

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

			<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	0710001			
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЦентрСтрой"</b>	по ОКПО	31	12	2018	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	22362134			
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД	3444206305			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС	71.11.1			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16		
Местонахождение (адрес) <b>400005, Волгоградская ОБЛАСТЬ, Волгоград ГОРОД, Бакинская УЛИЦА, д. № 6</b>		384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	627 671	421 083	124 556
	в том числе:				
2.1	Земельный участок	1151	283 653	283 653	55 403
2.2	Незавершенное строительство	1152	343 781	137 207	68 907
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	627 671	421 083	124 556
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	64 975	87 844	295 582
	в том числе:				
4.1	Материалы	1211	2 173	2 348	1 903
4.1	Затраты в незавершенном строительстве	1212	11 501	3 134	231
4.1	Товары	1213	51 301	82 362	293 448
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	48 432	18 743	9 835
5	Дебиторская задолженность	1230	126 396	139 171	13 960
	в том числе:				
5.1	Авансы выданные	1231	73 180	127 583	11 609
5.1	Участники долевого строительства ЖД	1232	51 843	9 025	2 328
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57 593	41 147	18 518
	Прочие оборотные активы	1260	1 744	310	18
	Итого по разделу II	1200	299 140	287 215	337 913
	<b>БАЛАНС</b>	1600	926 811	708 298	462 469

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	84 895	76 675	16 423
	Итого по разделу III	1300	84 905	76 685	16 433
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1410	28 047	97 000	102 550
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	608 817	337 277	95 116
	в том числе:				
5.3	Участники долевого строительства ЖД	1451	323 040	34 638	22 477
5.3	Поставщики	1452	285 777	302 639	72 639
	Итого по разделу IV	1400	636 864	434 277	197 666
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	204 998	197 299	248 340
	в том числе:				
5.3	Поставщики и подрядчики	1521	200 261	194 333	215 856
5.3	Авансы полученные	1522	1 600	416	-
5.3	Налоги и сборы	1523	774	198	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	44	37	30
	в том числе:				
7	Резерв на создание отпусков	1541	44	37	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	205 042	197 336	248 370
	<b>БАЛАНС</b>	1700	926 811	708 298	462 469



Руководитель

(подпись)

Иванова Елена Георгиевна

(расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.