ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000056 от 15.04.2020

ЖК "ПРИБРЕЖНЫЙ" город Балтийск (II этап)

Дата первичного размещения: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Балтик Строй-трест**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Балтик Строй-трест**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238520**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Балтийский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Балтийск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Лесная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **II из А**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(911)475-88-77**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **bst-kld@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://on-the-sea.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Семикрас**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Георгиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Жилой комплекс "ПРИБРЕЖНЫЙ" город Балтийск**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3901501030**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1103925011673**
	2.1.3	Год регистрации: **2010 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Богданчиков**
	3.3.2	Имя: **Клим**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **51 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Семикрас**
	3.3.2	Имя: **Людмила**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Степановна**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **49 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Богданчиков**
	3.4.2	Имя: **Клим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Россия**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **51 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **164408515396**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Семикрас**
	3.4.2	Имя: **Людмила**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Степановна**
	3.4.4	Гражданство: **Россия**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **077-867-331 25**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390103391584**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балтийский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балтийск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гвардейский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Прибрежный" город Балтийск (1 этап строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39513101-36-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению, и перспективному планированию**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3905090013**

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0256.04-2010-3901501030-С-040**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **25.03.2015**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческое партнерство**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Управление проектировщиков Северо-Запада"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7842014381**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0191.01-2013-3901501030-П-110**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **15.03.2013**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческое партнерство**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-182,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **23 006,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Двадцать три миллиона шесть тысяч**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **45 594,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Сорок пять миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балтийский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Балтийск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **б-р**
	9.2.9	Наименование улицы: **Гвардейский**
	9.2.10	Дом: **19**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **участок находится примерно в 66 м по направлению на северо-запад от жилого дома 17 по Гвардейскому бульвару в г. Балтийске Калининградской области**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8373,81 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 963,24 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 410,57 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8373,81 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АрхПД**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906289852**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.04.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4-1-10040-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0118-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.05.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0042-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0116-16**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "ПРИБРЕЖНЫЙ" город Балтийск**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-18-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования городское поселение "Город Балтийск"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-28-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.06.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования городское поселение "Город Балтийск"**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-50-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования городское поселение "Город Балтийск"**

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-50-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.09.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.05.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-50-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.01.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU 39513101-50-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **246**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.09.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.12.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **15.04.2020**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **12.11.2007,17.10.2008,20.04.2011,11.05.2012,31.05.2012,15.04.2015**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **177**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **15.06.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация Балтийского муниципального района Калининградской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:14:10431:25**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4040,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:14:10431:143**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проезды и парковки- 715,0 кв.м; тротуары и площадки - 239,08 кв.м**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **парковочное пространство расположено в 10 м на юго-восток от строящегося объекта; планируемое количество машино-мест - 25 (двадцать пять)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Детские и спортивные площадки расположены в 45 м на юго-восток от объекта строительства Детская площадка 189,2 кв.м Площадка для занятия спортом 67,6 кв.м, 102, 5 кв.м Площадка для отдыха взрослых 50,0 кв.м Площадка для занятия гимнастикой 105,3 кв.м Площадка для сушки белья 1 шт., расположена в 35 м на юго-восток от строящегося объекта. (относится к I и II этапам строительства, выполняется на I этапе строительства) Предусмотрено расположение следующих малых архитектурных форм и переносных изделий: ☐ гимнастический город – 1 шт 6304 «КСИЛ» ☐ качели – 1 шт. 4156 «КСИЛ» ☐ песочница – 1 шт. 4241 «КСИЛ» ☐ тренажер – 2 шт. 7532 «КСИЛ» ☐ тренажер – 1 шт. 7520 «КСИЛ» ☐ тренажер – 1 шт. 7514 «КСИЛ» ☐ тренажер – 1 шт. 7513 «КСИЛ» ☐ скамья с упором – 1 шт. 6721 «КСИЛ» ☐ турникет взрослый -2 шт. 6716 «КСИЛ»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусоросборников расположена в 30 м на северо-восток от строящегося объекта (временный сбор мусора) 15,7 кв.м., мусор вывозится мусоровозами в регламентное время. (относится к I и II этапам строительства, выполняется на I этапе строительства)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **газоны - 1096,19 кв.м; посадка кустарника- 60 шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены мероприятия про организациями доступности для МГН в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для МГН» актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные» актуализированная редакция СНиП 31-01-2003. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей МГН ☐ для МГН предусмотрены места для парковки личных автомобилей. При этом для машин МГН резервируются места, примыкающие к выходам со стоянок и максимально приближенные к входам в здания. Выделяемые места должны обозначаться знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки. Ширина таких стоянок – 3,5 м ☐ в месте пересечения пешеходных путей с проезжей частью внутреннего местного проезда высота бортового камня принята в пределах 2,5 – 4 см, съезды с тротуаров не превышают соотношения 1:10 ☐ высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2,1 м ☐ предупредительная функция на покрытии пешеходных путей размещена за 0,8 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Фонари уличного освещения – 9 шт. ТУ уличное освещение № 22 от 30.01.2014 г. продлено до 30.01.2018 г. выдано МКП «Благоустройство» г. Балтийск (относится к I и II этапам строительства, выполняется на I этапе строительства)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАЛТВОДА**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3901503340**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 483 398,68 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАЛТВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3901501079**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 622 281,92 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БЛАГОУСТРОЙСТВО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3901006934**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **99-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ОБОРОНЭНЕРГО**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **196 клн/тп**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 666,22 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЕЛЕКОМ" Калининградский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЕЛЕКОМ" Калининградский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"РОСТЕЛЕКОМ" Калининградский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **128**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	33	1
2	жилое помещение	1	1	67.22	2
3	жилое помещение	1	1	41.09	1
4	жилое помещение	1	1	38.17	1
5	жилое помещение	1	1	38.15	1
6	жилое помещение	1	1	102.05	3
7	жилое помещение	1	1	33.39	1
8	жилое помещение	2	1	33.1	1
9	жилое помещение	2	1	67.46	2
10	жилое помещение	2	1	41.2	1
11	жилое помещение	2	1	38.18	1
12	жилое помещение	2	1	38.15	1
13	жилое помещение	2	1	102	3
14	жилое помещение	2	1	33.58	1
15	жилое помещение	3	1	33.1	1
16	жилое помещение	3	1	67.46	2
17	жилое помещение	3	1	41.2	1
18	жилое помещение	3	1	38.18	1
19	жилое помещение	3	1	38.15	1
20	жилое помещение	3	1	102	3
21	жилое помещение	3	1	33.58	1
22	жилое помещение	4	1	33.1	1
23	жилое помещение	4	1	67.46	2
24	жилое помещение	4	1	41.2	1
25	жилое помещение	4	1	38.18	1
26	жилое помещение	4	1	38.15	1
27	жилое помещение	4	1	102	3
28	жилое помещение	4	1	33.58	1
29	жилое помещение	5	1	33.1	1
30	жилое помещение	5	1	67.46	2

31	жилое помещение	5	1	41.2	1
32	жилое помещение	5	1	38.18	1
33	жилое помещение	5	1	38.15	1
34	жилое помещение	5	1	102	3
35	жилое помещение	5	1	33.58	1
36	жилое помещение	6	1	33.1	1
37	жилое помещение	6	1	67.46	2
38	жилое помещение	6	1	41.2	1
39	жилое помещение	6	1	38.18	1
40	жилое помещение	6	1	38.15	1
41	жилое помещение	6	1	102	3
42	жилое помещение	6	1	33.58	1
43	жилое помещение	7	1	33.1	1
44	жилое помещение	7	1	67.46	2
45	жилое помещение	7	1	41.2	1
46	жилое помещение	7	1	38.18	1
47	жилое помещение	7	1	38.15	1
48	жилое помещение	7	1	102	3
49	жилое помещение	7	1	33.58	1
50	жилое помещение	8	1	33.1	1
51	жилое помещение	8	1	67.46	2
52	жилое помещение	8	1	41.2	1
53	жилое помещение	8	1	38.18	1
54	жилое помещение	8	1	38.15	1
55	жилое помещение	8	1	101.24	3
56	жилое помещение	8	1	33.58	1
57	жилое помещение	9-10	1	61	1
58	жилое помещение	9-10	1	129	3
59	жилое помещение	9-10	1	78	1
60	жилое помещение	9-10	1	72	1
61	жилое помещение	9-10	1	72	1
62	жилое помещение	9-10	1	70	1
63	жилое помещение	9-10	1	109	3
64	жилое помещение	9-10	1	61.2	1
65	жилое помещение	1	2	33.39	1
66	жилое помещение	1	2	102.05	3
67	жилое помещение	1	2	38.15	1
68	жилое помещение	1	2	38.17	1
69	жилое помещение	1	2	41.09	1
70	жилое помещение	1	2	67.22	2
71	жилое помещение	1	2	33	1
72	жилое помещение	2	2	34	1
73	жилое помещение	2	2	102	3

74	жилое помещение	2	2	38.15	1
75	жилое помещение	2	2	38.18	1
76	жилое помещение	2	2	41.2	1
77	жилое помещение	2	2	67.46	2
78	жилое помещение	2	2	33.1	1
79	жилое помещение	3	2	34	1
80	жилое помещение	3	2	102	3
81	жилое помещение	3	2	38.15	1
82	жилое помещение	3	2	38.18	1
83	жилое помещение	3	2	41.2	1
84	жилое помещение	3	2	67.46	2
85	жилое помещение	3	2	33.1	1
86	жилое помещение	4	2	34	1
87	жилое помещение	4	2	102	3
88	жилое помещение	4	2	38.15	1
89	жилое помещение	4	2	38.18	1
90	жилое помещение	4	2	41.2	1
91	жилое помещение	4	2	67.46	2
92	жилое помещение	4	2	33.1	1
93	жилое помещение	5	2	34	1
94	жилое помещение	5	2	102	3
95	жилое помещение	5	2	38.15	1
96	жилое помещение	5	2	38.18	1
97	жилое помещение	5	2	41.2	1
98	жилое помещение	5	2	67.46	2
99	жилое помещение	5	2	33.1	1
100	жилое помещение	6	2	34	1
101	жилое помещение	6	2	102	3
102	жилое помещение	6	2	38.15	1
103	жилое помещение	6	2	38.18	1
104	жилое помещение	6	2	41.2	1
105	жилое помещение	6	2	67.46	2
106	жилое помещение	6	2	33.1	1
107	жилое помещение	7	2	34	1
108	жилое помещение	7	2	102	3
109	жилое помещение	7	2	38.15	1
110	жилое помещение	7	2	38.18	1
111	жилое помещение	7	2	41.2	1
112	жилое помещение	7	2	67.46	2
113	жилое помещение	7	2	33.1	1
114	жилое помещение	8	2	34	1
115	жилое помещение	8	2	101.24	3
116	жилое помещение	8	2	38.15	1

117	жилое помещение	8	2	38.18	1
118	жилое помещение	8	2	41.2	1
119	жилое помещение	8	2	67.46	2
120	жилое помещение	8	2	33	1
121	жилое помещение	9-10	2	61.2	1
122	жилое помещение	9-10	2	109	3
123	жилое помещение	9-10	2	70	1
124	жилое помещение	9-10	2	72	1
125	жилое помещение	9-10	2	72	1
126	жилое помещение	9-10	2	78	1
127	жилое помещение	9-10	2	129	3
128	жилое помещение	9-10	2	61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	машинное отделение	секция 1, чердачный этаж	техническое	9.25
2	тамбур	секция 1, этаж 1	общественное	4.00
3	лестничная площадка	секция 1, этаж 1	общественное	4.72
4	лестничная клетка	секция 1, этаж 1	общественное	10.12
5	коридор левый	секция 1, этаж1	общественное	9.15
6	коридор правый	секция 1, этаж1	общественное	6.79
7	лестничная клетка	секция 1, этаж2	общественное	10.12
8	коридор левый	секция 1, этаж 2	общественное	9.15
9	коридор правый	секция 1, этаж2	общественное	6.79
10	лестничная клетка	секция 1, этаж 3	общественное	10.12
11	коридор левый	секция 1, этаж 3	общественное	9.15
12	коридор правый	секция 1, этаж 3	общественное	6.79
13	лестничная клетка	секция 1, этаж 4	общественное	10.12
14	коридор левый	секция 1, этаж 4	общественное	9.15
15	коридор правый	секция 1, этаж 4	общественное	6.79
16	лестничная клетка	секция 1, этаж 5	общественное	10.12
17	коридор левый	секция 1, этаж 5	общественное	9.15
18	коридор правый	секция 1, этаж 5	общественное	6.79
19	лестничная клетка	секция 1, этаж 6	общественное	10.12
20	коридор левый	секция 1, этаж 6	общественное	9.15
21	коридор правый	секция 1, этаж 6	общественное	6.79
22	лестничная клетка	секция 1, этаж 7	общественное	10.12
23	коридор левый	секция 1, этаж 7	общественное	9.15

24	коридор правый	секция 1, этаж 7	общественное	6.79
25	лестничная клетка	секция 1, этаж 8	общественное	10.12
26	коридор левый	секция 1, этаж 8	общественное	9.15
27	коридор правый	секция 1, этаж 8	общественное	6.79
28	лестничная клетка	секция 1, этаж 9	общественное	10.12
29	коридор левый	секция 1, этаж 9	общественное	9.15
30	коридор правый	секция 1, этаж 9	общественное	9.90
31	лестничная клетка	секция 1, этаж 10	общественное	10.12
32	коридор левый	секция 1, этаж 10	общественное	9.15
33	коридор правый	секция 1, этаж 10	общественное	9.90
34	водомерный узел	секция 2, технический этаж	техническое	3.80
35	КУИ	секция 2, технический этаж	техническое	3.13
36	насосная	секция 2, технический этаж	техническое	8.07
37	электрощитовая	секция 2, технический этаж	техническое	7.56
38	машиное отделение	секция2, чердачный этаж	техническое	9.25
39	лестничная площадка	секция 2, этаж1	общественное	4.72
40	лестничная клетка	секция 2, этаж 1	общественное	10.12
41	коридор левый	секция 2, этаж 1	общественное	6.79
42	коридор правый	секция 2, этаж 1	общественное	9.15
43	лестничная клетка	секция 2, этаж 2	общественное	10.12
44	коридор левый	секция 2, этаж 2	общественное	6.79
45	коридор правый	секция 2, этаж 2	общественное	9.15
46	лестничная клетка	секция 2, этаж 3	общественное	10.12
47	коридор левый	секция 2, этаж 3	общественное	6.79
48	коридор правый	секция 2, этаж 3	общественное	9.15
49	лестничная клетка	секция 2, этаж 4	общественное	10.12
50	коридор левый	секция 2, этаж 4	общественное	6.79
51	коридор правый	секция 2, этаж 4	общественное	9.15
52	лестничная клетка	секция 2, этаж 5	общественное	10.12
53	коридор левый	секция 2, этаж 5	общественное	6.79
54	коридор правый	секция 2, этаж 5	общественное	9.15
55	лестничная клетка	секция 2, этаж 6	общественное	10.12
56	коридор левый	секция 2, этаж 6	общественное	6.79
57	коридор правый	секция 2, этаж 6	общественное	9.15
58	лестничная клетка	секция 2, этаж 7	общественное	10.12
59	коридор левый	секция 2, этаж 7	общественное	6.79
60	коридор правый	секция 2, этаж 7	общественное	9.15
61	лестничная клетка	секция 2, этаж 8	общественное	10.12
62	коридор левый	секция 2, этаж 8	общественное	6.79
63	коридор правый	секция 2, этаж 8	общественное	9.15
64	лестничная клетка	секция 2, этаж 9	общественное	10.12
65	коридор левый	секция 2, этаж 9	общественное	9.90
66	коридор правый	секция 2, этаж 9	общественное	9.15

67	лестничная клетка	секция 2, этаж 9	общественное	10.12
68	коридор левый	секция 2, этаж 9	общественное	9.90
69	коридор правый	секция 2, этаж 9	общественное	9.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	технический этаж, надземные этажи, секция 1 и 2	система хозяйственно-питьевого водоснабжения, крыльчатый водомер ВСКМ-40	водоснабжение
2	технический этаж, надземные этажи, секция 1 и 2	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
3	технический этаж, надземные этажи, секция 1 и 2	система водостока	водоотведение ливневых вод
4	технический этаж, секция 2	насосная , установка повышения давления Willo-Comfort-N CO(R)-2 MVIS 40/CC	водоснабжение, повышение давления в сети водоснабжения
5	надземный этаж, секция 1	счетчик газа диафрагментный с пределом измерения 65 куб. м/час ВК-G65	газоснабжение, учет расхода газа
		счетчик газа диафрагментный с пределом измерения 65 куб. м/час ВК-G40	газоснабжение, учет расхода газа
6	надземный этаж, секция 2	счетчик газа диафрагментный с пределом измерения 65 куб. м/час ВК-G65	газоснабжение, учет расхода газа
		счетчик газа диафрагментный с пределом измерения 65 куб. м/час ВК-G40	газоснабжение, учет расхода газа
7	технический этаж, секция 2	электрощитовая, электрооборудование Ру-0,4 кВ, ВРУ ЩГП с АВР, счетчик НЕВА 303 1SO	электроснабжение, главные распределительные щиты
8	технический этаж, надземные этажи, секция 1 и 2	электроосвещение	для искусственного освещения помещений
9	надземные этажи, секция 1 и 2	ситстема отопления, ГВС	теплоснабжение , ГВС
10	надземные этажи, секция 1 и 2	система внутреннего пожарного водопровода	противопожарное водоснабжение
11	надземные этажи, секция 1 и 2	система вентиляции жилых помещений	общеобменная вентиляция
12	технический этаж, секция 1 и 2	вентиляция технических помещений	общеобменная вентиляция
13	надземные этажи, секция 1 и 2	вентиляция системы отопления	дымоудаление
14	технический этаж, надземные этажи, секция 1 и 2	слаботочные сети	сети связи
15	технический этаж, надземные этажи, секция 1	лифт ЛП-0611БГЭ	вертикальный транспорт
16	технический этаж, надземные этажи, секция 2	лифт ЛП-0611БГЭ	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **206 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:14:10431:25**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8626-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8626-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810720000002936**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000634**
		БИК: **042748634**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **390643005**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09134363**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **626,14 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **178,48 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21 451 150 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 962 874 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **20 500 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.04.2020	Раздел 19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	Обновлены данные на последнюю отчетную дату
2	14.04.2020	19.7.2.1.1.3Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	Обновлены данные на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 565907319091150648505941755731894564644

Владелец: **ООО "БАЛТИК СТ", Семикрас Юрий Георгиевич, Балтийский р-н, г.Балтийск**

Действителен: с 17.12.2019 по 17.12.2020