

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>22362134</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3444206305</b>		
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>400005, Волгоградская обл, Волгоград г, Бакинская ул, д. № 2, пом. 245</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	515 735	502 795	627 671
	в том числе:				
	Земельный участок	1151	228 250	228 250	283 653
	Незавершенное строительство	1152	287 298	274 358	343 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	515 735	502 795	627 671
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	149 544	256 935	64 975
	в том числе:				
	Материалы	1211	305	263	2 173
	Затраты в незавершенном строительстве	1212	9 092	6 429	11 501
			140 147	250 243	51 301
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 122	50 818	48 432
	Дебиторская задолженность	1230	446 125	422 480	126 396
	в том числе:				
	Авансы выданные	1231	252 084	227 456	73 180
	Участники долевого строительства ЖД	1232	192 796	192 796	51 843

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 153	191	57 593
	Прочие оборотные активы	1260	11	16	1 744
	Итого по разделу II	1200	658 955	730 440	299 140
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 174 690	1 233 235	926 811

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	254 440	222 884	84 895
	Итого по разделу III	1300	254 450	222 894	84 905
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	17 012	16 447	28 047
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	365 996	417 496	608 817
	в том числе:				
	Участники долевого строительства ЖД	1451	192 896	192 896	323 040
	Поставщики	1452	173 100	224 600	285 777
	Итого по разделу IV	1400	383 008	433 943	636 864
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	537 178	576 348	204 998
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	519 629	573 615	200 261
	Авансы полученные	1522	8 161	-	1 600
	Налоги и сборы	1523	6 980	371	774
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	54	51	44
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	537 232	576 399	205 042
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 174 690	1 233 235	926 811



Руководитель

Иванова Елена Георгиевна  
(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТРСТРОЙ"</b>		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	<b>22362134</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	ИНН	<b>3444206305</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	155 918	16 441
	Себестоимость продаж	2120	(110 100)	(9 382)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 818	7 059
	Коммерческие расходы	2210	(2 434)	(807)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	43 384	6 252
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 584
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	83 795
	Прочие расходы	2350	(4 058)	(12 280)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 326	79 351
	Налог на прибыль	2410	(7 770)	(14 293)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	31 556	65 058

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	31 556	65 058
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Иванова Елена Георгиевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.