33.7	1
104	Жилое помещение	16	1	25.6	1
105	Жилое помещение	16	1	19.25	1
106	Жилое помещение	16	1	28.3	1
107	Жилое помещение	16	1	51.7	2
108	Жилое помещение	16	1	47.65	2
109	Жилое помещение	17	1	46.25	2
110	Жилое помещение	17	1	33.7	1
111	Жилое помещение	17	1	25.6	1
112	Жилое помещение	17	1	19.25	1
113	Жилое помещение	17	1	28.3	1
114	Жилое помещение	17	1	51.7	2
115	Жилое помещение	17	1	47.65	2
116	Жилое помещение	18	1	46.25	2
117	Жилое помещение	18	1	33.7	1
118	Жилое помещение	18	1	25.6	1
119	Жилое помещение	18	1	19.25	1
120	Жилое помещение	18	1	28.3	1
121	Жилое помещение	18	1	51.7	2
122	Жилое помещение	18	1	47.65	2
123	Жилое помещение	19	1	46.25	2
124	Жилое помещение	19	1	33.7	1
125	Жилое помещение	19	1	25.6	1
126	Жилое помещение	19	1	19.25	1
127	Жилое помещение	19	1	28.3	1
128	Жилое помещение	19	1	51.7	2
129	Жилое помещение	19	1	47.65	2
130	Жилое помещение	20	1	46.25	2
131	Жилое помещение	20	1	33.7	1
132	Жилое помещение	20	1	25.6	1
133	Жилое помещение	20	1	19.25	1
134	Жилое помещение	20	1	28.3	1
135	Жилое помещение	20	1	51.7	2
136	Жилое помещение	20	1	47.65	2
137	Жилое помещение	21	1	46.25	2
138	Жилое помещение	21	1	33.7	1
139	Жилое помещение	21	1	25.6	1
140	Жилое помещение	21	1	19.25	1
141	Жилое помещение	21	1	28.3	1
142	Жилое помещение	21	1	51.7	2
143	Жилое помещение	21	1	47.65	2
144	Жилое помещение	22	1	46.25	2
145	Жилое помещение	22	1	33.7	1
146	Жилое помещение	22	1	25.6	1
147	Жилое помещение	22	1	19.25	1
148	Жилое помещение	22	1	28.3	1
149	Жилое помещение	22	1	51.7	2
150	Жилое помещение	22	1	47.65	2
151	Жилое помещение	23	1	46.25	2
152	Жилое помещение	23	1	33.7	1
153	Жилое помещение	23	1	25.6	1
154	Жилое помещение	23	1	19.25	1
155	Жилое помещение	23	1	28.3	1
156	Жилое помещение	23	1	51.7	2
157	Жилое помещение	23	1	47.65	2
158	Жилое помещение	24	1	46.25	2
159	Жилое помещение	24	1	33.7	1
160	Жилое помещение	24	1	25.6	1
161	Жилое помещение	24	1	19.25	1

162	Жилое помещение	24	1	28.3	1
163	Жилое помещение	24	1	51.7	2
164	Жилое помещение	24	1	47.65	2
165	Жилое помещение	25	1	46.25	2
166	Жилое помещение	25	1	33.7	1
167	Жилое помещение	25	1	25.6	1
168	Жилое помещение	25	1	19.25	1
169	Жилое помещение	25	1	28.3	1
170	Жилое помещение	25	1	51.7	2
171	Жилое помещение	25	1	47.65	2
172	Жилое помещение	1	2	35.85	1
173	Жилое помещение	2	2	70	3
174	Жилое помещение	2	2	35.85	1
175	Жилое помещение	2	2	38.15	1
176	Жилое помещение	2	2	49.45	2
177	Жилое помещение	2	2	48	2
178	Жилое помещение	2	2	53.75	2
179	Жилое помещение	3	2	70	3
180	Жилое помещение	3	2	35.85	1
181	Жилое помещение	3	2	38.15	1
182	Жилое помещение	3	2	49.5	2
183	Жилое помещение	3	2	48	2
184	Жилое помещение	3	2	53.75	2
185	Жилое помещение	4	2	70	3
186	Жилое помещение	4	2	35.85	1
187	Жилое помещение	4	2	38.15	1
188	Жилое помещение	4	2	49.5	2
189	Жилое помещение	4	2	48	2
190	Жилое помещение	4	2	53.75	2
191	Жилое помещение	5	2	70	3
192	Жилое помещение	5	2	35.85	1
193	Жилое помещение	5	2	38.15	1
194	Жилое помещение	5	2	49.5	2
195	Жилое помещение	5	2	48	2
196	Жилое помещение	5	2	53.75	2
197	Жилое помещение	6	2	70	3
198	Жилое помещение	6	2	35.85	1
199	Жилое помещение	6	2	38.15	1
200	Жилое помещение	6	2	49.5	2
201	Жилое помещение	6	2	48	2
202	Жилое помещение	6	2	53.75	2
203	Жилое помещение	7	2	70	3
204	Жилое помещение	7	2	35.85	1
205	Жилое помещение	7	2	38.15	1
206	Жилое помещение	7	2	49.5	2
207	Жилое помещение	7	2	48	2
208	Жилое помещение	7	2	53.75	2
209	Жилое помещение	8	2	70	3
210	Жилое помещение	8	2	35.85	1
211	Жилое помещение	8	2	38.15	1
212	Жилое помещение	8	2	49.5	2
213	Жилое помещение	8	2	48	2
214	Жилое помещение	8	2	53.75	2
215	Жилое помещение	9	2	70	3
216	Жилое помещение	9	2	35.85	1
217	Жилое помещение	9	2	38.15	1
218	Жилое помещение	9	2	49.5	2
219	Жилое помещение	9	2	48	2
220	Жилое помещение	9	2	53.75	2
221	Жилое помещение	10	2	70	3
222	Жилое помещение	10	2	35.85	1
223	Жилое помещение	10	2	38.15	1
224	Жилое помещение	10	2	49.5	2

225	Жилое помещение	10	2	48	2
226	Жилое помещение	10	2	53.75	2
227	Жилое помещение	11	2	70	3
228	Жилое помещение	11	2	35.85	1
229	Жилое помещение	11	2	38.15	1
230	Жилое помещение	11	2	49.5	2
231	Жилое помещение	11	2	48	2
232	Жилое помещение	11	2	53.75	2
233	Жилое помещение	12	2	70	3
234	Жилое помещение	12	2	35.85	1
235	Жилое помещение	12	2	38.15	1
236	Жилое помещение	12	2	49.5	2
237	Жилое помещение	12	2	48	2
238	Жилое помещение	12	2	53.75	2
239	Жилое помещение	13	2	70	3
240	Жилое помещение	13	2	35.85	1
241	Жилое помещение	13	2	38.15	1
242	Жилое помещение	13	2	49.5	2
243	Жилое помещение	13	2	48	2
244	Жилое помещение	13	2	53.75	2
245	Жилое помещение	14	2	70	3
246	Жилое помещение	14	2	35.85	1
247	Жилое помещение	14	2	38.15	1
248	Жилое помещение	14	2	49.5	2
249	Жилое помещение	14	2	48	2
250	Жилое помещение	14	2	53.75	2
251	Жилое помещение	15	2	70	3
252	Жилое помещение	15	2	35.85	1
253	Жилое помещение	15	2	38.15	1
254	Жилое помещение	15	2	49.5	2
255	Жилое помещение	15	2	48	2
256	Жилое помещение	15	2	53.75	2
257	Жилое помещение	16	2	70	3
258	Жилое помещение	16	2	35.85	1
259	Жилое помещение	16	2	38.15	1
260	Жилое помещение	16	2	49.5	2
261	Жилое помещение	16	2	48	2
262	Жилое помещение	16	2	53.75	2
263	Жилое помещение	1	3	79	3
264	Жилое помещение	1	3	35.95	1
265	Жилое помещение	1	3	35.85	1
266	Жилое помещение	1	3	70	3
267	Жилое помещение	2	3	79	3
268	Жилое помещение	2	3	35.95	1
269	Жилое помещение	2	3	36.9	1
270	Жилое помещение	2	3	38.15	1
271	Жилое помещение	2	3	35.85	1
272	Жилое помещение	2	3	70	3
273	Жилое помещение	3	3	79	3
274	Жилое помещение	3	3	35.95	1
275	Жилое помещение	3	3	36.9	1
276	Жилое помещение	3	3	38.15	1
277	Жилое помещение	3	3	35.85	1
278	Жилое помещение	3	3	70	3
279	Жилое помещение	4	3	79	3
280	Жилое помещение	4	3	35.95	1
281	Жилое помещение	4	3	36.9	1
282	Жилое помещение	4	3	38.15	1
283	Жилое помещение	4	3	35.85	1
284	Жилое помещение	4	3	70	3
285	Жилое помещение	5	3	79	3
286	Жилое помещение	5	3	35.95	1
287	Жилое помещение	5	3	36.9	1

288	Жилое помещение	5	3	38.15	1
289	Жилое помещение	5	3	35.85	1
290	Жилое помещение	5	3	70	3
291	Жилое помещение	6	3	79	3
292	Жилое помещение	6	3	35.95	1
293	Жилое помещение	6	3	36.9	1
294	Жилое помещение	6	3	38.15	1
295	Жилое помещение	6	3	35.85	1
296	Жилое помещение	6	3	70	3
297	Жилое помещение	7	3	79	3
298	Жилое помещение	7	3	35.95	1
299	Жилое помещение	7	3	36.9	1
300	Жилое помещение	7	3	38.15	1
301	Жилое помещение	7	3	35.85	1
302	Жилое помещение	7	3	70	3
303	Жилое помещение	8	3	79	3
304	Жилое помещение	8	3	35.95	1
305	Жилое помещение	8	3	36.9	1
306	Жилое помещение	8	3	38.15	1
307	Жилое помещение	8	3	35.85	1
308	Жилое помещение	8	3	70	3
309	Жилое помещение	9	3	79	3
310	Жилое помещение	9	3	35.95	1
311	Жилое помещение	9	3	36.9	1
312	Жилое помещение	9	3	38.15	1
313	Жилое помещение	9	3	35.85	1
314	Жилое помещение	9	3	70	3
315	Жилое помещение	10	3	79	3
316	Жилое помещение	10	3	35.95	1
317	Жилое помещение	10	3	36.9	1
318	Жилое помещение	10	3	38.15	1
319	Жилое помещение	10	3	35.85	1
320	Жилое помещение	10	3	70	3
321	Жилое помещение	11	3	79	3
322	Жилое помещение	11	3	35.95	1
323	Жилое помещение	11	3	36.9	1
324	Жилое помещение	11	3	38.15	1
325	Жилое помещение	11	3	35.85	1
326	Жилое помещение	11	3	70	3
327	Жилое помещение	12	3	79	3
328	Жилое помещение	12	3	35.95	1
329	Жилое помещение	12	3	36.9	1
330	Жилое помещение	12	3	38.15	1
331	Жилое помещение	12	3	35.85	1
332	Жилое помещение	12	3	70	3
333	Жилое помещение	13	3	79	3
334	Жилое помещение	13	3	35.95	1
335	Жилое помещение	13	3	36.9	1
336	Жилое помещение	13	3	38.15	1
337	Жилое помещение	13	3	35.85	1
338	Жилое помещение	13	3	70	3
339	Жилое помещение	14	3	79	3
340	Жилое помещение	14	3	35.95	1
341	Жилое помещение	14	3	36.9	1
342	Жилое помещение	14	3	38.15	1
343	Жилое помещение	14	3	35.85	1
344	Жилое помещение	14	3	70	3
345	Жилое помещение	15	3	79	3
346	Жилое помещение	15	3	35.95	1
347	Жилое помещение	15	3	36.9	1
348	Жилое помещение	15	3	38.15	1
349	Жилое помещение	15	3	35.85	1
350	Жилое помещение	15	3	70	3

351	Жилое помещение	16	3	79	3
352	Жилое помещение	16	3	35.95	1
353	Жилое помещение	16	3	36.9	1
354	Жилое помещение	16	3	38.15	1
355	Жилое помещение	16	3	35.85	1
356	Жилое помещение	16	3	70	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения Наименование	Площадь(м2)
1	(1)Магазин непродовольственных товаров	1	1	172.58	Загрузочная	8.49
					Торговый зал	101.53
					Тамбур	5.11
					Помещение персонала	7.06
					С/у	5.17
					Кладовая товара	13.37
					Помещение сбора от ходов	2.78
					Кладовая упаковочного материала	7.50
					Кладовая товара	8.72
					Коридор	8.35
					Тамбур	4.50
2	(2)Магазин аптечных товаров	1	1	175.46	Тамбур	5.09
					Торговый зал	88.50
					Кладовая товара	18.62
					Коридор	14.92
					Помещение персонала	18.00
					С/у	2.88
					Помещение сбора от ходов	3.07
					Тамбур	4.93
					Загрузочная	13.50
					Кладовая упаковочного материала	5.95
3	(3)Комплекс массовой культуры	1	1	366.52	Тамбур	4.33
					Вестибюль	33.17
					Медицинский кабинет	12.23
					Коридор	22.20
					Гардероб верхней одежды	11.25
					Администратор	10.18
					С/у	2.99
					Раздевальная тренеров	11.40
					Душевая	2.50
					Вспомогательное помещение	2.50
					Универсальный зал ОФП	124.57
					Универсальный зал ОФП	58.48
					Инвентарная	10.91
					Раздевальная посетителей (женская)	18.61
					С/у	2.37
					Душевая	4.91
					Раздевальная посетителей (мужская)	14.65
					Душевая	4.91
					С/у	2.25
					С/у	4.61
					Помещение персонала	7.50
5	(5)Нежилое помещение без функционального назначения	1	1	21.94	Помещение 1	16.07
					С/у	5.87

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	313
2	Место общего пользования	Секция 1, цокольный этаж	Выход из подвала	12.4
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Кабельная	17.1
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	ИТП-1	44.7

5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	17.45
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	ИТП-2	42.75
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	402.15
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Кабельная	14.1
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Водомерный узел	33
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов	30.15
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	237.9
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Кабельная	15.75
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	ИТП-3	26.2
14	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж	Выход из подвала	10.35
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж	Кабельная	14.25
16	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	351
17	Место общего пользования	Секция 3, цокольный этаж	Выход из подвала	9.8
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж	Мусоросборная камера	4.5
Н.1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.4
Н.2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	26.8
Н.3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Помещение консьержа, дисп.-пожарный пост	21.75
Н.4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	С/у	3.1
Н.5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	9.3
Н.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.65
Н.7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	7.1
Н.8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	13.9
Н.9	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Выход из подвального этажа	5.95
Н.10	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	6.3
Н.11	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Электрощитовая	11.6
4/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	12.5
Н.1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.2
Н.2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	32.1
Н.3	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	10.55
Н.4	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	15.6
Н.5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	12.4
Н.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
Н.7	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	10.65
Н.8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	13.9
Н.9	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Выход из подвального этажа	2.95
Н.10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
Н.11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	13.65
Н.12	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	11.95
Н.1	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.2
Н.2	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	37.6
Н.3	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	4.65
Н.4	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	16.4
Н.5	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	6.1
Н.6	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	7.8
Н.7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.25
Н.8	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	10.65
Н.9	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка ЛК-3(Н1)	13.9
Н.10	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Выход из подвального этажа	3.1
Н.11	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Зона безопасности МГН	4.6
Н.12	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Электрощитовая	12.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	28.95
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	10.65
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Тамбур	4.2
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Зона безопасности МГН	4.2
б/н	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Переходной балкон	10.6
б/н	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	29.4

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Место общего пользования		Секция 1, технический этаж	Переходный балкон	11.25
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение технического этажа №1	152.75
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение технического этажа №2	150.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.6
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Техническое помещение №1	14.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Машинное помещение лифтов №1	19.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Венткамера №1	30.15
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Венткамера №2	28.2
б/н	Место общего пользования	Секция 3, кровля	Лестничная клетка ЛК-3(Н1)	4.6
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Техническое помещение №2	14.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Машинное помещение лифтов №2	19.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Венткамера №3	28.2
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Венткамера №4	30.45
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии	
2	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж	
3	межквартирный коридор	щит этажный	прием, распределение и учет	
4	межквартирный коридор	светильник	искусственное освещение	
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем	
6	на кровле жилого здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре	
7	на кровле жилого здания	вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре, подпор в зону безопасности МГН	
8	на кровле жилого здания секции 1	вентилятор	подпор в шахты лифта при пожаре	
9	венткамера на кровле секции 2,3	вентилятор	подпор воздуха в шахты лифта при пожаре	
10	в зоне безопасности МГН на 25 этаже секции 1	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН	
11	в зоне безопасности МГН на 16 этаже секции 2,3	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН	
12	на техэтаже, в подвале	регистр из гладких труб	отопление помещений	
13	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
14	ИТП3 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
15	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре	
16	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре	
17	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
18	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
19	на наружной и внутренней стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом	
20	на наружной стене зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН	
21	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения	
22	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений	
23	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
24	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли	
25	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения	
26	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода	
27	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение	
28	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода	
29	коридор (встроенно-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение	
30	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами	
31	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны	
32	диспетчерская, техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре	
33	диспетчерская, подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения	
34	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание	
35	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация	
36	диспетчерская, подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома	
37	диспетчерская, кровля, встроенно-пристроенные помещения	система РАСЦО	доставление сигналов ГО и ЧС до населения	

38	диспетчерская	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
39	встроенно-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 858 487 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369	
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827	
		БИК: 044030827	

		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роит ельст ва: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей иденти фировать кредит ора, о дост упной сумме кредит а (займа) с лимит ом кредит ования в соот вет ст вии с условиями договора кредит а (займа), неиспользованном остат ке по кредит ной линии на последнюю отчет ную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Иденти фикационный номер налогоплат ельщика кредит ора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредит а (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредит ования в соот вет ст вии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остат ок по кредит ной линии на последнюю отчет ную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строит ельст ва и цена договора) с указанием вида объекта долевого строит ельст ва (жилое помеще ние, нежилое помеще ние, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенса цийный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участ ия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строит ельст ва:
	19.7.1.1.1	Жилые помеще ния:
	19.7.1.1.1.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенса цийный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помеще ния:
	19.7.1.1.2.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенса цийный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:
	19.7.1.1.3.1	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количест во договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенса цийный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строит ельст ва:
	19.7.2.1	Вид объект а долевого строит ельст ва:
	19.7.2.1.1	Жилые помеще ния:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объект ов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием счетов эскроу: 19,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенса цийный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помеще ния:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в от ношении которых договор участ ия в долевом строит ельст ве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 985 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 39 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 146
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	70.5	3
2	Жилое помещение	1	1	40.05	1
3	Жилое помещение	2	1	70.5	3
4	Жилое помещение	2	1	40.05	1
5	Жилое помещение	2	1	19.85	1
6	Жилое помещение	2	1	19.85	1
7	Жилое помещение	2	1	40.05	1
8	Жилое помещение	2	1	70.8	3
9	Жилое помещение	3	1	70.5	3
10	Жилое помещение	3	1	40.05	1
11	Жилое помещение	3	1	19.85	1
12	Жилое помещение	3	1	19.85	1
13	Жилое помещение	3	1	40.05	1
14	Жилое помещение	3	1	70.8	3
15	Жилое помещение	4	1	70.5	3
16	Жилое помещение	4	1	40.05	1
17	Жилое помещение	4	1	19.85	1
18	Жилое помещение	4	1	19.85	1
19	Жилое помещение	4	1	40.05	1
20	Жилое помещение	4	1	70.8	3
21	Жилое помещение	5	1	70.5	3
22	Жилое помещение	5	1	40.05	1
23	Жилое помещение	5	1	19.85	1
24	Жилое помещение	5	1	19.85	1
25	Жилое помещение	5	1	40.05	1
26	Жилое помещение	5	1	70.8	3
27	Жилое помещение	6	1	70.5	3
28	Жилое помещение	6	1	40.05	1
29	Жилое помещение	6	1	19.85	1
30	Жилое помещение	6	1	19.85	1
31	Жилое помещение	6	1	40.05	1
32	Жилое помещение	6	1	70.8	3
33	Жилое помещение	7	1	70.5	3
34	Жилое помещение	7	1	40.05	1
35	Жилое помещение	7	1	19.85	1

36	Жилое помещение	7	1	19.85	1
37	Жилое помещение	7	1	40.05	1
38	Жилое помещение	7	1	70.8	3
39	Жилое помещение	8	1	70.5	3
40	Жилое помещение	8	1	40.05	1
41	Жилое помещение	8	1	19.85	1
42	Жилое помещение	8	1	19.85	1
43	Жилое помещение	8	1	40.05	1
44	Жилое помещение	8	1	70.8	3
45	Жилое помещение	9	1	48.35	2
46	Жилое помещение	9	1	52.35	2
47	Жилое помещение	9	1	28.9	1
48	Жилое помещение	9	1	19.85	1
49	Жилое помещение	9	1	40.05	1
50	Жилое помещение	9	1	70.8	3
51	Жилое помещение	10	1	48.35	2
52	Жилое помещение	10	1	52.35	2
53	Жилое помещение	10	1	28.9	1
54	Жилое помещение	10	1	19.85	1
55	Жилое помещение	10	1	40.05	1
56	Жилое помещение	10	1	70.8	3
57	Жилое помещение	11	1	48.35	2
58	Жилое помещение	11	1	52.35	2
59	Жилое помещение	11	1	28.9	1
60	Жилое помещение	11	1	19.85	1
61	Жилое помещение	11	1	40.05	1
62	Жилое помещение	11	1	70.8	3
63	Жилое помещение	12	1	48.35	2
64	Жилое помещение	12	1	52.35	2
65	Жилое помещение	12	1	28.9	1
66	Жилое помещение	12	1	19.85	1
67	Жилое помещение	12	1	40.05	1
68	Жилое помещение	12	1	70.8	3
69	Жилое помещение	13	1	48.35	2
70	Жилое помещение	13	1	52.35	2
71	Жилое помещение	13	1	28.9	1
72	Жилое помещение	13	1	19.85	1
73	Жилое помещение	13	1	40.05	1
74	Жилое помещение	13	1	70.8	3
75	Жилое помещение	14	1	48.35	2
76	Жилое помещение	14	1	52.35	2
77	Жилое помещение	14	1	28.9	1
78	Жилое помещение	14	1	19.85	1
79	Жилое помещение	14	1	40.05	1
80	Жилое помещение	14	1	70.8	3
81	Жилое помещение	15	1	48.35	2
82	Жилое помещение	15	1	52.35	2
83	Жилое помещение	15	1	28.9	1
84	Жилое помещение	15	1	19.85	1
85	Жилое помещение	15	1	40.05	1
86	Жилое помещение	15	1	70.8	3
87	Жилое помещение	16	1	47.5	2
88	Жилое помещение	16	1	51.7	2
89	Жилое помещение	16	1	28.3	1
90	Жилое помещение	16	1	19.25	1
91	Жилое помещение	16	1	39.4	1
92	Жилое помещение	16	1	70.2	3
93	Жилое помещение	17	1	47.5	2
94	Жилое помещение	17	1	51.7	2
95	Жилое помещение	17	1	28.3	1
96	Жилое помещение	17	1	19.25	1
97	Жилое помещение	17	1	39.4	1
98	Жилое помещение	17	1	70.2	3

99	Жилое помещение	18	1	47.5	2
100	Жилое помещение	18	1	51.7	2
101	Жилое помещение	18	1	28.3	1
102	Жилое помещение	18	1	28.3	1
103	Жилое помещение	18	1	51.7	2
104	Жилое помещение	18	1	47.8	2
105	Жилое помещение	19	1	47.5	2
106	Жилое помещение	19	1	51.7	2
107	Жилое помещение	19	1	28.3	1
108	Жилое помещение	19	1	28.3	1
109	Жилое помещение	19	1	51.7	2
110	Жилое помещение	19	1	47.8	2
111	Жилое помещение	20	1	47.5	2
112	Жилое помещение	20	1	51.7	2
113	Жилое помещение	20	1	28.3	1
114	Жилое помещение	20	1	28.3	1
115	Жилое помещение	20	1	51.7	2
116	Жилое помещение	20	1	47.8	2
117	Жилое помещение	21	1	47.5	2
118	Жилое помещение	21	1	51.7	2
119	Жилое помещение	21	1	28.3	1
120	Жилое помещение	21	1	28.3	1
121	Жилое помещение	21	1	51.7	2
122	Жилое помещение	21	1	47.8	2
123	Жилое помещение	22	1	47.5	2
124	Жилое помещение	22	1	51.7	2
125	Жилое помещение	22	1	28.3	1
126	Жилое помещение	22	1	28.3	1
127	Жилое помещение	22	1	51.7	2
128	Жилое помещение	22	1	47.8	2
129	Жилое помещение	23	1	47.5	2
130	Жилое помещение	23	1	51.7	2
131	Жилое помещение	23	1	28.3	1
132	Жилое помещение	23	1	28.3	1
133	Жилое помещение	23	1	51.7	2
134	Жилое помещение	23	1	47.8	2
135	Жилое помещение	24	1	47.5	2
136	Жилое помещение	24	1	51.7	2
137	Жилое помещение	24	1	28.3	1
138	Жилое помещение	24	1	28.3	1
139	Жилое помещение	24	1	51.7	2
140	Жилое помещение	24	1	47.8	2
141	Жилое помещение	25	1	47.5	2
142	Жилое помещение	25	1	51.7	2
143	Жилое помещение	25	1	28.3	1
144	Жилое помещение	25	1	28.3	1
145	Жилое помещение	25	1	51.7	2
146	Жилое помещение	25	1	47.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	(1)Помещение без функционального назначения (арендуемое)	1	1	85.00	Тамбур	10.03
					Холл	20.95
					Помещение №1	17.04
					Помещение №2	16.25
					Помещение №3	15.11
					С/у	5.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	201.65
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП	43.9
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз. - питьевых насосов, водомерный узел	38.15
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	16.75
5	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.45
6	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	12.1
Н.1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	4.4
Н.2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	53.65
Н.3	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	15.05
Н.4	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	5
Н.5	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	6.4
Н.6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.9
Н.7	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	13.9
Н.8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	3.5
Н.9	Место общего пользования	1 этаж	Зона безопасности и МГН	3.35
Н.10	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.1
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	9 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	9 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	9 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	9 этаж	Зона безопасности и МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	9 этаж	Переходной балкон	11.3

[illegible]

б/н	Место общего пользования	20 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	20 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	20 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	20 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	21 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	22 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Коридор	23.9
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Техническое помещение	3.9
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Тамбур	7.55
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Переходной балкон	11.3
б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №1 технического этажа	152.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №2 технического этажа	153.4
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание мест а расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнерг ии
2	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор	щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор	светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания	вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале	регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на наружной стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом

16	на наружной стене зоны безопасности и МГН	радиатор	отопление зоны безопасности и МГН
17	под окном у наружной стены помещения встроено-пристроенных помещений	радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых помещений встроено-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроено-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроено-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 38), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 38), подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 38), кровля, встроено-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
33	диспетчерская (корпус 38)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроено-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 352 195 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 301018102000000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 70,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 050 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 40 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	69.9	3
2	Жилое помещение	1	1	35.8	1
3	Жилое помещение	1	1	67.75	3
4	Жилое помещение	2	1	70	3
5	Жилое помещение	2	1	35.85	1
6	Жилое помещение	2	1	38.15	1
7	Жилое помещение	2	1	36.9	1
8	Жилое помещение	2	1	38.1	1
9	Жилое помещение	2	1	67.85	3
10	Жилое помещение	3	1	70	3
11	Жилое помещение	3	1	35.85	1
12	Жилое помещение	3	1	38.15	1
13	Жилое помещение	3	1	36.9	1
14	Жилое помещение	3	1	38.1	1
15	Жилое помещение	3	1	67.85	3
16	Жилое помещение	4	1	70	3
17	Жилое помещение	4	1	35.85	1
18	Жилое помещение	4	1	38.15	1
19	Жилое помещение	4	1	36.9	1
20	Жилое помещение	4	1	38.1	1
21	Жилое помещение	4	1	67.85	3
22	Жилое помещение	5	1	70	3
23	Жилое помещение	5	1	35.85	1
24	Жилое помещение	5	1	38.15	1
25	Жилое помещение	5	1	36.9	1
26	Жилое помещение	5	1	38.1	1
27	Жилое помещение	5	1	67.85	3
28	Жилое помещение	6	1	70	3
29	Жилое помещение	6	1	35.85	1
30	Жилое помещение	6	1	38.15	1
31	Жилое помещение	6	1	36.9	1
32	Жилое помещение	6	1	38.1	1
33	Жилое помещение	6	1	67.85	3
34	Жилое помещение	7	1	70	3
35	Жилое помещение	7	1	35.85	1

36	Жилое помещение	7	1	38.15	1
37	Жилое помещение	7	1	36.9	1
38	Жилое помещение	7	1	38.1	1
39	Жилое помещение	7	1	67.85	3
40	Жилое помещение	8	1	70	3
41	Жилое помещение	8	1	35.85	1
42	Жилое помещение	8	1	38.15	1
43	Жилое помещение	8	1	36.9	1
44	Жилое помещение	8	1	38.1	1
45	Жилое помещение	8	1	67.85	3
46	Жилое помещение	9	1	70	3
47	Жилое помещение	9	1	35.85	1
48	Жилое помещение	9	1	38.15	1
49	Жилое помещение	9	1	36.9	1
50	Жилое помещение	9	1	38.1	1
51	Жилое помещение	9	1	67.85	3
52	Жилое помещение	10	1	70	3
53	Жилое помещение	10	1	35.85	1
54	Жилое помещение	10	1	38.15	1
55	Жилое помещение	10	1	36.9	1
56	Жилое помещение	10	1	38.1	1
57	Жилое помещение	10	1	67.85	3
58	Жилое помещение	11	1	70	3
59	Жилое помещение	11	1	35.85	1
60	Жилое помещение	11	1	38.15	1
61	Жилое помещение	11	1	36.9	1
62	Жилое помещение	11	1	38.1	1
63	Жилое помещение	11	1	67.85	3
64	Жилое помещение	12	1	70	3
65	Жилое помещение	12	1	35.85	1
66	Жилое помещение	12	1	38.15	1
67	Жилое помещение	12	1	36.9	1
68	Жилое помещение	12	1	38.1	1
69	Жилое помещение	12	1	67.85	3
70	Жилое помещение	13	1	70	3
71	Жилое помещение	13	1	35.85	1
72	Жилое помещение	13	1	38.15	1
73	Жилое помещение	13	1	36.9	1
74	Жилое помещение	13	1	38.1	1
75	Жилое помещение	13	1	67.85	3
76	Жилое помещение	14	1	70	3
77	Жилое помещение	14	1	35.85	1
78	Жилое помещение	14	1	38.15	1
79	Жилое помещение	14	1	36.9	1
80	Жилое помещение	14	1	38.1	1
81	Жилое помещение	14	1	67.85	3
82	Жилое помещение	15	1	70	3
83	Жилое помещение	15	1	35.85	1
84	Жилое помещение	15	1	38.15	1
85	Жилое помещение	15	1	36.9	1
86	Жилое помещение	15	1	38.1	1
87	Жилое помещение	15	1	67.85	3
88	Жилое помещение	16	1	69.1	3
89	Жилое помещение	16	1	35.1	1
90	Жилое помещение	16	1	37.55	1
91	Жилое помещение	16	1	36.2	1
92	Жилое помещение	16	1	37.35	1
93	Жилое помещение	16	1	67.05	3
94	Жилое помещение	17	1	69.1	3
95	Жилое помещение	17	1	35.1	1
96	Жилое помещение	17	1	37.55	1
97	Жилое помещение	17	1	36.2	1
98	Жилое помещение	17	1	37.35	1

99	Жилое помещение	17	1	67.05	3
100	Жилое помещение	18	1	69.1	3
101	Жилое помещение	18	1	35.1	1
102	Жилое помещение	18	1	37.55	1
103	Жилое помещение	18	1	36.2	1
104	Жилое помещение	18	1	37.35	1
105	Жилое помещение	18	1	67.05	3
106	Жилое помещение	19	1	69.1	3
107	Жилое помещение	19	1	35.1	1
108	Жилое помещение	19	1	37.55	1
109	Жилое помещение	19	1	36.2	1
110	Жилое помещение	19	1	37.35	1
111	Жилое помещение	19	1	67.05	3
112	Жилое помещение	20	1	69.1	3
113	Жилое помещение	20	1	35.1	1
114	Жилое помещение	20	1	37.55	1
115	Жилое помещение	20	1	36.2	1
116	Жилое помещение	20	1	37.35	1
117	Жилое помещение	20	1	67.05	3
118	Жилое помещение	21	1	69.1	3
119	Жилое помещение	21	1	35.1	1
120	Жилое помещение	21	1	37.55	1
121	Жилое помещение	21	1	36.2	1
122	Жилое помещение	21	1	37.35	1
123	Жилое помещение	21	1	67.05	3
124	Жилое помещение	22	1	69.1	3
125	Жилое помещение	22	1	35.1	1
126	Жилое помещение	22	1	37.55	1
127	Жилое помещение	22	1	36.2	1
128	Жилое помещение	22	1	37.35	1
129	Жилое помещение	22	1	67.05	3
130	Жилое помещение	23	1	69.1	3
131	Жилое помещение	23	1	35.1	1
132	Жилое помещение	23	1	37.55	1
133	Жилое помещение	23	1	36.2	1
134	Жилое помещение	23	1	37.35	1
135	Жилое помещение	23	1	67.05	3
136	Жилое помещение	24	1	69.1	3
137	Жилое помещение	24	1	35.1	1
138	Жилое помещение	24	1	37.55	1
139	Жилое помещение	24	1	36.2	1
140	Жилое помещение	24	1	37.35	1
141	Жилое помещение	24	1	67.05	3
142	Жилое помещение	25	1	69.1	3
143	Жилое помещение	25	1	35.1	1
144	Жилое помещение	25	1	37.55	1
145	Жилое помещение	25	1	36.2	1
146	Жилое помещение	25	1	37.35	1
147	Жилое помещение	25	1	67.05	3
148	Жилое помещение	1	2	46.65	2
149	Жилое помещение	1	2	35.8	1
150	Жилое помещение	1	2	69.9	3
151	Жилое помещение	2	2	46.65	2
152	Жилое помещение	2	2	47.8	2
153	Жилое помещение	2	2	49.5	2
154	Жилое помещение	2	2	38.15	1
155	Жилое помещение	2	2	35.85	1
156	Жилое помещение	2	2	70	3
157	Жилое помещение	3	2	46.65	2
158	Жилое помещение	3	2	47.8	2
159	Жилое помещение	3	2	49.5	2
160	Жилое помещение	3	2	38.15	1
161	Жилое помещение	3	2	35.85	1

162	Жилое помещение	3	2	70	3
163	Жилое помещение	4	2	46.65	2
164	Жилое помещение	4	2	47.8	2
165	Жилое помещение	4	2	49.5	2
166	Жилое помещение	4	2	38.15	1
167	Жилое помещение	4	2	35.85	1
168	Жилое помещение	4	2	70	3
169	Жилое помещение	5	2	46.65	2
170	Жилое помещение	5	2	47.8	2
171	Жилое помещение	5	2	49.5	2
172	Жилое помещение	5	2	38.15	1
173	Жилое помещение	5	2	35.85	1
174	Жилое помещение	5	2	70	3
175	Жилое помещение	6	2	46.65	2
176	Жилое помещение	6	2	47.8	2
177	Жилое помещение	6	2	49.5	2
178	Жилое помещение	6	2	38.15	1
179	Жилое помещение	6	2	35.85	1
180	Жилое помещение	6	2	70	3
181	Жилое помещение	7	2	46.65	2
182	Жилое помещение	7	2	47.8	2
183	Жилое помещение	7	2	49.5	2
184	Жилое помещение	7	2	38.15	1
185	Жилое помещение	7	2	35.85	1
186	Жилое помещение	7	2	70	3
187	Жилое помещение	8	2	46.65	2
188	Жилое помещение	8	2	47.8	2
189	Жилое помещение	8	2	49.5	2
190	Жилое помещение	8	2	38.15	1
191	Жилое помещение	8	2	35.85	1
192	Жилое помещение	8	2	70	3
193	Жилое помещение	9	2	46.65	2
194	Жилое помещение	9	2	47.8	2
195	Жилое помещение	9	2	49.5	2
196	Жилое помещение	9	2	38.15	1
197	Жилое помещение	9	2	35.85	1
198	Жилое помещение	9	2	70	3
199	Жилое помещение	10	2	46.65	2
200	Жилое помещение	10	2	47.8	2
201	Жилое помещение	10	2	49.5	2
202	Жилое помещение	10	2	38.15	1
203	Жилое помещение	10	2	35.85	1
204	Жилое помещение	10	2	70	3
205	Жилое помещение	11	2	46.65	2
206	Жилое помещение	11	2	47.8	2
207	Жилое помещение	11	2	49.5	2
208	Жилое помещение	11	2	38.15	1
209	Жилое помещение	11	2	35.85	1
210	Жилое помещение	11	2	70	3
211	Жилое помещение	12	2	46.65	2
212	Жилое помещение	12	2	47.8	2
213	Жилое помещение	12	2	49.5	2
214	Жилое помещение	12	2	38.15	1
215	Жилое помещение	12	2	35.85	1
216	Жилое помещение	12	2	70	3
217	Жилое помещение	13	2	46.65	2
218	Жилое помещение	13	2	47.8	2
219	Жилое помещение	13	2	49.5	2
220	Жилое помещение	13	2	38.15	1
221	Жилое помещение	13	2	35.85	1
222	Жилое помещение	13	2	70	3
223	Жилое помещение	14	2	46.65	2
224	Жилое помещение	14	2	47.8	2

225	Жилое помещение	14	2	49.5	2
226	Жилое помещение	14	2	38.15	1
227	Жилое помещение	14	2	35.85	1
228	Жилое помещение	14	2	70	3
229	Жилое помещение	15	2	46.65	2
230	Жилое помещение	15	2	47.8	2
231	Жилое помещение	15	2	49.5	2
232	Жилое помещение	15	2	38.15	1
233	Жилое помещение	15	2	35.85	1
234	Жилое помещение	15	2	70	3
235	Жилое помещение	16	2	45.95	2
236	Жилое помещение	16	2	46.95	2
237	Жилое помещение	16	2	48.8	2
238	Жилое помещение	16	2	37.55	1
239	Жилое помещение	16	2	35.1	1
240	Жилое помещение	16	2	69.1	3
241	Жилое помещение	17	2	45.95	2
242	Жилое помещение	17	2	46.95	2
243	Жилое помещение	17	2	48.8	2
244	Жилое помещение	17	2	37.55	1
245	Жилое помещение	17	2	35.1	1
246	Жилое помещение	17	2	69.1	3
247	Жилое помещение	18	2	45.95	2
248	Жилое помещение	18	2	46.95	2
249	Жилое помещение	18	2	48.8	2
250	Жилое помещение	18	2	37.55	1
251	Жилое помещение	18	2	35.1	1
252	Жилое помещение	18	2	69.1	3
253	Жилое помещение	19	2	45.95	2
254	Жилое помещение	19	2	46.95	2
255	Жилое помещение	19	2	48.8	2
256	Жилое помещение	19	2	37.55	1
257	Жилое помещение	19	2	35.1	1
258	Жилое помещение	19	2	69.1	3
259	Жилое помещение	20	2	45.95	2
260	Жилое помещение	20	2	46.95	2
261	Жилое помещение	20	2	48.8	2
262	Жилое помещение	20	2	37.55	1
263	Жилое помещение	20	2	35.1	1
264	Жилое помещение	20	2	69.1	3
265	Жилое помещение	21	2	45.95	2
266	Жилое помещение	21	2	46.95	2
267	Жилое помещение	21	2	48.8	2
268	Жилое помещение	21	2	37.55	1
269	Жилое помещение	21	2	35.1	1
270	Жилое помещение	21	2	69.1	3
271	Жилое помещение	22	2	45.95	2
272	Жилое помещение	22	2	46.95	2
273	Жилое помещение	22	2	48.8	2
274	Жилое помещение	22	2	37.55	1
275	Жилое помещение	22	2	35.1	1
276	Жилое помещение	22	2	69.1	3
277	Жилое помещение	23	2	45.95	2
278	Жилое помещение	23	2	46.95	2
279	Жилое помещение	23	2	48.8	2
280	Жилое помещение	23	2	37.55	1
281	Жилое помещение	23	2	35.1	1
282	Жилое помещение	23	2	69.1	3
283	Жилое помещение	24	2	45.95	2
284	Жилое помещение	24	2	46.95	2
285	Жилое помещение	24	2	48.8	2
286	Жилое помещение	24	2	37.55	1
287	Жилое помещение	24	2	35.1	1

288	Жилое помещение	24	2	69.1	3	
289	Жилое помещение	25	2	45.95	2	
290	Жилое помещение	25	2	46.95	2	
291	Жилое помещение	25	2	48.8	2	
292	Жилое помещение	25	2	37.55	1	
293	Жилое помещение	25	2	35.1	1	
294	Жилое помещение	25	2	69.1	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
40/1	(40/1) Нежилое помещение без функционального назначения 1	1	1	48.55	Тамбур	5.05
					Помещение 1	20.20
					Помещение 2	10.25
					Помещение персонала	8.75
					С/у	4.30
40/2	(40/2) Нежилое помещение без функционального назначения 1	1	2	62.00	Тамбур	2.75
					Холл	8.50
					Помещение 1	47.75
					С/у	3.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	265.62	
1/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Помещение пожарных насосов	12.8	
1/3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Помещение хоз-питьевых насосов	44.65	
1/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Кабельная	14.05	
1/5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Водомерный узел	19.3	
2/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)	283.1	
2/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Кабельная	14.05	
2/3	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж		Выход из подвала	9.85	
2/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		ИТП-1	56.4	
1/1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Тамбур	5.2	
1/2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Вестибюль	37.45	
1/3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Колясочная	3.7	
1/4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	18.3	
1/5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	7	
1/6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор	7.5	
1/7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4	
1/8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	13.9	
1/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5	
1/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9	
1/11	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Электропитовая	12.8	
1/12	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Зона безопасн. МГН	3.35	
2/1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Тамбур	5.2	
2/2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Вестибюль	37.45	
2/3	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Колясочная	3.7	
2/4	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	18.3	
2/5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	5.4	
2/6	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор	7.5	
2/7	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лифтовой холл	6.4	
2/8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	13.9	
2/9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Мусоросборная камера	3.5	
2/10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря	3.9	
2/11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Выход из подвала	3.1	
2/12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Электропитовая	12.8	
2/13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Зона безопасн. МГН	3.35	
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Коридор	33.1	
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Лифтовой холл	7.1	
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Тамбур	6.35	
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж		Зона безопасн. МГН	4.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Коридор	33.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Коридор	33.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Коридор	30.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Тамбур	6.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Зона безопасн. МГН	4.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	4.05
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Коридор	23.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №1 технического этажа	170.3
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №2 технического этажа	171.4
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	3.8
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Коридор	23.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №3 технического этажа	171.4
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №4 технического этажа	173.1
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	1.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС

11	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроено-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроено-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроено-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроено-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 38), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 38), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 38), тех этаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 38), подвал или тех этаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 38), подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 38), кровля, встроено-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
33	диспетчерская (корпус 38)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроено-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 782 526 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 69,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 990 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у 41 корпуса предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	31.8	1
2	Жилое помещение	1	1	37.1	1
3	Жилое помещение	1	1	35.85	1
4	Жилое помещение	1	1	67.85	3
5	Жилое помещение	2	1	31.8	1
6	Жилое помещение	2	1	37.7	1
7	Жилое помещение	2	1	35.85	1
8	Жилое помещение	2	1	38.15	1
9	Жилое помещение	2	1	36.9	1
10	Жилое помещение	2	1	38.101	1
11	Жилое помещение	2	1	67.85	3
12	Жилое помещение	3	1	31.8	1
13	Жилое помещение	3	1	37.7	1
14	Жилое помещение	3	1	35.85	1
15	Жилое помещение	3	1	38.15	1
16	Жилое помещение	3	1	36.9	1
17	Жилое помещение	3	1	38.101	1
18	Жилое помещение	3	1	67.85	3
19	Жилое помещение	4	1	31.8	1
20	Жилое помещение	4	1	37.7	1
21	Жилое помещение	4	1	35.85	1
22	Жилое помещение	4	1	38.15	1
23	Жилое помещение	4	1	36.9	1
24	Жилое помещение	4	1	38.101	1
25	Жилое помещение	4	1	67.85	3
26	Жилое помещение	5	1	31.8	1
27	Жилое помещение	5	1	37.7	1
28	Жилое помещение	5	1	35.85	1
29	Жилое помещение	5	1	38.15	1
30	Жилое помещение	5	1	36.9	1
31	Жилое помещение	5	1	38.101	1
32	Жилое помещение	5	1	67.85	3
33	Жилое помещение	6	1	31.8	1
34	Жилое помещение	6	1	37.7	1
35	Жилое помещение	6	1	35.85	1

36	Жилое помещение	6	1	38.15	1
37	Жилое помещение	6	1	36.9	1
38	Жилое помещение	6	1	38.101	1
39	Жилое помещение	6	1	67.85	3
40	Жилое помещение	7	1	31.8	1
41	Жилое помещение	7	1	37.7	1
42	Жилое помещение	7	1	35.85	1
43	Жилое помещение	7	1	38.15	1
44	Жилое помещение	7	1	36.9	1
45	Жилое помещение	7	1	38.101	1
46	Жилое помещение	7	1	67.85	3
47	Жилое помещение	8	1	31.8	1
48	Жилое помещение	8	1	37.7	1
49	Жилое помещение	8	1	35.85	1
50	Жилое помещение	8	1	38.15	1
51	Жилое помещение	8	1	36.9	1
52	Жилое помещение	8	1	38.101	1
53	Жилое помещение	8	1	67.85	3
54	Жилое помещение	9	1	31.8	1
55	Жилое помещение	9	1	37.7	1
56	Жилое помещение	9	1	35.85	1
57	Жилое помещение	9	1	38.15	1
58	Жилое помещение	9	1	36.9	1
59	Жилое помещение	9	1	38.101	1
60	Жилое помещение	9	1	67.85	3
61	Жилое помещение	10	1	31.8	1
62	Жилое помещение	10	1	37.7	1
63	Жилое помещение	10	1	35.85	1
64	Жилое помещение	10	1	38.15	1
65	Жилое помещение	10	1	36.9	1
66	Жилое помещение	10	1	38.101	1
67	Жилое помещение	10	1	67.85	3
68	Жилое помещение	11	1	31.8	1
69	Жилое помещение	11	1	37.7	1
70	Жилое помещение	11	1	35.85	1
71	Жилое помещение	11	1	38.15	1
72	Жилое помещение	11	1	36.9	1
73	Жилое помещение	11	1	38.101	1
74	Жилое помещение	11	1	67.85	3
75	Жилое помещение	12	1	31.8	1
76	Жилое помещение	12	1	37.7	1
77	Жилое помещение	12	1	35.85	1
78	Жилое помещение	12	1	38.15	1
79	Жилое помещение	12	1	36.9	1
80	Жилое помещение	12	1	38.101	1
81	Жилое помещение	12	1	67.85	3
82	Жилое помещение	13	1	31.8	1
83	Жилое помещение	13	1	37.7	1
84	Жилое помещение	13	1	35.85	1
85	Жилое помещение	13	1	38.15	1
86	Жилое помещение	13	1	36.9	1
87	Жилое помещение	13	1	38.101	1
88	Жилое помещение	13	1	67.85	3
89	Жилое помещение	14	1	31.8	1
90	Жилое помещение	14	1	37.7	1
91	Жилое помещение	14	1	35.85	1
92	Жилое помещение	14	1	38.15	1
93	Жилое помещение	14	1	36.9	1
94	Жилое помещение	14	1	38.101	1
95	Жилое помещение	14	1	67.85	3
96	Жилое помещение	15	1	31.8	1
97	Жилое помещение	15	1	37.7	1
98	Жилое помещение	15	1	35.85	1

99	Жилое помещение	15	1	38.15	1
100	Жилое помещение	15	1	36.9	1
101	Жилое помещение	15	1	38.101	1
102	Жилое помещение	15	1	67.85	3
103	Жилое помещение	16	1	31.15	1
104	Жилое помещение	16	1	37.1	1
105	Жилое помещение	16	1	35.1	1
106	Жилое помещение	16	1	37.55	1
107	Жилое помещение	16	1	36.2	1
108	Жилое помещение	16	1	37.35	1
109	Жилое помещение	16	1	67.05	3
110	Жилое помещение	17	1	31.15	1
111	Жилое помещение	17	1	37.1	1
112	Жилое помещение	17	1	35.1	1
113	Жилое помещение	17	1	37.55	1
114	Жилое помещение	17	1	36.2	1
115	Жилое помещение	17	1	37.35	1
116	Жилое помещение	17	1	67.05	3
117	Жилое помещение	18	1	31.15	1
118	Жилое помещение	18	1	37.1	1
119	Жилое помещение	18	1	35.1	1
120	Жилое помещение	18	1	37.55	1
121	Жилое помещение	18	1	36.2	1
122	Жилое помещение	18	1	37.35	1
123	Жилое помещение	18	1	67.05	3
124	Жилое помещение	19	1	31.15	1
125	Жилое помещение	19	1	37.1	1
126	Жилое помещение	19	1	35.1	1
127	Жилое помещение	19	1	37.55	1
128	Жилое помещение	19	1	36.2	1
129	Жилое помещение	19	1	37.35	1
130	Жилое помещение	19	1	67.05	3
131	Жилое помещение	20	1	31.15	1
132	Жилое помещение	20	1	37.1	1
133	Жилое помещение	20	1	35.1	1
134	Жилое помещение	20	1	37.55	1
135	Жилое помещение	20	1	36.2	1
136	Жилое помещение	20	1	37.35	1
137	Жилое помещение	20	1	67.05	3
138	Жилое помещение	21	1	31.15	1
139	Жилое помещение	21	1	37.1	1
140	Жилое помещение	21	1	35.1	1
141	Жилое помещение	21	1	37.55	1
142	Жилое помещение	21	1	36.2	1
143	Жилое помещение	21	1	37.35	1
144	Жилое помещение	21	1	67.05	3
145	Жилое помещение	22	1	31.15	1
146	Жилое помещение	22	1	37.1	1
147	Жилое помещение	22	1	35.1	1
148	Жилое помещение	22	1	37.55	1
149	Жилое помещение	22	1	36.2	1
150	Жилое помещение	22	1	37.35	1
151	Жилое помещение	22	1	67.05	3
152	Жилое помещение	23	1	31.15	1
153	Жилое помещение	23	1	37.1	1
154	Жилое помещение	23	1	35.1	1
155	Жилое помещение	23	1	37.55	1
156	Жилое помещение	23	1	36.2	1
157	Жилое помещение	23	1	37.35	1
158	Жилое помещение	23	1	67.05	3
159	Жилое помещение	24	1	31.15	1
160	Жилое помещение	24	1	37.1	1
161	Жилое помещение	24	1	35.1	1

162	Жилое помещение	24	1	37.55	1
163	Жилое помещение	24	1	36.2	1
164	Жилое помещение	24	1	37.35	1
165	Жилое помещение	24	1	67.05	3
166	Жилое помещение	25	1	31.15	1
167	Жилое помещение	25	1	37.1	1
168	Жилое помещение	25	1	35.1	1
169	Жилое помещение	25	1	37.55	1
170	Жилое помещение	25	1	36.2	1
171	Жилое помещение	25	1	37.35	1
172	Жилое помещение	25	1	67.05	3
173	Жилое помещение	1	2	35.85	1
174	Жилое помещение	1	2	70	3
175	Жилое помещение	2	2	71.6	3
176	Жилое помещение	2	2	35.15	1
177	Жилое помещение	2	2	47.65	2
178	Жилое помещение	2	2	25.3	1
179	Жилое помещение	2	2	35.35	1
180	Жилое помещение	2	2	70	3
181	Жилое помещение	3	2	71.6	3
182	Жилое помещение	3	2	35.15	1
183	Жилое помещение	3	2	47.65	2
184	Жилое помещение	3	2	25.3	1
185	Жилое помещение	3	2	35.35	1
186	Жилое помещение	3	2	70	3
187	Жилое помещение	4	2	71.6	3
188	Жилое помещение	4	2	35.15	1
189	Жилое помещение	4	2	47.65	2
190	Жилое помещение	4	2	25.3	1
191	Жилое помещение	4	2	35.35	1
192	Жилое помещение	4	2	70	3
193	Жилое помещение	5	2	71.6	3
194	Жилое помещение	5	2	35.15	1
195	Жилое помещение	5	2	47.65	2
196	Жилое помещение	5	2	25.3	1
197	Жилое помещение	5	2	35.35	1
198	Жилое помещение	5	2	70	3
199	Жилое помещение	6	2	71.6	3
200	Жилое помещение	6	2	35.15	1
201	Жилое помещение	6	2	47.65	2
202	Жилое помещение	6	2	25.3	1
203	Жилое помещение	6	2	35.35	1
204	Жилое помещение	6	2	70	3
205	Жилое помещение	7	2	71.6	3
206	Жилое помещение	7	2	35.15	1
207	Жилое помещение	7	2	47.65	2
208	Жилое помещение	7	2	25.3	1
209	Жилое помещение	7	2	35.35	1
210	Жилое помещение	7	2	70	3
211	Жилое помещение	8	2	71.6	3
212	Жилое помещение	8	2	35.15	1
213	Жилое помещение	8	2	47.65	2
214	Жилое помещение	8	2	25.3	1
215	Жилое помещение	8	2	35.35	1
216	Жилое помещение	8	2	70	3
217	Жилое помещение	9	2	71.6	3
218	Жилое помещение	9	2	35.15	1
219	Жилое помещение	9	2	47.65	2
220	Жилое помещение	9	2	25.3	1
221	Жилое помещение	9	2	35.35	1
222	Жилое помещение	9	2	70	3
223	Жилое помещение	10	2	71.6	3
224	Жилое помещение	10	2	35.15	1

225	Жилое помещение	10	2	47.65	2
226	Жилое помещение	10	2	25.3	1
227	Жилое помещение	10	2	35.35	1
228	Жилое помещение	10	2	70	3
229	Жилое помещение	11	2	71.6	3
230	Жилое помещение	11	2	35.15	1
231	Жилое помещение	11	2	47.65	2
232	Жилое помещение	11	2	25.3	1
233	Жилое помещение	11	2	35.35	1
234	Жилое помещение	11	2	70	3
235	Жилое помещение	12	2	71.6	3
236	Жилое помещение	12	2	35.15	1
237	Жилое помещение	12	2	47.65	2
238	Жилое помещение	12	2	25.3	1
239	Жилое помещение	12	2	35.35	1
240	Жилое помещение	12	2	70	3
241	Жилое помещение	13	2	71.6	3
242	Жилое помещение	13	2	35.15	1
243	Жилое помещение	13	2	47.65	2
244	Жилое помещение	13	2	25.3	1
245	Жилое помещение	13	2	35.35	1
246	Жилое помещение	13	2	70	3
247	Жилое помещение	14	2	71.6	3
248	Жилое помещение	14	2	35.15	1
249	Жилое помещение	14	2	47.65	2
250	Жилое помещение	14	2	25.3	1
251	Жилое помещение	14	2	35.35	1
252	Жилое помещение	14	2	70	3
253	Жилое помещение	15	2	71.6	3
254	Жилое помещение	15	2	35.15	1
255	Жилое помещение	15	2	47.65	2
256	Жилое помещение	15	2	25.3	1
257	Жилое помещение	15	2	35.35	1
258	Жилое помещение	15	2	70	3
259	Жилое помещение	16	2	70.55	3
260	Жилое помещение	16	2	34.35	1
261	Жилое помещение	16	2	47.35	2
262	Жилое помещение	16	2	24.5	1
263	Жилое помещение	16	2	34.3	1
264	Жилое помещение	16	2	69.1	3
265	Жилое помещение	17	2	70.55	3
266	Жилое помещение	17	2	34.35	1
267	Жилое помещение	17	2	47.35	2
268	Жилое помещение	17	2	24.5	1
269	Жилое помещение	17	2	34.3	1
270	Жилое помещение	17	2	69.1	3
271	Жилое помещение	18	2	70.55	3
272	Жилое помещение	18	2	34.35	1
273	Жилое помещение	18	2	47.35	2
274	Жилое помещение	18	2	24.5	1
275	Жилое помещение	18	2	34.3	1
276	Жилое помещение	18	2	69.1	3
277	Жилое помещение	19	2	70.55	3
278	Жилое помещение	19	2	34.35	1
279	Жилое помещение	19	2	47.35	2
280	Жилое помещение	19	2	24.5	1
281	Жилое помещение	19	2	34.3	1
282	Жилое помещение	19	2	69.1	3
283	Жилое помещение	20	2	70.55	3
284	Жилое помещение	20	2	34.35	1
285	Жилое помещение	20	2	47.35	2
286	Жилое помещение	20	2	24.5	1
287	Жилое помещение	20	2	34.3	1

288	Жилое помещение	20	2	69.1	3
289	Жилое помещение	21	2	70.55	3
290	Жилое помещение	21	2	34.35	1
291	Жилое помещение	21	2	47.35	2
292	Жилое помещение	21	2	24.5	1
293	Жилое помещение	21	2	34.3	1
294	Жилое помещение	21	2	69.1	3
295	Жилое помещение	22	2	70.55	3
296	Жилое помещение	22	2	34.35	1
297	Жилое помещение	22	2	47.35	2
298	Жилое помещение	22	2	24.5	1
299	Жилое помещение	22	2	34.3	1
300	Жилое помещение	22	2	69.1	3
301	Жилое помещение	23	2	70.55	3
302	Жилое помещение	23	2	34.35	1
303	Жилое помещение	23	2	47.35	2
304	Жилое помещение	23	2	24.5	1
305	Жилое помещение	23	2	34.3	1
306	Жилое помещение	23	2	69.1	3
307	Жилое помещение	24	2	70.55	3
308	Жилое помещение	24	2	34.35	1
309	Жилое помещение	24	2	47.35	2
310	Жилое помещение	24	2	24.5	1
311	Жилое помещение	24	2	34.3	1
312	Жилое помещение	24	2	69.1	3
313	Жилое помещение	25	2	70.55	3
314	Жилое помещение	25	2	34.35	1
315	Жилое помещение	25	2	47.35	2
316	Жилое помещение	25	2	24.5	1
317	Жилое помещение	25	2	34.3	1
318	Жилое помещение	25	2	69.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
41/1	(41/1) Нежилое помещение без функционального назначения	1	1	48.55	Тамбур	5.05
					Помещение 1	20.20
					Помещение 2	10.25
					Помещение персонала	8.75
					С/у	4.30
41/2	(41/2) Нежилое помещение без функционального назначения	1	2	109.50	Тамбур	2.75
					Тамбур	6.80
					Помещение 1	96.95
					С/у	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	265.45
1/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	12.8
1/3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Помещение хоз-питьевых насосов	44.65
1/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Кабельная	14.05
1/5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж	Водомерный узел	23.1
2/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	286.55
2/2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	Кабельная	14.05
2/3	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж	Выход из подвала	10.45
2/4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж	ИТП-1	56.4
1/1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.2
1/2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	37.45
1/3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	3.7
1/4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	18.3
1/5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Тамбур	7.55
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	3.8
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №3 технического этажа	174
б.н.	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Помещение №4 технического этажа	173.35
б.н.	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1 (Н1)	1.3
б.н.	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2 (Н1)	1.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
9	на техэтаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
11	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода под потолком		клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре
12	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода у пола		клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом		клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком		клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
15	на внутренней стене тамбура		радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом
16	наружная стена зоны безопасности МГН		радиатор	отопление зоны безопасности МГН
17	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения		радиатор	отопление помещения
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений		вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений
19	на кровле жилого здания		водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
20	в цокольном этаже		противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
21	в цокольном этаже		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
22	межквартирный коридор		кран противопожарный	пожаротушение
23	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)		хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода
24	коридор (встроенно-пристроенные помещения)		кран противопожарный	пожаротушение
25	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, приточная вытяжная вентиляция (АПВЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами
26	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны
27	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения		Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
28	диспетчерская (корпус 43), подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор		система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения
29	диспетчерская (корпус 43), подвал, межквартирный коридор		система проводного радиовещания	радиовещание
30	подвал, межквартирный коридор		система телефонизации	телефонизация
31	диспетчерская (корпус 43), подвал, межквартирный коридор		система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома
32	диспетчерская (корпус 43), кровля, встроенно-пристроенные помещения		система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
33	диспетчерская (корпус 43)		система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов
34	встроенно-пристроенные помещения		система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 774 886 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 31,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 180 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у корпуса 42 предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 171
--	--	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
--	----------	---

15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках
--	--------	----------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	47.2	2
2	Жилое помещение	1	1	34.35	1
3	Жилое помещение	1	1	26.1	1
4	Жилое помещение	2	1	47.2	2
5	Жилое помещение	2	1	34.35	1
6	Жилое помещение	2	1	26.1	1
7	Жилое помещение	2	1	19.85	1
8	Жилое помещение	2	1	19.85	1
9	Жилое помещение	2	1	40.05	1
10	Жилое помещение	2	1	70.8	3
11	Жилое помещение	3	1	47.2	2
12	Жилое помещение	3	1	34.35	1
13	Жилое помещение	3	1	26.1	1
14	Жилое помещение	3	1	19.85	1
15	Жилое помещение	3	1	19.85	1
16	Жилое помещение	3	1	40.05	1
17	Жилое помещение	3	1	70.8	3
18	Жилое помещение	4	1	47.2	2
19	Жилое помещение	4	1	34.35	1
20	Жилое помещение	4	1	26.1	1
21	Жилое помещение	4	1	19.85	1
22	Жилое помещение	4	1	19.85	1
23	Жилое помещение	4	1	40.05	1
24	Жилое помещение	4	1	70.8	3
25	Жилое помещение	5	1	47.2	2
26	Жилое помещение	5	1	34.35	1
27	Жилое помещение	5	1	26.1	1
28	Жилое помещение	5	1	19.85	1
29	Жилое помещение	5	1	19.85	1
30	Жилое помещение	5	1	40.05	1
31	Жилое помещение	5	1	70.8	3
32	Жилое помещение	6	1	47.2	2
33	Жилое помещение	6	1	34.35	1
34	Жилое помещение	6	1	26.1	1
35	Жилое помещение	6	1	19.85	1

36	Жилое помещение	6	1	19.85	1
37	Жилое помещение	6	1	40.05	1
38	Жилое помещение	6	1	70.8	3
39	Жилое помещение	7	1	47.2	2
40	Жилое помещение	7	1	34.35	1
41	Жилое помещение	7	1	26.1	1
42	Жилое помещение	7	1	19.85	1
43	Жилое помещение	7	1	19.85	1
44	Жилое помещение	7	1	40.05	1
45	Жилое помещение	7	1	70.8	3
46	Жилое помещение	8	1	47.2	2
47	Жилое помещение	8	1	34.35	1
48	Жилое помещение	8	1	26.1	1
49	Жилое помещение	8	1	19.85	1
50	Жилое помещение	8	1	19.85	1
51	Жилое помещение	8	1	40.05	1
52	Жилое помещение	8	1	70.8	3
53	Жилое помещение	9	1	47.2	2
54	Жилое помещение	9	1	34.35	1
55	Жилое помещение	9	1	26.1	1
56	Жилое помещение	9	1	19.85	1
57	Жилое помещение	9	1	19.85	1
58	Жилое помещение	9	1	40.05	1
59	Жилое помещение	9	1	70.8	3
60	Жилое помещение	10	1	47.2	2
61	Жилое помещение	10	1	34.35	1
62	Жилое помещение	10	1	26.1	1
63	Жилое помещение	10	1	19.85	1
64	Жилое помещение	10	1	19.85	1
65	Жилое помещение	10	1	40.05	1
66	Жилое помещение	10	1	70.8	3
67	Жилое помещение	11	1	47.2	2
68	Жилое помещение	11	1	34.35	1
69	Жилое помещение	11	1	26.1	1
70	Жилое помещение	11	1	19.85	1
71	Жилое помещение	11	1	19.85	1
72	Жилое помещение	11	1	40.05	1
73	Жилое помещение	11	1	70.8	3
74	Жилое помещение	12	1	47.2	2
75	Жилое помещение	12	1	34.35	1
76	Жилое помещение	12	1	26.1	1
77	Жилое помещение	12	1	19.85	1
78	Жилое помещение	12	1	19.85	1
79	Жилое помещение	12	1	40.05	1
80	Жилое помещение	12	1	70.8	3
81	Жилое помещение	13	1	47.2	2
82	Жилое помещение	13	1	34.35	1
83	Жилое помещение	13	1	26.1	1
84	Жилое помещение	13	1	19.85	1
85	Жилое помещение	13	1	19.85	1
86	Жилое помещение	13	1	40.05	1
87	Жилое помещение	13	1	70.8	3
88	Жилое помещение	14	1	47.2	2
89	Жилое помещение	14	1	34.35	1
90	Жилое помещение	14	1	26.1	1
91	Жилое помещение	14	1	19.85	1
92	Жилое помещение	14	1	19.85	1
93	Жилое помещение	14	1	40.05	1
94	Жилое помещение	14	1	70.8	3
95	Жилое помещение	15	1	47.2	2
96	Жилое помещение	15	1	34.35	1
97	Жилое помещение	15	1	26.1	1
98	Жилое помещение	15	1	19.85	1

99	Жилое помещение	15	1	19.85	1
100	Жилое помещение	15	1	40.05	1
101	Жилое помещение	15	1	70.8	3
102	Жилое помещение	16	1	46.25	2
103	Жилое помещение	16	1	33.7	1
104	Жилое помещение	16	1	25.6	1
105	Жилое помещение	16	1	19.25	1
106	Жилое помещение	16	1	19.25	1
107	Жилое помещение	16	1	39.4	1
108	Жилое помещение	16	1	70.2	3
109	Жилое помещение	17	1	46.25	2
110	Жилое помещение	17	1	33.7	1
111	Жилое помещение	17	1	25.6	1
112	Жилое помещение	17	1	19.25	1
113	Жилое помещение	17	1	19.25	1
114	Жилое помещение	17	1	39.4	1
115	Жилое помещение	17	1	70.2	3
116	Жилое помещение	18	1	46.25	2
117	Жилое помещение	18	1	33.7	1
118	Жилое помещение	18	1	25.6	1
119	Жилое помещение	18	1	19.25	1
120	Жилое помещение	18	1	28.3	1
121	Жилое помещение	18	1	51.7	2
122	Жилое помещение	18	1	47.8	2
123	Жилое помещение	19	1	46.25	2
124	Жилое помещение	19	1	33.7	1
125	Жилое помещение	19	1	25.6	1
126	Жилое помещение	19	1	19.25	1
127	Жилое помещение	19	1	28.3	1
128	Жилое помещение	19	1	51.7	2
129	Жилое помещение	19	1	47.8	2
130	Жилое помещение	20	1	46.25	2
131	Жилое помещение	20	1	33.7	1
132	Жилое помещение	20	1	25.6	1
133	Жилое помещение	20	1	19.25	1
134	Жилое помещение	20	1	28.3	1
135	Жилое помещение	20	1	51.7	2
136	Жилое помещение	20	1	47.8	2
137	Жилое помещение	21	1	46.25	2
138	Жилое помещение	21	1	33.7	1
139	Жилое помещение	21	1	25.6	1
140	Жилое помещение	21	1	19.25	1
141	Жилое помещение	21	1	28.3	1
142	Жилое помещение	21	1	51.7	2
143	Жилое помещение	21	1	47.8	2
144	Жилое помещение	22	1	46.25	2
145	Жилое помещение	22	1	33.7	1
146	Жилое помещение	22	1	25.6	1
147	Жилое помещение	22	1	19.25	1
148	Жилое помещение	22	1	28.3	1
149	Жилое помещение	22	1	51.7	2
150	Жилое помещение	22	1	47.8	2
151	Жилое помещение	23	1	46.25	2
152	Жилое помещение	23	1	33.7	1
153	Жилое помещение	23	1	25.6	1
154	Жилое помещение	23	1	19.25	1
155	Жилое помещение	23	1	28.3	1
156	Жилое помещение	23	1	51.7	2
157	Жилое помещение	23	1	47.8	2
158	Жилое помещение	24	1	46.25	2
159	Жилое помещение	24	1	33.7	1
160	Жилое помещение	24	1	25.6	1
161	Жилое помещение	24	1	19.25	1

162	Жилое помещение	24	1	28.3	1
163	Жилое помещение	24	1	51.7	2
164	Жилое помещение	24	1	47.8	2
165	Жилое помещение	25	1	46.25	2
166	Жилое помещение	25	1	33.7	1
167	Жилое помещение	25	1	25.6	1
168	Жилое помещение	25	1	19.25	1
169	Жилое помещение	25	1	28.3	1
170	Жилое помещение	25	1	51.7	2
171	Жилое помещение	25	1	47.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	(1) Помещение без функционального назначения (арендуемое)	1	1	84.70	Тамбур	10.00
					Холл	20.90
					Помещение №1	17.00
					Помещение №2	16.20
					Помещение №3	15.00
					С/у	5.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Технический этаж (подвал)	193.9
2	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	ИТП	43.9
3	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение хоз. - питьевых насосов, водомерный узел	38.4
4	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Кабельная	16.75
5	Инженерно-техническое помещение	цокольный этаж	Помещение пожарных насосов	16.45
6	Место общего пользования	цокольный этаж	Выход из подвала	12.1
Н.1	Место общего пользования	1 этаж	Тамбур	4.4
Н.2	Место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	54.5
Н.3	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Электрощитовая	15.05
Н.4	Место общего пользования	1 этаж	Выход из подвала	5
Н.5	Место общего пользования	1 этаж	Лифтовой холл	6.4
Н.6	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.9
Н.7	Место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	13.9
Н.8	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	Мусоросборная камера	3.5
Н.9	Место общего пользования	1 этаж	Зона безопасности МГН	3.35
Н.10	Место общего пользования	1 этаж	Коридор	5.1
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	5 этаж	Зона безопасности МГН	4.15

[illegible]

[illegible]

б/н	Место общего пользования	технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №1 технического этажа	152.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	технический этаж	Помещение №2 технического этажа	150.9
б/н	Место общего пользования	кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	электрощитовая	главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии	
2	лестнично-лифтовой узел	лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж	
3	межквартирный коридор	щит этажный	прием, распределение и учет	
4	межквартирный коридор	светильник	искусственное освещение	
5	вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения)	щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем	
6	на кровле жилого здания	вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре	
7	на кровле жилого здания	вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре; подпор в шахты лифтов и в зону безопасности МГН	
8	в зоне безопасности МГН на 25 этаже	вентилятор	подпор в зону безопасности МГН	
9	на техэтаже, в подвале	регистр из гладких труб	отопление помещений	
10	ИТП1 (жилые помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС	
11	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода под потолком	клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре	
12	межквартирный коридор, в вентилях в патрубке воздуховода у пола	клапан противопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре	
13	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
14	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан противопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН	
15	на наружной стене тамбура	радиатор	отопление тамбура с мусоропроводом	
16	на наружной стене зоны безопасности МГН	радиатор	отопление зоны безопасности МГН	
17	под окном у наружной стены встроенно-пристроенного помещения	радиатор	отопление помещения	
18	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроенно-пристроенных помещений	вентилятор	приточно-вытяжная вентиляция помещений	
19	на кровле жилого здания	водосточная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли	
20	в цокольном этаже	противопожарная повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения	
21	в цокольном этаже	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода	
22	межквартирный коридор	кран противопожарный	пожаротушение	
23	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)	хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка	обеспечение требуемого напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода	
24	коридор (встроенно-пристроенные помещения)	кран противопожарный	пожаротушение	
25	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	автоматическая установка пожаротушения, система оповещения, противодымная защита (АППЗ)	включение систем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение систем вентиляции, а также управление др. инженерными системами	
26	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала тревоги на пост охраны	
27	диспетчерская (корпус 43), техэтаж при его наличии, подвал, межквартирный коридор, встроенно-пристроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре	
28	диспетчерская (корпус 43), подвал или техэтаж при его наличии, межквартирный коридор	система кабельного телевидения (СКТ)	обеспечение качественного приема телевизионного изображения	
29	диспетчерская (корпус 43), подвал, межквартирный коридор	система проводного радиовещания	радиовещание	
30	подвал, межквартирный коридор	система телефонизации	телефонизация	
31	диспетчерская (корпус 43), подвал, межквартирный коридор	система контроля и управления доступом (СКУД)	обеспечения контроля за доступом в жилые дома	
32	диспетчерская (корпус 43), кровля, встроенно-пристроенные помещения	система РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения	
33	диспетчерская (корпус 43)	система видеонаблюдения	визуальный контроль входов и выходов	
34	встроенно-пристроенные помещения	система охранной сигнализации ВПП	охрана встроенно-пристроенных помещений (подключена к системе диспетчеризации жилого дома, до передачи объекта собственнику)	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 348 626 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчет ную дат у:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строит ельст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количест ва договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строит ельст ва:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0
	19.7.2	О площади объект ов долевого строит ельст ва:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строит ельст ва:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 47,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объект ов, в отношении которых договор участия в долевом строит ельст ве заключен при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объект ов, в отношении которых договор участия в долевом строит ельст ве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-мест а:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объект ов, в отношении которых договор участия в долевом строит ельст ве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязат ельных от числений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объект ов, в отношении которых договор участия в долевом строит ельст ве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и заст ройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строит ельст ва:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 720 000 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства)
	10.1.2	Номер договора: 02/ЗК-06715
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.06.2007
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2009,16.06.2009,30.06.2009,05.09.2011,08.11.2011,01.10.2012,19.06.2013,20.06.2013,17.07.2013,10.02.2014,16.06.2014,23.06.2014,12.11.2014,18.12.2014,17.03.2016,17.10.2016,11.11.2016,07.03.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709571670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0097-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0083-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840422787
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северная долина
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-003-0438.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/ЗК-06715
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.08.2013,22.06.2016,20.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0013101:0000049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 292 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории у корпуса 43 предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные прогулочные дорожки, велосипедные дорожки, автомобильные и велосипедные парковки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается устройство автостоянок для четвертого этапа строительства в границах участка 21-1 в количестве - 1339 м/м (62.3%): -открытые автостоянки - 341 м/м (в т.ч. 57 шт для инвалидов) -крытая автостоянка (Корпус 29,33) закрытого типа на 499 авто/мест (в т.ч. 10 шт. для инвалидов) Размещение 810 м/м (37.7%) предусматривается в пределах пешеходной доступности 150-400 метров в коммунально-складских районах: 76, 96
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено устройство детских игровых и спортивных площадок, а так же площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории двора расположена контейнерная площадка в шаговой доступности от парадной не далее 50 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены посадки деревьев и кустарников на участках, свободных от застройки и инженерных сетей. Породы деревьев и кустов выбраны с учетом их наличия в питомниках и опыта строительства в Санкт-Петербурге. Также осуществляется устройство газонов и посадка однолетних цветочных растений в клумбы и открытый грунт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению оптимального уровня жизнедеятельности людей маломобильных групп. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не превышает 1.5 см. На располагаемых открытых стоянках автомобилей выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. Также предусматриваются размещение тактильных плиток, предупреждающие о препятствиях или изменениях направления дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение вдоль проездов, площадок, прогулочных дорожек, и освещения зоны парадных. Технические условия СПб ГУП "Ленсвет" №06-00/09091 от 25.10.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-41-2398/18-1-1BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 990 208,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-42-31/97/18-1-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 337 131,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-17121-17/18492-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 763 668,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 836 789,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/0000-44

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 536 870,8 руб.
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 381
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Основные характеристики жилых помещений	15.2.1	В рамках

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	19.85	1
2	Жилое помещение	1	1	26.15	1
3	Жилое помещение	1	1	34.35	1
4	Жилое помещение	1	1	47.45	2
5	Жилое помещение	2	1	47.2	2
6	Жилое помещение	2	1	34.35	1
7	Жилое помещение	2	1	26.1	1
8	Жилое помещение	2	1	19.85	1
9	Жилое помещение	2	1	19.85	1
10	Жилое помещение	2	1	26.1	1
11	Жилое помещение	2	1	34.35	1
12	Жилое помещение	2	1	47.4	2
13	Жилое помещение	3	1	47.2	2
14	Жилое помещение	3	1	34.35	1
15	Жилое помещение	3	1	26.1	1
16	Жилое помещение	3	1	19.85	1
17	Жилое помещение	3	1	19.85	1
18	Жилое помещение	3	1	26.1	1
19	Жилое помещение	3	1	34.35	1
20	Жилое помещение	3	1	47.4	2
21	Жилое помещение	4	1	47.2	2
22	Жилое помещение	4	1	34.35	1
23	Жилое помещение	4	1	26.1	1
24	Жилое помещение	4	1	19.85	1
25	Жилое помещение	4	1	19.85	1
26	Жилое помещение	4	1	26.1	1
27	Жилое помещение	4	1	34.35	1
28	Жилое помещение	4	1	47.4	2
29	Жилое помещение	5	1	47.2	2
30	Жилое помещение	5	1	34.35	1
31	Жилое помещение	5	1	26.1	1
32	Жилое помещение	5	1	19.85	1
33	Жилое помещение	5	1	19.85	1
34	Жилое помещение	5	1	26.1	1
35	Жилое помещение	5	1	34.35	1

36	Жилое помещение	5	1	47.4	2
37	Жилое помещение	6	1	47.2	2
38	Жилое помещение	6	1	34.35	1
39	Жилое помещение	6	1	26.1	1
40	Жилое помещение	6	1	19.85	1
41	Жилое помещение	6	1	19.85	1
42	Жилое помещение	6	1	26.1	1
43	Жилое помещение	6	1	34.35	1
44	Жилое помещение	6	1	47.4	2
45	Жилое помещение	7	1	47.2	2
46	Жилое помещение	7	1	34.35	1
47	Жилое помещение	7	1	26.1	1
48	Жилое помещение	7	1	19.85	1
49	Жилое помещение	7	1	19.85	1
50	Жилое помещение	7	1	26.1	1
51	Жилое помещение	7	1	34.35	1
52	Жилое помещение	7	1	47.4	2
53	Жилое помещение	8	1	47.2	2
54	Жилое помещение	8	1	34.35	1
55	Жилое помещение	8	1	26.1	1
56	Жилое помещение	8	1	19.85	1
57	Жилое помещение	8	1	19.85	1
58	Жилое помещение	8	1	26.1	1
59	Жилое помещение	8	1	34.35	1
60	Жилое помещение	8	1	47.4	2
61	Жилое помещение	9	1	47.2	2
62	Жилое помещение	9	1	34.35	1
63	Жилое помещение	9	1	26.1	1
64	Жилое помещение	9	1	19.85	1
65	Жилое помещение	9	1	19.85	1
66	Жилое помещение	9	1	26.1	1
67	Жилое помещение	9	1	34.35	1
68	Жилое помещение	9	1	47.4	2
69	Жилое помещение	10	1	47.2	2
70	Жилое помещение	10	1	34.35	1
71	Жилое помещение	10	1	26.1	1
72	Жилое помещение	10	1	19.85	1
73	Жилое помещение	10	1	19.85	1
74	Жилое помещение	10	1	26.1	1
75	Жилое помещение	10	1	34.35	1
76	Жилое помещение	10	1	47.4	2
77	Жилое помещение	11	1	47.2	2
78	Жилое помещение	11	1	34.35	1
79	Жилое помещение	11	1	26.1	1
80	Жилое помещение	11	1	19.85	1
81	Жилое помещение	11	1	19.85	1
82	Жилое помещение	11	1	26.1	1
83	Жилое помещение	11	1	34.35	1
84	Жилое помещение	11	1	47.4	2
85	Жилое помещение	12	1	47.2	2
86	Жилое помещение	12	1	34.35	1
87	Жилое помещение	12	1	26.1	1
88	Жилое помещение	12	1	19.85	1
89	Жилое помещение	12	1	19.85	1
90	Жилое помещение	12	1	26.1	1
91	Жилое помещение	12	1	34.35	1
92	Жилое помещение	12	1	47.4	2
93	Жилое помещение	13	1	47.2	2
94	Жилое помещение	13	1	34.35	1
95	Жилое помещение	13	1	26.1	1
96	Жилое помещение	13	1	19.85	1
97	Жилое помещение	13	1	19.85	1
98	Жилое помещение	13	1	26.1	1

99	Жилое помещение	13	1	34.35	1
100	Жилое помещение	13	1	47.4	2
101	Жилое помещение	14	1	47.2	2
102	Жилое помещение	14	1	34.35	1
103	Жилое помещение	14	1	26.1	1
104	Жилое помещение	14	1	19.85	1
105	Жилое помещение	14	1	19.85	1
106	Жилое помещение	14	1	26.1	1
107	Жилое помещение	14	1	34.35	1
108	Жилое помещение	14	1	47.4	2
109	Жилое помещение	15	1	47.2	2
110	Жилое помещение	15	1	34.35	1
111	Жилое помещение	15	1	26.1	1
112	Жилое помещение	15	1	19.85	1
113	Жилое помещение	15	1	19.85	1
114	Жилое помещение	15	1	26.1	1
115	Жилое помещение	15	1	34.35	1
116	Жилое помещение	15	1	47.4	2
117	Жилое помещение	16	1	46.25	2
118	Жилое помещение	16	1	33.7	1
119	Жилое помещение	16	1	25.6	1
120	Жилое помещение	16	1	19.25	1
121	Жилое помещение	16	1	19.25	1
122	Жилое помещение	16	1	25.6	1
123	Жилое помещение	16	1	33.7	1
124	Жилое помещение	16	1	46.4	2
125	Жилое помещение	17	1	46.25	2
126	Жилое помещение	17	1	33.7	1
127	Жилое помещение	17	1	25.6	1
128	Жилое помещение	17	1	19.25	1
129	Жилое помещение	17	1	19.25	1
130	Жилое помещение	17	1	25.6	1
131	Жилое помещение	17	1	33.7	1
132	Жилое помещение	17	1	46.4	2
133	Жилое помещение	18	1	46.25	2
134	Жилое помещение	18	1	33.7	1
135	Жилое помещение	18	1	25.6	1
136	Жилое помещение	18	1	19.25	1
137	Жилое помещение	18	1	19.25	1
138	Жилое помещение	18	1	25.6	1
139	Жилое помещение	18	1	33.7	1
140	Жилое помещение	18	1	46.4	2
141	Жилое помещение	19	1	46.25	2
142	Жилое помещение	19	1	33.7	1
143	Жилое помещение	19	1	25.6	1
144	Жилое помещение	19	1	19.25	1
145	Жилое помещение	19	1	19.25	1
146	Жилое помещение	19	1	25.6	1
147	Жилое помещение	19	1	33.7	1
148	Жилое помещение	19	1	46.4	2
149	Жилое помещение	20	1	46.25	2
150	Жилое помещение	20	1	33.7	1
151	Жилое помещение	20	1	25.6	1
152	Жилое помещение	20	1	19.25	1
153	Жилое помещение	20	1	19.25	1
154	Жилое помещение	20	1	25.6	1
155	Жилое помещение	20	1	33.7	1
156	Жилое помещение	20	1	46.4	2
157	Жилое помещение	21	1	46.25	2
158	Жилое помещение	21	1	33.7	1
159	Жилое помещение	21	1	25.6	1
160	Жилое помещение	21	1	19.25	1
161	Жилое помещение	21	1	19.25	1

162	Жилое помещение	21	1	25.6	1
163	Жилое помещение	21	1	33.7	1
164	Жилое помещение	21	1	46.4	2
165	Жилое помещение	22	1	46.25	2
166	Жилое помещение	22	1	33.7	1
167	Жилое помещение	22	1	25.6	1
168	Жилое помещение	22	1	19.25	1
169	Жилое помещение	22	1	19.25	1
170	Жилое помещение	22	1	25.6	1
171	Жилое помещение	22	1	33.7	1
172	Жилое помещение	22	1	46.4	2
173	Жилое помещение	23	1	46.25	2
174	Жилое помещение	23	1	33.7	1
175	Жилое помещение	23	1	25.6	1
176	Жилое помещение	23	1	19.25	1
177	Жилое помещение	23	1	19.25	1
178	Жилое помещение	23	1	25.6	1
179	Жилое помещение	23	1	33.7	1
180	Жилое помещение	23	1	46.4	2
181	Жилое помещение	24	1	46.25	2
182	Жилое помещение	24	1	33.7	1
183	Жилое помещение	24	1	25.6	1
184	Жилое помещение	24	1	19.25	1
185	Жилое помещение	24	1	19.25	1
186	Жилое помещение	24	1	25.6	1
187	Жилое помещение	24	1	33.7	1
188	Жилое помещение	24	1	46.4	2
189	Жилое помещение	25	1	46.25	2
190	Жилое помещение	25	1	33.7	1
191	Жилое помещение	25	1	25.6	1
192	Жилое помещение	25	1	19.25	1
193	Жилое помещение	25	1	19.25	1
194	Жилое помещение	25	1	25.6	1
195	Жилое помещение	25	1	33.7	1
196	Жилое помещение	25	1	46.4	2
197	Жилое помещение	1	2	35.85	1
198	Жилое помещение	2	2	70	3
199	Жилое помещение	2	2	35.85	1
200	Жилое помещение	2	2	38.15	1
201	Жилое помещение	2	2	49.5	2
202	Жилое помещение	2	2	48	2
203	Жилое помещение	2	2	53.75	2
204	Жилое помещение	3	2	70	3
205	Жилое помещение	3	2	35.85	1
206	Жилое помещение	3	2	38.15	1
207	Жилое помещение	3	2	49.5	2
208	Жилое помещение	3	2	48	2
209	Жилое помещение	3	2	53.75	2
210	Жилое помещение	4	2	70	3
211	Жилое помещение	4	2	35.85	1
212	Жилое помещение	4	2	38.15	1
213	Жилое помещение	4	2	49.5	2
214	Жилое помещение	4	2	48	2
215	Жилое помещение	4	2	53.75	2
216	Жилое помещение	5	2	70	3
217	Жилое помещение	5	2	35.85	1
218	Жилое помещение	5	2	38.15	1
219	Жилое помещение	5	2	49.5	2
220	Жилое помещение	5	2	48	2
221	Жилое помещение	5	2	53.75	2
222	Жилое помещение	6	2	70	3
223	Жилое помещение	6	2	35.85	1
224	Жилое помещение	6	2	38.15	1

225	Жилое помещение	6	2	49.5	2
226	Жилое помещение	6	2	48	2
227	Жилое помещение	6	2	53.75	2
228	Жилое помещение	7	2	70	3
229	Жилое помещение	7	2	35.85	1
230	Жилое помещение	7	2	38.15	1
231	Жилое помещение	7	2	49.5	2
232	Жилое помещение	7	2	48	2
233	Жилое помещение	7	2	53.75	2
234	Жилое помещение	8	2	70	3
235	Жилое помещение	8	2	35.85	1
236	Жилое помещение	8	2	38.15	1
237	Жилое помещение	8	2	49.5	2
238	Жилое помещение	8	2	48	2
239	Жилое помещение	8	2	53.75	2
240	Жилое помещение	9	2	70	3
241	Жилое помещение	9	2	35.85	1
242	Жилое помещение	9	2	38.15	1
243	Жилое помещение	9	2	49.5	2
244	Жилое помещение	9	2	48	2
245	Жилое помещение	9	2	53.75	2
246	Жилое помещение	10	2	70	3
247	Жилое помещение	10	2	35.85	1
248	Жилое помещение	10	2	38.15	1
249	Жилое помещение	10	2	49.5	2
250	Жилое помещение	10	2	48	2
251	Жилое помещение	10	2	53.75	2
252	Жилое помещение	11	2	70	3
253	Жилое помещение	11	2	35.85	1
254	Жилое помещение	11	2	38.15	1
255	Жилое помещение	11	2	49.5	2
256	Жилое помещение	11	2	48	2
257	Жилое помещение	11	2	53.75	2
258	Жилое помещение	12	2	70	3
259	Жилое помещение	12	2	35.85	1
260	Жилое помещение	12	2	38.15	1
261	Жилое помещение	12	2	49.5	2
262	Жилое помещение	12	2	48	2
263	Жилое помещение	12	2	53.75	2
264	Жилое помещение	13	2	70	3
265	Жилое помещение	13	2	35.85	1
266	Жилое помещение	13	2	38.15	1
267	Жилое помещение	13	2	49.5	2
268	Жилое помещение	13	2	48	2
269	Жилое помещение	13	2	53.75	2
270	Жилое помещение	14	2	70	3
271	Жилое помещение	14	2	35.85	1
272	Жилое помещение	14	2	38.15	1
273	Жилое помещение	14	2	49.5	2
274	Жилое помещение	14	2	48	2
275	Жилое помещение	14	2	53.75	2
276	Жилое помещение	15	2	70	3
277	Жилое помещение	15	2	35.85	1
278	Жилое помещение	15	2	38.15	1
279	Жилое помещение	15	2	49.5	2
280	Жилое помещение	15	2	48	2
281	Жилое помещение	15	2	53.75	2
282	Жилое помещение	16	2	70	3
283	Жилое помещение	16	2	35.85	1
284	Жилое помещение	16	2	38.15	1
285	Жилое помещение	16	2	49.5	2
286	Жилое помещение	16	2	48	2
287	Жилое помещение	16	2	53.75	2

288	Жилое помещение	1	3	79	3
289	Жилое помещение	1	3	35.95	1
290	Жилое помещение	1	3	35.85	1
291	Жилое помещение	1	3	70	3
292	Жилое помещение	2	3	79	3
293	Жилое помещение	2	3	35.95	1
294	Жилое помещение	2	3	36.9	1
295	Жилое помещение	2	3	38.15	1
296	Жилое помещение	2	3	35.85	1
297	Жилое помещение	2	3	70	3
298	Жилое помещение	3	3	79	3
299	Жилое помещение	3	3	35.95	1
300	Жилое помещение	3	3	36.9	1
301	Жилое помещение	3	3	38.15	1
302	Жилое помещение	3	3	35.85	1
303	Жилое помещение	3	3	70	3
304	Жилое помещение	4	3	79	3
305	Жилое помещение	4	3	35.95	1
306	Жилое помещение	4	3	36.9	1
307	Жилое помещение	4	3	38.15	1
308	Жилое помещение	4	3	35.85	1
309	Жилое помещение	4	3	70	3
310	Жилое помещение	5	3	79	3
311	Жилое помещение	5	3	35.95	1
312	Жилое помещение	5	3	36.9	1
313	Жилое помещение	5	3	38.15	1
314	Жилое помещение	5	3	35.85	1
315	Жилое помещение	5	3	70	3
316	Жилое помещение	6	3	79	3
317	Жилое помещение	6	3	35.95	1
318	Жилое помещение	6	3	36.9	1
319	Жилое помещение	6	3	38.15	1
320	Жилое помещение	6	3	35.85	1
321	Жилое помещение	6	3	70	3
322	Жилое помещение	7	3	79	3
323	Жилое помещение	7	3	35.95	1
324	Жилое помещение	7	3	36.9	1
325	Жилое помещение	7	3	38.15	1
326	Жилое помещение	7	3	35.85	1
327	Жилое помещение	7	3	70	3
328	Жилое помещение	8	3	79	3
329	Жилое помещение	8	3	35.95	1
330	Жилое помещение	8	3	36.9	1
331	Жилое помещение	8	3	38.15	1
332	Жилое помещение	8	3	35.85	1
333	Жилое помещение	8	3	70	3
334	Жилое помещение	9	3	79	3
335	Жилое помещение	9	3	35.95	1
336	Жилое помещение	9	3	36.9	1
337	Жилое помещение	9	3	38.15	1
338	Жилое помещение	9	3	35.85	1
339	Жилое помещение	9	3	70	3
340	Жилое помещение	10	3	79	3
341	Жилое помещение	10	3	35.95	1
342	Жилое помещение	10	3	36.9	1
343	Жилое помещение	10	3	38.15	1
344	Жилое помещение	10	3	35.85	1
345	Жилое помещение	10	3	70	3
346	Жилое помещение	11	3	79	3
347	Жилое помещение	11	3	35.95	1
348	Жилое помещение	11	3	36.9	1
349	Жилое помещение	11	3	38.15	1
350	Жилое помещение	11	3	35.85	1

351	Жилое помещение	11	3	70	3
352	Жилое помещение	12	3	79	3
353	Жилое помещение	12	3	35.95	1
354	Жилое помещение	12	3	36.9	1
355	Жилое помещение	12	3	38.15	1
356	Жилое помещение	12	3	35.85	1
357	Жилое помещение	12	3	70	3
358	Жилое помещение	13	3	79	3
359	Жилое помещение	13	3	35.95	1
360	Жилое помещение	13	3	36.9	1
361	Жилое помещение	13	3	38.15	1
362	Жилое помещение	13	3	35.85	1
363	Жилое помещение	13	3	70	3
364	Жилое помещение	14	3	79	3
365	Жилое помещение	14	3	35.95	1
366	Жилое помещение	14	3	36.9	1
367	Жилое помещение	14	3	38.15	1
368	Жилое помещение	14	3	35.85	1
369	Жилое помещение	14	3	70	3
370	Жилое помещение	15	3	79	3
371	Жилое помещение	15	3	35.95	1
372	Жилое помещение	15	3	36.9	1
373	Жилое помещение	15	3	38.15	1
374	Жилое помещение	15	3	35.85	1
375	Жилое помещение	15	3	70	3
376	Жилое помещение	16	3	79	3
377	Жилое помещение	16	3	35.95	1
378	Жилое помещение	16	3	36.9	1
379	Жилое помещение	16	3	38.15	1
380	Жилое помещение	16	3	35.85	1
381	Жилое помещение	16	3	70	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	(1)Магазин непродовольственных товаров	1	1	265.73	Загрузочная	8.82
					Торговый зал	175.40
					Тамбур служебный	4.50
					Помещение персонала	7.06
					С/у	5.20
					Контора	13.64
					Помещение сбора отходов	2.78
					Кладовая упаковочного материала	7.97
					Коридор	8.35
					Коридор	3.05
					Кладовая товара	19.37
					Моечная торгового инвентаря	4.48
					Тамбур	5.11
2	(2)Магазин аптечных товаров	1	1	155.46	Тамбур	5.09
					Торговый зал	73.80
					Кладовая товара	18.64
					Коридор	12.94
					Помещение персонала	16.84
					С/у	2.98
					Помещение сбора отходов	1.88
					Тамбур	4.94
					Загрузочная	9.88
					Кладовая упаковочного материала	2.23
					Вспомогательное помещение	6.24
3	(3)Предприятие общественного питания (на 36 мест)	1	1	221.74	Тамбур	4.35
					Обеденный зал	118.59
					С/у	10.54
					Моечная столовой посуды	9.60

					Доготовочный цех	24.32
					Коридор	17.10
					Кладовая бара	5.98
					С/у	5.60
					Помещение персонала	5.15
					Тамбур (загрузочная)	6.86
					Помещение сбора отходов	2.28
					Кладовая суточного запаса продуктов	3.67
					Тамбур	3.70
					Холодильная камера	4.00
4	(4)Помещение досуга и любительской деятельности	1	1	59.07	Тамбур	3.82
					Холл	10.85
					С/у	5.70
					Многофункциональный зал	29.06
					Помещение персонала	6.83
					С/у	2.81
6	(6)Нежилое помещение без функционального назначение	1	1	21.95	Помещение 1	16.07
					С/у	5.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание мест а расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)		314
2	Место общего пользования	Секция 1, цокольный этаж		Выход из подвала		12.4
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Кабельная		17.1
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		ИТП-1		44.75
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Помещение пожарных насосов		16.65
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		ИТП-2		42.75
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)		405.05
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Кабельная		14.1
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Водомерный узел		33
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Помещение хоз-питьевых насосов		30.15
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)		238.9
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		Кабельная		15.75
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, цокольный этаж		ИТП-3		26.2
14	Место общего пользования	Секция 2, цокольный этаж		Выход из подвала		10.35
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж		Кабельная		14.25
16	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж		Технический этаж (подвал)		351.7
17	Место общего пользования	Секция 3, цокольный этаж		Выход из подвала		9.8
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, цокольный этаж		Мусоросборная камера		4.5
Н.1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Тамбур		4.4
Н.2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Вестибюль		26.8
Н.3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Помещение консьержа, дисп.-пожарный пост		24.15
Н.4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		С/у		3.35
Н.5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Коридор		9.3
Н.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря		3.65
Н.7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лифтовой холл		7.1
Н.8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-1(Н1)		13.9
Н.9	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж		Выход из подвального этажа		5.1
Н.10	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Мусоросборная камера		6.3
Н.11	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж		Электрощитовая		11.65
5/1	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Электрощитовая встроенных помещений		12.5
Н.1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Тамбур		5.2
Н.2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Вестибюль		31.6
Н.3	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Колясочная		11
Н.4	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор		15.75
Н.5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Коридор		12.25
Н.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Помещение уборочного инвентаря		3.25
Н.7	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лифтовой холл		10.65
Н.8	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Лестничная клетка ЛК-2(Н1)		13.9
Н.9	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж		Выход из подвального этажа		2.95
Н.10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж		Мусоросборная камера		4.5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

б/н	Место общего пользования	Секция 1, 22 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 22 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 22 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 22 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 22 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 23 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 24 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Коридор	26.75
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	4.05
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Лифтовой холл	7.1
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Тамбур	6.45
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Зона безопасности МГН	4.15
б/н	Место общего пользования	Секция 1, 25 этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Коридор	23.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	3.8
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое помещение	3.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Тамбур	7.55
б/н	Место общего пользования	Секция 1, технический этаж	Переходной балкон	11.25
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №1 технического этажа	149.75
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Помещение №2 технического этажа	150.9
б/н	Место общего пользования	Секция 1, кровля	Лестничная клетка ЛК-1(Н1)	1.3
б/н	Место общего пользования	Секция 2, кровля	Лестничная клетка ЛК-2(Н1)	4.6
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Техническое помещение №1	14.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Машинное помещение лифтов №1	19.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Венткамера №1	30.15
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля	Венткамера №2	28.2
б/н	Место общего пользования	Секция 3, кровля	Лестничная клетка ЛК-3(Н1)	4.6
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Техническое помещение №2	14.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Машинное помещение лифтов №2	19.05
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Венткамера №3	28.2
б/н	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля	Венткамера №4	30.45
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая		главный распределительный щит	ввод, учет и распределение электроэнергии
2	лестнично-лифтовой узел		лифт	перемещение людей и грузов с этажа на этаж
3	межквартирный коридор		щит этажный	прием, распределение и учет
4	межквартирный коридор		светильник	искусственное освещение
5	вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения)		щит для подключения по временной схеме	подключение оборудования инженерных систем
6	на кровле жилого здания		вентилятор	удаление продуктов горения при пожаре
7	на кровле жилого здания		вентилятор	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре, подпор в зону безопасности МГН
8	на кровле жилого здания секции 1		вентилятор	подпор в шахты лифта при пожаре
9	венткамера на кровле секции 2,3		вентилятор	подпор воздуха в шахты лифта при пожаре
10	в зоне безопасности МГН на 25 этаже секции 1		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
11	в зоне безопасности МГН на 16 этаже секции 2,3		вентилятор	подпор в зону безопасности МГН
12	на техэтаже, в подвале		регистр из гладких труб	отопление помещений
13	ИТП1 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
14	ИТП3 (жилые помещения) в подвале		Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
15	межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком		клапан дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре

16	межквартирный коридор, в вент шахте в патрубке воздуховода у пола	клапан прот ивопожарный	возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре
17	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода над полом	клапан прот ивопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
18	зона безопасности МГН, в патрубке воздуховода под потолком	клапан прот ивопожарный	подпор воздуха в зону безопасности МГН
19	на наружной и внутренней стене тамбура	радиат ор	от опление тамбура с мусоропроводом
20	наружная стена зоны безопасности МГН	радиат ор	от опление зоны безопасности МГН
21	под окном у наружной стены встроено-пристроенного помещения	радиат ор	от опление помещения
22	под потолком коридоров, под потолком обслуживаемых встроено-пристроенных помещений	вентилят ор	прит очно-выт яжная вент иляция помещений
23	ИТП2 (встроенные помещения) в подвале	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автомат ика (шкаф управления)	Система отопления и система ГВС
24	на кровле жилого здания	водост очная воронка	удаление дождевых и талых вод с кровли
25	в цокольном этаже	противопожарная повысит ельная насосная уст ановка	обеспечение т ребуемого напора в сист емах пожарот ушения
26	в цокольном этаже	хозяйст венно-пит ьевая повысит ельная насосная уст ановка	обеспечение т ребуемого напора в сист емах хозяйст венно-пит ьевого водопровода
27	межкварт ирный коридор	кран прот ивопожарный	пожарот ушение
28	цокольная часть (встроенно-пристроенные помещения)	хозяйст венно-пит ьевая повысит ельная насосная уст ановка	обеспечение т ребуемого напора в сист емах хозяйст венно-пит ьевого водопровода
29	коридор (встроенно-пристроенные помещения)	кран прот ивопожарный	пожарот ушение
30	диспет черская, тех этаж при его наличии, подвал, межкварт ирный коридор, встроено-пристроенные помещения	автомат ическая устан овка пожарот ушения, сист ема оповещения, прот ивотыдная зашит а (АППЗ)	включение сист ем дымоудаления и оповещения о пожаре, отключение сист ем вент иляции, а так же управление др. инженерными сист емами
31	диспет черская, тех этаж при его наличии, подвал, межкварт ирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Авт омат ическая пожарная сигнализация (АПС)	своевременное обнаружение очага пожара, выдача сигнала т ревоги на пост охраны
32	диспет черская, тех этаж при его наличии, подвал, межкварт ирный коридор, встроено-пристроенные помещения	Сист ем оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	своевременное оповещение населения о пожаре
33	диспет черская, подвал или тех этаж при его наличии, межкварт ирный коридор	сист ема кабельного т елевидения (СКТ)	обеспечение качест венного приема телевизионного изображения
34	диспет черская, подвал, межкварт ирный коридор	сист ема проводного радиовещания	радиовещание
35	подвал, межкварт ирный коридор	сист ема телефонизации	т елефонизация
36	диспет черская, подвал, межкварт ирный коридор	сист ема конт роля и управления дост упом (СКУД)	обеспечения конт роля за дост упом в жилые дома
37	диспет черская, кровля, встроено-пристроенные помещения	сист ема РАСЦО	доведение сигналов ГО и ЧС до населения
38	диспет черская	сист ема видеонаблюдения	визуальный конт роль входов и выходов
39	встроено-пристроенные помещения	сист ема охранной сигнализации ВПП	охрана встроено-пристроенных помещений (подключена к системе диспет черизации жилого дома, до передачи объекта собст веннику)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 854 471 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк" (Филиал Банка ГПБ (АО) "Северо-Западный")
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000150001369
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 985 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 500 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0F2E960007AAD3B0465310A89E27973C

Владелец: **ООО ГЛАВСТРОЙ-СПБ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК, Лелин
Александр Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 05.03.2019 по 05.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F552AC1715009F92E8114EE7056D1645

Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 13.11.2018 по 13.11.2019