



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙ ИНТ
ЕРНЕЙШНЛ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 1 6 9 4 8 3 9 1

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 2 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

3 5 0 0 2 0 , КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ , Г КРАСНОДАР ,
УЛ ОДЕССКАЯ , 4 3Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ПАРЕТО КОНСАЛТИНГ
"

ИНН 6 4 5 5 0 7 2 9 0 9

ОГРН/ОГРНИП 1 1 9 6 4 5 1 0 2 2 4 8 1

На 0 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительА В А Н Е С Я Н
А Р Т У Р
С Е Р Г Е Е В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 5 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 10:32Имя файла «NO_VUNOTCH_2310_2310_2310012803231001001_20240325_
e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»Аванесян Артур Сергеевич
Сертификат: 3f26209c9f8795fc3c72ca79f87e689f50bcd157
Действует с 31.10.2023 до 31.01.2025

Принято 25.03.2024 в 12:49

2310 ИФНС России №2 по г. Краснодару
ПОПОВСКИЙ ИГОРЬ ГЕОРГИЕВИЧ, начальник
Сертификат: 94cff637b2739d8a1e2c3e6f2593816e5b2847d4
Действует с 21.03.2023 до 13.06.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	5486	6280	7103
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	15675	3611	375
-	Отложенные налоговые активы	1180	184323	189156	134864
-	Прочие внеоборотные активы	1190	43	53	-
-	Итого по разделу I	1100	205527	199100	142342
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	332783	667993	747303
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	0	72433
-	Дебиторская задолженность	1230	411879	583247	817639
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	156	382	15606
-	Прочие оборотные активы	1260	38	52	57
-	Итого по разделу II	1200	744856	1251674	1653038
-	БАЛАНС	1600	950383	1450774	1795380

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТН 2310 2310 2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1014	1014	1014
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	152	152	152
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(213390)	(251578)	(261439)
-	Итого по разделу III	1300	(212224)	(250412)	(260273)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	731	748	763
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	661727	661727
-	Итого по разделу IV	1400	731	662475	662490

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	678110	834110	891053
-	Кредиторская задолженность	1520	202477	204601	296079
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	281289	0	206031
-	Итого по разделу V	1500	1161876	1038711	1393163
-	БАЛАНС	1700	950383	1450774	1795380

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2310_2310_2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	21422	16125
-	Себестоимость продаж	2120	(18899)	(23786)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	2523	(7661)
-	Коммерческие расходы	2210	(2226)	(3502)
-	Управленческие расходы	2220	(6543)	(10566)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6246)	(21729)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	0	9
-	Проценты к уплате	2330	(11769)	(11821)
-	Прочие доходы	2340	155318	5111
-	Прочие расходы	2350	(94201)	(15867)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43102	(44297)
-	Налог на прибыль ³	2410	(4914)	54306
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(99)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	(4815)	54306
-	Прочее	2460	0	(148)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	38188	9861
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	38188	9861
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТН 2310 2310_2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	0
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1014	(-)	-	152	(261439)	(260273)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	9861	9861
в том числе:				9861	9861
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2310_2310_2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
1014	(-)	-	152	(251578)	(250412)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	38188	38188
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				38188	38188
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
1014	(-)	-	152	(213390)	(212224)

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2310_2310_2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	(260273)	9861	0	(250412)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(260273)	9861	0	(250412)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(251439)	9861	0	(251578)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(251439)	9861	0	(251578)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	(212224)	(250412)	(260273)

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO_VUHOTCH_2310_2310_2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	134795	77902
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	18481	25967
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	116314	51935
Платежи – всего	4120	(123815)	(77087)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5237)	(5194)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2926)	(3141)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(0)	(0)
прочие платежи	4129	(115652)	(68752)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	10980	815
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	2100
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	2100
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(0)	(2100)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(2100)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0

Принято 25.03.2024 в 12:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2310 2310 2310012803231001001_20240325_e05c65d5-6e06-4c89-82a4-c277aebb0f7a»



ИНН 2 3 1 0 0 1 2 8 0 3

КПП 2 3 1 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	5900	365
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5900	365
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(17106)	(16404)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(17106)	(16404)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(11206)	(16039)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(226)	(15224)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	382	15606
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	156	382
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-