

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

" 1 "

марта

2019 г.

1. Застройщик, технический заказчик

**Общество с ограниченной ответственностью
«Виктория СКК»**

(наименование застройщика, технического заказчика)

Свидетельство о государственной регистрации № 04276 серия I-ЧИ от 11.04.96 г.

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации.

ОГРН 1036605183163 ИНН 6664039750 тел./факс (343) 255-51-83, 255-51-73

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Юридический адрес: (он же фактический) 620085, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, 43, оф. 1

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

2. Объект капитального строительства

**«1-секционный многоэтажный жилой дом со
встроенными нежилыми помещениями на 1-ом
этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства»**

(наименование объекта капитального строительства,

Площадь земельного участка- 1133 кв.м. Площадь застройки 498,0 кв.м. Количество этажей (шт.) – 24(в т.ч. 1 подземный этаж) Строительный объем здания – 34790 кв.м., площадь жилого здания – 8656,1 кв.м. Количество квартир – 126 шт. Общая площадь квартир – 6447,0 кв.м. Площадь встроенно-пристроенных помещений – 259,8 кв.м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах переулка Рижского-улицы Титова-улицы Военной-улицы Агрономической.

(почтовый или строительный

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**RU 66302000-1233-2018 от 27.06.2018 г., выдано Министерство строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области.**

(номер и дата выдачи,

Срок действия - до 31.12.2020 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:

Положительное заключение № 76-2-1-3-0044-18 от 02.02.2018 г., выдано

(номер и дата выдачи,

ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе – не требуется

7. Начало строительства, реконструкции

май 2019 г.

(дата начала строительства)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.12.2020 г.

(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

- Приложение № 1.

- Организатор строительства: Общество с ограниченной ответственностью ОО «Виктория Строй», Свидетельство о государственной регистрации от 28.03.2016 г. СРО Союз «Уральское объединение строителей СРО-С-166-30122009 от 21.08.2018 г., в 1 экз. на 2л.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство RU 66302000-1233-2018 от 27.06.2018 г. в 1 экз. на 2 л.
2. Копия Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ), № RU 663022000-11383 от 14.09.2017 г. в 1 экз. на 26 л.
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 76-2-1-3-0044-18 от 02.02.2018 г. в 1 экз. на 99 л.
4. Доверенность № 1 от 27.02.2019 г. на представление интересов застройщика ООО «Виктория СКК» - 1 л.
5. Перечень разделов стадии «П», прошедших негосударственную экспертизу приложение №2 - на 8 л.
6. Реквизиты ООО «Виктория СКК» в 1 экз. на 1 л.
7. Свидетельство о государственной регистрации ООО «Виктория СКК» от 11.04.1996 г. № 04276 сер. I-ЧИ
8. Копия устава ООО «Виктория СКК» в 1 экз. на 18 л.
9. Решение единственного участника от 29.01.2019 г. в 1 экз. на 1 л.
10. Протокол № 1 от 08.04.1996 г. в 1 экз. на 1 л.
11. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе от 01.09.2011 г. в 1 экз. на 1 л.
12. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ ООО «Виктория СКК» от 11.04.1996 г. в 1 экз. на 1 л.
13. Свидетельство о допуске к определенному виду работ № 0065.03-2010-6664039750-С-103 от 05.03.2015 г. в 1 экз. на 3 л.
14. Выписка из ЕГРП от 26.12.2018 г. в 1 экз. на 1 л.
- 14а. Лист записи ЕГРЮЛ от 10.12.2018 г. в 1 экз. на 2 л.
15. Приказ № 1699 от 11.08.2017 г. о предоставлении земельного участка в 1 экз. на 2 л.
16. Список участников ООО «Виктория СКК» от 29.01.2019 г. в 1 экз. на 1 л.
17. Копия уведомления о присвоении идентификационного номера специалиста С-66-021205 Галину Г.А. в 1 экз. на 1 л.
18. Копия уведомления о присвоении идентификационного номера специалиста С-66-021193 Килиной Г.М. в 1 экз. на 1 л.
19. Копия договора о развитии застроенной территории №5-29-3 от 21.12.2015 г. в 1 экз. на 11 л.
20. Копия приказа № 1049-П от 30.12.2016 г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах переулка Рижского-улицы Титова-улицы Военной-улицы Агрономической в 1 экз. на 16 л.
21. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 25.07.2017 г. в 1 экз. на 3 л.
22. Договор оказания услуг по организации строительства № 08-02/СКК от 25.02.2019 г. ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 4 л.
23. Приказ № 5 от 27.02.2019 г. о назначении лица, ответственного за организацию строительства ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 1 л.
24. Приказ № 6 от 27.02.2019 г. «О назначении лица, ответственного за осуществление строительного контроля» ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 1 л.
25. Приказ № 1 от 10.01.2019 г. на лицо, ответственное за осуществление строительного контроля ООО «Виктория СКК» Зайцева. Е. В. в 1 экз. на 1 л.
26. Копия договора на авторский надзор № П-09-17-АН от 27.02.2019 г. в 1 экз. на 10 л.
27. Копия приказа № 2 от 27.02.2019 г. ИП Клепцова Т.А. на ответственных за авторский надзор в 1 экз. на 1 л.
28. Общий журнал работ в которых ведется учет выполнения работ в 1 экз. на 150 л.
29. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 89 от 26.02.2019 г. СРО Ассоциация строителей Урала в 1 экз. на 3 л.
30. Свидетельство о гос. регистрации от 29.03.2016 г. ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 1 л.
31. Свидетельство постановке на учет в налоговом органе серия 66 № 007944984 ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 1 л.
32. Копия Устава ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 14 л.
33. Выписка ЕГРЮЛ ООО «Виктория Строй» в 1 экз. на 5 л.
34. Решение № 1 единственного учредителя «Виктория Строй» в 1 экз. на 1 л.
35. График производства работ по объекту в 1 экз. на 1 л.
36. ПОС.



для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

М.Л.Шварц
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)