

4/5435

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" июня 2016 г. № 24/16-427990

1	Кадастровый номер:	24:50:0700142:1725	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	24:50:0700142				
5	Предыдущие номера:	24:50:0700142:140	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 24.04.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Красноярск, ул. Прибойная					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: размещение высотных многоквартирных жилых домов этажностью от десяти этажей. Допускается понижение этажности многоквартирных жилых домов при сохранении средней этажности зоны (десять и более этажей) в пределах квартала, микрорайона, иного элемента планировочной структуры зоны жилой многоэтажной застройки высокой плотности					
12	Площадь: 23149 +/- 53 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 83005600.79 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Общество с ограниченной ответственностью "Комплекстрой"	Собственность, № 24-24/001-24/001/059/2016-3983/2 от 20.05.2016	—	—		
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 24:50:0000000:192808.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 24:50:0000000:192808, 24:50:0700142:1726, 24:50:0700142:1724, 24:50:0700142:1727					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 24:50:0700142:140					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи в Едином государственном реестре недвижимости): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Маркин Юрий Петрович, 24-11-2088 от 24.04.2015 г.					

Интенсер Г. Комаров
(полное наименование должности)

Е.В. Ткаченко
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" июня 2016 г. № 24/16-427990

1	Кадастровый номер: 24:50:0700142:1725	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
<p>The plan shows a central land plot with several annotations: '378' in the top left, '360' in the middle right, '346' at the bottom center, and '50:0000000:193939' in the bottom left. A large circular stamp is overlaid at the bottom of the plan area.</p>					
5	Масштаб 1:2500				



Интенер I категории
 (полное наименование должности)

Е.В. Пашенкова
 (инициалы, фамилия)