

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019	<b>0710001</b>
Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"</u> по ОКПО				<b>01244017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>7810352821</b>
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u> по ОКВЭД 2				<b>68.10</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / частная</u> по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>			<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ				<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>196158, Санкт-Петербург г, Московское ш, д. № 13, лит. Б, пом. 1Н П.7</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "СиЭлСи Консалтинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				<b>ИНН</b>	<b>7810061413</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				<b>ОГРН/ ОГРНИП</b>	<b>5067847012646</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	328	610	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 982 042	2 106 465	85 377
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 253	133 266	78 383
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 997 623	2 240 341	163 760
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 123 575	9 827 594	3 197 649
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	19 765	138
	Дебиторская задолженность	1230	3 471 484	1 963 447	1 080 867
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	123 175	169 425	236 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 375	74 400	11 270
	Прочие оборотные активы	1260	11 027	33 150	10 862
	Итого по разделу II	1200	10 757 637	12 087 781	4 536 786
	<b>БАЛАНС</b>	1600	15 755 260	14 328 122	4 700 546

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	987 036	987 036	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	451 767	(190 356)	(213 915)
	Итого по разделу III	1300	1 438 803	796 680	(213 865)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 300 284	3 647 185	2 959 570
	Отложенные налоговые обязательства	1420	328 425	95 957	25 249
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 234 538	9 533 388	-
	в том числе:				
	денежные средства дольщиков		6 497 340	5 346 190	-
	Итого по разделу IV	1400	13 863 247	13 276 530	2 984 819
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	3 883	20 348
	Кредиторская задолженность	1520	453 209	251 029	779 671
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 128 547
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1 026
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	453 209	254 912	1 929 592
	<b>БАЛАНС</b>	1700	15 755 260	14 328 122	4 700 546

Руководитель

(подпись)

Бисиев Зураб Алиевич

(расшифровка подписи)

18 февраля 2020 г.