

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000466 от 26.07.2021

**Спортивно оздоровительный и культурный центр», Расположенный по адресу: Тюменская область,  
г.Тюмень ул.А.Логунова**

**Дата первичного размещения: 13.02.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теннис-Палас</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теннис-Палас</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625048</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тюменский</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Салтыкова-Щедрина</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 58; Корпус: 4</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(345)268-07-66</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>hudyakov@ms11.ru</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ms11.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Худяков</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Теннис-Палас</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7204098445</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7204098445</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067203209292</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.04.2006</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мостострой-11</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8617001665</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                 |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСТДОРСТРОЙ</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7217006829</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.4   | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                           |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                | 3.2.1   | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3   | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4   | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:          |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3,17 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>123 195,56 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 142,68 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежиловое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Восточный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Логунова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>48824 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                            |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0,00 м2</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>30 191,85 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>30 191,85 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Прогноз"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газинвестпроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202098785</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2008</b>                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-1-4-0367-08</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы проектной документации</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7202150869</b>                                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мостострой-11</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>8617001665</b>                                                                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU72304000-1431-рс</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2008</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2021</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>05.12.2017</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 72304000-1431-рс</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2008</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                                                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды городских земель</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23-20/3672</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.07.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.07.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Тюменской области</b>                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0430002:0000047</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 322,20 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>187</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                 | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой деревьев, кустарников и устройством газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для создания архитектурного освещения предполагается использовать заливающий свет в системе двойного фасада, акцентное освещение наклонных колонн</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дорстрой</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204080494</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30/18ИЮ-ТУ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181 720 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>544</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>187</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>357</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.3 О характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения               | Площадь (кв.м) |                     |
| 0010           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.00           | Подсобное помещение                  | 3.00           | 3.17                |
| 0026           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.40           | Подсобное помещение                  | 2.40           | 3.17                |
| 0028           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 120.50         | Помещение для сборно-разборных камер | 120.50         | 3.17                |
| 1              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 2              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 3              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 4              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 5              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 6              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 7              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 8              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 9              | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 10             | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 11             | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 12             | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |
| 13             | Машино-место      | -1                | 1              | 17.50          | Одноуровневые парковочные места      | 17.50          |                     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]





|      |                   |    |   |        |                                                    |        |      |
|------|-------------------|----|---|--------|----------------------------------------------------|--------|------|
| 177  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 178  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 179  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 180  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 181  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 182  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 183  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 184  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 185  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 186  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 187  | Машино-место      | -1 | 1 | 6.88   | Двухуровневое полуавтоматическое парковочное место | 6.88   |      |
| 1001 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 141.10 | Торговое помещение                                 | 141.10 | 4.46 |
| 1002 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 209.90 | Торговое помещение                                 | 209.90 | 4.46 |
| 1003 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 156.30 | Торговое помещение                                 | 156.30 | 4.46 |
| 1004 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 194.80 | Торговое помещение                                 | 194.80 | 4.46 |
| 1005 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 30.30  | Подсобное помещение                                | 30.30  | 4.46 |
| 1006 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 590.40 | Торговое помещение                                 | 590.40 | 4.46 |
| 1007 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.50  | Подсобное помещение                                | 57.50  | 4.46 |
| 1008 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 69.00  | Подсобное помещение                                | 69.00  | 4.46 |
| 1009 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 180.00 | Торговое помещение                                 | 180.00 | 4.46 |
| 1010 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 87.00  | Подсобное помещение                                | 87.00  | 4.46 |
| 1011 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 180.00 | Торговое помещение                                 | 180.00 | 4.46 |
| 1012 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 107.70 | Подсобное помещение                                | 107.70 | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                              |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 1013 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 69.50  | Торговое помещение           | 69.50  | 4.46 |
| 1014 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 15.90  | Подсобное помещение          | 15.90  | 4.46 |
| 1015 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 74.30  | Торговое помещение           | 74.30  | 4.46 |
| 1016 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.50  | Подсобное помещение          | 31.50  | 4.46 |
| 1017 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.00  | Торговое помещение           | 35.00  | 4.46 |
| 1018 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.18  | Подсобное помещение          | 13.18  | 4.46 |
| 1019 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 126.00 | Торговое помещение           | 126.00 | 4.46 |
| 1020 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.40  | Подсобное помещение          | 48.40  | 4.46 |
| 1021 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 179.00 | Торговое помещение           | 179.00 | 4.46 |
| 1022 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 86.00  | Подсобное помещение          | 86.00  | 4.46 |
| 1023 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 175.90 | Торговое помещение           | 175.90 | 4.46 |
| 1024 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 88.20  | Подсобное помещение          | 88.20  | 4.46 |
| 1025 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.60  | Гардероб                     | 52.60  | 4.46 |
| 1026 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.50  | Гардероб                     | 51.50  | 4.46 |
| 1027 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.30  | Помещение пожарного поста    | 35.30  | 4.46 |
| 1028 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.80  | Санузел М                    | 16.80  | 4.46 |
| 1029 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.90  | Санузел Ж                    | 16.90  | 4.46 |
| 1030 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 8.60   | Комната уборочного инвентаря | 8.60   | 4.46 |
| 1034 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение          | 9.90   | 4.46 |
| 1039 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.40   | Подсобное помещение          | 3.40   | 4.46 |
| 1044 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение          | 9.90   | 4.46 |
| 1055 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.64   | Подсобное помещение          | 4.64   | 4.46 |
| 1071 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.25  | Подсобное помещение          | 30.25  | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                             |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 1072 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.25  | Подсобное помещение         | 30.25  | 4.46 |
| 1073 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.30  | Подсобное помещение         | 30.30  | 4.46 |
| 1074 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.00  | Помещение клининговой фирмы | 40.00  | 4.46 |
| 1075 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83.60  | Комната отдыха персонала    | 83.60  | 4.46 |
| 2001 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 610.80 | Торговое помещение          | 610.80 | 4.46 |
| 2002 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 107.50 | Подсобное помещение         | 107.50 | 4.46 |
| 2003 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.50  | Подсобное помещение         | 16.50  | 4.46 |
| 2004 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 233.11 | Торговое помещение          | 233.11 | 4.46 |
| 2005 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 76.60  | Подсобное помещение         | 76.60  | 4.46 |
| 2006 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 207.80 | Торговое помещение          | 207.80 | 4.46 |
| 2007 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 77.10  | Подсобное помещение         | 77.10  | 4.46 |
| 2008 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 233.00 | Торговое помещение          | 233.00 | 4.46 |
| 2009 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 76.20  | Подсобное помещение         | 76.20  | 4.46 |
| 2010 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 207.90 | Торговое помещение          | 207.90 | 4.46 |
| 2011 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 77.20  | Подсобное помещение         | 77.20  | 4.46 |
| 2012 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 316.90 | Торговое помещение          | 316.90 | 4.46 |
| 2013 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 132.00 | Торговое помещение          | 132.00 | 4.46 |
| 2014 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 540.60 | Торговое помещение          | 540.60 | 4.46 |
| 2015 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 130.60 | Подсобное помещение         | 130.60 | 4.46 |
| 2016 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 136.50 | Подсобное помещение         | 136.50 | 4.46 |
| 2017 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 116.10 | Торговое помещение          | 116.10 | 4.46 |
| 2018 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 277.00 | Торговое помещение          | 277.00 | 4.46 |
| 2022 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.70   | Балкон                      | 6.70   | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                      |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 2024 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 12.70  | Санузел М            | 12.70  | 4.46 |
| 2025 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 14.30  | Санузел Ж            | 14.30  | 4.46 |
| 2028 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение  | 9.90   | 4.46 |
| 2030 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.00   | Балкон               | 7.00   | 4.46 |
| 2031 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение  | 9.90   | 4.46 |
| 2036 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.40   | Подсобное помещение  | 3.40   | 4.46 |
| 2037 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение  | 9.90   | 4.46 |
| 3001 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 147.10 | Зал тяжелой атлетики | 147.10 | 4.46 |
| 3003 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.50  | Тренерская           | 11.50  | 4.46 |
| 3004 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 17.10  | Медкомната           | 17.10  | 4.46 |
| 3005 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 126.10 | Зал велотренажеров   | 126.10 | 4.46 |
| 3006 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.20   | Санузел              | 8.20   | 4.46 |
| 3007 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.60  | Гардероб мужской     | 39.60  | 4.46 |
| 3008 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.80  | Гардероб женский     | 38.80  | 4.46 |
| 3009 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.50  | Санузел              | 21.50  | 4.46 |
| 3010 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.60  | Санузел              | 21.60  | 4.46 |
| 3011 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.00  | Подсобное помещение  | 32.00  | 4.46 |
| 3012 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.60  | Гардероб персонала   | 19.60  | 4.46 |
| 3015 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.60  | Подсобное помещение  | 11.60  | 4.46 |
| 3016 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.00   | Санузел              | 3.00   | 4.46 |
| 3017 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.00   | Санузел              | 3.00   | 4.46 |
| 3018 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 18.70  | Подсобное помещение  | 18.70  | 4.46 |
| 3021 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение  | 9.90   | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                                |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 3023 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 337.90 | Бильярдная на 6 столов         | 337.90 | 4.46 |
| 3024 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 374.00 | Административное помещение     | 374.00 | 4.46 |
| 3025 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 190.40 | Переговорная на 42 места       | 190.40 | 4.46 |
| 3026 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 148.00 | Банкетный зал на 42 места      | 148.00 | 4.46 |
| 3027 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.70   | Балкон                         | 6.70   | 4.46 |
| 3033 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 12.80  | Кабинет директора              | 12.80  | 4.46 |
| 3034 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 12.60  | Административное помещение     | 12.60  | 4.46 |
| 3036 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.70   | Кладовая вина и напитков       | 6.70   | 4.46 |
| 3037 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 12.90  | Санузел                        | 12.90  | 4.46 |
| 3038 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.20   | Санузел                        | 8.20   | 4.46 |
| 3040 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 230.20 | Обеденный зал                  | 230.20 | 4.46 |
| 3041 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.80   | Бельевая                       | 9.80   | 4.46 |
| 3042 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.70   | Гардероб персонала мужской душ | 9.70   | 4.46 |
| 3043 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.30  | Аванзал посетителей ресторана  | 39.30  | 4.46 |
| 3044 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.70  | Гардероб персонала женский душ | 38.70  | 4.46 |
| 3045 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.60   | Комната персонала              | 9.60   | 4.46 |
| 3046 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 1.90   | Санузел персонала              | 1.90   | 4.46 |
| 3047 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 1.80   | Санузел персонала              | 1.80   | 4.46 |
| 3048 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.90  | Моечная столовой посуды        | 27.90  | 4.46 |
| 3049 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.90   | Комната отдыха персонала       | 8.90   | 4.46 |
| 3050 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.80  | Сервизная                      | 11.80  | 4.46 |
| 3052 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.40  | Помещение официантов           | 13.40  | 4.46 |
| 3053 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.80   | Помещение для резки хлеба      | 9.80   | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                                     |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| 3054 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.00  | Холодный цех                        | 23.00  | 4.46 |
| 3055 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 59.10  | Горячий цех                         | 59.10  | 4.46 |
| 3056 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 18.10  | Моечная кухонной посуды             | 18.10  | 4.46 |
| 3057 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 14.20  | Зав.производством                   | 14.20  | 4.46 |
| 3058 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 14.60  | Рыбный цех                          | 14.60  | 4.46 |
| 3059 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.50  | Мясной цех                          | 20.50  | 4.46 |
| 3060 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.60  | Овощной цех                         | 20.60  | 4.46 |
| 3061 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.90  | Кладовая овощей                     | 11.90  | 4.46 |
| 3062 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.90   | Кладовая инвентаря                  | 9.90   | 4.46 |
| 3065 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 10.40  | Помещение пищевых отходов           | 10.40  | 4.46 |
| 3066 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 10.80  | Кладовая и моечной тары             | 10.80  | 4.46 |
| 3067 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.50   | Помещение подготовки яиц            | 9.50   | 4.46 |
| 3068 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 17.90  | Кладовая сухих продуктов, кладовщик | 17.90  | 4.46 |
| 3069 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.40   | Комната уборочного инвентаря        | 5.40   | 4.46 |
| 3070 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.00   | Санузел                             | 9.00   | 4.46 |
| 3071 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.70  | Санузел                             | 11.70  | 4.46 |
| 3072 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.60   | Моечная                             | 7.60   | 4.46 |
| 3073 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.30  | Десерт                              | 13.30  | 4.46 |
| 3074 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.10  | Горячие блюда                       | 25.10  | 4.46 |
| 3075 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.70  | Выпечка пиццы                       | 25.70  | 4.46 |
| 3076 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 405.00 | Обеденный зал фудкорта на 228 мест  | 405.00 | 4.46 |
| 3077 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 152.70 | Универсальный зал (зал презентаций) | 152.70 | 4.46 |
| 3078 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 441.40 | Административное помещение          | 441.40 | 4.46 |

|      |                   |   |   |        |                             |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 3080 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 43.40  | Административное помещение  | 43.40  | 4.46 |
| 3081 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 231.20 | Зал развивающих ИТР         | 231.20 | 4.46 |
| 3083 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.30  | Зал компьютерных игр        | 33.30  | 4.46 |
| 3084 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.80  | Зал компьютерных игр        | 34.80  | 4.46 |
| 3086 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.70   | Балкон                      | 7.70   | 4.46 |
| 3087 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 9.90   | Подсобное помещение         | 9.90   | 4.46 |
| 3091 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.20   | Санузел                     | 8.20   | 4.46 |
| 3092 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.80  | Душевая                     | 13.80  | 4.46 |
| 3093 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.70  | Душевая                     | 13.70  | 4.46 |
| 3094 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.60   | Криосауна                   | 7.60   | 4.46 |
| 3095 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.40   | Кабина инфракрасная (сауна) | 7.40   | 4.46 |
| 3096 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.60   | Кабина инфракрасная (сауна) | 7.60   | 4.46 |
| 3097 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.20   | Криосауна                   | 7.20   | 4.46 |
| 4002 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 11.20  | Балкон                      | 11.20  | 3.26 |
| 4005 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.40  | VIP-Раздевальная            | 25.40  | 3.26 |
| 4006 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.00  | VIP-Раздевальная            | 22.00  | 3.26 |
| 4007 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.45  | Массажная                   | 21.45  | 3.26 |
| 4009 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 88.60  | Раздевальная                | 88.60  | 3.26 |
| 4010 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 16.65  | Душевая                     | 16.65  | 3.26 |
| 4011 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.75   | Санузел                     | 5.75   | 3.26 |
| 4012 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 82.10  | Раздевальная                | 82.10  | 3.26 |
| 4013 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 16.70  | Душевая                     | 16.70  | 3.26 |
| 4014 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.75   | Санузел                     | 5.75   | 3.26 |

|      |                   |   |   |         |                               |         |      |
|------|-------------------|---|---|---------|-------------------------------|---------|------|
| 4015 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.15   | Гардероб                      | 32.15   | 3.26 |
| 4016 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 76.70   | Кафетерий на 32 места с баром | 76.70   | 3.26 |
| 4017 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.10   | Административное помещение    | 15.10   | 3.26 |
| 4018 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.10   | Административное помещение    | 15.10   | 3.26 |
| 4019 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 14.80   | Ожидальная                    | 14.80   | 3.26 |
| 4020 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 14.10   | Кабинет врача                 | 14.10   | 3.26 |
| 4022 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.40   | Тренерская                    | 22.40   | 3.26 |
| 4025 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.50   | Тренерская                    | 22.50   | 3.26 |
| 4028 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.05   | Тренерская                    | 22.05   | 3.26 |
| 4030 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 2788.00 | Помещение теннисных кортов    | 2788.00 | 3.26 |
| 4031 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.05   | Тренерская                    | 22.05   | 3.26 |
| 4033 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 7.00    | Санузел                       | 7.00    | 3.26 |
| 4034 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.60   | Подсобное помещение           | 34.60   | 3.26 |
| 4035 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 7.00    | Санузел                       | 7.00    | 3.26 |
| 4036 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.90    | Подсобное помещение           | 5.90    | 3.26 |
| 4043 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 12.35   | Балкон                        | 12.35   | 3.26 |
| 4044 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 8.30    | Подсобное помещение           | 8.30    | 3.26 |
| 4045 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 14.95   | Подсобное помещение           | 14.95   | 3.26 |
| 4046 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.00   | Подсобное помещение           | 15.00   | 3.26 |
| 4048 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 112.94  | Инвентарная                   | 112.94  | 3.26 |
| 4049 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 50.07   | Административное помещение    | 50.07   | 3.26 |
| 4050 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 37.85   | Административное помещение    | 37.85   | 3.26 |
| 4051 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 53.70   | Административное помещение    | 53.70   | 3.26 |

|      |                   |   |   |        |                                         |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-----------------------------------------|--------|------|
| 4052 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 56.55  | Административное помещение              | 56.55  | 3.26 |
| 4053 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.00  | Административное помещение              | 60.00  | 3.26 |
| 4054 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.45   | Санузел                                 | 5.45   | 3.26 |
| 4055 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.45   | Санузел                                 | 5.45   | 3.26 |
| 4057 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 85.40  | Зал для разминки                        | 85.40  | 3.26 |
| 4058 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 242.30 | Зал аэробики                            | 242.30 | 3.26 |
| 4059 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 277.30 | Инвентарная кортов                      | 277.30 | 3.26 |
| 4060 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 119.80 | Судейская                               | 119.80 | 3.26 |
| 4061 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 158.00 | Пресс-центр                             | 158.00 | 3.26 |
| 4062 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 307.70 | Универсальный зал                       | 307.70 | 3.26 |
| 4063 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 416.60 | Фойе с кафетерием на 24 посадочных мест | 416.60 | 3.26 |
| 4065 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 9.30   | Санузел                                 | 9.30   | 3.26 |
| 4066 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 9.40   | Санузел                                 | 9.40   | 3.26 |
| 4069 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 12.40  | Подсобное помещение                     | 12.40  | 3.26 |
| 5001 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.20  | Кабинет маникюра и педикюра             | 25.20  | 3.26 |
| 5003 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.35  | Косметологический кабинет               | 21.35  | 3.26 |
| 5004 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.35  | Косметологический кабинет               | 18.35  | 3.26 |
| 5005 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 14.00  | Талассотерапия (душ "Виши)              | 14.00  | 3.26 |
| 5006 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.70  | Ванна гидромассажная (Ванна Spa)        | 16.70  | 3.26 |
| 5008 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.80  | Душ Шарко                               | 40.80  | 3.26 |
| 5009 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.70   | Душевая                                 | 3.70   | 3.26 |
| 5010 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.90   | Кабина инфракрасная (тепловая)          | 4.90   | 3.26 |
| 5012 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.00   | Криокабина                              | 4.00   | 3.26 |

|      |                   |   |   |       |                                      |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| 5013 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.90  | Хоз.комната                          | 5.90  | 3.26 |
| 5014 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.10 | Хоз.комната                          | 16.10 | 3.26 |
| 5015 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.90 | Раздевальная женская                 | 18.90 | 3.26 |
| 5017 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.20  | Санузел Ж                            | 4.20  | 3.26 |
| 5018 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.20  | Санузел М                            | 4.20  | 3.26 |
| 5019 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 13.40 | Комната отдыха                       | 13.40 | 3.26 |
| 5020 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 13.40 | Комната отдыха                       | 13.40 | 3.26 |
| 5021 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.70 | Баня "Хамам Расул" (Баня по-Турецки) | 29.70 | 3.26 |
| 5022 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.75 | Душ Шарко                            | 40.75 | 3.26 |
| 5023 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.70  | Душевая                              | 3.70  | 3.26 |
| 5025 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.90  | Кабина инфракрасная (тепловая)       | 4.90  | 3.26 |
| 5026 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.00  | Криокабина                           | 4.00  | 3.26 |
| 5028 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 17.50 | Раздевальная мужская                 | 17.50 | 3.26 |
| 5029 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 17.20 | Ванна гидромассажная (ванна SPA)     | 17.20 | 3.26 |
| 5030 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.20 | Талассотерапия (душ "Виши)           | 18.20 | 3.26 |
| 5031 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.00 | Кабинет макияжа                      | 24.00 | 3.26 |
| 5032 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 28.50 | Vip-парикмахерская                   | 28.50 | 3.26 |
| 5033 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.60  | Помещение фито-бочки                 | 6.60  | 3.26 |
| 5034 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.00  | Солярий вертикальный                 | 6.00  | 3.26 |
| 5035 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 9.00  | Солярий горизонтальный               | 9.00  | 3.26 |
| 5036 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.40  | Санузел персонала                    | 6.40  | 3.26 |
| 5038 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.95  | Подсобное помещение                  | 3.95  | 3.26 |
| 5039 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 7.00  | Санузел                              | 7.00  | 3.26 |

|      |                   |   |   |       |                            |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|----------------------------|-------|------|
| 5040 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 7.00  | Санузел                    | 7.00  | 3.26 |
| 5045 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 65.80 | Административное помещение | 65.80 | 3.26 |
| 5046 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 64.00 | Административное помещение | 64.00 | 3.26 |
| 5047 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 53.20 | Административное помещение | 53.20 | 3.26 |
| 5048 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 96.90 | Административное помещение | 96.90 | 3.26 |
| 5049 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.45  | Санузел                    | 5.45  | 3.26 |
| 5050 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.45  | Санузел                    | 5.45  | 3.26 |
| 5052 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 12.90 | Балкон                     | 12.90 | 3.26 |
| 5056 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 55.40 | Административное помещение | 55.40 | 3.26 |
| 5057 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 66.45 | Административное помещение | 66.45 | 3.26 |
| 5058 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 74.00 | Административное помещение | 74.00 | 3.26 |
| 5059 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 88.50 | Административное помещение | 88.50 | 3.26 |
| 5060 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.10 | Административное помещение | 40.10 | 3.26 |
| 5061 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 62.70 | Административное помещение | 62.70 | 3.26 |
| 5064 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 9.30  | Санузел                    | 9.30  | 3.26 |
| 5065 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 9.30  | Санузел                    | 9.30  | 3.26 |
| 5067 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 86.10 | Административное помещение | 86.10 | 3.26 |
| 5068 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 61.30 | Административное помещение | 61.30 | 3.26 |
| 5069 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 63.70 | Административное помещение | 63.70 | 3.26 |
| 5070 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 75.25 | Административное помещение | 75.25 | 3.26 |
| 5071 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.45  | Санузел                    | 5.45  | 3.26 |
| 5072 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.45  | Санузел                    | 5.45  | 3.26 |
| 5075 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.00  | Балкон                     | 8.00  | 3.26 |

|      |                   |   |   |       |          |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| 5078 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5079 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5080 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5081 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 55.70 | Вир-ложа | 55.70 | 3.26 |
| 5082 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5083 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5084 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.70 | Вир-ложа | 15.70 | 3.26 |
| 5085 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.00 | Вир-ложа | 22.00 | 3.26 |
| 5086 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.50 | Вир-ложа | 27.50 | 3.26 |
| 5087 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.00 | Вир-ложа | 21.00 | 3.26 |
| 5088 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 26.30 | Вир-ложа | 26.30 | 3.26 |
| 5089 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.10 | Вир-ложа | 23.10 | 3.26 |
| 5090 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5091 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5092 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5093 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 54.40 | Вир-ложа | 54.40 | 3.26 |
| 5094 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5095 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5096 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 16.80 | Вир-ложа | 16.80 | 3.26 |
| 5097 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.30 | Вир-ложа | 18.30 | 3.26 |
| 5098 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.50 | Вир-ложа | 21.50 | 3.26 |
| 5099 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 17.10 | Вир-ложа | 17.10 | 3.26 |
| 5100 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.50 | Вир-ложа | 22.50 | 3.26 |

|      |                   |   |   |        |                     |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| 5101 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.50  | Вip-ложа            | 18.50  | 3.26 |
| 6001 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 77.30  | Жилой номер         | 77.30  | 3.26 |
| 6002 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 120.10 | Жилой номер         | 120.10 | 3.26 |
| 6003 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 121.60 | Жилой номер         | 121.60 | 3.26 |
| 6004 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 97.20  | Жилой номер         | 97.20  | 3.26 |
| 6005 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 71.30  | Жилой номер         | 71.30  | 3.26 |
| 6006 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 83.20  | Жилой номер         | 83.20  | 3.26 |
| 6007 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 110.10 | Жилой номер         | 110.10 | 3.26 |
| 6008 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 100.10 | Жилой номер         | 100.10 | 3.26 |
| 6009 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 105.20 | Жилой номер         | 105.20 | 3.26 |
| 6010 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 82.50  | Жилой номер         | 82.50  | 3.26 |
| 6011 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 124.40 | Жилой номер         | 124.40 | 3.26 |
| 6012 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 123.50 | Жилой номер         | 123.50 | 3.26 |
| 6013 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 100.10 | Жилой номер         | 100.10 | 3.26 |
| 6014 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 87.60  | Жилой номер         | 87.60  | 3.26 |
| 6015 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 102.90 | Жилой номер         | 102.90 | 3.26 |
| 6016 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 110.30 | Жилой номер         | 110.30 | 3.26 |
| 6017 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 100.80 | Жилой номер         | 100.80 | 3.26 |
| 6018 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 103.30 | Жилой номер         | 103.30 | 3.26 |
| 6019 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 11.70  | Балкон              | 11.70  | 3.26 |
| 6021 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.90  | Бар                 | 53.90  | 3.26 |
| 6024 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 87.70  | Бар                 | 87.70  | 3.26 |
| 6026 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 19.60  | Подсобное помещение | 19.60  | 3.26 |

|      |                   |   |   |        |                              |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 6032 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.90   | Балкон                       | 6.90   | 3.26 |
| 7001 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 115.10 | Жилой номер                  | 115.10 | 3.26 |
| 7002 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 131.30 | Жилой номер                  | 131.30 | 3.26 |
| 7003 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 129.00 | Жилой номер                  | 129.00 | 3.26 |
| 7004 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 96.00  | Жилой номер                  | 96.00  | 3.26 |
| 7005 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 42.30  | Жилой номер                  | 42.30  | 3.26 |
| 7006 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 108.40 | Жилой номер                  | 108.40 | 3.26 |
| 7007 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 118.40 | Жилой номер                  | 118.40 | 3.26 |
| 7008 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 112.90 | Жилой номер                  | 112.90 | 3.26 |
| 7009 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 97.30  | Жилой номер                  | 97.30  | 3.26 |
| 7010 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 123.50 | Жилой номер                  | 123.50 | 3.26 |
| 7011 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 135.00 | Жилой номер                  | 135.00 | 3.26 |
| 7012 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 133.10 | Жилой номер                  | 133.10 | 3.26 |
| 7013 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 100.80 | Жилой номер                  | 100.80 | 3.26 |
| 7014 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 71.70  | Жилой номер                  | 71.70  | 3.26 |
| 7015 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 108.70 | Жилой номер                  | 108.70 | 3.26 |
| 7016 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 119.40 | Жилой номер                  | 119.40 | 3.26 |
| 7017 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 114.40 | Жилой номер                  | 114.40 | 3.26 |
| 7018 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 108.30 | Жилой номер                  | 108.30 | 3.26 |
| 7019 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.10   | Балкон                       | 8.10   | 3.26 |
| 7024 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 39.70  | Подсобное помещение          | 39.70  | 3.26 |
| 7026 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 34.60  | Комната уборочного инвентаря | 34.60  | 3.26 |
| 7027 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 18.10  | Санузел Ж                    | 18.10  | 3.26 |

|      |                   |   |   |         |                               |         |      |
|------|-------------------|---|---|---------|-------------------------------|---------|------|
| 7028 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 13.20   | Санузел М                     | 13.20   | 3.26 |
| 7031 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 33.60   | Подсобное помещение           | 33.60   | 3.26 |
| 7035 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.50    | Балкон                        | 6.50    | 3.26 |
| 7039 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 56.50   | Подсобное помещение           | 56.50   | 3.26 |
| 7042 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 1972.46 | Служебное помещение гостиницы | 1972.46 | 3.26 |
| 8001 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 60.60   | Жилой номер 1                 | 60.60   | 3.26 |
| 8002 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 131.00  | Жилой номер 2                 | 131.00  | 3.26 |
| 8003 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 137.20  | Жилой номер 3                 | 137.20  | 3.26 |
| 8004 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 124.50  | Жилой номер 4                 | 124.50  | 3.26 |
| 8005 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 67.70   | Жилой номер 5                 | 67.70   | 3.26 |
| 8006 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 102.20  | Жилой номер 6                 | 102.20  | 3.26 |
| 8007 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 116.40  | Жилой номер 7                 | 116.40  | 3.26 |
| 8008 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 123.70  | Жилой номер 8                 | 123.70  | 3.26 |
| 8009 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 101.70  | Жилой номер 9                 | 101.70  | 3.26 |
| 8010 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 55.80   | Жилой номер 10                | 55.80   | 3.26 |
| 8011 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 135.40  | Жилой номер 11                | 135.40  | 3.26 |
| 8012 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 139.20  | Жилой номер 12                | 139.20  | 3.26 |
| 8013 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 126.80  | Жилой номер 13                | 126.80  | 3.26 |
| 8014 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 78.20   | Жилой номер 14                | 78.20   | 3.26 |
| 8015 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 100.40  | Жилой номер 15                | 100.40  | 3.26 |
| 8016 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 125.40  | Жилой номер 16                | 125.40  | 3.26 |
| 8017 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 118.70  | Жилой номер 17                | 118.70  | 3.26 |
| 8018 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 106.90  | Жилой номер 18                | 106.90  | 3.26 |

|      |                   |   |   |        |                            |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|----------------------------|--------|------|
| 8019 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 6.70   | Балкон                     | 6.70   | 3.26 |
| 8021 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 236.60 | Административное помещение | 236.60 | 3.26 |
| 8024 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.80  | Подсобное помещение        | 38.80  | 3.26 |
| 8026 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 15.80  | Подсобное помещение        | 15.80  | 3.26 |
| 8027 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 18.10  | Санузел Ж                  | 18.10  | 3.26 |
| 8028 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 13.20  | Санузел М                  | 13.20  | 3.26 |
| 8031 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 54.90  | Диспетчерская              | 54.90  | 3.26 |
| 8034 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 4.10   | Подсобное помещение        | 4.10   | 3.26 |
| 8035 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 13.80  | Балкон                     | 13.80  | 3.26 |
| 8039 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 55.50  | Подсобное помещение        | 55.50  | 3.26 |
| 8042 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 182.20 | Административное помещение | 182.20 | 3.26 |
| 8043 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 13.30  | Санузел М                  | 13.30  | 3.26 |
| 8044 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 17.90  | Санузел Ж                  | 17.90  | 3.26 |
| 8049 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 81.10  | Переговорная               | 81.10  | 3.26 |
| 8051 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 718.40 | Зимний сад                 | 718.40 | 3.26 |
| 8053 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 77.90  | Переговорная               | 77.90  | 3.26 |
| 8054 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 79.70  | Переговорная               | 79.70  | 3.26 |
| 8055 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 84.00  | Переговорная               | 84.00  | 3.26 |
| 8056 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 245.30 | Административное помещение | 245.30 | 3.26 |
| 8057 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 243.60 | Административное помещение | 243.60 | 3.26 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             | 16.2.1 |                                                                                                                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2012 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2013 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2014 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2011</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 800 670 000 руб.</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:23:0430002:0000047</b>                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500000021967</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                                |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>9</b>                                                              |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                              |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>20 311 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>693 305 789 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                      |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мостострой-11</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>8617001665</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>24 706 000 руб.</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2020</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:          |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445113904257043268337901008983883778

Владелец: ООО "Теннис-Палас", Худяков Иван Васильевич,  
Тюмень г

Действителен: с 13.01.2021 по 13.01.2022