

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000287 от 05.04.2021

Офисно-торговый центр по адресу: г.Владимир, проезд Лакина д.6

Дата первичного размещения: 06.02.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Монолит-Домострой"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Монолит-Домострой"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>600005</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Владимирская область</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Октябрьский</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 27</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 9</b>                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:00</b>                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(492)253-27-45</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>monolitdomostroi@mail.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>монолит-домострой.рф</b>                                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Монолит-Домострой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3325012653</b>                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "Садовый квартал"</b>                                                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3325012653</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063336005875</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.08.2006</b>                                                                                                                        |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                               |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                          |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>017-545-577 62</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>332700887300</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Андреев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>017-545-577 62</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>332700887300</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>                   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимиркой области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3328461350</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>04-2017</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>26.01.2017</b>                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                    |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>968,00 тыс. руб.</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>97 106,00 тыс. руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>815 915,00 тыс. руб.</b>                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Владимирская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>проезд Лакина, д.6</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>29029,24 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>14 587,29 м2</b>                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 587,29 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительно- промышленная компания "ПроектСтройМонтаж""</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3328444323</b>                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Аквармарин»</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5009074454</b>                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.05.2018</b>                                                |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0317-18</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«АРГО»</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Офисно-торговый центр «Треугольник»</b>                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№33-000-27-2018</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.05.2018</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.08.2021</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.08.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№76-2013</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.12.2013</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.01.2014</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                          | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№270МД-2016</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2016</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2016</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                        |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Шмелева</b>                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Зинаида</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>33:22:11296:20</b>                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>11 290,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>163</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон – 1742 м2 Посадка кустарников, деревьев, установка клумб</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковочные места для МГН, пешеходные дорожки и тротуары с шириной и уклоном, соответствующими нормативным требованиям</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО "Владимирская областная электросетевая компания" №192 от 10.10.2016г.</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Георешетка на паковочных местах</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>20 м</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал"</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№388</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2020</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>628 154,54 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал"</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№388</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2020</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>499 210,74 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Владимирводоканал"</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2017</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№351</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Владимирская областная электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3329038170</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2016</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№192</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2019</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 840 145,12 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Владимир»</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3328101380</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2017</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№161/219-8/з</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2020</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 508 653,23 руб.</b>                                                                                                                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Российская телевизионная и радиовещательная сеть» Филиал «Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b>                                                                                                                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал во Владимирской и Ивановской областях «Ростелеком»</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                            |

|                                          |                   | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>138       |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                          |                   | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0              |                |                                   |                |                     |
|                                          |                   | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>138 |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                                            |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда                             | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                                            |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| -205                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 15.18          | Арендное помещение                | 15.18          | 3.60                |
| -206                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 29.75          | Арендное помещение                | 29.75          | 3.60                |
| -209                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 31.02          | Арендное помещение                | 31.02          | 3.60                |
| -211                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 107.20         | Арендное помещение                | 107.20         | 3.60                |
| -213                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 9.24           | Арендное помещение                | 9.24           | 3.60                |
| -215                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 22.94          | Арендное помещение                | 22.94          | 3.60                |
| -216                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 8.64           | Арендное помещение                | 8.64           | 3.60                |
| -217                                     | Нежилое помещение | -2                | 4                                          | 117.39         | Арендное помещение                | 117.39         | 3.60                |
| -105                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 18.01          | Арендное помещение                | 18.01          | 3.60                |
| -107                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 307.80         | Арендное помещение                | 307.80         | 3.60                |
| -108                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 53.20          | Арендное помещение                | 53.20          | 3.60                |
| -109                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 4.93           | Арендное помещение                | 4.93           | 3.60                |
| -110                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 20.04          | Арендное помещение                | 20.04          | 3.60                |
| -111                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 20.07          | Арендное помещение                | 20.07          | 3.60                |
| -112                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 7.67           | Арендное помещение                | 7.67           | 3.60                |
| -114                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 56.30          | Арендное помещение                | 56.30          | 3.60                |
| -122                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 215.13         | Арендное помещение                | 215.13         | 3.60                |
| -123                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 41.53          | Арендное помещение                | 41.53          | 3.60                |
| -124                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 3.22           | Арендное помещение                | 3.22           | 3.60                |
| -125                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 68.07          | Арендное помещение                | 68.07          | 3.60                |
| -126                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 68.06          | Арендное помещение                | 68.06          | 3.60                |
| -127                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 68.06          | Арендное помещение                | 68.06          | 3.60                |
| -128                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 67.80          | Арендное помещение                | 67.80          | 3.60                |
| -134                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 11.88          | Арендное помещение                | 11.88          | 3.60                |
| -136                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 24.59          | Арендное помещение                | 24.59          | 3.60                |
| -137                                     | Нежилое помещение | -1                | 3                                          | 17.32          | Арендное помещение                | 17.32          | 3.60                |
| 105                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 26.13          | Арендное помещение                | 26.13          | 4.80                |
| 106                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 24.25          | Арендное помещение                | 24.25          | 4.80                |
| 107                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 5.72           | Арендное помещение                | 5.72           | 4.80                |
| 108                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 8.36           | Арендное помещение                | 8.36           | 4.80                |
| 119                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 55.08          | Арендное помещение                | 55.08          | 4.80                |
| 120                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 13.85          | Арендное помещение                | 13.85          | 4.80                |
| 121                                      | Нежилое помещение | 1                 | 2                                          | 61.01          | Арендное помещение                | 61.01          | 4.80                |

|     |                   |   |   |         |                    |          |      |
|-----|-------------------|---|---|---------|--------------------|----------|------|
| 122 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 35.20   | Арендное помещение | 35.20    | 4.80 |
| 123 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 33.38   | Арендное помещение | 33.38    | 4.80 |
| 124 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.36   | Арендное помещение | 96.36    | 4.80 |
| 125 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 112.32  | Арендное помещение | 112.32   | 4.80 |
| 126 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.85   | Арендное помещение | 96.85    | 4.80 |
| 127 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 74.10   | Арендное помещение | 74.10    | 4.80 |
| 128 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.85   | Арендное помещение | 96.85    | 4.80 |
| 129 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 130 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.83   | Арендное помещение | 96.83    | 4.80 |
| 131 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 38.77   | Арендное помещение | 38.77    | 4.80 |
| 132 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 38.16   | Арендное помещение | 38.16    | 4.80 |
| 133 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 39.77   | Арендное помещение | 39.77    | 4.80 |
| 134 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 32.21   | Арендное помещение | 32.21    | 4.80 |
| 135 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 4.73    | Арендное помещение | 4.73     | 4.80 |
| 136 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 31.08   | Арендное помещение | 31.08    | 4.80 |
| 137 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1208.98 | Арендное помещение | 1,208.98 | 4.80 |
| 138 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 20.26   | Арендное помещение | 20.26    | 4.80 |
| 139 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 140 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 141 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 142 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 143 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 90.49   | Арендное помещение | 90.49    | 4.80 |
| 144 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 145 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.08   | Арендное помещение | 97.08    | 4.80 |
| 146 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 86.37   | Арендное помещение | 86.37    | 4.80 |
| 147 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 24.18   | Арендное помещение | 24.18    | 4.80 |
| 148 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 86.37   | Арендное помещение | 86.37    | 4.80 |
| 149 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 111.48  | Арендное помещение | 111.48   | 4.80 |
| 150 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 151 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.43   | Арендное помещение | 97.43    | 4.80 |
| 152 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.20   | Арендное помещение | 97.20    | 4.80 |
| 153 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.01   | Арендное помещение | 61.01    | 4.80 |
| 154 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 13.85   | Арендное помещение | 13.85    | 4.80 |
| 155 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 55.08   | Арендное помещение | 55.08    | 4.80 |
| 156 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 6.30    | Арендное помещение | 6.30     | 4.80 |
| 201 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 602.83  | Арендное помещение | 602.83   | 4.80 |
| 204 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.13   | Арендное помещение | 26.13    | 4.80 |
| 205 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.25   | Арендное помещение | 24.25    | 4.80 |
| 206 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.72    | Арендное помещение | 5.72     | 4.80 |
| 207 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.72    | Арендное помещение | 5.72     | 4.80 |
| 218 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 1447.80 | Арендное помещение | 1,447.80 | 4.80 |
| 219 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 87.07   | Арендное помещение | 87.07    | 4.80 |
| 220 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 74.10   | Арендное помещение | 74.10    | 4.80 |

|     |                   |   |   |         |                    |          |      |
|-----|-------------------|---|---|---------|--------------------|----------|------|
| 221 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 96.85   | Арендное помещение | 96.85    | 4.80 |
| 222 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 223 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 96.83   | Арендное помещение | 96.83    | 4.80 |
| 224 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.77   | Арендное помещение | 38.77    | 4.80 |
| 225 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.30    | Арендное помещение | 6.30     | 4.80 |
| 226 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.16   | Арендное помещение | 38.16    | 4.80 |
| 227 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 77.37   | Арендное помещение | 77.37    | 4.80 |
| 228 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 95.61   | Арендное помещение | 95.61    | 4.80 |
| 229 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.08   | Арендное помещение | 31.08    | 4.80 |
| 230 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 1230.68 | Арендное помещение | 1,230.68 | 4.80 |
| 231 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.26   | Арендное помещение | 20.26    | 4.80 |
| 232 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 233 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 234 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 235 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 236 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 90.49   | Арендное помещение | 90.49    | 4.80 |
| 237 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 238 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 97.08   | Арендное помещение | 97.08    | 4.80 |
| 239 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 86.37   | Арендное помещение | 86.37    | 4.80 |
| 240 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.18   | Арендное помещение | 24.18    | 4.80 |
| 241 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 76.59   | Арендное помещение | 76.59    | 4.80 |
| 301 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 602.83  | Арендное помещение | 602.83   | 4.80 |
| 304 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.25   | Арендное помещение | 24.25    | 4.80 |
| 305 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.77   | Арендное помещение | 26.77    | 4.80 |
| 306 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.72    | Арендное помещение | 5.72     | 4.80 |
| 307 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.36    | Арендное помещение | 8.36     | 4.80 |
| 319 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 1451.62 | Арендное помещение | 1,451.62 | 4.80 |
| 320 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 87.07   | Арендное помещение | 87.07    | 4.80 |
| 321 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 74.10   | Арендное помещение | 74.10    | 4.80 |
| 322 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 96.85   | Арендное помещение | 96.85    | 4.80 |
| 323 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 97.92   | Арендное помещение | 97.92    | 4.80 |
| 324 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 96.83   | Арендное помещение | 96.83    | 4.80 |
| 325 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.77   | Арендное помещение | 38.77    | 4.80 |
| 326 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.30    | Арендное помещение | 6.30     | 4.80 |
| 327 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.16   | Арендное помещение | 38.16    | 4.80 |
| 328 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 77.37   | Арендное помещение | 77.37    | 4.80 |
| 329 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 95.61   | Арендное помещение | 95.61    | 4.80 |
| 330 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.08   | Арендное помещение | 31.08    | 4.80 |
| 331 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 719.03  | Арендное помещение | 719.03   | 4.80 |
| 332 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.26   | Арендное помещение | 20.26    | 4.80 |
| 333 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 334 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |
| 335 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.38    | Арендное помещение | 7.38     | 4.80 |

|     |                   |   |   |        |                    |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------------|--------|------|
| 336 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 7.38   | Арендное помещение | 7.38   | 4.80 |
| 337 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 90.49  | Арендное помещение | 90.49  | 4.80 |
| 338 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 97.92  | Арендное помещение | 97.92  | 4.80 |
| 339 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 97.08  | Арендное помещение | 97.08  | 4.80 |
| 340 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 86.37  | Арендное помещение | 86.37  | 4.80 |
| 341 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.18  | Арендное помещение | 24.18  | 4.80 |
| 342 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 76.59  | Арендное помещение | 76.59  | 4.80 |
| 404 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.18  | Арендное помещение | 24.18  | 3.60 |
| 412 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 89.02  | Арендное помещение | 89.02  | 3.60 |
| 413 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 86.58  | Арендное помещение | 86.58  | 3.60 |
| 414 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 100.83 | Арендное помещение | 100.83 | 3.60 |
| 415 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 86.58  | Арендное помещение | 86.58  | 3.60 |
| 416 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 91.70  | Арендное помещение | 91.70  | 3.60 |
| 417 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 93.75  | Арендное помещение | 93.75  | 3.60 |
| 418 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 119.94 | Арендное помещение | 119.94 | 3.60 |
| 419 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 105.79 | Арендное помещение | 105.79 | 3.60 |
| 420 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 88.14  | Арендное помещение | 88.14  | 3.60 |
| 421 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 89.70  | Арендное помещение | 89.70  | 3.60 |
| 422 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 89.02  | Арендное помещение | 89.02  | 3.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                             |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                             | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения               | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Зона траволаторов           | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 139.93         |  |
| 2                                    | Тамбур                      | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 19.78          |  |
| 3                                    | Лифтовой холл               | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 11.96          |  |
| 4                                    | Тамбур                      | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 10.56          |  |
| 5                                    | Лифтовой холл               | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 9.56           |  |
| 6                                    | Лифтовой холл               | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 9.83           |  |
| 7                                    | Лифтовой холл               | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 19.67          |  |
| 8                                    | ПУИ                         | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | техническое          | 3.52           |  |
| 9                                    | Парковка на 31 м.м.         | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | общественное         | 1287.54        |  |
| 10                                   | Трансформаторная подстанция | -2 этаж на отм. -7.200                |  |  | техническое          | 55.1           |  |
| 11                                   | Лестничная клетка           | в осях 3-4 -2 этаж на отм. -7.200     |  |  | общественное         | 30.96          |  |
| 12                                   | Лестничная клетка           | в осях 9-10 -2 этаж на отм. -7.200    |  |  | общественное         | 30.96          |  |
| 13                                   | Лестничная клетка           | в осях 14-15 -2 этаж на отм. -7.200   |  |  | общественное         | 30.96          |  |
| 14                                   | Лифтовая шахта              | в осях 5/Б -2 этаж на отм. -7.200     |  |  | общественное         | 4.27           |  |
| 15                                   | Лифтовая шахта              | в осях 5-6/Б -2 этаж на отм. -7.200   |  |  | общественное         | 4.27           |  |
| 16                                   | Лифтовая шахта              | в осях 1/Е -2 этаж на отм. -7.200     |  |  | общественное         | 3.93           |  |
| 17                                   | Лифтовая шахта              | в осях 5-6/Е -2 этаж на отм. -7.200   |  |  | общественное         | 3.93           |  |
| 18                                   | Лифтовая шахта              | в осях 10-11/Е -2 этаж на отм. -7.200 |  |  | общественное         | 3.93           |  |
| 19                                   | Лифтовая шахта              | в осях 11/Е -2 этаж на отм. -7.200    |  |  | общественное         | 3.93           |  |
| 20                                   | Лифтовая шахта              | в осях 11-12/Е -2 этаж на отм. -7.200 |  |  | общественное         | 6.26           |  |

|    |                           |                                         |              |        |
|----|---------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 21 | Тамбур                    | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 9.45   |
| 22 | Тамбур                    | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 5.77   |
| 23 | Коридор                   | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 34.9   |
| 24 | Тамбур                    | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 11.7   |
| 25 | ПУИ                       | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 7.67   |
| 26 | Лифтовой холл             | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 28.48  |
| 27 | Коридор                   | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 78.21  |
| 28 | Лифтовой холл             | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 8.57   |
| 29 | Лифтовой холл             | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 8.84   |
| 30 | Тамбур                    | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 22.96  |
| 31 | Зона траволаторов         | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 179.17 |
| 32 | Лифтовой холл             | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 17.54  |
| 33 | Коридор                   | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 6.58   |
| 34 | Электрощитовая            | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 6.26   |
| 35 | Электрощитовая            | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 19.19  |
| 36 | Насосная станция          | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 24.24  |
| 37 | Водомерный узел           | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 23.7   |
| 38 | Главный пост охраны       | -1 этаж на отм. -3.600                  | техническое  | 15.32  |
| 39 | Парковка на 82 м.м.       | -1 этаж на отм. -3.600                  | общественное | 3342.2 |
| 40 | Лестничная клетка         | в осях 3-4 -1 этаж на отм. -3.600       | общественное | 30.96  |
| 41 | Лестничная клетка         | в осях 9-10 -1 этаж на отм. -3.600      | общественное | 30.96  |
| 42 | Лестничная клетка         | в осях 14-15 -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 30.96  |
| 43 | Лестничная клетка         | в осях 18-19 -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 30.96  |
| 44 | Лестничная клетка         | в осях 24-25 -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 30.96  |
| 45 | Лифтовая шахта            | в осях 5/Б -1 этаж на отм. -3.600       | общественное | 4.27   |
| 46 | Лифтовая шахта            | в осях 5-6/Б -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 4.27   |
| 47 | Лифтовая шахта            | в осях 15/Д -1 этаж на отм. -3.600      | общественное | 4.27   |
| 48 | Лифтовая шахта            | в осях 15/Г-Д -1 этаж на отм. -3.600    | общественное | 4.27   |
| 49 | Лифтовая шахта            | в осях 25/Г1-Д -1 этаж на отм. -3.600   | общественное | 4.27   |
| 50 | Лифтовая шахта            | в осях 25/Г1 -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 4.27   |
| 51 | Лифтовая шахта            | в осях 1/Е -1 этаж на отм. -3.600       | общественное | 3.93   |
| 52 | Лифтовая шахта            | в осях 5-6/Е -1 этаж на отм. -3.600     | общественное | 3.93   |
| 53 | Лифтовая шахта            | в осях 10-11/Е -1 этаж на отм. -3.600   | общественное | 3.93   |
| 54 | Лифтовая шахта            | в осях 11/Е -1 этаж на отм. -3.600      | общественное | 3.93   |
| 55 | Лифтовая шахта            | в осях 11-12/Е -1 этаж на отм. -3.600   | общественное | 6.26   |
| 56 | Лифтовая шахта            | в осях 23/Г-Д -1 этаж на отм. -3.600    | общественное | 7.42   |
| 57 | Лифтовая шахта            | в осях 23-24/Г-Д -1 этаж на отм. -3.600 | общественное | 3.93   |
| 58 | Пешеходная галерея        | 1 этаж на отм. 0,000                    | общественное | 864.85 |
| 59 | Зона траволаторов         | в осях Г-Д 1 этаж на отм. 0,000         | общественное | 99.38  |
| 60 | Зона траволаторов         | в осях Б-В 1 этаж на отм. 0,000         | общественное | 230.12 |
| 61 | ПУИ                       | 1 этаж на отм. 0,000                    | техническое  | 6.27   |
| 62 | Серверная                 | 1 этаж на отм. 0,000                    | техническое  | 5.35   |
| 63 | Пожаробезопасная зона МГН | 1 этаж на отм. 0,000                    | общественное | 4.68   |

|     |                           |                                        |              |        |
|-----|---------------------------|----------------------------------------|--------------|--------|
| 64  | Электрощитовая            | 1 этаж на отм. 0,000                   | техническое  | 15.06  |
| 65  | Коридор                   | 1 этаж на отм. 0,000                   | общественное | 22.8   |
| 66  | Лифтовой холл             | 1 этаж на отм. 0,000                   | общественное | 37.82  |
| 67  | Коридор                   | 1 этаж на отм. 0,000                   | общественное | 52.3   |
| 68  | Лифтовой холл             | 1 этаж на отм. 0,000                   | общественное | 19.19  |
| 69  | Коридор                   | 1 этаж на отм. 0,000                   | общественное | 19.46  |
| 70  | Лестничная клетка         | в осях 3-4 1 этаж на отм. 0.000        | общественное | 30.96  |
| 71  | Лестничная клетка         | в осях 9-10 1 этаж на отм. 0.000       | общественное | 30.96  |
| 72  | Лестничная клетка         | в осях 14-15 1 этаж на отм. 0.000      | общественное | 30.96  |
| 73  | Лестничная клетка         | в осях 18-19 1 этаж на отм. 0.000      | общественное | 30.96  |
| 74  | Лестничная клетка         | в осях 24-25 1 этаж на отм. 0.000      | общественное | 30.96  |
| 75  | Лифтовая шахта            | в осях 15/Д 1 этаж на отм. 0.000       | общественное | 4.27   |
| 76  | Лифтовая шахта            | в осях 15/Г1-Д 1 этаж на отм. 0.000    | общественное | 4.27   |
| 77  | Лифтовая шахта            | в осях 10-11/Е 1 этаж на отм. 0.000    | общественное | 3.93   |
| 78  | Лифтовая шахта            | в осях 11/Е 1 этаж на отм. 0.000       | общественное | 3.93   |
| 79  | Лифтовая шахта            | в осях 11-12/Е 1 этаж на отм. 0.000    | общественное | 6.26   |
| 80  | Лифтовая шахта            | в осях 23/Г-Д 1 этаж на отм. 0.000     | общественное | 7.42   |
| 81  | Лифтовая шахта            | в осях 23-24/Г-Д 1 этаж на отм. 0.000  | общественное | 3.93   |
| 82  | Зона траволаторов         | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 238.92 |
| 83  | ПУИ                       | 2 этаж на отм. +4,800                  | техническое  | 6.27   |
| 84  | Серверная                 | 2 этаж на отм. +4,800                  | техническое  | 5.35   |
| 85  | Пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 4.68   |
| 86  | Электрощитовая            | 2 этаж на отм. +4,800                  | техническое  | 15.06  |
| 87  | Коридор                   | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 22.8   |
| 88  | Коридор                   | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 16.28  |
| 89  | Лифтовой холл             | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 37.82  |
| 90  | Коридор                   | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 15.96  |
| 91  | Коридор                   | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 52.3   |
| 92  | Лифтовой холл             | 2 этаж на отм. +4,800                  | общественное | 19.19  |
| 93  | Лестничная клетка         | в осях 3-4 2 этаж на отм. +4.800       | общественное | 30.96  |
| 94  | Лестничная клетка         | в осях 9-10 2 этаж на отм. +4.800      | общественное | 30.96  |
| 95  | Лестничная клетка         | в осях 14-15 2 этаж на отм. +4.800     | общественное | 30.96  |
| 96  | Лестничная клетка         | в осях 18-19 2 этаж на отм. +4.800     | общественное | 30.96  |
| 97  | Лестничная клетка         | в осях 24-25 2 этаж на отм. +4.800     | общественное | 30.96  |
| 98  | Лифтовая шахта            | в осях 15/Д 2 этаж на отм. +4.800      | общественное | 4.27   |
| 99  | Лифтовая шахта            | в осях 15/Г1-Д 2 этаж на отм. +4.800   | общественное | 4.27   |
| 100 | Лифтовая шахта            | в осях 10-11/Е 2 этаж на отм. +4.800   | общественное | 3.93   |
| 101 | Лифтовая шахта            | в осях 11/Е 2 этаж на отм. +4.800      | общественное | 3.93   |
| 102 | Лифтовая шахта            | в осях 11-12/Е 2 этаж на отм. +4.800   | общественное | 6.26   |
| 103 | Лифтовая шахта            | в осях 23/Г-Д 2 этаж на отм. +4.800    | общественное | 7.42   |
| 104 | Лифтовая шахта            | в осях 23-24/Г-Д 2 этаж на отм. +4.800 | общественное | 3.93   |
| 105 | Зона траволаторов         | 3 этаж на отм. +9,600                  | общественное | 238.92 |
| 106 | ПУИ                       | 3 этаж на отм. +9,600                  | техническое  | 6.27   |

|     |                           |                                         |              |        |
|-----|---------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------|
| 107 | Серверная                 | 3 этаж на отм. +9,600                   | техническое  | 5.35   |
| 108 | Пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 4.68   |
| 109 | Электрощитовая            | 3 этаж на отм. +9,600                   | техническое  | 15.06  |
| 110 | Коридор                   | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 22.8   |
| 111 | Лифтовый холл             | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 37.82  |
| 112 | Коридор                   | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 52.3   |
| 113 | Лифтовый холл             | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 19.19  |
| 114 | Коридор                   | 3 этаж на отм. +9,600                   | общественное | 23.79  |
| 115 | Венткамера                | 3 этаж на отм. +9,600                   | техническое  | 50.05  |
| 116 | Лестничная клетка         | в осях 3-4 3 этаж на отм. +9.600        | общественное | 30.96  |
| 117 | Лестничная клетка         | в осях 9-10 3 этаж на отм. +9.600       | общественное | 30.96  |
| 118 | Лестничная клетка         | в осях 14-15 3 этаж на отм. +9.600      | общественное | 30.96  |
| 119 | Лестничная клетка         | в осях 18-19 3 этаж на отм. +9.600      | общественное | 30.96  |
| 120 | Лестничная клетка         | в осях 24-25 3 этаж на отм. +9.600      | общественное | 30.96  |
| 121 | Лифтовая шахта            | в осях 15/Д 3 этаж на отм. +9.600       | общественное | 4.27   |
| 122 | Лифтовая шахта            | в осях 15/Г1-Д 3 этаж на отм. +9.600    | общественное | 4.27   |
| 123 | Лифтовая шахта            | в осях 10-11/Е 3 этаж на отм. +9.600    | общественное | 3.93   |
| 124 | Лифтовая шахта            | в осях 11/Е 3 этаж на отм. +9.600       | общественное | 3.93   |
| 125 | Лифтовая шахта            | в осях 11-12/Е 3 этаж на отм. +9.600    | общественное | 6.26   |
| 126 | Лифтовая шахта            | в осях 23/Г-Д 3 этаж на отм. +9.600     | общественное | 7.42   |
| 127 | Лифтовая шахта            | в осях 23-24/Г-Д 3 этаж на отм. +9.600  | общественное | 3.93   |
| 128 | Коридор                   | 4 этаж на отм. +14,400                  | общественное | 215.73 |
| 129 | Пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж на отм. +14,400                  | общественное | 11.32  |
| 130 | Серверная                 | 4 этаж на отм. +14,400                  | техническое  | 5.35   |
| 131 | Электрощитовая            | 4 этаж на отм. +14,400                  | техническое  | 23.34  |
| 132 | Чилерная                  | 4 этаж на отм. +14,400                  | техническое  | 88.21  |
| 133 | Венткамера                | 4 этаж на отм. +14,400                  | техническое  | 100.09 |
| 134 | Коридор                   | 4 этаж на отм. +14,400                  | общественное | 10.78  |
| 135 | Лифтовый холл             | 4 этаж на отм. +14,400                  | общественное | 21.05  |
| 136 | Котельная                 | 4 этаж на отм. +14,400                  | техническое  | 288.46 |
| 137 | Коридор                   | 4 этаж на отм. +14,400                  | общественное | 19.68  |
| 138 | Лестничная клетка         | в осях 9-10 4 этаж на отм. +14.400      | общественное | 30.96  |
| 139 | Лестничная клетка         | в осях 14-15 4 этаж на отм. +14.400     | общественное | 30.96  |
| 140 | Лестничная клетка         | в осях 18-19 4 этаж на отм. +14.400     | общественное | 30.96  |
| 141 | Лестничная клетка         | в осях 24-25 4 этаж на отм. +14.400     | общественное | 30.96  |
| 142 | Лифтовая шахта            | в осях 25/Г1-Д 4 этаж на отм. +14.400   | общественное | 4.27   |
| 143 | Лифтовая шахта            | в осях 25/Г1 4 этаж на отм. +14.400     | общественное | 4.27   |
| 144 | Лифтовая шахта            | в осях 23/Г-Д 4 этаж на отм. +14.400    | общественное | 7.42   |
| 145 | Лифтовая шахта            | в осях 23-24/Г-Д 4 этаж на отм. +14.400 | общественное | 3.93   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                   | Вид оборудования                                                                                     | Назначение                                                                                                                                             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Нежилые помещения, пост охраны, технические помещения, помещения траволаторов, электрощитовые | ВРУ, распределительные щиты                                                                          | Ввод, коммерческий учет и распределение электроэнергии между электроприемниками                                                                        |
| 2     | ВРУ                                                                                           | Счетчики электроэнергии                                                                              | Учет расхода электроэнергии                                                                                                                            |
| 3     | Технические помещения и помещения общественного пользования на всех этажах                    | Щиты освещения, щиты аварийного освещения                                                            | Прием, распределение и учет электроэнергии в системах освещения, защита от перегрузки, включение аварийного освещения                                  |
| 4     | Водомерный узел на -1 этаже                                                                   | Насосная станция                                                                                     | Автоматическое поддержание заданных расходов и напоров системы водоснабжения                                                                           |
| 5     | ТП на -2 этаже                                                                                | Трансформаторы (2 шт.)                                                                               | Электроснабжение потребителей                                                                                                                          |
| 6     | ТП на -2 этаже                                                                                | Сборные камеры одностороннего обслуживания с оборудованием                                           | Распределение электроэнергии в РУВН                                                                                                                    |
| 7     | ИТП, подземная часть                                                                          | Узлы учета горячего и холодного водоснабжения                                                        | Учет расхода воды                                                                                                                                      |
| 8     | Все этажи, кровля                                                                             | Приточные установки, вентиляторы, сплит-системы и прочее оборудование системы вентиляции и отопления | Вентиляция и обогрев помещений, дымоудаление                                                                                                           |
| 9     | Торговый центр                                                                                | Шкафы контрольно-пусковые типа ШКП                                                                   | Управление вентиляционными системами дымоудаления и подпора воздуха                                                                                    |
| 10    | ИТП, подземная часть                                                                          | Двухходовый клапан                                                                                   | Регулирование температуры теплоносителя                                                                                                                |
| 11    | ИТП, подземная часть                                                                          | Циркуляционные насосы                                                                                | Обеспечение требуемой скорости движения теплоносителя по трубам                                                                                        |
| 12    | Кровля                                                                                        | Водосточные воронки с электроподогревом                                                              | Сбор дождевых и талых вод на кровле                                                                                                                    |
| 13    | Под окнами и у стен на всех этажах                                                            | Стальные панельные радиаторы                                                                         | Обогрев помещений                                                                                                                                      |
| 14    | У витражей                                                                                    | Напольные конвекторы                                                                                 | Обогрев помещений                                                                                                                                      |
| 15    | Техническое помещение на -2 этаже                                                             | Головная станция                                                                                     | Усиление телевизионного сигнала и передача ее в формате DVB-T2                                                                                         |
| 16    | Кровля                                                                                        | Антенна UHF диапазона                                                                                | Прием телевизионного сигнала                                                                                                                           |
| 17    | -2 этаж                                                                                       | Усилитель Vector Amigo                                                                               | Для промежуточного усиления телевизионного сигнала                                                                                                     |
| 18    | от -1 этажа до 4 этажа                                                                        | Делители и ответвители                                                                               | Для распределения магистрали СКПТ внутри объекта                                                                                                       |
| 19    | Входные тамбуры 1 этажа                                                                       | Тепловые завесы с узлом управления                                                                   | Защита отапливаемых помещений от холодного наружного воздуха                                                                                           |
| 20    | Помещение охраны на 1 этаже                                                                   | Стойка системы оповещения                                                                            | Подключение и трансляция речевого сигнала о пожаре, передача сигнала ГО и ЧС, радиотрансляции, управление световыми указателями и аварийным освещением |
| 21    | Все этажи                                                                                     | Настенные и потолочные громкоговорители                                                              | Передача сигнала оповещения                                                                                                                            |
| 22    | Венткамера на 3 и 4 этаже                                                                     | Приточно-вытяжные установки с роторным рекуператором                                                 | Для воздухообмена между помещениями, энергосбережения                                                                                                  |
| 23    | Кровля                                                                                        | Чиллеры (2 шт.)                                                                                      | Охлаждение температуры воздуха помещений                                                                                                               |
| 24    | Торговый центр                                                                                | Часовая станция "Лорд-ЧС", вторичные часы                                                            | Создание системы единого времени внутри здания                                                                                                         |
| 25    | Операторная                                                                                   | Оборудование пожарной сигнализации                                                                   |                                                                                                                                                        |
| 26    | Торговый центр                                                                                | Лифт пассажирский (11 шт.)                                                                           | Вертикальный транспорт                                                                                                                                 |
| 27    | Торговый центр                                                                                | Лифт грузовой (2 шт.)                                                                                | Вертикальный транспорт                                                                                                                                 |
| 28    | Серверная                                                                                     | Шлюз D-Link                                                                                          | Подключение абонентов к городской сети интернет                                                                                                        |
| 29    | Серверная                                                                                     | АТС                                                                                                  | Подключение внутренних абонентов к единой сети с возможностью "выхода" на внешние городские номера и сети местной телефонной связи                     |

|    |                                                         |                                             |                                                                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | Тех.помещение на -1 этаже, помещение охраны на -1 этаже | Коммутаторы                                 | Для создания сети "Интернет" и подключения абонентов                                                                           |
| 31 | Тех.помещение на -1 этаже, помещение охраны на -1 этаже | IP-видеорегистратор Rvi, IP видеокамеры RVi | Прием, хранение и передача видеосигнала с камер, а также управление камерами с помощью специального программного обеспечения   |
| 32 |                                                         | Контроллер доступа C2000-2                  | Контроль и управление доступом                                                                                                 |
| 33 | Помещение охраны на -1 этаже                            | Пульт контроля и управления С-2000М         | Объединение в систему контроля доступом приборов Сигнал-20П, С2000-2, С2000-4.                                                 |
| 34 | Торговый центр                                          | Прибор приемно-контрольный "Сигнал-20П"     | Контроль состояния резервных источников питания и для контроля шлейфов охранной сигнализации                                   |
| 35 | Торговый центр                                          | Блоки бесперебойного питания РИП-12         | Питание приборов СКУД, электромагнитных замков                                                                                 |
| 36 | Торговый центр                                          | Газовое оборудование                        | Подогрев и управление параметрами (давление, температура) теплоносителя в системе отопления и в системе горячего водоснабжения |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>870 900 000 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>33:22:11296:20</b>                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810402000058242</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018103000000000760</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>047888760</b>                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>15063747</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                       |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 641,9 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                      |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>617 230 200 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                               |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>           |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>130 000 000 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                      | Описание изменений |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1 | 03.04.2019 | 6.1.1Последняя отчетная дата                                                                                     | 31.12.2018         |
| 2 | 03.04.2019 | 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | 1386               |
| 3 | 03.04.2019 | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 69240              |

|    |            |                                                                                                                  |            |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4  | 03.04.2019 | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  | 98458      |
| 5  | 30.07.2019 | 6.1.1Последняя отчетная дата                                                                                     | 30.06.2019 |
| 6  | 30.07.2019 | 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | 13.02.1903 |
| 7  | 30.07.2019 | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 150287     |
| 8  | 30.07.2019 | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  | 667039     |
| 9  | 30.10.2019 | 6.1.1Последняя отчетная дата                                                                                     | 30.09.2019 |
| 10 | 30.10.2019 | 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | 1302       |
| 11 | 30.10.2019 | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 66691      |
| 12 | 30.10.2019 | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  | 601128     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 639715514721673089624646638160462494332  
Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАММА-СТРОЙ"**, Андреев Алексей Александрович, Владимир  
Действителен: с 10.11.2020 по 10.11.2021