ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000364 от 10.02.2021

г.Воронеж. Жилой дом поз.25 по ул.Сельская, 2В

Дата первичного размещения: 11.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОРОНЕЖСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ВМУ-2"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394033**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Витрука**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(473)227-87-65**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@vmu-2.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **vmu-2.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Какунин**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОРОНЕЖСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3661039235**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ВМУ-2**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661039235**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1153668002388**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.01.2015**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"СеверТорг"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662149061**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **98,86 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ходырева**
	3.4.2	Имя: **Галина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ивановна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **037-912-317 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366602320615**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1. Прямое участие в уставном капитале застройщика: размер доли - 1,14 %; участие в ООО "СеверТорг": размер доли - 100**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СеверТорг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662149061**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093668050662**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Атриум"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3616013193**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093668007025**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Водстроймонтаж"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661038136**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1073667022043**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Термостен"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661038129**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1073667022087**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭлектронТорг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661048543**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093668050651**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рокоссовского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-RU36302000-143-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Федора Тютчева**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **93/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон Боровое**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-RU36302000-082-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Строители Черноземья**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3614060078**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 801,01 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **408 415,42 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **313 908,08 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Сельская**
	9.2.10	Дом: **2В, поз.25**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **поз.25**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **24835,0 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А+**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 260,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 260,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "Гипрокоммундортранс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666161510**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт "Гипрокоммундортранс"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3666161510**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.06.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-0018-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр экспертизы "Приоритет"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3666181443**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Микрорайон Боровое**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-RU36302000-110-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.06.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация городского округа город Воронеж**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-RU36302000-110-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.04.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация городского округа город Воронеж Воронежской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **126/14-з**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.04.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **589-з**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **15.04.2014**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **06.04.2018**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0102003:5025**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 893,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **50**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрено благоустроенное дворовое пространство в том числе комплекс площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения , для занятий физической культурой. Площадки расположены с юго-западной стороны относительно объекта строительства. Описание игрового оборудования: детский игровой комплекс (1 шт .), карусель (1 шт .), качалка-балансир (1 шт.), качалка на пружине "Гном" (1 шт .), песочница (1 шт .)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположение: с юго-западной стороны относительно объекта строительства. Описание спортивного оборудования: , детский спортивный комплекс (2 шт .), лиана малая (1 шт .), теннисный с тол (1 шт .),**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **32**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Расположение: с юго-западной стороны относительно объекта строительства.Описание спортивного оборудования и малых архитектурных форм:диван на металлических ножках (13 шт), урна деревянная с ж/б основанием (10 шт .)**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположена со стороны автодороги по ул. Федора Тютчева. Расчетное количество контейнеров - 3.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободные от благоустройства и застройки территории озеленяются в границах проектирования посевом газонных трав и посадкой кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ №2-4/40 от 04.06.2012, выданными МКП "Воронежгорсвет". Срок действия: до 22.05.2022 года.В качестве осветительных приборов применяются светильники наружного освещения на железобетонных опорах.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Свободные от благоустройства и застройки территории озеленяются в границах проектирования посевом газонных трав и посадкой кустарников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **15 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3661039235**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3661039235**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3661039235**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТеплоДом**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3661057530**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТИНВЕСТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3661071990**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **396**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.80	2	28.70	2.56
2	Квартира	1	1	61.60	2	32.40	2.56
3	Квартира	1	1	49.60	1	18.10	2.56
4	Квартира	1	1	39.20	1	17.90	2.56
5	Квартира	1	1	39.20	1	17.90	2.56
6	Квартира	1	1	42.80	1	17.90	2.56
7	Квартира	1	1	38.50	1	17.90	2.56
8	Квартира	1	1	38.60	1	17.90	2.56
9	Квартира	1	1	49.60	1	18.10	2.56
10	Квартира	1	1	61.60	2	32.40	2.56
11	Квартира	1	1	57.50	2	29.30	2.56
12	Квартира	2	1	56.80	2	28.70	2.56
13	Квартира	2	1	61.60	2	32.40	2.56
14	Квартира	2	1	49.60	1	18.10	2.56
15	Квартира	2	1	39.20	1	17.90	2.56
16	Квартира	2	1	39.20	1	17.90	2.56
17	Квартира	2	1	42.80	1	17.90	2.56
18	Квартира	2	1	38.50	1	17.90	2.56
19	Квартира	2	1	38.60	1	17.90	2.56
20	Квартира	2	1	49.60	1	18.10	2.56
21	Квартира	2	1	61.60	2	32.40	2.56
22	Квартира	2	1	57.50	2	29.30	2.56
23	Квартира	3	1	56.80	2	28.70	2.56
24	Квартира	3	1	61.60	2	32.40	2.56
25	Квартира	3	1	49.60	1	18.10	2.56
26	Квартира	3	1	39.20	1	17.90	2.56
27	Квартира	3	1	39.20	1	17.90	2.56
28	Квартира	3	1	42.80	1	17.90	2.56
29	Квартира	3	1	38.50	1	17.90	2.56
30	Квартира	3	1	38.60	1	17.90	2.56
31	Квартира	3	1	49.60	1	18.10	2.56
32	Квартира	3	1	61.60	2	32.40	2.56
33	Квартира	3	1	57.50	2	29.30	2.56
34	Квартира	4	1	56.80	2	28.70	2.56
35	Квартира	4	1	61.60	2	32.40	2.56
36	Квартира	4	1	49.60	1	18.10	2.56
37	Квартира	4	1	39.20	1	17.90	2.56
38	Квартира	4	1	39.20	1	17.90	2.56
39	Квартира	4	1	42.80	1	17.90	2.56

40	Квартира	4	1	38.50	1	17.90	2.56
41	Квартира	4	1	38.60	1	17.90	2.56
42	Квартира	4	1	49.60	1	18.10	2.56
43	Квартира	4	1	61.60	2	32.40	2.56
44	Квартира	4	1	57.50	2	29.30	2.56
45	Квартира	5	1	56.80	2	28.70	2.56
46	Квартира	5	1	61.60	2	32.40	2.56
47	Квартира	5	1	49.60	1	18.10	2.56
48	Квартира	5	1	39.20	1	17.90	2.56
49	Квартира	5	1	39.20	1	17.90	2.56
50	Квартира	5	1	42.80	1	17.90	2.56
51	Квартира	5	1	38.50	1	17.90	2.56
52	Квартира	5	1	38.60	1	17.90	2.56
53	Квартира	5	1	49.60	1	18.10	2.56
54	Квартира	5	1	61.60	2	32.40	2.56
55	Квартира	5	1	57.50	2	29.30	2.56
56	Квартира	6	1	56.80	2	28.70	2.56
57	Квартира	6	1	61.60	2	32.40	2.56
58	Квартира	6	1	49.60	1	18.10	2.56
59	Квартира	6	1	39.20	1	17.90	2.56
60	Квартира	6	1	39.20	1	17.90	2.56
61	Квартира	6	1	42.80	1	17.90	2.56
62	Квартира	6	1	38.50	1	17.90	2.56
63	Квартира	6	1	38.60	1	17.90	2.56
64	Квартира	6	1	49.60	1	18.10	2.56
65	Квартира	6	1	61.60	2	32.40	2.56
66	Квартира	6	1	57.50	2	29.30	2.56
67	Квартира	7	1	56.80	2	28.70	2.56
68	Квартира	7	1	61.60	2	32.40	2.56
69	Квартира	7	1	49.60	1	18.10	2.56
70	Квартира	7	1	39.20	1	17.90	2.56
71	Квартира	7	1	39.20	1	17.90	2.56
72	Квартира	7	1	42.80	1	17.90	2.56
73	Квартира	7	1	38.50	1	17.90	2.56
74	Квартира	7	1	38.60	1	17.90	2.56
75	Квартира	7	1	49.60	1	18.10	2.56
76	Квартира	7	1	61.60	2	32.40	2.56
77	Квартира	7	1	57.50	2	29.30	2.56
78	Квартира	8	1	56.80	2	28.70	2.56
79	Квартира	8	1	61.60	2	32.40	2.56
80	Квартира	8	1	49.60	1	18.10	2.56
81	Квартира	8	1	39.20	1	17.90	2.56
82	Квартира	8	1	39.20	1	17.90	2.56

83	Квартира	8	1	42.80	1	17.90	2.56
84	Квартира	8	1	38.50	1	17.90	2.56
85	Квартира	8	1	38.60	1	17.90	2.56
86	Квартира	8	1	49.60	1	18.10	2.56
87	Квартира	8	1	61.60	2	32.40	2.56
88	Квартира	8	1	57.50	2	29.30	2.56
89	Квартира	9	1	56.80	2	28.70	2.56
90	Квартира	9	1	61.60	2	32.40	2.56
91	Квартира	9	1	49.60	1	18.10	2.56
92	Квартира	9	1	39.20	1	17.90	2.56
93	Квартира	9	1	39.20	1	17.90	2.56
94	Квартира	9	1	42.80	1	17.90	2.56
95	Квартира	9	1	38.50	1	17.90	2.56
96	Квартира	9	1	38.60	1	17.90	2.56
97	Квартира	9	1	49.60	1	18.10	2.56
98	Квартира	9	1	61.60	2	32.40	2.56
99	Квартира	9	1	57.50	2	29.30	2.56
100	Квартира	10	1	56.80	2	28.70	2.56
101	Квартира	10	1	61.60	2	32.40	2.56
102	Квартира	10	1	49.60	1	18.10	2.56
103	Квартира	10	1	39.20	1	17.90	2.56
104	Квартира	10	1	39.20	1	17.90	2.56
105	Квартира	10	1	42.80	1	17.90	2.56
106	Квартира	10	1	38.50	1	17.90	2.56
107	Квартира	10	1	38.60	1	17.90	2.56
108	Квартира	10	1	49.60	1	18.10	2.56
109	Квартира	10	1	61.60	2	32.40	2.56
110	Квартира	10	1	57.50	2	29.30	2.56
111	Квартира	11	1	56.80	2	28.70	2.56
112	Квартира	11	1	61.60	2	32.40	2.56
113	Квартира	11	1	49.60	1	18.10	2.56
114	Квартира	11	1	39.20	1	17.90	2.56
115	Квартира	11	1	39.20	1	17.90	2.56
116	Квартира	11	1	42.80	1	17.90	2.56
117	Квартира	11	1	38.50	1	17.90	2.56
118	Квартира	11	1	38.60	1	17.90	2.56
119	Квартира	11	1	49.60	1	18.10	2.56
120	Квартира	11	1	61.60	2	32.40	2.56
121	Квартира	11	1	57.50	2	29.30	2.56
122	Квартира	12	1	56.80	2	28.70	2.56
123	Квартира	12	1	61.60	2	32.40	2.56
124	Квартира	12	1	49.60	1	18.10	2.56
125	Квартира	12	1	39.20	1	17.90	2.56

126	Квартира	12	1	39.20	1	17.90	2.56
127	Квартира	12	1	42.80	1	17.90	2.56
128	Квартира	12	1	38.50	1	17.90	2.56
129	Квартира	12	1	38.60	1	17.90	2.56
130	Квартира	12	1	49.60	1	18.10	2.56
131	Квартира	12	1	61.60	2	32.40	2.56
132	Квартира	12	1	57.50	2	29.30	2.56
133	Квартира	13	1	56.80	2	28.70	2.56
134	Квартира	13	1	61.60	2	32.40	2.56
135	Квартира	13	1	49.60	1	18.10	2.56
136	Квартира	13	1	39.20	1	17.90	2.56
137	Квартира	13	1	39.20	1	17.90	2.56
138	Квартира	13	1	42.80	1	17.90	2.56
139	Квартира	13	1	38.50	1	17.90	2.56
140	Квартира	13	1	38.60	1	17.90	2.56
141	Квартира	13	1	49.60	1	18.10	2.56
142	Квартира	13	1	61.60	2	32.40	2.56
143	Квартира	13	1	57.50	2	29.30	2.56
144	Квартира	14	1	56.80	2	28.70	2.56
145	Квартира	14	1	61.60	2	32.40	2.56
146	Квартира	14	1	49.60	1	18.10	2.56
147	Квартира	14	1	39.20	1	17.90	2.56
148	Квартира	14	1	39.20	1	17.90	2.56
149	Квартира	14	1	42.80	1	17.90	2.56
150	Квартира	14	1	38.50	1	17.90	2.56
151	Квартира	14	1	38.60	1	17.90	2.56
152	Квартира	14	1	49.60	1	18.10	2.56
153	Квартира	14	1	61.60	2	32.40	2.56
154	Квартира	14	1	57.50	2	29.30	2.56
155	Квартира	15	1	56.80	2	28.70	2.56
156	Квартира	15	1	61.60	2	32.40	2.56
157	Квартира	15	1	49.60	1	18.10	2.56
158	Квартира	15	1	39.20	1	17.90	2.56
159	Квартира	15	1	39.20	1	17.90	2.56
160	Квартира	15	1	42.80	1	17.90	2.56
161	Квартира	15	1	38.50	1	17.90	2.56
162	Квартира	15	1	38.60	1	17.90	2.56
163	Квартира	15	1	49.60	1	18.10	2.56
164	Квартира	15	1	61.60	2	32.40	2.56
165	Квартира	15	1	57.50	2	29.30	2.56
166	Квартира	16	1	56.80	2	28.70	2.56
167	Квартира	16	1	61.60	2	32.40	2.56
168	Квартира	16	1	49.60	1	18.10	2.56

169	Квартира	16	1	39.20	1	17.90	2.56
170	Квартира	16	1	39.20	1	17.90	2.56
171	Квартира	16	1	42.80	1	17.90	2.56
172	Квартира	16	1	38.50	1	17.90	2.56
173	Квартира	16	1	38.60	1	17.90	2.56
174	Квартира	16	1	49.60	1	18.10	2.56
175	Квартира	16	1	61.60	2	32.40	2.56
176	Квартира	16	1	57.50	2	29.30	2.56
177	Квартира	17	1	56.80	2	28.70	2.56
178	Квартира	17	1	61.60	2	32.40	2.56
179	Квартира	17	1	49.60	1	18.10	2.56
180	Квартира	17	1	39.20	1	17.90	2.56
181	Квартира	17	1	39.20	1	17.90	2.56
182	Квартира	17	1	42.80	1	17.90	2.56
183	Квартира	17	1	38.50	1	17.90	2.56
184	Квартира	17	1	38.60	1	17.90	2.56
185	Квартира	17	1	49.60	1	18.10	2.56
186	Квартира	17	1	61.60	2	32.40	2.56
187	Квартира	17	1	57.50	2	29.30	2.56
188	Квартира	18	1	56.80	2	28.70	2.56
189	Квартира	18	1	61.60	2	32.40	2.56
190	Квартира	18	1	49.60	1	18.10	2.56
191	Квартира	18	1	39.20	1	17.90	2.56
192	Квартира	18	1	39.20	1	17.90	2.56
193	Квартира	18	1	42.80	1	17.90	2.56
194	Квартира	18	1	38.50	1	17.90	2.56
195	Квартира	18	1	38.60	1	17.90	2.56
196	Квартира	18	1	49.60	1	18.10	2.56
197	Квартира	18	1	61.60	2	32.40	2.56
198	Квартира	18	1	57.50	2	29.30	2.56
199	Квартира	1	2	56.80	2	28.70	2.56
200	Квартира	1	2	61.60	2	32.40	2.56
201	Квартира	1	2	49.60	1	18.10	2.56
202	Квартира	1	2	39.20	1	17.90	2.56
203	Квартира	1	2	39.20	1	17.90	2.56
204	Квартира	1	2	42.80	1	17.90	2.56
205	Квартира	1	2	38.50	1	17.90	2.56
206	Квартира	1	2	38.60	1	17.90	2.56
207	Квартира	1	2	49.60	1	18.10	2.56
208	Квартира	1	2	61.60	2	32.40	2.56
209	Квартира	1	2	57.50	2	29.30	2.56
210	Квартира	2	2	56.80	2	28.70	2.56
211	Квартира	2	2	61.60	2	32.40	2.56

212	Квартира	2	2	49.60	1	18.10	2.56
213	Квартира	2	2	39.20	1	17.90	2.56
214	Квартира	2	2	39.20	1	17.90	2.56
215	Квартира	2	2	42.80	1	17.90	2.56
216	Квартира	2	2	38.50	1	17.90	2.56
217	Квартира	2	2	38.60	1	17.90	2.56
218	Квартира	2	2	49.60	1	18.10	2.56
219	Квартира	2	2	61.60	2	32.40	2.56
220	Квартира	2	2	57.50	2	29.30	2.56
221	Квартира	3	2	56.80	2	28.70	2.56
222	Квартира	3	2	61.60	2	32.40	2.56
223	Квартира	3	2	49.60	1	18.10	2.56
224	Квартира	3	2	39.20	1	17.90	2.56
225	Квартира	3	2	39.20	1	17.90	2.56
226	Квартира	3	2	42.80	1	17.90	2.56
227	Квартира	3	2	38.50	1	17.90	2.56
228	Квартира	3	2	38.60	1	17.90	2.56
229	Квартира	3	2	49.60	1	18.10	2.56
230	Квартира	3	2	61.60	2	32.40	2.56
231	Квартира	3	2	57.50	2	29.30	2.56
232	Квартира	4	2	56.80	2	28.70	2.56
233	Квартира	4	2	61.60	2	32.40	2.56
234	Квартира	4	2	49.60	1	18.10	2.56
235	Квартира	4	2	39.20	1	17.90	2.56
236	Квартира	4	2	39.20	1	17.90	2.56
237	Квартира	4	2	42.80	1	17.90	2.56
238	Квартира	4	2	38.50	1	17.90	2.56
239	Квартира	4	2	38.60	1	17.90	2.56
240	Квартира	4	2	49.60	1	18.10	2.56
241	Квартира	4	2	61.60	2	32.40	2.56
242	Квартира	4	2	57.50	2	29.30	2.56
243	Квартира	5	2	56.80	2	28.70	2.56
244	Квартира	5	2	61.60	2	32.40	2.56
245	Квартира	5	2	49.60	1	18.10	2.56
246	Квартира	5	2	39.20	1	17.90	2.56
247	Квартира	5	2	39.20	1	17.90	2.56
248	Квартира	5	2	42.80	1	17.90	2.56
249	Квартира	5	2	38.50	1	17.90	2.56
250	Квартира	5	2	38.60	1	17.90	2.56
251	Квартира	5	2	49.60	1	18.10	2.56
252	Квартира	5	2	61.60	2	32.40	2.56
253	Квартира	5	2	57.50	2	29.30	2.56
254	Квартира	6	2	56.80	2	28.70	2.56

255	Квартира	6	2	61.60	2	32.40	2.56
256	Квартира	6	2	49.60	1	18.10	2.56
257	Квартира	6	2	39.20	1	17.90	2.56
258	Квартира	6	2	39.20	1	17.90	2.56
259	Квартира	6	2	42.80	1	17.90	2.56
260	Квартира	6	2	38.50	1	17.90	2.56
261	Квартира	6	2	38.60	1	17.90	2.56
262	Квартира	6	2	49.60	1	18.10	2.56
263	Квартира	6	2	61.60	2	32.40	2.56
264	Квартира	6	2	57.50	2	29.30	2.56
265	Квартира	7	2	56.80	2	28.70	2.56
266	Квартира	7	2	61.60	2	32.40	2.56
267	Квартира	7	2	49.60	1	18.10	2.56
268	Квартира	7	2	39.20	1	17.90	2.56
269	Квартира	7	2	39.20	1	17.90	2.56
270	Квартира	7	2	42.80	1	17.90	2.56
271	Квартира	7	2	38.50	1	17.90	2.56
272	Квартира	7	2	38.60	1	17.90	2.56
273	Квартира	7	2	49.60	1	18.10	2.56
274	Квартира	7	2	61.60	2	32.40	2.56
275	Квартира	7	2	57.50	2	29.30	2.56
276	Квартира	8	2	56.80	2	28.70	2.56
277	Квартира	8	2	61.60	2	32.40	2.56
278	Квартира	8	2	49.60	1	18.10	2.56
279	Квартира	8	2	39.20	1	17.90	2.56
280	Квартира	8	2	39.20	1	17.90	2.56
281	Квартира	8	2	42.80	1	17.90	2.56
282	Квартира	8	2	38.50	1	17.90	2.56
283	Квартира	8	2	38.60	1	17.90	2.56
284	Квартира	8	2	49.60	1	18.10	2.56
285	Квартира	8	2	61.60	2	32.40	2.56
286	Квартира	8	2	57.50	2	29.30	2.56
287	Квартира	9	2	56.80	2	28.70	2.56
288	Квартира	9	2	61.60	2	32.40	2.56
289	Квартира	9	2	49.60	1	18.10	2.56
290	Квартира	9	2	39.20	1	17.90	2.56
291	Квартира	9	2	39.20	1	17.90	2.56
292	Квартира	9	2	42.80	1	17.90	2.56
293	Квартира	9	2	38.50	1	17.90	2.56
294	Квартира	9	2	38.60	1	17.90	2.56
295	Квартира	9	2	49.60	1	18.10	2.56
296	Квартира	9	2	61.60	2	32.40	2.56
297	Квартира	9	2	57.50	2	29.30	2.56

298	Квартира	10	2	56.80	2	28.70	2.56
299	Квартира	10	2	61.60	2	32.40	2.56
300	Квартира	10	2	49.60	1	18.10	2.56
301	Квартира	10	2	39.20	1	17.90	2.56
302	Квартира	10	2	39.20	1	17.90	2.56
303	Квартира	10	2	42.80	1	17.90	2.56
304	Квартира	10	2	38.50	1	17.90	2.56
305	Квартира	10	2	38.60	1	17.90	2.56
306	Квартира	10	2	49.60	1	18.10	2.56
307	Квартира	10	2	61.60	2	32.40	2.56
308	Квартира	10	2	57.50	2	29.30	2.56
309	Квартира	11	2	56.80	2	28.70	2.56
310	Квартира	11	2	61.60	2	32.40	2.56
311	Квартира	11	2	49.60	1	18.10	2.56
312	Квартира	11	2	39.20	1	17.90	2.56
313	Квартира	11	2	39.20	1	17.90	2.56
314	Квартира	11	2	42.80	1	17.90	2.56
315	Квартира	11	2	38.50	1	17.90	2.56
316	Квартира	11	2	38.60	1	17.90	2.56
317	Квартира	11	2	49.60	1	18.10	2.56
318	Квартира	11	2	61.60	2	32.40	2.56
319	Квартира	11	2	57.50	2	29.30	2.56
320	Квартира	12	2	56.80	2	28.70	2.56
321	Квартира	12	2	61.60	2	32.40	2.56
322	Квартира	12	2	49.60	1	18.10	2.56
323	Квартира	12	2	39.20	1	17.90	2.56
324	Квартира	12	2	39.20	1	17.90	2.56
325	Квартира	12	2	42.80	1	17.90	2.56
326	Квартира	12	2	38.50	1	17.90	2.56
327	Квартира	12	2	38.60	1	17.90	2.56
328	Квартира	12	2	49.60	1	18.10	2.56
329	Квартира	12	2	61.60	2	32.40	2.56
330	Квартира	12	2	57.50	2	29.30	2.56
331	Квартира	13	2	56.80	2	28.70	2.56
332	Квартира	13	2	61.60	2	32.40	2.56
333	Квартира	13	2	49.60	1	18.10	2.56
334	Квартира	13	2	39.20	1	17.90	2.56
335	Квартира	13	2	39.20	1	17.90	2.56
336	Квартира	13	2	42.80	1	17.90	2.56
337	Квартира	13	2	38.50	1	17.90	2.56
338	Квартира	13	2	38.60	1	17.90	2.56
339	Квартира	13	2	49.60	1	18.10	2.56
340	Квартира	13	2	61.60	2	32.40	2.56

341	Квартира	13	2	57.50	2	29.30	2.56
342	Квартира	14	2	56.80	2	28.70	2.56
343	Квартира	14	2	61.60	2	32.40	2.56
344	Квартира	14	2	49.60	1	18.10	2.56
345	Квартира	14	2	39.20	1	17.90	2.56
346	Квартира	14	2	39.20	1	17.90	2.56
347	Квартира	14	2	42.80	1	17.90	2.56
348	Квартира	14	2	38.50	1	17.90	2.56
349	Квартира	14	2	38.60	1	17.90	2.56
350	Квартира	14	2	49.60	1	18.10	2.56
351	Квартира	14	2	61.60	2	32.40	2.56
352	Квартира	14	2	57.50	2	29.30	2.56
353	Квартира	15	2	56.80	2	28.70	2.56
354	Квартира	15	2	61.60	2	32.40	2.56
355	Квартира	15	2	49.60	1	18.10	2.56
356	Квартира	15	2	39.20	1	17.90	2.56
357	Квартира	15	2	39.20	1	17.90	2.56
358	Квартира	15	2	42.80	1	17.90	2.56
359	Квартира	15	2	38.50	1	17.90	2.56
360	Квартира	15	2	38.60	1	17.90	2.56
361	Квартира	15	2	49.60	1	18.10	2.56
362	Квартира	15	2	61.60	2	32.40	2.56
363	Квартира	15	2	57.50	2	29.30	2.56
364	Квартира	16	2	56.80	2	28.70	2.56
365	Квартира	16	2	61.60	2	32.40	2.56
366	Квартира	16	2	49.60	1	18.10	2.56
367	Квартира	16	2	39.20	1	17.90	2.56
368	Квартира	16	2	39.20	1	17.90	2.56
369	Квартира	16	2	42.80	1	17.90	2.56
370	Квартира	16	2	38.50	1	17.90	2.56
371	Квартира	16	2	38.60	1	17.90	2.56
372	Квартира	16	2	49.60	1	18.10	2.56
373	Квартира	16	2	61.60	2	32.40	2.56
374	Квартира	16	2	57.50	2	29.30	2.56
375	Квартира	17	2	56.80	2	28.70	2.56
376	Квартира	17	2	61.60	2	32.40	2.56
377	Квартира	17	2	49.60	1	18.10	2.56
378	Квартира	17	2	39.20	1	17.90	2.56
379	Квартира	17	2	39.20	1	17.90	2.56
380	Квартира	17	2	42.80	1	17.90	2.56
381	Квартира	17	2	38.50	1	17.90	2.56
382	Квартира	17	2	38.60	1	17.90	2.56
383	Квартира	17	2	49.60	1	18.10	2.56

384	Квартира	17	2	61.60	2	32.40	2.56
385	Квартира	17	2	57.50	2	29.30	2.56
386	Квартира	18	2	56.80	2	28.70	2.56
387	Квартира	18	2	61.60	2	32.40	2.56
388	Квартира	18	2	49.60	1	18.10	2.56
389	Квартира	18	2	39.20	1	17.90	2.56
390	Квартира	18	2	39.20	1	17.90	2.56
391	Квартира	18	2	42.80	1	17.90	2.56
392	Квартира	18	2	38.50	1	17.90	2.56
393	Квартира	18	2	38.60	1	17.90	2.56
394	Квартира	18	2	49.60	1	18.10	2.56
395	Квартира	18	2	61.60	2	32.40	2.56
396	Квартира	18	2	57.50	2	29.30	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальный технический этаж	Подъезд 1, подвальный технический этаж	Техническое	554.6
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный технический этаж	Техническое	10.9
3	Помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Подъезд 1, подвальный технический этаж	Техническое	26.8
4	Помещение ПНС (Повысительно-насосная станция), Водомерный узел	Подъезд 1, подвальный технический этаж	Техническое	10.8
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, подвальный технический этаж	Техническое	5.5
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	27.0
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	27.0
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.6
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.9
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.2
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.9
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.0
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.0
14	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.5
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.2
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.9
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.0
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.0
19	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.5
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.2
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.9
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.0
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.0
24	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.5

25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.2
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.9
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.0
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.0
29	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.5
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.2
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.9
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.0
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.0
34	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.5
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.2
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.9
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.0
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.0
39	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.5
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.2
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.9
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.0
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.0
44	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.5
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.2
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.9
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.0
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.0
49	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.5
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.2
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.9
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.0
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.0
54	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.5
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	3.2
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.9
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.0
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.0
59	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.5
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	3.2
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.9
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.0
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.0
64	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.5
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	3.2
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.9
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.0

68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.0
69	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.5
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	3.2
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.9
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.0
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.0
74	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.5
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	3.2
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.9
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.0
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.0
79	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.5
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	3.2
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.9
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.0
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.0
84	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.5
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	3.2
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.9
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.0
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.0
89	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.5
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	3.2
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.9
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.0
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.0
94	Переходная лоджия	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.5
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	3.2
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.9
97	Тамбур	Подъезд 1, отм.+50.320	Техническое	3.0
98	Тамбур	Подъезд 1, отм.+50.320	Техническое	6.4
99	Тамбур	Подъезд 1, отм.+50.320	Техническое	6.4
100	Тамбур	Подъезд 1, отм.+50.320	Техническое	10.8
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, отм.+50.320	Техническое	12.2
102	Подвальный технический этаж	Подъезд 2, подвальный технический этаж	Техническое	554.6
103	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный технический этаж	Техническое	10.9
104	Помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Подъезд 2, подвальный технический этаж	Техническое	26.8
105	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, подвальный технический этаж	Техническое	5.5
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27.0
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27.0
108	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.6
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.9
110	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.2

111	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.0
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.0
114	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.5
115	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.2
116	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.9
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.0
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.0
119	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.5
120	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.2
121	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.9
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.0
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.0
124	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.5
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.2
126	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.9
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.0
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.0
129	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.5
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.2
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.9
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.0
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.0
134	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.5
135	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.2
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.9
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.0
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.0
139	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.5
140	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.2
141	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.9
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.0
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.0
144	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.5
145	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.2
146	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.9
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.0
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.0
149	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.5
150	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.2
151	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.9
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	27.0
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	27.0

154	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.5
155	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	3.2
156	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.9
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	27.0
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	27.0
159	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.5
160	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	3.2
161	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.9
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	27.0
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	27.0
164	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.5
165	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	3.2
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.9
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	27.0
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	27.0
169	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.5
170	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	3.2
171	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.9
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	27.0
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	27.0
174	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.5
175	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	3.2
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.9
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	27.0
178	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	27.0
179	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.5
180	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	3.2
181	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.9
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	27.0
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	27.0
184	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.5
185	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	3.2
186	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.9
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	27.0
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	27.0
189	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.5
190	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	3.2
191	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	11.9
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	27.0
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	27.0
194	Переходная лоджия	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.5
195	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	3.2
196	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	11.9

197	Тамбур	Подъезд 2, отм.+50.320	Техническое	3.0
198	Тамбур	Подъезд 2, отм.+50.320	Техническое	6.4
199	Тамбур	Подъезд 2, отм.+50.320	Техническое	6.4
200	Тамбур	Подъезд 2, отм.+50.320	Техническое	10.8
201	Лифтовой холл	Подъезд 2, отм.+50.320	Техническое	12.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, подъезд 1	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг со скоростью 1,6 м/с - 1 шт. Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,6 м/с - 1 шт .	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, подъезд 2	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг со скоростью 1,6 м/с - 1 шт. Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг со скоростью 1,6 м/с - 1 шт .	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система пожаротушения	Пожаротушение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожарной сигнализации	Пожаротушение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система пожарной сигнализации	Пожаротушение
13	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожаротушение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожаротушение
15	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляция
17	Подвал, подъезд №1	Во+RC:R[57] Водомерный узел Ду40	Водоснабжение

18	Подвал, подъезд №1	Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения полной комплектации Hidro MPC-E 3CRE 5-9 Grundfos (2раб., 1 рез.) N=3х2,2 кВт, Q=14,94 м.куб./ч, H=50м (мембранный бак в комплекте)	Оборудование систем водоснабжения и канализации
19	Подвал, подъезд №1	Виброопора под насосную установку Hidro MPC-E 3CPE 5-9	Водоснабжение
20	Наружняя стена здания	Кран поливочный наружный	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, подъезд 1	Кран пожарный Ду=50мм	Пожаротушение
22	Подземная и надземная части, подъезд 2	Кран пожарный Ду=50мм	Пожаротушение
23	В сан.узлах жилых помещений	Счетчик холодной воды Ду=15мм	Водоснабжение
24	В сан.узлах жилых помещений	Устройство пквартирного пожаротушения КПК "Пульс"	Пожаротушение
25	В сан.узлах жилых помещений	Электрический водонагреватель "TERMEX CHEMPION" ESS 50 V, N=1,5кВт	Водоснабжение
26	На каждом этаже в электротехнической шахте	Щиток этажный распределительный ЩЭ8801С(М)	Электроснабжение
27	Электрощитовая подвального технического этажа подъезд 1	ВРУ с двумя секциями шин 0,4 кВ	Электроснабжение
28	Электрощитовая подвального технического этажа подъезд 2	ВРУ с двумя секциями шин 0,4 кВ	Электроснабжение
29	Подвал, подъезд №1	Вводное устройство с АВР БВРУ-БВ-08-250	Электроснабжение
30	Подвал, подъезд №2	Вводное устройство с АВР БВРУ-БВ-08-250	Электроснабжение
31	Подвал, подъезд №1	Трансформатор тока Т-0,66-500/5-0,5-5 ВА с шиной	Электроснабжение
32	Подвал, подъезд №2	Трансформатор тока Т-0,66-75/5-0,5-5 ВА с шиной	Электроснабжение
33	В жилых помещениях	Счетчик однофазный активной электроэнергии для щита квартирного Jh=5-50A СЭТ 1-1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **704 855 810,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100490000813**
		Корреспондентский счет: **30101810220070000800**
		БИК: **042007800**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **366443001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **25744397**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **560 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **560 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **29.12.2023**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **41**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 542,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 942 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **69 218 161 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **64 124 500 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 471287546298308939599770931409248585 08

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2", Какунин Евгений Иванович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 29.12.2020 по 29.03.2022