# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Дом на Бульваре - 2 секция

## № 34-000315 по состоянию на 04.10.2019

## Дата подачи декларации: 16.01.2019

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОСК** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**400075** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Волгоградская** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Волгоград** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**проезд** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Мирный** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5;** Корпус: **б** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **3** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 17:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(844)260-14-41** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**osk34@inbox.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**www.osk34.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Дробин** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Константин** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Михайлович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**«Объединенная строительная корпорация»** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3444197890** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1123444007631** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2012 г.** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**«Объединенная строительная корпорация»** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**3444197890** |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br>**20 %** |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Дробин** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Константин** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Михайлович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российское** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Россия** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**80 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Дробин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Константин** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Михайлович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российское** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**013-390-393 21** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**344600900639** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**На основании приобретения доли: решение №1 об учреждении ООО «Объединенная Строительная Корпорация» от 24.09.2012** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Волгоградская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Волгоград** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**б-р** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**30-летия Победы** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **19;** Корпус: **б;** Строение: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**Жилой Комплекс "Дом на Бульваре"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**07.08.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**34-Ru 34301000-191/Д/12-2012** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Администрация Волгограда** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**(5 444,00) тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**127 474,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Сто двадцать семь миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи рублей, ноль копеек** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**199 828,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br>**Сто девяносто девять миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч рублей, ноль копеек** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br>**Не подано** |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br>**Не принято** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике:<br>**Учредители: 1) Физическое лицо: ДРОБИН КОНСТАНТИН МИХАЙЛОВИЧ (80% голосов), ИНН 344600900639, СНИЛС 013-390-393 21; 2) Юридическое лицо резидент РФ: ООО «Объединенная строительная корпорация» (20% голосов), ИНН 3444197890, ОГРН 1123444007631** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Волгоградская** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Волгоград** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**б-р** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**30-летия Победы** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**19** |
| | 9.2.11 | Литера: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.12 | Корпус:<br>**б** |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция:<br>**2** |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**20** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**20** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**11146,17 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**B+** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7304,01 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**902,9 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8206,91 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Радиан** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3445088735** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Доравтосервис** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3445082388** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Защита** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3447025339** |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Персей** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3460008861** |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**Волгоградгоргаз** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**3434000560** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительно-проектная группа 2010** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**3443101250** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**28.06.2013** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**4-1-1-0002-12** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Регионстройэкспертиза** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**3445111166** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**29.09.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**34-2-1-2-0033-17** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Межрегионэкспертиза-С** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**3443925000** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс «Дом на Бульваре»** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 34301000 - 191/Д/12** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**06.03.2013** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**20.01.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**06.04.2018** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация Волгограда** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**38/2010** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**13.11.2010** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**20.01.2021** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**34:34:30070:248** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**4 398,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|---|---|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Для проезда к жилым домам запроектированы проезды шириной 5.5 м. Для обеспечения движения пешеходов устраиваются тротуары вдоль проездов шириной 1,2 м, дорожки к площадкам благоустройства шириной 1,2 м.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Парковки для автомобилей на 104 мест** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**На территории жилого дома запроектированы: детские игровые площадки, площадка для отдыха взрослого населения, спортивные площадки** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Предусмотрены хозяйственные контейнерные площадки. Входные зоны жилого дома оборудованы урнами** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Предусмотрено озеленение** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Выполнены мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**№37 от 19.04.2017, срок 3 года, МКП «Волгоградгорсвет»** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6164266561** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1400-300/216** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**324 239,28 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6164266561** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1400-300/309** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.11.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15 247,54 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Концессии теплоснабжения** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3444259579** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2016** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**49-17** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**109 324,3 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Концессии водоснабжения** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3460019060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.04.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**71Д** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.04.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 012 516,4 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Концессии водоснабжения** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3460019060** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.04.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**71Д** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.04.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 116 202,12 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Коламбия-Телеком** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3448025853** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Коламбия-Телеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3448025853** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Коламбия-Телеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3448025853** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Коламбия-Телеком** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**3448025853** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**172** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**6** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**6** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 109 | Жилое помещение | 2 | 2 | 41.30 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 2 | 2 | 39.00 | 1 |
| 111 | Жилое помещение | 2 | 2 | 58.12 | 2 |
| 112 | Жилое помещение | 2 | 2 | 39.85 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 2 | 2 | 42.72 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 2 | 2 | 115.90 | 3 |
| 115 | Жилое помещение | 2 | 2 | 30.34 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 2 | 2 | 25.79 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 3 | 2 | 41.30 | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.00 | 1 |
| 119 | Жилое помещение | 3 | 2 | 58.12 | 2 |
| 120 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.85 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 3 | 2 | 42.72 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 3 | 2 | 115.90 | 3 |
| 123 | Жилое помещение | 3 | 2 | 30.34 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 3 | 2 | 25.79 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 4 | 2 | 41.30 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 4 | 2 | 39.00 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58.12 | 2 |
| 128 | Жилое помещение | 4 | 2 | 39.85 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 4 | 2 | 42.72 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 4 | 2 | 115.90 | 3 |
| 131 | Жилое помещение | 4 | 2 | 30.34 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 4 | 2 | 25.79 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 5 | 2 | 41.30 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.00 | 1 |
| 135 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.12 | 2 |
| 136 | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.85 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 5 | 2 | 42.72 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 5 | 2 | 115.90 | 3 |
| 139 | Жилое помещение | 5 | 2 | 30.34 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 5 | 2 | 25.79 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 6 | 2 | 41.30 | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.00 | 1 |
| 143 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.12 | 2 |
| 144 | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.85 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 6 | 2 | 42.72 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 6 | 2 | 115.90 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Жилое помещение | 6 | 2 | 30.34 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 6 | 2 | 25.79 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 7 | 2 | 41.30 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.00 | 1 |
| 151 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.12 | 2 |
| 152 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.85 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 7 | 2 | 42.72 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 7 | 2 | 115.90 | 3 |
| 155 | Жилое помещение | 7 | 2 | 30.34 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 7 | 2 | 25.79 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 8 | 2 | 41.30 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 8 | 2 | 39.00 | 1 |
| 159 | Жилое помещение | 8 | 2 | 58.12 | 2 |
| 160 | Жилое помещение | 8 | 2 | 39.85 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 8 | 2 | 42.72 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 8 | 2 | 115.90 | 3 |
| 163 | Жилое помещение | 8 | 2 | 30.34 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 8 | 2 | 25.79 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 9 | 2 | 41.30 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 9 | 2 | 39.00 | 1 |
| 167 | Жилое помещение | 9 | 2 | 58.12 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 9 | 2 | 39.85 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 9 | 2 | 42.72 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 9 | 2 | 115.90 | 3 |
| 171 | Жилое помещение | 9 | 2 | 30.34 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 9 | 2 | 25.79 | 1 |
| 173 | Жилое помещение | 10 | 2 | 41.30 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 10 | 2 | 39.00 | 1 |
| 175 | Жилое помещение | 10 | 2 | 58.12 | 2 |
| 176 | Жилое помещение | 10 | 2 | 39.85 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 10 | 2 | 42.72 | 1 |
| 178 | Жилое помещение | 10 | 2 | 115.90 | 3 |
| 179 | Жилое помещение | 10 | 2 | 30.34 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 10 | 2 | 25.79 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 11 | 2 | 40.69 | 1 |
| 182 | Жилое помещение | 11 | 2 | 38.67 | 1 |
| 183 | Жилое помещение | 11 | 2 | 57.25 | 2 |
| 184 | Жилое помещение | 11 | 2 | 38.90 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 11 | 2 | 42.08 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 11 | 2 | 55.14 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 11 | 2 | 26.93 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 11 | 2 | 28.75 | 1 |
| 189 | Жилое помещение | 11 | 2 | 22.81 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 190 | Жилое помещение | 11 | 2 | 24.91 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 12 | 2 | 40.69 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 12 | 2 | 38.67 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 12 | 2 | 57.25 | 2 |
| 194 | Жилое помещение | 12 | 2 | 38.90 | 1 |
| 195 | Жилое помещение | 12 | 2 | 42.08 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 12 | 2 | 55.14 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 12 | 2 | 26.93 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 12 | 2 | 28.75 | 1 |
| 199 | Жилое помещение | 12 | 2 | 22.81 | 1 |
| 200 | Жилое помещение | 12 | 2 | 24.91 | 1 |
| 201 | Жилое помещение | 13 | 2 | 40.69 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 13 | 2 | 38.67 | 1 |
| 203 | Жилое помещение | 13 | 2 | 57.25 | 2 |
| 204 | Жилое помещение | 13 | 2 | 38.90 | 1 |
| 205 | Жилое помещение | 13 | 2 | 42.08 | 1 |
| 206 | Жилое помещение | 13 | 2 | 55.14 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 13 | 2 | 26.93 | 1 |
| 208 | Жилое помещение | 13 | 2 | 28.75 | 1 |
| 209 | Жилое помещение | 13 | 2 | 22.81 | 1 |
| 210 | Жилое помещение | 13 | 2 | 24.91 | 1 |
| 211 | Жилое помещение | 14 | 2 | 40.69 | 1 |
| 212 | Жилое помещение | 14 | 2 | 38.67 | 1 |
| 213 | Жилое помещение | 14 | 2 | 57.25 | 2 |
| 214 | Жилое помещение | 14 | 2 | 38.90 | 1 |
| 215 | Жилое помещение | 14 | 2 | 42.08 | 1 |
| 216 | Жилое помещение | 14 | 2 | 55.14 | 1 |
| 217 | Жилое помещение | 14 | 2 | 26.93 | 1 |
| 218 | Жилое помещение | 14 | 2 | 28.75 | 1 |
| 219 | Жилое помещение | 14 | 2 | 22.81 | 1 |
| 220 | Жилое помещение | 14 | 2 | 24.91 | 1 |
| 221 | Жилое помещение | 15 | 2 | 40.69 | 1 |
| 222 | Жилое помещение | 15 | 2 | 38.67 | 1 |
| 223 | Жилое помещение | 15 | 2 | 57.25 | 2 |
| 224 | Жилое помещение | 15 | 2 | 38.90 | 1 |
| 225 | Жилое помещение | 15 | 2 | 42.08 | 1 |
| 226 | Жилое помещение | 15 | 2 | 55.14 | 1 |
| 227 | Жилое помещение | 15 | 2 | 26.93 | 1 |
| 228 | Жилое помещение | 15 | 2 | 28.75 | 1 |
| 229 | Жилое помещение | 15 | 2 | 22.81 | 1 |
| 230 | Жилое помещение | 15 | 2 | 24.91 | 1 |
| 231 | Жилое помещение | 16 | 2 | 40.69 | 1 |
| 232 | Жилое помещение | 16 | 2 | 38.67 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 233 | Жилое помещение | 16 | 2 | 57.25 | 2 |
| 234 | Жилое помещение | 16 | 2 | 38.90 | 1 |
| 235 | Жилое помещение | 16 | 2 | 42.08 | 1 |
| 236 | Жилое помещение | 16 | 2 | 55.14 | 1 |
| 237 | Жилое помещение | 16 | 2 | 26.93 | 1 |
| 238 | Жилое помещение | 16 | 2 | 28.75 | 1 |
| 239 | Жилое помещение | 16 | 2 | 22.81 | 1 |
| 240 | Жилое помещение | 16 | 2 | 24.91 | 1 |
| 241 | Жилое помещение | 17 | 2 | 40.69 | 1 |
| 242 | Жилое помещение | 17 | 2 | 38.67 | 1 |
| 243 | Жилое помещение | 17 | 2 | 57.25 | 2 |
| 244 | Жилое помещение | 17 | 2 | 38.90 | 1 |
| 245 | Жилое помещение | 17 | 2 | 42.08 | 1 |
| 246 | Жилое помещение | 17 | 2 | 55.14 | 1 |
| 247 | Жилое помещение | 17 | 2 | 26.93 | 1 |
| 248 | Жилое помещение | 17 | 2 | 28.75 | 1 |
| 249 | Жилое помещение | 17 | 2 | 22.81 | 1 |
| 250 | Жилое помещение | 17 | 2 | 24.91 | 1 |
| 251 | Жилое помещение | 18 | 2 | 40.69 | 1 |
| 252 | Жилое помещение | 18 | 2 | 38.67 | 1 |
| 253 | Жилое помещение | 18 | 2 | 57.25 | 2 |
| 254 | Жилое помещение | 18 | 2 | 38.90 | 1 |
| 255 | Жилое помещение | 18 | 2 | 42.08 | 1 |
| 256 | Жилое помещение | 18 | 2 | 55.14 | 1 |
| 257 | Жилое помещение | 18 | 2 | 26.93 | 1 |
| 258 | Жилое помещение | 18 | 2 | 28.75 | 1 |
| 259 | Жилое помещение | 18 | 2 | 22.81 | 1 |
| 260 | Жилое помещение | 18 | 2 | 24.91 | 1 |
| 261 | Жилое помещение | 19 | 2 | 40.69 | 1 |
| 262 | Жилое помещение | 19 | 2 | 38.67 | 1 |
| 263 | Жилое помещение | 19 | 2 | 57.25 | 2 |
| 264 | Жилое помещение | 19 | 2 | 38.90 | 1 |
| 265 | Жилое помещение | 19 | 2 | 42.08 | 1 |
| 266 | Жилое помещение | 19 | 2 | 55.14 | 1 |
| 267 | Жилое помещение | 19 | 2 | 26.93 | 1 |
| 268 | Жилое помещение | 19 | 2 | 28.75 | 1 |
| 269 | Жилое помещение | 19 | 2 | 22.81 | 1 |
| 270 | Жилое помещение | 19 | 2 | 24.91 | 1 |
| 277 | Жилое помещение | 20 | 2 | 41.37 | 1 |
| 278 | Жилое помещение | 20 | 2 | 39.01 | 1 |
| 279 | Жилое помещение | 20 | 2 | 58.88 | 1 |
| 280 | Жилое помещение | 20 | 2 | 39.62 | 1 |
| 281 | Жилое помещение | 20 | 2 | 42.60 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 282 | Жилое помещение | 20 | 2 | 56.01 | 1 |
| 283 | Жилое помещение | 20 | 2 | 27.08 | 1 |
| 284 | Жилое помещение | 20 | 2 | 28.98 | 1 |
| 285 | Жилое помещение | 20 | 2 | 22.81 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 20 | 2 | 25.30 | 1 |

| | |
|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.2 | нежилое помещение | на отм.-3.300 | 2 | 194.70 | офисное помещение | 147.90 |
| | | | | | коридор | 24.50 |
| | | | | | санузел | 5.60 |
| | | | | | санузел | 3.00 |
| | | | | | подсобное помещение | 5.20 |
| | | | | | подсобное помещение | 8.50 |
| 2.2 | нежилое помещение | на отм.-3.300 | 2 | 82.50 | офисное помещение | 52.80 |
| | | | | | санузел | 4.00 |
| | | | | | подсобное помещение | 17.60 |
| | | | | | подсобное помещение | 8.10 |
| 3.3 | нежилое помещение | на отм.-3.300 | 2 | 169.90 | офисное помещение | 132.00 |
| | | | | | вестибюль | 20.30 |
| | | | | | санузел | 7.20 |
| | | | | | санузел | 5.40 |
| | | | | | санузел | 5.00 |
| 1.2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 101.20 | офисное помещение | 63.70 |
| | | | | | вестибюль | 21.80 |
| | | | | | санузел | 6.00 |
| | | | | | санузел | 5.20 |
| | | | | | лоджия | 4.50 |
| 2.2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 161.00 | офисное помещение | 111.30 |
| | | | | | коридор | 26.30 |
| | | | | | санузел | 5.60 |
| | | | | | санузел | 4.00 |
| | | | | | подсобное помещение | 9.80 |
| | | | | | лоджия | 4.00 |
| 3.3 | нежилое помещение | 1 | 2 | 193.60 | офисное помещение | 168.40 |
| | | | | | санузел | 7.20 |
| | | | | | санузел | 5.00 |
| | | | | | санузел | 5.40 |
| | | | | | лоджия | 3.20 |
| | | | | | лоджия | 4.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 18.6 |
| 2 | Лифтовой холл | с 1 по 20 этажи | Общественное | 220.0 |
| 3 | Мусорокамера | 1 этаж | Техническое | 6.6 |
| 4 | Лифт (400 кг) | с 1 по 20 этажи | Общественное | 1.0 |
| 5 | Лифт (1000 кг) | с 1 по 20 этажи | Общественное | 2.2 |
| 6 | Шахта дымоудаления | с отметки 0.000 по 65.200 | Техническое | 31.5 |
| 7 | Лестница | с 1 по 20 этажи | Общественное | 307.0 |
| 8 | Коридор общий | с 1 по 20 этажи | Общественное | 739.0 |
| 9 | Открытый переход | с 1 по 20 этажи | Общественное | 286.9 |
| 10 | Электрощитовая | на отметке -3.300 | Техническое | 8.6 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | отметка - 3.300 | ВРУ2 | Электроснабжение |
| 2 | отметка - 3.300 | Электросчетчики «Меркурий» | Электроснабжение |
| 3 | отметка - 3.300 | Установка повышения давления ХВС/ГВС 1 зона | Водоснабжение |
| 4 | отметка - 3.300 | Установка повышения давления ХВС/ГВС 2 зона | Водоснабжение |
| 5 | отметка - 3.300 | Циркуляционные насосы на систему отопления Grundfos UPSD | Отопление |
| 6 | отметка - 0.000 до 57.300 | Лифты ОАО «Могилевлифтмаж» 1000 кг, 400 кг, 1,6 м/с | Транспортировка пассажиров и грузов |
| 7 | отметка - 3.300 | Тепловой пункт - насосы ЦМД - теплообменники - расширительные баки - вычислительные блоки на две секции | Теплоснабжение |
| 8 | отметка - 3.300 | Пожарные насосы | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2019 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**519 747 000 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**34:34:30070:248** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**Филиал Банка ВТБ в г. Ростов-на-Дону** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810008300002712** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810300000000999** |
| | | БИК:<br>**046015999** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**344445001** |
| | | ОГРН:<br>**1123444007631** |
| | | ОКПО:<br>**10512379** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**171** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**6** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**7 177,11 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**902,9 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**283 300 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**38 800 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**12 500 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 4366BB0068AAD9BF46413F35B5415FE6

Владелец: **ООО ОСК, Дробин Константин Михайлович, г.Волгоград**

Действителен: с 10.06.2019 по 10.06.2020