

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРСТРОЙ"	по ОКПО	22362134
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3444206305
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по	68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	400005, Волгоградская обл, Волгоград г, Бакинская ул, д. № 2, пом. 245		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Коды		
0710001		
31	03	2022
22362134		
3444206305		
68.10		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	894 101	812 922	616 337
	в том числе:				
	Земельный участок	1151	228 250	228 250	228 250
	Незавершенное строительство	1152	665 664	584 485	387 900
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	894 101	812 922	616 337
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	67 849	80 251	71 784
	в том числе:				
	Материалы	1211	248	248	272
	Затраты в незавершенном строительстве	1212	32 848	27 635	12 549
	Товары	1213	34 753	52 368	58 963
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56 842	56 537	53 897
	Дебиторская задолженность	1230	373 049	315 179	320 093
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и поставщиками	1231	116 679	112 897	120 209
	Авансы выданные	1232	113 013	52 726	21 282
	Участники долевого строительства ЖД	1233	141 563	147 554	177 224
	Прочая	1234	1 794	2 003	1 378
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 456	70 459	9 894
	Прочие оборотные активы	1260	15	17	11
	Итого по разделу II	1200	564 211	522 442	455 679
	БАЛАНС	1600	1 458 312	1 335 364	1 072 016

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	129 587	125 689	122 836
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	21 860	17 214	16 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	761 867	659 174	403 410
	в том числе:				
	Участники долевого строительства ЖД	1451	619 942	514 249	233 397
	Поставщики	1452	141 925	144 925	170 013
	Итого по разделу IV	1400	783 727	676 388	419 910
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	513
	Кредиторская задолженность	1520	544 932	533 219	528 686
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	541 808	530 011	520 217
	Авансы полученные	1522	-	-	4 550
	Налоги и сборы	1523	733	853	3 919
	Прочая	1524	2 391	2 355	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	57	58	61
	в том числе:				
	Резерв на создание отпусков	1541	-	58	61
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	544 989	533 277	529 261
	БАЛАНС	1700	1 458 312	1 335 364	1 072 016

Руководитель



Иванова Елена Георгиевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРСТРОЙ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
22362134		
3444206305		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	21 900	7 014
	Себестоимость продаж	2120	(17 616)	(4 432)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 284	2 582
	Коммерческие расходы	2210	(397)	(246)
	Управленческие расходы	2220	(19)	(52)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 868	2 284
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	861	70
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(110)	(127)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 619	2 227
	Налог на прибыль	2410	(721)	(446)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(446)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 898	1 781

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 898	1 781
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Е.И. Иванова
(подпись)

Иванова Елена Георгиевна

(расшифровка подписи)



28 апреля 2022 г.