

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация <b>ООО "СВЕТЛОГОРСКСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>15318297</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3912009341</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>236006, Калининградская обл, Калининград г, Малоярославская ул, д. № 6, оф. 4</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 466	10 816	11 283
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	10 466	10 816	11 283
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	171 603	78 240	50 587
	в том числе:				
	незавершенное строительство	11901	171 603	78 240	50 587
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>182 069</b>	<b>89 056</b>	<b>61 870</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	49	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	49	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 059	7 464	434 269
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	22 662	551	757
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5 160	4 927	5 146
	Расчеты по налогам и сборам	12303	102	17	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	10	10	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	1 953	1 959	428 300
	Прочие расчёты с разными дебиторами и кредиторами	12306	47 172	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	10 420
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48	1 124	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	48	1 124	-
	Прочие оборотные активы	1260	450	2	2
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	-	2	2
	Итого по разделу II	1200	77 607	8 590	444 691
	<b>БАЛАНС</b>	1600	259 676	97 646	506 561

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 030	7 342	(26 839)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>7 042</b>	<b>7 354</b>	<b>(26 827)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	154 414	51 518	30 087
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	101 378	-	-
	Долгосрочные займы	14102	51 518	51 518	30 087
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	1 518	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	47 172	-	428 300
	в том числе:				
	перед дольщиками по строительству	14501	47 172	-	428 300
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>201 586</b>	<b>51 518</b>	<b>458 387</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 048	38 775	74 726
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	50 889	38 633	73 216
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	792
	Расчеты по налогам и сборам	15203	160	142	656
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	15207	-	-	65
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	275
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	-	-	275
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>51 048</b>	<b>38 775</b>	<b>75 001</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>259 676</b>	<b>97 646</b>	<b>506 561</b>

Руководитель  Шкурко Валерий Викторович  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация ООО "СВЕТЛОГОРСКСТРОЙ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
15318297		
3912009341		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	440	31 839
	в том числе:			
	Прочие операционные доходы	23401	440	-
	Прочие внереализационные доходы	23402	-	31 839
	Прочие расходы	2350	(723)	(1 013)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(41)	(20)
	Прочие операционные расходы	23502	(75)	-
	Налоги и сборы	23503	(199)	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	(408)	(993)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(283)	30 826
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(29)	(73)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(12)	(17)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(17)	(56)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(312)	30 753

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(312)	30 753
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



27 октября 2021 г.