

Общество с ограниченной ответственностью

« Специализированный застройщик «Виктория СКК»

620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 43, офис 1, тел./факс (343) 255-51-73, 255-51-83
ИНН 6664039750, КПП 667901001, ОГРН 1036605183163, эл.почта: victoryckk@mail.ru

Сведения

о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика за IV квартал 2021 года

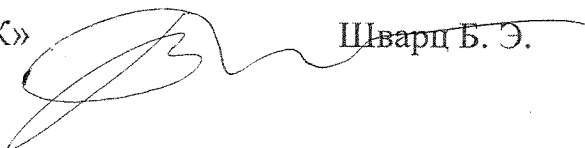
Норматив обеспеченности обязательств:

$H1 = 60 > 1$

Норматив целевого использования средств:

$H2 = 0,141 < 1$

Директор ООО «Виктория СКК»



Шварц Б. Э.

РАСЧЕТ НОРМАТИВОВ ЗА 4 КВАРТАЛ 2021 года

H1 = СТР. 1600 Баланса / СУММА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАСТРОЙЩИКА

$$\mathbf{H1 = 152,412 / 2,53 = 60,242 \Rightarrow 1}$$

H2 = $A_n / (D + ЧА)$

A n = сумма активов застройщика не связанных со строительством =
152,412 - 120,812 = 31,6 млн.р.

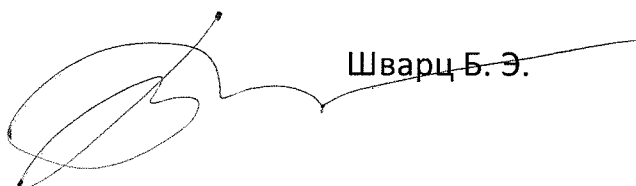
Знаменатель (D + ЧА) = 152,412 + 71,047 = 223,459

D = стр. 1700 Баланс Пассив = 152,412

ЧА = 71,047

$$\mathbf{H2 = 31,6 / 223,459 = 0,141 < 1}$$

Главный бухгалтер



Шварц Б. Э.