

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	81174101		
Вид экономической деятельности	ИНН	6671224578		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	71.1		
Общества с ограниченной ответственностью / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 620146, Свердловская обл, Екатеринбург г, Громова ул, д. № 30, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	104 024	105 158	110 232
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6 610	6 610	13 110
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	2 967
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 973 049	2 897 843	2 195 637
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	1 486 174	2 691 703	1 989 498
	Итого по разделу I	1100	2 083 683	3 009 611	2 321 946
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	396 879	171 141	259 356
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	166 525	244 765	171 156
	Дебиторская задолженность	1230	807 400	921 623	423 840
	в том числе:				
	по договорам долевого участия	1231	698 459	808 569	162 457
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 742	2 100	19 195
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 379 546	1 339 629	873 547
	БАЛАНС	1600	3 463 229	4 349 240	3 195 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	610 289	714 555	(132 760)
	Итого по разделу III	1300	610 299	714 565	(132 750)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	2 327 160
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	2 327 160
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	127	127	2 537
	Кредиторская задолженность	1520	1 881 390	1 865 793	293 404
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27 004	33 188	41 307
	Прочие обязательства	1550	944 409	1 735 567	663 835
	Итого по разделу V	1500	2 852 930	3 634 675	1 001 083
	БАЛАНС	1700	3 463 229	4 349 240	3 195 493

Руководитель



(подпись)

Васильева Людмила
Михайловна

(расшифровка подписи)

20 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"		81174101		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671224578		
Вид экономической деятельности	ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗОСЛЕДОВАНИЙ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	215 132	138 473
	Себестоимость продаж	2120	(321 503)	(154 416)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(106 371)	(15 943)
	Коммерческие расходы	2210	(7 371)	(2 762)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(113 742)	(18 705)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	389	1 024
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 540	29 270
	Прочие расходы	2350	(9 944)	(44 597)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(109 757)	(33 008)
	Налог на прибыль	2410	5 617	1 837
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	1 837
	Прочее	2460	(126)	(29)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(104 266)	(31 200)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(104 266)	(31 200)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Васильева Людмила
Михайловна

(расшифровка подписи)

20 октября 2020 г.