

«Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»

Отчетность на IV квартал 2023года

№п.п	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	2,03
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,6
3	Норматив безубыточности (Н3)	2

Расчет установленных нормативов:

$$H1 = \frac{1443879}{711265} = 2,03$$

$$H2 = \frac{451759}{(40691+711265)-0} = \frac{451759}{751956} = 0,6$$

Н3: прибыль получена по итогам деятельности за 2 года

$$H1 = \frac{\text{стр.1700 бух.баланса}}{\text{стр.1530 бух.баланса}}$$

$$H2 = \frac{(\text{стр.1100} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240}) - (\text{Дт с-до по сч.08.3 стр.1151} + \text{Дт с-до по сч.76.09 стр.1231})}{(\text{Стр.1400 (долгосрочные обязательства)} + \text{стр.1500 (краткосрочные обязательства)} - \text{стр.1450 (обязательства по ДДУ)}}$$

$$H3 = 2$$

Руководитель : Директор ООО «СК «Новый город» Маммаев /Маммаев С.Г.

Исполнитель:

Абдуллаев /Абдуллаев А.Н.