

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СВЕТЛОГОРСКСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2023</b>	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>15318297</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>3912009341</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>41.20</b>	
Местонахождение (адрес) <b>236006, Калининградская Область, г.о. Город Калининград, г Калининград, ул Малоярославская, дом 6, офис 4</b>		<b>12300</b>	<b>16</b>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		<b>384</b>	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 766	9 882	10 349
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	9 766	9 882	10 349
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	30	-	-
	в том числе:				
	убыток текущего периода	11801	30	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	585 550	526 763	221 721
	в том числе:				
	незавершенное строительство	11901	585 550	526 763	221 721
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>595 346</b>	<b>536 645</b>	<b>232 070</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 330	26 561	49
	в том числе:				
	Материалы	12101	10 330	26 561	49
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	512 961	485 043	256 152
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	30 042	23 104	44 808


	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4 735	4 750	5 000
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 140	1 109	99
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	10
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	477 044	456 080	206 235
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45	4	8
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	45	4	8
	Прочие оборотные активы	1260	228	245	411
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	228	245	411
	Итого по разделу II	1200	523 564	511 853	256 621
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 118 910	1 048 498	488 691



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 910	4 152	6 391
	Итого по разделу III	1300	3 922	4 164	6 403
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	572 757	522 199	227 828
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	518 190	468 236	176 310
	Долгосрочные займы	14102	54 568	53 963	51 518
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	475 090	454 127	204 282
	в том числе:				
	перед дольщиками по строительству	14501	475 090	454 127	204 282
	Итого по разделу IV	1400	1 047 848	976 326	432 110
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	12 544	9 073	2 480
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	12 544	9 073	2 480
	Кредиторская задолженность	1520	54 596	58 936	47 698
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	54 301	58 695	47 644
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	164	110	54
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	131	131	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	67 140	68 009	50 179
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 118 910	1 048 498	488 691

Руководитель


  
(подпись)


  
Шкурко Валерий Викторович  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.


**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СВЕТЛОГОРСКСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>Коды</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>0710002</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>15318297</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>3912009341</b>		
			<b>41.20</b>		
			<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы	23401	-	-
	Прочие расходы	2350	(272)	(502)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(18)	(14)
	Прочие операционные расходы	23502	(9)	(129)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	-	(1)
	Налоги и сборы	23504	(83)	(194)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23505	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23506	(162)	(164)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(272)	(502)
	Налог на прибыль	2410	30	(956)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(956)
	отложенный налог на прибыль	2412	30	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(242)	(1 458)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(242)	(1 458)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
(подпись)

**Шкурко Валерий  
Викторович**

(расшифровка подписи)



27 апреля 2023 г.