

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка (I, II, III, IV, V этапы строительства).

№ 34-000302 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЦентрСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)253-58-58

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bs34.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://apbat34.pф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	1.5.4	Наименование должности: Георгиевна
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3444206305
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1133443016002
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бакурский
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилой застройки по ул.Бакинская в Центральном районе г.Волгограда. Этап 1. Жилой дом №1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Арбат".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-450/Ц/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 339 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 149 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 635 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования учредителя (СНИЛС) - 022-834-854-46. Идентификационный номер налогоплательщика учредителя (ИНН) -344596340798, дата постановки на учет 07.06.2003г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение Многофункционального комплекса - секции № 1, 2, 3 жилого дома и административное здание объединены единой подземной парковкой.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12450,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: До 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2

	9.2.16	Уточнение адреса: Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12042,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса: Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12443,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9651,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСР-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакинская
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Волгоградская обл., г.о. Волгоград, ул.Бакинская, 6, ж.д. №3
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1955,62 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСП-2015) в соответствии с СП 14.13330.2014
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9434,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 564,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9463,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 386,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9475,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 476,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4838,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3106,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444195050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал Арбат
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда Раздел
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЦентрСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3444206305
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:400121:29
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 479 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории многофункционального комплекса проектом предусмотрено наличие проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории многофункционального комплекса, 23 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории земельного участка предусмотрена организация в центре дворового пространства детских игровых площадок, с западной стороны дворового пространства площадок для отдыха взрослых (две беседки), с юго-восточной стороны спортивных площадок (многофункциональная площадка, площадки со спортивными комплексами), с юго-восточной стороны жилого дома хозяйственной площадки (ковроچистки, мусорные контейнеры на колесах).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории многофункционального комплекса, на расстоянии не менее 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории многофункционального комплекса предусмотрено устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территории многофункционального комплекса соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц комплекса
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 118 от 12.09.2017, срок действия 12.09.2019г., в выданные МКП «ВОЛГОГРАДГОРСВЕТ».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии Теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии Водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии Водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОЛГОГРАДСКИЕ МЕЖРАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 143ц-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988,16 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ-Волгоград
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированное Предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	92.95	2
2	Квартира	2	1	99.64	3
3	Квартира	3	1	46.23	1
4	Квартира	2	1	43.41	1
5	Квартира	2	1	80.61	2
6	Квартира	2	1	49.69	2
7	Квартира	2	1	40.09	1
8	Квартира	2	1	80.16	2
9	Квартира-студия	2	1	26.11	1
10	Квартира	3	1	92.95	2
11	Квартира	3	1	99.64	3
12	Квартира	3	1	46.23	1
13	Квартира	3	1	43.41	1
14	Квартира	3	1	80.61	2
15	Квартира	3	1	49.69	2
16	Квартира	3	1	40.09	1
17	Квартира	3	1	80.16	2
18	Квартира-студия	3	1	26.11	1
19	Квартира	4	1	92.95	2

20	Квартира	4	1	99.64	3
21	Квартира	4	1	46.23	1
22	Квартира	4	1	43.41	1
23	Квартира	4	1	80.61	2
24	Квартира	4	1	49.69	2
25	Квартира	4	1	40.09	1
26	Квартира	4	1	80.16	2
27	Квартира-студия	4	1	26.11	1
28	Квартира	5	1	92.95	2
29	Квартира	5	1	99.64	3
30	Квартира	5	1	46.23	1
31	Квартира	5	1	43.41	1
32	Квартира	5	1	80.61	2
33	Квартира	5	1	49.69	2
34	Квартира	5	1	40.09	1
35	Квартира	5	1	80.16	2
36	Квартира-студия	5	1	26.11	1
37	Квартира	6	1	92.95	2
38	Квартира	6	1	99.64	3
39	Квартира	6	1	46.23	1
40	Квартира	6	1	43.41	1
41	Квартира	6	1	80.61	2
42	Квартира	6	1	49.69	2
43	Квартира	6	1	40.09	1
44	Квартира	6	1	80.16	2
45	Квартира-студия	6	1	26.11	1
46	Квартира	7	1	92.95	2
47	Квартира	7	1	99.64	3
48	Квартира	7	1	46.23	1
49	Квартира	7	1	43.41	1
50	Квартира	7	1	80.61	2
51	Квартира	7	1	49.69	2
52	Квартира	7	1	40.09	1
53	Квартира	7	1	80.16	2
54	Квартира-студия	7	1	26.11	1
55	Квартира	8	1	92.95	2
56	Квартира	8	1	99.64	3
57	Квартира	8	1	46.23	1
58	Квартира	8	1	43.41	1
59	Квартира	8	1	80.61	2
60	Квартира	8	1	49.69	2
61	Квартира	8	1	40.09	1
62	Квартира	8	1	80.16	2

63	Квартира-студия	8	1	26.11	1
64	Квартира	9	1	92.95	2
65	Квартира	9	1	99.64	3
66	Квартира	9	1	46.74	1
67	Квартира	9	1	43.92	1
68	Квартира	9	1	80.61	2
69	Квартира	9	1	49.69	2
70	Квартира	9	1	40.09	1
71	Квартира	9	1	80.16	2
72	Квартира-студия	9	1	26.11	1
73	Квартира	10	1	92.63	2
74	Квартира	10	1	99.32	3
75	Квартира	10	1	46	1
76	Квартира	10	1	43.18	1
77	Квартира	10	1	80.37	2
78	Квартира	10	1	49.37	2
79	Квартира	10	1	39.77	1
80	Квартира	10	1	79.84	2
81	Квартира-студия	10	1	25.79	1
82	Квартира	11	1	92.63	2
83	Квартира	11	1	99.32	3
84	Квартира	11	1	46	1
85	Квартира	11	1	43.18	1
86	Квартира	11	1	80.37	2
87	Квартира	11	1	49.37	2
88	Квартира	11	1	39.77	1
89	Квартира	11	1	79.84	2
90	Квартира-студия	11	1	25.79	1
91	Квартира	12	1	92.63	2
92	Квартира	12	1	99.32	3
93	Квартира	12	1	46	1
94	Квартира	12	1	43.18	1
95	Квартира	12	1	80.37	2
96	Квартира	12	1	49.37	2
97	Квартира	12	1	39.77	1
98	Квартира	12	1	79.84	2
99	Квартира-студия	12	1	25.79	1
100	Квартира	13	1	92.63	2
101	Квартира	13	1	99.32	3
102	Квартира	13	1	46.51	1
103	Квартира	13	1	43.69	1
104	Квартира	13	1	80.37	2
105	Квартира	13	1	49.37	2

106	Квартира	13	1	39.77	1
107	Квартира	13	1	79.84	2
108	Квартира-студия	13	1	25.79	1
109	Квартира	14	1	92.63	2
110	Квартира	14	1	99.32	3
111	Квартира	14	1	46	1
112	Квартира	14	1	43.18	1
113	Квартира	14	1	80.37	2
114	Квартира	14	1	49.37	2
115	Квартира	14	1	39.77	1
116	Квартира	14	1	79.84	2
117	Квартира-студия	14	1	25.79	1
118	Квартира	15	1	92.63	2
119	Квартира	15	1	99.32	3
120	Квартира	15	1	46	1
121	Квартира	15	1	43.18	1
122	Квартира	15	1	80.37	2
123	Квартира	15	1	49.37	2
124	Квартира	15	1	39.77	1
125	Квартира	15	1	79.84	2
126	Квартира-студия	15	1	25.79	1
127	Квартира	16	1	92.63	2
128	Квартира	16	1	99.32	3
129	Квартира	16	1	46	1
130	Квартира	16	1	43.18	1
131	Квартира	16	1	80.37	2
132	Квартира	16	1	49.37	2
133	Квартира	16	1	39.77	1
134	Квартира	16	1	79.84	2
135	Квартира-студия	16	1	25.79	1
136	Квартира	17	1	169.56	3
137	Квартира	17	1	48.1	1
138	Квартира	17	1	45.28	1
139	Квартира	17	1	80.37	2
140	Квартира	17	1	49.37	2
141	Квартира	17	1	39.77	1
142	Квартира	17	1	79.84	2
143	Квартира-студия	17	1	25.79	1
144	Квартира-студия	18	1	148.52	3
145	Квартира	18	1	105.52	3
146	Квартира	18	1	80.37	2
147	Квартира	18	1	49.37	2
148	Квартира	18	1	39.77	1

149	Квартира		18	1	79.84	2
150	Квартира-студия		18	1	25.79	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1A	Апартамент	1	1	28.05	Комната1	16.1
					Кухня-ниша	5.28
					Коридор	3.27
2A	Апартамент	1	1	78.53	Комната1	12.74
					Комната2	16.1
					Холл	11.87
					Кухня-столовая	26.05
					Коридор	4.14
					Ванная комната	4.92
					Туалет	2.71
1	Нежилое помещение	1	1	6.61	Помещение	6.61
2	Нежилое помещение	1	1	3.36	Помещение	3.36
3	Нежилое помещение	1	1	351.42	Вестибюль	34.93
					Офис свободной планировки	237.38
					Тамбур-шлюз	3.07
					Туалет	2.06
					Кладовая уборочного инвентаря	4.45
					Приточная вентиляционная камера	11.8
					Тамбур	
					Офис свободной планировки	53.83
4	Нежилое помещение	2	1	5.7	Помещение	5.7
5	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
6	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
7	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
8	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
9	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
10	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
11	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
12	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
13	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
14	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
15	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
16	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
17	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
18	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
19	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7
20	Нежилое помещение	3	1	5.7	Помещение	5.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка Н1	1 этаж -подъезд №1 (секция 1)	МОП жилого этажа	17.23
2	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	1 этаж -подкззд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	2.9
3	Лестничная клетка	1 этаж (секция 1)	МОП подземной автостоянки	18.9
4	Вестибюль	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	17.15
5	Лифтовой холл	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	11.22
6	Лифт пассажирский	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	4.71
7	Лифт грузопассажирский	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	4.71
8	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж (секция 1)	Хранение уборочного инвентаря	3.01
9	Диспечерская	1 этаж (секция 1)	МОП вст оеннных помещений	7.15
10	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж (секция 1)	Размещение технологического оборудования	2.78
11	Коридор	1 этаж (секция 1)	МОП вст оеннных помещений	25.11
12	Вестибюль	1 этаж (секция 1)	МОП вст оеннных помещений	23.57
13	Вестибюль	1 этаж (секция 1)	МОП вст оеннных помещений	32.55
14	Электрощитовая	1 этаж (секция 1)	Размещение электрооборудования	11.03
15	Лестничная клетка Н2	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	16.17
16	Тамбур	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	4.25
17	Тамбур	1 этаж (секция 1)	МОП жилого этажа	5.89
18	Мусорокамера	1 этаж (секция 1)	Размещение оборудования мусорокамеры	11.03
19	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
20	Лестничная клетка	1 этаж (секция 1)	МОП подземной автост оянки	18.55
21	Лестничная клетка Н1	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
22	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
23	Тамбур	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
24	Тамбур	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
25	Коридор	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
26	Лифтовой холл	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
27	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
28	Лестничная клетка Н2	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
29	Мусоропровод	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
30	Ниша для инженерных коммуникаций	2 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93

31	Лестничная клетка Н1	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
32	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
33	Тамбур	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
34	Тамбур	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
35	Коридор	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
36	Лифтовой холл	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
37	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
38	Лестничная клетка Н2	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
39	Мусоропровод	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
40	Ниша для инженерных коммуникаций	3 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
41	Лестничная клетка Н1	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
42	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
43	Тамбур	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
44	Тамбур	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
45	Коридор	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
46	Лифтовой холл	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
47	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
48	Лестничная клетка Н2	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
49	Мусоропровод	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
50	Ниша для инженерных коммуникаций	4 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
51	Лестничная клетка Н1	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
52	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
53	Тамбур	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
54	Тамбур	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
55	Коридор	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
56	Лифтовой холл	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
57	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
58	Лестничная клетка Н2	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
59	Мусоропровод	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
60	Ниша для инженерных коммуникаций	5 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
61	Лестничная клетка Н1	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
62	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
63	Тамбур	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
64	Тамбур	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
65	Коридор	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77

66	Лифтовой холл	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
67	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
68	Лестничная клетка Н2	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
69	Мусоропровод	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
70	Ниша для инженерных коммуникаций	6 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
71	Лестничная клетка Н1	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
72	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
73	Тамбур	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
74	Тамбур	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
75	Коридор	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
76	Лифтовой холл	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
77	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
78	Лестничная клетка Н2	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
79	Мусоропровод	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
80	Ниша для инженерных коммуникаций	7 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
81	Лестничная клетка Н1	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
82	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
83	Тамбур	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
84	Тамбур	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
85	Коридор	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
86	Лифтовой холл	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
87	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
88	Лестничная клетка Н2	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
89	Мусоропровод	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
90	Ниша для инженерных коммуникаций	8 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
91	Лестничная клетка Н1	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
92	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
93	Тамбур	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
94	Тамбур	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
95	Коридор	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
96	Лифтовой холл	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
97	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
98	Лестничная клетка Н2	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
99	Мусоропровод	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9

100	Ниша для инженерных коммуникаций	9 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
101	Лестничная клетка Н1	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
102	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
103	Тамбур	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
104	Тамбур	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
105	Коридор	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
106	Лифтовой холл	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
107	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
108	Лестничная клетка Н2	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
109	Мусоропровод	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
110	Ниша для инженерных коммуникаций	10 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
111	Лестничная клетка Н1	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
112	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
113	Тамбур	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
114	Тамбур	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
115	Коридор	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
116	Лифтовой холл	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
117	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
118	Лестничная клетка Н2	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
119	Мусоропровод	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
120	Ниша для инженерных коммуникаций	11 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
121	Лестничная клетка Н1	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
122	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
123	Тамбур	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
124	Тамбур	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
125	Коридор	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
126	Лифтовой холл	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
127	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
128	Лестничная клетка Н2	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
129	Мусоропровод	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
130	Ниша для инженерных коммуникаций	12этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
131	Лестничная клетка Н1	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
132	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
133	Тамбур	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07

134	Тамбур	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
135	Коридор	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
136	Лифтовой холл	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
137	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
138	Лестничная клетка Н2	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
139	Мусоропровод	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
140	Ниша для инженерных коммуникаций	13 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
141	Лестничная клетка Н1	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
142	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
143	Тамбур	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
144	Тамбур	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
145	Коридор	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
146	Лифтовой холл	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
147	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
148	Лестничная клетка Н2	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
149	Мусоропровод	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
150	Ниша для инженерных коммуникаций	14 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
151	Лестничная клетка Н1	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
152	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
153	Тамбур	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
154	Тамбур	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
155	Коридор	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
156	Лифтовой холл	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
157	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
158	Лестничная клетка Н2	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
159	Мусоропровод	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
160	Ниша для инженерных коммуникаций	15 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
161	Лестничная клетка Н1	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
162	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
163	Тамбур	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
164	Тамбур	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
165	Коридор	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
166	Лифтовой холл	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
167	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
168	Лестничная клетка Н2	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17

169	Мусоропровод	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
170	Ниша для инженерных коммуникаций	16 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
171	Лестничная клетка Н1	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
172	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
173	Тамбур	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
174	Тамбур	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
175	Коридор	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
176	Лифтовой холл	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
177	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
178	Лестничная клетка Н2	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
179	Мусоропровод	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
180	Ниша для инженерных коммуникаций	17 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
181	Лестничная клетка Н1	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	17.23
182	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	3.62
183	Тамбур	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	4.07
184	Тамбур	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	9.27
185	Коридор	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	57.77
186	Лифтовой холл	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	11.2
187	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	6.1
188	Лестничная клетка Н2	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
189	Мусоропровод	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	МОП	2.9
190	Ниша для инженерных коммуникаций	18 этаж-подъезд №1 (секция 1)	Размещение технологического оборудования	0.93
191	Лестничная клетка Н2	Выход на кровлю-подъезд №1 (секция 1)	МОП	16.17
192	Машинное помещение	Выход на кровлю-подъезд №1 (секция 1)	Обслуживание лифта	9.94
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения

1	Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.	Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.
2	Электропитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электропитовое оборудование подземной автостоянки	Вводное-распределительное оборудование системы электропитания
3	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции – I, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.
4	Насосная станция хозяйственного и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из приямков
5	Вытяжная вентиляционная камера – III этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.
6	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электроконвектор. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов
11	Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (1, 2, 3 секции - 1-18/21 этажи	Поэтажные распределительные коллекторы. Поэтажные распределительные электрощиты	Система отопления. Поэтажное распределение и учет электроэнергии.

12	Мусоропровод	Мусоропровод с системой промывки, очистки, автоматического пожаротушения и сплинкерными оросителями.	
13	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
14	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
15	Кровля- коридоры (1, 2, 3 секции). Кровля – шахты лифтов (1, 2, 3 секции). Кровля – лестничные клетки (1, 2, 3 секции).	Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.
18	Офисы свободной планировки, тамбур(1, 2, 3 секции). эвакуационного выхода	Воздушно-тепловая завеса	Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 332 197 220 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:400121:29
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626010004457
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443088507

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ АРБАТ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: З
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2001
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : А
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЦентрСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:40012:129
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 479 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории многофункционального комплекса, 23 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории земельного участка предусмотрена организация в центре дворового пространства детских игровых площадок, с западной стороны дворового пространства площадок для отдыха взрослых (две беседки), с юго-восточной северо-восточной стороны спортивных площадок (многофункциональная площадка, площадки со спортивными комплексами), с юго-восточной стороны жилого дома хозяйственной площадки (ковроچистки, мусорные контейнеры на колесах).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории многофункционального комплекса, на расстоянии не менее 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению включают устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 118 от 12.09.2017г., взамен ТУ №155 от 08.10.2014г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763,55 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации г. Волгограда

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 143-ц-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988,16 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
151	Квартира	2	2	38.55	1
152	Квартира-студия	2	2	34.21	1
153	Квартира	2	2	73.79	2
154	Квартира	2	2	48.49	1
155	Квартира	2	2	54.2	1
156	Квартира	2	2	51.68	1
157	Квартира	2	2	48.49	1
158	Квартира	2	2	73.79	2
159	Квартира-студия	2	2	34.21	1
160	Квартира	2	2	38.54	1
161	Квартира	3	2	38.55	1
162	Квартира-студия	3	2	34.21	1

163	Квартира	3	2	73.79	2
164	Квартира	3	2	48.49	1
165	Квартира	3	2	54.2	1
166	Квартира	3	2	51.68	1
167	Квартира	3	2	48.49	1
168	Квартира	3	2	73.79	2
169	Квартира-студия	3	2	34.21	1
170	Квартира	3	2	38.54	1
171	Квартира	4	2	38.55	1
172	Квартира-студия	4	2	34.21	1
173	Квартира	4	2	73.79	2
174	Квартира	4	2	48.49	1
175	Квартира	4	2	54.2	1
176	Квартира	4	2	51.68	1
177	Квартира	4	2	48.49	1
178	Квартира	4	2	73.79	2
179	Квартира-студия	4	2	34.21	1
180	Квартира	4	2	38.54	1
181	Квартира	5	2	38.55	1
182	Квартира-студия	5	2	34.21	1
183	Квартира	5	2	73.79	2
184	Квартира	5	2	48.49	1
185	Квартира	5	2	54.2	1
186	Квартира	5	2	51.68	1
187	Квартира	5	2	48.49	1
188	Квартира	5	2	73.79	2
189	Квартира-студия	5	2	34.21	1
190	Квартира	5	2	38.54	1
191	Квартира	6	2	38.55	1
192	Квартира-студия	6	2	34.21	1
193	Квартира	6	2	73.79	2
194	Квартира	6	2	48.49	1
195	Квартира	6	2	54.2	1
196	Квартира	6	2	51.68	1
197	Квартира	6	2	48.49	1
198	Квартира	6	2	73.79	2
199	Квартира-студия	6	2	34.21	1
200	Квартира	6	2	38.54	1
201	Квартира	7	2	38.55	1
202	Квартира-студия	7	2	34.21	1
203	Квартира	7	2	73.79	2
204	Квартира	7	2	48.49	1
205	Квартира	7	2	54.2	1

206	Квартира	7	2	51.68	1
207	Квартира	7	2	48.49	1
208	Квартира	7	2	73.79	2
209	Квартира-студия	7	2	34.21	1
210	Квартира	7	2	38.54	1
211	Квартира	8	2	38.55	1
212	Квартира-студия	8	2	34.21	1
213	Квартира	8	2	73.79	2
214	Квартира	8	2	48.49	1
215	Квартира	8	2	54.2	1
216	Квартира	8	2	51.68	1
217	Квартира	8	2	48.49	1
218	Квартира	8	2	73.79	2
219	Квартира-студия	8	2	34.21	1
220	Квартира	8	2	38.54	1
221	Квартира	9	2	39.06	1
222	Квартира-студия	9	2	34.72	1
223	Квартира	9	2	74.91	2
224	Квартира	9	2	49.04	1
225	Квартира	9	2	54.2	1
226	Квартира	9	2	51.68	1
227	Квартира	9	2	49.04	1
228	Квартира	9	2	74.91	2
229	Квартира-студия	9	2	34.71	1
230	Квартира	9	2	39.05	1
231	Квартира	10	2	38.74	1
232	Квартира-студия	10	2	34.4	1
233	Квартира	10	2	73.47	2
234	Квартира	10	2	48.18	1
235	Квартира	10	2	53.88	1
236	Квартира	10	2	51.36	1
237	Квартира	10	2	48.18	1
238	Квартира	10	2	73.47	2
239	Квартира-студия	10	2	34.4	1
240	Квартира	10	2	38.73	1
241	Квартира	11	2	38.74	1
242	Квартира-студия	11	2	34.4	1
243	Квартира	11	2	73.47	2
244	Квартира	11	2	48.18	1
245	Квартира	11	2	53.88	1
246	Квартира	11	2	51.36	1
247	Квартира	11	2	48.18	1
248	Квартира	11	2	73.47	2

249	Квартира-студия	11	2	34.4	1
250	Квартира	11	2	38.73	1
251	Квартира	12	2	38.74	1
252	Квартира-студия	12	2	34.4	1
253	Квартира	12	2	73.47	2
254	Квартира	12	2	48.18	1
255	Квартира	12	2	53.88	1
256	Квартира	12	2	51.36	1
257	Квартира	12	2	48.18	1
258	Квартира	12	2	73.47	2
259	Квартира-студия	12	2	34.4	1
260	Квартира	12	2	38.73	1
261	Квартира	13	2	38.74	1
262	Квартира-студия	13	2	34.4	1
263	Квартира	13	2	74.59	2
264	Квартира	13	2	48.73	1
265	Квартира	13	2	53.88	1
266	Квартира	13	2	51.36	1
267	Квартира	13	2	48.73	1
268	Квартира	13	2	74.59	2
269	Квартира-студия	13	2	34.4	1
270	Квартира	13	2	38.73	1
271	Квартира	14	2	38.74	1
272	Квартира-студия	14	2	34.4	1
273	Квартира	14	2	73.47	2
274	Квартира	14	2	48.18	1
275	Квартира	14	2	53.88	1
276	Квартира	14	2	51.36	1
277	Квартира	14	2	48.18	1
278	Квартира	14	2	73.47	2
279	Квартира-студия	14	2	34.4	1
280	Квартира	14	2	38.73	1
281	Квартира	15	2	38.74	1
282	Квартира-студия	15	2	34.4	1
283	Квартира	15	2	73.47	2
284	Квартира	15	2	48.18	1
285	Квартира	15	2	53.88	1
286	Квартира	15	2	51.36	1
287	Квартира	15	2	48.18	1
288	Квартира	15	2	73.47	2
289	Квартира-студия	15	2	34.4	1
290	Квартира	15	2	38.73	1
291	Квартира	16	2	38.74	1

292	Квартира-студия	16	2	34.4	1
293	Квартира	16	2	73.47	2
294	Квартира	16	2	48.18	1
295	Квартира	16	2	53.88	1
296	Квартира	16	2	51.36	1
297	Квартира	16	2	48.18	1
298	Квартира	16	2	73.47	2
299	Квартира-студия	16	2	34.4	1
300	Квартира	16	2	38.73	1
301	Квартира	17	2	38.74	1
302	Квартира-студия	17	2	34.4	1
303	Квартира	17	2	74.59	2
304	Квартира	17	2	48.73	1
305	Квартира	17	2	53.88	1
306	Квартира	17	2	51.36	1
307	Квартира	17	2	48.73	1
308	Квартира	17	2	74.59	2
309	Квартира-студия	17	2	34.4	1
310	Квартира	17	2	38.73	1
311	Квартира	18	2	38.23	1
312	Квартира-студия	18	2	33.89	1
313	Квартира	18	2	73.47	2
314	Квартира	18	2	48.18	1
315	Квартира	18	2	53.88	1
316	Квартира	18	2	51.36	1
317	Квартира	18	2	48.18	1
318	Квартира	18	2	73.47	2
319	Квартира-студия	18	2	33.89	1
320	Квартира	18	2	38.22	1
321	Квартира	19-20	2	107.87	3
322	Квартира	19	2	122.92	3
323	Квартира	19-20	2	111.88	2
324	Квартира	19-21	2	348.44	6
325	Квартира	19-20	2	111.96	3
326	Квартира	19	2	88.31	1
327	Квартира-студия	19	2	33.89	1
328	Квартира	19-20	2	107.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3А	Апартамент	1	2	35.36	Комната1	13.91
					Кухня	10.17

					Коридор	5.24
					Совмещенный санитарный узел	4.28
					Кладовая	1.76
4A	Апартамент	1	2	36.33	Комната1	14.64
					Кухня	10.17
					Коридор	5.61
					Совмещенный санитарный узел	4.28
					Кладовая	1.63
5A	Апартамент	1	2	24.2	Комната1	12.33
					Кухня-ниша	5
					Коридор	2.55
					Совмещенный санитарный узел	4.32
6A	Апартамент	1	2	47.39	Комната1	18.31
					Кухня	15.23
					Коридор	4.87
					Совмещенный санитарный узел	4.41
					Кладовая	4.57
7A	Апартамент	1	2	38.87	Комната1	23.47
					Кухня-ниша	10.73
					Совмещенный санитарный узел	4.67
8A	Апартамент	1	2	38.87	Комната1	23.47
					Кухня-ниша	10.73
					Совмещенный санитарный узел	4.67
9A	Апартамент	1	2	45.39	Комната1	19.23
					Кухня	14.51
					Коридор	4.67
					Совмещенный санитарный узел	4.41
					Кладовая	2.57
10A	Апартамент	1	2	47.17	Комната1	19.23
					Кухня	15.6
					Коридор	7.01
					Совмещенный санитарный узел	4.63
11A	Апартамент	1	2	36.34	Комната1	14.64
					Кухня	10.14
					Коридор	5.5
					Совмещенный санитарный узел	4.3
12A	Апартамент	1	2	36.79	Комната1	15.34
					Кухня	10.14
					Коридор	5.25
					Совмещенный санитарный узел	4.3
					Кладовая	1.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	7.18
2	Вестибюль	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	23.33
3	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	2.85
4	Помещение для почтовых ящиков	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	4.64
5	Лифтовой холл	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	12.98
6	Лифт грузопассажирский	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	4.5
7	Лифт пассажирский	1 этаж-подъезд №2 (секция 2)	МОП жилого этажа	4.5
8	Лестничная клетка Н1	1 этаж- (секция 2)	МОП жилого этажа	15.99
9	Мусорокамера	1 этаж- (секция 2)	Размещение оборудования мусорокамеры	6.86
10	Шахты инженерных коммуникаций	1 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	0.68
11	Тамбур	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	5.53
12	Тамбур	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	8.58
13	Вестибюль	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	11.61
14	Коридор	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	22.5
15	Тамбур	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	5.53
16	Тамбур	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	8.58
17	Вестибюль	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	11.31
18	Коридор	1 этаж- (секция 2)	МОП встроенных помещений	23.65
19	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж- (секция 2)	Размещение технологического оборудования	2.6
20	Ниша для инженерных коммуникаций	1 этаж- (секция 2)	Размещение технологического оборудования	1.07
21	Ниша для инженерных коммуникаций	1 этаж- (секция 2)	Размещение технологического оборудования	1.08
22	Коридор	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
23	Лифтовой холл	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
24	Лестничная клетка Н1	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
25	Мусоропровод	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
26	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
27	Помещение для инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
28	Ниша для инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9

29	Ниша для инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
30	Ниша для инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
31	Коридор	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
32	Лифтовой холл	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
33	Лестничная клетка Н1	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
34	Мусоропровод	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
35	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
36	Помещение для инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
37	Ниша для инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
38	Ниша для инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
39	Ниша для инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
40	Коридор	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
41	Лифтовой холл	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
42	Лестничная клетка Н1	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
43	Мусоропровод	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
44	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
45	Помещение для инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
46	Ниша для инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
47	Ниша для инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
48	Ниша для инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
49	Коридор	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
50	Лифтовой холл	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
51	Лестничная клетка Н1	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
52	Мусоропровод	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
53	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
54	Помещение для инженерных коммуникаций	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
55	Ниша для инженерных коммуникаций	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
56	Ниша для инженерных коммуникаций	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
57	Ниша для инженерных коммуникаций	5 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32

58	Коридор	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
59	Лифтовой холл	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
60	Лестничная клетка Н1	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
61	Мусоропровод	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
62	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
63	Помещение для инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
64	Ниша для инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
65	Ниша для инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
66	Ниша для инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
67	Коридор	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
68	Лифтовой холл	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
69	Лестничная клетка Н1	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
70	Мусоропровод	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
71	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
72	Помещение для инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
73	Ниша для инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
74	Ниша для инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
75	Ниша для инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
76	Коридор	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
77	Лифтовой холл	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
78	Лестничная клетка Н1	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
79	Мусоропровод	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
80	Позэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
81	Помещение для инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
82	Ниша для инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
83	Ниша для инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
84	Ниша для инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
85	Коридор	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
86	Лифтовой холл	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
87	Лестничная клетка Н1	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
88	Мусоропровод	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86

89	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
90	Помещение для инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
91	Ниша для инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
92	Ниша для инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
93	Ниша для инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
94	Коридор	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
95	Лифтовой холл	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
96	Лестничная клетка Н1	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
97	Мусоропровод	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
98	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
99	Помещение для инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
100	Ниша для инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
101	Ниша для инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
102	Ниша для инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
103	Коридор	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
104	Лифтовой холл	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
105	Лестничная клетка Н1	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
106	Мусоропровод	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
107	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
108	Помещение для инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
109	Ниша для инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
110	Ниша для инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
111	Ниша для инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
112	Коридор	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
113	Лифтовой холл	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
114	Лестничная клетка Н1	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
115	Мусоропровод	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
116	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
117	Помещение для инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6

118	Ниша для инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
119	Ниша для инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
120	Ниша для инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
121	Коридор	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
122	Лифтовой холл	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
123	Лестничная клетка Н1	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
124	Мусоропровод	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
125	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
126	Помещение для инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
127	Ниша для инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
128	Ниша для инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
129	Ниша для инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
130	Коридор	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
131	Лифтовой холл	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
132	Лестничная клетка Н1	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
133	Мусоропровод	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
134	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
135	Помещение для инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
136	Ниша для инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
137	Ниша для инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
138	Ниша для инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
139	Коридор	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
140	Лифтовой холл	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
141	Лестничная клетка Н1	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
142	Мусоропровод	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
143	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
144	Помещение для инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
145	Ниша для инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
146	Ниша для инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91

147	Ниша для инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
148	Коридор	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
149	Лифтовой холл	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
150	Лестничная клетка Н1	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
151	Мусоропровод	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
152	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
153	Помещение для инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
154	Ниша для инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
155	Ниша для инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
156	Ниша для инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
157	Коридор	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
158	Лифтовой холл	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
159	Лестничная клетка Н1	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
160	Мусоропровод	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
161	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
162	Помещение для инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
163	Ниша для инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
164	Ниша для инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
165	Ниша для инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
166	Коридор	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
167	Лифтовой холл	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
168	Лестничная клетка Н1	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
169	Мусоропровод	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
170	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
171	Помещение для инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
172	Ниша для инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
173	Ниша для инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
174	Ниша для инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
175	Коридор	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
176	Лифтовой холл	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98

177	Лестничная клетка Н1	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
178	Мусоропровод	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
179	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
180	Помещение для инженерных коммуникаций	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
181	Ниша для инженерных коммуникаций	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
182	Ниша для инженерных коммуникаций	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
183	Ниша для инженерных коммуникаций	19 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
184	Коридор	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	59.06
185	Лифтовой холл	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
186	Лестничная клетка Н1	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
187	Мусоропровод	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
188	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
189	Помещение для инженерных коммуникаций	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение вентиляционного оборудования	2.6
190	Ниша для инженерных коммуникаций	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.9
191	Ниша для инженерных коммуникаций	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.91
192	Ниша для инженерных коммуникаций	20 этаж- подъезд №2(секция 2)	Размещение технологического оборудования	0.32
193	Лифтовой холл	21 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	12.98
194	Лестничная клетка Н1	21 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
195	Мусоропровод	21 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	6.86
196	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	21 этаж- подъезд №2(секция 2)	МОП	2.98
197	Машинное помещение	Выход на кровлю - подъезд №2(секция 2)	Обслуживание лифта	22.3
198	Лестничная клетка Н1	Выход на кровлю - подъезд №2(секция 2)	МОП	15.99
199	Поэтажный переход (с К= 0,3) через наружную воздушную зону	Выход на кровлю - подъезд №2(секция 2)		2.98
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения

1	Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -одноступенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.	Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.
2	Электропитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электропитовое оборудование подземной автостоянки	Вводное-распределительное оборудование системы электропитания
3	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции – I, IV, V этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.
4	Насосная станция хозяйственного и противопожарного водоснабжения (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электроконвектор. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из приямков
5	Вытяжная вентиляционная камера – III этап строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.
6	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электроконвектор. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов
11	Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (1, 2, 3 секции - 1-18/21 этажи	Поэтажные распределительные коллекторы. Поэтажные распределительные электрощиты	Система отопления. Поэтажное распределение и учет электроэнергии.

12	Мусоропровод	Мусоропровод с системой промывки, очистки, автоматического пожаротушения и сплинкерными оросителями.	
13	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
14	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
15	Кровля- коридоры (1, 2, 3 секции). Кровля – шахты лифтов (1, 2, 3 секции). Кровля – лестничные клетки (1, 2, 3 секции).	Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.
18	Офисы свободной планировки, тамбур(1, 2, 3 секции). эвакуационного выхода	Воздушно-тепловая завеса	Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 603 538 790 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:400121:29
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: : РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626010004457
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ АРБАТ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : А
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЦентрСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:400121:29
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 479 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеется
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории многофункционального комплекса, 23 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории земельного участка предусмотрена организация в центре дворового пространства детских игровых площадок, с западной стороны дворового пространства площадок для отдыха взрослых (две беседки), с юго-восточной северо-восточной стороны спортивных площадок (многофункциональная площадка, площадки со спортивными комплексами), с юговосточной стороны жилого дома хозяйственной площадки (ковроچистки, мусорные контейнеры на колесах).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории многофункционального комплекса, на расстоянии не менее 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятий по озеленению включают : устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород деревьев, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 118 от 12.09.2017, срок действия 12.09.2019г., в выданные МКП «ВОЛГОГРАДГОРСВЕТ».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763 550 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 143ц-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988 160 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Специализированное предприятие "Лифтсервис"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 151			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
329	Квартира-студия	2	3	94.07	2
330	Квартира	2	3	101.58	3

331	Квартира	2	3	45.06	1
332	Квартира	2	3	79.9	2
333	Квартира	2	3	40.48	1
334	Квартира	2	3	49.5	2
335	Квартира	2	3	81.56	2
336	Квартира-студия	2	3	37.99	1
337	Квартира-студия	2	3	33.62	1
338	Квартира-студия	3	3	94.07	2
339	Квартира	3	3	101.58	3
340	Квартира	3	3	45.06	1
341	Квартира	3	3	79.9	2
342	Квартира	3	3	40.48	1
343	Квартира	3	3	49.5	2
344	Квартира	3	3	81.56	2
345	Квартира-студия	3	3	37.99	1
346	Квартира-студия	3	3	33.62	1
347	Квартира-студия	4	3	94.07	2
348	Квартира	4	3	101.58	3
349	Квартира	4	3	45.06	1
350	Квартира	4	3	79.9	2
351	Квартира	4	3	40.48	1
352	Квартира	4	3	49.5	2
353	Квартира	4	3	81.56	2
354	Квартира-студия	4	3	37.99	1
355	Квартира-студия	4	3	33.62	1
356	Квартира-студия	5	3	94.07	2
357	Квартира	5	3	101.58	3
358	Квартира	5	3	45.06	1
359	Квартира	5	3	79.9	2
360	Квартира	8	3	40.48	1
361	Квартира	5	3	49.5	2
362	Квартира	5	3	81.56	2
363	Квартира-студия	5	3	37.99	1
364	Квартира-студия	5	3	33.62	1
365	Квартира	6	3	94.07	2
366	Квартира	6	3	101.58	3
367	Квартира	6	3	45.06	1
368	Квартира	6	3	79.9	2
369	Квартира	6	3	40.48	1
370	Квартира	6	3	49.5	2
371	Квартира	6	3	81.56	2
372	Квартира-студия	6	3	37.99	1
373	Квартира-студия	6	3	33.62	1

374	Квартира	7	3	94.07	2
375	Квартира	7	3	101.58	3
376	Квартира	7	3	45.06	1
377	Квартира	7	3	79.9	2
378	Квартира	7	3	40.48	1
379	Квартира	7	3	49.5	2
380	Квартира	7	3	81.56	2
381	Квартира-студия	7	3	37.99	1
382	Квартира-студия	7	3	33.62	1
383	Квартира	8	3	94.07	2
384	Квартира	8	3	101.58	3
385	Квартира	8	3	45.06	1
386	Квартира	8	3	79.9	2
387	Квартира	8	3	40.48	1
388	Квартира	8	3	49.5	2
389	Квартира	8	3	81.56	2
390	Квартира-студия	8	3	37.99	1
391	Квартира-студия	8	3	33.62	1
392	Квартира	9	3	94.07	2
393	Квартира	9	3	101.58	3
394	Квартира	9	3	45.06	1
395	Квартира	9	3	79.9	2
396	Квартира	9	3	40.48	1
397	Квартира	9	3	49.5	2
398	Квартира	9	3	81.56	2
399	Квартира-студия	9	3	37.99	1
400	Квартира-студия	9	3	33.62	1
401	Квартира	10	3	93.76	2
402	Квартира	10	3	101.27	3
403	Квартира	10	3	44.75	1
404	Квартира	10	3	79.58	2
405	Квартира	10	3	40.16	1
406	Квартира	10	3	49.17	2
407	Квартира	10	3	81.32	2
408	Квартира-студия	10	3	37.68	1
409	Квартира-студия	10	3	32.77	1
410	Квартира	11	3	93.76	2
411	Квартира	11	3	101.27	3
412	Квартира	11	3	44.75	1
413	Квартира	11	3	79.58	2
414	Квартира	11	3	40.16	1
415	Квартира	11	3	49.17	2
416	Квартира	11	3	81.32	2

417	Квартира-студия	11	3	37.68	1
418	Квартира-студия	11	3	32.77	1
419	Квартира	12	3	93.76	2
420	Квартира	12	3	101.27	3
421	Квартира	12	3	44.75	1
422	Квартира	12	3	79.58	2
423	Квартира	12	3	40.16	1
424	Квартира	12	3	49.17	2
425	Квартира	12	3	81.32	2
426	Квартира-студия	12	3	37.68	1
427	Квартира-студия	12	3	32.77	1
428	Квартира	13	3	93.76	2
429	Квартира	13	3	101.27	3
430	Квартира	13	3	44.75	1
431	Квартира	13	3	79.58	2
432	Квартира	13	3	40.16	1
433	Квартира	13	3	49.17	2
434	Квартира	13	3	81.32	2
435	Квартира-студия	13	3	37.68	1
436	Квартира-студия	13	3	32.77	1
437	Квартира	14	3	93.76	2
438	Квартира	14	3	101.27	3
439	Квартира	14	3	44.75	1
440	Квартира	14	3	79.58	2
441	Квартира	14	3	40.16	1
442	Квартира	14	3	49.17	2
443	Квартира	14	3	81.32	2
444	Квартира-студия	14	3	37.68	1
445	Квартира-студия	14	3	32.77	1
446	Квартира	15	3	93.76	2
447	Квартира	15	3	101.27	3
448	Квартира	15	3	44.75	1
449	Квартира	15	3	79.58	2
450	Квартира	15	3	40.16	1
451	Квартира	15	3	49.17	2
452	Квартира	15	3	81.32	2
453	Квартира-студия	15	3	37.68	1
454	Квартира-студия	15	3	32.77	1
455	Квартира	16	3	93.76	2
456	Квартира	16	3	101.27	3
457	Квартира	16	3	44.75	1
458	Квартира	16	3	79.58	2
459	Квартира	16	3	40.16	1

460	Квартира	16	3	49.17	2
461	Квартира	16	3	81.32	2
462	Квартира-студия	16	3	37.68	1
463	Квартира-студия	16	3	32.77	1
464	Квартира	17	3	166.26	3
465	Квартира	17	3	44.75	1
466	Квартира	17	3	79.58	2
467	Квартира	17	3	40.16	1
468	Квартира	17	3	49.17	2
469	Квартира	17	3	81.32	2
470	Квартира-студия	17	3	37.68	1
471	Квартира-студия	17	3	32.77	1
472	Квартира	18	3	144.95	3
473	Квартира	18	3	44.75	1
474	Квартира	18	3	79.58	2
475	Квартира	18	3	40.16	1
476	Квартира	18	3	49.17	2
477	Квартира	18	3	81.32	2
478	Квартира-студия	18	3	37.68	1
479	Квартира-студия	18	3	32.77	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
13А	Апартамент	1	3	83.97	Комната 1	17.27
					Комната 2	17.7
					Кухня-столовая	25.92
					Коридор	11.07
					Кладовая	2.37
					Туалет	1.71
					Совмещенный санитарный узел	7.93
14А	Апартамент	1	3	83.97	Комната 1	21.21
					Комната 2	15.52
					Комната 3	14.78
					Кухня	13.22
					Коридор	13.97
					Кладовая	2.83
					Туалет	3.19
					Совмещенный санитарный узел	6.73
15А	Апартамент	1	3	42.68	Комната 1	18.85
					Кухня	12.23
					Коридор	4.36
					Кладовая	2.7

					Совмещенный санитарный узел	4.54
16A	Апарт амент	1	3	29.01	Комната а1	16.8
					Кухня-ниша	5.3
					Совмещенный санитарный узел	3.4
17A	Апарт амент	1	3	79.48	Комната а1	12.74
					Комната а2	16.1
					Кухня-ст оловая	26.61
					Коридор	4.14
					Холл	11.87
					Туалет	2.71
					Ванная комната	5.28
18A	Апарт амент	1	3	40.95	Комната а1	22.81
					Кухня-ниша	5.41
					Коридор	8.02
					Совмещенный санитарный узел	4.71
19A	Апарт амент	1	3	30.87	Комната а1	17.91
					Кухня-ниша	5.04
					Коридор	2.9
					Совмещенный санитарный узел	5.02
1	Нежилое помещение	2	3	5.03	Помещение	5.03
2	Нежилое помещение	3	3	5.03	Помещение	5.03
3	Нежилое помещение	4	3	5.03	Помещение	5.03
4	Нежилое помещение	5	3	5.03	Помещение	5.03
5	Нежилое помещение	6	3	5.03	Помещение	5.03
6	Нежилое помещение	7	3	5.03	Помещение	5.03
7	Нежилое помещение	8	3	5.03	Помещение	5.03
8	Нежилое помещение	9	3	5.03	Помещение	5.03
9	Нежилое помещение	10	3	5.03	Помещение	5.03
10	Нежилое помещение	11	3	5.03	Помещение	5.03
11	Нежилое помещение	12	3	5.03	Помещение	5.03
12	Нежилое помещение	13	3	5.03	Помещение	5.03
13	Нежилое помещение	14	3	5.03	Помещение	5.03
14	Нежилое помещение	15	3	5.03	Помещение	5.03
15	Нежилое помещение	16	3	5.03	Помещение	5.03
16	Нежилое помещение	17	3	5.03	Помещение	5.03
17	Нежилое помещение	18	3	5.03	Помещение	5.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительст ва многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	--	--	---------------------------------------	--	----------------------	--------------

1	Электрощитовая	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение электрооборудования	28.07
2	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	18.9
3	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	23.97
4	Венткамера для приточной и приточно-противодымной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	18.14
5	Наружная лестница	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	42.92
6	Вестибюль	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	24.8
7	Помещение для почтовых ящиков	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	13.12
8	Колясочная	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	5.67
9	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	Хранение уборочного инвентаря	5.03
10	Лифтовой холл	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	11.2
11	Лифт грузопассажирский	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	4.7
12	Лифт пассажирский	1 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП жилого этажа	4.71
13	Лестничная клетка	1 этаж-(секция 3)	МОП подземной автостоянки	18.9
14	Вестибюль	1 этаж-(секция 3)	МОП встроженных помещений	33.58
15	Коридор	1 этаж-(секция 3)	МОП встроженных помещений	70.53
16	Лестничная клетка Н1	1 этаж-(секция 3)	МОП жилого дома	17.23
17	Тамбур	1 этаж-(секция 3)	МОП встроженных помещений	3.75
18	Тамбур	1 этаж-(секция 3)	МОП встроженных помещений	4.07
19	Тамбур	1 этаж-(секция 3)	МОП жилого дома	5.66
20	Тамбур	1 этаж-(секция 3)	МОП жилого дома	
21	Мусорокамера	1 этаж-(секция 3)	Размещение оборудования мусорокамеры	10.42
22	Лестничная клетка Н2	1 этаж-(секция 3)	МОП жилого дома	16.17
23	Электрощитовая	1 этаж-(секция 3)	Размещение электрооборудования	5.94
24	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж-(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
25	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	1 этаж-(секция 3)	Размещение технологического оборудования	3.51
26	Лестничная клетка Н1	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
27	Позэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
28	Тамбур	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
29	Тамбур	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
30	Коридор	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
31	Лифтовой холл	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
32	Лестничная клетка Н2	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
33	Мусоропровод	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
34	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41

35	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	2 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
36	Лестничная клетка Н1	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
37	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
38	Тамбур	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
39	Тамбур	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
40	Коридор	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
41	Лифтовой холл	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
42	Лестничная клетка Н2	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
43	Мусоропровод	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
44	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
45	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	3 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
46	Лестничная клетка Н1	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
47	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
48	Тамбур	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
49	Тамбур	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
50	Коридор	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
51	Лифтовой холл	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
52	Лестничная клетка Н2	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
53	Мусоропровод	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
54	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
55	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	4 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
56	Лестничная клетка Н1	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
57	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
58	Тамбур	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
59	Тамбур	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
60	Коридор	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
61	Лифтовой холл	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
62	Лестничная клетка Н2	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
63	Мусоропровод	5этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
64	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	5этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
65	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	5этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
66	Лестничная клетка Н1	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
67	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
68	Тамбур	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75

69	Тамбур	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
70	Коридор	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
71	Лифтовой холл	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
72	Лестничная клетка Н2	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
73	Мусоропровод	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
74	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
75	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	6 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
76	Лестничная клетка Н1	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
77	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
78	Тамбур	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
79	Тамбур	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
80	Коридор	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
81	Лифтовой холл	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
82	Лестничная клетка Н2	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
83	Мусоропровод	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
84	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
85	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	7 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
86	Лестничная клетка Н1	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
87	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
88	Тамбур	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
89	Тамбур	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
90	Коридор	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
91	Лифтовой холл	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
92	Лестничная клетка Н2	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
93	Мусоропровод	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
94	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
95	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	8 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
96	Лестничная клетка Н1	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
97	Позтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
98	Тамбур	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
99	Тамбур	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
100	Коридор	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
101	Лифтовой холл	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
102	Лестничная клетка Н2	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
103	Мусоропровод	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81

104	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
105	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	9 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
106	Лестничная клетка Н1	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
107	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
108	Тамбур	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
109	Тамбур	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
110	Коридор	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
111	Лифтовой холл	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
112	Лестничная клетка Н2	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
113	Мусоропровод	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
114	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
115	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	10 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
116	Лестничная клетка Н1	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
117	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
118	Тамбур	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
119	Тамбур	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
120	Коридор	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
121	Лифтовой холл	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
122	Лестничная клетка Н2	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
123	Мусоропровод	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
124	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
125	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	11 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
126	Лестничная клетка Н1	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
127	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
128	Тамбур	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
129	Тамбур	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
130	Коридор	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
131	Лифтовой холл	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
132	Лестничная клетка Н2	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
133	Мусоропровод	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
134	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
135	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	12 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
136	Лестничная клетка Н1	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23

137	Поэтажный переход (с K= 0,5) через наружную воздушную зону	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
138	Тамбур	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
139	Тамбур	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
140	Коридор	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
141	Лифтовой холл	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
142	Лестничная клетка Н2	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
143	Мусоропровод	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
144	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
145	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	13 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
146	Лестничная клетка Н1	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
147	Поэтажный переход (с K= 0,5) через наружную воздушную зону	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
148	Тамбур	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
149	Тамбур	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
150	Коридор	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
151	Лифтовой холл	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
152	Лестничная клетка Н2	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
153	Мусоропровод	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
154	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
155	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	14 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
156	Лестничная клетка Н1	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
157	Поэтажный переход (с K= 0,5) через наружную воздушную зону	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
158	Тамбур	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
159	Тамбур	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
160	Коридор	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
161	Лифтовой холл	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
162	Лестничная клетка Н2	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
163	Мусоропровод	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
164	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
165	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	15 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
166	Лестничная клетка Н1	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
167	Поэтажный переход (с K= 0,5) через наружную воздушную зону	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
168	Тамбур	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
169	Тамбур	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
170	Коридор	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
171	Лифтовой холл	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2

172	Лестничная клетка Н2	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
173	Мусоропровод	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
174	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
175	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	16 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
176	Лестничная клетка Н1	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
177	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
178	Тамбур	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
179	Тамбур	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
180	Коридор	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
181	Лифтовой холл	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
182	Лестничная клетка Н2	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
183	Мусоропровод	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
184	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
185	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	17 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
186	Лестничная клетка Н1	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	17.23
187	Поэтажный переход (с К= 0,5) через наружную воздушную зону	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.64
188	Тамбур	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	3.75
189	Тамбур	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	8.39
190	Коридор	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	59.84
191	Лифтовой холл	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	11.2
192	Лестничная клетка Н2	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
193	Мусоропровод	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	МОП	2.81
194	Подсобное помещение для инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	4.41
195	Шахты, ниши для размещения инженерных коммуникаций	18 этаж- подъезд №3(секция 3)	Размещение технологического оборудования	1.19
196	Лестничная клетка Н2	Выход на кровлю - подъезд №3(секция 3)	МОП	16.17
197	Машинное помещение	Выход на кровлю - подъезд №3(секция 3)	Обслуживание лифта	9.94
173				
174				
175				
176				
177				
178				
179				
180				
181				
182				

183				
184				
185				
186				
187				
188				
189				
190				
191				
192				
193				
194				
195				
196				
197				
198				
199				
1				
2				
3				
4				
5				

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт – I, II, III, IV этапы строительства (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Теплообменник системы ГВС -однотупенчатый, параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. параллельный (2 шт.), пластинчатый, разборный. Теплообменник системы отопления - пластинчатый, разборный. Насос циркуляционный системы отопления (1 рабочий, 1-резервный). Насос циркуляционный контура ГВС (1 рабочий, 1-резервный). Насос подпитки и заполнения системы отопления. Теплосчетчик на контур отопления офисных помещений. Теплосчетчик на контур отопления нежилых помещений и лестничных клеток.		Подготовка воды для горячего водоснабжения. Теплоснабжение. Обеспечение давления в системе отопления Обеспечение напора в системе горячего водоснабжения Обеспечение давления в системе отопления. Для измерения теплоты (тепловой энергии), тепловой мощности, а также массы, расхода и температуры теплоносителя.
2	Электрощитовая (встроенно-пристроенная подземная автостоянка)	Электрощитовое оборудование подземной автостоянки		Вводное-распределительное оборудование системы электроснабжения

3	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции -- I, IV, V этапы строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Вентилятор центробежный. Вентилятор канальный. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции.
4	Насосная станция хозяйственного и противопожарного водоснабжения (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Две повысительные насосные установки: Насосная установка I зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Насосная установка II зоны с щитом управления и автоматики (2 рабочих насоса, 1 резервный). Мембранный бак для II зоны. Насосная установка противопожарного водоснабжения с щитом управления и автоматики (1 рабочий насос, 1 резервный). Водомерный узел с обводной линией и установкой счетчика с дистанционной передачей показаний. Автоматическая установка водяного пожаротушения с щитом управления и автоматики Электродвигатель. Насос погружной	Для обеспечения требуемых напоров в системе водоснабжения помещении подземной автостоянки. Подача воды в систему пожаротушения. Для учета водопотребления на ответвлении в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала тревоги на пожарный пост. Для откачки воды из прямиков
5	Вытяжная вентиляционная камера - III этап строительства (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Приточная установка. Установка дымоудаления. Установка приточно-противодымной вентиляции Вентилятор центробежный.	Система вентиляции. Система дымоудаления. Система приточно-противодымной вентиляции. Система вентиляции.
6	Служебное помещение, техническое помещение для системы ВК, универсальный санитарный узел (встроено-пристроенная подземная автостоянка)	Электродвигатель. Компактная насосная установка.	Для поддержания нормируемой внутренней температуры. Сбор и отвод стоков от санитарно-технических приборов
11	Ниши, помещения для инженерных коммуникаций (1, 2, 3 секции - 1-18/21 этажи)	Поэтажные распределительные коллекторы. Поэтажные распределительные электрощиты	Система отопления. Поэтажное распределение и учет электроэнергии.
12	Мусоропровод	Мусоропровод с системой промывки, очистки, автоматического пожаротушения и сплинкерными оросителями.	
13	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
14	Лифтовые холлы (1, 2, 3 секции)	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
15	Кровля-коридоры (1, 2, 3 секции). Кровля - шахты лифтов (1, 2, 3 секции). Кровля - лестничные клетки (1, 2, 3 секции).	Радиальный вентилятор дымоудаления. Осевые вентиляторы подпора. Осевые вентиляторы подпора.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления. Компенсация воздуха при срабатывании системы дымоудаления.

18	Офисы свободной планировки, тамбур(1, 2, 3 секции). эвакуационного выхода	Воздушно-тепловая завеса	Для защиты отапливаемых помещений от холодного воздуха
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 474 079 020 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:400121:129	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626010004457
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444195050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: жилой квартал Арбат
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-4150-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли- продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЦентрСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3444206305
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:400121:29
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 479 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории многофункционального комплекса, 23 машино-места 13
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории земельного участка предусмотрена организация в центре дворового пространства детских игровых площадок, с западной стороны дворового пространства площадок для отдыха взрослых (две беседки), с юго-восточной северо-восточной стороны спортивных площадок (многофункциональная площадка, площадки со спортивными комплексами), с юговосточной стороны жилого дома хозяйственной площадки (коврочистки, мусорные контейнеры на колесах).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории многофункционального комплекса, на расстоянии не менее 20м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемые мероприятий по озеленению включают- устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 118 от 12.09.2017, срок действия 12.09.2019г., в выданные МКП «ВОЛГОГРАДГОРСВЕТ».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763 550 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53ц-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 309
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 309
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	16.8	Машино-место	16.8
2	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	16.8	Машино-место	16.8
3	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	16.8	Машино-место	16.8
4	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17.8	Машино-место	17.8
5	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17.3	Машино-место	17.3
6	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17	Машино-место	17
7	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17	Машино-место	17
8	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	16.4	Машино-место	16.4
9	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	12.9	Машино-место	12.9
10	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	15.7	Машино-место	15.7
11	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17	Машино-место	17
12	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	14.3	Машино-место	14.3
13	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	16	Машино-место	16
14	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17.6	Машино-место	17.6
15	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17	Машино-место	17
16	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	1	17	Машино-место	17

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

275	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16	Машино-место	16
276	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17.8	Машино-место	17.8
277	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15	Машино-место	15
278	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17.8	Машино-место	17.8
279	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.8	Машино-место	15.8
280	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17.8	Машино-место	17.8
281	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16	Машино-место	16
282	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.9	Машино-место	16.9
283	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.9	Машино-место	15.9
284	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.1	Машино-место	16.1
285	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.1	Машино-место	16.1
286	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.1	Машино-место	16.1
287	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	14.6	Машино-место	14.6
288	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.5	Машино-место	16.5
289	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.1	Машино-место	15.1
290	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
291	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.8	Машино-место	16.8
292	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.8	Машино-место	15.8
293	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.1	Машино-место	15.1
294	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17.1	Машино-место	17.1
295	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
296	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	16.6	Машино-место	16.6
297	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.1	Машино-место	15.1
298	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	15.4	Машино-место	15.4
299	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
300	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
301	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
302	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	19	Машино-место	19
303	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	19	Машино-место	19
304	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
305	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17	Машино-место	17
306	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	17.4	Машино-место	17.4
307	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	7.58	Помещение для хранения велосипедов	7.58
308	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	6.23	Машино-место	6.23
309	Нежилое помещение	Подземная автостоянка	4	6	Машино-место	6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	1361.61
2	Рампа прямолинейная однопутная	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	210
3	Тратуар, шириной 1,7м	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	50.84
4	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	18.9
5	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	15.6
6	Служебное помещение (временное пребывание)	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение обслуживающего и дежурного персонала	29.2
7	ИТП	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение оборудования ИТП	36.89
8	Электрощитовая	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение электрооборудования	16.17
9	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	31.22
10	Насосная станция хозяйственного и пожарного водоснабжения	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение оборудования насосной станции	65.11
11	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	21.06
12	Вентиляционная шахта	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	8.88
13	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	1071.85
14	Электрощитовая	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение электрооборудования	15.99
15	Техпомещение для системы ВК	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение технологического оборудования	20.43
16	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	2106.32
17	Электрощитовая	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение электрооборудования	28.07
18	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	18.9
19	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	23.97
20	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	18.14
21	Наружная лестница	Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю	МОП	42.92
22	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	2239.6
23	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	18.63

24	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	31.96
25	Универсальный санитарный узел	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение оборудования	5.32
26	Вентиляционная камера для приточной и приточно-противодымной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	34.92
27	Наружная лестница	Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю	МОП	18.63
28	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	1707.59
29	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	27.02
30	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	8.05
31	Вентиляционная камера для приточной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	27.68
32	Вытяжная вентиляционная камера	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	32
33	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	19.44
34	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	17.78
35	Лестничная клетка наружная лестница	Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю	МОП	38
36	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	2106.32
37	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП Проезд автомобилей	1707.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 128 738 240 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:400121:129
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626010004457
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207

		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443088507

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444195050
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0473-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой квартал Арбат
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: З
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2001
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : А
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/№
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЦентрСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:400121:29
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 479 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории многофункционального комплекса, 23 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории земельного участка предусмотрена организация в центре дворового пространства детских игровых площадок, с западной стороны дворового пространства площадок для отдыха взрослых (две беседки), с юго-восточной северо-восточной стороны спортивных площадок (многофункциональная площадка, площадки со спортивными комплексами), с юговосточной стороны жилого дома хозяйственной площадки (коврочистки, мусорные контейнеры на колесах).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории многофункционального комплекса, на расстоянии не менее 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению включают - устройство цветников и партерных газонов, посадку декоративных пород деревьев, посадку кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 118 от 12.09.2017, срок действия до 12.09.2019 МКП «ВОЛГОГРАДГОРСВЕТ».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 352 763 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3722
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 143ц-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 988 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Административное здание	1		1655.62	Тамбур главного входа	5.16
					Вестибюль	37.84
					Лестничная клетка	17.68
					Пассажирский лифт	4.5
					Офис свободной планировки	236.36
					Тамбур-шлюз	5.24
					Туалет для женщин (доступ МГН)	3
					Туалет для мужчин	2.56
					Тамбур эвакуационного выхода	18.17

					Офис свободной планировки	115.24
					Кладовая уборочного инвентаря	5.3
					Электощитовая	11.4
					Индивидуальный тепловой пункт	9.47
					Наружная, открытая металлическая лестница(эвакуационный выход)	15.47
1	Административное здание	2	1	485.25	Лестничная клетка	17.68
					Коридор	71.04
					Рабочее помещение	56.35
					Рабочее помещение	122.71
					Рабочее помещение	20.3
					Раздевалка	10.76
					Рабочее помещение	45.4
					Рабочее помещение	102.62
					Раздевалка	12.02
					Тамбур-шлюз	5.34
					Туалет для мужчин	2.56
					Туалет для женщин (доступ МГН)	3
					Наружная, открытая металлическая лестница(эвакуационный выход)	15.47
1	Административное здание	3-4	1	965.3	Лестничная клетка	35.36
					Коридор	142.08
					Рабочее помещение	112.7
					Рабочее помещение	245.42
					Рабочее помещение	55.46
					Рабочее помещение	90.8
					Рабочее помещение	230.74
					Тамбур-шлюз	10.68
					Туалет для мужчин	5.12
					Туалет для женщин (доступ МГН)	6
					Наружная, открытая металлическая лестница(эвакуационный выход)	30.94
		Выход на кровлю			Лестничная клетка	17.68
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Помещение автостоянки	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	1707.59
2	Лестничная клетка	2 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	27.02
3	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	8.05
4	Вентиляционная камера для приточной вентиляции	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	27.68
5	Вытяжная вентиляционная камера	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	Размещение вентиляционного оборудования	32
6	Лестничная клетка	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	19.44
7	Тамбур-шлюз	1 этаж встроено-пристроенной подземной автостоянки	МОП	17.78
8	Лестничная клетка наружная лестница	Эвакуационный выход из подземной автостоянки на кровлю	МОП	38
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 147 782 840 р.		

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:400121:29
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626010004457
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1CFF77C41C00F780E911116BF8318190

Владелец: **ООО ЦентрСтрой, Иванова Елена Георгиевна,
Волгоград**

Действителен: с 30.04.2019 по 05.02.2020