ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Спорт Сити многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу город Барнаул, ул. Гущина, 171д

№ 22-000254 по состоянию на 03.02.2020

Дата подачи декларации: 26.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЗ ИСК "АВАНГАРД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ИСК "АВАНГАРД"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656054**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Антона Петрова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **198**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **Н2/6**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)223-85-23**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **iskavg22@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.iskavg22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Алиев**
	1.5.2	Имя: **Субхан**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Фирдуси оглы**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2224098170**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1052242181991**
	2.1.3	Год регистрации: **2005 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Алиев**
	3.3.2	Имя: **Субхан**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Фирдуси оглы**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 210,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **32 439,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **В т.ч. авансы, полученные за услуги застройщика 7 271 000 руб**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **63 396,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **В т.ч. средства целевого финансирования по ДДУ 44 170 000 руб**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Гущина**
	9.2.10	Дом: **171Д**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11134,86 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6646,5 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **503,55 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7150,05 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Барнаулстройизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Землеустройство и геодезия**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221114810**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Строй-Мастер**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224098980**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Структура**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225197208**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **86-2-1-3-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5503250567**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **86-2-1-3-0250-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5503250567**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.03.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **86-2-1-3-0011-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5503250567**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Спорт Сити**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-191-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **04.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-58-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-98-2019**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **288-а**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **16.04.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Министерство имущественных отношений Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:0010528:0000025**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2281,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Въезд на участок жилого дома осуществляется с проезжей части ул. Гущина. Вокруг здания организован кольцевой проезд для автомобилей и пожарной техники. Расстояние от внутреннего края проезда до стен здания не превышает 8,0-10.0 м. Вход на участок выполняется по тротуарам, с тротуаров ул. Гущина. Благоустройство территории жилого дома в границах участка включает в себя: детскую площадку, площадку для отдыха взрослых, хозяйственную площадку, стоянки для постоянного и временного хранения автотранспорта на 19 м/мест. Размещение площадок для занятий спортом предусматривается на эксплуатируемой кровле жилого дома. Приняты следующие решения по благоустройству территории: - Асфальтобетонное покрытие проездов; - Покрытие тротуарной плиткой тротуаров, площадки для отдыха взрослых и хозяйственной площадки; - Бетонное покрытие отмостки; - Дорожные и тротуарные покрытия ограничены бордюрным камнем.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Запроектированы стоянки для постоянного хранения автотранспорта на 19 м/мест с запада и юго-запада. В границах благоустройства жилого дома запроектирована гостевая (для временного хранения автомобилей) автопарковка на 15 м/мест с севера и юго-востока площадки. От общего количества автопарковок предусмотрены парковочные места для МГН в количестве 3 штук (2 м/места в границах участка и 1 м/место- в границах благоустройства).**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Благоустройство территории жилого дома в границах участка включает в себя: детскую площадку, площадку для отдыха взрослых, хозяйственную площадку, стоянки для постоянного и временного хранения автотранспорта на 19 м/мест. Размещение площадок для занятий спортом предусматривается на эксплуатируемой кровле жилого дома.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусорокамера размещена внутри периметра дома. Подъезд автотранспорта обеспечен с северо-западного фасада по дворовой территории.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. В границах благоустройства придомовой территории предусмотрена посадка лиственных крупномерных деревьев, одиночных цветущих кустарников, устройство газона. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ведомости элементов озеленения. Газон устраивается: вручную – 30%, механизированным способом - 70%, с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м. При посадке кустарников существующий грунт заменяется плодородной почвой до 100%.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: - при формировании участка соблюдена непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и МГН в здания. Пути стыкуются с в внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами; - на пути движения отсутствуют препятствия и выступающие элементы. По обеим сторонам перехода через проезжую часть устанавливаются бордюрные пандусы; - ширина пешеходного пути движения при движении инвалидов в одном направлении на креслах- колясках принята не менее 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602-93; - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах- колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон не превышает 2 %; - на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации, предусмотрена система средств информационной поддержки. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано твердым, ровным, нескользким (тротуарная плитка, асфальт, бетонные плиты, природный камень и т.д.). Покрытия из насыпных и крупноструктурных материалов не применяются; - установлена система освещения пути следования к входу в здание; - на индивидуальных стоянках на участке около здания предусматривается 3 места для транспорта инвалидов; - на территории на основном пути движения предусматривается место отдыха, доступное для МГН, оборудованное скамьями.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На главном фасаде предусмотрена архитектурная декоративная подсветка. Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории, а также зон отдыха, детских игр, автостоянках, в соответствии с ТУ. Технические условия на наружное освещение выданы МУП «БАРНАУЛГОРСВЕТ» №17 от 06.04.2018 г., срок действия 3 года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергия-Транзит**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2222050969**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 644 628,81 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **125В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 627 686 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **125К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 857 145,5 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская теплосетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152780**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **БТСК-18/522**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 610 716,25 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **297/11-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ЕВРО-ЛИФТ**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2225109160**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **150**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	23.89	1
2	Жилое	2	1	69.71	3
3	Жилое	2	1	53.36	2
4	Жилое	2	1	35.92	1
5	Жилое	2	1	38.67	1
6	Жилое	2	1	38.67	1
7	Жилое	2	1	35.92	1
8	Жилое	2	1	53.36	2
9	Жилое	2	1	69.71	3
10	Жилое	2	1	23.89	1
11	Жилое	3	1	23.89	1
12	Жилое	3	1	69.71	3
13	Жилое	3	1	53.36	2
14	Жилое	3	1	35.92	1
15	Жилое	3	1	38.67	1

16	Жилое	3	1	38.67	1
17	Жилое	3	1	35.92	1
18	Жилое	3	1	53.36	2
19	Жилое	3	1	69.71	3
20	Жилое	3	1	23.89	1
21	Жилое	4	1	23.89	1
22	Жилое	4	1	69.71	3
23	Жилое	4	1	53.36	2
24	Жилое	4	1	35.92	1
25	Жилое	4	1	38.67	1
26	Жилое	4	1	38.67	1
27	Жилое	4	1	35.92	1
28	Жилое	4	1	53.36	2
29	Жилое	4	1	69.71	3
30	Жилое	4	1	23.89	1
31	Жилое	5	1	23.89	1
32	Жилое	5	1	69.71	3
33	Жилое	5	1	53.36	2
34	Жилое	5	1	35.92	1
35	Жилое	5	1	38.67	1
36	Жилое	5	1	38.67	1
37	Жилое	5	1	35.92	1
38	Жилое	5	1	53.36	2
39	Жилое	5	1	69.71	3
40	Жилое	5	1	23.89	1
41	Жилое	6	1	23.89	1
42	Жилое	6	1	69.71	3
43	Жилое	6	1	53.36	2
44	Жилое	6	1	35.92	1
45	Жилое	6	1	38.67	1
46	Жилое	6	1	38.67	1
47	Жилое	6	1	35.92	1
48	Жилое	6	1	53.36	2
49	Жилое	6	1	69.71	3
50	Жилое	6	1	23.89	1
51	Жилое	7	1	23.89	1
52	Жилое	7	1	69.71	3
53	Жилое	7	1	53.36	2
54	Жилое	7	1	35.92	1
55	Жилое	7	1	38.67	1
56	Жилое	7	1	38.67	1
57	Жилое	7	1	35.92	1
58	Жилое	7	1	53.36	2

59	Жилое	7	1	69.71	3
60	Жилое	7	1	23.89	1
61	Жилое	8	1	23.89	1
62	Жилое	8	1	69.71	3
63	Жилое	8	1	53.36	2
64	Жилое	8	1	35.92	1
65	Жилое	8	1	38.67	1
66	Жилое	8	1	38.67	1
67	Жилое	8	1	35.92	1
68	Жилое	8	1	53.36	2
69	Жилое	8	1	69.71	3
70	Жилое	8	1	23.89	1
71	Жилое	9	1	23.89	1
72	Жилое	9	1	69.71	3
73	Жилое	9	1	53.36	2
74	Жилое	9	1	35.92	1
75	Жилое	9	1	38.67	1
76	Жилое	9	1	38.67	1
77	Жилое	9	1	35.92	1
78	Жилое	9	1	53.36	2
79	Жилое	9	1	69.71	3
80	Жилое	9	1	23.89	1
81	Жилое	10	1	23.89	1
82	Жилое	10	1	69.71	3
83	Жилое	10	1	53.36	2
84	Жилое	10	1	35.92	1
85	Жилое	10	1	38.67	1
86	Жилое	10	1	38.67	1
87	Жилое	10	1	35.92	1
88	Жилое	10	1	53.36	2
89	Жилое	10	1	69.71	3
90	Жилое	10	1	23.89	1
91	Жилое	11	1	23.89	1
92	Жилое	11	1	69.71	3
93	Жилое	11	1	53.36	2
94	Жилое	11	1	35.92	1
95	Жилое	11	1	38.67	1
96	Жилое	11	1	38.67	1
97	Жилое	11	1	35.92	1
98	Жилое	11	1	53.36	2
99	Жилое	11	1	69.71	3
100	Жилое	11	1	23.89	1
101	Жилое	12	1	23.89	1

102	Жилое	12	1	69.71	3
103	Жилое	12	1	53.36	2
104	Жилое	12	1	35.92	1
105	Жилое	12	1	38.67	1
106	Жилое	12	1	38.67	1
107	Жилое	12	1	35.92	1
108	Жилое	12	1	53.36	2
109	Жилое	12	1	69.71	3
110	Жилое	12	1	23.89	1
111	Жилое	13	1	23.89	1
112	Жилое	13	1	69.71	3
113	Жилое	13	1	53.36	2
114	Жилое	13	1	35.92	1
115	Жилое	13	1	38.67	1
116	Жилое	13	1	38.67	1
117	Жилое	13	1	35.92	1
118	Жилое	13	1	53.36	2
119	Жилое	13	1	69.71	3
120	Жилое	13	1	23.89	1
121	Жилое	14	1	23.89	1
122	Жилое	14	1	69.71	3
123	Жилое	14	1	53.36	2
124	Жилое	14	1	35.92	1
125	Жилое	14	1	38.67	1
126	Жилое	14	1	38.67	1
127	Жилое	14	1	35.92	1
128	Жилое	14	1	53.36	2
129	Жилое	14	1	69.71	3
130	Жилое	14	1	23.89	1
131	Жилое	15	1	23.89	1
132	Жилое	15	1	69.71	3
133	Жилое	15	1	53.36	2
134	Жилое	15	1	35.92	1
135	Жилое	15	1	38.67	1
136	Жилое	15	1	38.67	1
137	Жилое	15	1	35.92	1
138	Жилое	15	1	53.36	2
139	Жилое	15	1	69.71	3
140	Жилое	15	1	23.89	1
141	Жилое	16	1	23.89	1
142	Жилое	16	1	69.71	3
143	Жилое	16	1	53.36	2
144	Жилое	16	1	35.92	1

145	Жилое	16	1	38.67	1
146	Жилое	16	1	38.67	1
147	Жилое	16	1	35.92	1
148	Жилое	16	1	53.36	2
149	Жилое	16	1	69.71	3
150	Жилое	16	1	23.89	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1.1	Нежилое помещение	1	1	293.39	Офисное помещение	288.25
					Санузел МГН	3.45
					Кладовая уборочного инвентаря	1.69
Офис 1.2	Нежилое помещение	1	1	210.16	Офисное помещение	205.02
					Санузел МГН	3.45
					Кладовая уборочного инвентаря	1.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подвал	Общественное	15.38
2	Коридор	Подвал	Общественное	40.88
3	Лестница	Подвал	Общественное	10.50
4	Насосная	Подвал	Техническое	10.53
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подвал	Техническое	14.75
6	Электрощитовая	Подвал	Техническое	7.83
7	Водомерный узел	Подвал	Техническое	15.84
8	Техническое помещение	Подвал	Техническое	195.00
9	Техническое помещение	Подвал	Техническое	108.08
10	Техническое помещение	Подвал	Техническое	119.55
11	Техническое помещение	Подвал	Техническое	18.94
12	Тамбур №1	1 этаж	Общественное	3.18
13	Тамбур №2	1 этаж	Общественное	3.42
14	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	9.40
15	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	4.94
16	Мусорная камера	1 этаж	Общественное	4.60
17	Лестница	1 этаж	Общественное	14.90
18	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	9.40
19	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.42
20	Общий коридор	2 этаж	Общественное	48.71
21	Лестница	2 этаж	Общественное	14.90

22	Техническое помещение	2 этаж	Общественное	4.43
23	Наружный переход	2 этаж	Общественное	7.01
24	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	9.40
25	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.42
26	Общий коридор	3 этаж	Общественное	48.71
27	Лестница	3 этаж	Общественное	14.90
28	Техническое помещение	3 этаж	Общественное	4.43
29	Наружный переход	3 этаж	Общественное	7.01
30	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	9.40
31	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.42
32	Общий коридор	4 этаж	Общественное	48.71
33	Лестница	4 этаж	Общественное	14.90
34	Техническое помещение	4 этаж	Общественное	4.43
35	Наружный переход	4 этаж	Общественное	7.01
36	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	9.40
37	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.42
38	Общий коридор	5 этаж	Общественное	48.71
39	Лестница	5 этаж	Общественное	14.90
40	Техническое помещение	5 этаж	Общественное	4.43
41	Наружный переход	5 этаж	Общественное	7.01
42	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	9.40
43	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.42
44	Общий коридор	6 этаж	Общественное	48.71
45	Лестница	6 этаж	Общественное	14.90
46	Техническое помещение	6 этаж	Общественное	4.43
47	Наружный переход	6 этаж	Общественное	7.01
48	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	9.40
49	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.42
50	Общий коридор	7 этаж	Общественное	48.71
51	Лестница	7 этаж	Общественное	14.90
52	Техническое помещение	7 этаж	Общественное	4.43
53	Наружный переход	7 этаж	Общественное	7.01
54	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	9.40
55	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.42
56	Общий коридор	8 этаж	Общественное	48.71
57	Лестница	8 этаж	Общественное	14.90
58	Техническое помещение	8 этаж	Общественное	4.43
59	Наружный переход	8 этаж	Общественное	7.01
60	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	9.40
61	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.42
62	Общий коридор	9 этаж	Общественное	48.71
63	Лестница	9 этаж	Общественное	14.90
64	Техническое помещение	9 этаж	Общественное	4.43

65	Наружный переход	9 этаж	Общественное	7.01
66	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	9.40
67	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.42
68	Общий коридор	10 этаж	Общественное	48.71
69	Лестница	10 этаж	Общественное	14.90
70	Техническое помещение	10 этаж	Общественное	4.43
71	Наружный переход	10 этаж	Общественное	7.01
72	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	9.40
73	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.42
74	Общий коридор	11 этаж	Общественное	48.71
75	Лестница	11 этаж	Общественное	14.90
76	Техническое помещение	11 этаж	Общественное	4.43
77	Наружный переход	11 этаж	Общественное	7.01
78	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	9.40
79	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.42
80	Общий коридор	12 этаж	Общественное	48.71
81	Лестница	12 этаж	Общественное	14.90
82	Техническое помещение	12 этаж	Общественное	4.43
83	Наружный переход	12 этаж	Общественное	7.01
84	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	9.40
85	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.42
86	Общий коридор	13 этаж	Общественное	48.71
87	Лестница	13 этаж	Общественное	14.90
88	Техническое помещение	13 этаж	Общественное	4.43
89	Наружный переход	13 этаж	Общественное	7.01
90	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	9.40
91	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.42
92	Общий коридор	14 этаж	Общественное	48.71
93	Лестница	14 этаж	Общественное	14.90
94	Техническое помещение	14 этаж	Общественное	4.43
95	Наружный переход	14 этаж	Общественное	7.01
96	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	9.40
97	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.42
98	Общий коридор	15 этаж	Общественное	48.71
99	Лестница	15 этаж	Общественное	14.90
100	Техническое помещение	15 этаж	Общественное	4.43
101	Наружный переход	15 этаж	Общественное	7.01
102	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	9.40
103	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.42
104	Общий коридор	16 этаж	Общественное	48.71
105	Лестница	16 этаж	Общественное	14.90
106	Техническое помещение	16 этаж	Общественное	4.43
107	Наружный переход	16 этаж	Общественное	7.01

108	Лестница	17 этаж	Общественное	15.62
109	Тамбур	17 этаж	Общественное	18.94
110	Наружный переход	17 этаж	Общественное	7.01
111	Технический чердак	17 этаж	Техническое	567.91
112	Лестница	18 этаж	Общественное	15.84
113	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	21.99
114	Наружный переход	18 этаж	Общественное	7.17
115	Эксплуатируемая кровля	18 этаж	Общественное	575.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинное помещение	Лифт (2 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Подвал жилого дома, электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1	Ввод электроэнергии в дом
3	Подвал жилого дома, электрощитовая	Распределительный пункт РП-1	Распределение электроэнергии по дому
4	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит автоматического ввода резерва АВР-1	Автоматическое переключение между вводами электроэнергии при исчезновении напряжения на одном из них
5	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит ЩАП	Распределение электроэнергии по потребителям I категории
6	Подвал жилого дома, электрощитовая	Панель противопожарных устройств ППУ-1	Распределение электроэнергии по устройствам противопожарной защиты
7	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит этажный ЩЭ (30 шт.)	Распределение электроэнергии по квартирам
8	Квартиры	Щит квартирный ЩК (150 шт.)	Распределение электроэнергии в квартирах
9	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит распределительный ЩР-1	Питание общедомовых нагрузок
10	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит силовой ЩС-1	Распределение электроэнергии по помещениям общественного назначения
11	Помещения общественного назначения	Щит учетно-распределительный ЩУР-1, ЩУР-2	Учет и распределение электроэнергии по помещениям общественного назначения
12	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит управления освещением ЩУО	Управление наружным освещением
13	Подвал жилого дома, ответвления к стоякам холодного и горячего водоснабжения	Запорная и спускная арматура	Аварийное отключение и спуск воды
14	Вывод за наружную стену жилого дома на ответвлениях от магистрали ХВС	Наружные поливочные краны	Полив зеленых насаждений в летний период
15	Магистральные трубопроводы К1– в подвале жилого дома, стояки – вертикально в с/узлах и в коридорах	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отвод стоков в дворовую сеть канализации
16	Подвал жилого дома	Система напорной канализации	Аварийный отвод воды из приямков
17	Горизонтальные трубопроводы – в коридоре под потолком 16 этажа и в подвале, стояк – в лифтовом холле	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых вод в систему внутреннего водостока
18	Подвал жилого дома, насосная	Насосы Грундфос (1 рабочий, 1 резервный)	Повышение давления в системе внутреннего пожаротушения
19	Офисы 1-2 эт.	LITENED 80-50 A.3.35-3x30.R (1 шт.)	Обеспечение принудительной приточной вентиляции
20	Офисы 1-2 эт.	VR 80-50/40.4D (1 шт.)	Обеспечение принудительной вытяжной вентиляции
21	Жилой дом	AR 450E4 SILEO AXIAL FAN (2 шт.)	Обеспечение вытяжной вентиляции

22	Жилой дом	ВР 85-77-8-ДУ	Обеспечение принудительной вытяжной противодымной вентиляции
23	Жилой дом	ВР 85-77-11,2-ДУ	Обеспечение принудительной приточной противодымной вентиляции
24	Подвал жилого дома, ИТП	Теплообменник пластинчатый односекционный "ЗЭО", 2 шт.	Отопление
25	Подвал жилого дома, ИТП	Клапан CV 216 GG TA HYDRONICS Ду 50 Kvs - 50	Отопление
26	Подвал жилого дома, ИТП	Насос циркуляционный отопления UPS 65-180 F, 2шт.	Отопление
27	Подвал жилого дома, ИТП	Теплообменник пластинчатый односекционный "ЗЭО"	Горячее водоснабжение
28	Подвал жилого дома, ИТП	Клапан CV 216 GG TA HYDRONICS Ду 65 Kvs - 63;	Горячее водоснабжение
29	Подвал жилого дома, ИТП	Насос циркуляционный ГВС UPS 40-180 F B, 2 шт.	Горячее водоснабжение
30	Подвал жилого дома, ИТП	Насосная станция повышения давления (ХГВС) ANTARUS 3 CR 15-04/PSG-FC на базе «Grundfos»	Водоснабжение
31	Подвал жилого дома, ИТП	Балансировочный клапан STAF Ду 65	Теплоснабжение
32	Подвал жилого дома, ИТП	Бак расширительный Wester WRV 750	Отопление
33	Подвал жилого дома, ИТП	Насос подпитки Grundfos CM1-2	Отопление
34	Подвал жилого дома, ИТП	Регулятор перепада давления DAF 516 Ду65	Теплоснабжение
35	Подвал жилого дома, ИТП	Регулятор перепада давления "после себя" AVD Ду20	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **277 179 595 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:0010528:0000025**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810002000023885**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **222443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09101903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **92**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 370,38 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **503,55 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **137 325 389 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **15 999 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 200 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.12.2018	Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 2018-01-02-ПЗ	технические условия на присоединение к электрическим сетям; технико-экономические показатели объекта строительства.
2	27.12.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», шифр 2018-01-02-ПЗУ	строительный объем здания; план малых архитектурных форм эксплуатируемой кровли; количество автопарковок
3	27.12.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 2018-01-02-АР	технико-экономические показатели объекта строительства; высота типового этажа принята 2.85 м; предусмотрен теплый технический чердак; предусмотрена эксплуатируемая кровля (изменен состав кровли); предусмотрена свободная планировка квартир; перегородки санузлов приняты из пазогребневых полнотелых влагостойких плит Волма (ТУ 5742-003-78667917-2005) толщиной 100 мм; изменены решения по отделке помещений здания; витражи лоджий выполнены с заполнением из стеклопакета (4М1-10-4М1).
4	27.12.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», шифр 2018-01-02-КР	учтены изменения раздела АР; колонны и стены каркаса подвала, 1-3 эт. выполнены из бетона кл. В25.
5	27.12.2018	Раздел 5.2 «Система водоснабжения», шифр 2018-01-02-ИОС2	убрана разводка трубопроводов по квартирам; кольцующий циркуляционный трубопровод прокладывается по техническому чердаку
6	27.12.2018	Раздел 5.3 «Система водоотведения», шифр 2018-01-02-ИОС3	убрана разводка хозяйственно-бытовой канализации по квартирам; установлены поддоны для отвода конденсата от вентиляционного оборудования на техническом чердаке;

7	27.12.2018	Раздел 5.4.1 «Отопление и вентиляция», шифр 2018-01-02-ИОС4.1	предусмотрен теплый технический чердак, в котором запроектировано открывание вент. каналов в объем теплого чердака, и удаление через общую шахту. Для обеспечения надежной работы системы естественной вентиляции в теплый период предусмотрены осевые вентиляторы систем В2, В3 фирмы «Systemair» в конструкции общей шахты.
8	27.12.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 2018-01-02-ПОС	учтены изменения раздела АР; пересчитана продолжительность строительства
9	27.12.2018	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», шифр 2018-01-02-ПБ	учтены изменения раздела АР; пересчитана высота здания.
10	27.12.2018	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», шифр 2018-01-02-ЭЭ	пересчитан энергетический паспорт в связи с изменениями в разделе АР.
11	27.12.2018	Раздел 10.2 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», шифр 2018-01-02-ТБЭ	учтены изменения раздела АР
12	12.03.2019	Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 2018-01-02-АР	фасады здания в части расположения окон.
13	12.03.2019	Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 2018-01-02-ПОС.	изменена продолжительность строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 785037124C8211E980C57ED30AE1211F

Владелец: **ООО "СЗ ИСК "АВАНГАРД", Алиев Субхан Фирдуси_оглы, г.Барнаул**

Действителен: с 22.03.2019 по 22.06.2020