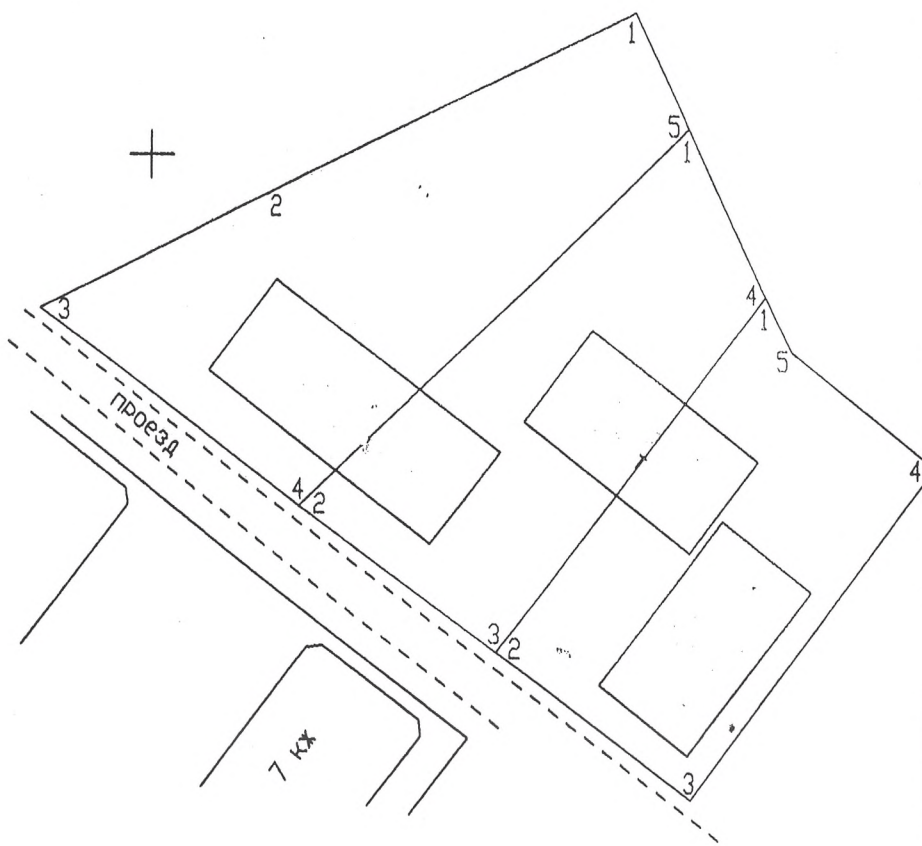




## 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	221318.76	345263.83
2	221295.74	345216.78
3	221280.22	345185.09
4	221254.58	345220.09
5	221303.68	345271.15

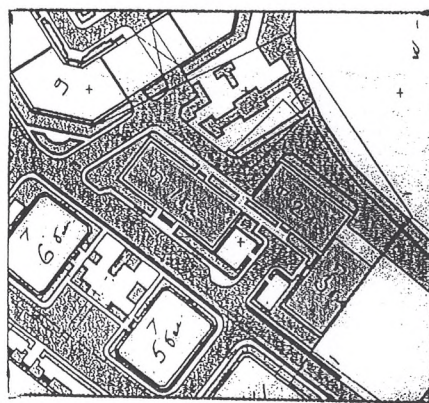
S= 2251.00 кв.м.

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	221303.68	345271.15
2	221154.58	345220.09
3	221235.57	345246.10
4	221282.10	345281.64

S= 1750.00 кв.м.

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	221282.10	345281.64
2	221235.57	345246.10
3	221216.47	345272.18
4	221259.94	345304.28
5	221274.91	345285.13

S= 1750.00 кв.м.



Масштаб 1:2000

Масштаб 1:500

Площадь земельного участка – 5751.00 кв.м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан МУП «Махачкалинское Кадастрово-геодезическое бюро» г.Махачкалы

на топографической основе,  
выполненной – Управлением Архитектуры и градостроительства г.Махачкалы

Градостроительный план земельного участка разработан - Управлением архитектуры и градостроительства г. Махачкалы.



## 2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления

Собрание депутатов городского округа гор. Махачкала

(наименование представительного органа местного самоуправления,

Решение Собрания городского округа «Гор. Махачкала» № 19-4а от 14.07.2009 г.

реквизиты акта об утверждении правил)

Информация обо всех, предусмотренных градостроительным регламентом, видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд):

основные виды:

Под строительство трех 10-этажных одноподъездных многоквартирных жилых  
ДОМОВ

условно разрешенные виды:

-----  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

вспомогательные виды:

-----  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- 
- Заполняется, если в отношении земельного участка установлен градостроительный регламент или на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента.

3. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Разрешенное использование земельного участка:  
основные виды разрешенного использования:

Под строительство трех 10-этажных одноподъездных многоквартирных жилых  
ДОМОВ

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь

Номер участка Согласно чертежу Градостроительного плана	Размер (м)		Площадь (га)
	Максимальный	Минимальный	
	-----	-----	5751,00 кв.м.

Предельное количество этажей \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ или предельная высота зданий, строений, сооружений \_\_\_\_\_ 36,0 м. \_\_\_\_\_ по проекту

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - согласно СНиП

Иные показатели:

-----  
\_\_\_\_\_  
-----  
\_\_\_\_\_  
-----  
\_\_\_\_\_

\* Заполняется, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент.

4. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

Объекты капитального строительства – Под строительство трех 10-этажных  
одноподъездных многоквартирных жилых домов

№ \_\_\_\_\_

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_ 05:40:000020:4343  
05:40:000020:4341  
05:40:000020:4342

технический паспорт объекта подготовлен \_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ ,  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_  
ОТ \_\_\_\_\_  
(дата)

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ ,  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_  
ОТ \_\_\_\_\_  
(дата)



5. Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Объект капитального строительства – Под строительство трех 10-этажных  
одноподъездных многоквартирных жилых домов

\_\_\_\_\_

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения по техническим условиям

(тип инженерно-технического обеспечения)

Выданы

\_\_\_\_\_

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

№

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения по техническим условиям

(тип инженерно-технического обеспечения)

выданы

\_\_\_\_\_

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

6. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка

(ненужное зачеркнуть)

Невозможно

\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)