

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"	по ОКПО	81174101		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671224578		
Вид экономической деятельности	ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗОСЛЕДОВАНИЙ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	620146, Свердловская обл, Екатеринбург г, Громова ул, д. № 30, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	105 539	110 232	101 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	13 110	13 110	14 960
	Отложенные налоговые активы	1180	4 804	2 967	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 749 844	2 195 637	1 482 228
	в том числе:				
	незавершенное строительство		2 543 704	1 989 498	1 276 088
	незавершенное строительство 5 ВГ		1 507 638	994 685	467 456
	незавершенное строительство 5 ДЕ		119 826	112 656	96 271
	незавершенное строительство 6 АБВГ		277 711	249 365	127 514
	Итого по разделу I	1100	2 873 297	2 321 946	1 598 479
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	201 527	259 356	811 127
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	231 900	171 156	118 147
	в том числе:				
	незавершенное строительство 5 ВГ		128 466	77 748	35 915
	незавершенное строительство 5 ДЕ		4 932	4 690	4 351
	незавершенное строительство 6 АБВГ		12 925	12 142	4 099
	Дебиторская задолженность	1230	948 835	423 840	423 528
	в том числе:				

	по договорам долевого участия		805 442	162 457	166 229
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 786	19 195	20 123
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 389 048	873 547	1 372 925
	БАЛАНС	1600	4 262 345	3 195 493	2 971 404

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(155 637)	(132 760)	(64 748)
	Итого по разделу III	1300	(155 627)	(132 750)	(64 738)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 536 228	2 327 160	2 120 340
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 536 228	2 327 160	2 120 340
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	127	2 537	127
	Кредиторская задолженность	1520	185 318	293 404	713 948
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	43 261	41 307	30 298
	Прочие обязательства	1550	1 653 038	663 835	171 429
	в том числе:				
	секции 5 ВГ		945 498	646 588	154 182
	секции 5 ДЕ		7 420	7 420	7 420
	секции 6 АБВГ		700 121	9 827	9 827
	Итого по разделу V	1500	1 881 744	1 001 083	915 802
	БАЛАНС	1700	4 262 345	3 195 493	2 971 404

Руководитель

Новоселова Светлана
Владимировна

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ "ВАШ ДОМ"	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	81174101		
Вид экономической деятельности	ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗОУСКАНИЙ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ В ЭТИХ ОБЛАСТЯХ	по ОКВЭД 2	6671224578		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	по ОКОПФ / ОКФС	71.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	138 473	506 879
	Себестоимость продаж	2120	(154 416)	(571 494)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(15 943)	(64 615)
	Коммерческие расходы	2210	(2 762)	(6 038)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 705)	(70 653)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 024	1 076
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	29 270	11 813
	Прочие расходы	2350	(44 597)	(16 989)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 008)	(74 753)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4 765)	(7 557)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 837	7 393
	Прочее	2460	(29)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(31 200)	(67 365)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(31 200)	(67 365)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Новоселова Светлана
Владимировна

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.