

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	0710001
Форма по ОКУД				
по ОКПО	81174101			
ИНН	6671224578			
по ОКВЭД 2	71.1			
по ОКОПФ / ОКФС	12300			16
по ОКЕИ	384			
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗОЫСКАНИЙ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ</b> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ</b>				
Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) <b>620146, Свердловская обл, Екатеринбург г, Громова ул, д. № 26, оф. 5.1</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 998	71 745	33 434
	в том числе:				
	ППА	1151	39 878	45 523	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	11 110	6 610
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 018 911	1 012 456	1 793 983
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	783 640	761 802	1 255 936
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 058 909</b>	<b>1 095 311</b>	<b>1 834 027</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	36	68 125	139 574
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 242	50 209	112 507
	Дебиторская задолженность	1230	689 354	876 870	827 466
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1231	680 327	686 924	690 883
	в том числе долгосрочная	1232	680 327	680 357	680 357
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	326	40	6 445
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>736 958</b>	<b>995 244</b>	<b>1 085 992</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 795 867</b>	<b>2 090 555</b>	<b>2 920 019</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 712)	1 509	492 920
	Итого по разделу III	1300	(1 702)	1 519	492 930
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 729 469	1 825 461	1 825 461
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1451	700 121	700 121	700 121
	Итого по разделу IV	1400	1 729 469	1 825 461	1 825 461
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3	127	127
	Кредиторская задолженность	1520	66 543	241 865	278 852
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 554	21 583	34 458
	Прочие обязательства	1550	-	-	288 191
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1551	-	-	288 191
	Итого по разделу V	1500	68 100	263 575	601 628
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 795 867	2 090 555	2 920 019


 Руководитель Васильева Людмила Михайловна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ  
"ВАШ ДОМ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
деятельности

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ  
КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
81174101		
6671224578		
71.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	34 320	130 645
	Себестоимость продаж	2120	(34 913)	(153 551)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(593)	(22 906)
	Коммерческие расходы	2210	(785)	(6 611)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 378)	(29 517)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	530	247
	Проценты к уплате	2330	(3)	-
	Прочие доходы	2340	2 421	1 312
	Прочие расходы	2350	(2 436)	(955)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(866)	(28 913)
	Налог на прибыль	2410	(504)	(1 886)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(504)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(342)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 712)	(30 799)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 712)	(30 799)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Васильева Людмила  
Михайловна

(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.