

Текстовая часть:

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам.

Проект «Многофункциональный комплекс по ул. Бакинской в Центральном районе г. Волгограда. Жилой дом №3, административное здание и подземная парковка» разработан в соответствии с заданием на проектирование (приложение №1 к договору № 03/015/П) на основании СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные».

Многофункциональный комплекс состоит из жилого дома № 3 с подземной автостоянкой (1-4 этапы строительства), с отдельно стоящим четырехэтажным административным зданием (5 этап строительства).

Проектируемый многофункциональный комплекс расположен на одном земельном участке площадью 14479,0м².

В целях обеспечения доступности среды жизнедеятельности для инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения, проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку благоустраиваемой территории жилого дома.

На проектируемой территории многофункционального комплекса предусмотрено 3 съезда (уклон съездов 1:12), с тротуара на проезжую часть, для передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения.

На благоустраиваемой территории, предусмотрено 19 съездов с тротуара на проезжую часть для передвижения МГН.

На проектируемом земельном участке, в местах расположения площадок для отдыха взрослых и детей, расположены 3 съезда с тротуара на проезжую часть для передвижения МГН. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Поверхности покрытий, пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, имеют твердое покрытие, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращают скольжение при намокании от снега и дождя.

На проектируемом земельном участке предусмотрено 3 м/места для транспорта инвалидов, эти места обозначены знаками, принятыми в международной практике.

В помещениях, доступных для посещения и проживания маломобильных групп населения запроектированы средства информации и сигнализации об опасности.

Взам. инв. №	Подп. и дата	03/015/П-ОДИ.ТЧ								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.	Разраб.	Демидова				02.17	Текстовая часть к разделу 10	Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Демидова				02.17		П	1	3
	Н.контроль	Казакевич				02.17		ООО "Проектстройизыскания" СРО № П-008-3444195050- -24112015-328		

- вход на 1 этаж осуществляется через тамбур с размерами 2,3х2,3м;
 - с 1-4 этаж доступ МГН предусмотрен с помощью пассажирского лифта, размеры кабины 1100х2100х2200(h)мм, размер шахты 1700х2650мм фирмы «Otis 2000R»;

- крыльца с пандусами для маломобильных групп населения с уклоном 1:12.

Пандусы для маломобильных групп населения имеют двухстороннее металлическое ограждение с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Расстояние между поручнями равно 1,0 м. Металлические ограждения - непрерывные и оборудованы поручнями, рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. Поверхность пандусов, ступеней крылец имеют антискользящее покрытие с шероховатой поверхностью.

Входные площадки при входах, доступных маломобильным группам населения имеют навес и водоотвод.

Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола.

В административном здании, с 1 по 4-й этаж, предусмотрен санитарный узел доступный для маломобильных групп населения с размерами 1930х1650 мм, в санузле предусмотрено место для разворота инвалидной коляски, и поручни для МГН.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/015/П-ОДИ.ТЧ			