

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	33,47
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,50
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	-

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

9 мес.2021г. Прибыльная

Расчет норматива целевого использования средств

(разд. I стр. 1100 - стр. 1150 в т.ч. Прибыльная) + (стр. 1230 - стр. 1230 Прибыльная)																
разд. V + разд. IV - стр. 1530 Прибыльная + ЧА																
(124093 -	12472 -	13916 -	14650 -	16415) + (4266 -	1092 -	1092 -	976 -	976) =	66640 +	130 =	66770	=	134292	=	0,50
139041 +	0	-	1092 -	1092 -	1092 -	976 -	976 +	(-613)	=	134292	=	134292	=	134292	=	0,50

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Баланс стр. 1600									
стр. 1531, 1532, 1533, 1534 Прибыльная									
138428	1092 +	1092 +	976 +	976 +	976	138428	4136	33,47	=
138428	1092 +	1092 +	976 +	976	138428	4136	33,47	=	