

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного недвижимого имущества**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / частная**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) **196158, Санкт-Петербург г, Московское ш, д. № 13, лит. Б, пом. 1Н П.7**

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	09	2019
01244017		
7810352821		
68.10		
12300		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	399	610	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 991 079	2 106 465	85 377
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	201 623	133 266	78 482
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 193 101</b>	<b>2 240 341</b>	<b>163 859</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 330 516	9 827 594	3 197 649
	в том числе:				
	незавершенное строительство		5 830 493	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	19 765	138
	Дебиторская задолженность	1230	3 402 666	1 963 447	1 080 867
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	128 175	169 425	236 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 253	74 400	11 270
	Прочие оборотные активы	1260	12 235	33 150	10 862
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>9 905 844</b>	<b>12 087 781</b>	<b>4 536 786</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>15 098 945</b>	<b>14 328 122</b>	<b>4 700 646</b>

**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Главный бухгалтер  
**ООО «ИНТЕРГРУПП»**  
 КСЕНОФОНТОВА Л.В.



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	987 036	987 036	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	445 133	(190 356)	(213 915)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		1 432 169	796 680	(213 865)
	Заемные средства	1410	3 472 857	3 647 185	2 959 570
	Отложенные налоговые обязательства	1420	349 557	95 957	25 249
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 371 673	9 533 388	-
	в том числе:				
	денежные средства дольщиков		5 634 474	5 346 190	-
	Итого по разделу IV	1400	13 194 086	13 276 530	2 984 819
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	3 883	20 348
	Кредиторская задолженность	1520	472 689	251 029	779 771
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 128 547
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1 026
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	472 689	254 912	1 929 692
	<b>БАЛАНС</b>	1700	15 098 945	14 328 122	4 700 646

Руководитель



(подпись)

**Бисиев Зураб Алиевич**

(расшифровка подписи)

18 октября 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
01244017		
7810352821		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	4 354 205	504 722
	Себестоимость продаж	2120	(3 218 860)	(387 554)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 135 345	117 168
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(191 776)	(64 862)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	943 569	52 306
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 778	38 630
	Проценты к уплате	2330	(177)	(604)
	Прочие доходы	2340	53 252	158 201
	Прочие расходы	2350	(178 051)	(193 136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	832 371	55 397
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 765)	(5 929)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(257 171)	(51 533)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	73 782	34 419
	Прочее	2460	(13 493)	(16)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	635 489	38 267

**КОПИЯ ВЕРНА**  
ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР  
ООО «ИНТЕРГРУПП»  
КСЕНОФОНТОВА Л.В.



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	635 489	38 267
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Бисиев Зураб Алиевич**

(расшифровка подписи)

18 октября 2019 г.